

**KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

7/2013.

**TARTALMAZZA**

*Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete  
2013. Május 9-i Rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvét*

- 71/2013. (V. 9.) ÖKT. **határozat** Napirendi pontok elfogadása
- 72/2013. (V. 9.) ÖKT. **határozat** **1/a.** *Közoktatási intézmények átszervezésének véleményezése - Kapuvári Térségi Általános Iskola és Pedagógiai Szakszolgálat szakszolgálati intézményegységének átszervezése*
- 73/2013. (V. 9.) ÖKT. **határozat** **1/b.** *Közoktatási intézmények átszervezésének véleményezése - Tagiskolák telephelyként működésének véleményezése*
- 1/c.** *Közoktatási intézmények átszervezésének véleményezése - Győr-Moson-Sopron megyei szakképző intézmények átszervezésének véleményezése*
- 74/2013. (V. 9.) ÖKT. **határozat** **2/a.** *Jogi személyiségű társulások társulási megállapodásának jóváhagyása - Kapuvár Térségi Bölcsődei és Óvodai Társulás társulási megállapodása*
- 75/2013. (V. 9.) ÖKT. **határozat** **2/b.** *Jogi személyiségű társulások társulási megállapodásának jóváhagyása - Kapuvár Térségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás társulási megállapodása*
- 76/2013. (V. 9.) ÖKT. **határozat** **2/c.** *Jogi személyiségű társulások társulási megállapodás módosításának jóváhagyása - Kapuvár-Beledi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása*

**3. Képviselőtestületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek**

- 77/2013. (V. 9.) ÖKT. **határozat** **3/a.** *Javaslat lakás-felajánlási kérelem elbírálására*

**KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

7/2013.

**JEGYZŐKÖNYV**

*Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2013. Május 9-i Rendkívüli nyílt üléséről*

**Meghívottak:**

**Képviselő-testületi tagok:**

<b>Hámori György</b>	<i>Képviselő, Polgármester</i>
<b>Csákány Annamária</b>	<i>Képviselő</i>
<b>Császár Vajk</b>	<i>Képviselő</i>
<b>Cserpes Sándor</b>	<i>Képviselő</i>
<b>Dukai Miklós</b>	<i>Képviselő</i>
<b>Dr. Hoffer Imre</b>	<i>Képviselő</i>
<b>Kóczán Zoltán</b>	<i>Képviselő, GB elnöke</i>
<b>Licskai László</b>	<i>Képviselő</i>
<b>Mészárosné Pölöskei Rita</b>	<i>Képviselő, ÜKB elnöke</i>
<b>Németh Csóka Gábor</b>	<i>Képviselő, Alpolgármester</i>
<b>dr. Puhl Imre</b>	<i>Képviselő, EOB elnöke</i>
<b>Varga András József</b>	<i>Képviselő</i>

**Jelen volt:**

<i>Hámori György</i>
—
<i>Császár Vajk</i>
<i>Cserpes Sándor</i>
<i>Dukai Miklós</i>
<i>Dr. Hoffer Imre</i>
<i>Kóczán Zoltán</i>
<i>Licskai László</i>
<i>Mészárosné Pölöskei Rita</i>
—
<i>dr. Puhl Imre</i>
<i>Varga András József</i>

**(10 fő települési képviselő)**

\* \* \* \* \*

<b>Budai Imre</b>	<i>Alpolgármester</i>
<b>Borsodi Tamás</b>	<i>Címzetes főjegyző</i>
<b>Axnix Ildikó</b>	<i>Aljegyző</i>

—
<i>Borsodi Tamás</i>
<i>Axnix Ildikó</i>

<b>Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália</b>	<i>Humán irodavezető</i>
<b>Lugosiné Kelemen Judit</b>	<i>Gazdasági irodavezető</i>
<b>Cserpesné Kiss M. Erzsébet</b>	<i>Igazgatási osztályvezető</i>
<b>Hanczné Stieber Terézia</b>	<i>Adóigazgatási osztályvezető</i>
<b>Vertetics István</b>	<i>Városfejlesztési osztályvezető</i>
<b>Koloszár Andrea</b>	<i>Építésügyi csoportvezető</i>

