

**Iktatószám:** 05-528-2/2015.

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága  
2015. február 25. napján megtartott nyílt bizottsági üléséről

**Gazdasági Bizottság tagjai**

*Császár Vajk bizottság elnöke*

*Tóth Imre képviselő*

*Németh Károly képviselő*

*Ferenc Tamás Gergő képviselő*

*Dukai Norbert képviselő*

*Fábián Imre bizottsági tag*

*Szabó László bizottsági tag*

*Dukai Miklós bizottsági tag*

**Gazdasági Bizottság tagjai részéről jelen vannak:**

*Tóth Imre*

*Németh Károly*

*Ferenc Tamás Gergő*

*Dukai Norbert*

*Fábián Imre*

*Szabó László*

*Dukai Miklós*

**Meghívottak**

*Hámori György polgármester*

*Dr. Hoffer Imre alpolgármester*

*Budai Imre alpolgármester*

*Borsodi Tamás címzetes főjegyző*

*Axnix Ildikó aljegyző*

*Lugosiné Kelemen Judit irodavezető*

*Skultéti-Kiss Edina vagyongazda*

*Vertetics István osztályvezető*

*Horváth Zsolt ügyintéző*

*KAPUKOM KFT. Németh D. László ügyvezető*

*Talent-Plan Kft. Németh Gyula településtervező*

*Kránitzné Horváth Anikó jegyzőkönyvvezető*

**Meghívottak részéről jelen vannak:**

*Budai Imre*

*Borsodi Tamás*

*Lugosiné Kelemen Judit*

*Vertetics István*

*Horváth Zsolt*

*Németh Gyula*

*Kránitzné Horváth Anikó*

**Tóth Imre bizottság elnökhelyettese:** Köszöntötte a gazdasági bizottsági ülésen megjelent bizottsági tagokat, valamint a bizottsági ülésen megjelenteket. Tájékoztatta jelenlévőket, hogy Császár Vajk bizottsági elnök úr az ülésen nem tud részt venni. Megállapította, hogy 7 fő jelen van a bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésével Dukai Norbert képviselő urat javasolta megbízni. A szavazásban 6 fő vesz részt.

**A Gazdasági Bizottság 1 tartózkodással és 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**23/2015.(II.25.) GB. határozat**

**A jegyzőkönyv hitelesítésére Dukai Norbert képviselőt jelölik ki.**

**Tóth Imre bizottság elnökhelyettese:** Az előzetesen kiküldött meghívó napirendi pontjai közé újabb javaslat nem volt, szavazást indítványozott a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadásáról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

**A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**24/2015.(II.25.) GB. határozat**

**A Gazdasági Bizottság az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el.**

**Napirendi pontok:**

- Kapuvár Városi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 4/2014.(II.14.) önkormányzati rendelet módosítása**  
*Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke*
- Kapuvár Városi Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési terve**  
*Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke*
- Térfigyelő kamerarendszer telepítése**  
*Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke*

#### 4. **Javaslat Kapuvár város településrendezési tervének módosítására**

*Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke*

#### 5. **Javaslat a 4232/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére**

*Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke*

#### 6. **Egyéb ügyek**

##### **1. napirendi pont**

**Kapuvár Városi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 4/2014.(II.14.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Lugosiné Kelemen Judit irodavezető:** Ismertette, hogy a 2014. évi költségvetés negyedik, egyben utolsó módosítása került betérjesztésre a Képviselő-testület elé. A korábbi időszakban január hónapban szokták ezt a módosítást elvégezni, de az új számviteli jogszabályból adódóan még az utolsó pillanatig várniuk kellett, hogy az előirányzatok megfeleljenek az előírásoknak. A teljesítések 2014. december 31. napjával lezárultak, de ahhoz, hogy a kötelezettségvállalások és követelések megfelelőképpen bekerüljenek a költségvetési rendeletbe ezt még végig kellett vezetniük. Ezek a módosítások kerültek be elsősorban a rendeletbe, de mind ettől függetlenül az utolsó módosításkor, s december hónapban is egy teljes felülvizsgálatot szoktak elvégezni, hisz az intézményi rendszerben teljes letisztításra kerülnek az előirányzatok, csak és kizárólag annyi marad amennyi a ténylegesen felmerült költségekre és bevételekhez szükségesek. Ebből adódóan az önkormányzatnál ezek tartalékként jelentkeznek. Kérte a rendelet módosítás elfogadását. A továbbiakban szívesen válaszol a felmerülő kérdésekre.

