

**Kapuvár Városi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Gazdasági bizottsága**  
9330 KAPUVÁR, FŐ TÉR 1.

**Iktatószám:** 05-523-9/2014.

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 2014. szeptember 3. napján megtartott rendkívüli nyílt bizottsági üléséről

**Gazdasági Bizottság tagjai vannak:**

Kóczán Zoltán bizottság elnöke  
Cserpes Sándor képviselő  
Császár Vajk képviselő  
Varga András képviselő  
Véghelyi József Ferencné bizottsági tag  
Kiss János bizottsági tag  
Tóth Imre bizottsági tag

**Gazdasági Bizottság tagjai részéről jelen**

Kóczán Zoltán  
Cserpes Sándor  
Császár Vajk

Kiss János  
Tóth Imre

**Meghívottak**

Hámori György polgármester  
Németh Csóka Gábor alpolgármester  
Budai Imre alpolgármester  
Borsodi Tamás címzetes főjegyző  
Axnix Ildikó aljegyző  
Lugosiné Kelemen Judit irodavezető  
Skultéti-Kiss Edina vagyongazda  
Vertetics István osztályvezető  
Horváth Zsolt ügyintéző  
KAPUKOM KFT. Németh D. László ügyvezető  
Kránitzné Horváth Anikó jegyzőkönyvvezető

**Meghívottak részéről jelen vannak:**

Hámori György

Axnix Ildikó  
Lugosiné Kelemen Judit  
Skultéti-Kiss Edina  
Vertetics István

Kránitzné Horváth Anikó

**Kóczán Zoltán bizottság elnöke:** Köszöntötte a bizottság tagjait, valamint a bizottsági ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy 5 fő jelen van, a bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésével Cserpes Sándor képviselő urat javasolta megbízni.

**A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**A jegyzőkönyv hitelesítésére Cserpes Sándor képviselőt jelölik ki.** 21/2014.(IX.3.) GB. határozat

**Kóczán Zoltán bizottság elnöke:** Szavazást indítványozott a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadásáról.

**A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**A Gazdasági Bizottság az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el.** 22/2014.(IX.3.) GB. határozat

**1. A Győr-Moson-Sopron Megyei Integrált Területi Program pályázatairól döntés**

*Előadó:* Kóczán Zoltán bizottság elnöke

**2. Javaslat pályázat benyújtására**

*Előadó:* Kóczán Zoltán bizottság elnöke

**3. Javaslat pályázat benyújtásához szükséges szerződések megkötésére**

*Előadó:* Kóczán Zoltán bizottság elnöke

**4. Támogatási kérelem elbírálása**

*Előadó:* Kóczán Zoltán bizottság elnöke

**5. A 133/2014. (VII.23.) ÖKT támogatási határozat módosítása**

*Előadó:* Kóczán Zoltán bizottság elnöke

**6. Javaslat a 1829/6 hrsz-ú ingatlan értékesítésére**

*Előadó:* Kóczán Zoltán bizottság elnöke

## **1. napirendi pont**

### **A Győr-Moson-Sopron Megyei Integrált Területi Program pályázatairól döntés**

**Hámori György polgármester:** Ismertette, hogy nagy erővel folyik a következő évi Európai Unió pályázati időszaknak a tervezése, amely jelenleg más feltételekkel fog megvalósulni az előző időszak gyakorlatához képest. Nem úgy fog megtörténni, hogy kormányzati szintről kiírják a pályázatot, hanem gyakorlatilag a források leosztása történik, majdnem úgy mondható hogy konkrét projekt szintekre. A megyei tervezésben elkészült a helyzetfeltárás, elkészült a koncepció, s jelenleg a stratégia fejlesztése folyik, ami kimondottan járási szinten is program meghatározásokat fog tartalmazni. A járási tervezési csoport tagjai között szerepel Beled, Mihályi polgármestere, székhely vezetőként Kapuvár polgármestere, valamint szakértőként Huflesz Mihály került bevonásra. Az előterjesztésben azok a program elemek szerepelnek, amelyek a megyei stratégiába valók. Feltétel viszont az, hogy a járási székhely településnek kell vinnie és koordinálnia azokat a projekteket is amelyek járási szintűek. A tervezett projektekből a vezető partner minden esetben a járási székhely lesz. Jelenleg nyilatkozatot szükséges adnia a településvezetőnek, hogy támogatás esetén a programok, a projektek önrészét vállalja a település. A járási települések helyett most a járási székhely település nyilatkozik, s az esetleges támogatás esetén konzorciumi szerződésben kerül rögzítésre, hogy melyik településen megvalósuló projekt elemekért ki vállalja a továbbiakban az önrészt viselni. A projektek egyelőre 15 %-os önértékeléssel szerepelnek, amelyek reményeik szerint javulhatnak. Kérte a határozati javaslatban foglaltak támogatását.