<i>Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália</i>
<i>Lugosiné Kelemen Judit</i>
<i>Cserpesné Kiss M. Erzsébet</i>
—
—
—

<b>Kertészné Szabó Ildikó</b>	<i>Jegyzőkönyvvezető</i>
-------------------------------	--------------------------

<i>Kertészné Szabó Ildikó</i>
-------------------------------

**Hámori György polgármester:** Köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket, a Polgármesteri Hivatal dolgozóit. Megállapította, hogy a 12 tagú testületből 10 fő van jelen, az ülés határozatképes volt. A rendkívüli ülésre azért volt szükség, mert néhány sürgős ügyben azonnali döntést kellett hozniuk. Mivel rendkívüli ülést tartanak, ezért új napirendi pont nem vehető fel. Kérte, hogy aki a napirendi pontokkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

### **71/2013. (V. 9.) ÖKT. határozat:**

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi **napirendi pontok tárgyalását** fogadta el:

## **NAPIREND**

- 1. Közoktatási intézmények átszervezésének véleményezése**
  - a) Kapuvári Térségi Általános Iskola és Pedagógiai Szakszolgálat szakszolgálati intézményegységének átszervezése**  
*Előadó: Hámori György polgármester*
  - b) Tagiskolák telephelyként működésének véleményezése**  
*Előadó: Hámori György polgármester*
  - c) Győr-Moson-Sopron megyei szakképző intézmények átszervezésének véleményezése**  
*Előadó: Hámori György polgármester*
- 2. Jogi személyiségű társulások társulási megállapodásának jóváhagyása**
  - a) Kapuvár Térségi Bölcsődei és Óvodai Társulás társulási megállapodása**  
*Előadó: Hámori György polgármester*
  - b) Kapuvár Térségi Szociális és Gyermejkölési Szolgálati Társulás társulási megállapodása**  
*Előadó: Hámori György polgármester*
  - c) Kapuvár-Beledi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása**  
*Előadó: Hámori György polgármester*
- 3. Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek:**
  - a) Javaslat lakás-felajánlási kérelem elbírálására**  
*Előadó: Hámori György polgármester*



## **1. NAPIRENDI PONT**

### ***Közoktatási intézmények átszervezésének véleményezése***

#### **a) *Kapuvári Térségi Általános Iskola és Pedagógiai Szakszolgálat szakszolgálati intézményegységének átszervezése***

**Hámori György polgármester:** Felkérte aljegyző asszonyt a napirendi pont szóbeli ismertetésére.

**Axnix Ildikó aljegyző:** A Megyei Intézményfenntartó Központ kereste meg a Hivatalt azzal, hogy a Kapuvár Térségi Általános Iskola és Pedagógiai Szakszolgálatot átszervezi, és az átszervezés miatt a köznevelési törvény szerint a működtetőnek véleményezési jogköre van az átszervezés kapcsán. Az átszervezésnek az a célja, hogy a pedagógiai szakszolgálat a megyei szakszolgálat kapuvári tagintézményeként működjön tovább. Köztudott, hogy 2013 januárjától az állam átvette az általános iskolák fenntartását. Kapuváron jelenleg a Széchenyi István Tagiskolában működik a pedagógiai szakszolgálat. Ezeknek az irányítása a megyei intézményfenntartó kezébe került. Az I. félév még egyelőre átmeneti állapot, szeptemberig szeretnék a új felállásokat elvégezni és a közoktatási törvény értelmében – mivel az önkormányzat működteti az általános iskolát – véleményezési jogköre van a képviselő-testületnek.

**Hámori György polgármester:** Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Felkérte elnök urat, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

**Dr. Puhl Imre Egészségügyi és Oktatási Bizottság elnöke:** Az átszervezés pozitív véleményezését támogatta az Egészségügyi és Oktatási Bizottság.

**Hámori György polgármester:** Megjegyezte, hogy megkeresték az önkormányzatot, hogy tudnak-e külön épületet biztosítani a szakszolgálat részére. Ez ügyben megkereste igazgató urat, aki azt javasolta, hogy maradjon a szakszolgálat a Széchenyi István Tagiskolában, mivel ott már minden ki van alakítva, teljesen felesleges egy új épületben ezt elkezdni, és ott elférnek.

