



## KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

..... napirendi pont.

Döntést igénylő ügy

**Tárgyalják: Gazdasági Bizottság**

### **Ingyenes használati jogról történő lemondás**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dénesfa, Fő u. 19. szám alatt található Cziráky kastély (Dénesfa 111 és 117 hrsz.) a Magyar Állam tulajdonában van. A kastélyban a Lumniczer Sándor Kórház és Rendelőintézet Pszichiátriai és Rehabilitációs Osztálya működik. Ennek biztosítására a tulajdoni lapokon a kórház korábbi fenntartója, Kapuvár Városi Önkormányzat javára ingyenes használati jog került bejegyzésre.

A kórházak állami tulajdonba kerülésekor Kapuvár Városi Önkormányzat ingyenes használati joga nem került törlésre, de a Dénesfa 111 és 117 hrsz. alatti ingatlanokon fennálló ingyenes használatot – az ingatlanok fenntartását, üzemeltetését – Kapuvár Városi Önkormányzat ténylegesen nem gyakorolja, a tényleges használó a Lumniczer Sándor Kórház és Rendelőintézet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet járuljon hozzá a Dénesfa 111 és 117 hrsz-ú ingatlanon Kapuvár Városi Önkormányzat javára bejegyzett ingyenes használati jog Lumniczer Sándor Kórház és Rendelőintézet javára történő lemondáshoz, és javasolja, hogy az ingatlanok vagyongazdálkodója, a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ a tényleges használó, Lumniczer Sándor Kórház és Rendelőintézet javára biztosítson ingyenes használati jogot.

### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete lemond a Lumniczer Sándor Kórház és Rendelőintézet javára a Dénesfa 111 hrsz-ú ingatlanon ( 1/1 arányú tulajdonon) és a Dénesfa 117 hrsz-ú ingatlan 55428/62966 arányú tulajdonrészén Kapuvár Városi Önkormányzat javára bejegyzett ingyenes használati jogáról. Javasolja, hogy a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ biztosítson ingyenes használati jogot a Lumniczer Sándor Kórház és Rendelőintézet javára a Dénesfa 111 hrsz-ú ingatlanon ( 1/1 arányú tulajdonon) és a Dénesfa 117 hrsz-ú ingatlan 55428/62966 arányú tulajdonrészén.

Felhatalmazza a Város Polgármesterét a szükséges eljárások lefolytatására.

**Határidő:** 2015. augusztus 31.

**Felelős:** Hámori György polgármester

Kapuvár, 2015. július 16.

**Hámori György**  
polgármester

Előterjesztést készítette: Horváth Zsolt vagyongazdálkodási ügyintéző