

**Kapuvár Városi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Gazdasági bizottsága**  
9330 KAPUVÁR, FŐ TÉR 1.

**Iktatószám:** 05-539-12/2010.

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottság 2010. december 8-án megtartott bizottsági üléséről

**Jelen vannak:** A mellékelt jelenléti ív szerint.

**Császár Vajk bizottsági elnökhelyettes:** Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy 6 fő jelen van.

**Lugosiné Kelemen Judit:** A meghívóban feltüntetett napirendi pontokhoz javasolta felvenni a következő napirendi pontokat:

A Rábaköz Rádió Kft. tagi kölcsön visszafizetési határidejének módosítása, valamint „Közbiztonságunkért” Közrend, Közbiztonság és Bűnmegelőzési Közalapítvány részére működési kölcsön nyújtása.

Továbbá kérte, hogy a meghívóban szereplő 7. számú napirendi pont - Javaslat a fizető-parkolóhelyek létesítéséről, valamint üzemeltetésének szabályozásáról szóló 24/2007.(X.1.) rendeletének módosítására - kerüljön levételre.

**Császár Vajk:** Szavazást indítványozott az újonnan felvett napirendi pontok elfogadásáról, a 7. számú napirendi pont - Javaslat a fizető-parkolóhelyek létesítéséről, valamint üzemeltetésének szabályozásáról szóló 24/2007.(X.1.) rendeletének módosítására - levételéről, valamint a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadásáról.

*A bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el.*

**Napirendi pontok:**

1. **Kapuvár Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetési koncepciója**  
Előadó Kóczán Zoltán bizottság elnöke
2. **Önkormányzati rendeletalkotás Kapuvár Város Helyi Hulladékgazdálkodási Tervéről**  
Előadó Kóczán Zoltán bizottság elnöke
3. **A helyi adókról szóló 48/2004.(XII.21.) rendelet módosítása**  
Előadó Kóczán Zoltán bizottság elnöke
4. **A víziközműből szolgáltatott ivóvízdíj, szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és –kezelés díjának megállapításáról szóló rendelet megalkotása**  
Előadó Kóczán Zoltán bizottság elnöke
5. **Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének mértékéről szóló 17/1995.(VI.30.) rendelet módosítására**  
Előadó Kóczán Zoltán bizottság elnöke
6. **Javaslat a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló 18/2007.(VI.26.) rendelet módosítására**  
Előadó Kóczán Zoltán bizottság elnöke
7. **Javaslat a gépjárműtároló és várakozó helyek létesítéséről szóló 7/2003.(II.25.) rendelet módosítására**  
Előadó Kóczán Zoltán bizottság elnöke
8. **Javaslat a hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezéséről szóló 19/2007.(VI.26.) rendelet módosítására**  
Előadó Kóczán Zoltán bizottság elnöke

## **9. Kapuvár Város Önkormányzat Gazdasági Bizottsága Működési Szabályzata**

Előadó Kóczán Zoltán bizottság elnöke

## **10. Egyéb döntést igénylő ügyek**

### **Zárt ülésre:**

#### **11. A Kapuvári Hőszolgáltató Kft. tagi kölcsön visszafizetési határidejének módosítása**

Előadó Kóczán Zoltán bizottság elnöke

#### **12. A Rábaköz Rádió Kft. tagi kölcsön visszafizetési határidejének módosítása**

Előadó Kóczán Zoltán bizottság elnöke

#### **13. „Közbiztonságunkért” Közrend, Közbiztonság és Bűnmegelőzési Közalapítvány Működési kölcsön nyújtása**

Előadó Kóczán Zoltán bizottság elnöke

### **1. napirendi pont**

#### **Kapuvár Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetési koncepciója**

**Lugosiné Kelemen Judit:** Tájékoztatásképpen elmondta, hogy az állami költségvetésről szóló törvényjavaslatban kerültek meghatározásra azok a rendelkezések, támogatási normatívák és mértékek, amelyek alapját képezik Kapuvár Városi Önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepciójának, figyelembe véve az önkormányzat feladataihoz kapcsolódó rendeletek előírásait, továbbá a korábbi Képviselő-testületi határozatokban vállalt kötelezettségeket. Kérte a bizottságtól - mint szakbizottságtól -, hogy a 2011. évi költségvetési koncepcióval kapcsolatos véleményüket szíveskedjenek írásba megfogalmazni.