Kérte, hogy aki a bizottság javaslatát támogatja, kézfeltartással szavazzon.

*Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozta:*

#### **72/2013. (V. 9.) ÖKT. határozat:**

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kapuvári Térségi Általános Iskola és Pedagógiai Szakszolgálat szakszolgálati intézményegységének oly módon történő átszervezésével egyetért, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Kapuvári Tagintézményeként működjön.

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a döntésről a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Győri Tankerületét a Képviselő-testület határozatáról értesítse.

**Felelős: Hámori György polgármester**

**Határidő: azonnal**

**b) Tagiskolák telephelyként működésének véleményezése**

Hámori György polgármester: Újra aljegyző asszonynak adta meg a szót.

Axnix Ildikó aljegyző: A tankerületi igazgató, Biczó Kálmán úr küldött egy megkeresést az önkormányzathoz, miszerint az a tervük, hogy Babót, Oslit, Szárföld, Veszvény és Vitnyéd tagiskoláját szeptembertől telephelyként működtetik tovább, és ehhez kérték az önkormányzat véleményezését. A Hivatal álláspontja szerint nincs véleményezési jogköre az önkormányzatnak, mert a kistéleplési iskolák tekintetében már nem a kapuvári önkormányzat a fenntartó és a működtető, hanem azok 2013 januárjától állami fenntartásba kerültek. Ennek ellenére javasolják, hogy a képviselő-testület jóváhagyólag vegye tudomásul ezt az átszervezést abból a megfontolásból, hogy jelenleg még egy OM-azonosító alatt működnek a kapuvári Széchenyi-iskolával ezek az iskolák, de a működtető nem az önkormányzat, hanem az állam.

Hámori György polgármester: Azért javasolta a támogató nyilatkozat kiadását, mert egy OM-azonosító alatt vannak ezek az iskolák, és ha kiderül, hogy mégis szükség van a székhelyteleplés hozzájárulására, akkor ez már legyen meg. Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság javaslatát kérte.

Dr. Puhl Imre Egészségügyi és Oktatási Bizottság elnöke: Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság támogatta, tudomásul vette ezt a változtatást.

Hámori György polgármester: Kérte, hogy aki az elmondottakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozta:*

**73/2013. (V. 9.) ÖKT. határozat:**

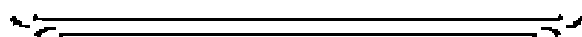
Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy 2013. január 1. óta a Babóti, Oslit, Szárföldi, Veszvényi, Vitnyédi Tagiskolának nem működtetője, ezért az intézményátszervezések tekintetében véleményezési hatásköre nincs.

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által tervezett átszervezést - miszerint a Babóti, Oslit, Szárföldi, Veszvényi, Vitnyédi Tagiskola 2013. szeptember 1-jétől telephelyként működjön - jóváhagyólag tudomásul veszi, tekintettel arra, hogy a Kapuvár Városi Önkormányzat által működtetett iskolával azonos OM azonosító szám alatt működnek.

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Kapuvári Tankerületét a Képviselő-testület határozatáról értesítse.

Felelős: **Hámori György** polgármester

Határidő: **azonnal**



**c) Győr-Moson-Sopron megyei szakképző intézmények átszervezésének véleményezése**

Hámori György polgármester: Ismét aljegyző asszonynak adta meg a szót.

Axnix Ildikó aljegyző: A megyei Klebelsberg Intézményfenntartó Központhoz kerültek a szakképző intézetek, ezek szintén átszervezés alatt állnak. Az előterjesztéshez mellékelték a szakképzési koncepciót, amiben az olvasható, hogy az egész megyében három központ alakul ki: Győri, Soproni és Mosonmagyaróvári Szakképző Iskola, és ezekhez csatlakoznak az intézmények. A kapuvári Berg Gusztáv Szakiskola a Mosonmagyaróvári Szakképző Iskola tagintézményeként működne tovább. Szintén az a helyzet, mint az előző napirendnél, hogy mivel az önkormányzat nem fenntartó, nincs véleményezési jogköre, inkább segítő szándékú együttműködés miatt küldték meg ezt a koncepciót véleményezésre.

