



## KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9330 KAPUVÁR, Fő tér 1.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE

☎: 96/596-001, Fax: 96/596-001 E-mail: polqarmester@kapuvar.hu



### ... napirendi pont

**Tárgyalja:** Gazdasági Bizottság  
Ügyrendi és Kommunikációs Bizottság  
Egészségügyi és Oktatási Bizottság

## BESZÁMOLÓ

### a „JÓSZÍV” Temetkezési Kft. Kapuvári Szent Kereszt Köztemetőben 2009. évben végzett temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységéről

#### ***Tisztelt Képviselő-testület!***

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról kiadott 145/1999.(X.1.) Kormányrendelet 55.§. (1) bekezdés c.) pont előírása alapján, ha a temető üzemeltetése Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés alapján történik, a temető üzemeltetője köteles az üzemeltetéssel összefüggő bevételeiről és kiadásairól az önkormányzatot évente tájékoztatni.

Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 30/2000.(IX.26.) rendeletében szabályozza a temetőkről és a temetkezésről szóló tevékenységet.

Kapuvár Város Önkormányzata és a JÓSZÍV Temetkezési Kft. között 2000. szeptember 29. napján létrejött a Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés.

A Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés 2000. október 1. napjától 2010. szeptember 30. napjáig szól.

A JÓSZÍV Temetkezési Kft. elkészítette tájékoztatóját a Kapuvári Szent Kereszt Köztemetőben 2009. évben végzett temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységéről

A beszámolót az előterjesztés melléklete tartalmazza.

A Szolgáltató kéri Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testületét, hogy a Kapuvári Szent Kereszt Köztemetőben 2009. évben végzett temetőüzemeltetéssel kapcsolatos beszámolót fogadja el.

#### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a JÓSZÍV Temetkezési Kft-nek a Kapuvári Szent Kereszt Köztemetőben 2009. évben végzett temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Az elfogadást tartalmazó határozatról a JÓSZÍV Temetkezési Kft. ügyvezető igazgatóját tájékoztatja.

Felelős: Hámori György polgármester

Határidő: 2010. március 31.

Kapuvár, 2010. március 12.

**Hámori György sk.**  
polgármester

**Az előterjesztést készítette:** *Vertetics István*  
*osztályvezető*

## Tájékoztató

### „Jószív” Temetkezési Kft. 2009. évi temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenysége a Kapuvár Város tulajdonában lévő Szent Kereszt temetőben

Tisztelt Képviselő Testület!

A Kapuvár Város Önkormányzata és a „Jószív” Temetkezési Kft. 2000. október 1. napjától 2010. szeptember 30. napjáig érvényes Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződést kötött a város közigazgatási területén lévő, Vesztkényi úti temető üzemeltetésére, fenntartására.

A „Jószív” Temetkezési Kft. a temető üzemeltetését a temetőkről és a temetkezésekről szóló 1999.évi XLIII. törvény 16-24., továbbá a 39-43. §-ok, és a 145/1999 (X.1.) kormányrendelet, valamint a Kapuvár Város Önkormányzat Képviselő Testület 30/2000. (IX.26.) ÖKT. rendelet előírásai, és a Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződésben meghatározottak alapján látja el.

A fentiekben hivatkozottak alapján tájékoztatást adunk a temető fenntartási és üzemeltetési tevékenységünkről, a **2009. január 01.-től 2009. december 31.-ig** terjedő időszakra vonatkozóan. Az üzemeltetés bevételeiről és kiadásairól készült kimutatást a tájékoztatónk I.sz. melléklete tartalmazza, amelyhez az alábbi kiegészítést tesszük:

Bevezetőül néhány gondolat a teljesség igénye nélkül, hogy mit is jelent a temetőüzemeltetés, temetőfenntartás az ide vonatkozó törvény szabályozása értelmében:

A törvény egyértelműen meghatározza és különválasztja a tulajdonosi és üzemeltetési feladatokat.

