

1/2011.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a **2011. január 25-i**
Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket.

Javasolja, hogy *8. napirendi pontként Tájékoztató a támogatott városi amatőr művészeti csoportok elszámolásáról*, *9. napirendi pontként Tájékoztató a Civil Pályázati alap 2010. c. pályázati kiíráson támogatott szervezetek elszámolásáról* című napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra.

A bizottság *egyhangúlag* az alábbi napirend tárgyalását fogadta el:

Napirend:

- 1. Kapuvár Városi Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010.(II.16.) rendeletének módosításáról**
Előadó: Hámori György polgármester
- 2. Kapuvár Városi Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata**
Előadó: Hámori György polgármester
- 3. Tájékoztató az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság munkatervéről**
Előadók: bizottsági elnökök
- 4. Együttműködési megállapodás megkötése Kapuvár Városi Önkormányzat és a Kapuvári Cigány Kisebbségi Önkormányzat között**
Előadó: Hámori György polgármester
- 5. A távhőszolgáltatás díjairól szóló rendelet megalkotása**
Előadó: Hámori György polgármester
- 6. Javaslat a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező 2011. évi kiemelt célok meghatározására**
Előadó: Hámori György polgármester
- 7. A Kapuvári Kéz-Mű és Szociális Foglalkoztató Nonprofit Közhasznú Kft. Társasági szerződésének módosítása**
Előadó: Hámori György polgármester
- 8. Tájékoztató a támogatott városi amatőr művészeti csoportok elszámolásáról**
Előadó: Hámori György polgármester
- 9. Tájékoztató a Civil Pályázati alap 2010. c. pályázati kiíráson támogatott szervezetek elszámolásáról**
Előadó: Hámori György polgármester



1. napirendi pont:

Kapuvár Városi Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 2/2010.(II.16.) rendeletének módosításáról

Lugosiné Kelemen Judit: Remélhetőleg a 2010. évi költségvetés utolsó módosítására kerül sor. Abban az esetben, ha közben – egyeztetések folytán – állami pénzekről módosítást kell behozni, akkor még van arra lehetőség, hogy ezt a zárszámadásig megtegyék.

A jelenlegi rendelet-módosításon átvezetésre kerültek a szeptemberi ülés óta történt változások, illetve már a teljesítések tükrében a megtakarítások is beépítésre kerültek. Ennek következtében változott a költségvetési főösszeg, és a működési hiány. A költségvetési főösszeg növekedését legfőképpen a kórháznak OEP támogatás többletbevétele okozta. A hivatal és az intézmények tekintetében nem volt lényegi változás. E területen 701 e Ft-tal növekedett a költségvetési főösszeg. Megjelent már az iparüzési adónak a többletbevétele, illetve magasabb összegű változások történtek a normatív támogatásoknál, valamint a kötött normatíváknál, emelkedett a központosított támogatás, növelni tudták a pénzügyi befektetések bevételeit, ami a kötvény megtakarítás hozamából adódik. A legfontosabb, hogy a 100 millió Ft-os működési célú hiányt 0-ra csökkentették úgy, hogy folyószámla-hitelt nem vette igénybe az önkormányzat december 31-ig. Ezen kívül módosításra került a címrend, mivel az elmúlt időszakban a METRUM-nak változott a neve, valamint a kisebbségi önkormányzatnak is beállításra került a pénzmaradványa. A pályázatok és az EU-s támogatásokban lévő fejlesztési kiadások előirányzatát nem módosították sem bevételi sem kiadási oldalon. A támogatási szerződésekben vállalt kötelezettségvállalások is beépítésre kerültek. A zárszámadási rendeletben látható lesz, hogy teljes mértékben ezek nem teljesülnek, hisz mind a beruházások, mind azoknak a finanszírozása 2011. évre átcsúszik.

Mészárosné Pölöskei Rita: Szavazást kezdeményez a rendeletmódosítás és a határozati javaslat vonatkozásában.

Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság egyhangúlag elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az írásos előterjesztést.

2. napirendi pont:

Kapuvár Városi Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata

Borsodi Tamás: Az új képviselő-testület megalakulásával kötelező az SZMSZ felülvizsgálata. Most nem törekedtek teljes körű felülvizsgálatra hisz a közigazgatási reform és az önkormányzati törvény módosítása ez évben várható, és akkor ismételten napirendre kerül SZMSZ felülvizsgálata. Az írásos előterjesztést a következőkkel egészíti ki, melyet majd a képviselő-testület tagjai is írásban megkapnak. A rendkívüli ülés összehívásával kapcsolatosan legkésőbb az ülést megelőző napon ki kell küldeni a meghívót és az anyagot. Az állandó jelleggel meghívottak közé bekerül az időszaki és a kisebbségi referens, valamint az intézményvezetők mellett a 100 %-os gazdasági társaságok ügyvezetőjét is meg kell hívni. A titkos szavazással kapcsolatban pedig javasolja a 3 tagú szavazatszámlláló bizottságot, amelynek tagjai az ÜKB 2 képviselő tagja, valamint az EOB elnöke. Hiányzás esetén a GB elnöke lépne be. Így a titkos szavazást a 3 tagú bizottság le tudja bonyolítani.

Mészárosné Pölöskei Rita: Szavazást kezdeményez.

Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság egyhangúlag elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az írásos előterjesztést.

3. napirendi pont:

Tájékoztató az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság munkatervéről

Mészárosné Pölöskei Rita: A munkatervet év közben természetesen lehet módosítani. Szavazást kezdeményez.

Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

1/2011. (I.25.) ÜKB határozat:

Kapuvár Város Önkormányzatának Ügyrendi és Kommunikációs Bizottsága a 2011. évi munkatervét elfogadja.

Felelős: Mészárosné Pölöskei Rita bizottsági elnök
Határidő: folyamatos

4. napirendi pont:

Együtműködési megállapodás megkötése Kapuvár Városi Önkormányzat és a Kapuvári Cigány Kisebbségi Önkormányzat között

Hámori György: Törvényi kötelezettség az együtműködési megállapodás megkötése. Az államháztartási törvény rendelkezése szerint a cigány kisebbségi önkormányzat pénzügyei belépnek az önkormányzat költségvetésébe, büdzséjébe. Ezek megfogalmazásra kerültek a megállapodásban, kéri annak elfogadását.

Borsodi Tamás: A számviteli törvényből, és az államháztartási törvényből adódó gazdálkodási szabályokat le kell rögzíteni a megállapodásban. A kisebbségi önkormányzat két hete tartott ülésén a megállapodásban foglaltakat elfogadta.

Mészárosné Pölöskei Rita: Szavazást kezdeményez.

Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság egyhangúlag elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az írásos előterjesztést.

5. napirendi pont:

A távhőszolgáltatás díjairól szóló rendelet megalkotása

Pászli Tibor: Másfél éve kapták meg a város távhőszolgáltatásának üzemeltetését. Olyan rendszert kellett üzemeltetni, amihez sem az anyagi sem a műszaki feltételek nem voltak meg. A fűtési szezon előtt vették át a rendszer üzemeltetését, akkor átvilágították az egész működési kört. Ezután nézték meg a költségek alakulását. Az idei év fűtésszezonjában érték el azt, hogy az összes főmérőt ki tudták cserélni ultrahangos, korszerű mérőkre. A műszaki paraméterek figyelembe vételével folyamatos monitorozás történt, napi adatszolgáltatással. Megállapították, hogy a megvásárolt energia árát, - amit ők átalakítanak és továbbadnak, - nem fedezi az az összeg, amit a lakosságtól beszednek. Határozott álláspontja, hogy aki ezt a szolgáltatást igénybe veszi, annak a költséget is meg kell fizetni.

