

**KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

16/2012.

TARTALMAZZA

*Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2012. Október 30-i nyílt ülésének jegyzőkönyvét*

178/2012. (X. 30.) ÖKT. határozat	Napirendi pontok elfogadása
179/2012. (X. 30.) ÖKT. határozat	1. Beszámoló a Pannon-Víz Zrt. Kapuvári Üzemmnöksége 2012. évben végzett tevékenységéről és tervezett beruházásairól, a rekonstrukciós munkálatairól
180/2012. (X. 30.) ÖKT. határozat	2. A KÉTÜSZ KFT. tájékoztatója tevékenységéről
181/2012. (X. 30.) ÖKT. határozat	3. 2013. évi ellenőrzési terv jóváhagyása
	4. Kapuvár Városi Önkormányzat Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójának aktualizálása
	5. Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól I. forduló

6. Képviselőtestületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek

182/2012. (X. 30.) ÖKT. határozat	6/a. Javaslat a kapuvári 0309. hrsz. alatti ingatlan alrészleti megosztásához
183/2012. (X. 30.) ÖKT. határozat	6/b. „Kapuvári Bográcsos Egyesület” névhasználati kérelme
184/2012. (X. 30.) ÖKT. határozat	6/c. A Király-tó Óvoda és Bölcsőde kérelme maximális csoportlétszám túllépéséhez
185/2012. (X. 30.) ÖKT. határozat	6/d. V. számú háziiorvosi körzet rendelési idejének módosítása
	7. Tájékoztató Kapuvár 2028 kötvény részbeni visszavásárlásáról

186/2012. (X. 30.) ÖKT. **határozat**

8. Bejelentések, kérdések, interpellációk

Zárt ülésen tárgyalva:

187/2012. (X. 30.) ÖKT. **határozat**

6/e. Javaslat bérlők szociális helyzete alapján lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére {Sztójka Gyula és Kolompár Judit}

188/2012. (X. 30.) ÖKT. **határozat**

6/e. Javaslat bérlők szociális helyzete alapján lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére {Dombi István és Dombiné Axnix Mária}

189/2012. (X. 30.) ÖKT. **határozat**

6/f. Bérlők szociális helyzetére alapján lakásbérleti szerződés és lakáscsere ügyében döntés {Kolompár Norbert}

190/2012. (X. 30.) ÖKT. **határozat**

6/f. Bérlők szociális helyzetére alapján lakásbérleti szerződés és lakáscsere ügyében döntés {Kolompár Mária és Kolompár József}

191/2012. (X. 30.) ÖKT. **határozat**

6/g. Kitüntetési javaslat

**KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

16/2012.

JEGYZŐKÖNYV

*Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2012. Október 30-i nyílt ülésének jegyzőkönyvét*

Jelen voltak:

Hámoni György
Csákány Annamária
Császár Vajk
Cserpes Sándor
Dr. Hoffer Imre (11 fő települési képviselő)
Kóczán Zoltán
Licskai László
Mészárosné Pölöskei Rita
Németh Csóka Gábor
dr. Puhl Imre
Varga András József

Meghívottak:

Budai Imre	<i>Alpolgármester</i>
Borsodi Tamás	<i>Címzetes főjegyző</i>
Axnix Ildikó	<i>Aljegyző</i>
Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália	<i>Humán irodavezető</i>
Lugosiné Kelemen Judit	<i>Gazdasági irodavezető</i>
Cserpesné Kiss M. Erzsébet	<i>Igazgatási osztályvezető</i>
Hanczné Stieber Terézia	<i>Adóigazgatási osztályvezető</i>
Vertetics István	<i>Városfejlesztési osztályvezető</i>
Dukai Tibor	<i>Kistérségi irodavezető</i>
dr. Balázs-Fényi László	<i>Gyámhivatali csoportvezető</i>
Varga Zoltánné	<i>Belső ellenőr</i>
Kiss Edina	<i>Vagyongazdálkodási üi.</i>
Biczó Kálmán	<i>Humánszervezési ügyintéző</i>
Kertészné Szabó Ildikó	<i>Jegyzőkönyvvezető</i>
Boros Imréné	<i>Óvodavezető</i>
Garabné Gulyás Mária	<i>Nyitott Kapu-vár Szoc. Központ igazgatója</i>
Németh D. László	<i>KAPUKOM Kft. ügyvezetője</i>
Turbók Attila	<i>Kisalföld újságírója</i>

Napirendhez meghívottak:

Molnár Rita Noémi *Pannon-Víz Zrt. üzemmérnökség vezetője*
Nyerges Miklós *KÉTÜSZ Kft. ügyvezetője*

Hámori György: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 12 tagjából 11 fő jelen van, a testületi ülés határozatképes. Új napirendi pontok felvételét javasolja, a döntést, jóváhagyást igénylő ügyek közé a **6/d.** „*V. számú háziorvosi körzet rendelési idejének módosítása*”, illetve, a **7.** „*Tájékoztató Kapuvár 2028 kötvény részbeni visszavásárlásáról*” napirendi pontokat. Az Ötv. 12 § (4) bekezdés a. pontja alapján zárt ülésen javasolja tárgyalni a **6/g.** „*Kitüntetési javaslat*” napirendi pontot. Mivel egyéb módosító javaslat nem érkezett, szavazást indítványoz a napirendi pontokról.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

178/2012. (X. 30.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az **alábbi napirendi pontot** veszi fel:

6/d. napirendi pont *V. számú háziorvosi körzet rendelési idejének módosítása*

7. napirendi pont *Tájékoztató Kapuvár 2028 kötvény részbeni visszavásárlásáról*

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **zárt ülésen** tárgyalja az alábbi napirendi pontokat:

6/g. napirendi pont *Kitüntetési javaslat*

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi **napirendi pontok tárgyalását** fogadta el:

NAPIREND

- Beszámoló a Pannon-Víz Zrt. Kapuvári Üzemtechnológiája 2012. évben végzett tevékenységéről és tervezett beruházásairól, a rekonstrukciós munkálatairól**
Előadó: Molnár Rita Noémi Üzemtechnológia vezető
- A KÉTÜSZ KFT. tájékoztatója tevékenységéről**
Előadó: Nyerges Miklós Ügyvezető
- 2013. évi ellenőrzési terv jóváhagyása**
Előadó: Borsodi Tamás címzetes főjegyző
- Kapuvár Városi Önkormányzat Szociális Szolgáltatástervezési Koncepciójának aktualizálása**
Előadó: Hámori György polgármester
- Kapuvár Városi Önkormányzat Szociális Szolgáltatástervezési Koncepciójának aktualizálása**
Előadó: Hámori György polgármester
- Képviselő testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek**
 - Javaslat a kapuvári 0309. hrsz. alatti ingatlan alrészleti megosztásához**
Előadó: Hámori György polgármester

b) „Kapuvári Bográcsos Egyesület” névhasználati kérelme

Előadó: Hámori György polgármester

c) A Király-tó Óvoda és Bölcsőde kérelme maximális csoportlétszám túllépéséhez

Előadó: Hámori György polgármester

d) V. számú háziorvosi körzet rendelési idejének módosítása

Előadó: Hámori György polgármester

7. Tájékoztató Kapuvár 2028 kötvény részbeni visszavásárlásáról

Előadó: Hámori György polgármester

8. Bejelentések, kérdések, interpellációk

ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDI PONTJAI:

e) Javaslat bérlők szociális helyzete alapján lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Ötv. 12 § (4) bekezdés a. pont)