A temető tulajdonosának feladata a temető tárgyi és infrastrukturális létesítményeinek, zöld felületeinek, valamint sírhelytábláinak megépítése, illetőleg kialakítása, a temető kegyeleti méltóságának őrzése. Az ezzel kapcsolatos további részleteket a hivatkozott törvény 3-6. §-ai tartalmazzák. Köztemető esetében a temető használatának rendjét önkormányzati rendeletben kell szabályozni. A temető tulajdonosa köteles a temető fenntartásáról, továbbá üzemeltetéséről gondoskodni. E feladatot Kapuvár Város esetében a „Jószív” Temetkezési Kft. látja el.

Tájékoztatónkban a temető üzemeltetésével kapcsolatos feladatokról, illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységünkről szólunk részletesebben. Mint már említettük társaságunk a Kapuvár Város Önkormányzati tulajdonú temetőjének üzemeltetését a temetkezésről szóló törvény, a helyi rendeletben és a köztünk fennálló Kegyeleti Közszolgáltatói Szerződésben meghatározottak szerint végzi.

Feladatunk egyrészt az igazgatási feladatok (sírhelygazdálkodás, ravatalozó használat, temető nyitás, zárás stb.) ellátása, másrészt a temetői létesítmények, utak karbantartását és zöldfelület kezelési munkák (fűnyírás, kaszálás, seprés, takarítás, szemétszállítás, kutak fagytalánítása, kutak le- és felszerelése, hőeltakarítás, síkosság mentesítés stb.) elvégzését jelenti.

## Temető üzemeltetői feladatok

A hivatkozott törvény és a helyi rendelet szerint, valamint a Kegyeleti Közszeigálató Szeződés 4. pontjában vállalt üzemeltetői feladatainkat teljesítettük, ezek közé tartozik:

- a temetőben temetési szolgáltatást végző vállalkozók között a temetések időpontját koordináltuk, a vállalkozásszerűen ipari tevékenységet végző vállalkozóktól a díjakat beszédtük, ellenőriztük, és biztosítottuk a munkaterület rendezett elhagyását,
- biztosítottuk a temetés /urnaelhelyezés/ feltételeit,
- gondoskodtunk a temető nyitásáraól, zárásáraól,
- biztosítottuk a ravatalozó folyamatos takarítását, a technikai berendezések üzemképes állapotban tartását, mely magába foglalja a kirendeltség területén lévő halotthütőt is.
- teljesítettük a temetőbe szállított elhunytak átvételét, őrzését, temetési szolgáltatás céljára történő átadása,
- a temetőben lévő temetési helyekről, sírhelyekről a sírhelykartont, a sírboltok nyilvántartására a sírbolt könyvet, az egyéb temetési helyek nyilvántartására a temető nyilvántartó könyvet vezetttük, és ezek biztonságos őrzéséről gondoskodtunk, az eltemetettőnek, a jogosult hatóságnak betekintést engedélyezttünk, felvilágosítást nyújtottunk,
- értékesítjük a temetői sír, sírbolt és urnahelyeket az önkormányzat temetői rendelete, díjszabása alapján,
- a temetőlátogatókat folyamatosan tájékoztatjuk az őket érintő kérdésekben,
- kijelöljük a temetési helyeket, és azt a temetőterképen bejegyezzük,
- a temető és létesítményeinek takarítjuk, tisztán tartjuk, az utak seperjük, síkosság mentesítettük, a havat eltakarítottuk,
- összegyűjtöttük és elszállítottuk a temetői hulladékot,
- a bokrot rendszeresen nyestük, fákat gallyasztuk, füvet kaszáltuk,
- gondoskodunk a temetői rend betartásáraól és betartásáraól,
- a temető infrastruktúrájának üzembetartását és karbantartását biztosítottuk (vízvezeték, vízcsapok, elektromos hálózat, utak, járdák, kapuk, kerítések, stb.),
- összehangoltuk a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatáva, kapcsolatos temetkezési szolgáltatók közötti tevékenységeket, szerveztük és segítettük a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes végrehajtását,
- a temetéshez szükséges hatósági igazolásokat, a halottvizsgálati bizonyítványokat bekértük, archiváltuk,
- gondoztuk a katona sírokat, dízsírokat, kegyeleti parkrészt,
- gondoskodtunk a temetőlátogatók ügyfélfogadásásáraól,
- külön megbízás-finanszírozás alapján a fák kivágását, fásítást, parkosítást elvégeztük.

