

**KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

01-2-21/2015.

TARTALMAZZA

**Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2015. Szeptember 28-i nyílt ülésének jegyzőkönyvét**

- | | |
|---|--|
| 198/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat | Napirendi pontok elfogadása |
| 199/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat | 1. Beszámoló a Pannon Víz Zrt. Kapuvári Üzemmérnökségének Kapuvár város területén végzett tevékenységéről és a Társaság 2015. évi munkájáról |
| 200/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat | 2. A város köztisztasági helyzete |
| <i>3. Képviselőtestületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek</i> | |
| 201/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat | 3/a. Javaslat Kapuvár város Településrendezési Tervének módosítására |
| 202/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat | 3/b. Támogatási kérelmek elbírálása |
| 203/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat | 3/c. Meghatalmazás Pannon-Víz Zrt. részére |
| 204/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat | 3/d. Csatlakozás Országos Városmarketing Versenyhez |
| 205/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat | 3/e. Király-tó Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása |
| 206/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat | 3/f. Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása
(Határozat hatályon kívül helyezése) |
| 207/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat | 3/f. Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása
(Társulási Megállapodás elfogadása) |
| 208/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat | 3/f. Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása
(Javaslatok és felvetések) |
| | 4. Bejelentések, kérdések, interpellációk |

Zárt ülésen tárgyalva:

- | | |
|------------------------------------|---|
| 209/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat | 7/g. Javaslat, bérlők szociális helyzete alapján, lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére
(<i>Dezamics László és Dezamicsné Kolompár Mária</i>) |
| 210/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat | 7/g. Javaslat bérlők szociális helyzete alapján, lejárt lakásbérleti szerződése újbóli megkötésére
(<i>Szabóné Nagy Katalin</i>) |
| 211/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat | 7/h. Döntés szociális lakáscsere kérelem ügyében
(<i>Lólé Ferenc</i>) |

KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

01-2-21/2015.

JEGYZŐKÖNYV

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. Szeptember 28-i nyílt üléséről

Készült: 2015. szeptember 28-án 15⁰⁰ órakor a Kapuvári Polgármesteri Hivatal Nagytermében.

Meghívottak:

Jelen volt:

Képviselő-testületi tagok:

Hámori György	Polgármester	Hámori György
Dr. Benedek Zoltánné		
Dr. Vincze Eszter	Képviselő	—
Csákány Annamária	Képviselő, ÖVB elnöke	—
Császár Vajk	Képviselő, GB elnöke	Császár Vajk
Dukai Norbert	Képviselő	Dukai Norbert
Ferencz Tamás Gergő	Képviselő	Ferencz Tamás Gergő
Dr. Hoffer Dániel Máté	Képviselő	Dr. Hoffer Dániel Máté
Dr. Hoffer Imre	Képviselő, alpolgármester	Dr. Hoffer Imre
Horváth László	Képviselő, HB elnöke	Horváth László
Najdek Lászlóné	Képviselő	Najdek Lászlóné
Németh Károly	Képviselő	Németh Károly
Tóth Imre	Képviselő	Tóth Imre

(10 fő települési képviselő)

* * * * *

Budai Imre	alpolgármester	—
Borsodi Tamás	Címzetes főjegyző	Borsodi Tamás
Axnix Ildikó	Aljegyző	Axnix Ildikó
Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália	Humán irodavezető	Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália
Lugosiné Kelemen Judit	Gazdasági irodavezető	Lugosiné Kelemen Judit
Cserpesné Kiss M. Erzsébet	Igazgatási osztályvezető	Cserpesné Kiss M. Erzsébet
Dobosiné dr. Cserpes Gyöngyi	Adóigazgatási osztályvezető	Dobosiné dr. Cserpes Gyöngyi
Vertetics István	Városfejlesztési osztályvezető	Vertetics István
Koloszár Andrea	Építésügyi csoportvezető	—
Kertészné Szabó Ildikó	Jegyzőkönyvvezető	Kertészné Szabó Ildikó

Gyopáros Alpár	Országgyűlési képviselő	—
Dukai Tibor	Kapuvári Járási Hivatal vezetője	Dukai Tibor
Kiss Zoltán	Rendőrkapitányság vezetője	—
Rácz Imre	Katasztrófavédelmi Kirend.	—
Boros Imréné	Király-tó Óvoda és Bölcsőde vez.	Boros Imréné
Henye Zsuzsanna	RMK igazgatója	Henye Zsuzsanna
Horváth Judit	Kapuvári KÉZ-MŰ Kft. ügyvezető	—
Németh László	KAPUKOM Kft. ügyvezetője	Németh László
Pászli Tibor	Kapuvári Hőszolgáltató Kft. ügyvezetője	Pászli Tibor
Radó Tamás	Római Katolikus Plébánia	—
Varga Andrásné	GyMS Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főo.	—
Mészárosné Pölöskei Rita	Civil referens	—
Kiss Györgyné	Időügyi referens	—
Nyári László	Roma nemzetiségi referens	—
Kolompár Norbert	Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke	—
Garab Gergely	Rábaköz Rádió	—
Turbók Attila	Kisalföld újságírója	Turbók Attila

Egyéb megjelentek:

<u>Név</u>	<u>Képviselt-szervezet</u>	<u>Jelen volt:</u>
Varga Ferenc	Pannon Víz Zrt.	Varga Ferenc

Hámori György polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket, a Polgármesteri Hivatal dolgozóit, valamint a televízió nézőit.

