

**KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

22/2012.

TARTALMAZZA

*Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2012. December 20-i nyílt ülésének jegyzőkönyvét*

245/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat	Napirendi pontok elfogadása
246/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat	1. Beszámoló a Bizottságok 2012. évi munkájáról, és az átruházott jogkörben hozott intézkedésekről { Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság }
247/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat	1. Beszámoló a Bizottságok 2012. évi munkájáról, és az átruházott jogkörben hozott intézkedésekről { Egészségügyi és Oktatási Bizottság }
248/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat	1. Beszámoló a Bizottságok 2012. évi munkájáról, és az átruházott jogkörben hozott intézkedésekről { Gazdasági Bizottság }
249/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat	2. Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. évi munkatervének megtárgyalása
29/2012. () rendelet	3. Kapuvár Városi Önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletének módosítása
30/2012. () rendelet	4. A fizető-parkolóhelyek létesítéséről, valamint üzemeltetésének szabályozásáról szóló 24/2007. (X. 1.) ÖKT rendelet módosítása
31/2012. () rendelet	5. A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 30/2000. (IX. 26.) rendelet módosítása
32/2012. () rendelet	6. Javaslat a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló 18/2007. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosítására

33/2012. () rendelet	7. Javaslat a hirdető-berendezések és hirdetések elhelyezéséről szóló 19/2007. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosítására
34/2012. () rendelet	8. Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének mértékéről szóló 17/1995. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítására
35/2012. () rendelet	9. A menetrend szerinti helyi autóbusz-közlekedés viteldíjáról szóló 16/1998. (VIII. 26.) ÖKT rendelet hatályon kívül helyezéséről
36/2012. () rendelet	10. Tiltott, közösségellenes magatartásokról szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
37/2012. () rendelet	11/a. Kapuvár Városi Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
250/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat	11/b. Kapuvár Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása
251/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat	11/c. Javaslat az önkormányzati hivatal 2013. évi köztisztviselő létszámának meghatározásához

12. Képviselőtestületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek

252/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat	12/a. Köznevelési intézmények alapító okirat módosításainak visszavonása
253/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat	12/a. Köznevelési intézmények alapító okirat módosításainak visszavonása
254/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat	12/b. Köznevelési és vagyonkezelési - üzemeltetési szerződés elfogadása
255/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat	12/c. Javaslat Kapuvár város fizető-parkolóhelyeinek üzemeltetésére szóló köznevelési szerződés meghosszabbításáról
256/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat	12/d. Javaslat nyílt pályázati eljárás lefolytatására a Strandfürdő üzemeltetésére
257/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat	12/e. Javaslat a Fő tér 11. sz. alatti üzlet bérbeadásáról
258/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat	12/f. Pro Art Tehetséges Fiatal Művészekért és Sportolókért Alapítvány kérelme Civil Pályázati Alap 2012 pályázati Megállapodás módosítására

**KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

22/2012.

JEGYZŐKÖNYV

*Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2012. December 20-i nyílt üléséről*

Jelen voltak: Hámori György
Csákány Annamária
Császár Vajk
Cserpes Sándor
Dukai Miklós
Dr. Hoffer Imre (12 fő települési képviselő)
Kóczán Zoltán
Liczkai László
Mészárosné Pölöskei Rita
Németh Csóka Gábor
dr. Puhl Imre
Varga András József

Meghívottak: Budai Imre Alpolgármester
Borsodi Tamás Címzetes főjegyző
Axnix Ildikó Aljegyző
Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália Humán irodavezető
Lugosiné Kelemen Judit Gazdasági irodavezető
Cserpesné Kiss M. Erzsébet Igazgatási osztályvezető
Hanczné Stieber Terézia Adóigazgatási osztályvezető
Vertetics István Városfejlesztési osztályvezető
Dukai Tibor Járási hivatalvezető
Kolozsár Andrea Építésügyi csoportvezető
Varga Zoltánné Belső ellenőr
Kertészné Szabó Ildikó Jegyzőkönyvvezető
Boros Imréné Óvodavezető
Németh D. László KAPUKOM Kft. ügyvezetője
Turbók Attila Kisalföld újságírója

Hámori György: Köszönti képviselő társait, a hivatal dolgozóit, és a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 12 tagjából 12 fő jelen van, a testületi ülés határozatképes. Új napirendi pontok felvételét javasolja, a **11/a.** „Kapuvár Városi Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása”, a **11/b.** „Kapuvár Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása”, a **11/c.** „Javaslat az önkormányzati hivatal 2013. évi köztisztviselő létszámának meghatározásához”, a döntést, jóváhagyást igénylő ügyek közé a **12/g.** „Javaslat közbeszerzési eljárás indítására „Bölcsőde fejlesztése, Kapuvár” NYDOP-5.1.1./B-11-2012-0003 című projekt építési kiviteli munkái tárgyában”, illetve a **12/h.** „Piac üzemeltetése” című napirendi pontokat.

Zárt ülésen javasolja tárgyalni a **12/i.** „Bérlők szociális helyzete alapján lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére javaslat” napirendi pontot az Ötv. 12 § (4) bekezdés a. pontja alapján, és a **12/j.** „Döntés támogatási kérelemről” című napirendi pontot az Ötv. 12 § (4) bekezdés b. pontja alapján.

Mivel egyéb módosító javaslat nem érkezett, szavazást indítványoz a napirendi pontokról.

Szavazást indítványoz a napirendi pontokról.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

245/2012. (XII. 11.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az **alábbi napirendi pontot** veszi fel:

<u>11/a. napirendi pont</u>	<i>Kapuvár Városi Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása</i>
<u>11/b. napirendi pont</u>	<i>Kapuvár Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása</i>
<u>11/c. napirendi pont</u>	<i>Javaslat az önkormányzati hivatal 2013. évi köztisztviselő létszámának meghatározásához</i>
<u>12/g. napirendi pont</u>	<i>Javaslat közbeszerzési eljárás indítására „Bölcsőde fejlesztése, Kapuvár” NYDOP-5.1.1./B-11-2012-0003 című projekt építési kiviteli munkái tárgyában</i>
<u>12/h. napirendi pont</u>	<i>Piac üzemeltetése</i>

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **zárt ülésen** tárgyalja az alábbi napirendi pontot:

<u>12/j. napirendi pont</u>	<i>Döntés támogatási kérelemről</i>
-----------------------------	-------------------------------------