Előadó: Hámori György polgármester

f) Bérlők szociális helyzete alapján lakásbérleti szerződés és lakáscsere ügyében döntés (Ötv. 12 § (4) bekezdés a. pont)

Előadó: Hámori György polgármester

g) Kitüntetési javaslat (Ötv. 12 § (4) bekezdés a. pont)

Előadó: Hámori György polgármester



Hámori György: Tájékoztatja képviselő-társait, október 31-én szerdán kerül sor a halottak napi koszorúzásra a temetőben, kéri, hogy aki tud, vegyen rajta részt. A lakosság részéről is szívesen látnak mindenkit, aki ráér. Tájékoztatja továbbá a képviselőket és a lakosságot, hogy a Rekultív Kft. november 1-jén és 2-án a hulladékszállítást változatlanul a szokott napon, de a gyakorlattól eltérően korábban, több autóval hajtja végre.

Hámori György: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Hámori György: A közelmúltban megjelent új, és módosított jogszabályokról szóló tájékoztatót elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a közelmúltban megjelent új, és módosított jogszabályokról szóló tájékoztatót.

Hámori György: Az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentést elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentést.

Hámori György: A zárt ülésen hozott határozatokról szóló tájékoztatót elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a zárt ülésen hozott határozatokról szóló tájékoztatót.



1. NAPIRENDI PONT

Beszámoló a Pannon-Víz Zrt. Kapuvári Üzemmnöksége 2012. évben végzett tevékenységéről és tervezett beruházásairól, a rekonstrukciós munkálatairól

Hámori György: Köszönti Molnár Rita Noémi üzemmnökség vezetőt, és Csongrádi Zoltán műszaki igazgatót.

Csongrádi Zoltán: Köszönti a megjelenteket. Az írásos anyag kiegészítéseként elmondja, hogy Kapuvár a Pannon-Víz Zrt-nek egy nagyon fontos állomása, hiszen a szennyvíztelepen egy komoly beruházást hajtanak végre, amit 2013. év elején fejeznek be. A beruházás legfontosabb célja, hogy mind a város kommunális szennyvizét, mind pedig a Kapuvári Hús Zrt. szennyvizét megfelelő technikával tudják megtisztítani, illetve a szennyvíziszapot olyan módon hasznosítják, amely energiát fog termelni, hiszen a rothasztó műtárgyakat üzembe helyezik, és ott biogázt fognak képezni. Ezt a biogázt gázmotorokkal elégetve villamos energiaként hasznosítják a telepen. A másik korszerűsítési előny lesz, hogy a kirothasztott szennyvíziszap – amiből eltávozik a metán – már nem lesz olyan bűdös, mint eddig. A gázhasznosítással kapcsolatban tesz egy utalást a képviselők felé: az elmúlt időszakban kaptak egy megkeresést a Környezetvédelmi Felügyeletről, amelyben egy lakossági panaszra való reagálásban kéri a véleményüket, hogy magyarázzák meg, miért bűdös az ő szennyvíziszapjuk. Magyarországon a kommunális szennyvíziszapok hasznosításának egyik módja az, ami jogszabályi környezettel megtámogatott, hogy mezőgazdaságban hasznosítják az iszapot. A hasznosításnak az a feltétele, hogy legalább 6 hónapig bent tárolják egy zárt térben, ez a szennyvíztelepen kialakításra került. A 6 hónapos tárolás után pedig kihelyezhető a mezőgazdaságba egy minőségi vizsgálat után. Ez a vizsgálat arra terjed ki, hogy milyen a beltartalma ennek a már talajjavító anyagnak, és milyen dózisban lehet ezt kihelyezni milyen növénykultúra alá, hasonlóan a műtrágyákhoz és a komposztokhoz. A vizsgálat után a már engedéllyel rendelkező földtulajdonosok földjére helyezik ki az iszapot. Az engedélyt a Talajvédelmi Hatóság adja ki. A Pannon-Víz Zrt. ezek szerint az előírások szerint jár el, ennek viszont a szaghatás a káros hozadéka. Remélik, hogy a jövő évtől a korszerűsítés által már nem lesz akkora bűzhatás.

Egyelőre mást nem tudnak tenni, a kiszállító fuvarozót is a Zrt. fizeti, aki korszerű járművel szállítja az iszapot, így nem csurog a platóról, próbálnak a legnagyobb gondossággal eljárni.

Elmondja, hogy az ivóvíztorony állapotával kapcsolatban sokszor felmerül, hogy nagyon ráférne már a felújítás. Az idei évben elkezdték volna a felújítási munkákat, de a torony tetejét a Telenor bérlő, onnan látja el szolgáltatással a mobiltelefon használókat. Ez a mobil állomás a toronynak szerves része, és addig nem tudnak a külső és belső betonelemekkel foglalkozni, amíg a rajta lévő Telenor állomás és az antennák rendbe nincsenek hozva, illetve olyan állapotba nem kerülnek, ami nem akadályozza vagy nehezíti a torony felújítását. A Telenor vállalta, hogy kisebb méretűek lesznek az antennák, hogy kisebb súllyal terheljék a tornyot, de ehhez a rekonstrukcióhoz idő kellett, a nyár végére fejeződött be. A torony felújítását valószínűleg már csak tavasszal fogják elkezdni, addigra minden szükséges engedéllyel rendelkezni fognak.

A városban a szolgáltatás minősége az egyik legjobb, hiszen ügyfélszolgálattal helyben tudják a fogyasztói panaszokat kezelni, helyben van hibaelhárító és üzemeltető műszaki egységük.

2012-ben nem volt olyan beruházásuk, amelyik útrekonstrukcióhoz kapcsolódó vezetékrekonstrukció lett volna, de a Városháza felújítása során a bekötővezetéseket elég konstruktív módon próbálták megoldani, hogy időtállóak legyenek.

