



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9330 KAPUVÁR, Fő tér 1.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE

☎: 96/596-001, Fax: 96/596-005 E-mail: polgarmester@kapuvar.hu



6/i. napirendi pont.

Döntést igénylő ügy

Tárgyalják: Gazdasági Bizottság

JAVASLAT

a Fő tér 29. fszt. 1. szám alatti lakás értékesítésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Kapuvár Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a kapuvári 1488/1/A/17 hrsz-ú, Kapuvár, Fő tér 29. fszt. 1. szám alatti 59 m² nagyságú, a közös tulajdoni részekben fennálló 512/10000 tulajdoni részű, lakás megnevezésű ingatlan.

A szoban forgó lakásból a bérlő 2012. március 19-én kiköltözött, így az jelenleg üres. A lakás összkomfortos, 2 szobából, előszobából, konyhából, étkezőből, fürdőszobából, WC-ből és kamrából áll. A lakás állapota közepes, nyílászárók, padozatok elhasználódtak, megkopottak, felújításra szorulnak. A társasházban ez az egy önkormányzati tulajdonú lakás található. Az Önkormányzat ingatlanszakértője a lakás forgalmi értékét 7.400.000,- Ft összegben állapította meg.

A Polgármesteri Hivatal javasolja a fenti ingatlan értékesítését, - a Vagyonrendeletben meghatározott - nyílt árverés útján.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A./ Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt árverés útján értékesítésre meghirdeti a Kapuvár, Fő tér 29. fszt. 1. sz. alatt található 1488/1/A/17 hrsz-ú lakását a közös tulajdoni hányadokban fennálló 512/10000 tulajdoni részekkel együtt. Az ingatlan kikiáltási árát az ingatlanszakértő véleményét figyelembe véve Ft értéken határozza meg. Felhatalmazza a város polgármesterét a szükséges eljárások lefolytatására.

B./ Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nem jelöli ki értékesítésre a Kapuvár, Fő tér 29. fszt. 1. sz. alatt található 1488/1/A/17 hrsz-ú lakást a közös tulajdoni hányadokban fennálló 512/10000 tulajdoni részekkel együtt.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: Hámori György polgármester

Kapuvár, 2012. március 20.

Hámori György
polgármester

Előterjesztést készítette: Horváth Zsolt vagyongazdálkodási ügyintéző