**Kóczán Zoltán bizottság elnöke:** Véleménye szerint a felsorolt elképzelések támogathatóak, s nagy szükség van megvalósításukra is. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 5 fő vesz részt.

*A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy értsenek egyet a 2014 - 2020. évig szóló Győr-Moson-Sopron Megyei Integrált Területi Programban szereplő, alábbiakban megnevezett pályázatok benyújtásával.*

*Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a pályázatokhoz szükséges 15 %-os önrészt az adott évi költségvetésében a fejlesztési tartalék terhére biztosítja, egyben felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a pályázatokkal kapcsolatos nyilatkozatokat aláírja. A képviselő-testület értsen egyet azzal, hogy a járás területét érintő projektekből Kapuvár Városi Önkormányzat vezető partnerként vegyen részt.*

**PROJEKT MEGNEVEZÉSE: BECSÜLT ÉRTÉK:**

*Kapuvár: Ipari park bővítése (területvásárlás, infrastruktúra fejlesztés) 300 millió Ft*

*Kapuvár ipari területek elérhetőségének javítása 150 millió Ft*

*Ipari parkok, innovációs és kompetencia központok szolgáltatásfejlesztése*

*(Kapuvár) 40 millió Ft*

*Rábaközi zöldség- és gyümölcs program (Kapuvári járás területén) 230 millió Ft*

*Rábaközi sertésprogram (Kapuvári járás területén) 230 millió Ft*

*Manufakturális élelmiszer termelés fejlesztése a Kapuvári járásban 130 millió Ft*

*Helyi termékpiacon kialakítása Kapuváron 100 millió Ft*

*Rábaközi Innovációs Kompetencia Központ létrehozása Kapuváron 265 millió Ft*

*Rába folyó turizmusfejlesztési projektje (Kapuvári járás területén) 130 millió Ft*

*Kapuvári járás 4 számjegyű útszakasz felújítás (7db)*

*(Kapuvári járás területén) 1.950 millió Ft*

*A járás településeit érintő egységes információs táblarendszer létrehozása*

*(Kapuvári járás területén) 72 millió Ft*

*A kapuvári száraz-szénsavgázfürdő fejlesztése 1.600 millió Ft*

*A termásvíz hőenergiájára épülő melegegház kertészeti tevékenységek fejlesztése (Kapuvár) 110 millió Ft*

*Tájégségi foglalkoztatási paktum létrehozása a Rábaközben (Kapuvár) 60 millió Ft*