Megállapította, hogy a 12 tagú testületből 10 fő van jelen, Dr. Benedek Zoltánné Dr. Vincze Eszter és Csákány Annamária képviselők valamint Budai Imre alpolgármester úr igazoltan vannak távol, így az ülés határozatképes. Elmondta, hogy Annamária már jobban van, reméli, hogy hamarosan újra körükben lehet, ezúton is mihamarabbi felépülést kívánnak neki.

Javasolta, hogy a kiküldött meghívóban 3. pontban szereplő „A fizető-parkolóhelyek létesítéséről, valamint üzemeltetésének szabályozásáról szóló 24/2007. (X.1.) ÖKT. rendelet módosítása” című napirendi pontot vegyék le napirendről, mert több helyen is építkezések indultak a városban, ami a parkolóhelyek számát befolyásolni fogja. Másrészt ennél a rendeletnél is szeretné folytatni azt a gyakorlatot, amit az előző ülésen tárgyalt rendeletek esetében megkezdtek, hogy a rendelet-tervezetet a KIMERA rendszerben elérhetővé teszik a képviselők számára, hogy megtehessék javaslataikat a módosításra vonatkozóan, és csak ezt követően tárgyalja a Képviselő-testület.

Új napirendi pontként javasolta felvételre a képviselő-testületi döntést igénylő ügyek közé a 3/b. „Támogatási kérelmek elbírálása”, a 3/c. „Meghatalmazás Pannon-Víz Zrt. részére”, a 3/d. „Csatlakozás Országos Városmarketing Versenyhez”, a 3/e. Király-tó Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása”, a 3/f. „Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása”, és a 3/h. „Döntés szociális lakáscsere kérelem ügyében” című napirendi pontokat.

A 3/g. „Javaslat bérlők szociális helyzete alapján, lejárt lakásbérleti szerződése újbóli megkötésére”, és a 3/h. „Döntés szociális lakáscsere kérelem ügyében” című napirendi pontokat a Mötv. 46.§ (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalják.

Mivel egyéb módosító javaslat nem érkezett, ismertette a módosított határozati javaslatot:

NAPIREND

1. Beszámoló a Pannon Víz Zrt. Kapuvári Üzemmnökségének Kapuvár város területén végzett tevékenységéről és a Társaság 2015. évi munkájáról

Előadó: Molnár Rita Noémi üzemmnökség vezető

2. A város köztisztasági helyzete

Előadó: Németh László a Kapukom Kft. ügyvezetője

3. Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek:

a) Javaslat Kapuvár város Településrendezési Tervének módosítására

Előadó: Hámori György polgármester

b) Támogatási kérelmek elbírálása

Előadó: Hámori György polgármester

c) Meghatalmazás Pannon-Víz Zrt. részére

Előadó: Hámori György polgármester

d) Csatlakozás Országos Városmarketing Versenyhez

Előadó: Hámori György polgármester

e) **Király-tó Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása**

Előadó: Hámori György polgármester

f) **Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása**

Előadó: Hámori György polgármester

4. Bejelentések, kérdések, interpellációk

ZÁRT ÜLÉS KERETÉBEN:

g) **Javaslat, bérlők szociális helyzete alapján, lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére** (Mötv. 46.§ (2) bekezdés a) pontja alapján)

Előadó: Hámori György polgármester

h) **Döntés szociális lakáscsere kérelem ügyében** (Mötv. 46.§ (2) bekezdés a) pontja alapján)

Előadó: Hámori György polgármester



Hámori György polgármester: Kérte, hogy aki a módosított napirendi pontokkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

198/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat:

1. Beszámoló a Pannon VíZ Zrt. Kapuvári Üzemmérnökségének Kapuvár város területén végzett tevékenységéről és a Társaság 2015. évi munkájáról

Előadó: Molnár Rita Noémi üzemmérnökség vezető

2. A város köztisztasági helyzete

Előadó: Németh László a Kapukom Kft. ügyvezetője

3. Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek:

a) **Javaslat Kapuvár város Településrendezési Tervének módosítására**

Előadó: Hámori György polgármester

b) **Támogatási kérelmek elbírálása**

Előadó: Hámori György polgármester

c) **Meghatalmazás Pannon-Víz Zrt. részére**

Előadó: Hámori György polgármester

d) **Csatlakozás Országos Városmarketing Versenyhez**

Előadó: Hámori György polgármester

e) **Király-tó Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása**

Előadó: Hámori György polgármester

f) Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása

Előadó: Hámori György polgármester

4. Bejelentések, kérdések, interpellációk

ZÁRT ÜLÉS KERETÉBEN:

g) Javaslat, bérlők szociális helyzete alapján, lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Mötv. 46.§ (2) bekezdés a) pontja alapján)

Előadó: Hámori György polgármester

h) Döntés szociális lakáscsere kérelem ügyében (Mötv. 46.§ (2) bekezdés a) pontja alapján)

Előadó: Hámori György polgármester



Hámori György polgármester: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést észrevétel hiányában elfogadásra javasolta.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Hámori György polgármester: A képviselők tájékoztatást kaptak az új és módosított jogszabályokról és jelentést az önkormányzat átruházott jogkörben hozott döntéseikről.

