

Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági bizottsága
9330 KAPUVÁR, FŐ TÉR 1.

Iktatószám: 05-562-4/2011.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottság
2011. március 23. napján megtartott bizottsági üléséről

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Kóczán Zoltán: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy 6 fő jelen van. A meghívóban feltüntetett napirendi pontokhoz javasolta felvenni: Parkfenntartási feladatok ellátása, valamint a Rábaközi Rádió beolvasztása az Ipari Park Kft-be.

Szavazást indítványozott az újonnan felvett napirendi pontok elfogadásáról és a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el.

Napirendi pontok:

- 1. Tájékoztató a „JÓSZÍV” Temetkezési Kft. 2010. évi temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységről a Kapuvár város tulajdonában lévő Szent Kereszt Köztemetőben**
Előadó: dr. Ladocsy Géza ügyvezető-igazgató
- 2. A temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 30/2000.(IX.26.) rendelet módosítása**
Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke
- 3. Kapuvár Város Önkormányzat 2011-2014. évi Gazdasági és Humán Programja**
Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke
- 4. Kapuvár Városi Önkormányzat 2011. évi közbeszerzési terve**
Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke
- 5. Javaslat az Ausztria-Magyarország Határon Átnyúló Együttműködés 2007-2013. program keretében pályázat benyújtására**
Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke
- 6. A 21/2011.(II.15.) ÖKT. határozat módosítása**
Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke
- 7. Javaslat közbeszerzési eljárás indítására a Polgármesteri Hivatal épülettakarítási feladatainak ellátása tárgyában**
Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke
- 8. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztési pályázatok benyújtása**
Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke
- 9. Javaslat létszámleépítésre a közoktatási intézményekben**
Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke
- 10. A kapuvári 382/2 és a 382/3 hrsz-ú ingatlanokra helyrehozatali kötelezettség elrendelése**
Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke
- 11. Parkfenntartási feladatok ellátása**
Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke
- 12. Rábaközi Rádió beolvasztása az Ipari Park Kft-be**
Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke
- 13. Egyéb döntést igénylő ügyek**

1. napirendi pont

Tájékoztató a „JÓSZÍV” Temetkezési Kft. 2010. évi temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységről a Kapuvár város tulajdonában lévő Szent Kereszt Köztemetőben

Kóczán Zoltán: Köszöntötte a bizottsági ülésen megjelent Hornyák Sándor és Horváth István urakat. Felkérte jelenlévőket, hogy ismertessék a „Jószív” Temetkezési Kft. 2010. évi temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységüket.

Horváth István: Az írásos anyagot nem kívánja szóban kiegészíteni. A felmerülő kérdésekre természetesen szívesen válaszolnak.

Kóczán Zoltán: Véleménye szerint az elmúlt egy év komoly előrelépés volt a „Jószív” Temetkezési Kft. részéről, gondol itt többek között az új temető épületegyüttes átadására, s ez véleménye szerint a város életében egy nagy előrelépés. A következő időszakban is van még teendő, hisz lesznek bizonyos előrelépések, például a kápolna felújítása során az aljzat felújítása.

Hornyák Sándor: A Szent Kereszt Köztemetőben lévő kápolna 1905. évben került átadásra, tehát jelenleg most 106. éves. Többször került felújításra mind külsőleg, mind belsőleg, pl. tetőt javítottak, ereszcatornát javítottak, s próbálták rendbe tartani az Önkormányzat és a „Jószív” Temetkezési Kft. közösen. Jelenlegi vizsgálatok alapján olyan állapotban van a kápolna, ami sokkal nagyobb volumenű mint egy szokásos karbantartás. Valamiképpen szükséges szigetelni az épületet, viszont a feltöltést nem tartja igazán jó megoldásnak, mivel ezen eljárás mód alapján a víz nem kerül elvezetésre. Mindenképpen szükséges ezen felújításról a közeljövőben tárgyalniuk, s közösen megoldást találniuk, hogy az utókornak olyan állapotban adják tovább a kápolnát, ahogy annak idején az elődeiktől átvették.

