



## KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9330 KAPUVÁR, Fő tér 1.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE

☎: 96/596-001, Fax: 96/596-005 E-mail: polgarmester@kapuvar.hu



..... napirendi pont

*Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügy.*

### Tárgyalják:

- Gazdasági Bizottság

## **A kapuvári 1900/11 hrsz-ú ingatlan beépítési kötelezettség fenntartásával történő adásvétele**

### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2003. augusztus 13-án értékesítette a kapuvári 1900/11 hrsz-ú, 1072 m<sup>2</sup> nagyságú, Táncsics u. 53. szám alatt található beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát. Az ingatlan Németh Zoltán Levente vásárolta meg, aki kötelezettséget vállalt az ingatlan beépítésére. 2008-ban az ingatlan a vevő jogutódlása révén Németh Zoltán Levente Kft.-hez került.

A Kft. 2012. augusztus 24-én kelt levelében kérelmezte, hogy az önkormányzat a beépítési kötelezettség fenntartásával járuljon hozzá az ingatlan Hövej Haus Kft. részére történő adásvételéhez. A Hövej Haus Kft. vállalja, hogy 3 éven belül az ingatlanra vonatkozóan használatbavételi engedélyt megszerzi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására.

### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

A/ A Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul** a kapuvári 1900/11 hrsz-ú beépítetlen terület beépítési kötelezettség fenntartásával a Hövej Haus Kft. részére történő adásvételéhez.

Egyben felkéri Kapuvár Város Polgármesterét, hogy a döntésről a vevőket tájékoztassa.

B/ A Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem járul hozzá** a kapuvári 1900/11 hrsz-ú beépítetlen terület beépítési kötelezettség fenntartásával a Hövej Haus Kft. részére történő adásvételéhez.

Egyben felkéri Kapuvár Város Polgármesterét, hogy a döntésről a vevőket tájékoztassa.

**Felelős:** Hámori György polgármester

**Határidő:** 2012. szeptember 30.

Kapuvár, 2012. szeptember 13.

***Hámori György***  
**polgármester**

*Az előterjesztést készítette: Horváth Zsolt vagyongazdálkodási ügyintéző*