Hámori György polgármester: Ahogy az előterjesztésben is olvasható, azt javasolják, hogy a képviselő-testület adjon ki olyan véleményt, hogy akkor támogatják az átalakítást, amennyiben a szakképzés változatlan marad a városban. Az átszervezést mindenképpen végre kell hajtani, mert a közoktatási törvény létszámhatárhoz köti az intézményeket. Megyei szinten egy központot akartak kialakítani, de akkora létszámok vannak a megyében, hogy három központ alakulna ki: Győr, Sopron és Mosonmagyaróvár. A kapuvári szakiskolát Mosonmagyaróvárhoz kapcsolják, így a létszámok meglennének. Az önkormányzat számára nagyon fontos, hogy a szakképző intézmény változatlan formában működjön továbbra is a városban. Erre a szóbeli ígéret is megvan. Azért lesz tagintézmény a Berg Gusztáv Szakiskola és nem telephely, mert a telephelynél nincs önálló vezető, tagintézménynél viszont annak lennie kell.

Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság tárgyalta a napirendi pontot

Dr. Puhl Imre Egészségügyi és Oktatási Bizottság elnöke: Az elhangzottak tudatában segítő szándékú együttműködést javasolt az Egészségügyi és Oktatási Bizottság.

Hámori György polgármester: Azzal kiegészítve ezt, amennyiben a szakképzés változatlan formában marad a városban. Kérte a képviselőket, hogy alakítsanak ki közös álláspontot, amit a Győri Tankerület Igazgatójához fognak elküldeni.

*A Képviselő-testület egyhangúan azt az álláspontot alakította ki, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat részéről az esetben tudunk egyetérteni a szakképző intézmények átszervezésével, amennyiben a Berg Gusztáv Szakiskolában a szakképzés változatlan formában folytatódik.*

---

## **2. NAPIRENDI PONT**

### ***Jogi személyiségű társulások társulási megállapodásának jóváhagyása***

**a) Kapuvár Térségi Bölcsődei és Óvodai Társulás társulási megállapodása**

Hámori György polgármester: A napirend ismertetésére Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália irodavezető asszonynak adta meg a szót.

**Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália irodavezető:** A többcélú kistérségi társulásokról és a helyi önkormányzatok társulásairól szóló törvény december 31-vel hatályát veszítette. 2013. január 1-jétől az önkormányzati társulásokra az új önkormányzati törvény rendelkezései vonatkoznak, ezeket kell alkalmazni. A törvény előírja, hogy június 30-ig a jelenleg működő önkormányzati társulásokat át kell alakítani jogi személyiségű társulásokká. Ennek a kötelezettségnek tesz eleget az önkormányzat. Kapuvár központtal a következő társulások működnek: a Király-tó Óvoda és Bölcsőde intézmény közös fenntartásával az óvodai és bölcsődei feladatok ellátására megalakított társulás működött jogi személyiség nélküli társulásként, illetve működött a Nyitott KAPU-VÁR TSZSZK közös fenntartásában szociális étkeztetésre, házi segítségnyújtásra, jelzőrendszeres házi segítségnyújtásra, családsegítésre, gyermekjóléti szolgáltatásra, közösségi ellátásra és fogyatékosok nappali ellátására társulás. Ezek közül a feladatok közül a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás állami feladat lesz, tehát az új társulási forma ezt a feladatot már nem érinti.