**Tóth Imre bizottság elnökhelyettese:** Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a 2014. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

*A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**25/2015.(II.25.) GB. határozat**

*A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a 2014. évi költségvetéséről szóló 4/2014.(II.14.) önkormányzati rendelet módosítását fogadják el.*

##### **2. napirendi pont**

**Kapuvár Városi Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési terve**

**Vertetics István osztályvezető:** Ismertette, hogy önkormányzatunk a közbeszerzési törvénnyel összhangban az idei évre is elkészítette a közbeszerzési tervét. A jelenlegi terv tartalmazza azon eljárásokat amelyek megindítására kerülne sor a 2015. évben.

**Tóth Imre bizottság elnökhelyettese:** Mivel az év elején vannak, ezért reméli, hogy év közben a közbeszerzési tervbe mind több eljárás felkerül. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 7 fő vesz részt.

*A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**26/2015.(II.25.) GB. határozat**

*A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat 2015. évi Összesített Közbeszerzési Tervét az előterjesztés mellékletében foglaltaknak megfelelően hagyják jóvá.*

##### **3. napirendi pont**

**Térfigyelő kamerarendszer telepítése**

**Vertetics István osztályvezető:** Ismertette, hogy egy apró módosítással él a hivatal. Az eredeti programban a Piactér és Városháza épületére tervezték elhelyezni 1-1 db kamerát. Az elmúlt hónapok tapasztalata alapján a hivatal vezetése javasolja a Piactéri kamerát áthelyezni a Fő tér – Hősök parkjába a gimnázium épületének a sarkára. A másik kamera pedig a Városháza Kapuvár, Fő tér 1., Városháza épület észak-nyugati sarkán kerülne elhelyezésre.

**Tóth Imre bizottság elnökhelyettese:** Véleménye, hogy az elmúlt időszak eseményei sajnos alátámasztják a térfigyelő kamera szükségességét.

**Szabó László bizottsági tag:** Kérdése volt, hogy milyen kamerarendszert szerelnek fel, s a felvételtől megállapítható, hogy mi történt is valójában, vagy hasznavehetetlen felvételt kapnak?

**Vertetics István osztályvezető:** A jelenlegi kiírást a BM tette közzé, tehát a pályázati kiírásnak megfelel a felszerelendő kamerarendszer. Gyakorlatilag 40-50 méterig élvezhető képet kell adnia a kamerának, a rögzítő egységeknek ezt tudniuk kell venni, s bizonyos ideig tárolni. A pályázati kiírásban foglalt paramétereknek megfelelnek a beszerzendő kamerák.

**Tóth Imre bizottság elnökhelyettese:** Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 7 fő vesz részt.

*A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

*27/2015.(II.25.)GB. határozat*

*A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy értsenek egyet a közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések támogatásáról szóló 28/2014. (IV.1.) BM rendelet alapján beszerzendő térfigyelő kamerarendszer telepítésével az alábbiak szerint:*

*A kamerák elhelyezése az alábbi - forgalmas - területeken történik:*

*1. Kapuvár, Fő tér 1., Városháza épület észak-nyugati sarka,*

*2. Kapuvár, Fő tér 25. Felsőbüki Nagy Pál Gimnázium épület észak-keleti sarka.*

*Az épületeken elhelyezett kamerák 270 fokban képesek látni az előttük elhelyezkedő közterületeket:*

*- A Városháza épület esetében az épület nyugati oldalát, ún. Várgödör területét és az épület északi oldalán található parkolót, valamint*

*- A gimnázium esetében a Hősök Parkját és az épület mellett található közt lehet figyelemmel kísérni.*

*Rögzítő elhelyezése a Városháza épületében, egy zárt szekrényben történik.*

*A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét és címzetes főjegyzőjét a projekt végrehajtásához szükséges intézkedések szíves megtételére.*

#### **4. napirendi pont**

**Javaslat Kapuvár város településrendezési tervének módosítására**

**Vertetics István osztályvezető:** Ismertette, hogy önkormányzatunk a rendezési terv felülvizsgálatát 2004. évben végezte el. Az azóta eltelt több mint 10 évben ez az ötödik módosítás. A módosításra a város több pontján, összesen 10. ponton lokálisan kerülne sor. A kérelmek lakossági, befektetői körökből érkeztek, s az élet által kínált helyzethez kell alakítaniuk a rendezési tervet. A továbbiakban a részleteket a Talent-Plan Kft. vezető tervezője Németh Gyula fogja ismertetni.