Az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentéshez tett szóbeli kiegészítést: A Képviselő-testület a Kapukom Kft-nek megítélt havi támogatáson kívül további 7 millió forint tartalékkeretet állapított meg, melynek felhasználásáról a polgármester dönt. A Kapukom Kft. ügyvezetője két esetben fordult hozzá kérelemmel. Egy alkalommal 2.700 eFt-ot engedélyezett felhasználni 1 fő munkavállaló felmondási költségeinek fedezetére, zöldterület gondozáshoz szükséges szárazúzó vételéhez, 2 db fűkasza vásárlásához, és a traktor alkatrészeinek cseréjéhez. Második alkalommal pedig 4,2 millió forint felhasználását engedélyezte köztisztasági feladatok többletköltségére, traktor vásárlására, mivel a jelenlegi traktor több időt tölt javítás alatt, mint munkában. Mindkét kérelmet megalapozottnak, és a törvényi előírásoknak megfelelőnek tartotta, ezért engedélyezte az összegek felhasználását.

Az írásbeli jelentést és a szóbeli kiegészítést szintén elfogadásra javasolta.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag tudomásul vette az új és módosított jogszabályokról szóló tájékoztatást és elfogadta az önkormányzat átruházott jogkörben hozott döntésekről szóló jelentést.

Hámori György polgármester: A képviselők tájékoztatást kaptak a zárt ülésen hozott határozatokról. Kérte a tájékoztató tudomásul vételét.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag tudomásul vette a zárt ülésen hozott határozatokról szóló tájékoztatást.

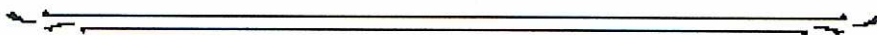


A napirendi pontok tárgyalása előtt tájékoztatta a lakosságot, hogy október 1-jén csütörtökön 15¹⁵ órakor kerül megrendezésre a városi Idősek Napja rendezvény, szeretettel várják az időseket a Művelődési Házban, ahol egy kis vendéglátással és műsorral fogják köszönteni őket.

Október 3-án, szombaton 10⁰⁰ órakor a Városháza nagytermében kerül sor az idei Sedes Sapientiae ösztöndíjpályázatok, a Kapuvár Városi Érdemes Diákja, a Kapuvár Város Érdemes Sportolója, valamint a Sherer Gyula kitüntetések átadására. A rendezvény nyilvános, azon bárki részt vehet.

Október 6-án, kedden 17⁰⁰ órakor az Aradi Vértanúkra emlékeznek az emlékfáknál.

Október 23-án, pénteken 9⁰⁰ órakor kerül sor a városi ünnepi rendezvényre a Felsőbüki Nagy Pál Gimnázium közreműködésével, az ünnepi beszédet pedig Gyopáros Alpár országgyűlési képviselő úr fogja mondani.



1. NAPIRENDI PONT

Beszámoló a Pannon Víz Zrt. Kapuvári Üzemműködségének Kapuvár város területén végzett tevékenységéről és a Társaság 2015. évi munkájáról

Hámori György polgármester: Molnár Rita Noémi igazgató asszony jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Tisztelettel köszöntötte Varga Ferenc üzemműködség-vezető helyettes urat, ő előre jelezte, hogy az írásos anyagot nem kívánja szóban kiegészíteni.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Császár Vajk képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag elfogadásra javasolták a beszámolót.

Németh Károly képviselő: Úgy ítéli meg, hogy a Pannon Víz Zrt. Kapuvári Üzemműködsége az elmúlt években nagyon komoly, érdemleges munkát végzett. A TMK tevékenységük, a hálózatfejlesztési tevékenységük valóban dicséretre méltó. Azt kívánta nekik, hogy a továbbiakban is hasonlóképpen lássák el munkájukat, és a város érdekében tegyenek meg mindent, hogy az útépitések, a további elképzelések elé a részükről akadályt ne teremtsenek.

Tóth Imre képviselő: Ő is úgy ítéli meg, hogy jó munkát végeznek az üzemmnökség munkatársai. A beszámolóban részletesen felsorolták azokat a tevékenységeket, amelyek a víziközmű szolgáltatáshoz hozzá tartoznak, a mérőcseréket, a vezetékcseréket. 2015-ben nem tapasztalták, hogy a lakossági ellátásban probléma merült volna fel. A beszámolóban megemlítik az önkormányzattal való kapcsolattartást, ezt az együttműködést példaértékűnek tartja. Jó példák erre a Vörösmarty utca útburkolatának felújítását megelőző vízvezeték csere, és a Vargyas utcában folyó munkálatok. A beszámolóban szerepel, hogy hány alkalommal hátrítottak el csőtörést a városban, ezzel kapcsolatban fogalmazódott meg benne a kérdés, amire majd írásban szeretne választ kapni, hogy ezek a csőtörések jellemzően hol fordultak elő a városban, és a 2016-17-es években tervez-e az üzemmnökség a városban csőcserét, ha igen, akkor a városnak melyik részén? Megköszönte az üzemmnökség munkáját.

