

7/2010.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a 2010. augusztus 16-i

Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság **rendkívüli** üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

A bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket.

A bizottság **egyhangúlag** az alábbi napirend tárgyalását fogadta el:

Napirend:

1. Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2006.(IV.25.) rendelet módosítása

Előadó: Hámori György polgármester

2. METRUM Alapfokú Művészetoktatási Iskola Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Hámori György polgármester

ZÁRT ülés keretében

3. Választási bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Hámori György polgármester



1. napirendi pont:

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2006.(IV.25.) rendelet módosítása

Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália: A rendelet módosítását az indokolta, hogy a vállalkozók részéről folyamatosan jelentkezik olyan igény, hogy az albérletbe adáshoz az önkormányzat járuljon hozzá. A lakástörvény szerint az önkormányzat által meghatározott feltételekkel lehet a bérelt helyiségeket további albérletbe adni. Eddig 3 feltétel volt meghatározva. Az első feltétel volt az hogy a bérlő vállalja az adott helyiségre fizetendő bérleti díj kétszeres összegének megfizetését. Általában ennél a feltételnél meg is akadt az albérletbe adás. Ezért született az a javaslat, hogy ezt a feltételt töröljék a további albérletbe adásnál. Az

alaprendelet megalkotásakor sokkal nagyobb volt az igény ezekre az önkormányzati üzemhelyiségekre, bérleti jogviszonyokra. Javasolja, hogy az albérletbe adásnál ne támasszanak különösebb akadályt.

Dr. Pintér Gábor: Szavazást kezdeményez.

Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság egyhangúlag elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az írásos előterjesztést.

2. napirendi pont:

METRUM Alapfokú Művészetoktatási Iskola Alapító Okiratának módosítása

Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália: Ez a napirend tárgyalása már az elmúlt testületi ülésen is szerepelt. Két vonatkozásban módosították az alapító okiratot. A Metrum nevét változtatták illetve a tanulólétszámot. A MÁK néhány technikai hiánypótlást írt elő, illetve azt kifogásolta, hogy szorgalmi időszakban került sor az átszervezésre. Ezzel azonban nem ért egyet, mert a döntést szorgalmi időszakban hozta ugyan a testület, de szeptember 1-i hatállyal. Javasolja a múltkori testületi határozat hatályon kívül helyezését és a jelenleginek az elfogadását.

Dr. Pintér Gábor: Szavazást kezdeményez.

Az Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság egyhangúlag elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek az írásos előterjesztést.

A bizottság ülése zárt ülés keretében folytatódik tovább.

Dr. Pintér Gábor
bizottsági elnök

Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália
irodavezető

A jegyzőkönyvet készítette: **Tóthné Kéri Edit** szervezési ügyintéző