

**KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

4/2012.

TARTALMAZZA

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2012. március 26-i nyílt ülésének jegyzőkönyvét

| | |
|--|---|
| 29/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | Szavazásban való részvétel |
| 30/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | Gazdasági bizottsági tag választása |
| 31/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | Napirendi pontok elfogadása |
| 32/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 1. Beszámoló Kapuvár város és vonzáskörzetének közrend és közbiztonsági helyzetéről, annak 2011. évi alakulásáról, valamint a rendőrség előtt álló feladatokról |
| 33/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 2. Beszámoló a JÓSZÍV Temetkezési Kft. 2011. évi temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységéről Kapuvár város tulajdonában lévő kapuvári Szent Kereszt temetőben |
| 34/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 3. Beszámoló a REKULTIV Kft. Kapuvár városban 2011. évben végzett hulladékgazdálkodási tevékenységéről |
| 8/2012. () rendelet | 4. Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2006. (IV. 25.) önkormányzati rendelet módosítására |
| 9/2012. () rendelet | 5. Az Önkormányzat, valamint Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2007. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása |
| 6. Képviselő testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek | |
| 35/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/a. Kapuvár Városi Önkormányzat 2012. évi közbeszerzési terve |
| 36/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/b. A Nyitott KAPU-VÁR Térségi Szociális Szolgáltató Központ Alapító Okiratának módosítása, valamint Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának jóváhagyása { <i>alapító okirat</i> } |

| | |
|---|---|
| 37/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/b. A Nyitott KAPU-VÁR Térségi Szociális Szolgáltató Központ Alapító Okiratának módosítása, valamint Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának jóváhagyása {SZMSZ} |
| 38/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/c. Az anyakönyvi szolgáltatások díjához helyi hozzájárulás |
| 39/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/d. Háziorvosi szerződés módosítása {szavazásban való részvétel} |
| 40/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/d. Háziorvosi szerződés módosítása |
| 41/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/e. Javaslat a PANNON-VÍZ Zrt. részvényeinek megvásárlására |
| 42/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/f. Javaslat a TIT Pannon Egyesület résztulajdonáról |
| 43/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/g. Javaslat a 2012. évi sporttámogatás felosztására |
| 44/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/h. Javaslat sportlétesítmény-fejlesztési pályázat benyújtására |
| 45/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/i. Javaslat a Fő tér 29. fsz. 1. szám alatti lakás értékesítésére |
| 46/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/j. Javaslat nyílt pályázati eljárás lefolytatására a strandfürdő üzemeltetésére |
| 47/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/k. Döntés építményadó bevezetésének előkészítéséről |
| 48/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/l. Kapuvár Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása |
| 49/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/m. Intézményfenntartó társulások társulási megállapodásainak módosítása {Szociális és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás} |
| 50/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/m. Intézményfenntartó társulások társulási megállapodásainak módosítása {Kapuvár Térségi Bölcsődei Intézményfenntartó Társulás} |
| 51/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/m. Intézményfenntartó társulások társulási megállapodásainak módosítása {Kapuvár Térségi Óvodai Intézményfenntartó Társulás} |

| | |
|---|--|
| 52/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/m. Intézményfenntartó társulások társulási megállapodásainak módosítása { <i>Kapuvár Térségi Közoktatási Intézményi Társulás</i> } |
| 10/2012. () rendelet | 6/n. A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 14/2007. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosítása |
| 53/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/o. Hozzájárulás pályázat benyújtásához |
| 54/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/p. Javaslat inkubátorház bérbeadására és üzemeltetésére |
| --- | 7. Bejelentések, kérdések, interpellációk |

Zárt ülésen tárgyalva:

| | |
|---|---|
| 55/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/q. Bérlők szociális helyzete alapján lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére javaslat { <i>Danyi Piroska</i> } |
| 56/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/q. Bérlők szociális helyzete alapján lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére javaslat { <i>Károlyi István és Károlyi Istváné</i> } |
| 57/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/q. Bérlők szociális helyzete alapján lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére javaslat { <i>Sztojka Attiláné</i> } |
| 58/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/q. Bérlők szociális helyzete alapján lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére javaslat { <i>Dezamics László és Dezamicsné Kolompár Mária</i> } |
| 59/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/q. Bérlők szociális helyzete alapján lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére javaslat { <i>Lakatos Attila</i> } |
| 60/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/q. Bérlők szociális helyzete alapján lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére javaslat { <i>Schmidt József és Schmidt Józsefné</i> } |
| 61/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/q. Bérlők szociális helyzete alapján lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére javaslat { <i>Lakatos Szabolcs</i> } |

| | |
|---|--|
| 62/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/r. Döntés szociális lakáscseréről { <i>Varga Pálné</i> } |
| 63/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/s. Döntés szociális lakáscseréről és szociális lakásbérleti jogról { <i>Papp László Richárd és Lakatos Szilvia</i> } |
| 64/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/s. Döntés szociális lakáscseréről és szociális lakásbérleti jogról { <i>Kolompár Ádám és Kőfalvi Alexandra</i> } |
| 65/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/s. Döntés szociális lakáscseréről és szociális lakásbérleti jogról { <i>Károlyi Mihály és Sztojka Malvin</i> } |
| 66/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat | 6/s. Döntés szociális lakáscseréről és szociális lakásbérleti jogról { <i>Kolompár József és Kolompár Tünde Tímea</i> } |

**Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

4/2012.

J e g y z ő k ö n y v

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2012. március 26-i nyílt üléséről

Jelen voltak:

Hámori György
Csákány Annamária
Császár Vajk
Cserpes Sándor
Dukai Miklós
dr. Hoffer Imre (11 fő települési képviselő)
Licskai László
Mészárosné Pölöskei Rita
Németh Csóka Gábor
dr. Puhl Imre
Varga András József

Meghívottak:

Budai Imre alpolgármester
Borsodi Tamás címzetes főjegyző
Axnix Ildikó aljegyző
Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália humán irodavezető
Lugosiné Kelemen Judit gazdasági irodavezető
Cserpesné Kiss M. Erzsébet igazgatási osztályvezető
Hanczné Stieber Terézia adóigazgatási osztályvezető
Vertetics István városfejlesztési osztályvezető
Koloszár Andrea építésügyi csoportvezető
Dukai Tibor kistérségi irodavezető
Kiss Edina vagyongazdálkodási ügyintéző
Mészáros Zoltán titkársági és jogi ügyintéző
Füzi Anita jegyzőkönyvvezető

Kiss Zoltán városi rendőrkapitányság vezetője
Nagyné Szabó Nikoletta szakiskola igazgatója
Boros Imréné óvodavezető
Németh László KAPUKOM Kft. ügyvezetője

Turbók Attila újságíró

dr. Takács Tibor megyei rendőrfőkapitány
dr. Ladocsy Géza JÓSZÍV Temetkezési Kft. ügyvezetője
Horváth István JÓSZÍV Temetkezési Kft. helyi kir. vezetője
Hancz Attila REKULTIV Kft. csornai kirendeltségének vezetője

Hámori György: Köszönti az ülésen megjelent képviselőket, meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a 12 tagú képviselő-testületből 10 fő van jelen, így a testületi ülés határozatképes.

Tájékoztatja a testületet, hogy Gábor Tamás képviselő úr írásban jelezte lemondását képviselői mandátumáról. Ismerteti a lemondást. Ezután a Helyi Választási Bizottság Varga András József urat juttatta mandátumhoz az MSZP listájáról. Gábor Tamás azért mondott le képviselői tisztségéről, mert tisztújító közgyűlés volt az MSZP helyi szervezetében, ahol Varga András kapott bizalmat. Emiatt úgy érezte, hogy mivel az MSZP listájáról került be a testületbe, lemond mandátumáról. Megköszöni a képviselő úr eddig végzett munkáját. Varga Andrásnak képviselői tevékenységének megkezdéséhez esküt kell tennie.

Hámori György *esküjevevő:*

E S K Ü

„Én becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz, annak Alaptörvényéhez hű leszek, jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom, a helyi önkormányzati képviselői tisztségemből eredő feladataimat Kapuvár fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.”

(Az eskütevő meggyőződése szerint: Isten engem úgy segítjen!)

Varga András József képviselő az esküt letette, az esküokmányt aláírta.

Hámori György: Mivel Gábor Tamás József a Gazdasági Bizottságban volt bizottsági tag, ezért helyére Varga András képviselőt javasolja megválasztani. Varga András nem emel kifogást a nyílt ülésen való tárgyalás miatt.

Először arról kell szavazni, hogy Varga András a szavazásban részt vehet-e. Kéri, hogy aki a részvétellel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

29/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetértett azzal, hogy **Varga András** – személyes érintettsége miatt – a **szavazásból nem zárja ki**.

Hámori György: Kéri, hogy aki Varga András képviselő úr gazdasági bizottsági tagságával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

30/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Varga András** képviselő urat a **Gazdasági Bizottság** tagjává megválasztotta.



Hámori György: A napirendek közé felvételre javasolja az **5.** [Az Önkormányzat, valamint Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2007. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása], a **6/i.** [Javaslat a Fő tér 29. fsz. 1. szám alatti lakás értékesítésére], a **6/j.** [Javaslat nyílt pályázati eljárás lefolytatására a strandfürdő üzemeltetésére], a **6/k.** [Döntés építményadó bevezetésének előkészítéséről], a **6/l.** [Kapuvár Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása], a **6/m.** [Intézményfenntartó társulások társulási megállapodásainak módosítása], a **6/n.** [A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 14/2007. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosítása], a **6/o.** [Hozzájárulás pályázat benyújtásához], a **6/p.** [Javaslat inkubátorház bérbeadására és üzemeltetésére] és a **6/s.** [Döntés szociális lakáscseréről és szociális lakásbérleti jogról] napirendi pontokat.

Zárt ülésen javasolja tárgyalni a **6/q.** [Bérlők szociális helyzete alapján lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére javaslat], a **6/r.** [Döntés szociális lakáscseréről] és a **6/s.** [Döntés szociális lakáscseréről és szociális lakásbérleti jogról] napirendi pontokat.

Csákány Annamária: Az Adóigazgatási Osztály vezetőjétől kapott írásos tájékoztatásból kiderül, hogy az élelmiszer-vegyes kereskedelmi tevékenységet folytató 4 legnagyobb cég által a Kapuvárnak fizetett iparüzési adó a teljes iparüzési adó 3,4%-át teszi ki. Ezt nagyon kevésnek találja, annál is inkább, mert bevallásuk szerint a nettó árbevételük így kb. napi 320.000,- Ft-ot tesz ki. Belső információból tudja, hogy napi forgalmuk ezzel ellentétben kb. 3-5 millió Ft-ig terjed, és ünnepek előtt akár a 10 millió Ft-ot is eléri naponta.