Budai Imre: Véleménye szerint a lakosság elégedett a „Jószív” Temetkezési Kft. tevékenységével, továbbá nincs szégyellenivalójuk a temető karbantartásával kapcsolatban. Pl. időben lenyírják a fűvet, síktalanítanak.

Kóczán Zoltán: További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a „JÓSZÍV” Temetkezési Kft. 2010. évi temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységről a Kapuvár város tulajdonában lévő Szent Kereszt Köztemetőben tájékoztató elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a „JÓSZÍV” Temetkezési Kft. 2010. évi temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységről a Kapuvár város tulajdonában lévő Szent Kereszt Köztemetőben szóló tájékoztatót fogadják el.

2. napirendi pont

A temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 30/200.(IX.26.) rendelet módosítása

Budai Imre: Ismertette, hogy a „Jószív” Temetkezési Kft. kirendeltség vezetőjével egy több fordulós tárgyalásra került sor ezen ügyben. A tárgyalások végén megállapodtak egy 7 %-os emelésben. Véleménye szerint a mai gazdasági helyzetben ha a szinten tartást tudják tartani, akkor az is már eredménynek számít. A fejlesztéseket pedig mindenképpen közös összefogás keretében kell megvalósítaniuk, így a kápolna felújítást is.

Kóczán Zoltán: A temető fejlesztését, a szolgáltatás szinten tartását, esetleg javítását kérnék a „Jószív” Temetkezési Kft.-től. Személy szerint a 7 %-os emelést támogatja.

Cserpes Sándor: Kérdése volt, hogy a hulladékszállítás tárgyában sikerült-e megoldást találniuk a Rekultív Kft.-vel?

Budai Imre: Valóban a Rekultív Kft-t megkeresték azon témában, hogy Képviselő-testületi ülésen ígéretet tettek arra, hogy egy kedvezményes árat tudnak biztosítani a temetői hulladéknak az elhelyezése kapcsán. Ezen kedvezmény biztosítása sajnos nem történt meg, ezért a Hivatal részéről újból felvették a kapcsolatot a Rekultív Kft-vel. A Rekultív Kft-től azt a tájékoztatást kapták, hogy ők a zöld hulladék különválogatásában látnak megtakarítási lehetőséget. Ezért azt kérték, hogy a zöld hulladékot külön gyűjtve és a telephelyükre szállítva adnak egy közel 50 %-os kedvezményt a hulladék elhelyezésére. Viszont a „Jószív” Temetkezési Kft-nek szükséges megvalósítaniuk technikai és munkaszervezési szempontból a zöld hulladék külön gyűjtését, és a többi hulladékot, amit viszont kommunális hulladék címen venne át a Rekultív Kft. és továbbra is 12,- Ft+Áfa áron, a zöld hulladéokra pedig 7,- Ft+Áfa összeget tudnának adni. A „Jószív” Temetkezési Kft. beszámolójában szerepel, hogy elég komoly tétel a temetőfenntartásnál a hulladékelszállítási költség, ezért ha figyelembe veszik, hogy ennek zöme zöld hulladék és itt tudnak elérni egy 50 %-ot – s technikailag is megvalósítható - akkor véleménye szerint több 100.000,- Ft-os megtakarítási lehetőségről van szó.

Horváth István: A Társaságuk részéről nem lát arra lehetőséget, hogy külön gyűjtsék a hulladékot. Például ha a virágcsokor drótozva van, akkor egyenként kellene ezeket lebontaniuk s ez munkatársai részéről több órát igényelne. Probléma az is, hogy hiába tömörítenek akkor is kg-ban veszik át, tehát amit a mázsa mutat annyi után fizetnek s nincs m³-es elszámolási lehetőség.

Budai Imre: Javasolta, hogy „Jószív” Temetkezési Kft. közvetlenül vegye fel a kapcsolatot a Rekultív Kft-vel és tárgyalják át ezen problémát. Természetesen a maga részéről továbbiakban is segít a felmerülő problémák megoldásában.