Most már pénzügyi ellenőrzésen is átestek, és amit saját maguk megállapítottak, azt pénzügyileg is több csatornán leellenőrizték.

Ezzel az áremeléssel a teljes hiány nem szüntethető meg. Szeretnék lokalizálni, valamilyen módon kezelhetővé tenni a hiányt. Kihangsúlyozza, hogy a műszaki lemaradás veszteségeit, - amellyel jelenleg üzemelnek - ebben az áremelésben nem érvényesítik. Számításaik alapján, a megvásárolt energia-árakat hártják tovább a fogyasztók felé.

Egy befogadott pályázatuk van, a műszaki részek felújítását fontossági sorrendbe tették bele, az egyeztetések megtörténtek. Természetesen a legrosszabb műszaki állapottal kezdenek.

Egyes műszaki hiányosságokat, ők saját erőből megoldottak, - gondol itt arra, hogy már nem mennek 50 %-os hatásfokkal kazánok.

A rossz műszaki állapot miatt nem tudják most az áremeléssel a hiányt nullásra kihozni.

Az is igaz, hogy akik az előző önkormányzat idejében leváltak a rendszerről, Ők is hozzájárulnak ahhoz, hogy a szomszédjuknak többre kerül a fűtés.

Ez az áremelés abban segíteni fog, hogy a jelenlegi hiányt a tulajdonos önkormányzatnak nem kellene ilyen mértékben pótolni. 260 lakásról van szó.

Ha a beruházás a nyár folyamán megtörténik, a kazánházak csillagpontoszerűen a lakótömbök között meg lesznek táplálva, akkor nincs kedvező lakás, meg kedvezőtlen, minden lakótömb meg lesz táplálva, külön lesz mérve.

Ő próbálta a lakossággal megértetni, hogy ezt csak közös munkaként tudják eredményesen elvégezni. Ha a radiátorokra fel tudják tenni a költségmegosztót, akkor garantáltan egy éven belül be tudják bizonyítani, hogy aki műanyag ablakra cserélt, aki lakást szigetelt, aki nem a szabadba engedi ki a meleget, hanem annyi hőt használ, amennyi szükséges, az kevesebbet fizet, a számlák között meg lesz a különbség.

Most nem érdeke az erkélyajtók bezárása senkinek sem. Szabályozni fogják a lakásokat, nem lesz az, hogy míg a középső lakásokban kiengedik az utcára a hőt, mert melegük van, ugyanakkor a széleken, felső emeleten lakók pedig azért reklamálnak, mert fáznak.

Ők egy teljesen újratervezett, a mostani elvárásoknak megfelelő műszaki állapotot szeretnének a pályázatból megvalósítani.

A hő-elosztáson kívül tűrhetetlen állapot az is, hogy a kazánházból az utolsó radiátorig kapcsolatban vannak. Van egy primőr rendszer, amelyet nekik karban kell tartani a fogadótól a belépőig, és van egy belső rendszer, amelyet a lakás tulajdonosának kell rendbe tenni. Jelenleg az a probléma adódhat, ha valahol kilyukad a radiátor, akkor 250 lakásból elmege a víz. A pályázat a rendszer korszerű megoldásáról szól, ami hosszú távon biztosítja azt, hogy ez a rendszer szabályozható, ellenőrizhető és gazdaságosan üzemeltethető lesz. A másik dolog a befektetett energia árak mellett a saját költség vizsgálata. Ezt a szolgáltatást – rajta

kívül, mert ő nem főállásban végzi ezt a tevékenységet – 3 fő főállású személy végzi. Ebből a létszámból leadni nem tudnak, ez a munka 24 órás – szombat-vasárnapi – szolgálatot jelent. Ott lehetne csökkenteni a költségeket, hogy a rendszerre minél több szolgáltatást, minél több ellátást telepítenének. Egy dolgot tudnak vállalni, - az energia árakat ugyan nem tudják befolyásolni, - de a gazdaságos hőelosztást megpróbálják megvalósítani. Úgy gondolja, hogy eddig is sokat tettek, de most már meg kell kezdeni a beruházásokat.