Varga Ferenc üzemmnökség-vezető helyettes Pannon Víz Zrt. Kapuvári Üzemmnökség: Köszöntötte a jelenlévőket. A csőtörésekkel kapcsolatban elmondta, hogy a városban nagyon régiek a vízvezetékek, akkoriban nem ekkora forgalomra tervezték őket. Az időjárás változásra is reagálnak, száraz időben tömörödik a föld, akkor ez okozhat csőtörést, csapadékos időjárás esetén pedig a tágulás okozhat csőtörést. A régi csővezetékek cseréjét folyamatosan tervezik, összhangban az önkormányzat útfelújítási programjával.

Hámori György polgármester: Véleménye szerint is példaértékű a Pannon Víz Zrt. és az önkormányzat kapcsolata, bármilyen kéréssel fordultak a céghez, mindig tudtak segíteni, például a nyári hőségriadók alkalmával is azonnal kihelyezték a párapaput a Fő téri üzletek elé. Minden év elején egyeztetni szoktak, hogy melyik utcákban szükséges még a régi csövek cseréje, nehogy olyan hibát kövessenek el, hogy a tervezett csőcsere előtt leaszfaltozzák az utat.

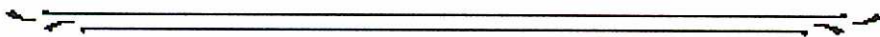
Mivel a képviselők részéről kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban, szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

199/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pannon Víz Zrt. Kapuvári Üzemmnökségének Kapuvár város területén végzett tevékenységéről és a Társaság 2015. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.



2. NAPIRENDI PONT

A város köztisztasági helyzete

Hámori György polgármester: Németh Lászlót, a Kapukom Kft. ügyvezetőjét kérdezte, kívánja-e szóban kiegészíteni az írásos beszámolóját?

Németh László ügyvezető, Kapukom Kft.: Igen, rövid kiegészítést szeretne tenni. A város köztisztaságával kapcsolatos feladatokat három részre bontja. Az első rész, amiről a májusi ülésen beszámolt, a parkoknak és a parkgondozás keretében átadott közterületek gondozása. Ezen a téren város nagy fejlődésen ment át az elmúlt 4-8 évben, a városközpont teljesen megújult. A megnövekedett térkövezett felülettel extrém feladataik nincsenek, gyomirtózni kell.

A másik rész a város egyéb közterületeinek a tisztán tartása, amelyet az önkormányzat által foglalkoztatott közfoglalkoztatottak végeznek. Arról, hogy ez milyen költséget jelent az önkormányzatnak, polgármester tud bővebb információt adni. Ezek a munkások végzik a város egyéb önkormányzati útjainak padkázását és egyéb köztisztasági tevékenységeket, őket a Kapukom Kft. munkavállalói irányítják, akik pedig közvetlen és direkt kapcsolatban állnak az önkormányzattal és az önkormányzat hivatal által megbízott illetékesekkel.

Vannak a városnak önkormányzati útjai, és vannak olyan közutak is a városban, amelyek nem közvetlenül az önkormányzat irányítása alá tartoznak (85-ös főút, Vasút sor), ahol már a Magyar Közút Zrt. feladata a padkázás elvégzése és a padkaföld elszállítása. Amíg a zöldhulladék nagy részét a Cserpes Sajtműhely darálójába szállítják, és ott kerül megsemmisítésre, addig a padkaföldet az STKH szállítja el a régi kismozi udvarán lévő tárolókból heti egy alkalommal.

A harmadik feladat az nem közvetlenül a cég feladata lenne, a szelektív hulladékgyűjtők körüli illegális személerakások miatt járjuk. A szelektív hulladéktárolókat a szolgáltató és a város azzal a céllal hozta létre, hogy ez egy lépés legyen a lakossági szelektív gyűjtés felé. Vannak olyan területei a városnak – például a lakótelep – ahol semmi gond sincs a hulladéktárolókkal. Vannak viszont olyan szelektív szeméthyűjtők is – például a tekepálya mellett, a Táncsics utcában, a Vasút soron – amelyek illegális személerakó helyként is kezdenek funkcionálni. A legszörnyűbb a helyzet a tekepályánál. Itt reggel és este egy-egy közfoglalkoztatott ott tartózkodik és igyekszik rendet tartani, bár erre nincs sok esélyük, mert olyan nagy mennyiségben hordják oda a szemetet. Az a baj, hogy hiába van kiírva a konténerekre, hogy abba csak üveget vagy műanyagot lehet elhelyezni, pár óra alatt megtelnek általános háztartási hulladékkal (tehát nem üzemekből vagy vállalkozóktól kerül ki), így aki szelektíven gyűjtené a hulladékát, az sem tudja odatenni. A másik gond, hogy ellenőrizetlenül kerül oda a háztartási szemét.

Az előző testületi ülésen tárgyalta a testület a közterületek tisztántartásáról szóló rendeletet, amelyben szabályozták a szankcionálás lehetőségét. Véleménye szerint amíg az első büntetések meg nem történnek, és az széles publicitást nem nyer, addig nem nagyon lát esélyt arra, hogy az illegális személerakókkal folytatott szélmalomharcban ők bármit is tudnának tenni.

