



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

✉ 9330 · Kapuvár · Fő tér 1.

Győr-Moson-Sopron megye

☎ (96) 596-001 · e-mail: polgarmester@kapuvar.hu



.....napirendi pont

Tárgyalja: *Gazdasági Bizottság*
Egészségügyi és Oktatási Bizottság

Döntést, jóváhagyást igénylő ügy:

Önkormányzati lakások üzemeltetési jogának átadása

Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 132/2010. (V.27) ÖKT határozatban a Kapuvári Lumniczer Sándor Kórház-Rendelőintézet számára lakásbérleti jogot biztosított a 394/1/A/6 hrsz-ú, Dr. Lumniczer utca 5., 2. emelet 1. ajtó, , valamint a 394/1/A/7 hrsz-ú, Dr. Lumniczer utca 5. 2. emelet 2. ajtó, megjelölésű lakásra. Mind a két lakás 56 m² nagyságú.

A lakásbérleti jogot a Képviselő-testület a kórház szakember ellátásának érdekében biztosította.

A kórház igazgatója kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, amelyben indítványozta, hogy a kórház átvehesse a fentiekben megjelölt két lakást üzemeltetésre.

A két lakást a kórház – saját beruházásában – teljes mértékben felújítaná a leendő bérlők igényeinek figyelembe vételével.

Az üzemeltetési jog átadása azt is jelentené, hogy a lakásokat a kórház adná bérbe az általa meghatározott feltételekkel, nem vonatkoznának rá a lakásbérletekről szóló önkormányzati rendeletek rendelkezései.

Az üzemeltetési jog átadásával a lakások nem kerülnének ki az önkormányzat tulajdonából, az átadás az önkormányzati vagyonkataszterben kerülné feltüntetésre. A lakásokat a kórház csak a feladatai ellátásához hasznosíthatná, nem idegeníthetné el és nem terhelhetné meg,

Javasolom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy támogassa a kórház igazgatójának kérelmét, hiszen a lakásokat a Képviselő-testület - a korábbi döntésében is - a kórház szakember ellátása érdekében tartotta fenn, és azok a jelenlegi műszaki állapotuk alapján bérbeadásra nem alkalmasak, teljes felújításra szorulnak.

Kérem szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

Kapuvár, 2011. január 11.

Hámori György
polgármester

Határozati javaslat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 394/1/A/6 hrsz-ú, Dr. Lumniczer utca 5., 2. emelet 1. ajtó, , valamint a 394/1/A/7 hrsz-ú, Dr. Lumniczer utca 5. 2. emelet 2. ajtó, megjelölésű önkormányzati tulajdonú lakásokat üzemeltetésre átadja a Lumniczer Sándor Kórház-Rendelőintézetnek.

Egyidejűleg a 132/2010. (V.27) ÖKT határozatát – amelyben a kórház számára közérdekű célból lakásbérleti jogot biztosított – hatályon kívül helyezi.

A képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy az üzemeltetésre történő átadással kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Hámori György polgármester

Határidő: 2011. február 15