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi **napirendi pontok tárgyalását** fogadta el:

NAPIREND

1. Beszámoló a Bizottságok 2012. évi munkájáról, és az átruházott jogkörben hozott intézkedésekről

Előadók: **Bizottsági elnökök**

2. **Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. évi munkatervének megtárgyalása**
Előadó: Hámori György polgármester
3. **Kapuvár Városi Önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletének módosítása**
Előadó: Hámori György polgármester
4. **A fizető-parkolóhelyek létesítéséről, valamint üzemeltetésének szabályozásáról szóló 24/2007. (X. 1.) ÖKT rendelet módosítása**
Előadó: Hámori György polgármester
5. **A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 30/2000. (IX. 26.) rendelet módosítása**
Előadó: Hámori György polgármester
6. **Javaslat a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló 18/2007. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Hámori György polgármester
7. **Javaslat a hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló 19/2007.(VI.26.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Hámori György polgármester
8. **Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének mértékéről szóló 17/1995.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Hámori György polgármester
9. **A menetrend szerinti helyi autóbusz-közlekedés viteldíjáról szóló 16/1998.(VIII.26.) ÖKT rendelet hatályon kívül helyezéséről**
Előadó: Hámori György polgármester
10. **Tiltott, közösségellenes magatartásokról szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése**
Előadó: Borsodi Tamás címzetes főjegyző
- 11.a. **Kapuvár Városi Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**
Előadó: Borsodi Tamás címzetes főjegyző
- 11.b. **Kapuvár Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása**
Előadó: Borsodi Tamás címzetes főjegyző
- 11.c. **Javaslat az önkormányzati hivatal 2013. évi köztisztviselő létszámának meghatározásához**
Előadó: Borsodi Tamás címzetes főjegyző

12. Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek:

- a) **Közoktatási intézmények alapító okirat módosításainak visszavonása**
Előadó: Hámori György polgármester
- b) **Közszolgáltatási és vagyonkezelési – üzemeltetési szerződés elfogadása**
Előadó: Hámori György polgármester
- c) **Javaslat Kapuvár város fizető-parkolóhelyeinek üzemeltetésére szóló közszolgáltatási szerződés meghosszabbításáról**
Előadó: Hámori György polgármester
- d) **Javaslat nyílt pályázati eljárás lefolytatására a Strandfürdő üzemeltetésére**
Előadó: Hámori György polgármester
- e) **Javaslat a Fő tér 11. sz. alatti üzlet bérbeadásáról**
Előadó: Hámori György polgármester
- f) **Pro Art Tehetséges Fiatal Művészekért és Sportolókért Alapítvány kérelme Civil Pályázati Alap 2012 pályázati Megállapodás módosítására**
Előadó: Hámori György polgármester
- g) **Javaslat közbeszerzési eljárás indítására „Bölcsőde fejlesztése, Kapuvár” NYDOP-5.1.1./B-11-2012-0003 című projekt építési kiviteli munkái tárgyában**
Előadó: Hámori György polgármester
- h) **Piac üzemeltetése**
Előadó: Hámori György polgármester

13. Bejelentések, kérdések, interpellációk

ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDI PONTJAI:

- i) **Bérlők szociális helyzete alapján lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére javaslat *Ötv. 12 § (4) bekezdés a. pontja alapján***
Előadó: Hámori György polgármester
- j) **Döntés támogatási kérelemről *Ötv. 12 § (4) bekezdés b. pontja alapján***
Előadó: Hámori György polgármester



Hámori György: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Hámori György: A közelmúltban megjelent új, és módosított jogszabályokról szóló tájékoztatót elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a közelmúltban megjelent új, és módosított jogszabályokról szóló tájékoztatót.

Hámori György: Az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentést elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentést.

Hámori György: A zárt ülésen hozott határozatokról szóló tájékoztatót elfogadásra javasolja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a zárt ülésen hozott határozatokról szóló tájékoztatót.



1. NAPIRENDI PONT

Beszámoló a Bizottságok 2012. évi munkájáról, és az átruházott jogkörben hozott intézkedésekről

Hámori György: Felkéri a bizottságok elnökeit, hogy számoljanak be az éves munkájukról.

Mészárosné Pölöskei Rita: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Ügyrendi és Kommunikációs Bizottsága 2 képviselőből és 1 nem képviselő tagból áll, elfogadott Működési Szabályzata alapján működik. A Bizottság - törvényi kötelezettségének eleget téve – minden évben beszámol tevékenységéről. Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság javaslattevő-véleményező szerepet tölt be, átruházott döntési jogköre nincs. Előkészítő munkájával segíti a megalapozott képviselő-testületi döntések meghozatalát. A Bizottság az üléseit a képviselő-testületi üléseket megelőzően – rendszerint keddi napokon – tartotta és megtárgyalta mindazokat a képviselő-testület elé kerülő témákat, amelyeknek tárgyalására a Bizottság került kijelölésre. A Bizottság 2012. évben 10 rendes ülést tartott, 1 rendkívüli ülés volt, zárt ülésre két alkalommal került sor. A Bizottság ülése minden alkalommal határozatképes volt, és összesen 48 napirendi pontot tárgyal meg. A rendeletalkotási és módosító javaslataik az írásos anyagban és a honlapon részletesen megtekinthetők. Megköszöni a hivatal dolgozóinak és a bizottság tagjainak az éves munkájukat.

Hámori György: Szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

246/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság 2012. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: **Mészárosné Pölöskei Rita** bizottsági elnök

Határidő: **azonnal**

Dr. Puhl Imre: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Egészségügyi és Oktatási Bizottsága 4 képviselőből és 3 nem képviselő tagból áll. A nem képviselő tagok laikusként segítik a bizottság munkáját, ketten közülük tanár végzettségűek, az oktatási témákban jártasak. A harmadik külsős tag pedig nagy lelkesedéssel, hozzáértéssel és szociális érzékenységgel végzi a bizottsági munkáját, szinte minden környezettanulmányon részt vesz. Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság 2012. évben – a beszámolási időszakig – 12 alkalommal ülésezett, a megtartott üléseken – döntési jogkörében (átruházott hatáskörben) – 36 határozatot hozott. A Bizottság véleményezési jogköre alapján szakbizottságként segíti a Képviselő-testület munkáját. A bizottság munkáját a nemzetiségi és az időügyi referens, mint állandó meghívottak segítik. A Bizottság ülése minden alkalommal határozatképes volt. Megköszöni a hivatal dolgozóinak, hogy munkájukkal támogatták a bizottság működését.

