

Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági bizottsága
9330 KAPUVÁR, FŐ TÉR 1.

Iktatószám: 05-562-8/2011.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottság 2011. július 14. napján megtartott rendkívüli bizottsági üléséről

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Cserpes Sándor bizottság elnökhelyettese: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy 5 fő jelen van. Szavazást indítványozott a meghívóban feltüntetett napirendi pont elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el.

Napirendi pontok:

1. A 2011. évi közbeszerzési terv módosítása

Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke

2. Javaslat közbeszerzési eljárás indítására Kapuvár város útjainak 2011. évi felújítása tárgyában

Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke

3. Javaslat a kapuvári 10099/1 hrsz-ú ingatlan forgalomképessé nyilvánítására

Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke

4. Javaslat a kapuvári 10099/1 hrsz. alatti ingatlan megosztására

Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke

5. Az állattartás szabályairól szóló 32/2005. (XI. 29.) rendelet módosítása

Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke

6. Javaslat a kapuvári 0621/2 hrsz-ú ingatlan pályázat útján történő bérbeadásának meghirdetésére

Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke

7. Névhasználati kérelem

Előadó: Kóczán Zoltán bizottság elnöke

1. napirendi pont

A 2011. évi közbeszerzési terv módosítása

Vertetics István: Ismertette, hogy a város költségvetésében a 2011. évi útfelújítási program szerepel nettó 24 millió forinttal. Mivel Kapuvár Város Önkormányzata közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni Kapuvár város 2011. évi útfelújítása tárgyában, ezért a közbeszerzési tervben szerepeltetni szükséges. Ezen módosítással kérte elfogadni a közbeszerzési terv módosítását.

Cserpes Sándor: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a 2011. évi közbeszerzési terv módosításának elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat 2011. évi Közbeszerzési tervének módosítását az előterjesztés mellékletében foglaltaknak megfelelően hagyják jóvá, továbbá kéri fel Kapuvár Város Polgármesterét, hogy a közbeszerzési terv végrehajtásáról gondoskodjon a közbeszerzési törvény és a Közbeszerzési szabályzat rendelkezéseinek figyelembevételével.

2. napirendi pont

Javaslat közbeszerzési eljárás indítására Kapuvár város útjainak 2011. évi felújítása tárgyában

Vertetics István: Ismertette, hogy a Hivatal elkészítette Kapuvár város útjainak 2011. évi felújítási programját. A javasolt felújítást a melléklet tartalmazza. Tervek nem állnak rendelkezésre. Ezért a megjegyzés rovatban leírtak képezik a részletes műszaki feltételeket, paramétereiket és ez alapján szeretnék a közbeszerzési eljárást megindítani.

Gábor Tamás: Nem vitatja a felsorolt utcák feljavításának fontosságát. Viszont szeretné azt hangsúlyozni és megfontolás tárgyává tenni, hogy a legindokoltabb szakaszrész a Széchenyi utca Vasúti átjáró és a Zrínyi utcai szakasz. Igazából nem egy hosszú szakasz, viszont nagyon balesetveszélyes s sajnos két személygépkocsi nem fér el egymás mellett.

Lugosiné Kelemen Judit: Tájékoztatóképpen elmondta, hogy az egyeztetések során természetesen előjött ezen útszakasznak javítása, viszont amíg ebben az évben a Kis-Rába híd lezárásra kerül, - s folyamatos terhelés alatt van ez az útszakasz – addig nem igazán tudnák indokoltan a felújításba felvenni. Továbbá ha most kerülne felújításra, akkor a közlekedést lassítaná, hisz a munkálatok során elkerülhetetlen az útlezárás. Viszont mindenképpen tervbe vették, hogy a útfelújítás során keletkező mart aszfalttal a kétoldali padka felújításra kerülne, s így járhatóbb lenne ezáltal az útszakasz. Valójában a probléma az, hogy keskeny az út, ezért a szembejövő forgalom esetén az útszélére kell lehúzódnia és sajnos gödörbe hajtanak a gépjármű tulajdonosok.