Hámori György: Megköszöni a kapuvári kirendeltség vezetőjének, az egész kirendeltségnek, és a győri igazgatóságnak azt a konstruktív segítséget, amit a városközpont felújításához kaptak. A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, az ülésen a bizottság elnökét Császár Vajk helyettesítette, megkéri, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Császár Vajk: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. Az ülésen a beruházásokkal kapcsolatban merültek fel kérdések. Megnyugvással hallották, hogy a beruházások a nyár elejéig befejeződnek, hiszen már régóta várták a szennyvíztelep felújítását. A Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a beszámolót.

Németh Csóka Gábor: Véleménye szerint egy rövid, de hatásos beszámolót kaptak, ami bemutatta a Pannon-Víz Zrt. Kapuvári Üzemélnökségének a munkáját. Kiemeli a szennyvíztelepen történő beruházást, hiszen ha a számokat összességében nézik, 533 millió Ft-ról van szó, és ezzel a beruházással a város – ha csak közvetve is – nagy mértékben gyarapodott. Nem csak értékben, hanem a kellemetlen szaghatást is kiküszöbölik. Ez Kapuvár idegenforgalma szempontjából nagyon fontos, hiszen az itt lévő vendégek részéről az erős bűz volt az egyetlen negatívum, ami felmerült a látogatásuk során.

Úgy gondolja, hogy az a 26 millió Ft-os beruházás, amit 2012-ben a hálózat karbantartására és felújítására fordítottak, szintén azt bizonyítja, hogy tovább javult a város vízhálózati rendszere, és nem lesz annyi csőtörés, mint a korábbi időszakban volt. Meg kell erősíteni az együttműködés lehetőségét és fontosságát, hiszen a Kapuvári Üzemélnökséggel a városnak kiváló a kapcsolata. Megköszöni a segítő együttműködést. Az Üzemélnökség a következő évben már olyan technikai háttérrel fog rendelkezni, hogy panasz-, és talán hibamentesen is tudja végezni a munkáját.

Csongrádi Zoltán: Polgármester Úr említette, hogy a beruházások itt realizálódnak Kapuváron, a várost fogják gyarapítani. Ez nem csak jelképesen, hanem a Víziközmű törvény alapján a víziközműveket 2013. január 1-jétől csak az önkormányzatok birtokolhatják.

Tehát a Pannon-Víz Zrt-ben lévő víziközmű vagyont vissza fogják adni az önkormányzatoknak, így ami Kapuvár városát illeti vagyon, amit társasági vagyonként behoztak közös tulajdonba, az újra nevesítetten Kapuvár városé lesz. A szennyvíztelepi beruházás a maga 500 millió Ft-os értékével is a város vagyonát fogja gyarapítani.

A Víziközmű szolgáltatók benne vannak egy szövetségben, amit MAVÍZ-nek hívnak. Ez a szövetség minden évben megrendezi a víziközmű szerelők versenyét, ahol a Pannon-Víz Zrt. – mint meghatározó víziközmű vállalat – részt vesz. Minden évben más üzemmnökség képviseli a társaságot, ez 2012-ben a kapuvári volt, első helyen végeztek. Kaptak vándorzászlót, jutalmakat, serleget, és a lehetőséget, hogy 2013-ban ők rendezhessék a versenyt Győrben, az ország összes víziközmű vállalatainak a csapatai Győrben fognak versengeni.

Megköszöni az üzemmnökség dolgozóinak a munkáját.

Varga András: Az írásos anyagban szerepel, hogy a kapuvári üzem kintlévősége csaknem 7 millió Ft + Húsgyár. A húsgyári kintlévőség nincs nevesítve, mennyi ez konkrétan? Másik kérdése szintén a Húsgyárral kapcsolatos: elég komoly beruházással 65 millió Ft szerepel az anyagban, amiből a rothasztót rekonstruálták. Tudomása szerint ez kimondottan a Húsgyár által termelt szennyvízre vonatkozik, mivel annak a szerves anyag tartalma a legtöbb. Mivel a Húsgyár működése bizonytalan, hogyan tudják a rothasztó kapacitását kihasználni?

Csongrádi Zoltán: A kérdésekre Molnár Rita Noémi fog válaszolni. A Kapuvári Hús Rt.-ről azt tudja mondani, hogy felszámolás alatt van. A felszámolás során a Pannon-Víz Zrt. benyújtotta az igényét a kintlévőségeik irányába, a követeléseiket a felszámoló felé. Ez 50 millió Ft, ennyivel tartozik a Kapuvári Hús Zrt. Reménykednek benne, hogy ezt meg fogja téríteni a felszámoló biztos. A Kapuvári Bacon Kft. tovább folytatja a tevékenységét a Húsgyár területén, ezért a Pannon-Víz Zrt-től ivóvíz- és csatornaszolgáltatást vesz igénybe. Olyan megállapodást kötöttek vele, hogy a Bacon Kft. előre fizeti a szolgáltatás ellenértékét, és „lelakja”, így valószínűleg vele már nem keverednek ilyen mértékű adósságba. Tudomása szerint a Bacon Kft. már csak feldolgozási tevékenységet végez, ezáltal a kibocsátott szennyvíz és az igénybevett ivóvíz mennyisége is kevesebb, mint a Kapuvári Hús Zrt-nek volt.

Molnár Rita Noémi: A szennyvízteleppel kapcsolatos kérdésekkel kapcsolatban elmondja, hogy a rothasztók valóban a nagy mennyiségű szerves anyag tartalmú húsgyári szennyvízre épültek, és a Pannon-Víz Zrt-nek is jelentős kiesést jelent a húsgyárban kialakult helyzet. Heti 3-4 napon napi 800 m³ szennyvíz érkezett onnan, ez mindenképpen kiesést jelent. Mérnök kollégáival azután járnak, hogy ha már megépülnek a rothasztók, akkor meg is tudják tölteni azokat. Keresik a lehetőséget, hogy a környéken melyek azok az üzemek, ahonnan ezt a szerves anyag mennyiséget be tudják szállítani. Beled környékén több olyan üzem van, ahonnan jelenleg is a Pannon-Víz szállítja az anyagot, de Győrbe. A jövőben nem kell majd Győrbe elvinni, ez az üzemeknek is jobb lesz a kisebb fuvar költség miatt.

Csongrádi Zoltán: Kiegészítésként elmondja, hogy az éttermek zsírhulladéka is mehet a rothasztókba, az élelmiszeripari technológiai melléktermékek – a tejipar lehet ilyen beszállító, de bármilyen anyagot bele lehet tölteni, ami a rothasztás során metángázzá alakítható a baktériumkultúrák által. A technológia egyik kimenetele lehet az is, hogy a közeli szennyvíztelepről, Pálból nem a mezőgazdaságba fogják hasznosítani elsősorban az iszapot, hanem egy hígabb állapotban beszállítják a kapuvári szennyvíztelepre, és azt is feladják a rothasztóba, így egy helyen, költséghatékonyabban tudják hasznosítani.