Hámori György: Amennyiben versenyképes árakat tudnak produkálni, nagyobb lesz az érdeklődés a távhő iránt. Amíg ezeken az árakon megy a szolgáltatás, addig sajnos az eltávolodás megy. Azt a középutat kell megtalálni, ami mind a szolgáltatónak, mind a fogyasztónak jó.

Amikor – 10 °C van, akkor a 27 °C-ra felfűteni a rendszert már az egyedi gázkazánoknál is elég nagy összeget jelent. Az összehasonlítások abból indulnak el, amikor egymás mellett van egy egyedi és egy távfűtéses lakás, de azt már nem nézik meg, hogy melyik lakásban hány fokra van beállítva a fűtés.

Pászli Tibor: Ők kézi fojtással próbálták beszabályozni a rendszert, de nem igazán tudtak pár emberrel szót érteni, mivel a hő elosztó helyiségek a lakók tulajdonát képezik. Voltak, akik nem engedték be a kollégákat. Ő azt mondta a munkatársainak, hogy mindenhova be kell menni, ahol nem engedik be őket, akkor kérjék a lakóközösség képviselőjének a nevét.

Szeretné még azt elérni, hogy a jövőben a költségmegosztók felszerelésre kerüljenek.

Hámori György: Pászli úrral egyetért, miszerint a rendszer hibájából eredő veszteséget nem lehet a lakókra hárítani. De bízik a pályázatban.

A lakók többsége tisztességesen fizet, de aki egyedül él, egy nyugdíjból, ott kéri, hogy engedjék meg az átalánydíjra való áttérést. A cégnek egy éves adatbázisa van, ez alapján meg lehet állapítani a lakásnak az éves díját, az átalányt, és év végén pedig egy elszámolást kell készíteni.

Pászli Tibor: Keményen fel fognak lépni azokkal, akik a sokadik felszólításra sem fizetnek, nem is jelentkeznék problémájukkal. Azoknál viszont, akik őszintén elmondják a gondolataikat, lehet az átalánydíjas módszert alkalmazni.

A különböző városok összehasonlításánál, figyelni kell a lakószámot, és a hőtermelő egységet.

Nyilván Kapuváron is folynak számítások, de 10-12 éves megtérülési idők vannak. Figyelik a pályázatokat, de általában jelentős önrészt kell biztosítani. A jelenlegi állapotokat próbálják rendbe tenni, mindig a legrosszabb állapotú rendszerekkel kezdenek. A rendszer felújításával a veszteségek megszűnnek, de akkor még nem nyúltak hozzá a hőtermelő egységekhez, amivel szintén foglalkozni kell.

Ebben formában próbálnak gazdálkodni, és a feladatot jól ellátni.

Mészárosné Pölöskei Rita: Az emberek hozzászórtak egy kedvezőbb fizetéshez az elmúlt 10-15 évben. Bele kell gondolni abba is, hogy a családi házaknál is mindenki jóval többet fizet. A jövő az lesz, ha lakásonként lesz mérve a fogyasztás.

Pászli Tibor: Lakógyűléseket tartottak, ott tájékoztatást adtak a lakóknak. Úgy érzi, hogy a lakók zöme megértette az elmondottakat, azt, hogy minden törvénytisztelő állampolgárnak a tartozását rendezni kell. Úgy érzi, hogy lakók kisebb része nem működik csak együtt.

Az elmúlt időszakban belső ellenőri vizsgálatot tartottak náluk, minden egyezett az ő számításaikkal. Ez megerősítette abban, hogy nem járnak rossz úton.

Kolompár János: Kérdezi, hogy a hátrányos helyzetű emberek miből fogják kifizetni a díjat.