**Kóczán Zoltán bizottsági elnök úr az ülésre megérkezett. A bizottság létszáma 7 fő.**

**Lugosiné Kelemen Judit:** Kiegészítésképpen elmondta, hogy Kapuvár város költségvetési koncepciója általában nem számokra alapszik, hanem az irányelveket, feladatokat sorolják fel. Ennek az alapvető indoka azt, hogy nincs még birtokukban a költségvetési törvény, nem ismerik az állami normatívákat, ebből adódóan nem ismerik a bevételek nagy arányait. A kiadásoknál is szintén nagyban befolyásoló tényező, hogy éppen a közalkalmazotti törvény bértábláját, illetve az infláció mértékét a szolgáltatói díjtételeket mennyire módosítják a jelenleg elfogadásra kerülő törvények, és azok következményei. A koncepció felépítése az elmúlt évekhez hasonlóan azonos felépítésben készült. Irányelvek mellett felsorolásra kerültek, hogy milyen bevételeik és kiadásai vannak, illetve javaslatot tesznek a különböző emelésekre. Elsődleges célként elmondható, hogy mivel évek óta az EU-s pályázatok megvalósítása folyamatban van, ezeknek a lezárását a 2011. évben szeretnék mindenképpen mint anyagilag, mint fizikailag megvalósítani, illetve a folyamatban lévő pályázatokat szeretnék elkezdni. Fontos az intézményrendszer megtartása, a jogszabályok betartásával, de folyamatosan felül kell vizsgálni az érvényes jogszabályokkal kapcsolatosan az ellátotti és az ellátó rendszernek a létszámát. A pénzügyi fedezettel kapcsolatban elmondta, hogy rendelkezésre áll még az 1 milliárd forint összegű kötvény teljes összege. Az újonnan induló pályázatoknál szükséges igénybe venniük ezen összegből, mivel ezen projektek utófinanszírozással kerülnek elszámolásra, amelynek az elszámolási időszakja közel 1 évet vesz igénybe. A továbbiakban szívesen válaszol a felmerülő kérdésekre.

**Császár Vajk:** A bizottság elnökének átadta az ülés levezetését.

**Kóczán Zoltán:** Köszöntötte a bizottság tagjait.

**Gábor Tamás:** Összességében a 2011. évi költségvetési koncepciót el tudja fogadni és egyet is ért a megfogalmazottakkal. Amit viszont szeretne kérni az az, hogy az elkövetkezendő évekre vonatkozóan az Önkormányzat kezelje kiemelten a város belvízelvezetését. Nagyon fontos ezt a problémát megoldaniuk, mivel ha az időjárás továbbra is ilyen csapadékos marad, akkor a város nagyon hamar belvízzel elöntött területté válik. A befogadók felől kellene mindenképpen a munkálatokat megkezdeni. Több évvel ezelőtt 1 milliárd forint volt ez az összeg, napjainkra már közel 1,5 milliárd forintot is eléri. Ezért minél előbb foglalkoznia kell a városnak ezzel a problémával.

**Kóczán Zoltán:** Képviselő társa kérdésére válaszolva elmondta, hogy a város mindenképpen pályázati forrásokból szeretné a város csapadékvíz elvezetését megoldani.

**Lugosiné Kelemen Judit:** A város vízvezetési rendszere meg lett osztva, hogy kisebb mértékű de fontos terület tudjanak pályázatból megvalósítani. Sajnos a másodsorra benyújtott pályázat is olyan nagyléptékű volt még így is, hogy elutasításra került forráshiány miatt. Az elmúlt két évben - abból adódóan hogy esősebb időszak volt – elindult ezen folyamatnak a javítása kisebb-nagyobb léptékekben, de amit önköltségből megtudtak oldani azért azt megvalósították. Valóban nagyon magas összeget tenne ki a városnak a rendbetétele. Ezért nem zárkoznak el attól, hogy amennyiben ROP-s pályázati kiírások lesznek, vagy bármilyen jellegű pályázat kiírásra kerül ismételten benyújtásra kerüljön a kérelmük.