Hámori György: Egyéb hozzászólás hiányában szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

247/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egészségügyi és Oktatási Bizottság 2012. évi munkájáról, és az átruházott jogkörben hozott intézkedésekről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: **Dr. Puhl Imre** bizottsági elnök

Határidő: **azonnal**

Kóczán Zoltán: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága 7 tagból áll. A Bizottság ülése minden alkalommal határozatképes volt. Minden várossal kapcsolatos anyag a Bizottság, mint szakbizottság elé került. A bizottság működéséről szóló részletes beszámolót az előterjesztés tartalmazza. Megköszöni a Hivatal dolgozóinak a segítségét.

Hámori György: Egyéb hozzászólás hiányában szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

248/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gazdasági Bizottság 2012. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: **Kóczán Zoltán** bizottsági elnök

Határidő: **azonnal**



2. NAPIRENDI PONT

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. évi munkatervének megtárgyalása

Hámori György: A következő évi munkaterv megtárgyalása szintén év végi feladat, hiszen tervezniük kell a következő évet. Javaslatokat kértek be nem csak azoktól, akik a törvényi keretben bent vannak, hanem civil szervezetektől, társadalmi szervezetektől is, ez alapján állt össze az a munkaterv váz, ami a jövő évi munkát koordinálja. Természetesen az időközben felmerülő ügyek felvételének nincs akadálya.

Felkéri a bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a bizottságok véleményét a napirendi ponttal kapcsolatban.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és a polgármester úr által elmondott feltételekkel együtt elfogadásra javasolta a 2013. évi munkatervet.

Dr. Puhl Imre: Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag elfogadásra javasolta a 2013. évi munkatervet.

Kóczán Zoltán: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolta a 2013. évi munkatervet.

Hámori György: Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

249/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat:

Kapuvár városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. évi munkatervét elfogadja.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy szükség esetén a munkatervben meghatározott napirendi pontokat és a képviselő-testületi ülések időpontját aktualitásuknak megfelelően módosítsa.

Felelős: **Hámori György** polgármester

Határidő: **folyamatos**



3. NAPIRENDI PONT

Kapuvár Városi Önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletének módosítása

Hámori György: Közeledve az év végéhez, a számokból már egyre jobban látszik, hogy hogyan tudják zárni a 2012-es évet, de ténylegesen majd a zárszámadás elfogadásával történik a lezárása. A rendelet módosításakor minden olyan változás beépítésre került, ami a féléves zárás óta történt. Folyószámla hitel igénybevételére továbbra sem volt szükség, bár lényegesen nehezebb évet zárnak az eddigieknél.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúan elfogadásra javasolta.

Dr. Puhl Imre: Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta.

Kóczán Zoltán: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolta. Szintén kiemeli, hogy folyószámlahitelt nem kellett igénybe venni, illetve egész évben azon dolgoztak, hogy a működési hiányt csökkenteni tudják.

Hámori György: Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:

29/2012. () rendelet:

a Kapuvár Városi Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló

5/2012.(II.28.)rendeletének módosításáról



4. NAPIRENDI PONT

A fizető-parkolóhelyek létesítéséről, valamint üzemeltetésének szabályozásáról szóló 24/2007. (X. 1.) ÖKT rendelet módosítása

Hámori György: Elmondja, hogy sem a Polgármesteri Hivatal, sem az Önkormányzat, sem a Képviselő-testület a következő évben nem kívánja újabb adóval terhelni a lakosságot. Azonban vannak olyan tevékenységek, amelyek működésének jelenlegi szinten való fenntartásához mindenképpen plusz forrásokra van szükség, ilyen többek között a parkoló üzemeltetés. Felkéri Németh László ügyvezetőt, egészítse ki az írásos előterjesztést.

Németh László: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2009. júliusában emelte utoljára a parkoló díjakat, azóta történt ÁFA változás, illetve a munkáltatói oldal költségei is megváltoztak a parkolási díjszedésnek. A parkoló automaták egyre rosszabb állapotban vannak. A legújabb automata a Kölcsey utcában található, de az is már 9 éves. Az automatákban a panelcserék százezres tételek. Ahhoz, hogy a parkolási rendszert működtetni tudják, szükséges a díjak emelése. 10 %-os általános díjemelésre tett javaslatot, aminek következtében bruttó 220 Ft lesz óránként a személygépkocsik parkolási díja. A későbbiekben pedig győri és soproni gyakorlathoz hasonlóan a parkolás egy havi költségének megfelelő összegért adják az éves bérletet. Korábban csak a vállalkozók, és a város parkoló övezetében lakással rendelkezők vehettek kedvezményes bérletet, ezt a kört tavaly kiterjesztették minden lakóra egységesen. Ennek az lett a következménye, hogy akik huzamosabb ideig a belvárosban tartózkodnak, többnyire munkába járás céljából, a kocsijukat leteszik a fizető parkolóban, így alig marad parkolóhely. Mobilizálni szeretnék a belváros parkolási forgalmát, ezért javasolja, hogy a 15 parkoló szakaszból 8 esetében a kedvezményes bérletek árát módosítsák, a maradék 7 esetében pedig változatlan maradjon az ár. Ezzel párhuzamosan javasolja, hogy csak 17 óráig kelljen parkolási díjat fizetni a város egész területén az eddigi 18 óra helyett.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. Tudomásul vették, hogy az üzemeltetéshez pénz szükséges, és örömmel fogadták, hogy csak 17 óráig díjköteles a parkolás. A bizottság elfogadásra javasolta a rendelet módosítását.

Kóczán Zoltán: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. Remélik, hogy a plusz bevételekből sor kerül új automaták vásárlására, mert ha nem tudnak jegyet váltani, bevételtől esik el a város. A bizottság elfogadásra javasolta a rendelet módosítását.

Hámori György: Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen és 1 nem szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

30/2012. () rendelet:

a fizető-parkolóhelyek létesítéséről, valamint üzemeltetésének szabályozásáról szóló 24/2007. (X. 1.) ÖKT. rendelet módosításáról



5. NAPIRENDI PONT

A temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 30/2000. (IX. 26.) rendelet módosítása

Hámori György: Elmondja, hogy rendszerint év végén terjeszti be a Józsv Temetkezési Kft. a díjtétel javaslatát, ez történt idén is.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. Az előterjesztés 5,1 és 5,5 %-os emelésről szól, amelyet a bizottság elfogadásra javasolt.

