

Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági bizottsága
9330 KAPUVÁR, FŐ TÉR 1.

Iktatószám: 05-53-2/2010.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 2010. március 9-én megtartott rendkívüli bizottsági üléséről

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Magyar Attila: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy 9 fő jelen van. Szavazást indítványozott a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el.

Napirendi pontok:

1. Önkormányzati rendeletmódosítás a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról
Előadó: Magyar Attila bizottság elnöke
2. Kapuvár város és közigazgatási területére vonatkozó településszerkezeti és szabályozási tervének módosítása
Előadó: Magyar Attila bizottság elnöke
3. Javaslat a strandfürdő bérleti és üzemeltetési jogának meghirdetésére
Előadó: Magyar Attila bizottság elnöke
4. Közbeszerzési eljárás indítása a járóbeteg és az angiológiai központ eszközbeszerzésére
Előadó: Magyar Attila bizottság elnöke
5. Közbeszerzési eljárás indítása az angiológiai központ szénsavkádjainak eszközbeszerzésére
Előadó: Magyar Attila bizottság elnöke

1. napirendi pont

Önkormányzati rendeletmódosítás a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról

Magyar Attila: Az előterjesztés infláció feletti emelést tartalmaz, amelynek indoklása az, hogy ezen emelésben a majdan létrehozandó hulladékudvarnak az üzemeltetése is belekalkulálódott. A 2010. évben a közszolgáltatás egységnyi díjtétele 2.694 Ft/liter+Áfa összegre emelkedne 2010. április 1. napjától.

Kiss János: Észrevétele, hogy sajnos évek óta a Szolgáltató ígérete nem teljesül, miszerint hogy a járműpark fejlesztésre kerül. Ez sajnos lassan már 10 éve nem valósul meg, s sajnos hajnali 3 órakor a gépjárművek zajára ébrednek. A másik észrevétele pedig az, hogy jelen díjtétel emelésbe bele kalkulálták ezt a majdan létrehozandó hulladékudvar üzemeltetési költségét. Kérdése, hogy ezt majd hogy lehet követni, vagy mit is jelent ez a majdan a későbbiekben.

Továbbá kérdés számára, hogy akkor mibe kerülne ez a lakossági költség amikor nem vennék bele az évi szelektív hulladékgyűjtés költségét. Ezt jó lenne tudni, mivel a becsületes emberektől nem kellett annyi hulladékot elhordani mint a lomtalanítóktól. Ezt részéről felháborítósnak tartja, s nem hajlandó elfogadni, hogy másnak a szemetét a többi adózó pénzén szállítják el.

Magyar Attila: A lomtalanítással kapcsolatban az a tapasztalat, hogy míg az átlag család az átlag mennyiséget hordja ki, addig vannak családok akik ennek a sokszorosát teszik ki. A másik tapasztalat viszont pedig az, hogy amikor nincs lomtalanítás akkor pedig a város részére hordják ki ugyanezen szemetet. Sajnos a Gazdasági Bizottság elnökeként megnyugtató megoldást ezen probléma kezelésére nem tud ajánlani.

Horváth Árpád Mihály: A Szolgáltató 2010. évi közszolgáltatási alapidj költségkalkulációja a 2009. I-IX. hó teljes önköltségét mutatja. Véleménye szerint a költséget teljes évre kellene visszszámolni és nem I-IX. hónapra.

Magyar Attila: A költségkalkuláció valós adataira a Képviselő-testületi ülésen választ kaphatnak. Szavazást indítványozott az önkormányzati rendelet módosításáról.

A bizottság 7 igen 1 ellene 1 tartózkodó szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 10/2004.(III.30.) rendelet módosítását fogadják el.

2. napirendi pont

Kapuvár város és közigazgatási területére vonatkozó településszerkezeti és szabályozási tervének módosítása

Vertetics István: Ismertette, hogy az elmúlt egy évnek a változásait rendezési tervi oldalról 8 pontban foglalták össze. 2010. március 9. napján egyeztetésre került sor, a két eltérő véleményt adó Örökségvédelmi Hivatal, illetve Regionális Állami Főépítész bevonásával. Az egyezés során a lovarda mellett, illetve a kemping mellett az eltérő területfelhasználási övezetek szétválasztására 15 méteres védősávban egyezett meg a szakma, s ez került az előterjesztésbe. A tegnapi nap folyamán megérkezett a Főépítésznek a záró szakmai véleménye, aki kifogást nem emelt a Képviselő-testület elé történő terjesztésnek. Egyetért az elmúlt egy évben lefolytatottakkal. Továbbá pontosításra került a rendelet (3) bekezdés Vtk. megjelölésű sora a következők szerint: Kegyeleti szempontokat nem sértő építmények helyezhetők el, virág és kertészeti cikk, kegyárú, kegyszer, egyházi cikk, temetkezési kellékek, egyéb temető kiszolgáló egységek, mint halott hűtő, előkészítő egységek stb., valamint ezzel kapcsolatos tevékenységek végezhetők. Vendéglátó egység elhelyezése a Vtk. megjelölésű területen nem engedélyezhető.