**Cserpes Sándor:** A napokban a Házhelyi városrészen az un. vonalárok kitisztításra került, így ezen városrész csapadékvíz elvezetése jelenleg megoldott.

**Kiss János:** Véleménye az, hogy az kisebb lépésekben szükséges ezt a problémát kezelniük. Az átereszek lefedésével, az esetleges tisztítási munkálatok hiánya miatt keletkezik az akut helyzet egyes szakaszokon. Ezért mindenképpen az átereszek karbantartási munkálataira kellene odafigyelniük.

A temetőépület elkészült, amely nagyon szép, viszont a parkolási lehetőség nem megoldott, egyes temetések alkalmával szinte kautikussá válik a parkolási helyzet. Ezért az lenne a kérése, hogy jövő évi költségvetésbe kerüljön bele a MOL kút melletti területen parkoló kiépítése.

**Véghelyi Józsefné:** A 2011. évi költségvetési koncepcióból egyértelműen kitűnik, hogy a fontos prioritások között szerepel a városi csapadékvíz elvezető rendszer felújításának a folytatása.

**Kóczán Zoltán:** További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a 2011. évi költségvetési koncepció elfogadásáról.

*A bizottság 7 igenlő szavazattal az alábbi állásfoglalást hozta:*

*A bizottság egyetértett abban, hogy a 2011. évi koncepcióban megfogalmazottak nem tartalmaznak részletes terveket, mivel a költségvetést megalapozó törvényt még nem fogadták el.*

*A fejlesztések csak az időarányos teljesülések függvényében indíthatóak külön testületi döntést követően. Folytatni kell a pályázati források minél hatékonyabb kihasználását a város fejlődése érdekében.*

*A bizottság egyetértett abban, hogy a 2011. évi koncepcióban megfogalmazottak főbb prioritásai a projektek befejezése, járdák-, utak felújítása és a csapadékvíz elvezetése.*

*A belvízi csapadékvíz elvezetés javítását a lehetőségekhez mérten saját forrásból, illetve a pályázati lehetőségek kihasználásával kell megoldani.*

*A Gazdasági Bizottság a Képviselő-testület részére Kapuvár Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetési koncepcióját elfogadásra ajánlja.*

## **2. napirendi pont**

### **Önkormányzati rendeletalkotás Kapuvár Város Helyi Hulladékgazdálkodási Tervéről**

**Vertetics István:** A törvényi előírásnak megfelelően Önkormányzatunk a következő 6 éves időszakra elkészítette a hulladékgazdálkodási koncepciót. A jogszabályi előírásoknak megfelelően a tervet a Környezetvédelmi Felügyelőséggel véleményeztetni szükséges. A Környezetvédelmi Felügyelőség állásfoglalását, véleményét a programba beleillesztették, egyébként jónak tartották az anyagot. A programból két pontra hívná fel a jelenlévők figyelmét, nevezetesen a volt Kistölgyfamajori volt hulladéklerakónak a rekultivációs munkáira, amely a Társulás keretén belül 100 %-os állami források bevonásával kerül finanszírozásra, illetve megoldásra. Amit tudni kell róla az, hogy mintegy 1,4 méter rétegrenddel kialakított tervdokumentációban rögzített műszaki program fog megvalósulni. A másik kiemelt cél pedig szintén a Társulás keretén belül valósul meg, a két kannás rendszertől, a szigeteken, hulladékudvaron, az átrakó állomáson, illetve a Cséren megvalósuló válogató művel kiegészített legális lerakónak a kiépítése valósul meg, amely lakosság arányában mintegy 35%-os önrész vállalásával fog megvalósulni. Arról még a Társulást nem tájékoztatták, hogy a program milyen stádiumban van. Az előzőekben elmondottak az egy nyert pályázat, amely folyamatban, bírálat alatt álló pályázat, amelynek két kiemelt célja van, valamint számos apró elemet tartalmaz. Így összességében jogszabályokkal összhangban 3 évente kell a programot felülvizsgálni, s ez 2014. évig szól. A továbbiakban válaszol a felmerülő kérdésekre.