Hámori György polgármester: Megerősítette az ügyvezető úr által elmondottakat, határozott fellépésre van szükség, és a lakosság egy bizonyos részének fel kellene már nőni ehhez a problémához. Megbízta egy biztonsági céget, hogy egy hétig figyeljék a Táncsics utcai és a tekepálya melletti hulladéklerakót. Az illegálisan háztartási hulladékot elhelyező személyekről fényképet és jegyzőkönyvet készítettek, az előző testületi ülésen elfogadott rendelet módosítások pedig jogi alapot adnak ennek szankcionálására. A tetten ért személyek meg is fogják kapni a büntetést, a megfigyelést pedig tovább folytatják.

Ügyvezető úr javaslatai között szerepelt, hogy alakítsanak ki egy központi helyet, ahol a szelektív hulladékgyűjtés megoldható lenne, de az STKH-hoz való csatlazásuk miatt ez nem megoldható, mert a mostani szelektív hulladékgyűjtő szigetek a társulás pályázatában szerepelnek, kötelező fenntartási idővel, amit tartani kell. Drasztikus lépéseket viszont tenniük kell, rendet kell teremteni a kritikus helyeket is.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Császár Vajk képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. Véleményük szerint a Kapukom Kft. a lehetőségeihez mérten maximálisan igyekszik a város köztisztaságát megőrizni, mind a parkok, mind a hulladéklerakók kérdésében. Biznak abban, hogy polgármester úr elmondott intézkedések további gyógyírt jelentenek majd a problémára. A Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a beszámolót.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban, szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

200/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a város köztisztasági helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

3. NAPIRENDI PONT

a) Javaslat Kapuvár város Településrendezési Tervének módosítására

Hámori György polgármester: Mindannyian tudják, hogy égető probléma a telkek kialakítása a városban. Erre vonatkozóan több próbálkozásuk is volt már, ezek mindig a magántulajdonnál hiúsultak meg. Ezért mindenképpen olyan területet kellett keresniük, ami 100 %-ban önkormányzati tulajdonban van. A Felsőmező utca beépítetlen oldala ilyen, ott 13-14 építési telket lehetne kialakítani úgy, hogy a meglévő játszótér megmaradna, csak átkerülne a Felsőmező utca és a Liget utca sarkára, illetve megmaradna a focipálya is, csak az is odébb kerülne kicsit. A fiataloknak nagy szükségük van az építési telkekre, nem engedhetik, hogy ennek hiányában a környező településekre költözzenek.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Császár Vajk képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag elfogadásra javasolták a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban, ezért szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

201/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért Kapuvár város településrendezési tervének módosítására tett javaslattal.

1. Kapuvár, Felsőmező utcában az 518. hrsz-ú és a 130/2. hrsz-ú területek Felsőmező utcai oldalán egy teleksáv mértékéig a zöldterület és az erdőterület kertvárosias lakóterületté történő átminősítését támogatja. A megszűnő zöldterületet a 0155/15., 0155/16. és 0155/43. hrsz-ú területeken kijelölt zöldterület egész tömbre történő kibővítésével és a szennyvíztisztító telep köré jelölt véderdő szélesítésével kívánja az önkormányzat pótolni.

Felkéri a város polgármesterét a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *folyamatos*



b) Támogatási kérelmek elbírálása

Hámori György polgármester: A legutóbbi döntésük óta újabb támogatási kérelmek érkeztek, amelyeket az előterjesztéshez csatoltak. A Gartai Népfőiskola Egyesület részére 30.000 Ft, az ÍzvadÁSZOK Kapuvár Gasztronómiai Egyesület részére 50.000 Ft, a Rábaköz Öröksége Alapítvány részére, amely a Kapuvár Néptáncgyűttest is támogatja, 430.000 Ft támogatást javasolt.

Mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottságok álláspontját.

Császár Vajk képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag elfogadásra javasolták a határozati javaslatot.

Horváth László képviselő, Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag elfogadásra javasolták a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban, szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

202/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat:

I. Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi 2/2015 (II.13) költségvetési rendelet „Civil szervezetek támogatása” előirányzat terhére a táblázatban feltüntetett összegű támogatást nyújtja.

Támogatott	Cél	Összeg
Gartai Népfőiskola Egyesület	Székesfehérvár és környékére szervezett kirándulás, valamint az ott vásárolt belépőjegyek költségeinek finanszírozása.	30.000 Ft
ÍzvadÁSZOK Kapuvár Gasztronómiai Egyesület	Rendezvényeken való részvételek, valamint a főzéshez szükséges alapanyagok beszerzése.	50.000 Ft

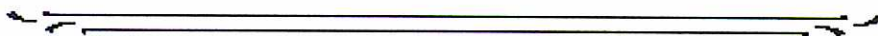
II. Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi 2/2015 (II.13) költségvetési rendelet „Művészeti csoportok támogatása” előirányzat terhére a táblázatban feltüntetett összegű támogatást nyújtja.