Kóczán Zoltán: További kérdés, vélemény nem volt, szavazást indítványozott

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 30/200.(IX.26.) rendelet módosítását fogadják el.

3. napirendi pont

Kapuvár Város Önkormányzat 2011-2014. évi Gazdasági és Humán Programja

Budai Imre: Ismertette, hogy az előző ciklusoktól eltérően nagy valószínűséggel a jelenlegi Gazdasági és Humán Program nem fogja lefedni az egész ciklust, mivel a hírek szerint várható, hogy a közigazgatás olyan fokú átszervezésen fog átmenni, ami miatt a program későbbi átdolgozására lehet szükség. A legfontosabb, hogy a futó programokat kell végig vinniük, s a realitás talaján kell állniuk. Amennyiben természetesen az elmúlt ciklushoz hasonlóan lesznek olyan lehetőségeik amelyek ezen túl mutatnak akkor azokat természetesen megfogják ragadni és a város fejlődése érdekében végig viszik.

Kóczán Zoltán: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott Kapuvár Város Önkormányzat 2011-2014. évi Gazdasági és Humán Programjának elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Kapuvár Város Önkormányzat 2011-2014. évi Gazdasági és Humán Programját fogadják el.

4. napirendi pont

Kapuvár Városi Önkormányzat 2011. évi közbeszerzési terve

Borsodi Tamás: Ismertette, hogy a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 5. §-a alapján minden év április 15. napjáig közbeszerzési tervet kell készíteni. A közbeszerzési tervet a Közbeszerzések Tanácsa vagy az illetékes ellenőrző szervek kérésére meg kell küldeni és a tervet legalább 5 évig meg kell őrizni. A közbeszerzési terv nyilvános. A közbeszerzési terv a már ismert projektek programjait tartalmazza, továbbá belekerült a tervbe a Polgármesteri Hivatal épülettakarítási feladatainak ellátása.

Kóczán Zoltán: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a 2011. évi közbeszerzési terv elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a 2011. évi közbeszerzési tervet fogadják el.

5. napirendi pont

Javaslat az Ausztria-Magyarország Határon Átnyúló Együtműködés 2007-2013. program keretében pályázat benyújtására

Borsodi Tamás: Ismertette, hogy az elmúlt testületi ülésen a Képviselő-testület 29/2011. (II.28.) számú határozatában döntött 4 db kerékpáros pihenő, kerékpárút, mezőgazdasági út és táblázás kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás indításáról. Korábbi elképzelés szerint a kerékpáros pihenők, kerékpárút és mezőgazdasági út kivitelezésére, valamint a híd kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárást külön-külön indítottuk volna, azonban szervezési szempontból a kivitelezéseket együtt szükséges kezelni. Kapuvár Város Önkormányzata 2010. április 13-án nyújtotta be osztrák partnerekkel együttműködve a „Fertő-Hansági Környezetbarát Mobilitás” című pályázati projekt dokumentációját az Ausztria-Magyarország Határon Átnyúló Együtműködési Program 2007-2013. keretében. A benyújtott pályázatról 2010. június 24-25-én született feltételes támogatási döntés. A projektben résztvevők között 2010. szeptember 8-án aláírásra került a Partnerségi szerződés.

A beadott pályázatban szerepel:

- aszfaltos gyalogos kerékpárút, aszfaltos kerékpárút, murvás mezőgazdasági út, murvás kerékpárút, táblázás (bruttó 1.962.376 EUR, pályázatból 260 Ft/EUR árfolyammal számolva 510.217.750,- Ft értékben),
- 4 db kerékpáros pihenő (bruttó 30.769 EUR, pályázatból 260 Ft/EUR árfolyammal számolva 2.000.000,- Ft/db értékben),
- 1 db gyalogos-kerékpáros faszervezetű híd (bruttó 223.655 EUR, pályázatból 260 Ft/EUR árfolyammal számolva 58.150.250,- Ft értékben) kivitelezése.