Dr. Puhl Imre: Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a napirendi pontot.

Kóczán Zoltán: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a napirendi pontot.

Hámori György: Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúan megalkotta az alábbi rendeletet:

31/2012. () rendelet:

***a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló
30/2000. (IX. 26.) rendelet módosításáról***



6. NAPIRENDI PONT

***Javaslat a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának
általános szabályairól szóló 18/2007. (VI. 26.) önkormányzati rendelet
módosítására***

Hámori György: A Hivatal javaslata alapján 5 %-os díjtétel emelést indítványoz. Rendeltetésétől eltérő célú használatnak minősül, ha valaki közterületen tárol valamit, például tüzfát. Erre rövid ideig lehetőség van, de azon túl közterület-használati díjat kell fizetnie.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és az 5 %-os díjtétel emelést elfogadásra javasolta.

Kóczán Zoltán: A Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a napirendi pontot, és az 5 %-os díjtétel emelést elfogadásra javasolta.

Dr. Puhl Imre: Javasolja, hogy a Hivatal részéről szigorúan ellenőrizték a rendelet betartását. Sokan a járdán, az 5 cm-es bitumen rétegen hasogatják össze a tüzfát, vagy hónapokig közterületen tárolják az építőanyagot, ezt ne engedjék meg.

Hámori György: Az illetékes irodának továbbítani fogja a javaslatot. Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúan megalkotta az alábbi rendeletet:

32/2012. () rendelet:

***a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló
18/2007. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról***



7. NAPIRENDI PONT

Javaslat a hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló 19/2007. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosítására

Hámori György: Az előző napirendi ponthoz hasonlóan szintén 5 %-os díjtétel emelést indítványoz.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolta.

Kóczán Zoltán: A Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a napirendi pontot, és az 5 %-os díjtétel emelést elfogadásra javasolta.

Hámori György: Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúan megalkotta az alábbi rendeletet:

33/2012. () rendelet:

a hirdetőberendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló

19/2007. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról



8. NAPIRENDI PONT

Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének mértékéről szóló 17/1995. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítására

Hámori György: Az előző napirendi pontokhoz hasonlóan szintén 5 %-os díjtételemelést javasol, ez alól kivételt képeznek a komfort nélküli lakások.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és az 5 %-os díjtételemelést elfogadásra javasolta.

Dr. Puhl Imre: Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, az 5 %-os díjtételemelést elfogadásra javasolta. Javasolja továbbá, hogy a komfort nélküli lakások mellett a szükséglakások lakbérét se emeljék.

Kóczán Zoltán: A Gazdasági Bizottsága megtárgyalta a napirendi pontot, és az 5 %-os díjtétel emelést elfogadásra javasolta.

Hámori György: Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúan megalkotta az alábbi rendeletet:

34/2012. () rendelet:

**az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének mértékéről,
külön szolgáltatási díjakról, ezek megfizetésének módjáról szóló
17/1995. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**



9. NAPIRENDI PONT

**A menetrend szerinti helyi autóbusz-közlekedés viteldíjáról szóló
16/1998. (VIII. 26.) ÖKT rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Hámori György: Egy jogszabályváltozásból eredendően az önkormányzati rendeletet vissza kell vonni, mert ezentúl a díjtételeket nem a rendeletben kell meghatározni, hanem a közszolgálati szerződésben. A közszolgálati szerződést megkötötték, ugyanazokkal a díjtételekkel, mint ami a rendeletben szerepelt.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolta.

Hámori György: Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúan megalkotta az alábbi rendeletet:

35/2012. () rendelet:

**a menetrend szerinti helyi autóbusz-közlekedés viteldíjáról szóló
16/1998. (VIII. 26.) ÖKT. rendelet hatályon kívül helyezéséről**



10. NAPIRENDI PONT

Tiltott, közösségellenes magatartásokról szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Hámori György: Törvényi előírásnak tettek eleget, amikor megalkották a tiltott, közösségellenes magatartásokról szóló önkormányzati rendeletet. Mivel időközben az Alkotmánybíróság visszavonta a törvényt, az önkormányzati rendeletet is vissza kell vonni.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolta.

Hámori György: Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúan megalkotta az alábbi rendeletet:

36/2012. () rendelet:

a tiltott, közösségellenes magatartásokról szóló

22/2012. (IX. 25.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről



11. NAPIRENDI PONT

a) Kapuvár Városi Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Hámori György: Borsodi Tamás címzetes főjegyzőt kéri fel, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Borsodi Tamás: 2013. január 1-jétől új önkormányzati törvény lép hatályba, ezért a hatályos jogszabályoknak megfelelően szükséges a Szervezeti és Működési Szabályzat, illetve a következő napirendi pontban a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása. Jelenleg az SZMSZ-ben csak a szakfeladatrendet módosítják.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolta.

Hámori György: Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúan megalkotta az alábbi rendeletet:

37/2012. () rendelet:

az Önkormányzat, valamint Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló

10/2007. (III. 27) rendelet módosításáról

b) Kapuvár Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása

Hámori György: Jegyző úr az előző napirendi pont tárgyalásakor kommentálta a b) napirendi pontot is, ahhoz egyéb kiegészítést nem kíván tenni.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolta.

Hámori György: Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

250/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Kapuvár Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítását az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja. A hatályba lépés napja: 2013. január 1.

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy az alapító okirat módosítás törzskönyvi átvezetése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *8 nap*

c) Javaslat az önkormányzati hivatal 2013. évi köztisztviselő létszámának meghatározásához

Hámori György: Borsodi Tamás címzetes főjegyzőt kéri fel, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Borsodi Tamás: 2012. december 11-én az Országgyűlés elfogadta a költségvetési törvényt, amelynek lényeges pontja az önkormányzati hivatalok létszámának meghatározása. A törvény azóta kihirdetésre került, a korábbi minimális létszámnál kedvezőbb létszámot állapítottak meg. A Polgármesteri Hivatal létszáma 28+2 fő lesz 2013. január 1-jétől, a 30 főre történő létszámcsökkenés részletes kimutatása az előterjesztésben megtalálható: 22 fő áthelyezéssel a Kormányhivatalhoz, illetve a Klebelsberg Intézményfenntartó Központoz került, szerepel benne a Kapukom Kft-hez átadandó létszám, valamint a megszüntetésre kerülő státuszok.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolta.

