

3/2010.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

a 2010. március 9-i
Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Dr. Pintér Gábor: Köszönti a bizottság tagjait. Megállapítja, hogy a bizottság ülése határozatképes.

A bizottság egyhangúlag az alábbi napirend tárgyalását fogadta el:

NAPIREND:

1. Önkormányzati rendeletmódosítás a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról

Előadó: Hámori György polgármester

2. Kapuvár város és közigazgatási területére vonatkozó településszerkezeti és szabályozási tervének módosítása

Előadó: Hámori György polgármester

3. Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló többször módosított 14/2006.(IV.25.) rendelet módosítása

Előadó: Hámori György polgármester

ZÁRT ÜLÉSRE

4) Szavazatszámlláló Bizottsági tagok és póttagok választása

Előadó: Borsodi Tamás címzetes főjegyző



1. napirendi pont:

Önkormányzati rendeletmódosítás a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról

Vertetics István: A Rekultív Kft. az idei évben is elkészítette a hulladékszállítással kapcsolatos díjkalkulációját, amelyet tételes költségkalkulációval támasztott alá. Ez mintegy 8,8 %-os emelést jelent. Azt tudni kell, hogy egy kormányrendeletből eredően amennyiben a testület a díj mértékétől eltér, akkor a testületnek kell a kompenzációt kipótolni.

Kiss Gy. Imréné: Kérdése, hogy a lakótelepen miért heti kétszeri alkalommal van szemétszállítás.

Dr. Horváth Ferenc: A lakótelepen nem fér el annyi kuka-edény, hogy minden családnak jusson. Évek óta az a gyakorlat, hogy heti kétszeri az edények ürítése. A 10 lakónak 5 kukát ürítenek.

Vertetics István: A kukatárolóban a hely szűke már egy meglévő állapot, így a társasházaknál a heti kétszeri az ürítés gyakorisága.

Dr. Pintér Gábor: A díjmelési kérelmet szerencsésebbnek tartotta volna együtt tárgyalni a kft. éves beszámolójával.

Az emelés mértéke magában foglalja a hulladékgyűjtő ponton alkalmazott 1 fő bérét. A hulladékgyűjtő önkormányzati területen fog megvalósulni, és a környezetvédelmi előírásoknak megfelel.

Kiss Gy. Imréné: A Rába-partján már kezdődik újra a szemétkerakás. Ezen a földtulajdonosok is fel vannak háborodva.

Dr. Pintér Gábor: A korábbi ciklus testületi ülésén merült fel, hogy a gazdákat keressék meg, vállaljanak bizonyos összeget a mezőöri szolgálatból, de a gazdák ezt nem vállalták. Esetleg a polgárőrséggel fel lehetne venni a kapcsolatot a az illegális szemétkerakókkal szemben.

Borsodi Tamás: Mezőöri pályázat beadását tervezik ez ügyben.

Dr. Pintér Gábor: Szavazást kezdeményez.

Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság egyhangúlag elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az írásos előterjesztést.

2. napirendi pont:

Kapuvár város és közigazgatási területére vonatkozó településszerkezeti és szabályozási tervének módosítása

Vertetics István: Az anyagban 8 pontban foglalták össze az egy év változásait. Az egyeztetés a múlt héten megtörtént, a két eltérő véleményt adó Örökségvédelmi Hivatal és az Állami Főépítész bevonásával. Az egyeztetés eredményesen zárult, melynek lényege hogy a lovarda mellett illetve a kemping mellett eltérő területfelhasználási kategóriák vannak. 15 m-es védő fásítást javasolt a szakma.

A rendezési terv módosításával lehetőség nyílik a temető melletti terület felújítására, amit régóta terveznek. A rendelet 3. §-a az alábbiak szerint változik: Kegyeleti szempontokat nem sértő építmények helyezhetők el: -virág és kertészeti cikk, kegyárú, kegyeszer, egyházi cikk, temetkezési kellékek, egyéb temető kiszolgáló egységek: halotthúzó, előkészítő egységek, stb. valamint ezzel kapcsolatos tevékenységek végezhetőek. Vendéglátó egység elhelyezése Vtk. megjelölésű területen nem engedélyezhető.

Vti területen oktatási – nevelési célú épületek helyezhetőek el.

Az új épületbe terveztek egy olyan helyiséget, ahol a távol élő rokonok gyülekezhetnek és halotti tor is tartható.

Összességében azért kell annyi parkolóhely, mert nagy területről van szó, 80 parkolóhelyet ki kell alakítani a temető környezetében. Ez két módon lehetséges, egyrészt a Veszényi úton a kerítés melletti árok lefedésével kb. 20 parkolóhely alakítható ki, illetve a benzinkút mellett a Berg Gusztáv utcai bejárat felől. A már meglévő, a Jószív tulajdonában levő parkolók is parkolási célt szolgálnak, de az a Jószív parkoló igényét fogja kielégíteni.

A 15 db ló elhelyezése a szakma állásfoglalása. Ennyit lehet higiénikusan elhelyezni.

Dr. Pintér Gábor: Szavazást kezdeményez.

Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság egyhangúlag elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az írásos előterjesztést.

3. napirendi pont:

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló többször módosított 14/2006.(IV.25.) rendelet módosítása

Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália: A szociális bizottság egyedi ügyek tárgyalása során vetette fel a rendeletmódosítás szükségességét, amelyet a hivatal már korábban kezdeményezett. Az egy főre eső jövedelmek emeléséről van szó a jogosultsági feltételeknél a szociális bérlakásoknál. Ezt azért látták szükségesnek és indokoltnak, mert egyrészt olyan alacsonyan voltak meghatározva az egy főre eső jövedelmek, hogy nagyon kevesen fértek bele.

Ezen kívül indokoltnak tartották az újbóli bérleti szerződés-kötés feltételei között szerepeltetni a bérlők által igénybe vett közüzemi szolgáltatások díjtartozásáról és a lakbértartozások mértékéről szóló méltányos döntés lehetőségének szabályozását is.

Dr. Pintér Gábor: Szavazást kezdeményez.

Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság egyhangúlag elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az írásos előterjesztést.

A bizottság ülése ZÁRT ülés keretében folytatódik.

Dr. Pintér Gábor
bizottsági elnök

Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália
irodavezető