Továbbá szintén az osztályvezető asszony tájékoztatójából tudja, hogy a városban 9 használcikk-kereskedés van vállalkozói nyilvántartásba véve és ezekből csak 1 fizet adót. A többinek bevallásuk szerint az éves nettó árbevétele nem éri el az 1 millió Ft-ot. Ha ezt munkanapokra lebontják, az kb. 4.000,- Ft-os napi nettó árbevételnek felel meg. Több, mint furcsának találja, hogy ebből a tevékenységből és ilyen kevés árbevétel alapján miből telik nekik drága autókra, bevásárlásokra. Tehát amit javasolni szeretne, az az ellenőrzés kiterjesztése a napi árbevételekre vonatkozóan, valamint m² arányában ki mennyi adót fizet. Továbbá kiterjesztené a munkaszerződésekre, munkaidő betartásokra vonatkozóan is. Hogy mindezen ellenőrzések kinek a hatáskörébe tartoznak, mi az, amit helyileg meg tudnak tenni és mi az, ami a Nemzeti Adó- és Vámhivatal hatáskörébe tartozik, osztályvezető asszony biztosan tudja.

Szerinte nem elégséges ezekről csak általánosságban beszélni, konkrét intézkedésekre van szükség határidők meghatározásával, majd ezt követően egy beszámolót kérne a tapasztalatokról. Mindannyiuk számára fontos kell, hogy legyen az, mennyi az az adóforint, amit a költségvetés bevételeéhez tehetnek, ezért kéri, támogassák felvetését.

Hámori György: Osztályvezető asszony a 7. napirendi pontnál a felvetettekre válaszolni fog. A napirendről szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

31/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az **alábbi napirendi pontot** veszi fel:

5. napirendi pont *Az Önkormányzat, valamint Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2007. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása*

- 6/i. napirendi pont *Javaslat a Fő tér 29. fsz. 1. szám alatti lakás értékesítésére*
- 6/j. napirendi pont *Javaslat nyílt pályázati eljárás lefolytatására a strandfürdő üzemeltetésére*
- 6/k. napirendi pont *Döntés építményadó bevezetésének előkészítéséről*
- 6/l. napirendi pont *Kapuvár Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása*
- 6/m. napirendi pont *Intézményfenntartó társulások társulási megállapodásainak módosítása*
- 6/n. napirendi pont *A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 14/2007. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosítása*
- 6/o. napirendi pont *Hozzájárulás pályázat benyújtásához*
- 6/p. napirendi pont *Javaslat inkubátorház bérbeadására és üzemeltetésére*
- 6/s. napirendi pont *Döntés szociális lakáscseréről és szociális lakásbérleti jogról*

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **zárt ülésen** tárgyalja az alábbi napirendi pontokat:

- 6/q. napirendi pont *Bérlők szociális helyezte alapján lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére javaslat {az Ötv. 12. § (4) bekezdésének a. pontja alapján}*
- 6/r. napirendi pont *Döntés szociális lakáscseréről {az Ötv. 12. § (4) bekezdésének a. pontja alapján}*
- 6/s. napirendi pont *Döntés szociális lakáscseréről és szociális lakásbérleti jogról {az Ötv. 12. § (4) bekezdésének a. pontja alapján}*

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi **napirendi pontok tárgyalását** fogadta el:

NAPIREND

1. Beszámoló Kapuvár város és vonzáskörzetének közrend és közbiztonsági helyzetéről, annak 2011. évi alakulásáról, valamint a rendőrség előtt álló feladatokról

Előadó: Kiss Zoltán kapitányságvezető

2. Beszámoló a JÓSZÍV Temetkezési Kft. 2011. évi temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységéről Kapuvár város tulajdonában lévő kapuvári Szent Kereszt temetőben

Előadó: dr. Ladocsy Géza ügyvezető-igazgató

3. Beszámoló a REKULTIV Kft. Kapuvár városban 2011. évben végzett hulladékgazdálkodási tevékenységéről

Előadó: Nagy Lajos ügyvezető-igazgató

4. Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2006. (IV. 25.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Hámori György polgármester

5. Az Önkormányzat, valamint Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2007. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Hámori György polgármester

6. Képviselő testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek

6/a. Kapuvár Városi Önkormányzat 2012. évi közbeszerzési terve

Előadó: Hámori György polgármester

6/b. A Nyitott KAPU-VÁR Térségi Szociális Szolgáltató Központ Alapító Okiratának módosítása, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának jóváhagyása

Előadó: Hámori György polgármester

6/c. Az anyakönyvi szolgáltatások díjához helyi hozzájárulás

Előadó: Borsodi Tamás címzetes főjegyző

6/d. Háziorvosi szerződés módosítása

Előadó: Hámori György polgármester

6/e. Javaslat a PANNON-VÍZ Zrt. részvényeinek megvásárlására

Előadó: Hámori György polgármester

6/f. Javaslat TIT Pannon Egyesület résztulajdonáról

Előadó: Hámori György polgármester

6/g. Javaslat a 2012. évi sporttámogatás felosztására

Előadó: Hámori György polgármester

6/h. Javaslat sportlétesítmény-fejlesztési pályázat benyújtására

Előadó: Hámori György polgármester

6/i. Javaslat a Fő tér 29. fsz. 1. szám alatti lakás értékesítésére

Előadó: Hámori György polgármester

6/j. Javaslat nyílt pályázati eljárás lefolytatására a strandfürdő üzemeltetésére

Előadó: Hámori György polgármester

6/k. Döntés építményadó bevezetésének előkészítéséről

Előadó: Borsodi Tamás címzetes főjegyző

6/l. Kapuvár Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Hámori György polgármester

6/m. Intézményfenntartó társulások társulási megállapodásainak módosítása

Előadó: Hámori György polgármester

6/n. A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 14/2007. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Hámori György polgármester

6/o. Hozzájárulás pályázat benyújtásához

Előadó: Hámori György polgármester

6/p. Javaslat inkubátorház bérbeadására és üzemeltetésére

Előadó: Hámori György polgármester

7. Bejelentések, kérdések, interpellációk

Zárt ülés napirendi pontjai:

6/q. Bérlők szociális helyzete alapján lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére javaslat

Előadó: Hámori György polgármester

6/r. Döntés szociális lakáscseréről

Előadó: Hámori György polgármester

6/s. Döntés szociális lakáscseréről és szociális lakásbérleti jogról

Előadó: Hámori György polgármester



Hámori György: A testület egyik korábbi ülésén arról döntött, hogy a mozi épületét bére adja a KAPUKOM Kft-nek. Ezt a határozatot még nem hajtották végre amiatt, mert megkezdődött a városközpont rehabilitációs beruházása, és a művelődési központot a mozi épületébe költöztették át. Amíg tartanak a felújítások, nem tartja célszerűnek a bérleti szerződés megkötését. Kéri képviselő-társait, hogy a szerződés megkötését halasszák el. Erről szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag egyetértett azzal, hogy 266/2011. (XI. 28.) ÖKT. határozat végrehajtását a város-rehabilitációs pályázat teljesítéséig elhalasztja.

Hámori György: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Hámori György: Az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentést elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentést.



1. napirendi pont

Beszámoló Kapuvár város és vonzástörzetének közrend és közbiztonsági helyzetéről, annak 2011. évi alakulásáról, valamint a rendőrség előtt álló feladatokról

Hámori György: Tisztelettel köszönti dr. Takács Tibor megyei rendőrfőkapitány urat, valamint Kiss Zoltánt városi rendőrfőkapitányt. Felkéri rendőrfőkapitány urat beszámolója megtartására.

Kiss Zoltán: Úgy gondolja, hogy a Kapuvári Rendőrkapitányság 2011. évre kitűzött munkatervi feladatait maradéktalanul végrehajtotta. Az új rendőrségi épületet már 5 éve használják, az állagára mindig kiemelt figyelmet fordítanak. Ugyanez mondható el a Beledi Rendőrőrsről is.

Létszámhelyzetükről elmondható, hogy jelenleg 66 állandó státusszal rendelkeznek. 1 üres státuszuk van, melynek feltöltésére intézkedtek. Azon lesznek, hogy teljes létszámmal üzemeljenek. Gépjárműparkjuk jónak mondható, számítógépes ellátottságuk jó.

2011-ben sok rendezvény biztosítottak. A rendezvények száma egyre növekszik a városban és a rendőrség illetékességi területén. Ehhez felkészültek és biztosítják ezeket a rendezvényeket, eddig probléma nem adódott.

Ezekon kívül különböző országos, megyei és helyi akciókban vettek részt, közlekedési idegenrendészeti, migrációs vonalon, bűnügyi szakon 305 ellenőrzést tartottak.

Minimális csökkenés tapasztalható a közterületre vezényelt fő és a közterületen eltöltött órák számában. Ezt megpróbálták úgy ellensúlyozni, hogy más szolgálati területről az utcára vezényeltek rendőröket. Pl. a bűnügyi osztály közel 1.000 órában a közterületen teljesített szolgálatot. A közterületi rendőri jelenlét így nem csökkent. A polgárőrség is segítségükre van, általában a szombat éjszakai órákban közösen teljesítenek járőrszolgálatot. Ezúton is köszöni a polgárőrség együttműködését.

Tavaly fokozták a szűrő-igazoltató tevékenységet. 7.783 szondázatot hajtottak végre, amiből 40 pozitív eredménnyel zárult. Az ittas járművezetők számában és bűnügyi vonalon csökkenés tapasztalható (18-ról 12-re). Ebben az évben is kiemelten fogják kezelni a közlekedési morál javítását.

Tavaly már elmondta, hogy 2010-ben kaptak egy lézeres sebességmérő készüléket. Ezt olyan helyeken üzemeltetik, ahol nagyobb a baleseti kockázat, elsősorban a 85-ös, 86-os főutakon és a 86.11-es útszakaszon. Ha más terület megkívánja, akkor ott állítják fel a sebességmérő készüléket.

Véleménye szerint nagyon jó az együttműködés a kapuvári önkormányzattal, és valamennyi területükön lévő önkormányzattal, valamint a soproni ügyészséggel, a Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőr-főkapitányság szakirányítóival, a tűzoltósággal, a polgárőrséggel és társadalmi civil szervezetekkel is.

A beszámoló részletesen tartalmazza, hogy a bűnmegelőzési tevékenységgel kapcsolatban több, mint 100 előadást tartottak 3.500 főnek. Ide tartozik a KEF segítségével rendezett nagyobb szabású bűnmegelőzési nap.

Köszönettel tartoznak a kapuvári önkormányzatnak azért, hogy minden évben 1.100.000,- Ft-tal támogatják a rendőrök többletszolgálatának kifizetését. Az illetékességi területükön

található önkormányzatok lakosság-arányosan vállalták, hogy a Kapuvári Rendőrkapitányság személyi állományánál keletkezett túlórák kifizetésére, illetve szükség esetén a szolgálati gépjárművek üzemanyagának finanszírozására évente 1.500.000,- Ft-ot rendelkezésre bocsátanak. Kollégái nevében köszöni polgármester úrnak az átadott jutalmakat a rendőrnapi alkalmából a kiemelkedő munkavégzésért, valamint köszönettel tartoznak azért, hogy irataikon és karjelvényeiken használhatják Kapuvár címerét.