Hámori György: Megköszöni a beszámolót. Tájékoztatja képviselő-társait, hogy az üzemmérnökség vezető asszonytól kaptak egy meghívást, hogy előre egyeztetett időpontban megnézhetik a szennyvíztelepen a beruházást. Javasolja, hogy mindenképpen éljenek a lehetőséggel. Szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

179/2012. (X. 30.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Pannon-Víz Zrt. Kapuvári Üzemmérnöksége 2012. évben végzett tevékenységéről és tervezett beruházásairól, a rekonstrukciós munkálatairól szóló beszámolót.

Felelős: Hámori György polgármester

Határidő: azonnal

Németh Csóka Gábor alpolgármester elhagyta az üléstermet, a szavazók száma 10 főre csökkent.



2. NAPIRENDI PONT

A KÉTÜSZ KFT. tájékoztatója tevékenységéről

Hámori György: Köszönti Nyerges Miklóst, a KÉTÜSZ Kft. ügyvezetőjét.

Nyerges Miklós: Az írásos anyagban két fő dologra fókuszált: bemutatta a társaság működési területét, nagyságát, tevékenységét, illetve kitért a jogszabályi háttérre. Kapuvár központtal 65 településen dolgoznak, véleménye szerint jól döntöttek, hogy Kapuvárt választották a Kft. székhelyének. A Győri út 6/b-ből átköltöztek a Damjanich utca elejére, egy a felújított városközponthoz méltó ügyfélfogadási helyet sikerült kialakítaniuk, ahol elkészült egy új parkoló is. A kéményseprésre vonatkozó törvényi háttér 2013. január 1-jétől jelentősen megváltozik. A kéményseprést szabályozó 2012. évi XC. törvény már megjelent, január 1-jén lép életbe, és jelentősen megváltoztatja a kéményseprést, mint életvédelmi és tűz megelőzési tevékenységet. Plusz feladatokat ír elő a kéményseprő szolgáltatóknak, kihasználva azt a lehetőséget, hogy a kéményseprő az egyetlen olyan szolgáltató, amely törvényi felhatalmazás alapján bejut a lakásba. Ezért olyan, eddig nem végzett feladatokat rótt rájuk, mint a füstcső tisztítása és ellenőrzése, a levegő utánpótlás kérdésének ellenőrzése, mert a fokozott légzárású ablakok beépítésével és az utólagos felújításoknál szinte elfogyott a lakásokban a levegő, ez rengeteg baleset forrása volt. A törvény előírja továbbá, hogy a meglévő gázüzemű tüzelő berendezéseknél a műszaki biztonsági felülvizsgálatot 5 évente mindenkinek el kell végezni, nekik ennek a meglétét kell ellenőrizni, és a Belügyminisztérium felé statisztikailag jelenteni kell.

Németh Csóka Gábor alpolgármester visszatért az ülésterembe, a szavazók száma 11 főre emelkedett.

Ezekhez a plusz feladatokhoz várják november közepére a feladatokat teljes mértékben kirészletező belügyminisztériumi rendeletet, valamint a Kormányrendeletet, amelyet Brüsszelbe is kiküldtek jóváhagyásra azért, mert a kéményseprés ármeghatározását az állam saját hatáskörébe vonta 2013. január 1-jétől. Ezáltal megszűnnek a különböző települések közötti árkülönbségek. Tehát a kéményseprés is államilag meghatározott ár lesz. A törvény által szorosabb kapcsolat lesz a Katasztrófavédelem és a kéményseprés között, ugyanis a kéményseprők szakmai felügyeletét a Katasztrófavédelmi kirendeltségek fogják ellátni.

Császár Vajk: A Gazdasági Bizottság ülésén kérdések merültek fel a jövő évi működésükkel kapcsolatban, a díjak mértékéről még nincs pontos információjuk. Szóba került még az ülésen, hogy a különböző műanyag- és gumi égetésekkel szemben remélhetőleg a Katasztrófavédelem, mint hatóság majd fel fog lépni. A Gazdasági Bizottság megtárgyalta, és elfogadta a tájékoztatót.

Budai Imre: Nem alpolgármesterként, hanem mint a Katasztrófavédelem dolgozója kíván képviselő úr szavaira reagálni. Neki is vannak információi az elhangzottakról. Szerinte ezekre a problémákra a Katasztrófavédelem szorosabb felügyelete bizonyos szinten fog megoldást jelenteni – természetesen ha az udvaron égetik a gumit vagy a műanyagot, az a Környezetvédelmi hatóságra fog tartozni – viszont a Katasztrófavédelem nem csak a kéményseprő-ipari vállalatokat fogja ellenőrizni, hanem a szolgáltatások megrendelőit is. Vagyis az önkormányzatot is, hogy a szolgáltatási szerződésben meghatározott feltételeknek mindkét fél eleget tesz-e, illetve kiterjed a lakosságra is, azaz a jövő évtől a tervek szerint nem lehet olyan, hogy valaki nem engedi be a kéményseprőt, mert a Katasztrófavédelem mint hatóság fog ezekben az ügyekben fellépni. Bár szerinte inkább várja a lakosság a kéményseprőket a sajtóban megjelenő halálesetek miatt, de sajnos mindig vannak olyanok, akik nem hajlandók beengedni őket.

Hámori György: Tájékoztatót hallottak, szavazniuk nem kell.



3. NAPIRENDI PONT

2013. évi ellenőrzési terv jóváhagyása

Hámori György: Borsodi Tamás Címzetes főjegyzőt kéri meg a napirendi pont ismertetésére.

Cserpes Sándor Képviselő elhagyta az üléstermet, így a szavazati joggal rendelkezők száma 10 főre csökkent.