A jogi személyiségű társulás létrehozása azt jelenti, hogy a létrejövő társulások saját név alatt szerezhettek jogokat és kötelezettségeket, önálló bankszámlával rendelkeznek, tehát nagyobb fokú önállósággal működnek. Ugyanakkor az intézmények költségvetése továbbra is a kapuvári önkormányzat költségvetésébe épül be. A társulások társulási tanács működtetésével hozzák meg döntéseiket. A napirendhez mellékelt megállapodás-tervezetben Kapuvár polgármesterét jelölték meg a társulási tanács elnökének, valamennyi résztvevő 1 szavazati joggal rendelkezne. Bizonyos kérdésekben egyszerű, bizonyos kérdésekben minősített többséggel hozza a tanács döntéseit. A működésére az önkormányzati törvény szabályai vonatkoznak, a képviselő-testület működési rendjének szabályait kell a társulási tanácsra alkalmazni. Új szabály, hogy csatlakozni év elején, január 1-jével lehet, kiválni pedig év végével. A törvény lehetőséget ad arra, hogy ettől a társulási megállapodásban el lehet térni. A közoktatási intézmények tekintetében tettek olyan javaslatot, hogy amennyiben a közoktatási intézmények átszervezésére vonatkozó tilalom indokolja, más esetben is hozzájárulhasson a társulási tanács a kilépéshez vagy a csatlakozáshoz. Minden esetben viszont 6 hónappal korábban minősített többséggel hozott döntés szükséges a társuláshoz való csatlakozáshoz vagy kilépéshez.

Jelenleg a korábbi körrel alakulnak meg ezek a társulások, mert ha bárki is kilépne a társulásból, akkor meg kellene szüntetni a társulást, új társulást kellene létrehozni és az egész eljárási folyamat már nem lenne lefolytatható ahhoz, hogy a folyamatos működési feltételek biztosítottak legyenek.

A Kapuvár-Beledi Kistérség Többcélú Társulása már jelenleg is jogi személyiségű társulásként működik, viszont erre is vonatkoznak az önkormányzati törvény rendelkezései, itt is módosítást kellett a szabályozásban végrehajtani. A társulás feladatai gyakorlatilag elfogytak az önkormányzati feladat-ellátási rendszer átalakulásával. A központi házi orvosi ügyelet az, ami feladatként megmaradt. Nevesítették még a folyamatban lévő pályázatokat, van még néhány pénzügyi elszámolás, ami indokolja, hogy a kistérségi társulás még működjön.

Nevesítettek még egy feladatkört, ezek az esetenként felmerülő feladatok a területfejlesztés, a területrendezés témakörön belül. Ezen a témakörön belül esetenként határozhat meg a társulási tanács feladatot.

**Hámori György polgármester:** Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri elnök asszonyt a bizottsági javaslat ismertetésére.

**Mészárosné Pölöskei Rita Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság elnöke:** Mindhárom napirend elfogadását egyhangúlag javasolta az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság.

**Hámori György polgármester:** Mivel több kérdés a napirendhez nem érkezett, ezért kérte, hogy aki a Kapuvár Térségi Bölcsődei és Óvodai Társulás társulási megállapodásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozta:*

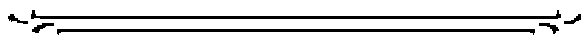
**74/2013. (V. 9.) ÖKT. határozat:**

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kapuvár térségi Bölcsődei és Óvodai Társulás társulási megállapodását 2013. július 1-jei hatályba lépéssel jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a megállapodást aláírja és felkéri, hogy a megállapodást nyújtsa be Győr-Moson-Sopron megyei Kormányhivatal Törvényességi Ellenőrzési és Felügyeleti főosztályához és tegye meg a szükséges intézkedéseket a társulás törzskönyvi nyilvántartásba vételére, illetve a működési engedély módosítása érdekében.

Felelős: **Hámori György** polgármester

Határidő: **2013. június 30.**



**b) Kapuvár Térségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás társulási megállapodása**

**Hámori György polgármester:** Kérte, hogy aki a Kapuvár Térségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás társulási megállapodásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozta:*

**75/2013. (V. 9.) ÖKT. határozat:**

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kapuvár térségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás társulási megállapodását 2013. július 1-jei hatályba lépéssel jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a megállapodást aláírja és felkéri, hogy a megállapodást nyújtsa be Győr-Moson-Sopron megyei Kormányhivatal Törvényességi Ellenőrzési és Felügyeleti főosztályához és tegye meg a szükséges intézkedéseket a társulás törzskönyvi nyilvántartásba vételére, illetve a működési engedély módosítása érdekében.

