



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9330 KAPUVÁR, Fő tér 1.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE

☎: 96/596-001, Fax: 96/596-005 E-mail: polgarmester@kapuvar.hu



8/m. napirendi pont.

Döntést, jóváhagyást igénylő ügy.

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

JAVASLAT Fő téri üzlet bérlőjének kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fő tér 11. szám alatti Kisén büfé bérlőjének Bérleti szerződése 2011. augusztus 31-vel jár le. Bérlő kérelemmel fordult az önkormányzathoz, melyben kérelmezte a szerződésének újbóli meghosszabbítását.

Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 14/2006. (IV.25.) ÖKT. rendeletének 31. § (2) értelmében a határozott idejű helyiségbérleti szerződések lejárta után a bérleti jogviszony két alkalommal, további 5-5 évre meghosszabbítható.

Ezen rendelkezés értelmében a fenti üzlethelyiség bérlőjének kérelmére a Polgármesteri Hivatal javasolja a bérlővel a bérleti szerződést további 5 évre meghosszabbítani. A bérleményen felújítási munkálatok nincsenek, a bérbeszámítása 2007 évben lejárt.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A.) Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fő tér 11. szám alatti önkormányzati üzlethelyiség bérleti jogviszonyát a jelenlegi bérlővel további 5 évre meghosszabbítja.

B.) Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fő tér 11. szám alatti önkormányzati üzlethelyiség bérleti jogviszonyát a jelenlegi bérlővel további 5 évre nem hosszabbítja meg, és a bérleti szerződés lejártát követően az üzlethelyiség bérleti jogát nyílt árverés útján értékesíti.

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Hámori György polgármester

Kapuvár, 2011. augusztus 18.

Hámori György
Polgármester

Előterjesztést készítette: Horváth Zsolt ügyintéző