Varga András: 22 éven át dolgozott a Polgármesteri Hivatalban köztisztviselőként. Tudja, hogy a munkában voltak lazább és nehezebb napok is. Az ideális hivatali létszám meghatározása a vezetők mindenkori döntésén, és a lehetőségeken alapszik. Az biztos, hogy ha olyan létszámot határoznak meg egy hivatalban, ami feszített munkatempót, feszült munkahelyi légkört eredményez, az kapkodásra kényszeríti a kollégákat. Köztudott, hogy a kapkodás a hibázás esélyét többszörözi.

Kiszámolták, hogy a hivatalban maradó apparátusnál marad az elvégzendő feladatok és a munkateher 55 %-a – az előterjesztés szerint egyes feladatkör 80 %-a – ugyanakkor a létszám pedig több mint felére csökken. Tudja, hogy a vezetőség mindent megtett azért, hogy a lehető legkevesebb munkatársat kelljen elmozdítani a helyéről, vagy esetleg elbocsátani. Utánaszámolt, az előterjesztésben szereplő 59,5 fő létszámból a maradó feladatok arányában 33 fő kellett volna maradni, azzal talán áthidalható lenne a kilátásba helyezett feszített munkatempó. A mindenkori vezetők feladata és felelőssége körültekintően és szakszerűen felmérni, hogy az apparátus olyan létszámú legyen, hogy jogszerűen és szakszerűen tudja végezni a munkáját, és főleg a munkavégzés során ne kényszerüljön kapkodásra, és olyan munkateherre, amit nem tud ellátni. Emiatt ugyanis előfordulhatnak jogos, de néha jogtalan hangnemű ügyfél felszólalások is. Biztos, hogy a jó szándék vezeti a hivatal vezetését e feladat végrehajtása során. Örül, hogy a kezdeti 22 fő helyett végül 30 fős létszámmal fog működni a hivatal, de szerinte az ideális 33 fő lenne, és jó lenne, ha erre a kormányzat megadná a finanszírozást. Úgy tudja, hogy a környékbeli, hasonló lélekszámú településeken magasabb létszámmal működnek a hivatalok.

Hámori György: Nem így van.

Varga András: Akkor rosszul tudta.

Hámori György: A törvény egyértelműen meghatározza a finanszírozott létszámot. Minden egyéb dolgot a szabadon felhasználható bevételeikből kell finanszírozniuk, csak hogy a megoldandó feladatokra már szinte a kétszeresét költenék el. Valóban nem kis fejtörést és nem kevés álmatlan éjszakát okozott a vezetőségnek, hogy január 2-án a jelenlegi hivatali apparátus minden tagja munkába tudjon állni. Szerinte ezt megnyugtatóan megoldották az áthelyezésekkel, és az üres álláshelyeknek a megszüntetésével.

Bizonyára a képviselő úr által említett lazább napokat a kemény munkatempó fogja felváltani, de jegyző úrral az élen a hivatal vezetése a munka felosztásánál, újraelosztásánál meg fogja oldani, hogy a hivatal minden dolgozója egyformán legyen leterhelve. Nehéz dolguk volt, hiszen személyekről kellett dönteniük, félre kellett tenni az érzelmeket. A járási hivatalhoz átadandó emberek kiválasztásánál olyan probléma merült fel, hogy nagyon kevés kolléga rendelkezett a szükséges végzettséggel. Üres álláshelyet viszont nem akartak átadni, mert azt külsősökkel töltötték volna fel, ezért minden lehetséges helyet megpróbáltak a hivatali dolgozókkal feltölteni.

Szerinte a körülményekhez és a lehetőségeikhez képest a legjobb megoldást választották. A járási hivatalhoz a későbbiek folyamán egyre több feladat kerül át, és ettől a hivatali dolgozók leterheltségének csökkenését remélik.

Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

251/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal létszámát 2013. január 1-jétől 31 státusszal, 2013. május 1-jétől 30 státusszal hagyja jóvá.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt a létszámleépítések végrehajtására a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi XXXIII. törvény, továbbá a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. tv rendelkezései szerint, továbbá a létszámváltozást a költségvetési rendelettervezetbe építse be és terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás végett.

Felelős: **Hámori György polgármester**
Borsodi Tamás címzetes főjegyző

Határidő: - létszámleépítés tekintetében azonnal,
- áthelyezés végrehajtása tekintetében: 2012. december 31.
- költségvetési rendelet tekintetében a rendelet tervezésekor



12. NAPIRENDI PONT

Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek:

a) Közoktatási intézmények alapító okirat módosításainak visszavonása

Hámori György: Az írásos anyaghoz szóbeli kiegészítést nem kíván tenni. Felkéri a bizottsági elnököket, ismertessék a bizottságok álláspontját a napirendi ponttal kapcsolatban.

Dr. Puhl Imre: Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolta.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolta.

Hámori György: Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

252/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testület a Berg Gusztáv Szakiskola alapító okiratának módosításával kapcsolatos, 217/2012.(XI.26) ÖKT határozatot, a Felsőbüki Nagy Pál Gimnázium alapító okiratának módosításával kapcsolatos 216/2012.(XI.26.) ÖKT. határozatot, a Kapuvár Térségi Általános Iskola és Pedagógiai Szakszolgálat alapító okiratának módosításával kapcsolatos 218/2012. (XI.26.) ÖKT. határozatot, a Metrum Zeneiskola- Alapfokú Művészetoktatási Intézmény alapító okiratának módosításával kapcsolatos 219/2012. (XI.26.) ÖKT. határozatot, valamint a Király-tó Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosításával kapcsolatos 220/2012. (XI.26.) ÖKT. határozatot hatályon kívül helyezi.

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a visszavonással kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: **Hámori György polgármester**

Határidő: **azonnal**

Hámori György: A Király-tó Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosításáról is dönteniük kell, erről szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

253/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Király-tó Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítását elfogadja bejegyzés napjával történő hatályosulással.