A kamerák az utóbbi időben nem működtek tökéletesen, de polgármester úr hathatós közbenjárásával ez a probléma megoldódott.

A tavalyi évben jelentősen, 11,4%-kal csökkent a regisztrált bűncselekmények száma. 35-tel kevesebb bűncselekmény vált ismertté, mint 2010. évben (272). Szinte valamennyi bűncselekménytípusnál csökkenést tudtak elérni. A házasság, a család, az ifjúság és nemi erkölcs elleni bűncselekmények száma nőtt, mert a tartás-elmulasztások száma emelkedett 10-re, de ez a lakosság szubjektív biztonságérzetét kevésbé befolyásolja.

Az erőszakos és garázda jellegű bűncselekmények száma 11%-kal csökkent (63 lett) a területükön. Úgy gondolja, hogy nincs okuk szégyenkezni az elért eredmények tekintetében. A nyomozási eredményességük 2011. évben 71,72%-os volt. Ez az Egységes Nyomozóhatósági Ügyészségi Bűnügyi Statisztika alapján országos szinten az előkelő helyre volt elegendő a 151 kapitányság közül.

Kismértékben, 3%-kal nőtt a lakosság szubjektív biztonságérzetét jelentősen befolyásoló bűncselekmények száma. Ezen bűncselekmény-kategóriák tekintetében a nyomozási eredményességük 69,3% volt, ami az elmúlt 3 év legjobb eredménye, 9%-kal magasabb mint az előző év. Továbbra is a vagyon és közrend elleni bűncselekmények teszik ki a bűncselekmények közül a döntő többséget. A területükön 9 személygépkocsi lopás vált ismertté. Ez nem a rendőrség területén történt, hanem a kapuvári rendőrök vizsgálták az ügyet. Nagy értékű személygépkocsikat tulajdonítottak el az ország különböző részein, és kollégái a megyei felderítő osztály közreműködésével derítették fel és fogták el az elkövetőket.

Örvendetes, hogy csak 3 klasszikus besurranás volt a tavalyi évben. Talán használ az a propaganda munka, amit egész évben végeznek és főként az idősök körében terjesztenek. Ezt a munkát továbbra is folytatni fogják.

Az intézkedési aktivitás a közrendvédelmi osztályon egyáltalán nem csökkent a tavalyi évhez képest. Közel 5.000 intézkedést foganatosítottak feljelentések, bírságolások, közigazgatási eljárás alá tartozó eljárásokban.

A közlekedési balesetek száma (133-ról 96-ra) jelentősen csökkent. Szeretnék ezt fenntartani, illetve tovább csökkenteni. A balesetek túlnyomó része Kapuvár városához és a várost átszelő 85-ös főúthoz köthető.

Az igazgatásrendészeti osztály munkatársai remekül végzik munkájukat. Fegyverügyintézésnél 250 engedélyes természetes személynél és 2 engedélyes jogi személy esetében jártak el, valamint 716 szabálysértési feljelentésben, 2011-ben 80 tulajdon elleni szabálysértésben működtek közre, 585 kiszabott közigazgatási bírság végrehajtását foganatosították.

A rendőrkapitányság minden munkatársa jól látja el a feladatát, ezért köszönettel tartozik nekik. 2009-ben 16.760 iratot iktattak, mostanra elérték a 45.030-at, és ugyanannyi fővel látják el ezt a feladatot. Az állomány erkölcsi fegyelmi helyzetével sincs probléma. 2011-ben nem volt szükség fegyelmi eljárás elrendelésére.

A 2012. évben a legfontosabb feladatuknak tartja az eredmények megtartását, hogy még jobba tegyék Kapuvár és környékének közbiztonságát.

A 2010-ben évben 173 bűncselekmény vált ismertté Kapuvár városában, 2011-ben pedig 143. Itt is csökkenés tapasztalható. A bűncselekmények köre széles skálájú. Nagyon erőszakos bűncselekmények nem történtek.

November óta szombat esténként elemezték Kapuvár közbiztonsági helyzetét, elsősorban a garázdaságok számának alakulását. Megállapították, hogy a garázdaságok száma 5-10 éve nem emelkedik 40-50 közé. Polgármester úr is kérte, hogy bizonyos a időintervallumokban ellenőrizzék a város frekventált területeit. November óta elrendeltek egy fokozott ellenőrzést, amibe bevonják a polgárőrséget és a bűnügyi szolgálatot is. Segítségükre van ebben a készenléti rendőrség is. Elsősorban a közterületi garázdaság, valamint az ittas vezetők kiszűrésére rendelték el az akciót. Ez a mai napig tart és tovább akarják folytatni. Talán ennek az eredménye, hogy az elmúlt negyedévben 1 garázdaság volt a városban, az sem a frekventált időintervallumban (szombat este) és nem szórakozóhelyhez köthető. Szeretné még egyszer megköszönni az önkormányzat támogatását.

Hámori György: Örömmel jelenti be, hogy a kapuvári önkormányzat visszakapta a régi rendőrségi épületet, a szerződést már aláírták. Az átadásra várnak. Reméli, hogy erre április hónapban sor kerül, és azokra a célokra használhatják az épületet, amiről a pályázatban írtak. A kapitányság a rangsorban az 1. helyen végzett, amiért gratuláció illeti őket, köszönettel tartoznak a munkájukért.

Dr. Takács Tibor: A városban jó a közbiztonság és a bűnüldözési munka. A megyében a legkisebb a kapuvári rendőrség. Ennek ellenére az ország 151 rendőrségéből a legeredményesebb munkát végzi és nem először. Ennek oka, hogy egy folyamatos, stabil munkavégzés folyik az osztályok között, jó kapcsolatot alakítottak ki a lakossággal. Reggelente mindig beszámoltatja a kapitányságokat telefonon, meghallgatja a legfontosabb eseményeket. Kapuváron többször előfordult, hogy a bűncselekmény megtörténte után röviddel a tettest is elkapják. A gyorsaság, az ismertség, a kapcsolat, a személyes helyismeret nagyon fontos a kapitányságnak. Megköszöni a munkájukat, valamint az önkormányzatnak a támogatást, ami jó célra fordítanak.

Hámori György: Örömmel adják a támogatást a rendőrségnek, mert ez közvetetten a kapuvári lakosokat is érinti. A megyei rendőrfőkapitány vezetése alatt a megye a 3. helyre került a 8-9. helyről. Ezt szép eredménynek tartja.

Csákány Annamária: Kapitány úrtól szeretné megkérdezni, hogy milyen intézkedéssel próbálja elejét venni a szórakozóhelyeken a kábítószer-terjesztésnek, esetenként a 18 év alattiak alkohollal történő kiszolgáltatásának. A Családsegítő Intézet vezetőjével, valamint a kapitányság egyik nyomozójával történő beszélgetései alkalmával kiderült, hogy részben jogszabályi hiány is van, melynek megoldására parlamenti törvénymódosítások is szükségesek. Ennek érdekében már megtette javaslatait az országgyűlési képviselők felé.

Továbbra is fenntartja az 1 évvel korábbi azon véleményét, hogy leginkább a hétfélig esti éjszakai gyalogjárőrözés visszatartó erővel bírhat. Fontos az autós járőrözés is, amellyel átlátható a város helyzete, de a gyalogos rendőr jelenléte nagyobb tiszteletet vált ki, mint az autóban ülő és onnan szemlélődő társáé. Habár az elmúlt hónapokban napközben már elvéve látott gyalogos rendőrt.

Kérdései a következők lennének: Konkrétan hogyan néz ki a hétfélig éjszakára beosztott rendőrök szolgálatvégzése? Milyen jogi eszközeik, lehetőségeik vannak a drog- és alkoholfogyasztókkal szemben? Érti-e a szükségét a hétfélig gyalogjárőrözésnek? Ha nem, akkor miért nem?

Cserpes Sándor: Szeretne gratulálni a kapitány úrnak és az egész állományának az elért eredményekhez. Kérése kapitány úrhoz, hogy a házhelyi alközpontba többször kellene járőr

kocsit küldeni a kora esti vagy a késő délutáni órákban, hogy ellenőrizzék a játszótér környékét. Szeretné kérni a házhelyi lakosságot arra, hogy erre a területre ők is figyeljenek oda.

Császár Vajk: Kóczán Zoltán bizottsági elnök úr távolléte miatt a Gazdasági Bizottság javaslatait ő ismerteti. Gratulál a rendőrség munkájához. Cserpes képviselő úrhoz csatlakozik, mivel nemcsak a Házhelyben vannak közösségi terek és játszótérek, hanem Gartán is. Sokszor a játszótéreket nem azok a korú gyerekek használják, akiknek való. Óvniuk kellene ezeket a tereket. Amennyiben a rendőrök ideje engedi, jobban figyeljenek erre oda, ha van rá mód.

Elkezdődött a városközpont felújítása. A terek és épületek megszépülnek. Gondolkodni kellene a kamerarendszer kiterjesztéséről. Tudja, hogy anyagi forrás ehhez még nem áll rendelkezésre. Addig is koncepciót kellene készíteni, amihez kéri a rendőrség segítségét, hová kellene elhelyezni kamerákat.

Németh Csóka Gábor: Köszöni a rendőrség elmúlt évi munkáját. A kisvárosi rendőrkapitányság kiváló eredményeket ért el. Az utóbbi időben sokan jöttek Kapuvárra a turizmus-fejlesztés miatt tárgyalni, elsősorban az egészség és gyógyturizmus területén. A tárgyalópartnerek a lehetőségek figyelembevételénél azt is számba veszik, hogy milyen a város közrendje és közbiztonsága. Szerencsére nyugodt szívvel mondhatják azt, hogy Kapuvár a béke szigete. Kéri, hogy ezt az eredményt a jövőben is tartsák meg, mert akkor az ide érkező turisták is nyugodtan tölthetik el a városban napjaikat.

Felhívja a figyelmet arra, hogy a bilincselések száma nagymértékben növekedett. Megkérdezi, hogy ez minek a következménye? Az elfogott személy magatartása vagy egyéb tényezők teszik ezt szükségessé? Ezt nagyon drasztikus módszernek tartja.

Kívánja, hogy továbbra is ilyen jó együttműködéssel dolgozzanak a város biztonságáért és nyugalmaért.