Hámori György: A távfűtéssel érintett lakásokban nem laknak olyan hátrányos helyzetű emberek, akikre ő gondolt.

Kolompár János: Úgy tudja, hogy Csornán támogatják az embereket 2,5 millió Ft-tal. A hátrányos helyzetűek nem tudják kifizetni a fűtést. A város ezt magára vállalhatná.

A lakótelep mindig is támogatva volt.

Hámori György: 23 millió Ft-ot tett az önkormányzat az elmúlt évben a fűtéshez. A város többet nem tud magára vállalni. A hátrányos helyzetű emberek pedig segílyt kapnak, de ne keverjék össze a munkanélküliséget a dolgozni nem akarással.

Pászli Tibor: Van erre megoldás jelenleg is.

Van az államnak fűtési támogatása, amit igénybe vehet az államkincstárnál, az, aki erre jogosult. A másik támogatási forma pedig a szociális segély lehet, ebben neki nincs kompetenciája.

A problémát lehet rendezni, de nem úgy, hogy becsukják az ajtót és nem mehet be a leolvasó, hanem meg kell beszélni azt. A rászorulóknak ők is tudnak segíteni, az önkormányzat is, és van még segítség állami szinten is.

Hámori György: Óriási különbség van a fizetni nem tudás és a fizetni nem akarás között. Mert aki 1 vagy 2 évig egy fillért sem fizet be, akkor ott megkérdőjelezhető a hátrányos helyzet és a fizetni akarás is.

Dukai Miklós: Aki segítségért fordult, tudtak rajta segíteni. Annál jobb megoldást nem lát, mint, hogy 12 hónapra van elosztva a fűtési díj.

Kolompár János: Környezetanulmányt kell folytatni. Kérdezi, miért nem tudnak dolgozni Kapuváron, azt kellett volna elérni, hogy ne csukták volna be a vállalatokat.

Hámori György: Ezt a vitát nem folytatja. Most beszélnek egy szolgáltatásról és egy segélyező rendszerről.

Pászli úr érthetően elmondta, hogy aki odafordult hozzájuk, próbáltak nekik segíteni. Közüzemi számlát az önkormányzat nem fog kifizetni.

Mészárosné Pölöskei Rita: Szavazást kezdeményez a rendelet elfogadása tekintetében.

Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság egyhangúlag elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az írásos előterjesztést.

6. napirendi pont:

Javaslat a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező 2011. évi kiemelt célok meghatározására

Axnix Ildikó: Próbálták erre az évre azokat a feladatokat összeszedni, amelyek erre az évre aktuálisak.

Mészárosné Pölöskei Rita: Szavazást kezdeményez.

Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság egyhangúlag elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az írásos előterjesztést.

7. napirendi pont:

A Kapuvári Kéz-Mű és Szociális Foglalkoztató Nonprofit Közhasznú Kft. Társasági szerződésének módosítása

Mészárosné Pölöskei Rita: Szavazást kezdeményez.

Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság egyhangúlag elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az írásos előterjesztést.

8. napirendi pont:

Tájékoztató a támogatott városi amatőr művészeti csoportok elszámolásáról

Mészárosné Pölöskei Rita: A civil szervezetek közül ketten késve, öten pedig nem adták le az elszámolásukat. Úgy tudja, hogy a mai napon ketten már pótolták a hiányosságot.

Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul vette.

9. napirendi pont:

Tájékoztató a Civil Pályázati alap 2010. c. pályázati kiíráson támogatott szervezetek elszámolásáról

Mészárosné Pölöskei Rita: Úgy gondolja, hogy a civil szervezeteknek nagyobb önállóságra kell majd törekedniük a jövőben.

Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul vette.

A bizottság ülése 16¹⁰ órakor befejeződött.

Mészárosné Pölöskei Rita
bizottsági elnök

Mészáros Zoltán
titkársági ügyintéző

A jegyzőkönyvet készítette: **Tóthné Kéri Edit** szervezési ügyintéző