

Épület/lakás helye, címe	Lakás helyrajzi s	Építés éve	Karbantartás éve	Komfortfokozata	Állapota						Lakás jelenlegi állapota	
						1	1,5	2	2,5	lakás né		
Adv Endre u. 12. 6.ajtó	2531/1/A/1	1890	1983	félkomfortos	gyenge	X					30 m2	bérlő újítja fel a tulajdonos jóváhagyásával
Adv Endre u. 12. 3.ajtó	2531/1/A/3	1890	1983	félkomfortos	gyenge	X					29 m2	padozatok, nyílászárók, közüzemi vezetékek cseréje az elhasználódás és vízvesztés miatt indokolt
Adv Endre u. 12. 2.ajtó	2531/1/A/4	1890	1983	félkomfortos	gyenge	X					25 m2	padozatok, nyílászárók, közüzemi vezetékek cseréje az elhasználódás és vízvesztés miatt indokolt
Adv Endre u. 12./udvari / 1 ajtó	2531/4/A/2	1983	0	félkomfortos	gyenge	X					32 m2	padozatok, nyílászárók, közüzemi vezetékek cseréje az elhasználódás és vízvesztés miatt indokolt
Adv Endre u. 12./udvari / 2 ajtó	2531/4/A/3	1983	0	félkomfortos	gyenge	X					45 m2	padozatok, nyílászárók, közüzemi vezetékek cseréje az elhasználódás és vízvesztés miatt indokolt
Adv Endre u. 12./udvari különálló/	2531/14	1968	1986	félkomfortos	rendkívül gyenge	X					31 m2	bontás, rendezési terv szerint közterületen áll
Adv Endre u. 12./udvari különálló/	2531/16	1968	0	félkomfortos	gyenge	X					34 m2	padozatok, nyílászárók cseréje indokolt, elvizesedés jelentős
Dr. Lumitzer S. u. 5.fsz.3.	397/1/A/3	1962		összkomfortos	jó	X					36 m2	jó, felújítást nem igényel
ÉDÁSZ Kapcsolóház különálló 1 lakás	0653/3	1938	1984	félkomfortos	gyenge	X					37 m2	nyílászárók, padozatok elhasználódtak, szennyvízhálózat felújítása indokolt
ÉDÁSZ Kapcsolóház 1. Lakás	0653/3	1938	1984	komfortos	rendkívül gyenge		X				56 m2	lakás jelenlegi állapota miatt a közműrendszer teljes felújítása indokolt, padozatok, nyílászárók teljesen elhasználódtak, gazdaságosan nem újítható fel
ÉDÁSZ Kapcsolóház 2. Lakás	0653/3	1938	1984	komfortos	rendkívül gyenge		X				61 m2	lakás jelenlegi állapota miatt a közműrendszer teljes felújítása indokolt, padozatok, nyílászárók teljesen elhasználódtak, gazdaságosan nem újítható fel
Fő tér 2. fsz.2.	3476/3/A/2	1923	1980	komfortos	közepes-gyenge		X				80 m2	nyílászárók, padozatok, közműhálózat teljes cseréje, felújítása indokolt
Fő tér 2. fsz. 1.	3476/3/A/3	1923	2002	összkomfortos	jó			X			82 m2	falakon kismértékű felvizesedés
Fő tér 2.fsz.3.	3476/3/A/4	1923	2002	összkomfortos	jó			X			73 m2	állapota jó, közeljövőben felújítást nem igényel
Fő tér 7.fsz.2.	2306/A/4	1850	1975	komfortos	rendkívül gyenge	X					28 m2	üresen álló, vízvesztése miatt bontásra indokolt, gazdaságosan lakás céljára nem felújítható
Fő tér 9.fsz. 1.	2302/1/A/1	1850	1976	komfortos	közepes		X				56 m2	nyílászárók, padozatok felújítása indokolt, falak felvizesedtek
Fő tér 29. fszt. 1.	1488/1/A/17	1970	1991	összkomfortos	közepes-jó		X				59 m2	nyílászárók, padozatok felújítása indokolt
Fürdő u. 20. fsz. 1.	1345/A/18	1974	1999	összkomfortos	közepes-jó			X			64 m2	nyílászárók, padozatok felújítása, egy konvektor cseréje indokolt
Gesztenye sor 1. 4.em. 20.	3480/2/A/23	1976	0	összkomfortos	közepes-jó		X				54 m2	nyílászárók, padozatok felújítása indokolt
Gvöri út 9. 2.em.2.	3701/A/6	1967	1987	komfortos	közepes		X				52 m2	nyílászárók cseréje indokolt, padozat, járólapp elhasználódott, felújítás indokolt