Kiss Zoltán: A felvetett kérdésekre szeretne választ adni. Először arra, hogy milyen intézkedéseket tesznek a kábítószer-terjesztés megakadályozására? A tavalyi évben 8 főnél jártak el ilyen ügyben. A megyei felderítési osztály adja az információt és a kapuvári rendőrség reagálja le. Szállítókról és terjesztőkről van szó, valamint fogyasztókról. Az elmúlt 1 hónapban a szórakozni járó fiatalok tapasztalhatták, hogy nagyobb erővel vettek részt a szórakozóhelyeken lévő autók ellenőrzésénél. Ehhez kábítószer-kereső kutyát is igénybe vettek. Az ellenőrzés nem vezetett eredményre – szerencsére. Ezeket az ellenőrzéseket fenn kívánják tartani. A megyei rendőr-főkapitányságnak elvárás feléjük, hogy operatív eszközöket és módszereket is vessenek be ezen a téren. A kapuvári rendőrségnek nem volt nagy tapasztalata az operatív felderítő tevékenység terén, ezért döntöttek úgy, hogy néhány kollégát kiképezzenek erre. Az operatív eszközökkel való felderítést tartja előnyösebbnek, de a hétköznapi ellenőrzésekben is odafigyelnek ez irányban.

A 18 éven aluliak alkohollal történő kiszolgáltatásával kapcsolatban elmondja, hogy a szombati napokon a gyalogos szolgálatba bűnügyes kollégák is be vannak osztva, akik ezt tudják figyelni. De nem könnyű ez, mert egy fiatal sem fogja bevallani, hogy melyik szórakozóhelyen kapta az italt. A tettenérés a lényeges. Amennyiben ilyet észlelnek, a feljelentés az illetékes hatóság felé megtörténik.

A gyalogos járőrözéshez annyit tesz hozzá, hogy 24 egyenruhás teljesít szolgálatot Kapuváron. A kapuvári és a beledi térségben a járőrszolgálat 24 órán keresztül tart. Ez legalább 8 embert jelent. Úgy gondolja, hogy erejükhez mérten megoldják a gyalogos járőrözést. Elemzik és értékelik a bűnügyi helyzetet és ehhez igazítják, mely napszakokban van szükség járőrszolgálatra. Ezért mondott köszönetet a polgárőrségnek, mert segítségükkel kevesebb rendőrrre van szükség, valamint az önkormányzatoknak, hiszen van egy belső

szabályzat, hogy 150 óráig le kell csúsztatni a többlétszolgálatot. Ha folyamatosan többlétszolgálatot látnak el a rendőrök, akkor azt le kell csúsztatni, viszont így a közterület ellenőrzés nélkül marad. A kapott pénzből meg tudják oldani, hogy a város nem sínyli meg azt, hogy a közterületről elmarad a járőr. Több helyről hallotta vissza, hogy nem tudnak úgy átmenni emberek a városon, hogy ne botoljanak rendőrökbe. Érti, hogy Csákány Annamária képviselő asszony mire gondolt, hogy egy gyalogos járőrözés az állampolgárokkal is közvetlenebb kontaktust tud teremteni. Amennyiben erejük engedi, ezt továbbra is fenn fogják tartani, ami nem azt jelenti, hogy egyenruhában fognak a közterületen lenni, hanem bűnügyi szolgálatos is el tudja ezt a feladatot látni. Néha ehhez folyamodnak.

A létszámukhoz képest elegendő egyenruhás járőrrel vesznek részt a szombat éjszakai járőrözésen Kapuváron és a beledi régióban. Kapuváron kívül van még 19 település, ahol mindenhol igénylik a rendőri jelenlétet. Olyan helyzetben vannak és ahhoz szoktak hozzá, hogy minden településen legalább minden napszakba eljutnak, ezt igénylik az ottani polgármesterek is. Ha csak egy területre kellene koncentrálniuk, akkor jóval több rendőrt tudnának a frekvenciált időintervallumokban kiállítani. De a többi településre is ugyanolyan szinten oda kell figyelniük. A szombati járőrözés áll a közrendvédelmi állományból, az egyenruhás állományból, akik gépkocsival és gyalogosan is teljesítenek szolgálatot, a bűnügyi szolgálatból, akik váltásparancsnoki rendszerben vannak, valamint a polgárőrségből. Ennek köszönhető, hogy a garázdaságok száma csökkent, hogy a frekvenciált időintervallumokban megerősítették a közterületi jelenlétet. Hogy minden utcába rendőrt tegyenek, nem tudják megoldani. Ami a rendőrségtől telik, azt megteszik. Az osztályvezetők felajánlották, ha a szükség úgy hozza, ha a bűnügyi helyzet megkívánja, akkor közterületi szolgálatot fognak ellátni.

A játszótereknél télen nem tartották szükségesnek a fokozottabb járőri tevékenységet. Be lesz építve a járőr útirányba és naponta többször fognak kimenni. A rendőrségnek nincs joga arra, hogy valakit a játszótérről elküldjön, csak megkérhetik az ott tartózkodókat, hogy hagyják el a játszótérrel. Ha nem tesznek eleget a kérésnek, akkor a rendőrségnek nincs intézkedési jogköre. A játszótereknél ki van helyezve a korhatáros tábla, hogy 12 éven aluliak használhatják csak, de ha az ott lévők szándékosan nem rongálják meg az eszközöket, akkor nem lehet mit tenni.

A kamerarendszert meg fogják vizsgálni, a fejlesztésben partnerek lennének.

A bilincselésekkel kapcsolatban felvetettek azt mondja, hogy vannak olyan helyzetek, amikor bilincs használata kötelező. A számuk azért nőtt, mert valószínűleg több ilyen intézkedés történt, több olyan cselekmény miatt jártak el, amikor a bilincselés kötelező. Nem állítaná, hogy erőszakosabb ez a módszer, de volt olyan helyzet is, amikor hivatalos személy elleni erőszak miatt vált erre szükség. Történt olyan eset is, hogy a cselekmény nem igényelte bilincs használatát, de szükség volt rá, mert a rendőri intézkedés agressziót váltott ki az elkövetőből.

Köszöni az elismerő szavakat.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság ülésén részletes tájékoztatást kaptak a rendőrség munkájáról. Néhány fontosabb dolgot megemlít. A bűncselekmények és büntettek csökkenése növeli a lakosság szubjektív biztonságérzetét. Öröndetes, hogy az ittas vezetők száma is csökkent. Gratulál az országos 72%-os eredményhez. Köszönetet mond minden dolgozónak. A bizottság a beszámolót egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Hámori György: Köszönet illeti főkapitány urat és a rendőrség tagjait, további jó munkát kíván nekik. Reméli, hogy az együttműködés továbbra is ugyanilyen gyümölcsöző lesz a város közbiztonsága érdekében.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

32/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Kapuvár város és vonzáskörzetének közrend és közbiztonsági helyzetéről, annak 2011. évi alakulásáról, valamint a rendőrség előtt álló feladatokról szóló beszámolót **elfogadja.**



2. napirendi pont

Beszámoló a JÓSZÍV Temetkezési Kft. 2011. évi temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységéről Kapuvár város tulajdonában lévő kapuvári Szent Kereszt temetőben

Hámori György: Tisztelettel köszönti dr. Ladocsy Géza ügyvezető igazgató urat és Horváth István kirendeltség-vezetőt. Ügyvezető igazgató urat kérdezi, az írásbeli beszámolót kívánja-e kiegészíteni.

Dr. Ladocsy Géza: A beszámolóhoz nem kíván hozzáfűzni semmit, a kérdésekre szívesen válaszol. Úgy gondolja, hogy a temető állapota önmagáért beszél.

Hámori György: Az előterjesztésben szerepel a kápolna állapota. Javaslat, hogy a rendelkezésre álló és az előterjesztésben lévő összegből a felső párkányt tegyék rendbe. Arra elengedő lesz ez a pénz és a vízfolyás, különösen az északi oldalon megszűnne. Alulról a felvizesedés jóval nagyobb anyagi erőforrást fog igényelni. A felújításkor nem szabadott volna úgy leburkolni a belső részt, hogy a vizet a belső szigetelés nyomja felfelé. De erre is megoldást fognak találni, hogy megfelelő állapotba kerüljön.

Meg kell említeni, hogy a JÓSZÍV Kft. konzorciumi partnerként belépett a városközpont rehabilitációs pályázatba, amit megköszön. Ők voltak az elsők, akik a kivitelezést meg is kezdték. Ez úgy volt lehetséges, hogy az irányító hatóság a pályázat befogadása után kiadott egy nyilatkozatot, hogy a konzorciumi partner saját felelősségére a pályázat végrehajtását megkezdheti. Ezt vállalta fel a Kft. A temető bejáratánál a projekt keretében az önkormányzat szeretné a térkövezést megcsinálni. Ezzel az akadálymentesítés is megvalósulna.

Császár Vajk: A Gazdasági Bizottság ülésén szintén a kápolna helyzetéről ejtettek néhány szót. A felső párkány vizesedése állítólag a felső csatornába hulló levelek miatt van. Felmerült egy lehetőség, hogy hálóval le lehetne fedni, akkor megelőzhető a dolog, nem kellene állandóan takarítani az ereszt. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a beszámolót.

Dr. Puhl Imre: Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság ülésén is tárgyaltak a kápolna állapotáról. A kápolna teljes felújítását 1.617.000,- Ft-ból nem lehet megoldani. A párkány rendbetételével a további romlást meg lehet akadályozni. Felmerült még bizottsági ülésen a fák helyzete. Néhányan féltik a síremlékeiket a lehulló faágaktól, a nagyobb szél esetén kidőlő fáktól. Erre Horváth István kirendeltség-vezető úrtól megnyugtató választ kaptak. Ezeket a fákat minden évben szakemberrel átvizsgálják, ahol kell, ott beavatkoznak. Legvégső esetben vágják ki a fákat, inkább metszéssel tüntetik el a veszélyes részeket. A bizottság a Kft-vel szemben munkájával való megelégedettségét fejezte ki és a beszámolót elfogadásra javasolta.

Hámori György: A beszámolót elfogadásra javasolja. Megköszöni a munkát, további jó munkát kíván.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

33/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **JÓSZÍV Temetkezési Kft**-nek a Kapuvár város tulajdonában lévő kapuvári Szent Kereszt temetőben 2011. évi temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységéről a szóló beszámolóját **elfogadja**.



3. napirendi pont

Beszámoló a REKULTIV Kft. Kapuvár városban 2011. évben végzett hulladékgazdálkodási tevékenységéről

Hámori György: Tisztelettel köszönti Hancz Attila kirendeltség-vezető urat. Megkéri szóbeli kiegészítenivalója megtételére.

Hancz Attila: A cég 2011. folyamán a jogszabályoknak megfelelően végezte a hulladékszállítást Kapuvár város területén. Egy sok éve tartó problémára nyár közepén tudtak reagálni. Testületi ülésen többször felmerült, hogy amióta a csornai üzem szolgáltat a városban, a korai órákban ürítenek az autók. A tavalyi év folyamán, nyáron üzembe helyeztek egy teljesen új hulladékgyűjtő autót, így az autó tekintetében áttértek a kétműszakos munkarendre, Kapuváron pedig a délutánra. 6 óra előtt meg se jelennek a településen. Ez a város lakóinak egy jó hír, már nem kapnak olyan telefonokat, hogy nem tudnak pihenni. Talán a frekvenciát több területen nehezebben tudnak közlekedni, de panaszt tavaly nyár óta nem kaptak.

