



## KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9330 KAPUVÁR, Fő tér 1.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE

☎: 96/596-001, Fax: 96/596-005 E-mail: polgarmester@kapuvar.hu



### 13/f. napirendi pont

*Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügy.*

#### Tárgyalják:

○ Gazdasági Bizottság

### **Ingtalan-jelzálog biztosítása támogatás fedezetére**

#### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2010. évben sikeres pályázatot nyújtott be a KEOP-2009-5.4.0 kódszámú „Távhő-szektor energetikai korszerűsítése” című pályázati konstrukcióra.

2011. október 14-án a Kft megkötötte az Energia Központ Nonprofit Kft-vel a támogatási szerződést. A pályázat során 49.994.623 Ft mértékű támogatásra jogosult a társaság, ez az összeg a projekt megvalósítás értékének 50 %-a.

A támogatás folyósításának feltétele, hogy a támogatás összegére a szerződési feltételekben meghatározott biztosítékot kell nyújtani. A biztosítékot legkésőbb az első kifizetési kérelem benyújtásával egyidejűleg kell rendelkezésre bocsátani. Ingatlan-jelzálog biztosíték esetén a felajánlott ingatlan 30 napnál nem régebbi igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő által készített értébecslését is csatolni kell. A Polgármesteri Hivatal javasolja a Kapuvár, Fő tér 22. sz. épületet (volt Járásbíróság) jelzálogjoggal történő megterhelését a támogatás mértékével.

A távhő-rendszerünk korszerűsítésének megvalósítása érdekében javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. pályázatához a volt Járásbíróság ingatlant biztosítsa jelzálogfedezetként.

#### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

A Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. KEOP-5.4.0/09-2010-0010 számú pályázati támogatás biztosítékául a kapuvár 397/4 hrsz-ú, Fő tér 22. (volt Járásbíróság) épület jelzáloggal történő megterheléséhez a támogatás mértékéig.

A Képviselő-testület megbízza Pászli Tibor ügyvezetőt, hogy az ingatlanról az értébecslést elkészítse és a jelzálog bejegyzése érdekében az intézkedéseket tegye meg

**Felelős:** Hámori György polgármester

**Határidő:** 2011. december 31.

Kapuvár, 2011. december 9.

***Hámori György***  
**polgármester**

*Az előterjesztést készítette: Horváth Zsolt vagyongazdálkodási ügyintéző*