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a törzskönyvi bejegyzés iránt a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: **Hámori György polgármester**

Határidő: **10 napon belül**

***b) Közzolgáltatási és vagyonkezelési – üzemeltetési szerződés
elfogadása***

Hámori György: A Pannon Víz Zrt. vagyona a tulajdonos önkormányzatok tulajdonába kerül, üzemeltetésre viszont visszaadják a cégnek, hiszen az önkormányzatok maguk nem tudnák üzemeltetni a hálózatot. Megkapták a szerződési javaslatot, amit javasol elfogadásra.

Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália: Az önkormányzat vagyonkezelési szerződést köt a Pannon Víz Zrt-vel az ivóvíz- és a szennyvízhálózat tekintetében. A szerződés 35 évre szól, rögzíti a vagyonkezelő feladatait és az önkormányzat feladatait egyaránt. Az önkormányzatnak lényeges feladata lesz, hogy a következő évben fel kell mérni az egész hálózatot, és a földhivatali bejegyzéseket el kell végezni.

Kóczán Zoltán: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolta.

Hámori György: Kérdésként felmerülhet, hogy mi lesz azokkal a beruházásokkal – a szennyvíztelep és a víztorony esetében – amik még nem zárultak le. Természetesen a Pannon Víz Zrt. befejezi azokat, nem az önkormányzatok feladata lesz befejezni.

Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

254/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közműves ivóvízellátásra és a közműves szennyvízelvezetésre vonatkozó közszolgáltatási és vagyonkezelési – üzemeltetési szerződést elfogadja az előterjesztés melléklete szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a szerződés aláírására.

Felelős: **Hámori György polgármester**

Határidő: **2012. december 31.**

**c) Javaslat Kapuvár város fizető-parkolóhelyeinek üzemeltetésére
szóló közszolgáltatási szerződés meghosszabbításáról**

Hámori György: A városban a Kapukom Kft. üzemelteti a fizető-parkolóhelyeket. Javasolja a közszolgáltatási szerződést további 1 évre meghosszabbítani.

Kóczán Zoltán: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolta.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és a szerződés 1 évvel történő meghosszabbítását elfogadásra javasolta.

Hámori György: Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

255/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a KAPUKOM Kft. közszolgáltatási ellátásra kötött szerződését az előterjesztés melléklete szerint módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét az szerződés aláírására.

Felelős: **Hámori György polgármester**

Németh László ügyvezető

Határidő: **azonnal**

d) Javaslat nyílt pályázati eljárás lefolytatására a Strandfürdő üzemeltetésére

Hámori György: A Strandfürdő üzemeltetésére kötött szerződésük december 31-én lejár, ezért szükséges újra az eljárás lefolytatása. Az eredeti anyagban 1 éves időtartam szerepelt, de mivel az nagyon rövid idő, javasolja 10 éves időtartamra kiírni a pályázatot, hiszen ennyi idő alatt egy vállalkozó akár fejlesztéseket is végezhet.

Kóczán Zoltán: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, egyetértettek a 10+10 éves időtartammal, valamint azzal, hogy szakmai lapokban is meghirdetik a pályázatot, és olyan befektetők jelentkezését várják, aki nem csak üzemeltetné, hanem fejlesztené is a Strandfürdőt.

Hámori György: Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

256/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a nyílt pályázati felhívás közzétételére 10 éves időtartamra – amely a nemzeti vagyonról szóló törvényben meghatározottak szerint meghosszabbítható – „Strandfürdő üzemeltetése” tárgyában, továbbá a pályázatokat döntésre készítse elő.

A pályázati kiírásban feltételként kerüljenek megfogalmazásra:

- a strandfürdő műszaki és kommunális, idegenforgalmi, turisztikai ellátás színvonalának növelése,
- (inter)aktív marketing kampányok lefolytatása a strandfürdő és a város népszerűsítésére,
- a strandfürdő pályázati források bevonásával történő továbbfejlesztésében való aktív részvétel.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *2013. március 31.*

e) Javaslat a Fő tér 11. sz. alatti üzlet bérbeadásáról

Hámori György: A porcelánbolt található a Fő tér 11. szám alatt. A bérleti szerződése lejár, az önkormányzati rendelet alapján lehetőség lett volna további 5 évre meghosszabbítani a szerződést, de az üzlet bérlője jelezte, hogy a forgalma nagyon lecsökkent, nem kívánja meghosszabbítani a szerződést. Javasolják az üzlet nyílt árverés útján történő bérbeadását.

Kóczán Zoltán: Az üzletet 214.420 Ft/hó bérleti díjért, a jelenlegi áron fogják meghirdetni. A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolta.

Hámori György: Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

257/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt árverés útján bérbeadásra 10 évre meghirdeti a Kapuvár, Fő tér 11. sz. alatt található 2300/2/A/4 hrsz-ú, 126 m² nagyságú, nem lakáscélú helyiségét a hozzá tartozó kiszolgáló egységekkel együtt 214.420 Ft/hó kikiáltási áron.

Felelős: **Hámori György polgármester**

Határidő: **2013. január 31.**

**f) Pro Art Tehetséges Fiatal Művészekért és Sportolókért Alapítvány
kérelme Civil Pályázati Alap 2012 pályázati Megállapodás
módosítására**

Hámori György: Az Alapítvány kérelemmel fordult az önkormányzathoz. A tavalyi évben az önkormányzat 50.000 Ft összegű támogatást ítelt meg a részükre egy rendezvényük megtartására, amit a Művelődési Házban rendeztek volna meg. Ott viszont a használatba vételi engedélyeket még nem kapták meg, így a támogatási összeget nem tudták felhasználni. A rendezvényt viszont mindenképpen szeretnék megtartani a tavasz folyamán, ezért kéri, hogy a következő évben használhassák fel az összeget. Ennek nem látja akadályát, javasolja a kérelem támogatását.

Dr. Puhl Imre: Az Egészségügyi és Oktatási Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és támogatásra javasolta az alapítvány kérelmét, hiszen önhibájukon kívül nem tudták a rendezvényt megtartani.

Hámori György: Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

258/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a PRO ART Tehetséges Fiatal Művészekért és Sportolókért Alapítvány számára Civil Pályázati Alap 2012. pályázati Megállapodás módosítását engedélyezi. Egyúttal felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a pályázat felhasználásáról és elszámolásáról kötött megállapodás módosítását írja alá.