Megköszöni a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak azt a segítséget, amit a lomtalanítás lebonyolításában nyújtani tudtak. Személyes kérésére a lomtalanítás időpontját nyár elejéről át tudták tenni egy kora tavaszi időpontra. Kapuváron kihelyezéssel lomtalanítás van, és sokszor volt olyan, hogy nyáron nagyon meleg volt a lomtalanítás időpontjában és a dolgozók nagyon elfáradtak, ezért kérte a tavaszi időpontot. Tavaly 2010. évhez képest előbb volt a lomtalanítás, ezért kevesebb mennyiségű lom volt, hamarabb is végeztek a munkával. A lakosság pozitívan fogadta azt, hogy a közszolgáltatás keretében a lombhulladékot kéthetente elszállították október közepétől december elejéig. Közel 60 tonna falevelet gyűjtöttek össze 4 alkalommal. A város lakói maximálisan igénybe vették ezt a szolgáltatást.

A Babóti sori gyűjtőponton a múlt évben is elvégezték azt a kampány jellegű hulladékgyűjtést, amit a testületnek megígértek. Volt elektronikai hulladékgyűjtés, illetve idén már a gumihulladékok összegyűjtését is elvégezték a lomtalanítást megelőzően.

Tavaly is jelezte, hogy folyamatban van a fertőszentmiklósi regionális hulladéklerakó II/B ütemének építése. Másfél éves építési folyamat végére értek az év elején és a sikeres műszaki átadást követően 2012 február végén használatbavételi engedélyt kaptak egy 1,4 hektár nagyságú hulladékkazetta megnyitására.

A cég minden évben sikeres auditokon esik át ISO-minősített környezetirányítás és minőségirányítás tekintetében. Évek óta megfelelő a cégnek ez iránti elkötelezettsége.

A cég 10 évre kötött szerződése 2012. szeptember 30-án lejár. Ebben a beszámolóban már írta, hogy a cég készen áll a szerződés év végéig vagy tovább történő meghosszabbítására, amíg a Sopron térségi hulladékgazdálkodási rendszer fel nem áll és az új szolgáltató a városban a hulladékgazdálkodási tevékenységet meg nem kezdi.

Hámori György: A szerződés meghosszabbítására sor kerül. Előtte meg kell vizsgálni, ez milyen módon lesz lehetséges. Az év során számítanak a cég munkájára. A falevelek összegyűjtését a lakosság nagyon jó néven vette, a cég megítélésén ez sokat javított. Szintén pozitív intézkedés volt, hogy a hajnali szemétszállítások későbbi időpontra kerültek át.

Dr. Puhl Imre: Köszönetet mond a lakosság nevében is, hogy megszűnt az éjszakai szemétszállítás, mert zavaró volt.

Császár Vajk: A Gazdasági Bizottság elégedettségét fejezte ki a cég munkája iránt. A beszámolót egyhangúlag elfogadásra javasolták.

Hámori György: A beszámolót elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

34/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **REKULTIV Környezetvédelmi és Hulladékhasznosító Kft.** 2011. évben Kapuvár városban végzett hulladékgazdálkodási tevékenységéről szóló beszámolóját **elfogadja.**

A Képviselő-testület egyben felkéri Kapuvár város polgármesterét, hogy a határozatról a REKULTIV Kft. ügyvezető igazgatóját tájékoztassa.

Felelős: HÁMORI GYÖRGY polgármester

Határidő: 2012. április 10.



4. napirendi pont

Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2006. (IV. 25.) önkormányzati rendelet módosítására

Hámori György: 2006-tól komoly munkát végeznek azért, hogy a lakásoknál lévő kintlévőségek csökkenjenek. 2006. év végén 18 millió Ft volt ez az összeg. Január 31-vel a hátralékok összege 4.452.469,- Ft volt. Ez 35 esetet jelent. Ebből 14-ben valamilyen módon történik a fizetés, 5 esetben bírósági ügy van folyamatban, 16 esetben pedig az összeg olyan kicsi, hogy nem tudnak eljárást indítani. A lakásbérleti szerződés lejártakor a szerződéskötésnél mérlegelik, hogy a bérlőnek van-e tartozása, és hátralék esetén jóval kevesebb időre kötnek szerződést. Ekkor a bérlők a tartozásokat rendezni szokták. Úgy gondolja, hogy nagymértékű javulás mutatkozik a fizetésben.

Néhány bérlőnél nagy összegű elmaradások mutatkoznak. A lakbérrendelet 23. §-a alapján a jogcím nélküli lakó a 3-6 hónap között kétszeres, 6 hónap után négyszeres összegű lakáshasználati díjat köteles fizetni. Annál a lakónál, aki 6 hónap után még a lakásban tartózkodik, akkora összegű hátralék halmozódik fel, amit már még nehezebb behajtani, ezért javasolja a rendelet módosítását úgy, hogy a jogcím nélküli lakó fizetési kötelezettsége a 3. hónap után emelkedjen a duplájára. Aki 6 hónap után is bent tartózkodik a lakásban, bírósági eljárás folytatnak ellene.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a rendeletmódosítást.

Dr. Puhl Imre: Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság szintén.

Császár Vajk: A Gazdasági Bizottság is.

Csákány Annamária: Megkérdezi, hogy a szociális bérlakásba bejelentettek, valamint a ténylegesen ott élők számát milyen sűrűn ellenőrzik? Vonatkozik ez a rendeltetésszerű használatra is? Ez a kérdés azért merült fel benne, mert a lakáshagyások utáni állapotokat önkormányzati pénzből kell megoldaniuk és az nem kevés.

Cserpesné Kiss M. Erzsébet: Az önkormányzati rendelet értelmében az önkormányzati lakások bérlőit évente ellenőrzik. Legutóbb 2011 nyarán a lakáskonceptió összeállításakor készült teljes körű felmérés a lakások állapotáról és a bérlők jogszerű lakáshasználatáról. Az idei évben még ne volt ellenőrzés.

Hámori György: A rendeletmódosítást elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta az alábbi rendeletet:

8/2012. () rendelet:

az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről
szóló 14/2006. (IV. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról.



5. napirendi pont

Az Önkormányzat, valamint Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2007. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Hámori György: Kéri a Humán Iroda vezetőjét, hogy ismertesse a napirendet.

Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália: A pénzügyi jogszabályok jelentősen változtak 2012-től. A Polgármesteri Hivatal és az önkormányzat gazdálkodását külön kell kezelni, külön költségvetési szervként kerülnek nevesítésre. Ennek megfelelően a szakfeladatokat is szét kellett választani. Az önkormányzat SZMSZ-ébe be kellett építeni azokat a szakfeladatokat, amelyek az önkormányzat gazdálkodáshoz szükségesek. Ezért kell módosítani a rendeletet,

valamint jogszabályi aktualizálások miatt. Pl. Magyarország elnevezése, a kormányhivatal megnevezés változott, illetve a pénzügyi jogszabályok tekintetében az elnevezésbeli módosítások történtek.

Hámori György: A rendeletmódosítást elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta az alábbi rendeletet:

9/2012. () rendelet:

az Önkormányzat, valamint Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról
szóló 10/2007. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról.



6. Képviselő testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek

6/a. napirendi pont

Kapuvár Városi Önkormányzat 2012. évi közbeszerzési terve

Hámori György: Jegyző urat kéri a napirend ismertetésére.

Borsodi Tamás: Minden évben a közbeszerzési tervet jóvá kell hagyni. A mostani 5 tételt tartalmaz, de ez bármikor bővíthet.

Császár Vajk: A Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a közbeszerzési tervet.

Hámori György: Kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

35/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat **2012. évi** összesített **közbeszerzési tervét** az előterjesztés mellékletében foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri Kapuvár város címzetes főjegyzőjét, mint a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság elnökét és Kapuvár város polgármesterét, hogy a közbeszerzési terv végrehajtásáról gondoskodjon a közbeszerzési törvény és a közbeszerzési szabályzat rendelkezéseinek figyelembevételével.

Felelős: BORSODI TAMÁS címzetes főjegyző
HÁMORI GYÖRGY polgármester

Határidő: folyamatos



6/b. napirendi pont

A Nyitott KAPU-VÁR Térségi Szociális Szolgáltató Központ Alapító Okiratának módosítása, valamint a Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának jóváhagyása

Hámori György: Kéri a Humán Iroda vezetőjét, hogy ismertesse a napirendet.

Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália: A módosítás a korábbi testületi döntések folytatása, mert Fertőd és Fertőszentmiklós csatlakozása miatt az alapító okiratot és az SZMSZ-t is módosítani kell, hogy a működési engedélyt meg tudják kérni a társulás bővítéséhez.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság egyhangúlag támogatta a napirendet.

Dr. Puhl Imre: A két település nemcsak a szolgáltatást veszi igénybe, hanem az intézmény fenntartásához is hozzájárul. Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság szintén támogatta.

Hámori György: A fenntartáshoz nem kell a két településnek anyagilag hozzájárulnia, hanem a további normatívákhoz tud emiatt az intézmény jutni. A határozati javaslatokat elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

36/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Nyitott KAPU-VÁR Térségi Szociális Szolgáltató Központ Alapító Okiratának** módosítását **jóváhagyja**.

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a törzskönyvi bejegyzés érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: HÁMORI GYÖRGY polgármester

Határidő: 8 napon belül

* * * * *

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

37/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Nyitott KAPU-VÁR térségi Szociális Szolgáltató Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának** módosítását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

A Szervezeti és Működési Szabályzat **3. pontjának „Az intézmény fenntartója és felügyeleti szerve”** cím alatti része **kiegészül**

Fogyatékosok nappali ellátása esetén

Fertőd Városi Önkormányzat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat

Fertőd, Madách sétány 1.

Fertőszentmiklós, Szent István u. 19.

A Szervezeti és Működési Szabályzat **4. pontjának** „Az intézmény működési köre” cím alatti részében a „Fogyatékosok nappali ellátása esetében” megjelölés alatti rész kiegészül **Fertőd és Fertőszentmiklós városokkal.**

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a döntésről az intézmény vezetőjét értesítse.

Felelős: HÁMORI GYÖRGY polgármester

Határidő: 8 napon belül



6/c. napirendi pont

Az anyakönyvi szolgáltatások díjához helyi hozzájárulás

Hámori György: 2007-ben alpolgármester úr indítványára indították el a városhoz kötődés erősítése miatt a kapuvári házassulandók támogatását. Igaz, nem nagy összeggel, de ez is jelent valamit. Ennek határideje lejár, ezért javasolják, hogy a támogatást a ciklus végéig biztosítsák számukra. Kikötés, hogy legalább az egyik félnek kapuvárinak kell lennie, és csak az első házasságnál érvényes a támogatás.

Császár Vajk: A Gazdasági Bizottság támogatta.