Felelős: **Hámori György** polgármester

Határidő: **2013. június 30.**



**c) Kapuvár-Beledi Kistérség Többcélú Társulása Társulási  
Megállapodásának módosítása**

Hámori György polgármester: Kérte, hogy aki a Kapuvár-Beled Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának módosításával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

**76/2013. (V. 9.) ÖKT. határozat:**

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kapuvár-Beledi Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodás módosítását - 2013. július 1-jei hatályba lépéssel - és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a megállapodást aláírja és felkéri, hogy a megállapodást nyújtsa be Győr-Moson-Sopron megyei Kormányhivatal Törvényességi Ellenőrzési és Felügyeleti főosztályához és tegye meg a szükséges intézkedéseket a társulás törzskönyvi nyilvántartásba vételére.

Felelős: **Hámori György polgármester**

Határidő: **2013. június 30.**



**3. NAPIRENDI PONT**

***Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek***

***a) Javaslat lakás-felajánlási kérelem elbírálására***

Hámori György polgármester: Hosszú folyamat záródhat le a napirend elfogadásával. Lakatos Mária, Hoffer Szilvia és Hoffer István felajánlották az önkormányzatnak a Kapuvár, Rákóczi Ferenc u. 37/D. szám alatti lakóházukat megvételre. Ebben az udvarban az önkormányzat már rendelkezik egy ingatlannal. A fent említett személyek, egy idősebb hölgy és két fiatal, két ingatlant ajánlottak fel megvételre, de az önkormányzat jelezte feléjük, hogy kettő megvásárlására nincs anyagi forrásuk. Az ingatlanszakértő megnézte a szóban forgó ingatlant, azt jó állapotúnak minősítette, és javasolta megvételre. Az ott lakókkal úgy egyezett meg az önkormányzat, hogy a fiatalok költöznének el a lakóházból, az idősebb hölgy maradna a lakásában. Javasolja az ingatlan megvásárlását a szakértő által megállapított áron, azért is, mert az önkormányzatnak van lakásproblémája. Cserpesné Kiss M. Erzsébet osztályvezető asszonyt kérdezi, hány lakásigénylő van?

Cserpesné Kiss M. Erzsébet osztályvezető: 40 körül.

Hámori György polgármester: Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság tárgyalta a napirendet. Kéri elnök urat a bizottsági javaslat ismertetésére.

Dr. Puhl Imre Egészségügyi és Oktatási Bizottság elnöke: Lakásra mindig szükség van, de pénz sajnos nincs. Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság egyhangúlag támogatta a lakás megvásárlását. A bizottság tagjait érdekelné, hogy lehetne- alkudni az árból, olcsóbban megvenni az ingatlant?

Hámori György polgármester: Az ingatlanszakértő azt mondta, hogy reális a 3.500.000 Ft az ingatlanért.  
Kérte, hogy aki a lakás megvásárlásával egyetért ezen az áron, kézfeltartással szavazzon

*Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozta:*

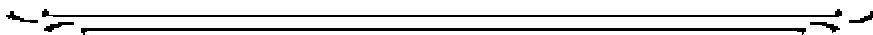
**77/2013. (V. 9.) ÖKT. határozat:**

A./ Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3.500.000 Ft összegben megvásárolja Lakatos Mária, Hoffer Szilvia és Hoffer István magántulajdonostól a 3341 hrsz-ú, 57 m<sup>2</sup> nagyságú, Kapuvár, Rákóczi u. 37/D. szám alatt található lakóingatlant üres, beköltözhető állapotban. Az ingatlanvásárlásra a fedezetet a költségvetési rendeletében a fejlesztési tartalék terhére biztosítja.

Felkéri a város Polgármesterét az adásvételhez szükséges eljárások megindítására és az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: **Hámori György** polgármester

Határidő: **2013. május 31.**



Hámori György polgármester: További hozzászólás és észrevétel hiányában megköszönte a részvételt, a Képviselő-testület ülését 17<sup>20</sup> órakor bezárta.

K. m. f.

**HÁMORI GYÖRGY**  
Polgármester

**BORSODI TAMÁS**  
Címzetes főjegyző