*Felújítás és minőségfejlesztés a térségi feladatokat ellátó kapuvári*

*Király-tó bölcsődében és óvodában Kapuváron 340 millió Ft*

*Kapuvári "Szolgabírószákház" épületének felújítása 200 millió Ft*

*A kapuvári járásban a közbiztonság fokozását elősegítő megoldások*

*(térfigyelő kamerarendszerek kialakítása, polgárőrségek technikai*

*fejlesztése, bűnmegelőzési és kábítószer fogyasztás időben történő*

*felismerését segítő tájékoztatók, rendezvények)*

*(Kapuvári járás területén) 80 millió Ft*

*Kapuvári lakótelepi parkok felújítása 50 millió Ft*

*Kapuvári járási települések közparkjainak felújítása (Kapuvári járás területén) 100 millió Ft*  
*Fedett játszóház létrehozása Kapuváron 60 millió Ft*  
*Kapuvári gyalogos és kerékpáros hálózat fejlesztése, belterületi összekötéssel 100 millió Ft*  
*Kapuvári közszolgáltatásokat ellátó intézmények energiakorszerűsítése 100 millió Ft*  
*Kapuvári járás településein közfeladatokat ellátó épületek energetikai korszerűsítése (Kapuvári járás területén) 120 millió Ft*  
*Kapuvári háziorvosi és fogászati rendelők fejlesztése 30 millió Ft*  
*Kapuvári járás háziorvosi rendelőinek fejlesztése (Kapuvári járás területén) 14 millió Ft*  
*Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése Kapuvár 44 millió Ft*  
*Meglévő önkormányzati feladatellátást szolgáló intézmények akadálymentesítése a kapuvári járásban (Kapuvári járás területén) 30 millió Ft*  
*Városi leromlott területek rehabilitációja Kapuváron 60 millió Ft*  
*Bentlakásos időotthon kialakítása Kapuváron 200 millió Ft*  
*A társadalmi együttműködést és kohéziót erősítő komplex projekt megvalósítása felzárkóztatási céllal Kapuváron 40 millió Ft*  
*Közbiztonság fokozása a polgárőrség működésének segítségével Kapuváron 15 millió Ft*  
*Rábaközi értéktár létrehozása kapuvári térségben (Kapuvári járás területén) 15 millió Ft*  
*A helyi identitást és helyi kötődést erősítő projekt megvalósítása Kapuváron 70 millió Ft*  
*A helyi identitást és helyi kötődést erősítő projekt megvalósítása a Kapuvári járás területén (Kapuvári járás területén) 28 millió Ft*  
*A kapuvári strandfürdő felújítása 150 millió Ft*  
*Pátzay emlékkiállítás létrehozása Kapuváron 50 millió Ft*  
*Báró Berg kiállítás létrehozása Kapuváron 16 millió Ft*  
*Kapuvári távhőrendszer energetikai fejlesztése 120 millió Ft*  
*Kapuvári járási településeken belterületi utak felújítása (Kapuvári járás területén) 360 millió Ft*

## **2. napirendi pont**

### **Javaslat pályázat benyújtására**

**Hámori György polgármester:** Ismertette, hogy a Király-tó Óvoda és Bölcsőde pályázatot kíván benyújtani a Környezet és Energia Operatív Program keretében az „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” (KEOP-2014-4.10.0/F) című pályázati felhívásra a Kapuvár Térségi Általános Iskola Ifjúság utca 3. sz. telephely épületenergetikai fejlesztése témában. Megvalósítási helyszíne 9330 Kapuvár, Ifjúság utca 3., 1340/5. hrsz.

A pályázat megvalósítása során a régi, elavult külső nyílászárók kicserélésre / korszerűsítésre kerülnek, utólagos külső hőszigetelés kerül felvitelre, fűtési és használati melegvíz rendszerek kerülnek korszerűsítésre (hőleadó oldali szabályozások kiépítése, radiátorcsere), valamint az épületre napelemek kerülnek elhelyezésre. A projekt megvalósításának határideje 2015. december 31. A pályázat költségvetése tekintetében 100 %-os támogatási arány került meghatározásra, így a bruttó 145.935.964 Ft teljes bekerülési összeget a pályázatból tudjuk finanszírozni.

**Kóczán Zoltán bizottság elnöke:** Véleménye szerint a 100 %-os támogatottság nagyon kedvező az önkormányzat költségvetési helyzetére vonatkozóan. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 5 fő vesz részt.

*A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá ahhoz, hogy a Király-tó Óvoda és Bölcsőde pályázatot nyújtson be a Környezet és Energia Operatív Program keretében az „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” (KEOP-2014-4.10.0/F) című felhívásra. A projekt megnevezése: Kapuvár Térségi Általános Iskola Ifjúság utca 3. sz. telephely épületenergetikai fejlesztése. A pályázati konstrukció száma: KEOP-2014-4.10.0/F Megvalósítási helyszínek címe, helyrajzi száma: 9330 Kapuvár, Ifjúság utca 3., 1340/5. hrsz.*

### **3. napirendi pont**

#### **Javaslat pályázat benyújtásához szükséges szerződések megkötésére**

**Hámori György polgármester:** Ismertette, hogy az előterjesztés kapcsolódik az előző napirendi ponthoz. Európai Unió pályázat benyújtásáról van szó, amely pályázat során ha a források nincsenek lekötve azt 2014. december 31. napjáig vissza kell utalni az EU-nak. A lekötés azt jelenti, hogy szerződés van érvényben a projekt megvalósítójával. Ezért a pályázatok pontozásánál előnyben részesítik azokat a pályázókat, akik már előzetesen megkötött szerződésekkel rendelkeznek. Ezért javasolják, hogy az előterjesztésben feltüntetett előzetes szerződések kerüljenek megkötésre, természetesen akkor lesznek hatályosak, ha a pályázatukat eredményesnek hirdetik ki.