**Németh Gyula Talent-Plan Kft. vezető tervező:** Előzetesen a beérkezett befektetői igényeket vizsgálva készítettek el az előterjesztést. Úgy ítélték meg, hogy a beérkezett kérések a jelenlegi hatályos jogszabályoknak megfelelnek és a módosítási eljárás ezek alapján elindítható. A beérkezett kérelmeknél viszonylag nem összetett módosításról van szó, viszont azoknál a módosításoknál ami a város jelenleg hatályos tervében lévő zöldfelületeket érinti, az állami főépítész és a részt vevő zöldhatóságok mindig kiemelten figyelik az anyagot. Tehát ott, ahol tervezett közparkot csökkent a város a lakóterület javára ott biológiai aktivitási számításot kell végezni. Magyarán, az érvényben lévő szabályozási tervnek a biológiai aktivitási értéke nem lehet rosszabb mint az újé. Vagyis kell keresniük olyan területeket a városban, ahol javult ez a biológiai aktivitás. Pl. a szántó értéke 3, a erdő 9, zöldterület 6, kertvárosias lakóterületnek 0,3. Tehát ahol kicsit gyengébben módosítanak, másutt javítani kell. Ennek egyébként szokásos és elfogadott törvényes eljárási módja, hogy ahol történt erdőtelepítés a városban, ezeket megkeresik és ezeket az élethez igazítják. Ezzel ez az aktivitási érték kimutatható. Értelemszerűen az eljárásban ezeket a számításokat az irodájuk elvégzi. Bízunk benne, hogy ezzel a zöldhatósági észrevételek kezelhetőek lesznek. A főépítész mindig a hatályos terven tervezett állapotból indul ki, tehát nem a megvalósult, hanem a korábbi terven tervezett zöldfelületekből. A továbbiakban bővebben ismertette a 1-10. számú módosításokat.

1. pont: A Táncsics Mihály utca - Hunyadi utca és Alsómező utca találkozásánál tervezett zöldfelületből akkora területet szabályoz ki, hogy két kertvárosias lakóterületi lakótelek kialakulhasson. Ez még nem sérti, illetve helyben hagyja az ott kialakított játszóteret és egy kis zöldterületet is hagy. Úgy ítélik meg, hogy ez a módosítás nem fog hatósági ellenkezéssel találkozni.

2. pont: A Zöldfásor utca és Harmatköz találkozásánál lévő hasonlóképpen korábban zöldterületnek kiszabályozott terület. A Kertalja utca felől alakulna ki két új lakóterület. Mögötte a meglévő átemelő az már zöldterületben marad. Az ábrázolt rajzokon próbálták mindig megmutatni, hogy mi az érvényes szabályozás és mi a tervezett módosítás. Tehát itt is két kertvárosias lakóterület kialakulhatna.

3. pont: Valójában a vasútállomásnál lévő jelenleg gazdasági ipari területbe sorolt tömb részleges módosítása lenne. A módosítás apropója az volna, hogy gazdasági ipari területbe – mint ahogy most szabályozva van – a megengedett legnagyobb beépítési % az 50 %. Most itt konkrét telephely fejlesztéseknél ez az 50 % már kevés lenne. A törvény módot arra, hogyha az övezetet gazdasági, kereskedelmi és szolgáltató övezetbe sorolják át ekkor az OTÉK megenged 60 %-ot. A különbség egyébként a gazdasági ipari (Gip) és gazdasági kereskedelmi szolgáltató (Gksz) között az, hogy az ipari övezetbe lehet zavaró nagyobb zajhatású, bűzös tevékenységre is engedélyt adni. A Gksz-ben erre nincs mód. Tudomásuk szerint egyébként a tervezett telephely a gazdasági kereskedelmi és szolgáltató területbe befér, s 10 %-al többet beépíthet.