Borsodi Tamás: Az ellenőrzési terv jóváhagyása a Képviselő-testület hatáskörében van, az önkormányzati törvény így rendelkezik. Eddig társulási formában látták el a belső ellenőrzést. Az ellenőrzési tervbe a megmaradó intézményeket tették bele, egyelőre az iskolákkal nem foglalkoztak.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Kóczán Zoltán: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Németh Csóka Gábor: A 2013. évi ellenőrzési tervvel kapcsolatban módosító javaslatot terjeszt be, az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok gazdálkodásának vizsgálatára vonatkozóan. A gazdasági társaságok ellenőrzése nagyon fontos tevékenység, hiszen az ellenőrzésből levont következtetésekből sok olyan intézkedést kell meghatározni, ami javíthatja az adott gazdasági társaság gazdálkodását. Javasolja, hogy a 2013. szeptemberi ellenőrzési ütemezés határidejét úgy módosítsák, hogy a 2012. évi gazdálkodási ellenőrzéseket 2013. június 30-ig, a 2013. I. féléves gazdálkodás eredményének ellenőrzését pedig 2013. szeptember 30-ig folytassa le az ellenőrzést végző szerv. Ezáltal a 2012. évi gazdálkodásban előforduló negatívumok megszüntetésére a Képviselő-testület intézkedéseket javasolhat.

Hámori György: Egyéb kérdés és hozzászólás hiányában szavazást indítványoz a módosítással kapcsolatban.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúan elfogadta a 2013. évre vonatkozó éves ellenőrzési tervre vonatkozó módosító javaslatot.

Hámori György: Szavazást indítványoz a módosítással egységes szerkezetbe foglalt éves ellenőrzési terv elfogadására vonatkozóan.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

180/2012. (X. 30.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – az elhangzott módosítással együtt – elfogadja a 2013. évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet.

Felelős: **Borsodi Tamás** címzetes főjegyző

Határidő: **azonnal**



4. NAPIRENDI PONT

Kapuvár Városi Önkormányzat Szociális Szolgáltatástervezési Koncepciójának aktualizálása

Hámori György: Cserpesné Kiss M. Erzsébet Igazgatási Osztályvezetőt kéri meg a napirendi pont ismertetésére.

Cserpesné Kiss M. Erzsébet: A koncepció aktualizálását a Szociális Kerekasztal és az Egészségügyi és Oktatási Bizottság is megtárgyalta a szociális törvény 92.§-a értelmében a kétévenkénti felülvizsgálat kötelezően indokolt. 2004-ben készítette el először az önkormányzat a koncepciót, és a törvény hatályba lépését követő 18. évben mondhatják ki sikertörténetként, hogy Kapuvár Város Önkormányzata mindazokat a szolgáltatásokat nyújtja, mint 10.000 fő feletti önkormányzat, amit a törvény nevesít.

Biztosítja az alapszolgáltatásokat és nappali ellátásokat, mint az étkeztetés, házi segítségnyújtás, családsegítés, és azokat a szolgáltatásokat is, ami nem kötelező, ilyen a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, a közösségi ellátás és a támogató szolgálat. Ezeket a szociális alapellátásokat az intézménye, a Nyitott KAPU-VÁR Térségi Szociális Szolgáltató Központ útján biztosítja az önkormányzat, illetve együttműködési szerződésük van a Magyar Máltai Szeretetszolgálattal. Kiemeli még, hogy a nem kötelező ellátásokra, így a jelzőrendszeres házi segítségnyújtásra és a támogató szolgáltatásra vonatkozó támogatásokat pályázat útján tudják biztosítani az intézmény számára. Kiegészítésként elmondja, hogy az előterjesztés 29. oldalán elírás történt, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtásra vonatkozó nem az intézmény nem tudja a szolgáltatást nyújtani, hanem az intézmény a technikai hátteret a Magyar Máltai Szeretetszolgálattól bérl. Ez az együttműködés továbbra is indokolt lenne, mivel az intézmény saját maga nem tudja biztosítani.

Hámori György: Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. Dr. Puhl Imre, a bizottság elnöke igazoltan van távol, ezért Dr. Hoffer Imre Képviselőt kéri fel, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Dr. Hoffer Imre: Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság megtárgyalta, és egyhangúan elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Hámori György: Mindenképpen pozitívum, hogy a város minden olyan szolgáltatást biztosítani tud, amelyet Osztályvezető Asszony is mondott. Reméli, hogy ez a továbbiakban, a feladatfinanszírozási rendszerben is így marad, és fenn fogják tudni tartani azokat az ellátásokat, amelyek a lakosság megelégedésére szolgálnak.

Egyéb kérdés és hozzászólás hiányában szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

180/2012. (X. 30.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kapuvár Városi Önkormányzat Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójának aktualizálását 2012. évre vonatkozóan elfogadja.

Felelős: Hámori György polgármester

Határidő: 2012. Október 31.



5. NAPIRENDI PONT

Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól – I. forduló

Hámori György: A napirendi pont nem szavazásra bocsátott napirend, hiszen Jegyző Úr úgy döntött, hogy két fordulóban tárgyalja a Képviselő-testület az Önkormányzati rendeletalkotás az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet tervezetét.

Azért tárgyalják két fordulóban, hogy azokat az ötleteket, javaslatokat, véleményeket, amelyek akár a testületi ülésen, akár a következő testületi ülésig felmerülnek, be tudják építeni. Kéri a képviselőket, hogy amennyiben módosító javaslatuk lesz, azt írásban is nyújtsák be legkésőbb a következő bizottsági ülésekig.

Borsodi Tamás: Új nemzeti vagyonról szóló törvény lépett hatályba 2012. január 1-jétől, ez tette szükségessé az új vagyonrendelet alkotását. Javasolja, hogy két fordulóban tárgyalják. A vagyon két fő részre osztható: törzsvagyonra és üzleti vagyonra. A törzsvagyon szintén két kategóriába sorolható: forgalomképtelenre és korlátozottan forgalomképesre. A forgalomképtelen vagyoni körbe tartoznak a helyi közutak és műtárgyaik, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek és parkok. A korlátozottan forgalomképes vagyon körébe tartoznak a közművek, intézmények és költségvetési szervek elhelyezésére szolgáló épületek. A vagyonkezelői jog versenyeztetés nélkül létesíthető. Amit nem sorolt fel, az az üzleti vagyon körébe tartozik. A mellékletben kiemelték a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba tartozó ingatlanok közül kettőt: egyik maga a Városháza, másik pedig a város legértékesebbnek tartott műemléke, az I. világháborús emlékmű. A korlátozottan forgalomképes vagyonelemek közé tartoznak az 50 %-nál nagyobb önkormányzati tulajdonú társaságok, ide a három 100 %-ban önkormányzati tulajdonú társaságot javasolták. Tétélesen felsorolták az egyes forgalomképes, korlátozottan forgalomképes vagyontárgyakat, végül pedig csatolták a versenyeztetési szabályzatot, ami az eddigi gyakorlatra épül. Az értékhatárokat és az átruházott hatásköröket az eddigi tapasztalatokból és a korábbi vagyonrendeletből javasolták elfogadásra.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Császár Vajk: A Gazdasági Bizottság ülésén nem merült fel módosító javaslat a rendelethez. Ahogy Jegyző úr is elmondta, azokat az elemeket, amelyek nem változtak, a régi vagyonrendeletből emelték át, így csak a törvényi változások miatti változásokat kell átvezetni, ezért a bizottság elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Hámori György: Ismét felhívja a képviselők figyelmét, hogy a következő képviselő-testületi ülésig, illetve a bizottsági ülésekig benyújthatják írásban a módosító javaslataikat a rendelettel kapcsolatban. Kéri, hogy alaposan tanulmányozzák, hátha olyan dolog jut eszükbe, ami még javíthatja a rendeletet.