A fenti tevékenységek kivitelezőjét közbeszerzési eljárás keretében kell kiválasztani.

Kóczán Zoltán: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a közbeszerzési eljárás megindításáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az Ausztria-Magyarország Határon Átnyúló Együtműködés 2007-2013. program keretében pályázat kerüljön benyújtására .

6. napirendi pont

A 21/2011.(II.15.) ÖKT. határozat módosítása

Lugosiné Kelemen Judit: Ismertette, hogy a Képviselő-testület a 2011. február15-i Képviselő-testületi ülésén hozta a 21/2011.(II.15.) ÖKT. határozatát. A létszámcsökkentési pályázat benyújtásához szükség van a határozat módosítására, mely tartalmazza, hogy az önkormányzat az intézményei létszámhelyzetének és az intézmények közötti tervezhető létszám- és álláshely-átcsoportosítás lehetőségének felülvizsgálata függvényében döntött a felmentéssel együtt járó létszámcsökkentésről. Kérte a bizottság tagjaitól a 20/2011.(II.15.) ÖKT. határozat módosítását.

Kóczán Zoltán: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslat elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a 21/2011.(II.15.) ÖKT. határozatát az alábbiak szerint módosítsák:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilatkoztatja, hogy az önkormányzat költségvetési szerveinél a meglévő üres, az előreláthatólag megüresedő, vagy a tervezett új álláshelyeken, illetve szervezeti változás, feladatátadás következtében az önkormányzat fenntartói körén kívüli munkáltatónál a létszámcsökkentéssel érintett álláshelyen foglalkoztatott – munkaviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli – foglalkoztatására nincs lehetőség.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a következő 5 éven belül a most megszüntetett álláshelyeket nem állítja vissza, kivéve ha azt jogszabályváltozás, illetve az önkormányzat által kötelezően ellátandó többletfeladatok indokoltá teszik.

A Képviselő-testület kinyilatkoztatja, hogy az önkormányzat az intézményei létszámhelyzetének és az intézmények közötti tervezhető létszám- és álláshely-átcsoportosítás lehetőségének felülvizsgálata függvényében döntött a felmentéssel együtt járó létszámcsökkentésről.

7. napirendi pont

Javaslat közbeszerzési eljárás indítására a Polgármesteri Hivatal épülettakarítási feladatainak ellátása tárgyában

Borsodi Tamás: Ismertette, hogy a jelenlegi vállalkozó szerződése 2011. június 30. napjával lejár, ezért egy meghívásos közbeszerzési eljárást indítanának meg, hogy 2011. július 1. napjától a Polgármesteri Hivatal épülettakarítási feladatai biztosítottak legyenek.

Kóczán Zoltán: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltak elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság kezdeményezése alapján Kapuvár Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának épülettakarítási feladatainak ellátása tárgyában közbeszerzési eljárás lefolytatására kerüljön sor.

8. napirendi pont

Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztési pályázatok benyújtása

Lugosiné Kelemen Judit: Ismertette, hogy a Belügyminisztérium a 7/2011.(III.9.) BM rendelet alapján pályázatot írt ki a bölcsődét, óvodát, általános iskolát fenntartó intézményi társulás székhely önkormányzata részére, valamint iskolai és utánpótlás sport fejlesztés esetében helyi önkormányzatok részére. A jelenlegi előterjesztés két részből áll. Szeretnék ha a „Társult formában működtetett, kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztésére, felújítására” kiírt pályázaton a Kapuvár Térségi Általános Iskola és Pedagógiai Szakszolgálat intézményével vennének részt, valamint az „Iskolai és utánpótlás sport infrastruktúrafejlesztésére, felújítására” kiírt pályázaton a Kapuvári Sportegyesület Győri úti sporttelepével vegyenek részt.

A pályázat benyújtási határideje 2011. április 1. A pályázaton igényelhető támogatás maximális mértéke a megvalósítandó fejlesztésekhez szükséges összeg 80 %-a lehet. A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás, maximális összege bölcsődére, óvodára és iskolára 30 millió Ft, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás esetén 20 millió Ft.