Gvöri út 11. fszt.1.	3701/A/7	1976	1987	komfortos	jó-közepes		X				51 m2	festés-mázolás, nyílászárók, padozatok cseréje indokolt
Gvöri út 21. Fsz/2.	3702/A/2	1969	1986	komfortos	jó-közepes	X					38 m2	nyílászárók elhasználódtak, falakon felvizesedés nyomai, + lépcsőház teljes felújítása indokolt
Gvöri út 21. Lem.4.	3702/A/9	1969	1986	komfortos	jó-közepes	X					39 m2	lapostető beázása miatt annak átvizsgálása, javítása indokolt
Gvöri út 21. Lem. 3.	3702/A/8	1969	1986	komfortos	jó-közepes	X					39 m2	lapostető beázása miatt annak átvizsgálása, javítása indokolt
Gvöri út 21. Fsz/5.	3702/A/5	1969	1986	komfortos	jó-közepes	X					39 m2	bejárati ajtó cseréje indokolt, lakás mennyezete omlik/fenti lakástűz miatt/
Gvöri út 21. Lem.5.	3702/A/10	1969	2010	félkomfortos	jó	X					38 m2	teljes felújítás volt a tűzeset után, zuhanyzó kialakításával komfortosabb lehetne tenni (bérbeszámitással, bérlő kérelmére)
Gvöri út 46. Lem.1.	1340/7/A/31	1981	2009	összkomfortos	jó			X			58 m2	állaga jó, de nyílászárók többsége elhasználódott
Gvöri út 46. IV.em.7.	1340/7/A/37	1981	0	összkomfortos	jó			X			56 m2	állaga jó, de nyílászárók többsége elhasználódott
Gvöri út 50. II.em.4.	1340/7/A/60	1981	0	összkomfortos	közepes-gyenge	X					59 m2	teljes felújítás indokolt a lakásban:nyílászárók, padozatok, közművezetékek cseréje szükséges
Gvöri út 58. III.em. 8.	1340/9/A/10	1983	0	összkomfortos	jó		X				46 m2	nyílászárók elhasználódtak
Gvöri út 58. IV.em. 10.	1340/9/A/12	1983	0	összkomfortos	közepes-gyenge	X					46 m2	nyílászárók, padozat elhasználódtak, lapostető beázik, a lakás erősen lelakott
Kossuth u. 4. Lem. 3.	3481/A/3	1900	1983	összkomfortos	gyenge		X				67 m2	üresen álló, teljesen lelakott, villamoshálózat teljes felújítása ezen túl a padozat, nyílászárók, cseréje indokolt
Kossuth u. 20. fszt/2.	3519/A/1	1905	1999	komfortos	jó-közepes	X					51 m2	udvari földszinti lakás, vízszekid szigetelést kellene megoldani
Kossuth u. 24. fszt./1.	3527/A/4	1920	1984	komfortos	rendkívül gyenge		X				51 m2	felvizesedés miatt a vakolat kívül-belül omlik, gazdaságosan nem felújítható
Kossuth u. 26.fsz/1.	3528/A/1	1902	1985	komfortos	közepes		X				65 m2	üresen álló, nyílászárók, padozatok, közművezetékek teljes felújítása indokolt
Kossuth u. 26. fszt/2.	3528/A/2	1902	1990	összkomfortos	közepes	X					34 m2	falak jelentős mértékben felvizesedtek, a konyha ablakcseréje indokolt
Petőfi S. u. 6/1.	1762/3	1952	1999	komfortos	közepes-gyenge		X				54 m2	falak jelentős mértékben felvizesedtek, bejárati ajtó cseréje szorul
Petőfi S. u. 6/2.	1762/3	1952	1999	komfort nélküli	gyenge		X				43 m2	nyílászárók, padozatok állapota és a felvizesedés miatt gazdaságosan nem újítható fel
Petőfi S. u. 6/3.	1762/3	1952	1999	komfort nélküli	rendkívül gyenge		X				43 m2	teljesen lelakott, gazdaságosan nem újítható fel, értéket nem képvisel
Petőfi S. u. 6/4.	1762/3	1952	1999	komfort nélküli	gyenge	X					30 m2	bérlő saját költségén padozatot, burkolatot bérbeszámitás nélkül felújította, ennek ellenére a lakás jelentős mértékű felvizesedés miatt állaga gyenge
Rákóczi u. 14. fsz./számozatlan	3596/A/4	1905	2009	félkomfortos	közepes-gyenge	X					38 m2	nyílászárók elhasználódtak, falak jelentős mértékben felvizesedtek, zuhanyzó kialakításával a lakás komfortfokozata emelhető