6. NAPIRENDI PONT

Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek:

a) Javaslat a kapuvári 0309. hrsz. alatti ingatlan alrészleti megosztásához

Hámori György: Németh Csóka Gábor alpolgármestert kéri fel, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Németh Csóka Gábor: Úgy gondolja, hogy a kiküldött írásos anyag mindent tartalmaz az alrész megosztásával kapcsolatban. Örömteli dolog az, hogy a Fertő-Hansági Környezetbarát Mobilitás című projekt sikeres volt, és mintegy 637 millió Ft-os összköltséggel elkezdődtek az építési munkák. Az önkormányzatnak 5 %-os önrészt kell biztosítania, tehát nagyon kedvező projekt ez az önkormányzat számára. A kerékpárút nyomvonalvezetésével kapcsolatban merült fel az alrészleti megosztás, hiszen a szeméttelep déli, illetve nyugati oldalán igénybe kell venniük a szeméttelep területéhez tartozó területet. A terület nagysága 3.100 m², tehát az összterület – ami 11,6 ha – mintegy 2,7 %-áról van szó. Ez annyit jelent, hogy nem bejelentésre kötelezettek. Mint ismert, a szeméttelep rekultivációja is EU-s pályázatból történt meg több mint 800 millió Ft-ból. Ehhez az alrészleti megosztáshoz kérik a Képviselő-testület állásfoglalását, hogy ezen a területen kerékpárút és kerékpáros pihenő létesülhessen.

Dr. Hoffer Imre: Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Hámori György: Véleménye szerint ezt a lépést mindenképpen meg kell tenniük, hogy megépülhessen a kerékpárút. Egyéb kérdés és hozzászólás hiányában szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

182/2012. (X. 30.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a kapuvári 0309. hrsz-ú, ingatlan alrészletben történő megosztását az előterjesztés mellékleteként csatolt helyszínrajz alapján.

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, az ingatlan alrészleti megosztásával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: *Hámori György* polgármester

Határidő: *2012. november 30.*

b) „Kapuvári Bográcsos Egyesület” névhasználati kérelme

Hámori György: Köszönti Kapui Pál és Magyar László urakat az egyesület képviselőjében. Az ő tevékenységük az elmúlt időszakban nagyon érdekes és pozitív színfoltjává vált a kapuvári rendezvényeknek mind küllemben, mind ízvilágban. Tudomása szerint több megmérettetésen első díjat szereztek a főztjükkel. Jó szívvel ajánlja a testületnek, hogy a „Kapuvári” nevet viselhesse az egyesület, hiszen sok helyen öregbítik a város hírnevét.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Hámori György: Egyéb kérdés és hozzászólás hiányában szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

183/2012. (X. 30.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kapuvári Bográcsos Egyesület” kérelmére engedélyezi, hogy az egyesület elnevezésében a „Kapuvár” név szerepeljen.

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a döntésről értesítse az egyesület vezetőjét.

Felelős: **Hámori György** polgármester

Határidő: **2012. november 1.**

c) A Király-tó Óvoda és Bölcsőde kérelme maximális csoportlétszám túllépéséhez

Hámori György: A képviselő-testület saját hatáskörében mindenképpen támogathatónak találja a kérést a törvényi feltételeknek megfelelően. Az óvoda az egyetlen intézmény, ami 100 %-ban önkormányzati fenntartású marad, és bízunk benne, hogy továbbra is jól szolgálja a kapuvári gyerekek ellátását.

Dr. Hoffer Imre: Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a napirendi pontot. Öröndetes a gyermeklétszám növekedése.

Hámori György: Egyéb kérdés és hozzászólás hiányában szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

184/2012. (X. 30.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi, hogy a 2012/2013. tanévben a Király-tó Óvoda és Bölcsőde Kócsag, és Gólyahír csoportjaiban a maximális csoportlétszámot (25+5 fő, összesen 30 fő) 20 %-kal, valamint a Mocsári nefelejcs, Réti csíkkal és Fehér tündérrózsa csoportjaiban a maximális csoportlétszámot (28+5 fő, összesen 33 fő) 20%-kal, túllépje.

Felelős: **Hámori György** polgármester

Határidő: **azonnal**

d) V. számú háziiorvosi körzet rendelési idejének módosítása

Hámori György: Dr. Vincze Eszter háziiorvos kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a rendelési idejét jobban hozzá szeretné igazítani a felmerült lakossági igényekhez. Mivel új napirendről van szó, egyik bizottság sem tudta tárgyalni, ezért kérdezi, van-e valakinek kérdése, véleménye a napirendi ponttal kapcsolatban.

Kérdés és hozzászólás nem történt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

185/2012. (X. 30.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a kapuvári V. számú háziiorvosi körzet rendelési idejét – 2012. november 1.-jétől – az alábbiak szerint módosítja:

H:	7.30-11.30	Öntésmajor: 12.00-14.00
K:	9.30-13.30	
Sz:	7.30-11.30	
Cs:	9.30-13.30	
P:	7.30-11.30	

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a határozat alapján Dr. Vincze és Társa Háziiorvosi Bt.-vel háziiorvosi tevékenységre kötött szerződés mellékletét módosítsa.

Felelős: **Hámori György** polgármester

Határidő: **azonnal**



7. NAPIRENDI PONT

Tájékoztató Kapuvár 2028 kötvény részbeni visszavásárlásáról

Hámori György: A kötvény részbeni visszavásárlásáról a Képviselő-testület az elmúlt időszakban zárt ülésen döntött. Azóta lefolytatták a bankokkal a tárgyalásokat, kedvező feltételekkel tudták visszavásárolni. Kapuvár Város Önkormányzata 2008. április 29-én 1 milliárd Ft értékben svájci frank alapú kötvényt bocsátott ki, ez mintegy 6.552.221 CHF. Az elmúlt időszakban a testület döntése alapján a kötvény törzsállományára nagyon vigyáztak, csak a kamatokból és a hozadékokból próbálták a pályázatok önrészét, és a kamatterheket kifizetni, amelyek az önkormányzatot terhelték. 2013. január 1-én megkezdődik a törzstőke törlesztése is, ami sokkal keményebb terhet ró az önkormányzatra. Az önkormányzati finanszírozási rendszer is éppen akkor alakul át feladatfinanszírozásra, az viszont még nem látható, hogy milyen forrásaik maradnak ehhez. Ezért javasolták a Képviselő-testületnek, hogy fizessék vissza azt az opcionális részt, amely teljes egészében rendelkezésre állt a számlán, és amelynek a felhasználására 2013. december 31-ig nem lát esélyt, hiszen kifutottak azok az EU-s pályázatok, amelyekben ezt jelentősen felhasználhatnák, illetve hogy az önkormányzat terheit jelentősen csökkentsék.

