



## KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9330 KAPUVÁR, Fő tér 1.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE

☎: 96/596-001, Fax: 96/596-005 E-mail: polgarmester@kapuvar.hu



13/c. napirendi pont.

*Tárgyalják: Gazdasági Bizottság*

Döntést, jóváhagyást igénylő ügy.

### Javaslat Inkubátorház térítésmentes bérbeadására

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Kapuvár Város Önkormányzata 2009. szeptember 29-én nyújtotta be Nagymegyer várossal együttműködve a „Határon átnyúló inkubációs szolgáltatások kialakítása” című pályázati projekt dokumentációját a Magyarország-Szlovákia Határon Átnyúló Együttműködési Program 2007-2013. keretében. A benyújtott pályázatról 2010. április 27-én született támogatási döntés. 2010. november 17-én az ERFA és 2011. február 7-én a hazai Társfinanszírozási támogatási szerződést aláírtuk. A projekt keretében Inkubátorházat hozunk létre, az építési beruházás befejezésének tervezett határideje 2011.12.21. amely a műszaki átadás-átvétel időpontja. Az egész projekt tervezett befejezési időpontja 2012.10.03., eddig kell megvalósulnia a Támogatási Szerződésben vállalt eredmény és kiment mutatókkal leírt, valamint esélyegyenlőségi, fenntarthatósági és tájékoztatási vállalkozásoknak.

Az önkormányzat vállalta a támogatási szerződések aláírásakor, hogy az Inkubátorházat a fenntartási időszak végéig az önkormányzat törzsvagyonaiban tartja, valamint térítésmentesen biztosítja a projekt szolgáltatásait/eredményeit egyenlő feltételekkel mindenki számára. Az Inkubátorházat a Polgármesteri Hivatal a Kapukom Kft-nek javasolja határozatlan időre bérbe adni térítésmentesen „Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól” szóló 44/2004. (XI.30.) önkormányzati rendelet 10.§ (1) bekezdés g) pontja alapján. Kapukom Kft. üzemeltetni fogja az inkubátorházat, valamint el fogja látni a Támogatási szerződésekben az önkormányzat által vállalt feladatokat a pályázatban meghatározott fenntartási időszak végéig.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és támogatni szíveskedjen.

#### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Határon átnyúló inkubációs szolgáltatások kialakítása” című, HUSK/0901/1.1.1/0124. számú pályázatban, Kapuvár, Ipartelepi út 4361/7. hrsz. alatti ingatlanon megvalósuló Inkubátorházat „Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól” szóló 44/2004. (XI.30.) önkormányzati rendelet 10.§ (1) bekezdés g) pontja alapján térítésmentesen, határozatlan időre adja bérbe a Kapukom Kft-nek. A Kapukom Kft-nek az Inkubátorházat üzemeltetnie, valamint a Támogatási szerződésekben (ERFA és Társfinanszírozási) meghatározott feladatokat ellátnia szükséges a pályázatban meghatározott fenntartási időszak végéig.

Felkéri a város polgármesterét a szerződés megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős : Hámori György polgármester

Határidő : 2012. január 31.

Kapuvár, 2011. december 7.

**Hámori György**  
polgármester