Felelős: **Hámori György polgármester**

Határidő: **2012. december 31.**

g) Javaslat közbeszerzési eljárás indítására „Bölcsőde fejlesztése, Kapuvár” NYDOP-5.1.1./B-11-2012-0003 című projekt építési kiviteli munkái tárgyában

Hámori György: Pályázatot nyertek a bölcsőde felújítására, amelyben eljutottak addig a pontig, hogy a beruházásra el kell indítani a közbeszerzési eljárást. Ehhez a Képviselő-testület jóváhagyása szükséges. Közös érdek, hogy minél gyorsabban megkezdhessék a beruházást, és megszépülhessen a bölcsőde is.

Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 12 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

259/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság kezdeményezése alapján „Bölcsőde fejlesztése, Kapuvár” elnevezésű NYDOP-5.1.1/B-11-2012-0003 azonosítószámú projekt építési kivitelezés tárgyában 2013. januári kezdettel egyszerű közbeszerzési eljárást indít.

A Képviselő-testület felkéri a város Címzetes Főjegyzőjét, hogy az eljárást a 2013. évi Közbeszerzési terv összeállításában szerepeltesse, valamint a közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében - a Kbt. és a Közbeszerzési Szabályzatban foglaltak alapján - a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *folyamatos*

h) Piac üzemeltetése

Hámori György: A piac jelenleg ideiglenes helyen, a KSE sportpálya előtt van. A piactér felújítása elkészült, folyamatban van a használatba vételi engedélyezés, viszont ezzel egy időben az üzemeltetőnek, a Kapukom Kft-nek is el kell indítania az üzemeltetési jogosítványok megszerzését. A határozati javaslatban vannak kipontozott részek, kérdezi a Gazdasági Bizottság elnökét, hogy az időtartamra vonatkozóan tett-e javaslatot a bizottság?

Kóczán Zoltán: Az időtartamra nem tett javaslatot a bizottság.

Hámori György: A hivatal javaslata 3 év.

Kóczán Zoltán: A napirendi pontot megtárgyalta a Gazdasági Bizottság, és elfogadásra javasolta. Megkéri polgármester urat, hogy a számokat ismertesse.

Hámori György: Az üzemeltetési feladatokért a bevétel 40 %-át javasolja visszajuttatásra az önkormányzatnak.

Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, szavazást indítványoz.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

260/2012. (XII. 20.) ÖKT. határozat:

A Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kapuvár, Kölcsey utcai 1489/6 hrsz-ú piac ingatlanát átadja üzemeltetésre a Kapukom Kft-nek **2015. december 31-ig**.

A Kapukom Kft. az üzemeltetési feladat ellátásáért a beszedett piaci helypénz összegének **40%-át** köteles az önkormányzat részére megfizetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a Kapukom Kft-vel az üzemeltetési szerződést megkösse.

Felelős: **Hámori György polgármester**

Határidő: **2012. december 31.**



13. NAPIRENDI PONT

Bejelentések, kérdések, interpellációk

Hámori György: Csákány Annamária Képviselő Asszonytól érkezett két, interpellációnak nevezett levél, de azok kérdéseknek minősülnek, így nem kell szavazni róla. A kérdésekre írásban kapott választ.

Csákány Annamária: Elsőként a Kapukom Kft. ügyvezetőjéhez intézett kérdést, hogy a Kft. költségvetésében hol mutatkozik meg a 900 eFt-os médiaösszeg, illetve milyen számviteli és törvényváltozás indokolta a könyvelési különbözőséget. Ügyvezető úr valószínűleg vicces kedvében írta a válaszokat, szerinte a képviselői munkát nem veszi komolyan, legalábbis az adott válaszból erre következett: „*bevételt a bevételi oldalon, kiadást a kiadási oldalon*”, valamint egy linket, ahol megtekinteti. Ezt a választ nem tudja elfogadni. Ezen kívül nem érti, hogy a facebook oldala hogy jön a témához, az ügyvezető úr által idézett szöveget ő nem írta a facebook-ra, és úgy gondolja, hogy a szakmai dolgokhoz a facebook oldalának nincs köze.

Polgármester úrhoz több kérdést is intézett. A Kapuvári Hús Zrt-től kieső iparüzési adó mértéke 40 millió Ft, van-e ezen kívül adóhátraléka a cégnek a város felé? A válasz az volt, hogy nincs. A választ elfogadta.

Hámori György: Kiegészítésként elmondja, hogy volt még egy adózási kötelezettsége a Kapuvári Hús Zrt-nek, a telekadó, de azt megfizette.

Csákány Annamária: Következő kérdése volt, hogy a Kormány kiemelt jelentőségű vállalattá nyilvánította a nagy múltú gyárat, mit jelent ez a gyakorlatban. Az erre adott választ is elfogadta.

Milyen konkrét lépéseket, tárgyalásokat folytattak annak érdekében, hogy az ott dolgozók munkahelyei megmaradjanak, és a termékeket kapuvári címkével, továbbra is Kapuváron állítsák elő, és a piacon maradjanak? Polgármester úr leírta, hogy a gyár felszámolás alatt áll, napi kapcsolatban vannak a felszámolóbiztossal, a gyár szakszervezeti vezetőjével, a Munkaügyi Központ vezetőjével, tárgyalásokat folytattak Budai Gyula helyettes államtitkárral a gyár jövőbeni lehetőségeiről, három befektetőcsoporttal, akik részt vállalnának a gyár újraindításában. A választ elfogadta.

A gyárban több éve húsipari szakképzés is folyik. Hol folytatják a jövőben a szakmai gyakorlatukat a kialakult helyzet miatt a fiatalok? A válasz: a Berg Gusztáv Szakiskolából jelenleg 12 tanuló vesz részt húsipari termékgyártó szakképesítés megszerzését lehetővé tevő oktatásban. A gyakorlati helyek: Egyházásfalu, Peresztég, Beled, Csorna, Rábapordány. A választ elfogadta.

A szaktárca és a kórház vezetése részéről tervben van-e a korszerűen felszerelt Lumniczer Sándor Kórház sürgősségi betegellátása? Mikorra várható a mentőállomás sürgősségivé alakítása? A válasz: a kórház vezetése részéről biztosan tervben van, a szaktárca vezetéséhez országgyűlési képviselő úr eljuttatta kérelmüket, illetve több ízben is folytatott tárgyalásokat ez ügyben. Polgármester úr szerint hamarabb megvalósítható a mentőállomásra egy eseti kocsit kihelyezése, ezzel kapcsolatosan a város már ajánlást is tett a szaktárcanak, a mentőorvos részére lakás biztosítására. A választ elfogadta.