Ez pontosan 2.617.350 CHF, tehát ez már nem fogja a város költségvetését terhelni. Az elmúlt napokban a sajtóból értesülhettek róla, hogy az állam pedig a fennmaradó kötvényterheknek az 5.000 fő feletti települések esetében minimum 40 %-át át fogja vállalni. Ha ez tényleg így megtörténik, akkor valóban egy finanszírozható teher marad a vállukon. Ennek tükrében azt gondolja, hogy jó döntést hoztak a kötvény kibocsátásakor, hiszen enélkül nem valósulhatott volna meg az a közel 3 milliárd forintnyi beruházás, ami a városban megtörtént, mire pedig valódi terheket rótt volna a városra a törlesztés, addigra ezek a könnyítések megtörténnek.

Csákány Annamária képviselő asszony kérdezte egy korábbi ülésen, hogy miért svájci frankban van a kötvény kimutatása. Azért, mert a kötvény nyilvántartása is svájci frankban van, amit mindig a napi árfolyammal kell átszámolni, az az aktuális helyzete a kötvénynek.

Császár Vajk: A Gazdasági Bizottság megkapta az írásos tájékoztatót, tudomásul vették azt.

Hámori György: Az, hogy a valóságban mennyire könnyíti meg a helyzetüket, az a következő évi költségvetés számainak ismeretében lesz látható, de szerinte lényegesen javítja a helyzetüket.

Tájékoztatót hallottak, szavazniuk nem kell.



8. NAPIRENDI PONT

Bejelentések, kérdések, interpellációk

Hámori György: Egy interpelláció érkezett Csákány Annamáriától, amire Németh D. László ügyvezető írásban válaszolt. Kérdezi Képviselő Asszonyt, elfogadja-e az írásos választ?

Csákány Annamária: Négy kérdésre kért választ a Kapukom Kft. ügyvezetőjétől. A beszámolóban olvasott a 20,5 millió Ft-os bérleti díjról, kérdezte, hogy ezt milyen okból, és ki részére került kifizetésre? Szintén a 2011. évi beszámolóban van egy 21,7 millió Ft-os összeg, ez konkrétan milyen összeg, és mire lett kifizetve? A következőkben is egy részletezést kért. A negyedik kérdése pedig az volt, hogy az inkubátorházban kikkel, milyen kisvállalkozásokkal vannak szerződésben, és mennyi ideig nyújt segítséget a vállalkozások megerősödéséhez? Az első három kérdésre adott választ nem fogadja el, az utolsót igen.

Hámori György: A szavazást ott bontja meg, hogy az első három kérdésre adott választ nem fogadta el Képviselő Asszony, kérdezi a képviselő-testület tagjait, elfogadják-e a kérdésekre adott választ? Az utolsó kérdésre adott választ elfogadta, arról nem kell szavazniuk.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

186/2012. (X. 30.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Csákány Annamária Képviselő Asszonynak a Kapukom Kft. beszámolójában szereplő 20,5 millió Ft-os bérleti díjjal, a 21,7 millió Ft-os szolgáltatási díjak kifizetésével és a 2012. évi üzleti terv költségei között szereplő 21,75 millió Ft-os összeg részletezésével kapcsolatos interpellációjára adott választ elfogadja.

Hámori György: Kérdezi képviselő társait, van-e valakinek kérdése?

Varga András: A felújítás alatt lévő Művelődési Központnak a klubhelyiségei mikor lesznek használhatók városi rendezvények lebonyolítására? A korábban megjelölt időpontok már többször csúsztak, ezért a kertbarátok, nótakedvelők, nyugdíjasok keresték meg őt, hogy kérdezze meg, mire tervezhetnek rendezvényeket?

A másik kérdése pedig, hogy a 85-ös főút Vitnyéd felé vezető szakasza és a kerékpárút közötti árok kié, a helységtábláig?

Hámori György: Kapuváron belül?

Varga András: Igen. Állítólag áldatlan állapotok vannak ott, a nyáron lekaszált gyom még mindig benne van. Azt túlnőtte az új gyom, a vízbefolyás miatt aggódnak a környéken lakók.

Hámori György: A Művelődési Háznál látható, hogy a felújítási munkálatok jó ütemben haladnak. A belső felújítási munkák azért csúsztak meg, mert kiderült, hogy a klubhelyiségek alatt gyakorlatilag nem volt padozat. A Művelődési Ház a 70-es évek elején épült, az akkori beton padozat szétmállott, fel lehetett szedni, mint a homokot, tehát teljes egészében egy új padozatot kellett a klubhelyiségek alá építeni. Ez tolta az időpontokat. Ettől függetlenül a kivitelező nagyon igyekszik a munkálatok befejezésével. Ez november végére prognosztizálható. Ha ez befejeződött, akkor kezdődnek a hatósági átvételek, ezért azt mondja, hogy a klubok inkább már csak januárra tervezzenek oda programot. A helyzetük addig is megoldott, az iskolákban helyezték el őket, tehát jó környezetben vannak. Nyilván nem a városközpontban, megérti a nyugdíjasokat, most többet kell menniük, hogy elérjenek a foglalkozásra, de igyekszik a kivitelező, hogy minél előbb, és minél jobb minőségben adja át az épületet.

A főút melletti árokkal kapcsolatban elmondja, hogy az a terület a Közút területéhez tartozik. Megkéri Vertetics Istvánt, a Városfejlesztési Osztály vezetőjét, hogy Képviselő úrral üljenek le, és nézzék meg, hogy melyik szakasról van szó pontosan. Ha az önkormányzathoz tartozik, akkor minél előbb rendbe kell tenni, ha pedig a Közúté, akkor írásban továbbítani kell neki a panaszt.