4. pontban: beépítési vonal korrekciója a vasútállomás déli oldalán található. A hatályos rendezési terv 20 méteres beépítési vonalat határozott meg a vasút határától. Konkrét épület, építés is indukálja annak a gazdaságos elhelyezését, hogy ez a 20 méteres előkert 16 méterre csökkenthessen. Úgy véli e tekintetben a Gysev-nek sincs ellenvéleménye, valójában szintén az élethez igazítható lenne ez a vonal.

5. pont: kapcsolódik a 4. ponthoz de külön pontban szerepeltetik, a korábban tervezett K tehát különleges hulladékudvar terület funkció megszűnne. A városnak két másik területen biztosított hulladékudvar elhelyezés, tehát a harmadik hulladékudvar területe megszűnne. Gyakorlatilag a környező gazdasági ipari területű kategóriába olvadna bele, ekképpen nem lesz ennyire speciális a helyzete, tehát bármilyen gazdasági tevékenységre adható ki építési engedély.

6. pont: tulajdonosi megkeresésre a Babóti sor végén MÉH teleppel szemben lévő részén az erdőterületből a meglévő lakóterülethez kapcsolódóan lakóterület Lke, tehát lakóterület kertvárosias kialakítási igény merült fel. Mivel kapcsolódik a belterületi határ ezért elvi akadálya nincs. Erdőfelügyelet aki e tekintetben szigorúbb, ezért a tulajdonos részéről megkeresésre került, s e tekintetben van remény előzetes írásos véleményre, s ha nem emelnek kifogást akkor ez az átminősítés lehetséges.

7. pont: a József Attila utca meghosszabbítása. Jelenleg egy „zsákutca” a József Attila utca, s egy részt 700 m<sup>2</sup>-ben szabályozza a hatályos rendezési terv a minimálisan kialakítandó telek méretet. A 600 m<sup>2</sup>-re csökkentése nem ütközik mai hatályos szabályokba. Ezáltal a hátsó kertek – a már József Attila utcában elindult és kialakult állapotnak megfelelően – ketté oszthatóvá válnának. De ezzel a szabályozással ezt a meghosszabbítást egy reális határig lehetne szabályozni. Az utca még hosszabbá is válhatna, hisz a 600 m<sup>2</sup>-el további mindkét oldalon három teleknek meg lesz a megosztási lehetősége, de természetesen nem kötelező. A zsákutca esetén a tűzoltóság előír egy egyeztetést, hogy nagyobb járművel is meg lehessen fordulni.

8. pont: Rákóczi F. u. 36. szám alatti ingatlan új övezeti jelbe kerül. A hatályos terven 40 %-os a beépíthetőség, ez egy településközponti vegyes terület. Itt 60 %-os beépítettség a konkrét fejlesztési igény. Városközpontban gyakori ez a településközponti vegyes terület. Magasabb rendű jogszabály lehetővé tenné akár a 70 %-os beépítést is – igazán ezt saroktelken teszi lehetővé az állami főépítési vélemény. Úgy ítélik meg, hogy egy viszonylag kicsi teleknek az egzakt beépítési, vagy tovább építési lehetőségét ez a 60 % mindenképp segítené és nem ütközik jogszabályba.

9. pont: Margit híd u. 4. szám alatti ingatlant érintő kiszabályozás elmozdul keleti irányba. Itt valójában egy tömbfeltáró utat szabályoz ki a hatályos rendezési terv a Szent László utcával párhuzamosan, s ez a kiszabályozás a 617 hrsz-ú telek tulajdonosát érintette, aki ezt rendkívül nehezményezte, hogy az ő telek sarkában ez a feltáró út belemetsz. Hiszen bármit szeretne építeni akkor telekalakítási kötelezettsége van. A tömb feltárása úgy is megoldható, hogy a 617 hrsz-ú telekhez pár métert kell korrigálni a szabályozási vonalat, hogy elkerülje a feltáró út. Ezzel együtt is ugyan úgy feltárható a tömbbelső, s ha telekalakítási szándékok lesznek akkor az ő telkéről lekerül a piros vonal. Jogszabályba nem ütközik és összességében valóban egy egyszerűbb megoldást tesz lehetővé.