Társaságunk megfelel a kormányrendeletben meghatározott temetőüzemeltetőre vonatkozó szakmai követelményeknek, illetve rendelkezik megfelelő szakemberrel, akinek feladatai közé tartozik – többek között – az önkormányzat rendeletében meghatározott a temetőben felszámítandó díjtételek beszéde, ezek:

- a temetési helyek, azaz a sírhelyek (sírboltok, urnakripták, stb.) díjai,
- a temetői létesítmények használatáért, illetve a temető üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételeért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjal (jellemzően: ravatalhasználat, halott átvétel, eszközhasználat.)
- a temetőben iparszerűen munkát végző vállalkozók, jellemzően sírkövesek által fizetett temetőfenntartási hozzájárulás díja.
- sírásás díja.

A felsoroltakkal kapcsolatban megjegyezzük, hogy a temetőben lévő temetési helyekről, sírhelyekről az előírásoknak megfelelően vezetjük a sírhely kartont, a sírboltok nyilvántartására a sírbolt könyvet, az egyéb temetési helyek nyilvántartására a nyilvántartó könyvet.

A temetéshez szükséges hatósági igazolásokat, a halottvizsgálati bizonyítványt a temetkezési vállalkozóktól a temetés előtt bekérjük, biztosítjuk ezek megfelelő gyűjtését, tárolását.

A temetőben telepítésre kerülő síremlékek állításához az engedélyeket kiadjuk, illetve tároljuk. Az engedélyeknek megfelelő kivitelezést ellenőrizzük.

### **Temető rendje, igénybevételének szabályai**

- a temető bejáratánál tájékoztató tábla áll rendelkezésre, mely tartalmazza a temető nyitvatartási rendjét, a tulajdonos és üzemeltető megnevezését.
- nyitvatartási idő: március 1-től szeptember 30-ig reggel 7:00 órától este 20:00 óráig, október 1-től február 28-ig reggel 7:00 órától este 18:00 óráig,
- nyitvatartási idő alatt a temetőt bárki korlátozás nélkül látogathatja, a sírokat gondozhatja,
- a temetőben mindenki a hely csendjének, a kegyeletnek megfelelő magatartást köteles tanúsítani,
- a temetőben végzendő munkákat - kivéve a hozzátartozók részéről történő sírgondozást, a temetési hely növényvel való beültetését és díszítését - az üzemeltetőnek be kell jelenteni,
- a temetőben munkát végző vállalkozóknak be kell tartani a rendeletben foglaltakat, a temető infrastrukturális létesítményeiben kárt ne okozzanak,
- a temetőlátogatók és a temetőben munkát végző vállalkozók kötelesek az ott tartózkodás során keletkezett hulladékokat a kijelölt személtlerakó helyre elhelyezni,
- a temetőben avart, elszáradt virágot és koszorút elégetni nem szabad,
- a kolumbárium fülkék elő részén a közizlést sértő virágtartók, díszítések vagy feliratok nem helyezhetők el,
- temetési szertartás ideje alatt anyagszállítás és zajos munka a temetőben nem végezhető.

### **Temetési helyek, sírhelyek fajtái**

- a) Hagyományos, koporsós temetés esetén a temetési hely lehet:
  - egyes sírhely,
  - kettős sírhely,
  - sírbolt (kripta),
  - gyermek sírhely.
- b) Hamvasztásos temetés esetén az urnába helyezett hamvak temetési helye lehet:
  - urnafülke (kolumbárium),
  - urnasírhely (urna földbe temetéséhez),
  - urnasírbolt (urnakripta),
  - koporsós temetési helyre rátemetés.

A sírhelyméret a helyi temető rendeletben leírtak szerint kerül kialakításra.