Támogatott	Cél	Összeg
Rábaköz Öröksége Alapítvány	dr. Barsi Ernő Alapfokú Művészeti Iskola működtetési támogatása.	430.000 Ft

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a döntésről a támogatást kérő szervezet vezetését értesítse és a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: **Hámori György polgármester**

Határidő: **folymatos**



c) Meghatalmazás Pannon-Víz Zrt. részére

Hámori György polgármester: A törvény szabályozza az önkormányzatok feladatait a Gördülő Fejlesztési Terv elkészítésére vonatkozóan, Kapuvár esetében azonban szerződés alapján a Pannon VíZ Zrt. végzi ezt. A Gördülő Fejlesztési Terv egyik része a Beruházási Terv, amit testületi döntés alapján szintén a Pannon VíZ Zrt. készített el. Javasolta, hogy a Beruházási Tervet fogadják el, és adjanak meghatalmazást a Pannon VíZ Zrt-nek, hogy a tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be.

A napirendi pontot a bizottságok még nem tudták tárgyalni. Mivel a képviselők részéről kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban, szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

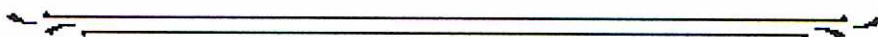
203/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a **Pannon-Víz Zrt.** által elkészített, a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján előírt Gördülő Fejlesztési Terv részét képező **Beruházási Tervvel.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét az ezzel kapcsolatos meghatalmazás aláírására.

Felelős: **Hámori György polgármester**

Határidő: **2015. szeptember 30.**



d) Csatlakozás Országos Városmarketing Versenyhez

Hámori György polgármester: A Miskolci Egyetem – ahol a városmarketing képzésnek a „fellegvára” van – kereste meg az önkormányzatot már a tavalyi évben is, hogy csatlakozzanak a versenyhez. Tavaly feladatokat, feladat-meghatározásokat kértek, amit a végzős hallgatónak adnak ki, akik csoportokba alakulva oldják meg ezeket, mintegy versenyként. Az idei évben annyival bővítették ezt a kört, hogy a támogató városok számára dolgoznak ki feladatokat helyi- és egyetemi szinten is, amihez 100.000 Ft támogatást kérnek, aminek fejében egy anyagot kapnak majd az elvégzett feladatokról. Javasolta, hogy csatlakozzanak a versenyhez, és támogassák annak lebonyolítását, hiszen mindenképpen jó az, ha külső szemlélő is átnézi a városmarketing anyagot, a város jelenlegi helyzetét, illetve a fiatalokat is támogatják ezzel.

A napirendi pontot a bizottságok még nem tudták tárgyalni. Mivel a képviselők részéről kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban, szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

204/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik a Miskolci Egyetem Gazdaságtudományi Kar Marketing Intézete által meghirdetett Országos Városmarketing Versenyhez, és annak lebonyolítását 100.000 Ft-tal támogatja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *folyamatos*



e) Király-tó Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosítása

Hámori György polgármester: Azért kell módosítani az intézmény alapító okiratát, mert az önkormányzat által fenntartott intézmények számára végzendő karbantartói tevékenységek a Kapukom Kft-től az óvodához kerültek át, viszont akkor az alapító okiratba nem kerültek be a Kapukom Kft. részére végzendő feladatok, pedig a karbantartóknak ott is kell feladatokat végezni. Gondot jelentett, hogy jogosultság hiányában nem tudtak munkákat elvállalni, és számlázni, ezért javasolta, hogy ezek a feladatok is kerüljenek be az alapító okiratba.

A napirendi pontot a bizottságok még nem tudták tárgyalni. Mivel a képviselők részéről kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban, szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

205/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Király-tó Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot – a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával való alkalmazással – elfogadja, ezzel egyidejűleg Király-tó Óvoda és Bölcsőde 2015. május 28. napján kiadott, 01-102-10/2015.okiratszámú alapító okirata visszavonásra kerül.

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba vétellel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, egyben felhatalmazza, hogy a törzskönyvi bejegyzés során a hiánypótlási eljárásban a szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat, és a technikai jellegű módosításokat megtegye.

Felelős: **Hámori György polgármester**

Határidő: **8 nap**

f) Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása

Hámori György polgármester: Az előző ülésen úgy döntöttek, hogy a törvényi kiegészítésekkel tudják támogatni a társulási megállapodás módosítását, viszont tettek javaslatokat, amelyeket szeretnék, ha a társulási tanács a továbbiakban is tárgyalna. Pénteken volt egy egyeztető tárgyalás az STKH-nál – Császár Vajk képviselő úr képviselte a várost – ahol a települések elfogadták azt a kérést, hogy a határozati javaslatot bontsák szét, mert a társulásnak a pályázat szempontjából nagyon fontos az, hogy a törvényi javaslatok beépítésével fogadják el a társulási megállapodás módosítását, a módosító javaslatokat pedig külön döntésként küldjék meg. Ezért javasolta, hogy három határozati javaslatról döntsenek. Elsőként vonják vissza a múlt testületi ülésen hozott egységes határozatukat, erről szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

206/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a 184/2015. (IX. 10.) ÖKT határozatát.