Kapuvár kitörési pontja a termál- és egészségturizmusa. Mikorra várható az idelátogató vendégek és a három hétig fekvőbetegek hozzátartozói részére a szálláslehetőségek bővítése? Milyen ütemben haladnak a tárgyalások? A válasz: az említett szálláslehetőségek kialakítása érdekében vették ki az állam számára átadandó vagyonból a régi angiológiai épületet, ez jelenleg önkormányzati tulajdonban van. Első lépcsőben itt valósulnának meg a szálláshelyek, a tárgyalások jó ütemben haladnak. A választ elfogadta.

Következő kérdése volt, hogy mi a terv a volt Szolgabírói épülettel? A válasz: a Szolgabíróóság épülete az elmúlt években kiürítésre került. Jelenleg – mivel a kórház közelében helyezkedik el – szerepel az ajánlatban, amit befektetni kívánó vállalkozásoknak készítettek. Elképzeléseik szerint egy kisebb volumenű szálloda valósulhatna meg a falai között. A választ elfogadta.

Örvendetesen épül a nyugati határtól induló kerékpárút. Hol lesz a folytatása a városon átvezető kerékpárútnak? Polgármester úr ajánlotta, hogy az illetékes irodán megtekinthetők a tervek. Kéri polgármester urat, hogy legyen szíves szóban tájékoztatni erről őt is, és a lakosságot is.

Hámori György: A tervek már korábban megszülettek. Jelenleg a következőképpen néznek ki a város kerékpáros útjai: régebben elkészült a nyugatról a városközpont felé haladó kerékpárút, aztán elkészült az Ipari Park felé kimenő kerékpárút, amelynek a Mentőállomástól az ÉDÁSZ házig tartó szakasza egy pályázatnak köszönhetően felújításra került az elmúlt időszakban. Egy régebbi pályázatból szintén elkészült a Damjanich utcai kerékpárút, aminek akár folytatása lehet az a határon átnyúló kerékpárút, aminek az építése folyamatban van. A kistérségi pályázaton keresztül kijelölésre került a déli irányba haladó kerékpárút, és ahhoz elkészült a Zrínyi Parkban egy kerékpáros pihenő. Ami megoldatlan, a városközpontban ezeknek a kerékpárutaknak az összekötése. Erre vonatkozóan a tervek elkészültek, a 85-ös főút déli oldalán a járdák megszelésítésével tervezik kialakítani (a komplett tervek a Városfejlesztési Irodán megtekinthetők), ezáltal a meglévő kerékpárutakat összekötnék.

Csákány Annamária: Megköszönte a tájékoztatást, a választ elfogadta.

Hámori György: Mintegy válaszádsul azoknak, akik kifogásolják, hogy miért nem állnak neki az üzletek előtti járdák felújításának, elmondja, hogy a tervezett kerékpárút csomópont kialakításával ott egy komplex járda- és kerékpárút kapcsolatot alakítanak ki, amihez reményei szerint pályázati úton szereznek forrásokat.

Csákány Annamária: A következő kérdése a Polgármesteri Hivatal várható létszámára vonatkozott, amire a választ a 11/c. napirendi pontban megkapta, azt elfogadta.

Utolsó kérdése volt, hogy 2013-ban várható-e újabb pályázati lehetőség tervezésre váró beruházásra, vagy egyéb fontos betervezett fejlesztésre (termálfürdő, szálloda, stb.) megvalósítására? A válasz: 2013 az utolsó éve a 2007-2013-as pályázati időszaknak. Polgármester úr szerint újabb pályázatok a tárgykörben már nem várhatók. Reméli, hogy a 2014-2020 közötti időszakban lesz alkalmuk ilyen pályázatok benyújtására. A választ elfogadta.

Hámori György: A 2007-2013-as időszakban már csak azok a pályázati konstrukciók nyernek, amiket még nem írtak ki.

Varga András: A nyárutón és az ősz elején tele volt a város aggodalmaskodó emberekkel, hogy a Fő térrel mi lesz, mert mindenhol csak betonlapokat láttak. Azt egyik őszi ülésen szóba is került, hogy a szándék az, hogy ha elkészül a Hősök Parkja, a várárkok és a Várkert, akkor a korábbihoz képest arányaiban zöldebb lesz. Ez volt az ígéret a szakemberek és a polgármester úr részéről is. Aki most megnézi a parkokat, és józanul gondolkodik, az láthatja, hogy igazuk lett, és sehol nem lett betonrengeteg. Főleg ha tavasszal kizöldül, nagyon szép parkjaik lesznek, amiket óvni, gondozni kell, vigyázni kell rájuk, továbbá büszkéek lehetnek rájuk, mert ide fogja vonzani a kirándulókat.

Hámori György: Csákány Annamária Képviselő Asszony a Rábaközi Magazin egyik számában írt egy cikket a munkájáról beszámolva, és abban szóba került a távhő ár, miszerint a Képviselő-testület 20 %-os emelést fogadott el. Ehhez kívánja magyarázatként elmondani, hogy 2011. márciusában a kormány befagyasztotta a távhőárakat, amivel – az akkori árakat nézve – a távhőszolgáltató cégeket ezzel a lépéssel teljesen ellehetetlenítette volna. Ezért minden évben az Energia Hivatal kompenzációt állapít meg, amellyel támogatja az állam a távhő cégeket. A kompenzáció úgy kerül megállapításra, hogy az előző fűtési szezonnak a bekerülési költségei alapján – nagyon ellenőrzött számokról van szó – a Képviselő-testület megállapít egy árat (maximum az előző évi bekerülési költséget), amit a Képviselő-testület jóváhagyásával megküldenek az Energia Hivatalnak, és az Energia Hivatal a befagyasztott ár és a tényleges ár vizsgálat utáni különbözetét állapítja meg kompenzálásként. Ezért kellett az előző fűtési szezonban ténylegesen jelentkező árakat meghatározni, hogy ezt a támogatást megkaphassák. Örömmel mondja, hogy ezt meg is ítélte a Minisztérium.

Hámori György: Mivel egyéb kérdés nem merült fel, a Képviselő-testület nyílt ülését 16⁰³ órakor bezárta, rövid technikai szünet után zárt ülést rendelt el.

K. m. f.

HÁMORI GYÖRGY
Polgármester

BORSODI TAMÁS
Címzetes főjegyző