Kóczán Zoltán: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatok elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy járuljanak hozzá, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat mint a Kapuvár Térségi Közoktatási Intézményi Társulás székhely önkormányzata a „Társult formában működtetett, kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztésére, felújítására” kiírt pályázaton Kapuvár Térségi Általános Iskola és Pedagógiai Szakszolgálat intézményével, valamint az „Iskolai és utánpótlás sport infrastruktúrafejlesztésre, felújítására” kiírt pályázaton a Kapuvár Sportegyesület Győri úti sporttelepével vegyenek részt.

9. napirendi pont

Javaslat létszámleépítésre a közoktatási intézményekben

Lugosiné Kelemen Judit: Ismertette, hogy a Király-tó Óvoda és Bölcsőde intézményében az óvodai beiratásokat követően, a gyermeklétszám jelentős csökkenése indokolja, hogy a 2011/2012-es tanévben indítható óvodai csoportok száma két csoporttal csökkenjen.

A csoportok számának csökkenése maga után vonja a dolgozói létszámcsökkentést is. A létszámleépítés 4 fő óvodapedagógusi és 2 fő dajkai álláshelyet érint. Az óvoda jelenlegi 63,5 fős szakmai tevékenységet ellátók létszámát 6 fővel 57,5 főre javasolja a Hivatal csökkenteni. A 2011. évi költségvetési törvény 5. számú mellékletében megfogalmazottak alapján lehetőség van a „Helyi szervezési intézkedésekhez kapcsolódó többletkiadások támogatás” pályázatra igényt benyújtani a közoktatási intézményekben történő létszámleépítések többletköltségének fedezetére. A pályázat II. ütemének benyújtása: 2011. július 12.

Kóczán Zoltán: Bízunk abban, hogy a jövő majd arról fog szólni a kormányzat családpolitikai támogatásából adódóan, hogy az intézményi férőhelyek bővítésére kerülhet sor, s reményeink szerint ez pár éven belül érezhető lesz az óvodában és iskolában is. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatok elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Király-tó Óvoda és Bölcsőde engedélyezett szakmai tevékenységet ellátók létszámát 6 fő (4 fő óvodapedagógus, 2 fő dajka) álláshellyel csökkentse.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a fenti létszámcsökkentésekkel kapcsolatban éljenek 2011. évi költségvetésben foglalt pályázati lehetőséggel, ehhez az alábbiak szerint nyilatkozzanak:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilatkoztatja, hogy az önkormányzat költségvetési szerveinél a meglévő üres, az előreláthatólag megüresedő, vagy a tervezett új álláshelyeken, illetve szervezeti változás, feladatátadás következtében az önkormányzat fenntartói körén kívüli munkáltatónál a létszámcsökkentéssel érintett álláshelyen foglalkoztatott – munkaviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli – foglalkoztatására nincs lehetőség.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a következő 5 éven belül a most megszüntetett álláshelyeket nem állítja vissza, kivéve ha azt jogszabályváltozás, illetve az önkormányzat által kötelezően ellátandó többletfeladatok indokoltá teszik.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilatkoztatja, hogy az önkormányzat az intézményei létszámhelyzetének és az intézmények közötti tervezhető létszám- és álláshely-átcsoportosítás lehetőségének felülvizsgálata függvényében döntött a felmentéssel együtt járó létszámcsökkentésről.

10. napirendi pont

A kapuvári 382/2 és a 382/3 hrsz-ú ingatlanokra helyrehozatali kötelezettség elrendelése

Budai Imre: Ismertette, hogy a Kapuvár, Szt. István u. 1. hsz. (382/2 és 382/3 hrsz) alatti ingatlanon lévő épület Kapuvár belvárosának központi helyén helyezkedik el.