**Kóczán Zoltán:** Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a Kapuvár Város Helyi Hulladékgazdálkodási Tervéről szóló Önkormányzati rendeletalkotás elfogadásáról.

*A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Kapuvár Város Helyi Hulladékgazdálkodási Tervéről szóló Önkormányzati rendeletalkotást fogadják el.*

### **3. napirendi pont**

**A helyi adókról szóló 48/2004.(XII.21.) rendelet módosítása**

**Hanczné Stieber Terézia:** A helyi adókról szóló törvény módosítása miatt van szükség az Önkormányzati rendelet módosítására. Mint köztudott az Országgyűlés néhány kisadót hatályon kívül helyezett. Ezek közé tartozik a vállalkozók kommunális adója, mivel Önkormányzatunknál is be volt vezetve, ezért 2011. január 1. napjától hatályon kívül kell helyezni. Ennek az adókiesés vonzata 6,5 millió forint. Az iparüzési adónak az ideiglenes iparüzési adó részéből kivette a törvény a piaci és vásároló kiskereskedelmi tevékenységet, amely azt jelenti, hogy eddig a piacon napi 1.000,- Ft-ot szedtek, mint ideiglenes iparüzési adót. Ezt 2011. január 1. napjától szintén nem lehet beszedni, amely 1,5 millió Ft adóbevétel kiesést jelent. A harmadik módosítás az technikai jellegű. A törvenymódosítás során így együttesen 8 millió forint adóbevétel kiesésre kell számítaniuk. Ezen adóbevétel kiesés pótlására a magánszemélyek kommunális adója mértékét javasolja a Hivatal lakásonként évi 2.000,- Ft-tal megemelni.

**Kóczán Zoltán:** Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott az egyes helyi adókról szóló 48/2004.(XII.21.) rendelet módosításáról.

*A bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az egyes helyi adókról szóló 48/2004.(XII.21.) rendelet módosítását fogadják el.*

### **4. napirendi pont**

**A víziközműből szolgáltatott ivóvízdíj, szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és –kezelés díjának megállapításáról szóló rendelet megalkotása**

**Vertetics István:** Ismertette, hogy a Pannon-Víz Zrt. a 2010. november 25. napján megtartott rendkívüli közgyűlésén mintegy 4 %-os díjemelésre tett javaslatot alapdíj, ivóvíz és szennyvízdíj tekintetében. A Hivatal és a Zrt. közötti szerződés értelmében ezt a díjat szükséges kezelni, így javaslatuk az, hogy az alapdíj, ivóvíz- és szennyvízdíj mintegy 4 %-al kerülne emelésre 2011. január 1. napjával.

**Kóczán Zoltán:** A díjemelést szükséges elfogadniuk, mivel az Önkormányzat nem tudja felvállalni a kieső összeg megtérítését. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a díjemelés elfogadásáról.

*A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a víziközműből szolgáltatott ivóvízdíj, szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és –kezelés díjának megállapításáról szóló rendelet módosítását fogadják el.*

### **5. napirendi pont**

**Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének mértékéről szóló 17/1995.(VI.30.) rendelet módosítására**

**Lugosiné Kelemen Judit:** Ismertette, hogy a Képviselő-testület a 17/1995.(VI.30.) ÖKT. rendeletében szabályozta az önkormányzati lakások bérleti díjának mértékét. A költségvetés bevételeinek növelése érdekében a Polgármesteri Hivatal javasolja 2011. január 1. napjától a lakberek mértékének átlagosan 5 %-al történő emelését.

**Kóczán Zoltán:** Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének mértékéről szóló 17/1995.(VI.30.) rendelet módosításáról.