10. pont: a Széchenyi utcában található 2751/7 hrsz-ú zöldterület terven jelölt része kertvárosias lakóterület besorolást kap. Tehát itt szintén a korábban szabályozott zöldterületnek egy kicsi részét még hozzá lehet szabályozni, illetve tenni a kertvárosias lakóterülethez. Ezáltal egy új építési telekalakítási lehetőség keletkezik.

**Dukai Miklós bizottsági tag:** A József Attila utca végén nincs kialakított út, közművek sincsenek ott, valamint ott van olyan terület is ami a Belső Várház-ér területe. Véleménye szerint ott nagyon sokat kellene a területrészen tölteni.

**Németh Gyula vezető tervező:** Természetesen az utcai gerinceket telekalakítás során tovább kell vinni, de ez jellemzően felértékeli az érintett telekvégeket. Ez a módosítás valójában egy lehetőséget biztosít. A tervmódosítás előkészítésekor helyszínen megtekintették a területet, s látták, hogy a meglévő árok ott húzódik. Valószínű hogy a későbbiek során vízügyi, vízjogi vonzata is lesz, s vizsgálni szükséges, hogy az árok nyomvonala korrigálandó-e vagy sem. Építési telek esetén valóban az árok nincs jó helyen, s lehetséges, hogy a leendő út területén szükséges a meghosszabbítása.

**Németh Károly képviselő:** Összességében hány darab önkormányzati telekről lenne szó ami értékesíthetővé válik?

**Vertetics István osztályvezető:** A Táncsics Mihály utcában 2 db, a Kertalja utcában 2 db.

**Tóth Imre bizottság elnökhelyettese:** A városban kialakítandó telkekre nagy kereslet van. Ezért mindenképpen támogatandóak a vezető tervező úr által felsoroltak. További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 7 fő vesz részt.

**A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**28/2015.(II.25.) GB. határozat**

**A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy értsenek egyet Kapuvár város településrendezési tervének módosítására tett javaslatokkal.**

- 1. A 1829/4 hrsz-ú zöldterület két lakótelek nagyságig kertvárosias lakóterület besorolásúvá válik.**
- 2. A 2901/3 hrsz-ú zöldterület két lakótelek nagyságig kertvárosias lakóterület besorolásúvá válik.**  
*Az övezetben a minimális teleknagyság 700 m<sup>2</sup>-ről 600 m<sup>2</sup>-re csökken.*
- 3. A 4243 hrsz-ú terület besorolása ipari gazdasági területből kereskedelmi szolgáltató gazdasági területre módosul. Az övezetben a maximális beépíthetőség 50 %-ról 60%-ra nő.**
- 4. A beépítési vonal a 4231-4234 hrsz-ú területek között 4 m-rel eltolódik a vasút irányába.**
- 5. A 4232/2 hrsz-ú terület besorolása különleges - hulladékudvar (K) - ipari gazdasági területre (Gip) változik. A telek beolvad az azt körülvevő (Gip) övezetbe.**
- 6. A 02/43 hrsz-ú terület északi része erdőterületből kertvárosias lakóterület besorolást kap. A módosuló terület belekerül a szomszédos (Lke) övezetbe.**
- 7. A József Attila utca meghosszabbítása az 1659 hrsz-ú telekig. Az övezetben a 700 m<sup>2</sup>-es teleknagyság 600 m<sup>2</sup>-re csökken.**
- 8. A 4070 hrsz-ú terület (Rákóczi Ferenc utca 36.) új önálló övezetbe kerül, melyben a maximális beépíthetőség 40%-ról 60%-ra növekszik.**
- 9. A Margit-híd utca 4. szám alatti ingatlant érintő kiszabályozás elmozdul keleti irányba úgy, hogy a 617 hrsz-ú telket az új tömbfeltáró út szabályozási vonala nem érinti.**
- 10. A Széchenyi utcában a 2751/7 hrsz-ú zöldterület északi felén 17 m szélességben lakóterület besorolást kap.**

#### **5. napirendi pont**

**Javaslat a 4232/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére**

**Vertetics István osztályvezető:** Ismertette, Kapuvár Városi Önkormányzat tulajdonában található a Kapuvár, 4232/2 hrsz-ú, a vasút és a Babóti sor közötti területen található, volt hulladékudvar. Az ingatlan 7558 m<sup>2</sup> alapterületű, beépítetlen, közművesítetlen, forgalomképes terület, mely jelenleg rendezetlen állapotban van (törmelék, szemét található a területen).