Hámori György: Szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

38/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **2012. január 1-jétől 2014. december 31-ig** azoknak a házassági szándékot, illetve bejegyzett élettársi kapcsolatot bejelentő személyeknek, akik közül az egyik fél a bejelentkezés időpontjában **Kapuváron lakóhellyel rendelkezik, 10.000,- Ft** támogatást biztosít – első alkalommal – a házasságkötési és szolgáltatási díjhoz.

Felelős: BORSODI TAMÁS címzetes főjegyző

Határidő: folyamatos



6/d. napirendi pont

Háziorvosi szerződés módosítása

Hámori György: Múlt ülésen tárgyalták dr. Adorjáni Előd Huba doktor úr kérelmét. Hasonló kérelem érkezett dr. Hoffer Imre doktor úrtól is.

Dr. Puhl Imre: A változás az egészségügyi ellátást nem veszélyezteti, ezért javasolta az Egészségügyi és Oktatási Bizottság.

Hámori György: Először arról kell szavazni, hogy dr. Hoffer Imre képviselő úr a szavazásban részt vehet-e. Kéri, hogy aki a részvétellel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

39/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetértett azzal, hogy **dr. Hoffer Imre** képviselőt – személyes érintettsége miatt – a **szavazásból nem zárja ki**.

* * * * *

Hámori György: Kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

40/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a **Hoffer és Társa Háziorvosi Bt.** a kapuvári III. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi teendőit betéti társaság gazdasági társasági forma helyett **kft**-formában kívánja ellátni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a Kapuvár Városi Önkormányzat és Hoffer és Társa Háziorvosi Bt. között a kapuvári III. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi teendőinek ellátására vonatkozó szerződést – a szerződéses feltételek változatlanul hagyása mellett – a szerződő felek tekintetében módosítsa.

Felelős: HÁMORI GYÖRGY polgármester

Határidő: 15 napon belül



6/e. napirendi pont

Javaslat a PANNON-VÍZ Zrt. részvényeinek megvásárlására

Hámori György: Ismerteti az előterjesztést.

Császár Vajk: Sajnos az önkormányzat anyagi forrásai nem teszik lehetővé a részvények megvásárlását, ezért a Gazdasági Bizottság a határozati javaslatot támogatta.

Hámori György: Szavazást indítványoz a határozati javaslatról.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

41/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **nem kíván élni** Dunakiliti Község Önkormányzata 30.010.000,- Ft és Dunasziget Község Önkormányzata 12.820.000,- Ft névértékű törzsrészvényeinek megvásárlásához kapcsolódó **elővásárlási jogával**.

Felelős: HÁMORI GYÖRGY polgármester

Határidő: 2012. március 31.



6/f. napirendi pont

Javaslat TIT Pannon Egyesület résztulajdonáról

Hámori György: A TIT Pannon Egyesület felajánlotta az önkormányzatnak megvételre vagy bérbevitelre a Pártok Háza épületét. Mind az ár, mind a bérleti díj magas, ezért nem kívánnak élni a vételi joggal. Amennyiben vevő jelentkezik, akkor az önkormányzatnak elővásárlási jogáról le kell mondania, és akkor még dönthet úgy a testület, hogy megtartja az épületet. Azért sem javasolja megvásárolni az ingatlant, mert az épület tulajdonviszonyai tisztázatlanok.

Császár Vajk: A Gazdasági Bizottság támogatta a határozati javaslatot.

Hámori György: Kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

42/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **nem kíván élni** a TIT Pannon Egyesület Kapuvár, Szent István király u. 2. szám alatti ingatlanban lévő 159/7000 tulajdonhányadú ingatlanrész 4.000.000,- Ft vételáron történő megvásárlásával, valamint a 35.000,- Ft/hó + rezsiköltség bérleti díjon történő bérbevitelével.

Felelős: HÁMORI GYÖRGY polgármester

Határidő: 2012. március 31.



6/g. napirendi pont

Javaslat a 2012. évi sporttámogatás felosztására

Hámori György: A sporttámogatást a tavalyi évhez hasonlóan osztották fel. A tartalékalapból tudtak az év során váratlan sporteseményeket is támogatni, amelyek a város szempontjából fontosak voltak. Az eredeti előterjesztést módosították annyiban, hogy a városi kispályás labdarúgó bajnokságot egyelőre nem támogatják, mert ennek vezetője Varga András képviselő úr, aki a mai napon tett esküt. Így összeférhetlenség adódott, és ezt rendezni kell. Addig a sporteseményre javasolt összeget a tartalékkeretbe csoportosítják át.

Dr. Puhl Imre: 2.000.000,- Ft-ot osztottak fel ilyen célra. Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság már a módosított előterjesztést javasolta elfogadni.

Hámori György: Amint rendeződik a helyzet, a tartalékkeretből a szervezet megkapja a támogatást. A határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

43/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „**Sporttámogatások**” címen nevesített főösszeg felosztását az előterjesztés szerint állapítja meg.

Felelős: HÁMORI GYÖRGY polgármester

Határidő: folyamatos



6/h. napirendi pont

Javaslat sportlétesítmény-fejlesztési pályázat benyújtására

Hámori György: A tavalyi évben ezen a pályázaton nem nyertek. Az idei évben ismét kiírták pályázatot, a pályázható összegek is hasonlóak. A KSE sporttelepén az épület állagának felújítását szeretnék megoldani.

Császár Vajk: A Gazdasági Bizottság támogatta a pályázat benyújtását.

Dr. Puhl Imre: Nagyon ráfér az épületre a felújítás. Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság is támogatta.

Hámori György: A határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

44/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **hozzájárul** ahhoz, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat, mint a létesítmény tulajdonosa az „**Iskolai és utánpótlássport infrastruktúra fejlesztésére, felújítására**” kiírt pályázaton a Kapuvári Sportegyesület Győri út sporttelepével részt vegyen.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat önrészét képező **5.000.000,- Ft** összeget – a kötvény terhére – biztosítja.

Felelős: HÁMORI GYÖRGY polgármester
Határidő: 2012. április 2., illetve folyamatos



6/i. napirendi pont

Javaslat a Fő tér 29. fsz. 1. szám alatti lakás értékesítésére

Hámori György: Az ÉDÁSZ-házban ez az egyetlen önkormányzati lakás. Azért javasolják értékesíteni a lakást, mert a lakáskérlemzők a kisebb komfortfokozatú lakásokat keresik. Az önkormányzatnak forrása lakásvásárlásra nincs. Ezért javasolja, hogy a lakást értékesítsék és az árán kisebb komfortfokozatú lakást vásároljanak. Az ingatlanszakértő a kikiáltási árat 7.400.000,- Ft-ban állapította meg.

Császár Vajk: A Gazdasági Bizottság támogatta a lakás értékesítését.

Csákány Annamária: Szeretné megkérdezni, hogy egy értékbecslő mérte fel az ingatlant? A licit során mennek-e a kikiáltási ár alá?

Hámori György: Igen, egy ingatlanszakértő állapította meg az árat. Licit során nem mehetnek a kikiáltási ár alá.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

45/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt árverés útján értékesítésre meghirdeti a **Kapuvár, Fő tér 29. fsz. 1.** szám alatt található 1488/1/A/17 hrsz-ú lakását a közös tulajdoni hányadokban fennálló 512/10000 tulajdoni részekkel együtt. Az ingatlan kikiáltási árát az ingatlanszakértő véleményét figyelembe véve **7.400.000,- Ft** értéken határozza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a szükséges eljárások lefolytatására.

Felelős: HÁMORI GYÖRGY polgármester
Határidő: 2012. április 30.



6/j. napirendi pont

Javaslat nyílt pályázati eljárás lefolytatására a strandfürdő üzemeltetésére

Hámori György: Tavaly járt le a strand üzemeltetési szerződése, amit meghosszabbítottak. A további üzemeltetésre a pályázatot ki kell írni. Az idei év üzemeltetésére megkezdődtek a tárgyalások a Flóra Gyógyfürdő és Lakópark Kft-vel. Reméli, pályázni fognak az üzemeltetésre.

Császár Vajk: A Gazdasági Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot.

Hámori György: Szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

46/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert **nyílt pályázati felhívás** közzétételére „**Strandfürdő üzemeltetése**” tárgyában, továbbá a pályázatokat döntésre a következő testületi ülésre készítse elő.

A **pályázati kiírásban** feltételként kerüljenek megfogalmazásra:

- a strandfürdő műszaki és kommunális, idegenforgalmi, turisztikai ellátása színvonalának növelése;
- (inter)aktív marketing-kampányok lefolytatása a strandfürdő és a város népszerűsítésére;
- a strandfürdő pályázati források bevonásával történő továbbfejlesztésében való aktív részvétel.

Felelős: HÁMORI GYÖRGY polgármester

Határidő: 2012. április 30.



6/k. napirendi pont

Döntés építményadó bevezetésének előkészítéséről

Hámori György: Az építményadó bevezetése jó javaslatnak tűnt, de az adatok bekérése után kiderült, nem biztos, hogy erre Kapuváron is nyílik lehetőség. Nemcsak a 100 m²-es üzleteket vizsgálták, hanem a nagyobbakat is. Hiába emelik fel a m²-határokat, akkor sem tudják teljes egészében azt a célt elérni, amit Csákány Annamária képviselő asszony javasolt, hogy a multi cégeket próbálják meg plusz adófizetésre kötelezni. Nem tudják kivenni a Kis-Rába Áruházat, a Hanság Áruházat és a Ventwest Kft-t a fizetési kötelezettség alól, illetve a SPAR üzlet tulajdonosát sem, mert kapuvári vállalkozó a tulajdonos, a SPAR csak bérlő az ingatlant. A fizetési kötelezettség pedig a tulajdonost terhelné. Abban egyetértenek, hogy a termelőüzemeket ne terheljék tovább adófizetési kötelezettséggel, mert a város adóbevételeinek 75%-át ők adják. Javasolja, hogy ezen indokok miatt az idei évben ne

vezessék be az adót, de tartsák napirenden. Nézzék meg, tudnak-e szűkítési feltételeket kikötni, mert jelenleg nem tudják egyértelműen a kapuvári vállalkozókat kizárni a fizetési kötelezettségéből, őket pedig nem szeretnék újabb adókkal sújtani.

Csákány Annamária: Ki kellene találni valamilyen módot az adó bevezetésére, mert számára elfogadhatatlan, hogy a multi cégek az összbevétel 3%-át fizetik iparüzési adónak. A külföldi cégek nem fizetnek telekadót sem.

Hámori György: jelen jogszabályok alapján nem tudják a kapuvári vállalkozásokat kizárni.

Csákány Annamária: Őket ő sem szeretné megadóztatni.

Hámori György: A Kis-Rába Áruház esetében más bérlők is vannak, de őket sem tudják fizetésre kötelezni, mert más a tulajdonos.

Császár Vajk: A Gazdasági Bizottság a „B” határozati javaslatot támogatta a jelen feltételek miatt.

Hámori György: Az építményadó bevezetését napirenden tartják. A „B” határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

47/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évben **nem kívánja bevezetni az építményadót**, de a bevezetés lehetőségeinek a vizsgálatát folyamatosan napirenden tartja.