Németh Csóka Gábor: A városközpont rekonstrukciójával kapcsolatban szeretne néhány mondatot mondani, és elsősorban a lakosság figyelmét felhívni. Mint tudják, a városközpont rekonstrukciója 643 millió Ft-ba kerül. Ez nem kis összeg. Ennek első része – melynek a műszaki átadása az elmúlt héten megtörtént – a Fő téri park felújítása. Sajnálatos módon, amikor még nem került a lakosság számára használatba, már lehet látni a cserjeágakban kerékpáros nyomokat. Pedig a Fő téri park úthálózattal nagyon ellátott. Sajnos olyat is lehet tapasztalni, hogy az átadás előtt már nagy számban használják a játszó eszközöket kisgyerekes szülők. Ez nem nagy gond, de mégis meg kellene várni, amíg az átadás megtörténik, hiszen akkor lehet felelősséget vállalni a biztonságért.

A másik dolog, amire felhívja a lakosság figyelmét, hogy a városnak csak erre a pályázatra volt lehetősége, és a pályázat ezeket a részleteket tartalmazta, amit látnak a városközpontban a felújítási munkák során. A lakosoknak jogos igénye, hogy miért nem járdát építenek a szökőkút helyett, és miért nem utat építenek a parkfelújítások helyett, de ezeket ebből a pályázatból sajnos nem lehet kielégíteni.

Ha lesznek ilyen pályázatok, a város biztos élni fog a lehetőséggel, és az elkövetkező időszakban minden erőforrást arra fog a város átcsoportosítani, hogy ezeket a jogos igényeket is ki tudja elégíteni.

Hámori György: Csatlakozik Alpolgármester Úrhoz, ő is azt gondolja, hogy a városban egy közös érték jött létre. Nem a képviselő-testületé, aki dolgozott ennek a létrejöttén, hanem minden egyes kapuvári lakosé. Ez az érték akkor lesz időtálló, ha mindenki maga vigyáz rá. Amikor olyanok megtörténnek, hogy a felújítás alatt lévő templom falának a sarkait éjszaka leverik kalapáccsal mintegy szórakozásból, vagy a Katolikus Iskola előtt a szépen elkészített zöld elhatárolt területen már gépkocsi nyom látható, mert valaki megint az intézmény ajtóig akarta vinni a gyerekét, ezek a dolgok felháborítóak egy ilyen nagy beruházásnál. Ennek a parknak a fenntartási költségei sem lesznek kicsik. Ezeket akkor tudják mérsékelni, ha együtt vigyáznak rá. Ha viszont a rongálások okozta plusz fenntartási költségek miatt például helyi adót emelnének, akkor ők lennének a rosszak. A képviselőknél és a sajtón keresztül is megkér mindenkit, hogy érezzék magukénak a parkot, hogy ne csak ők, hanem a gyerekeik és az unokáik is örülhessenek neki.

Császár Vajk: A Rákóczi F. utcában sok gondot okoz a vízelvezetés. Tudja, hogy a Közútkezelőé az az út, és a mellette lévő vízelvezető hálózat is. Az elmúlt hetekben a Közútkezelő tett lépéseket, csak éppen nem azon az oldalon, ahol szükség lett volna rá. A templomtól a vasúti átkelőig elkezdtek egy árokásást, amit egy szakasz után Budai Imre alpolgármester úr állíttatott le. Kérdezi polgármester és alpolgármester urakat, milyen információjuk van arról, hogy az így marad-e vagy tovább ássák?

Budai Imre: Folytattak egy egyeztetést a Magyar Közúttal, úgy látták ők is, ahogy a lakosság is, hogy a Rákóczi utcának a gartai szakaszán, főleg a Garta étterem környékén ildomos lenne megoldani a vízelvezetést, és az útburkolati hibák kijavítását. Vertetics úrral szerveztek egy bejárást a Magyar Közút üzemmérnökségének vezetőjével együtt, ahol megállapodtak bizonyos dolgokban, hogy a Közút milyen munkákat végez el. Az önkormányzat részéről felajánlották, hogy részt vállalnak a költségekből, hiszen közös érdekük, hogy a problémák megszűnjenek. Amikor viszont a Közút elkezdte végezni a munkát, teljesen mást csinált, mint amiben előzetesen megállapodtak. A Közút pénze kötött felhasználású, tehát amit árokszedésre fordíthatnak, abból nem vehetnek aszfaltot. Ezt megérti, viszont abban állapodtak meg, hogy a Posta és a gartai templom között rendezik az árkokat. Ez részben megtörtént, másik részben viszont nem. Arról viszont szó sem volt, hogy a gartai templomtól a vasúti átjáró irányába szedik ki az árkokat. Amikor erről jelzést kapott, azonnal leállította a munkálatokat, és kérte a Közúttól, hogy hagyják abba a munkálatokat, mert ott egy kialakult parkolási rend volt. Valóban kellene ott vízelvezetési problémákat megoldani, a gartai templom és a Wesselényi utca felé is, de ennek nem az a módja, hogy árkot ásnak oda. Ott egy földbe helyezett csapadékgyűjtő rendszert kellene kialakítani, illetve a meglévőt kellene felújítani, mert az már nem működik. A Közúttól azt az információt kapták, hogy erre a területre ennyi pénzük volt, azt felhasználták, a továbbiakról a jövő évi költségvetés ismeretében fognak tudni tárgyalni velük, amikor ők is fogják látni, hogy mennyi pénzük lesz ennek a szakasznak a rendbetételére.

Császár Vajk: Köszöni a választ. Tehát ha jól érti, az idei évben már nem fog változás beállni? Ott kialakult parkolási rend volt, azóta az autók az úttesten állnak, ez közlekedésbiztonságilag is veszélyt jelent.

Budai Imre: Azok az autók a szemben lévő oldalon tudnának parkolni, ott elég nagy terület van. Nem lenne muszáj az út mellett parkolni. Mert a házak és a járda, illetve a kerékpárút között 10 m-es terület van. De természetesen ott kialakult rend volt, ezért is állította le a munkálatokat, hogy ne szüntessék meg a parkolási lehetőségeket. Amennyiben lesz az önkormányzatnak pénze, de inkább a Közúttal közösen a csapadékvíz elvezetést zárt rendszerben kívánják megoldani, és akkor visszaállítják a parkolóhelyeket, illetve ehhez kapcsolódóan az útburkolatot is fel kellene újítani.

Hámori György: Nem a Közút védelmében, de elmondja, hogy a városközpont rekonstrukcióhoz annyiban hozzájárultak, hogy a lámpás kereszteződésben a sárga kandelábereket átfestették, ezáltal szebb képet adnak a városközpontnak.

Hámori György: Mivel egyéb kérdés nem merült fel, a Képviselő-testület nyílt ülését 16⁰⁸ órakor bezárta, és rövid technikai szünet után zárt ülést rendelt el.

K. m. f.

HÁMORI GYÖRGY
Polgármester

BORSODI TAMÁS
Címzetes főjegyző