Felelős: **Hámori György polgármester**

Határidő: **azonnal**

Hámori György polgármester: A B határozati javaslat alapján fogadják el a törvényi változásokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást, erről szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

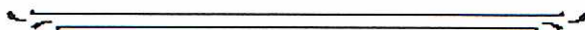
Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

207/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzat Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását, és ennek aláírására felhatalmazza a város polgármesterét.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *azonnal*



Hámori György polgármester: A C határozati javaslat alapján megerősítik a korábbi javaslataikat és felvetéseiket, amelyet megküldenek a Társulási Tanács elnökének. Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

208/2015. (IX. 28.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a város polgármesterét, hogy az alábbi javaslatokat és felvetéseket küldje meg a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzat Társulás elnökének:

- A társulási megállapodás aktualizálásakor indokolt lenne a megállapodásban a jelenlegi helyzetet rögzíteni, a már megvalósult célokat, projekteket a megállapodás érdemi részéből kivenni és esetleg a megállapodás preambulumban rögzíteni. (Pl. de nem taxatív: megvalósult projektek, a tagi önkormányzatok hosszú távú szerződéseinek a felmondása a korábbi szolgáltatókkal, STKH Kft. megvásárlására, tulajdonjogi jogállására vonatkozó részek)
- Több helyen szerepel a társulási megállapodásban az STKH Kft., de mivel a jogi helyzete a cégnek teljesen megváltozott a társulási megállapodásban rögzítettekhez képest (visszakerült Sopron Megyei Jogú Városi Önkormányzathoz), ezért az erre vonatkozó részek teljes felülvizsgálata szükséges.
- A Társulási Tanács jogkörénél szerepel a működési hozzájárulás mértékének önálló hatáskörben történő emelése, valamint a Tagokat terhelő kötelezettségek megállapítása. A társulás fenntartásával, működtetésével kapcsolatosan az egyes képviselő-testületek pénzügyi hozzájárulásának mértékét, teljesítésének módját a társulási megállapodásban kell meghatározni. Ezt a jogkört nem tartjuk célszerűnek a Társulási Tanácsra ruházni, a Társulási Tanácsnak csak javaslattevői jogkört javasolunk.

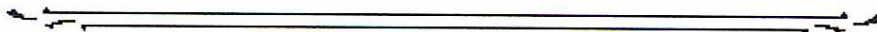
- A társulási megállapodás VI. Díjpolitikára vonatkozó része az – a 385/2014.(XII.31.) Korm. rendelet szabályainak kivételével – teljes felülvizsgálatra szorul, ugyanis az ármegállapító jogkör az ágazati miniszterhez került, és nem a tagönkormányzatoknak kell rendeletbe foglalni díjakat. Ebből adódóan a megállapodás több rendelkezése aktualitását veszítette.
- A társulási megállapodás egységes közszolgálati díjtarifáról rendelkezik. Nem tisztázott, hogy ennek érvényesítése hogyan történik, figyelemmel a miniszter ármegállapító jogkörére. A Cséri és Fertőszentmiklósi önkormányzatok tekintetében a kedvezmény érvényesítése - az ármegállapítás szabályai megváltozása miatt - kérdéses és tisztázandó.
- A Társulási Tanács taglétszámánál rögzítésre került, hogy a Tanács 14 tagból áll, ez azonban csak akkor tartható, ha az iváni régió Csér polgármesterét jelöli a Tanács alelnökeként, ugyanis a megállapodás szerint Csér polgármestere a Társulási Tanács alelnöke. Amennyiben az iváni régió más személyt jelöl meg a régió képviselőjeként, akkor a Társulási Tanács tagjainak száma már 15 főre növekszik.
- Kiemelt kérdés az STKH Kft-vel kapcsolatos jogi helyzet tisztázása. A társulási megállapodás és az egységes üzemeltetésű hulladékgazdálkodási rendszer létrehozásának egyik sarkalatos pontja volt, hogy az STKH Kft. a Társulás kizárólagos tulajdonába kerül. Ez tette lehetővé, hogy a Társulás éljen a Közbeszerzési törvényben (az akkor hatályos 2003. évi CXXIX. törvény 2/A. §-ban) foglalt lehetőséggel, miszerint bizonyos feltételek fennállta esetén nem kell közbeszerzési eljárást kiírni, amennyiben olyan, százszázalékos tulajdonában lévő gazdálkodó szervezettel köt megállapodást, amely felett - tekintettel a közfeladat, illetve a közszolgáltatás ellátásáért vagy ellátásának megszervezéséért jogszabályon alapuló felelősségére - a stratégiai és az ügyvezetési jellegű feladatok ellátását illetően egyaránt teljes körű irányítási és ellenőrzési jogokkal rendelkezik.
- Abból adódóan, hogy az STKH Kft. megvásárlása tekintetében a Társulás nem teljesítette a szerződéses kötelezettségét, ezért nem a Társulás, hanem Sopron Megyei Jogú Városi Önkormányzat az STKH Kft. tulajdonosa, több vagyoni jogi kérdés tisztázása szükséges.

Többek között:

- a közszolgáltatás ellátására történt-e közbeszerzési eljárás, hogyan érvényesítették a Ht. 33. §-ában előírtakat miután az STKH Kft. Sopron Megyei Jogú Városi Önkormányzat tulajdonába került
- a Társulás tulajdonában levő vagyontárgyak, eszközök, gépek, berendezések használatára milyen szerződéskötések történtek, milyen ellenérték megállapításával, a felelős vagyongazdálkodási szabályok hogyan érvényesültek.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *azonnal*



4. NAPIRENDI PONT

Bejelentések, kérdések, interpellációk

Hámori György polgármester: A megadott határidőig képviselői interpelláció nem érkezett. Bejelentés és kérdés sem merült fel a képviselők részéről, ezért a napirendi pont tárgyalását lezárta.