6/l. napirendi pont

Kapuvár Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása

Hámori György: Kéri a Humán Iroda vezetőjét, hogy ismertesse a napirendet.

Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália: A pénzügyi jogszabályok miatt van szükség az alapító okirat módosítására.

Hámori György: A határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

48/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **Kapuvár Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítását elfogadja.**

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy az alapító okirat módosításának törzskönyvi nyilvántartáson való átvezetése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: HÁMORI GYÖRGY polgármester

Határidő: 8 napon belül



6/m. napirendi pont

Intézményfenntartó társulások társulási megállapodásainak módosítása

Hámori György: A Kistérségi Iroda vezetőjét kéri a napirend ismertetésére.

Dukai Tibor: Jogszabályváltozások miatt szükséges módosítani 4 intézményfenntartó társulás megállapodását. Módosult 2012. január 1-jétől a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról, valamint a jogalkotásról szóló törvény. A két törvény szerint a megállapodásokban ki kell jelölni azt az önkormányzatot, aki a térítési díjat meghatározhatja és a megállapításhoz valamennyi társult önkormányzat hozzájárulása szükséges. A törzskönyvi nyilvántartásról is hoztak új szabályozást, a bejegyzéshez, a változáshoz, megszüntetéshez bizonyos okiratokat kell becsatolni. A társulási megállapodásban szabályozni kell az irányítói fenntartói jogok gyakorlását, ki kell jelölni azt az önkormányzatot, aki ezt a jogot gyakorolhatja.

Dr. Puhl Imre: Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság támogatta a határozati javaslatokat.

Hámori György: A határozati javaslatokat elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

49/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Szociális és Gyermeekjóléti Szolgálati Társulás** társulási megállapodásának módosítását az előterjesztés szerint **jóváhagyja**.

Felelős: HÁMORI GYÖRGY polgármester

Határidő: azonnal

* * * * *

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

50/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Kapuvár Térségi Bölcsődei Intézményfenntartó Társulás** társulási megállapodásának módosítását az előterjesztés szerint **jóváhagyja**.

Felelős: HÁMORI GYÖRGY polgármester
Határidő: azonnal

* * * * *

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

51/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Kapuvár Térségi Óvodai Intézményfenntartó Társulás** társulási megállapodásának módosítását az előterjesztés szerint **jóváhagyja**.

Felelős: HÁMORI GYÖRGY polgármester
Határidő: azonnal

* * * * *

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

52/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Kapuvár Térségi Közoktatási Intézményi Társulás** társulási megállapodásának módosítását az előterjesztés szerint **jóváhagyja**.

Felelős: HÁMORI GYÖRGY polgármester
Határidő: azonnal



6/n. napirendi pont

A pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 14/2007. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

Hámori György: Kéri a Humán Iroda vezetőjét, hogy ismertesse a napirendet.

Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália: Ez a napirend az előző napirendhez kapcsolódik. Decemberben a testület megállapította a szociális ellátások vonatkozásában a térítési díjakat. Mivel az új jogszabályok szerint a kijelölt vagy székhely szerinti önkormányzatnak kell a társulás tekintetében elfogadni, ezért a helyi rendelet hatályát a térítési díjak tekintetében kiterjesztik a társulásban résztvevő valamennyi önkormányzatra.

Hámori György: A rendeletmódosítást elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta az alábbi rendeletet:

10/2012. () rendelet:

a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól
szóló 14/2007. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról.



6/o. napirendi pont

Hozzájárulás pályázat benyújtásához

Hámori György: Alpolgármester urat kéri a napirend ismertetésére.

Németh Csóka Gábor: Pályázati lehetőség nyílt ebben az évben az NFÜ jóvoltából a szegregált lakókörnyezetben élő személyek felzárkóztatására. Az előterjesztés részletesen tartalmazza a részvételi feltételeket. Az önkormányzatnak csak annyi a kötelezettsége, hogy támogatása a pályázat benyújtását. A pályázatot a résztvevő konzorciumi tagok fogják elkészíteni. Önrész nélküli pályázat. Leglényegesebb a csillag szolgáltató pont létrehozása, mely szerint a felzárkóztatás szempontjából a résztvevő személyeknek tárgyi feltételeket kell biztosítani, hiszen oktatásról és egészségügyi ellátáshoz való hozzájárásról van szó, ami elősegítheti a hátrányos helyzetű emberek társadalomba való beilleszkedésének meggyorsítását. Kéri a pályázat támogatását.

Dr. Puhl Imre: Jó pályázati lehetőség. A támogatás összege legalább 45 millió Ft, de legfeljebb 150 millió Ft. Önrész nincs. A pályázattal a cigány emberek felzárkóztatását elő lehetne segíteni, az oktatásban jobban részt tudnának venni. A csillag szolgáltató pont akár kulturális központtá is válhatna számukra. Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság támogatta a pályázat benyújtásához való hozzájárulást.

Hámori György: Szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

53/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **egyetért** pályázat benyújtásával a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség TÁMOP-5.3.6-11/1 kódszámú **Komplex telep-program** (komplex humán szolgáltatás hozzáférés biztosítása) című pályázati kiírására, és az előterjesztés mellékletét képező szakmai tartalom tervezete alapján elkészítendő pályázati program megvalósítását **támogatja**.

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a pályázati anyag elkészítéséről gondoskodjék, továbbá felhatalmazza a pályázat benyújtására.

Felelős: HÁMORI GYÖRGY polgármester

Határidő: 2012. augusztus 31.



6/p. napirendi pont

Javaslat inkubátorház bérbeadására és üzemeltetésére

Hámori György: Az inkubátorház KAPUKOM Kft. részére történő bérbeadásáról már döntött a testület. A Kormányhivatal azonban visszajelezte, hogy az önkormányzat ingyenesen még saját cégének sem adhatja át tulajdonát. Az uniós pályázat viszont előírta, hogy a fenntartási időszakban nem lehet érte bérleti díjat kérni. Erre azt a megoldást találták ki, hogy a KAPUKOM Kft. részére 200.000,- Ft-os bérleti díjat állapítanak meg, amit az épület fenntartására kell fordítani. A határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

54/2012. (III. 26.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **280/2011. (XII. 15.) ÖKT. határozatát** az alábbiak szerint **módosítja**:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „**Határon átnyúló inkubációs szolgáltatások kialakítása**” című, HUSK/0901/1.1.1/0124. számú pályázatban Kapuvár, Ipartelepi út 32. szám, 4361/7 hrsz. alatti ingatlanon megvalósuló inkubátorházat **bérbe és üzemeltetésre adja a KAPUKOM Kft-nek** az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 44/2004. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés alapján **határozatlan időre**. A KAPUKOM Kft. által fizetendő bérleti díj évi bruttó **200.000,- Ft**, amit a bérlő az inkubátorház épületének éves karbantartására fordít.

A KAPUKOM Kft-nek az inkubátorházat üzemeltetnie, valamint a támogatási szerződésekben (ERFA és társfinanszírozási) meghatározott feladatokat ellátnia szükséges a pályázatban meghatározott fenntartási időszak végéig.

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét a szerződés megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: HÁMORI GYÖRGY polgármester

Határidő: 2012. május 31.



7. napirendi pont

Bejelentések, kérdések, interpellációk

Hámori György: Felkéri Hanczné Stieber Terézia osztályvezető asszonyt, hogy Csákány Annamária felvetésére adjon választ.

Hanczné Stieber Terézia: Véleménye szerint abból, hogy egy üzletnek mennyi a napi bevétele, azt a következtetést levonni, hogy kevés iparüzési adót fizet, nem lehet. Ugyanis az iparüzési adó alapja a nettó árbevétel csökkentve az eladott áru beszerzési értékével és az anyagköltséggel. Ez a kereskedelmi egységeknél azt jelenti, hogy marad az árrés. Azoknál a vállalkozásoknál, amelyek több telephellyel rendelkeznek, a helyi adótörvény szerint kötelesek az iparüzési adó alapját megosztani. Hogy hogyan kell megosztani, a helyi adókról szóló törvény melléklete leírja és azt felülbírálni az adóosztály nem tudja. A 4 legnagyobb áruháznak az évi iparüzési adóalapja a 100 millió Ft-ot meghaladja. Tehát köteles a komplett megosztási módszert alkalmazni.

Hámori György: A kérdés inkább arra vonatkozott, hogy milyen ellenőrzési jogköre van a hivatalnak a forgalom tekintetében?

Hanczné Stieber Terézia: Hogy pénztárgépet alkalmaz, nyugta vagy számlaadási kötelezettsége van, ezt az állami adóhatóság ellenőrzi, nem az Adóigazgatási Osztály.

Csákány Annamária: Leheti ilyen irányú kérelmet tenni a NAV felé?

Hámori György: Hogy az önkormányzat kérje az adóhatóságot, hogy ezt az ellenőrzést folytassák le?

Hanczné Stieber Terézia: Kérni lehet, de indokolni kell, hogy miért.

Hámori György: Ha jól érti képviselő asszonyt, akkor olyan kérelemmel forduljanak az adóhatósághoz, hogy ellenőrizzék ezeket a kereskedelmi egységeket.

Csákány Annamária: A nettó árbevételt, ami adatot az Adóigazgatási Osztálytól kapott, lebontotta, és az 320.000,- Ft napi forgalomnak felel meg.

Hanczné Stieber Terézia: Az eladott áruk beszerzési értékét és az anyagköltséget le kell vonni. Tehát még a tiszta árrés sem marad meg. Abból kiindulni nem lehet, hogy mennyi egy üzletnek a napi bevétele.

Csákány Annamária: Egy ellenőrzés nem árt.

Hámori György: Az önkormányzat adóbevételeit a bevallásból számolják ki.

Hanczné Stieber Terézia: Ugyanazokat az adatokat adja meg a vállalkozás az állami adóhatóságnak, mint amit feljük nyújt be.

Csákány Annamária: Nemcsak a multikra vonatkozóan, hanem a hasznáلتcikk kereskedőkre vonatkozóan is szükséges lenne az ellenőrzés.

Hanczné Stieber Terézia: A hasznáلتcikk kereskedők közül csak egy fizet iparűzési adót, mert a többinek a bevétele 1 millió Ft alatti. A helyi adórendelet szerint akkor nem kell fizetnie a vállalkozónak, ha az 1 millió Ft adóalapot nem éri el. Konkrétan meg kellene mondani, hogy kit ellenőrizzenek.

Hámori György: A hasznáلتcikk kereskedők között vannak olyanok is, akik nem hivatalosan végzik ezt a tevékenységet.

Hanczné Stieber Terézia: A helyi iparűzési adó alanya a vállalkozó, ami lehet cég vagy egyéni vállalkozó. Most már nem kell vállalkozói engedélyt kiváltaniuk a hasznáلتcikk kereskedőknek, de bejelentési kötelezettségük van. Ha ő nem jelentkezik be, akkor fel lehet jelteni, hogy olyan tevékenységet végez, ami bejelentési kötelezettséghez kötött.