A temetőre jellemző néhány adat:

|  |  |
|--|--|
| • Kiparcellázott terület nagysága:       | 35 796 m <sup>2</sup> (1375 hrsz.)           |
| • Betemetett sírhelyek száma:            | 5 428 db. és 2 db különálló sírbolt          |
| • Üres sírhelyek száma:                  | 200 db                                       |
| • 2009-ben értékesített sírhelyek száma: | 154 db                                       |
| • 2009-ben újraváltott sírhelyek száma:  | 132 db                                       |
| • Urnaoszlopok száma:                    | 32 db<br>(19 db kis kettes, 13 db kis egyes) |

### Temetési helyek feletti rendelkezési jog, használati idő

A temetési hely felett az rendelkezik, aki azt megváltotta, és ezt a tényét számlával igazolja. Temetési hely újraváltásában elsőbbséget élvez az eltemetettő, halála esetén pedig a törvényes öröklési rendje szerint soron következő közeli hozzátartozója. A temetési helyek az alább felsorolt használati idő után újraválthatók. A lejáratú idők a következők:

- hagyományos temetés esetén a koporsós betemetés, illetve rátemetés napjától számított 25 év,
- sírbolt (kripta) esetén az építéstől számított 75 év,
- urnafülke (kolumbárium) és urnasírhely esetén a hamvak elhelyezésétől számított 10 év,
- urnasírbolt esetén a telepítéstől számított 25 év
- dízsírhelyeknek és katonasíroknak lejáratú ideje nincs, használatuk díjtalan.

A használati idő letelte után a temetkezési helyek – külön tiltó rendelkezés hiányában – újabb ciklusra megválthatók.

### Temetőüzemeltetés bevételei

A „Jószív” Temetkezési Kft. mint temetőüzemeltető a Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő Testülete által rendeletben megállapított díjtételeket bevételi jogcímenként elkülönítetten tartja nyilván.

Az értékesített sírhelyek mennyiségi adatait fentebb már közöltük.

|   |                     |
|---|---------------------|
| A temető díjtételekből származó <b>árbevétel összesen</b>   | <b>5 216 392 Ft</b> |
| Részletezve:  |                     |
| • A sírhely értékesítés árbevétele (a lejárt sírhelyek újraváltásából, és az elhunytak hozzátartozói által a temetés előtti sírhely megváltásból származik) | 2 389 208 Ft        |
| • A temetések során számlázott ravatalhasználati díj árbevétele   | 1 975 000 Ft        |
| • Temető fenntartási hozzájárulás (sírköves munkák)   | 386 850 Ft          |
| • Sírásás nettó bevétele  |                     |
| „Jószív” Kft.-nek sírásás   | 330 387 Ft          |
| idegen vállalkozónak (Dorning Tibor) végzett sírásás  | 134 947 Ft          |

A fenti temetői díjtételekből kell finanszírozni a temető fenntartásával, karbantartásával, állagmegóvásával, valamint az üzemeltetéshez kapcsolódó egyéb feladatok (pl. fűnyírás, hé eltakarítás, síktalanítás, ravatalozó takarítás, temetői hulladék elszállítás, sírhelynyilvántartás stb.) felmerülő kiadásait.

A temetőüzemeltetési munkák végzése során törekedtünk arra, hogy a temetőbe látogatók elégedettek legyenek a temető tisztaságával, rendezett állapotával, megfelelően a kegyeleti elvárásoknak.

### **Temetőüzemeltetés kiadásai**

2009. évben is elvégeztük a temetőben mindazon feladatokat, amelyeket a szerződésben foglaltak szerint vállaltunk. A temetőüzemeltetéssel kapcsolatban felmerült költségeket elkülönítetten és olyan részletességgel tartjuk nyilván, mely megfelel a hivatkozott törvényi előírásnak, önkormányzati rendeletnek.

A temetőüzemeltetés során a következő munkákat végeztük el:

- folyamatos fűnyírás és az ehhez kapcsolódó takarítás,
- utak rendszeres takarítása, seprés, síktalanítása,
- hulladék gyűjtése, elszállítása,
- ravatalozó takarítása, a hűtő üzemeltetése, szükség szerinti karbantartása.
- sírhelygazdálkodás, sírhely értékesítés nyilvántartások, térképek vezetése.
- temető rendjének felügyelete.