Az épület építészeti kialakítása, elhelyezkedése, de főleg erősen leromlott külső homlokzatai nem illenek bele a belváros építészeti karakterébe. Az épület beékelődik az újonnan épített Esterházy P. sétány 1. és Szt. István u. 3. hsz. alatti vegyes rendeltetésű épületek közé, melyek építészeti értékeit külső megjelenésével erősen lerontja.

Az előzőek alapján összefoglalható, hogy a kérdéses épület megjelenésében és állapotában településképet rontó állagú építmény, melynek helyrehozatali kötelezettsége elkerülhetetlen.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 29. §. (3) bekezdése lehetőséget biztosít a települési önkormányzat képviselő-testületének arra, hogy hatósági határozatában a településképvé javítása érdekében az azt rontó állagú építmények meghatározott időn belüli helyrehozatali kötelezettségét írja elő.

A helyrehozatali kötelezettséget az alábbi munkákra javasoljuk kiterjeszteni:

- kémények szerkezete balesetveszélyes, azok teljes körű felújítása, tetőn kívüli újrarakása;
- tetőszerkezet cserépfedésének felújítása, esetleges cseréje, a környezetbe illő anyagokkal;
- csapadékvíz elvezetésének megoldása;
- homlokzati falfelületek újravakolása, környezetbe illő módon történő színezése;
- homlokzati díszítő elemek felújítása, festése;
- nyílászárók felújítása, mázolása.

Kóczán Zoltán: Véleménye szerint a városkép szempontjából mindenképpen indokolt ezen megoldást meglépniük.

Borsodi Tamás: Kiegészítésként elmondta, hogy valóban precedens eljárást indítanak a jogszabályváltozásból adódóan. Jelenleg egy hatósági határozatot fognak hozni, amely gyakorlatilag támadható, tehát a tulajdonosok jogorvoslatra is terhelhetik az ügyet.

Kóczán Zoltán: Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltak elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvár, Szt. István u. 1. hsz. (382/2 és 382/3 hrsz) alatti ingatlan tulajdonosait kötelezzék, hogy a telken lévő épületen a településképp javítása érdekében az alábbi munkálatokat végezzék el:

- *kémények teljes körű felújítása, tetőn kívüli újrarakása;*
- *tetőszerkezet cserépfedésének felújítása, esetleges cseréje, a környezetbe illő anyagokkal;*
- *csapadékvíz elvezetésének megoldása;*
- *homlokzati falfelületek újravakolása, környezetve illő módon történő színezése;*
- *homlokzati díszítő elemek felújítása, festése;*
- *nyílászárók felújítása, mázolósa.*

A helyrehozatali kötelezettség határideje: 2011. december 31.

11. napirendi pont

Parkfenntartási feladatok ellátása

Borsodi Tamás: Ismertette, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat – közbeszerzési eljárást követően – 2003. március 5-én szerződést kötött Csapó András egyéni vállalkozóval a parkfenntartási munkálatok ellátására 2003. április 1-jétől 2011. március 31-ig terjedő időre.

Tekintettel arra, hogy a szerződés időtartama lejár, ezért szükséges, hogy a Képviselő-testület döntsön, milyen formában kívánja ellátni a jövőben a parkfenntartási feladatokat.

A parkfenntartási feladatok ellátásának becsült bekerülési értéke nettó 20.000.000,- Ft/év, ami azt jelenti, hogy közbeszerzési eljárás során lehetne a vállalkozót ennek a tevékenységnek az ellátására kiválasztani

A közbeszerzési törvény 2/A. §- a azonban lehetőséget ad a közbeszerzési eljárás mellőzésére abban az esetben, ha az ajánlatkérő olyan százszázalékos tulajdonában levő gazdálkodó szervezettel köt szerződést, amely felett az önkormányzat, mint ajánlatkérő – tekintettel a közfeladat, illetve a közszolgáltatás ellátásáért vagy ellátásának megszervezéséért jogszabályon alapuló felelősségére – a stratégiai és az ügyvezetési jellegű feladatok ellátását illetően egyaránt teljes körű irányítási és ellenőrzési jogokkal rendelkezik, feltéve, ha a gazdálkodó szervezet a szerződéskötést követő éves nettó árbevételének legalább 90%-a az egyedüli tag ajánlatkérővel, jelen esetben az önkormányzattal kötendő szerződésből származik.