**Lugosiné Kelemen Judit irodavezető:** Kiegészítésként elmondta, hogy két szerződés ami már véglegesnek tekintendő, nevezetesen a közbeszerzési szakértő és energetikai tanulmány felülvizsgálata. Ezeket a költségeket ki kell fizetnünk, de eredményes pályázat esetén a támogatásból utólagosan leigényelhető.

**Kóczán Zoltán bizottság elnöke:** Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 5 fő vesz részt.

*1. A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy járuljanak hozzá ahhoz, hogy a Király-tó Óvoda és Bölcsőde a Környezet és Energia Operatív Program keretében az „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” (KEOP-2014-4.10.0/F) című felhívásra benyújtandó pályázat feltételes szerződéseit és végleges szerződéseit megkötse.*

*2. A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Király-tó Óvoda és Bölcsőde számára a Környezet és Energia Operatív Program keretében az „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” (KEOP-2014-4.10.0/F) című felhívásra benyújtandó pályázat utófinanszírozott elemeihez szükséges összeget a költségvetéséből biztosítsák azzal a feltétellel, hogy nyertes pályázat esetén az intézmény az utófinanszírozott elemekhez adott összeget az önkormányzat számára visszajuttatja.*

### **4. napirendi pont**

#### **Támogatási kérelem elbírálása**

**Hámori György polgármester:** Ismertette, hogy Degovics István a Gartai Népfőiskola Egyesület Elnöke kérelemmel fordult az Önkormányzatunkhoz írásban. A Népfőiskola kirándulást szervez, s a nyugdíjasaik belépőjegyeinek támogatásához kérnek támogatást. Javasolta támogatni a kérelmet.

**Kóczán Zoltán bizottság elnöke:** Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott, hogy 30.000,- Ft összeggel támogassák a Gartai Népfőiskola Egyesületet. A szavazásban 5 fő vesz részt.

*A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a 2014. évi Költségvetési rendelet Civil szervezetek támogatása előirányzat terhére a Gartai Népfőiskola Egyesülte részére 30.000,- Ft támogatást nyújtsanak az ópusztaszeri kiránduláson vásárolt belépőjegyek költségei finanszírozására.*

### **5. napirendi pont**

#### **A 133/2014. (VII.23.) ÖKT támogatási határozat módosítása**

**Hámori György polgármester:** Ismertette, hogy a Képviselő-testülete a 133/2014. (VII.23.) ÖKT határozatában a Kapuvári Roma Nemzetiségi Önkormányzatot 60.000,- Ft természetbeni támogatásban részesítette a Kapuvári Roma Családok Kulturális Napja megrendezésére. A határozat módosítására azért van szükség, mert a Kapuvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke jelezte, hogy a fent nevezett programot nem tudták megszervezni. Elnök úr kérése, hogy új célként a Győrben megrendezendő Roma Kulturális Nap labdarúgó mérkőzésén való részvételt kerüljön támogatásra.

Javasolta, hogy a megítélt támogatás terhére a 25.000,- Ft nevezési költséget önkormányzatunk fizesse ki, továbbá a programon résztvevő csapat utazási költségeire 20.000 Ft-ot - elszámolási kötelezettséggel- támogatásként biztosítsanak.