A terület megvásárlásával kapcsolatban két szomszédos telektulajdonos is megkereste az Önkormányzatot. A Hivatal javasolja a fenti ingatlant 1.000 Ft/m<sup>2</sup> + Áfa áron történő értékesítését nyílt árverés útján. A felhívásban kikötésre kerül, hogy a vevő feladata lesz a területen található hulladék legális lerakóhelyre történő elszállítása.

**Ferencz Tamás Gergő képviselő:** Kérdés volt, hogy a terület más jellegű hasznosítása nem került szóba? Véleménye szerint a területet a város közmunkásaival le lehetne takarítani, s a későbbiekben akár megművelhető is lenne a terület.

**Vertetics István osztályvezető:** A terület régen agyaggyerő hely volt. Jelenleg építési hulladék van, de sajnos megjelent a lakossági kommunális hulladék is. A terület más jellegű hasznosításáról nincs tudomása, az viszont biztos, hogy mezőgazdasági hasznosításra nem alkalmas.

**Budai Imre alpolgármester:** A terület valóban mezőgazdasági hasznosításra alkalmatlan. Véleménye szerint azzal is tudják segíteni a munkahelyteremtést ha a jelentkező vállalkozók valamelyikének értékesíti a területet, hisz nagyvalószínűséggel munkahelyeket fognak létrehozni.

**Vertetics István osztályvezető:** Tájékoztatta jelenlévőket, hogy abban az esetben ha a piac az első körben nem igazolná vissza a nettó 1.000,- Ft/m<sup>2</sup>+Áfa összeget, akkor újabb döntésre visszakérül a Képviselő-testület elé, s csökkentett árral újabb licitre kerülne sor.

**Tóth Imre bizottság elnökhelyettese:** Véleménye szerint, bármelyik vállalkozó is vásárolja meg a területet az mindenképpen a város javát fogja szolgálni, hisz rendbe teszi az elhanyagolt területrészt. További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott az 1.000,- Ft/m<sup>2</sup>+Áfa kikiáltási árról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

*A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

*29/2015.(II.25.) GB. határozat*

*A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy nyílt árverés útján értékesítésre hirdessék meg a Kapuvár 4232/2 hrsz-ú hrsz-ú, udvar megnevezésű ingatlant. Az ingatlan kikiáltási árát 1.000,- Ft/m<sup>2</sup>+Áfa értéken határozzák meg.*

## **6. napirendi pont**

### **Egyéb ügyek**

A bizottság részéről egyéb napirendi pont, észrevétel nem merült fel.

A bizottság elnöke az ülést bezárta.

k.m.f.

  
**Tóth Imre**  
*bizottság elnökhelyettes*

  
**Lugosiné Kelemen Judit**  
*irodavezető*

  
**Dukai Norbert**  
*képviselő*

  
**Vertetics István**  
*osztályvezető*

*Jegyzőkönyvet készítette:*  
  
**Kránitzné Horváth Anikó**

A Képviselő-testület által is tárgyalt előterjesztéseket mellékletként a Képviselő-testületi jegyzőkönyvhöz csatoljuk.





**Kapuvár Városi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
Gazdasági Bizottsága  
☒ 9330 Kapuvár, Fő tér 1.

05-528-2/2015.

**M E G H Í V Ó**  
**Kapuvár Város Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága**

**2015. február 25-én (szerda) 14.00 órakor**  
**bizottsági ülést tart**  
**a Városháza kistanácskozó termében**

**Napirendi pontok:**

- 1. Kapuvár Városi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 4/2014.(II.14.) önkormányzati rendelet módosítása**  
*Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke*
- 2. Kapuvár Városi Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési terve**  
*Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke*
- 3. Térfigyelő kamerarendszer telepítése**  
*Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke*
- 4. Javaslat Kapuvár város településrendezési tervének módosítására**  
*Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke*
- 5. Javaslat a 4232/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére**  
*Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke*
- 6. Egyéb ügyek**

Kapuvár, 2015. február 20.

*Császár Vajk sk.*  
*bizottság elnöke*