A szerződések határozott időre, legfeljebb három évre köthetők és a szerződés a közbeszerzési eljárás mellőzésével akkor hosszabbítható meg, ha a fenti feltételek teljesültek.

Háromévenként független szakértő igénybevételeivel hatáselemzést kell készíteni, amelynek keretében megvizsgálásra kerülnek az ily módon kötött szerződések teljesítésének tapasztalatai, így a közfeladat, illetve a közszolgáltatás ellátásával összefüggésben végzett gazdasági tevékenység minősége, hatékonysága, valamint az, hogy indokolt-e az önkéntes közbeszerzési eljárás igénybevétele.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az elmúlt évben döntött arról, hogy az Ipari Park Kft-t a városüzemeltetési feladatok ellátásába több tevékenység vonatkozásában is be kívánja vonni. Ezért amennyiben az önkormányzat a Kapuvári Ipari Park Kft-vel akarja elvégeztetni a parkfenntartási feladatokat, akkor azt a közbeszerzési eljárás mellőzésével megteheti, mivel a jogszabályi feltételek fennállnak. Kapuvár Városi Önkormányzatnak a Kapuvári Ipari Park Kft. százszázalékos tulajdonában van, és várhatóan a szerződéskötést követő éves nettó árbevételének a 90%-a az önkormányzattól származik.

Kóczán Zoltán: Kérdés, vélemény nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a város polgármesterét, hogy a Kbt. 2/A. §-a alapján kössön szerződést a Kapuvári Ipari Park Kft-vel 3 éves időtartamra a parkfenntartási feladatok ellátására.

12. napirendi pont

Rábaközi Rádió beolvasztása az Ipari Park Kft-be

Borsodi Tamás: Ismertette, hogy a Képviselő-testület a 12/2011.(I.31.) ÖKT. határozatával döntött a Kapuvári Ipari Park Kft és a Rábaközi Rádió Kft. egybeolvasztásáról. Az eltelt időszakban részletes forgatókönyv készült az elvégzendő feladatokról. A gazdasági társaságokról szóló törvény alapján a tulajdonosnak 3 hónapon belül kell döntenie: az alapító okirat módosításáról (ennek keretében változik a társaság neve, székhelye és telephelye, valamint kibővítésre kerültek a tevékenységi körök, továbbá újraélesztésre kerülnek a felügyelő bizottság tagjai), jóváhagyásra kerül(nek) az egyesülési szerződés, a vagyonleltár és a vagyonmérleg tervezetek, illetve a könyvvizsgálói jelentés.

Kóczán Zoltán: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslat elfogadásáról.

1. A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy végleges döntést hozzanak arról, hogy a Kapuvár Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában levő RÁBAKÖZ Rádió Kft. beolvad a Kapuvár Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában levő Kapuvári Ipari Park Kft- be.
2. A **RÁBAKÖZ Rádió Kft.** a Kapuvári Ipari Park Kft-be való beolvadással **megszűnik**, jogutódja a Kapuvári Ipari Park Kft. lesz.
3. Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésnek megfelelően hagyja jóvá a Kapuvári Ipari Park Kft. Alapító Okiratának módosítását, valamint hagyja jóvá Kapuvár Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában levő jogelőd gazdasági társaságok – felügyelő bizottságok által megtárgyalt és jóváhagyott – vagyonleltár- és vagyonmérleg-tervezeteit és a jogutód gazdasági társaság vagyonleltár- és vagyonmérleg-tervezetét, továbbá a felsorolt pénzügyi dokumentumok szabályszerűségét megerősítő független könyvvizsgálói jelentést.
4. Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hagyja jóvá a két gazdasági társaság közötti egyesülési (beolvadási) szerződés tervezetét és egyben hatalmazza fel a gazdasági társaságok ügyvezetőit annak aláírására.
5. Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a gazdasági társaság megszűnésére tekintettel a RÁBAKÖZ Rádió Kft. ügyvezetőjét, **Garab Gergely** 9330 Kapuvár, Erdő sor 2. szám alatti lakost, a Felügyelő Bizottság tagjait: **Németh László** 9330 Kapuvár, Cseresznye sor 45., **Véghelyi József Ferencné** 9330 Kapuvár, Veszvényi u. 7., valamint **Császár Vajk** 9330 Kapuvár, Szent István király u. 6. szám alatti lakosokat hívja vissza.
6. Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Kapuvári Ipari Park Kft.** (a módosítása után: KAPUKOM Kommunális, Kommunikációs és Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság) **ügyvezetőjét tisztségében megerősíti**, a Felügyelő Bizottság tagjai közül **Kóczán Zoltán** 9330 Kapuvár, Fő tér 5/a., **Gerencsér Jenő** 9343 Beled, Bartók Béla u. 33. szám **Bognár Csaba** 9400 Sopron, Szegfű u. 20. szám alatti lakosokat hívja vissza.