Csákány Annamária: A múltkori rendkívüli ülés összehívásával kapcsolatban sajnálatát és egyben kérését is szeretné a polgármester úr felé tolmácsolni. A múlt hét szerdai rendkívüli testületi ülésről lemaradt, mert annak meghívóját a megelőző nap 16⁰⁰ óra után küldték ki neki e-mailben. Korábban hasonló esetben felhívták telefonon is és egyeztettek az időpontot. Már többször előfordult az is, hogy nagyon fontos testületi anyagot az utolsó pillanatban kaptak meg. Ezért arra kéri a polgármester urat, hogy máskor körültekintőbben hívjanak össze ülést, mert minden esetben részt kíván azon venni.

Hámori György: Úgy gondolja, hogy körültekintően és a szabályzatnak megfelelően jártak el az ülés összehívása során. A szerdai testületi ülés gyors döntést igényelt, mert pályázatot kellett beadni határidőre. Ez egy online kitölthető pályázat volt, és csak a webes felület megnyitása után vált ismertté a megelőző napon, hogy milyen határozatot kell hozni. Olyan nyilatkozatot kellett a polgármesternek aláírnia, amihez testületi hozzájárulás kellett.

Csákány Annamária: Csak telefonhívást kér, ha ilyen sürgős.

Hámori György: Rendben, ez megoldható. Arra már felhívta a figyelmet, hogy gyorsan változnak a törvények és azok értelmezései, ezért nehezen követhető, hogy milyen döntéseket kell határidőre meghozni. Nem tudták már eltolni a mostani pályázatot sem az április ülésre, mert a 31-határidő köti az önkormányzatot. Ezért megértést kér az ilyen helyzetekre.

Csákány Annamária: Következő felvetése a részmunkaidőben foglalkoztatott pedagógusokkal, óvónőkkel kapcsolatos. Szeretné megkérdezni, hogy a kistérség óvodáiban, iskoláiban foglalkoztatnak-e nyugdíjas óvónőket, pedagógusokat, és ha igen, milyen okból teszik?

Boros Imréné: Egy nyugdíjast foglalkoztatnak a veszkényi tagóvodában megbízási szerződéssel. Táppénzen van valaki, annak az áthidalására ez volt a legolcsóbb megoldás.

Csákány Annamária: Tudomására jutott, hogy a volt intézményvezető asszony dolgozik Veszkényben a nyugdíja mellett. Az ő nyugdíjazása egyébként mennyiben érinti a létszámleépítésre az államtól kapott támogatást, és az arra érvényes megkötéseket? Úgy

gondolja, hogy etikátlan az ilyen foglalkoztatás, amikor aktív munkavállalók sora várja azt, hogy óvónóként vagy egyáltalán valamilyen módon dolgozhasson.

Nem tudja, hogy a polgármester úrnak és képviselőtársainak mennyire szimpatikus ez a kettős jogviszony, de számára nem, ezért javasolja a nyugdíj melletti foglalkoztatás mielőbbi megszüntetését.

Hámori György: Kérdés, hogy ez jogviszony-e így. Az óvodavezető asszony mondta, hogy táppénzen lévő dolgozót helyettesítenek. Nem hiszi, hogy erre valakit teljes foglalkoztatási időben kellene foglalkoztatni. Minden helyettesítésnél és minden ilyen alkalmazásánál elsősorban a takarékosági szempontokat kell figyelembe venni, hiszen azon az álláshelyen ilyenkor ketten vannak.

Csákány Annamária: Úgy gondolja, hogy 4 órában lehetne olyan embert is foglalkoztatni, akinek nincs munkája. Sok pedagógus van, akinek a létszámleépítés miatt távoznia kellett, és aki 4 órában szívesen elvállalná a feladatot. Úgy gondolja, etikátlan az, hogy valaki nyugdíjas és emellett még dolgozik is. Más is szívesen dolgozna, mert munkanélküli.

Hámori György: Egy nyugdíjas járulékfizetési kötelezettsége, ami az önkormányzatot terheli, nem kerül annyiba, mint egy aktív emberé. Nem tudja, hogy egy olyan dolgozót, aki aktív keresőképes, érdemes-e alkalmazni néhány hétre.

Csákány Annamária: Szerinte nem 2-3 hétről van szó. Mióta dolgozik Veszékenyben az illető?

Boros Imréné: Pontosan nem tudja megmondani, talán február 15. óta. Egyébként a veszékyeni önkormányzat döntött a nyugdíjas személy alkalmazásáról, mint a legolcsóbb megoldás.

Hámori György: Ez az a helyzet, amikor nem számítható ki pontosan, hogy meddig alkalmazzák a helyettesítőt. Minden olyan társulás, ami az önkormányzat részéről kötött, elsősorban a normatíva-lehívásokra jött létre, hogy plusz térségi normatívákat kapjanak. A óvodafenntartó társulásnál az a megállapodás született, hogy a települések belépnek a társulásba, így Kapuvár és a többi település plusz normatívákat kaphat, de a saját óvodájuk vonatkozásában a döntéseket maguk hozzák meg.

Csákány Annamária: Már a januári testületi ülést követően kérte az illetékes ügyintézőtől egy olyan táblázat összeállítását, amely tartalmazza a lakbérhátralékosokat. A nevekre és lakcímekre nincs szüksége, csak az ügyintézők tudják majd a sorszám alapján beazonosítani, hogy mely adatok kire is vonatkoznak. Viszont szeretné, ha a táblázat tartalmazná a lakbérhátralék összegét, közüzemi hátralék összegét, a lakbérszerződés formáját, tehát határozott-e, ha igen meddig, vagy határozatlan idejű-e. Az osztályvezető asszonytól tudja, hogy a lakbérfizetések módja csekkes. A sok lakbér nemfizetések miatt javasolná a csoportos beszéd kikötését, vagy jövedelemből történő munkáltatói átutalást, megelőzve a hátralékokat.

Hámori György: Amelyik bérlő dolgozik, ott munkabérből le tudják vonni az összeget. Csoportos beszédessel akkor tudnak élni, ha számlával rendelkezik az illető. Ez az esetek többségében nem áll fenn. A kimutatás elkészítésénél hosszabb időt fog igénybe venni, míg a közüzemi szolgáltatóktól a hátralék összegei bekérésre kerülnek.

Csákány Annamária: Zárt ülésen tárgyalni fogják több lakásbérleti szerződés meghosszabbítását. Akkor már dönthetne a testület erről a lehetőségről.

Hámori György: Abban az esetben, ha a bérlőnek van munkahelye, akkor a hátralékot a munkabérből le tudják vonni, de csak akkor, ha megindították emiatt a bírósági eljárást.

Csákány Annamária: Miért nem lehet most kikötni?

Sáfrányé dr. Kiss M. Rozália: Mindenkinek saját joga azt eldönteni, hogy engedi-e a lakbért csoportos beszedési megbízás formájában a számlájáról átutaltatni vagy nem.

Csákány Annamária: A lakást az önkormányzat adja nekik bérbe.

Sáfrányé dr. Kiss M. Rozália: Nem feltételezhetik azt előre senkitől, hogy nem fizetné a lakbért.

Csákány Annamária: Azért lett volna jó ez a megoldás, mert előfordulhat, hogy a szerződés lejárt után is a lakásban marad a bérlő és nem fizeti a bérleti díjat.

Hámori György: Azért élnek azzal a lehetőséggel, hogy rövid időre hosszabbítják csak meg a lakásbérleti szerződéseket, illetve ahol a hátralék mértéke elér egy bizonyos határt, elindítják a bírósági eljárást. 100.000,- Ft elmaradás alatt bírósági eljárást sem érdemes indítani, mert a perköltség több, mint a hátralék összege.

Csákány Annamária: Megkaphatja a táblázatot?

Hámori György: Igen.

Csákány Annamária: Kóczán Zoltán képviselő úrhoz intézett volna kérdést, de mivel a mai ülésen nincs jelen, így Vertetics István osztályvezető úrhoz fordul. Örömmel vette, hogy kezdeményezésére a múlt év végén területbejárást tartottak, viszont sajnálja, hogy oda őt meg nem hívták meg. Javasolja, hogy e területbejárásokat a belvároson túlra is terjesszék ki. Szeretné Vertetics úrtól megkérdezni, milyen konkrét intézkedést foganatosít a lakótelepi Berg Gusztáv utca és Veszkenyi utca kereszteződésében lévő családi ház tulajdonosaival, lakóival szemben, akiknek lomtanítási tevékenysége már messziről szembetűnő. Sőt a saroktól lévő 4. ház udvarát is e célra használják. Úgy tudja, hogy elég nagy probléma a városnak, de különösen a szomszédságban élőknek a nem kulturált módon végzett tevékenység. A területbejárás során felfigyeltek-e erre? Most, amikor a turizmus fellendítéséről beszélnek, nem megengedhető egy olyan helyen e lomizó tevékenység – legalábbis nem ilyen módon – ahol nap mint nap bevásárlásukhoz, a fürdőbe menet során a vendégek ebbe a látványba botlanak. Tehát Vertetics úr, mint a Városfejlesztési Osztály vezetője milyen intézkedést tesz ez ügyben?

A másik, hasonló kérdése szintén a fürdőhöz köthető. A fürdő Veszkenyi utcai több száz méteres szakaszán a lehulló falevelek okoznak problémát. E gondot már korábban is felvetette, de megoldás nem született. A fürdő kerítése mellett és a szomszédos háznál is felgyülemlik nem kis mennyiségű falevél. Szerinte a fürdő bejáratán kívül, mely kétségkívül szépen, virággal díszített, oda kell figyelni a sokkal hosszabb útra is, ami a fürdőbe vezet. Megoldást jelentene, ha a közmunkában való résztvevőket ide is kivezényelnék és

munkájukat ellenőriznék. Ott is megoldás lehetne a platánfák mellett, amit a temetőnél is felvetettek, mert a lehulló falevél az ereszcatornába is bemelegy.

Megkérdezi, hogy vesznek-e részt közmunkában olyanok, akik nem fizetnek lakbért? Amennyiben nem, akkor javasolná az ilyen irányú foglalkoztatást.

Vertetics István: Az első két kérdésre írásban fog válaszolni.

Hámori György: Harmadik kérdésre annyit válaszolna, hogy olyan, hogy kényszerközmunka, nincs. Ha valaki tartozik a lakbérrel, akkor bírósági eljárást kell kezdeményezni, nem dolgozhatja le a hátralékot közmunkában. Tehát senkit sem kötelezhet az önkormányzat a lakbérhátralék közmunkában való ledolgozására. Ezt nem is javasolja, mert akkor mindenki abban akarja ledolgozni.

További észrevétel és hozzászólás hiányában megköszöni a részvételt, a képviselő-testület nyílt ülését 16⁵⁵ órakor bezárja.

K. m. f.

HÁMORI GYÖRGY
polgármester

BORSODI TAMÁS
címetes főjegyző