Hámori György polgármester: Ismét felhívta a figyelmet a következő ülésig esedékes programokra: október 1-jén 15¹⁵ órakor Idősek Napja a Művelődési Központ nagytermében, október 3-án 10⁰⁰ órakor díjátadó ünnepség a Városháza nagytermében, október 6-án 17⁰⁰ órakor az Aradi vértanúkra emlékeznek a Városháza mögött az emlékfáknál, október 23-án 9⁰⁰ órakor pedig a városi megemlékezés lesz.

További hozzászólás és észrevétel nem érkezett, a képviselő-testület nyílt ülését 15³³ órakor bezárta, és rövid technikai szünet után zárt ülést rendelt el.

K. m. f.


HÁMORI GYÖRGY
Polgármester

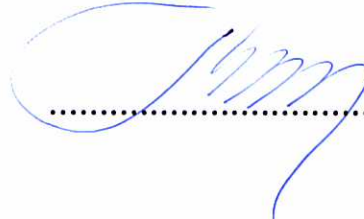



BORSODI TAMÁS
Címzetes főjegyző

Felentéti ív


Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. Szeptember 28.-i üléséről

HÁMORI GYÖRGY



DR. BENEDEK ZOLTÁNNÉ DR. VINCZE ESZTER

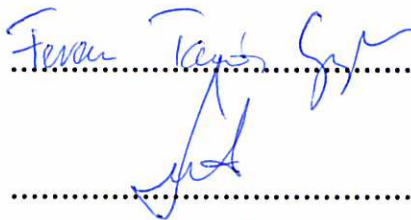
CSÁKÁNY ANNAMÁRIA



CSÁSZÁR VAJK



DUKAI NORBERT



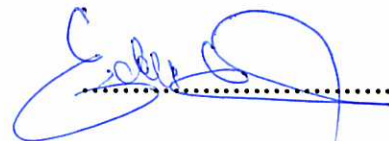
FERENCZ TAMÁS GERGŐ



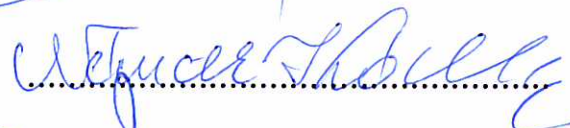
DR. HOFFER DÁNIEL MÁTÉ



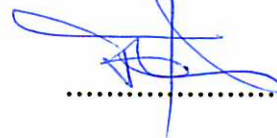
DR. HOFFER IMRE



HORVÁTH LÁSZLÓ



NAJDEK LÁSZLÓNÉ




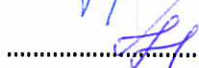










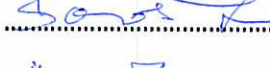









NÉMETH KÁROLY

TÓTH IMRE

Jelenléti ív

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. Szeptember 28.-i üléséről

Budai Imre	Alpolgármester	
Borsodi Tamás	Címzetes főjegyző	
Axnix Ildikó	Aljegyző	
Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália	Humán irodavezető	
Lugosiné Kelemen Judit	Gazdasági irodavezető	
Cserpesné Kiss M. Erzsébet	Igazgatási osztályvezető	
Dobosiné dr. Cserpes Gyöngyi	Adóigazgatási osztályvezető	
Vertetics István	Városfejlesztési osztályvezető	
Koloszár Andrea	Építésügyi csoportvezető	
Kertészné Szabó Ildikó	Jegyzőkönyvvezető	
Varga Andrásné	GyMS Megyei Kormányhivatal Törvényességi Ell. Főosztály	
Gyopáros Alpár	Országgyűlési képviselő	
Dukai Tibor	Kapuvári Járási Hivatal vezető	
Kiss Zoltán	Rendőrkapitányság vezetője	
Rácz Imre	Katasztrófavédelmi Kirendeltség	
Boros Imréné	Király-tó Óvoda és Bölcsőde vezető	
Henye Zsuzsanna	RMK igazgatója	
Horváth Judit	Kapuvári KÉZ-MŰ Kft. ügyvezetője	
Németh László	KAPUKOM Kft. ügyvezetője	
Pászli Tibor	Kapuvári Hőszolgáltató Kft. ügyvezetője	
Mészárosné Pölöskei Rita	Civil referens	
Kiss Györgyné	Idősügyi referens	

Jelenléti ív

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. Szeptember 28.-i üléséről

Nyári László	Roma nemzetiségi referens
Kolompár Norbert	Roma Nemzetiségi Önk. elnöke
Radó Tamás	Római Katolikus Plébánia
Turbók Attila	Kisalföld újságírója
Haszonics Fehér Garab Gergely	Rábaköz Rádió ^{TV}
Molnár Rita	Pannon Víz Zrt.

Egyéb megjelentek:

<u>Név</u>	<u>Képviselet szervezet</u>	<u>Aláírás</u>
.....
.....
.....
.....