



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9330 KAPUVÁR, Fő tér 1.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE

☎: 96/596-001, Fax: 96/596-005 E-mail: polgarmester@kapuvar.hu



7. napirendi pont

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

AZ ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ INTÉZMÉNYEK ÉPÜLETEI ÁLLAGÁNAK FELMÉRÉSE, FENNTARTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI FELADATOK MEGHATÁROZÁSA

Tisztelt Képviselő-testület!

Kapuvár Város Önkormányzatának tulajdonában az alábbi épületek vannak:

- Király-tó Óvoda és Bölcsőde (II., III., IV., V.) – Óvodák Gondnoksága, - METRUM Alapfokú Művészetoktatási Iskola, - Kapuvár Térségi Általános Iskola Előkészítő Szakiskola és Pedagógiai Szakszolgálat (Pátzay Pál tagiskola, Széchenyi István tagiskola) - Felsőbüki Nagy Pál Gimnázium, - Berg Gusztáv Szakiskola, - Családsegítő Intézet (Idősek Klubja Zöldfasori, Mátyás király utcai) - Lumniczer Sándor Kórház-Rendelőintézet, - Kapuvári Kéz-mű KHT. - Tűzoltóság, - Rábaközi Művelődési Központ, - Városi Könyvtár, - Öntésmajori Kultúrház,- Pártok Háza, - Filmszínház, Rábaköz Öröksége Közhasznú Alapítvány Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, - Városháza, - Házhelyi orvosi rendelő, - Veszkenyi úti orvosi rendelő, - Öntésmajori orvosi rendelő.

Az Önkormányzat a költségvetéséből az intézményei felújítására a 2006-2010. évek során évente 10.000.000,- 10.000.000,- Ft-ot fordított. A rendelkezésre álló előirányzat felosztásáról az Önkormányzat Képviselő-testülete döntött, és nagyságrendjét határozatban rögzítette.

Kapuvár Város Önkormányzatának a 2011. évben elfogadott költségvetésében az önkormányzati tulajdonú intézmények épületei állagának fenntartási és felújítási feladatainak elvégzésére 10.000.000,-Ft áll rendelkezésre.

Király-tó Óvoda és Bölcsőde Arany János utcai tagóvoda

- a volt védőnői szolgálat helyén az óvodák gondoksága részére új helyiségek kialakítása 681.000,- Ft

Felsőbüki Nagy Pál Gimnázium

- fűtéshez motoros szelep cseréje 100.000,- Ft

Veszkenyi úti házi orvosi rendelő

- nyílászárók felújítása-cseréje 761.000,- Ft

Balatonakali Ifjúsági Tábor

- tábornyitáshoz szükséges karbantartási feladatok elvégzése 489.000,- Ft

Alapfokú Művészetoktatási Intézmény

Kapuvár, Fő tér 22. volt járásbíróház épülete

- belső festési, karbantartási feladatok elvégzése 3.271.000,- Ft
- kültéri diszkivilágítás létesítése 375.000,- Ft

Összesen: 5.677.000,- Ft
Tartalékkeret: 4.323.000,- Ft

Mindösszesen: 10.000.000,- Ft

A fenntartási és felújítási munkák eljárásának, lebonyolításának mechanizmusa a következő:

- Az intézmény vezetője az egyes munkák tekintetében legalább 2 db árajánlatot kér a vállalkozóktól, társaságoktól a műszaki paraméterek pontos ismeretében.
- A beérkezett árajánlatokat értékeli, majd dönt a vállalkozó, társaság személyéről. A munkát annak a vállalkozónak kell adni, aki összességében a legelőnyösebb ajánlatot adja.

Fentiek betartását a Polgármesteri Hivatal belső ellenőre ellenőrizni fogja.

- A vállalkozóval az intézmény vezetője megkötöti a szerződést. (Lehetőleg a jóváhagyott kereten belül, amennyiben az árajánlat több, mint a rendelkezésre álló keret, azt az adott intézmény saját költségvetéséből kell, hogy finanszírozza a többletet.)

A munkák elvégzése után a pénzügyi fedezetet az Önkormányzat – mint pótelőirányzatot – biztosítja az adott intézmény felé.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő intézmények felújítási keretét 2011. évre vonatkozóan az alábbiakban határozza meg:

| | |
|-------------------------------------|----------|
| Király-tó Óvoda és Bölcsőde | |
| Arany János úti tagóvoda | Ft |
| Felsőbüki Nagy Pál Gimnázium | Ft |
| Alapfokú Művészetoktatási Intézmény |Ft |
| KAPUKOM Kft. |Ft |
| Kapuvár Városi Önkormányzat |Ft |
| Tartalékkeret |Ft |

Felelős: Lugosiné Kelemen Judit irodavezető
Vertetics István osztályvezető

Határidő: 2011. október 31.

Kapuvár, 2011. augusztus 17.

Hámori György sk.
polgármester

Az előterjesztést készítette: Vertetics István
osztályvezető