Rákóczi u. 14. fszt/3	3596/A/3	1905	1985	komfortos	közepes	X					31 m2	falakon felvizesedés nyomai láthatók, nem jelentős mértékű
Rákóczi u. 14. Lem.4.	3596/A/5	1905	1985	komfortos	közepes	X					34 m2	nyílászárók elhasználódtak, padozat megfelelő
Rákóczi u. 14. Lem.5.	3596/A/7	1905	1985	komfortos	közepes	X					41 m2	nyílászárók elhasználódtak, padozat megfelelő
Rákóczi u. 14. Lem.6.	3596/A/6	1905	1985	komfortos	közepes	X					44 m2	nyílászárók elhasználódtak, padozat megfelelő
Rákóczi u. 16.	3598/A/1	1890	1976	komfortos	közepes	X					48 m2	nyílászárók, padozat elhasználódtak
Rákóczi u. 19/1.	3381/3	1910	2004	komfortos	közepes	X					45 m2	elektromos hálózat, nyílászárók, tetőhéjalás felújítása, cseréje indokolt, a bérlő bérbeszámitással komfortosította a lakást
Rákóczi u. 19/2.	3381/3	1910	2000	komfortos	közepes		X				48 m2	elektromos hálózat, nyílászárók, tetőhéjalás felújítása, cseréje indokolt
Rákóczi u. 19/3.	3381/3	1910	2000	komfortos	közepes			X			56 m2	elektromos hálózat, nyílászárók, tetőhéjalás felújítása, cseréje indokolt
Rákóczi u. 37/C	3344	1952	2007	komfortos	közepes			X			59 m2	falak kismértékben vizesek
Rákóczi u. 119.	3268/6	1920	2009	komfortos	közepes	X					33 m2	különálló kisépület közterületen, a bérlő saját költségén komfortosította, padozatot cserélte, falak vizesek, tetőhéjalás javítás szükséges
Szt. István kir. u. 10. fszt/1.	2270/A/4	1850	1986	félkomfortos	gyenge	X					26 m2	falakon jelentős mértékű felvizesedés, a hajópadló elkorhadott, az elektromos hálózat elhasználódott, kemény felülvizsgálat szükséges
Szt. István kir. u. 10. fszt/2.	2270/A/5	1850	1986	komfortos	rendkívül gyenge			X			65 m2	falakon 2 m magas a felvizesedés, a lakás gazdaságosan nem újítható fel
Szt. István kir. u. 17/1.	319/3/A/1	1880	2011	félkomfortos	gyenge		X				57 m2	falak jelentős mértékben felvizesedtek, vakolat kívül-belül omlik, a lakás gazdaságosan nem újítható fel, bontásra javasolt
Szt. István kir. u. 17/2.	319/3/A/2	1880	0	félkomfortos	rendkívül gyenge	X					44 m2	falak jelentős mértékben felvizesedtek, vakolat kívül-belül omlik, falak repedeztek, szétnyíltak, a lakás gazdaságosan nem újítható fel !
Szt. István kir. u. 26.	1979/1/A/3	1900	1989	komfortos	közepes		X				50 m2	üresen álló, padozat, nyílászárók, közművezetékek felújítása indokolt
Szent Katalin u. 43./1.	3916	1954		félkomfortos	gyenge	X					60 m2	teljesen lelakott, felvizesedett, a vakolat kívül-belül omlik, a nyílászárók, padozat elhasználódott, tetőhéjalás javításra szorul
Szent Katalin u. 43.	3916	1954		szükségklakás	gyenge	X					22 m2	felvizesedett, tetőjavítás szükséges
Szent Katalin u. 43.	3916	1954		szükségklakás	gyenge	X					15 m2	felvizesedett, tetőjavítás szükséges
Torony tér 7. III.em.6.	1353/A/24	1973	2009	összkomfortos	jó		X				51 m2	fürdőszobai ablakcsere indokolt, lapostető miatt a lakásban beázás nyomai láthatók
Torony tér 8. fszt/1.	1353/A/27	1973	0	komfortos	jó-közepes		X				52 m2	nyílászárók többsége elhasználódott,
Veszkényi u. 9. III.em.16.	1357/A/21	1972	0	komfortos	jó-közepes		X				57 m2	nyílászárók többsége elhasználódott, beázás miatt a lapostető át vizsgálása, javítása indokolt