Tehát a lényeg az, hogyha a szertartásnak vége, s a Józsv Kft. ott szeretne egy záró eseményt tartani, annak akadályt az Önkormányzat nem szab, de folytonos, üzletszerű tevékenységet az épületben nem végezhetnek.

Magyar Attila: Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltak elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a győri TALENT-PLAN Tervző, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. által készített Kapuvár város és közigazgatási területére vonatkozó településszerkezeti terv és szabályozási terv módosítását hagyják jóvá.

3. napirendi pont

Javaslat a strandfürdő bérleti és üzemeltetési jogának meghirdetésére

Magyar Attila: Ismertette, hogy Kapuvár Város Önkormányzatának tulajdonát képezi az 1321/8 hrsz-ú ingatlanon nyilvántartott 1 ha 6541 m² nagyságú, kivett fürdő művelési ágba sorolt ingatlan, melyen a strandfürdő komplexuma található. Az ingatlan bérleti és üzemeltetési jogát 2000. május 1-jétől a RAS Kft. – későbbiekben jogutódai – nyerte el 10 éves időtartamra. A bérleti szerződés 2010. április 30. napjával megszűnik. A Hivatal a területet további 10 évre szóló időszakra szeretné bérbeadni az üzemeltetési joggal együtt. A jelenlegi bérlő különböző fejlesztéseket hajtott végre ezen a területen.

Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltak elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a város polgármesterét a kapuvári 1321/8 hrsz-ú ingatlanon található strandfürdő bérleti és üzemeltetési jogának pályázat útján történő meghirdetésére. Ezzel egyidejűleg a 9/2010.(I.25.) határozatot a Képviselő-testület vonja vissza.

4. napirendi pont

Közbeszerzési eljárás indítása a járóbeteg és az angiológiai központ eszközbeszerzésére

Lugosiné Kelemen Judit: Kapuvár Városi Önkormányzat 2008. decemberében írta alá az Új Magyarország Fejlesztési Terv keretében megvalósuló „Kistérségi járóbeteg szolgáltatások fejlesztése Kapuváron” című ill. a „Lumniczer Sándor Kórház angiológiai rehabilitációs központ kialakításának rekonstrukciós programja” című projektek Támogatási Szerződéseit. A projektek szakmai megvalósításának keretében 2009-ben sor került a kivitelező kiválasztására. A kivitelezési munkák jelenleg mindkét projekt vonatkozásában a tervezett ütemben folynak. A projektek szakmai tartalmának megvalósításához szükséges eszközök beszerzésére közösségi értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárás keretében kerülhet sor 2010. március-május hó között. Az eszközbeszerzési tevékenység tartalmát a beadott pályázati anyagokban, illetve a Támogatási Szerződésekben szereplő eszközlisták adják.

Magyar Attila: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltak elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazzák fel a város Polgármesterét a „Kistérségi járóbeteg szolgáltatások fejlesztése Kapuváron” című ill. a „Lumniczer Sándor Kórház angiológiai rehabilitációs központ kialakításának rekonstrukciós programja” című projektek keretében az eszközbeszerzésre irányuló, szükséges közbeszerzési eljárás megindítására.

5. napirendi pont

Közbeszerzési eljárás indítása az angiológiai központ szénsavkádjainak eszközbeszerzésére

Lugosiné Kelemen Judit: Kapuvár Városi Önkormányzat 2008. decemberében írta alá az Új Magyarország Fejlesztési Terv keretében megvalósuló „Lumniczer Sándor Kórház angiológiai rehabilitációs központ kialakításának rekonstrukciós programja” című projekt Támogatási Szerződését. A projekt szakmai megvalósításának keretében 2009-ben sor került a kivitelező kiválasztására. A kivitelezési munkák jelenleg a tervezett ütemben folynak. A projekt szakmai tartalmának megvalósításához szükséges szénsavkádak beszerzésére az önkormányzat által birtokolt szabadalmi jogok alapján hirdetmény közzététele nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás keretében kerülhet sor 2010. március-április hó között. Az eszközbeszerzési tevékenység tartalmát a beadott pályázati anyagokban, illetve a Támogatási Szerződésekben szereplő műszaki tartalom adja.

Magyar Attila: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltak elfogadásáról.

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazzák fel a város Polgármesterét a „Lumniczer Sándor Kórház angiológiai rehabilitációs központ kialakításának rekonstrukciós programja” című projekt keretében a szénsavkádak beszerzésére irányuló, szükséges közbeszerzési eljárás megindítására.

Magyar Attila: A bizottsági elnöke az ülést bezárta.

k.m.f.

*Lugosiné Kelemen Judit
irodavezető*

*Vertetics István
osztályvezető*

*Magyar Attila
bizottság elnöke*

Jegyzőkönyvet készítette:

Kránitzné Horváth Anikó