13. napirendi pont

Egyéb döntést igénylő ügyek

Vertetics István: Tájékoztatásként elmondta, hogy a Kis-Rába híd lezárása mai nappal megtörtént, a felújítási munkálatok várhatóan 2011. augusztus 26. napján befejeződnek.

Kiss János: A gartai városrészen a csapadékvíz több ponton gondot okoz. Pl. a templomnál, az orvosi rendelőnél, az ABC melletti területrészen folyamatosan megáll a víz a gépjárművek által kijárt gödrökben. Továbbá szeretné kérni, hogy ezen városrészen a kavicsos burkolatú utak gléderezésre is kerüljön sor.

Budai Imre: Az említett gartai városrészen a közút állami tulajdonban és a Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében van. A hivatal részéről kezdeményeznek egy helyszíni bejárást, hogy az említett problémákra megoldást találjanak.

További napirendi pont és hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke az ülést bezárta

k.m.f.

Lugosiné Kelemen Judit
irodavezető

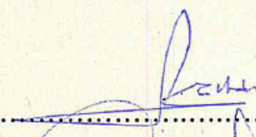
Vertetics István
osztályvezető


Kóczyán Zoltán
bizottság elnöke

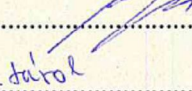
Jegyzőkönyvet készítette:

Kránitzné Horváth Anikó

J E L E N L É T I Í V
a 2011. március 23-án megtartott
gazdasági bizottság üléséről

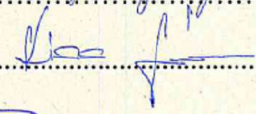
Kóczán Zoltán elnök 

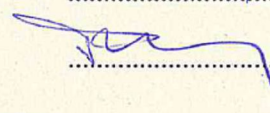
Cserpes Sándor képviselő 

Császár Vajk képviselő 

Gábor Tamás József képviselő *ig. tárol*


Véghelyi József Ferencné bizottsági tag *Véghelyi József*

Kiss János bizottsági tag 

Tóth Imre bizottsági tag 

Hámori György polgármester.....


Németh Csóka Gábor alpolgármester

Budai Imre alpolgármester 

Borsodi Tamás címzetes főjegyző.....

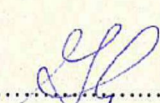
Axnix Ildikó aljegyző

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető.....

Vertetics István osztályvezető 

Kiss Edina vagyongazda

Horváth Zsolt ügyintéző *Horváth Zsolt*

Ipari Park Kft.
Németh D. László ügyvezető 

J E L E N L É T I Í V

a 2011. március 23-án megtartott

gazdasági bizottság ülésére

Meghívott vendég

**„JÓSZÍV” Temetkezési Kft.
dr. Ladocsy Géza ügyvezető-igazgató**

**Horváth István
kirendeltségvezető**

A handwritten signature in blue ink, enclosed within a dashed rectangular box. The signature is stylized and appears to read 'Horváth István'.