**Kóczán Zoltán bizottság elnöke:** Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 5 fő vesz részt.

*A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a 133/2014. (VII.23.) ÖKT. határozatot az alábbiak szerint módosítsák:*

*Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kapuvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére 20.000,- Ft támogatást biztosítson a Győrben megrendezendő Roma Kulturális Nap labdarúgó mérkőzésre történő utazásra, továbbá vállalja, hogy a programhoz kapcsolódó 25.000,- Ft nevezési díjat a programszervező részére átutalja. A támogatás folyósításának előfeltétele a részletes támogatási megállapodás megkötése és a bizonylatokkal alátámasztott utólagos elszámolás.*

#### **6. napirendi pont**

**Javaslat a 1829/6 hrsz-ú ingatlan értékesítésére**

**Hámori György polgármester:** Ismertette, hogy a volt vásártéren található utolsó önkormányzati telekről van szó. Az elmúlt években elhelyezkedése miatt nem találtak vevőre, ezért javasolja, hogy csökkentett áron 3.000,- Ft/m<sup>2</sup> -ért, licit útján nyílt árverésen kerüljön értékesítésre az ingatlan.

**Kóczán Zoltán bizottság elnöke:** Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a 3.000,- Ft/m<sup>2</sup> áron történő értékesítésről. A szavazásban 5 fő vesz részt.

*A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy nyílt árverés útján értékesítésre hirdessék meg a Kapuvár, Alsómező u. 24/2. sz., 1829/6 hrsz-ú ingatlant. Az ingatlan kikiáltási árát 3.000,- Ft/m<sup>2</sup> értéken határozzák meg.*

A bizottság elnöke az ülést bezárta.



**Kóczán Zoltán**  
bizottság elnöke

k.m.f.



**Cserpes Sándor**  
bizottsági tag



**Lugosiné Kelemen Judit**  
irodavezető



**Vertelics István**  
osztályvezető

**Jegyzőkönyvet készítette:**  
*Kirátné Horváth Anikó*  
**Kirátné Horváth Anikó**

A Képviselő-testület által is tárgyalt előterjesztéseket mellékletként a Képviselő-testületi jegyzőkönyvhöz csatoljuk.



Kapuvár Városi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Gazdasági Bizottsága

☒ 9330 Kapuvár, Fő tér 1.

05-523-9/2014.

**J E L E N L É T I Í V**

a 2014. szeptember 3. napján megtartott  
Gazdasági Bizottság rendkívüli üléséről

*Kóczán Zoltán* elnök

*Cserpes Sándor* képviselő

*Császár Vajk* képviselő

*Varga András* képviselő

*Véghegyi József Ferencné* bizottsági tag

*Kiss János* bizottsági tag

*Tóth Imre* bizottsági tag

*Dr. Pufil Imre* képviselő EOB elnöke

*Hámori György* polgármester

*Németh Csóka Gábor* alpolgármester

*Budai Imre* alpolgármester

*Borsodi Tamás* címzetes főjegyző

*Arxix Ildikó* aljegyző

*Lugosiné Kelemen Judit* irodavezető

*Vertetics István* osztályvezető

*Horváth Zsolt* vagyongazd. ügyintéző

*Skultéti-Kiss Edina* vagyongazda

*Kránitzné Horváth Anikó* jkv. vezető

*Kóczán Zoltán*

*Cserpes Sándor*

*Császár Vajk*

*Varga András*

*Véghegyi József Ferencné*

*Kiss János*

*Tóth Imre*

*Dr. Pufil Imre*

**Meghívott vendégek:**

**KAPUKOM Kommunális és Ipari Park Kft.**

*Németh D. László* ügyvezető

*Németh D. László*



Kapuvár Városi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Gazdasági Bizottsága  
☒ 9330 Kapuvár, Fő tér 1.

05-523-9/2014.

## M E G H Í V Ó

**Kapuvár Város Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága**

**2014. szeptember 3-án (szerda) 14.30 órakor  
rendkívüli ülést tart  
– a napirendek határidőhöz kötöttsége miatt -  
a Városháza Kistermébe**

*Napirendi pontok:*

**1. A Győr-Moson-Sopron Megyei Integrált Területi Program pályázatairól döntés**

*Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke*

**2. Javaslat pályázat benyújtására**

*Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke*

**3. Javaslat pályázat benyújtásához szükséges szerződések megkötésére**

*Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke*

**4. Támogatási kérelem elbírálása**

*Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke*

**5. A 133/2014. (VII.23.) ÖKT támogatási határozat módosítása**

*Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke*

**6. Javaslat a 1829/6 hrsz-ú ingatlan értékesítésére**

*Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke*

Kapuvár, 2014. szeptember 2.

*Kóczán Zoltán sk.  
bizottság elnöke*