Németh Csóka Gábor: A sorrend megállapításánál további tényezőt is figyelembe vett a Hivatal vezetése. A Pannon-Víz Zrt-hez alkalmazkodva a Vörösmarty utca csapadékvíz elvezető rendszer átépítésére kerül sor, s emiatt a sorrendiségeket szükséges volt megváltoztatniuk. Az előterjesztésben szereplő utcákban a Pannon-Víz Zrt. részéről nincs olyan beavatkozás, amely a későbbiekben a felújítási munkát zavarná. Az előterjesztésben felsorolt 2011. évi útfelújítást javasolta elfogadni.

Cserpes Sándor: Véleménye szerint a felsorolt utcák nagyon rossz állapotban vannak, s ezért a lehetőségekhez mérten szükséges karbantartaniuk. További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltak elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság kezdeményezése alapján Kapuvár Városi Önkormányzat Kapuvár város útjainak 2011. évi felújítása tárgyában közbeszerzési eljárást indítsa meg.

A Képviselő-testület kérje fel a város Jegyzőjét, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében - a Kbt. és a Közbeszerzési Szabályzatban foglaltak alapján - a szükséges intézkedéseket tegye meg.

3. napirendi pont

Javaslat a kapuvári 10099/1 hrsz-ú ingatlan forgalomképessé nyilvánítására

Kiss Edina: Ismertette, hogy Öntésmajor központjában található mintegy 18.000 m² nagyságú terület. Művelési ág besorolás szerint kivett közterület művelési ágú ingatlan. Mivel a terület nem tölti be a közterület funkciót, ezért szeretnék forgalomképessé nyilvánítani.

Cserpes Sándor: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltak elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy járuljanak hozzá a kapuvári 10099/1. hrsz-ú, 18.683 m² nagyságú ingatlan forgalomképessé nyilvánításához, mivel annak közterület jellege megszűnt.

Továbbá kérjék fel a város Polgármesterét, hogy kezdeményezze az ingatlan-nyilvántartásban a 18.683 m² nagyságú terület „forgalomképes” és „beépítetlen terület” megjelölésű ingatlanként kerüljön nyilvántartásra.

4. napirendi pont

Javaslat a kapuvári 10099/1 hrsz. alatti ingatlan megosztására

Kiss Edina: Ismertette, hogy az előző napirendi ponthoz kapcsolódóan a kapuvári 10099/1 hrsz-ú, 18.683 m² nagyságú ingatlanból kialakításra kerülne telekalakítási eljárás folyamán – mellékelt vázrajzon jelölve - mintegy 2900 m², 3000 m², 3400 m², valamint 7 db mintegy 1100 m² nagyságú terület, hogy a későbbiek során az ingatlanokat az érdeklődők számára értékesíteni lehessen. A mellékelt vázrajz alapján a harangláb területe a rendezési terv előírásai szerint kiigazításra kerülne.

Cserpes Sándor: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a „A” határozati javaslatban foglaltak elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a kapuvári 10099/1. hrsz-ú ingatlan megosztásához, az előterjesztéshez mellékelt vázrajz alapján, továbbá kéri fel a város Polgármesterét, hogy a telekalakításhoz szükséges intézkedéseket tegye meg.

5. napirendi pont

Az állattartás szabályairól szóló 32/2005. (XI. 29.) rendelet módosítása

Kiss Edina: Ismertette, hogy Kapuvár Város közigazgatási területéhez tartozó Öntésmajor településrész szabad területeit az önkormányzat pályázati eljárás útján hasznosítani kívánja. A területek adottságai elsősorban a turisztikai hasznosításra adnak lehetőséget, így a pályázat kiírását megelőzően szükséges az önkormányzatnak az állattartás szabályairól szóló 32/2005. (XI.29.) ÖKT. rendeletében található korlátozó rendelkezések feloldása, ugyanis a rendelet szövege jelenleg zöldterületen mindennemű állattartást megtilt.

Cserpes Sándor: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a rendelet módosítás elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az állattartás szabályairól szóló 32/2005. (XI.29.) ÖKT. rendelet módosítását fogadják el.

6. napirendi pont

Javaslat a kapuvári 0621/2 hrsz-ú ingatlan pályázat útján történő bérbeadásának meghirdetésére

Kiss Edina: Ismertette, hogy Kapuvár Város Önkormányzata tulajdonát képezi a kapuvári 0621/2 hrsz-ú, 12.902 m² nagyságú, kivett sportpálya művelési ágú ingatlan, mely természetben Öntésmajorban a sportpálya területét foglalja magában. A 89/2010. (IV. 26.) ÖKT. határozat határozatban foglaltak alapján Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárult a kapuvári 0621/2 hrsz-ú, 12.902 m² nagyságú sportpálya terület forgalomképesé nyilvánításához, mert a terület nem lát el sportpálya funkciót.

