

**KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE**  
**9330 KAPUVÁR, FŐ TÉR 1.**

---

**8/o. napirendi pont**

**Tárgyalja: Gazdasági Bizottság**

*Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügy*

**ÜZLETHELYISÉG ÜZEMELTETÉSRE ÁTADÁSA**

*Tisztelt Képviselő-testület!*

A Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság, mint cégbíróság bejegyezte a KAPUKOM Kommunális, Kommunikációs és Ipari Park Kft-t. Az ingatlan tevékenységi körében szerepel a kommunikációs feladatok ellátása. A Kft. a város kommunikációs feladatainak hatékony ellátása érdekében információs irodát szeretne működtetni. Az iroda működtetéséhez a Fő tér 7. szám alatt található 2306/A/2 hrsz-ú, 167 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan (volt LAMA-MED üzlethelyiség) megfelelő lenne.

A hivatal a képviselő-testület döntése alapján 3 alkalommal hirdette eredménytelenül a helyiséget bérbeadásra.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 44/2004. (XI. 30.) rendelet 6. § (5) bekezdése alapján az önkormányzati vagyont az önkormányzat szervei, intézményei, gazdasági társaságai kezelhetik.

Fentiek alapján javasoljuk a tisztelt Képviselő-testület felé, hogy a Kapuvár, Fő tér 7. szám alatt található helyiséget üzemeltetésre adja át az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő KAPUKOM Kft-nek azzal, hogy ott információs irodát működtessen, a fennmaradó részt pedig a piaci lehetőségek függvényében hasznosítsa.

Kapuvár, 2011. augusztus 24.

**Hámori György**  
polgármester

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Kapuvár, Fő tér 7.** 2306/A/2 hrsz-ú, 167 m<sup>2</sup> nagyságú nem lakáscélú helyiségét a hozzá tartozó kiszolgáló helyiségekkel együtt üzemeltetésre átadja a **KAPUKOM Kommunális, Kommunikációs és Ipari Park Kft**-nek azzal, hogy ott információs irodát működtessen, a fennmaradó részt pedig a piaci lehetőségek függvényében hasznosítsa.

A Képviselő-testület felkéri a Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a helyiség hasznosításáról gondoskodjon és a Kft. éves beszámolója keretében adjon számot az üzemeltetésről.

Felelős: NÉMETH LÁSZLÓ ügyvezető

Határidő: folyamatos, beszámolásra: 2012. május vége