



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9330 KAPUVÁR, Fő tér 1.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE

☎: 96/596-001, Fax: 96/596-005 E-mail: polgarmester@kapuvar.hu



..... napirendi pont.

Tárgyalják: Egészségügyi és Oktatási Bizottság

Döntést igénylő ügy

JAVASLAT

Lakás-felajánlási kérelem elbírálására

Tisztelt Képviselő-testület!

Lakatos Mária, Hoffer Szilvia és Hoffer István, **Kapuvár, Rákóczi u. 37.** szám alatti lakosok a tulajdonukat képező Kapuvár, Rákóczi u. 37/D. számú, 3341 hrsz-ú 57 m² nagyságú lakóházat felajánlja megvételre az önkormányzat részére.

Lakatos Mária $\frac{1}{2}$, Hoffer Szilvia és Hoffer István $\frac{1}{4}$ - $\frac{1}{4}$ arányban tulajdonosai a komfortos lakóháznak, melyben egy szoba, konyha, étkező, előtér és fürdőszoba WC-vel található. Az épület a 3335 hrsz-ú közös udvarhoz tartozik, melyen összesen 7 db lakóingatlan - ezek közül 2 db önkormányzati tulajdonú - található.

Az Önkormányzat ingatlanszakértője az 57 m² alapterületű lakás forgalmi értékét 3.500.000,- Ft összegben állapította meg.

A Polgármesteri Hivatal **3,5 millió forint** ajánlattal kereste fel levélben a tulajdonosokat, akik ezen az áron is értékesítenék az ingatlant, ajánlatunkat elfogadták, ebből kifolyólag javasoljuk a fenti ingatlan 3.500.000 Ft értéken történő megvásárlását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A./ Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ft összegben megvásárolja Lakatos Mária, Hoffer Szilvia és Hoffer István magántulajdonostól a 3341 hrsz-ú, 57 m² nagyságú, Kapuvár, Rákóczi u. 37/D. szám alatt található lakóingatlant üres, beköltözhető állapotban. Az ingatlanvásárlásra a fedezetet a költségvetési rendeletében a fejlesztési tartalék terhére biztosítja.

Felkéri a város Polgármesterét az adásvételhez szükséges eljárások megindítására és az adásvételi szerződés megkötésére.

B./ Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem vásárolja meg Lakatos Mária, Hoffer Szilvia és Hoffer István magántulajdonostól a 3341 hrsz-ú, 57 m² nagyságú, Kapuvár, Rákóczi u. 37/D. szám alatt található lakóingatlant.

Határidő: 2013. május 31.

Felelős: Hámori György polgármester

Kapuvár, 2013. május 8.

Hámori György
polgármester

Előterjesztést készítette: Horváth Zsolt vagyongazdálkodási ügyintéző