*A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások lakbérének mértékéről szóló 17/1995.(VI.30.) rendelet módosítását fogadják el.*

## **6. napirendi pont**

**Javaslat a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló 18/2007.(VI.26.) rendelet módosítására**

**Lugosiné Kelemen Judit:** Ismertette, hogy a 18/2007.(VI.26.) rendeletében szabályozta az önkormányzati közterületek használatának rendjét és a bérleti díjak mértékét. A költségvetés bevételeinek növelése érdekében a Polgármesteri Hivatal javasolja 2011. január 1-től a közterület használati díjak 5 %-al történő emelését.

**Kóczán Zoltán:** Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a közterület használati díjak 5 %-al történő emeléséről.

*A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló 18/2007.(VI.26.) önkormányzati rendelet módosítását fogadják el.*

## **7. napirendi pont**

**Javaslat a gépjárműtároló és várakozó helyek létesítéséről szóló 7/2003.(II.25.) rendelet módosítására**

**Lugosiné Kelemen Judit:** Ismertette, hogy a közterületi parkolóhelyek létesítése, valamint a város közlekedésének komfortosabbá tétele érdekében 2003-ban alkotta meg a 7/2003.(II.25.) rendeletét. A beruházási költségek emelkedése indokoltá teszi a közterületen létesítendő parkolóhelyek hozzájárulási összegének jelenlegi 300.000,-Ft/parkolóhelyről nettó 350.000,- Ft/parkolóhely összegre történő emelését.

**Kóczán Zoltán:** Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a gépjárműtároló és várakozóhelyek létesítéséről szóló 7/2003.(II.25.) rendelet módosításáról.

*A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a gépjárműtároló és várakozóhelyek létesítéséről szóló 7/2003.(II.25.) rendelet módosítását fogadják el.*

## **8. napirendi pont**

**Javaslat a hirdető-berendezések és hirdetőmények elhelyezéséről szóló 19/2007.(VI.26.) rendelet módosítására**

**Lugosiné Kelemen Judit:** Ismertette, hogy a Képviselő-testület a 19/2007.(VI.26.) rendeletében szabályozta az önkormányzati közterületeken elhelyezett hirdetőberendezések, hirdetések elhelyezésének rendjét és a bérleti díjak mértékét. A költségvetés bevételeinek növelése érdekében a Polgármesteri Hivatal javasolja 2011. január 1. napjától a közterületek használati díjának emelését.

**Kóczán Zoltán:** Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a rendelet módosításáról.

*A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a hirdetőberendezések és hirdetőmények elhelyezéséről szóló 19/2007.(VI.26.) önkormányzati rendelet módosítását fogadják el.*

## **9. napirendi pont**

**Kapuvár Város Önkormányzat Gazdasági Bizottsága Működési Szabályzata**

**Kóczán Zoltán:** Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a Gazdasági Bizottság Működési Szabályzatának elfogadásáról.

*A Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**5/2010.(XII.8.) GB. határozat**

*Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága elfogadta a Működési Szabályzatában foglaltakat.*

**Felelős:** Kóczán Zoltán bizottság elnöke

**Határidő:** folyamatos

## **10. napirendi pont**

### **Egyéb döntést igénylő ügyek**

**Lugosiné Kelemen Judit:** Tájékoztatásképpen elmondta, hogy a hétfői Képviselő-testületi ülésre a Járóbeteg projekttel kapcsolatosan a kommunikációs cégnek lesz egy beszámolója amit a mai napon küldött meg. A szerződésük tartalmazta, hogy félévenként az elvégzett tevékenységről kell tájékoztatást készíteniük.

**Kóczán Zoltán:** Ismertette, hogy 2010. december 10. napján (pénteken) kerül sor a JÓSZÍV Kft. épületének ünnepélyes átadására.

A további napirendi pontok megtárgyalására zárt ülést rendelt el.

k.m.f.

*Lugosiné Kelemen Judit*  
*irodavezető*

*Vertetics István*  
*osztályvezető*

*Kóczán Zoltán*  
*bizottság elnöke*

*Jegyzőkönyvet készítette:*

*Kránitzné Horváth Anikó*