Polgármesteri Hivatal szeretné bérbe adni az ingatlant oly módon, hogy a területen folytatandó tevékenység folyamatosan szolgálja a meglévő környék, illetve táj hagyományainak, értékeinek megőrzését és ismertetését, gyermekek természeti ismereteinek bővítését, szabadidő hasznos eltöltését, valamint összhangban legyen a hatályos rendezési tervvel. A Polgármesteri Hivatal az ingatlan bérbeadását minimálisan 150.000 Ft/év bérleti díjjal javasolja elfogadni – amely évente az infláció mértékével emelkedik –, és nyílt pályázat útján hosszú távra, 10 évre javasolja bérbe adni.

Gábor Tamás: Véleménye szerint az ajánlattételi felhívásban előírt 3 fő foglalkoztatása irreális.

Németh Csóka Gábor: Kiegészítő tájékoztatásként elmondta, hogy turisztikai létesítmény létesülne a területen, s a létesítménnyel összefüggésben elképzelhető, hogy 3 főnél nagyobb létszámot is tudnak foglalkoztatni a későbbiekben.

Cserpes Sándor: További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott az 1. határozati javaslatban foglaltakról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy járuljanak hozzá, hogy a kapuvári 0621/2 hrsz-ú, 12.902 m² nagyságú sportpálya ingatlanát az előterjesztés mellékleteként csatolt pályázati felhívás alapján nyílt pályázat útján bérbe adják, továbbá kérik fel a város polgármesterét, hogy a pályázat kiírásával, lebonyolításával és a szerződéskötéssel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

7. napirendi pont

Névhasználati kérelem

Axnix Ildikó: Ismertette, hogy Gerencsér József e.v. (asz.: 60775168-1-28; nyilv. sz: 22676291) kapuvári lakos Kapuvárott, 2011. július 11. napján kelt levelében kérelmet terjesztett elő a „Kapuvár” név használatára, ugyanis taxis vállalkozását a jövőben „KAPUVÁR TAXI” névvel szeretné folytatni. A névhasználat engedélyezése a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Cserpes Sándor: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltak elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Gerencsér József e. v. kérelmére engedélyezzék, hogy „KAPUVÁR TAXI” néven folytatott vállalkozásának elnevezésében a „Kapuvár” nevet használja, továbbá kérik fel a város polgármesterét, hogy a döntésről az egyéni vállalkozót értesíteni szíveskedjék.

További napirendi pont és hozzászólás nem volt, a bizottság elnökhelyettese az ülést bezárta.

k.m.f.

Lugosiné Kelemen Judit
irodavezető


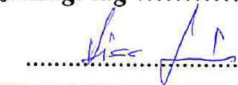

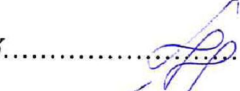
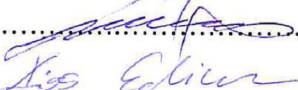
Vertetics István
osztályvezető

Cserpes Sándor
bizottság elnökhelyettese

Jegyzőkönyvet készítette:

Kránitzné Horváth Anikó

J E L L E N L É T I Í V
a 2011. július 14-én megtartott
gazdasági bizottság rendkívüli üléséről

Kóczán Zoltán elnök
Cserpes Sándor képviselő 
Császár Vajk képviselő
Gábor Tamás József képviselő *Gábor Tamás*
Véghelyi József Ferencné bizottsági tag *Véghelyi József*
Kiss János bizottsági tag 
Tóth Imre bizottsági tag 
Hámori György polgármester
Németh Csóka Gábor alpolgármester *Németh Csóka*
Budai Imre alpolgármester
Borsodi Tamás címzetes főjegyző
Axnix Ildikó aljegyző
Lugosiné Kelemen Judit irodavezető 
Vertetics István osztályvezető 
Kiss Edina vagyongazda *Kiss Edina*
Horváth Zsolt ügyintéző
Ipari Park Kft.
Németh D. László ügyvezető