A temető üzemeltetéssel járó **kiadások összesen**

**7 384 093 Ft**

Az elvégzett feladatok részletezve:

- A temetőben fűnyírás, kaszálás késes fűnyíró géppel a temetői utak mellett, illetve a szabad területeken, a sírok között, a dízsírhelyeknél és a nehezen hozzáférhető helyeken 14 alkalommal történt március vége és október közepe közötti időszakban. Egy dolgozó a fűnyírások alkalmával folyamatosan söpörte az utakat, letisztította a sírokra ráhordott fűvet. Ezen tevékenységre 670 munkaórát fordítottunk. A sírokra ráhordott fűvet 1 fő folyamatosan seprte 250 munkaórában.
- Az utak folyamatos seprése, falevelseprés, falevél összegyűjtés 450 munkaórát vet igénybe.
- A téli hó eltakarításra, síktalanításra 3 alkalommal, 4 fővel 6-6 munkaórában, összesen 72 munkaórát igényelt. Gépi tolólapos hó eltakarítást is igénybe vettünk kettő alkalommal.
- Ravatalozó takarítását, szükség szerint egy dolgozó összesen 124 munkaórában valósította meg.
- A temetőben lévő veszélyes, száraz és elöregedett fák nyesését, korona igazítását, kivágását szintén elvégeztük.
- A temetőben 70 db smaragdtuját ültettünk el a kiszáradt és a kivágásra ítélt tuják helyett a kerítés mellé, illetve a dízsírok köré.
- Vegyszeres gyomirtást 2 alkalommal végeztünk Medallon gyomirtóval, főleg kavicsos, illetve nehezen hozzáférhető sírhelyeknél.
- A temetői kutak az állandó igénybevétel miatt folyamatos javításra szorulnak, mely munkákat szintén elvégeztük.

- A dízsírok kavicsozása az önkormányzat szervezése és anyagi támogatása mellett megvalósult.
- A temetőben az új parcellák előkészítése folyamatos, 2009-ben az önkormányzat által biztosított murvafelhasználásával a „Jószív” Kft. kivitelezésében kb. 50 méter-útszakasz elkészítése megkezdődött.
- Az urnaoszlopok telepítése folyamatos, 2009-ben 8 db kis kettes urnaoszlop került kihelyezésre a hamvasztásos temetési igények kielégítésére.
- A sírhelyeladást minden esetben helyszíni egyeztetéssel, a nyilvántartások ellenőrzésével végezzük, melyre 77 munkaórát fordítottunk.
- Egyéb TMK feladatok ellátására heti 2 órában 104 órát fordítottunk.
- Temetői nyilvántartásokkal kapcsolatos adminisztráció, temető gondnokság, sírkövesekkel ügyintézés, stb. 575 munkaórát vett igénybe.

A temetőben kiemelt figyelemmel az alábbi ünnepélyekre, megemlékezésekre készültünk fel:

- Február 18. – Mihálka Jenő, városunk díszpolgára temetése.
- Február 25. – A kommunizmus áldozatainak emléknapja, koszorúzás.
- Április 17. – Lengyelország nagykövetének koszorúzása,
- Május 21. – Oroszország nagykövetének koszorúzása,
- Június 8. – Tanácsköztársaság (1919) áldozatainak koszorúzása,
- Augusztus 12. – Szigethy Attila koszorúzása,
- Október 23. – Dízsírhelyek rendbetétele a koszorúzásokra.
- Október 30. – Városi megemlékezés, koszorúzás halottak napja tiszteletére.
- November 1. – Egyházi szertartás a nagykeresztnél mindenszentek alkalmából,
- November 2. – Szent Antal ravatalozó kápolnában mise a halottak napja tiszteletére.

Felkészítettük a temetőt az egyéb ünnepnapokat is figyelembe véve, ügyelve a temetői rendre, tisztaságra, szemét kiszállításra, fűnyírásra, utak seprésére:

- Március 15.-e, húsvét, pünkösd, anyák napja, kapuvári búcsú, Augusztus 20.-a, karácsonyi ünnepek.

Az előzőekben felsorolt munkák költségtípusonkénti részletezése:

**Béreköltségek és bérjárulékok összesen** **4 465 404 Ft**

Ebből:

A fűnyírást, kaszálást, seprést, takarítást, hó eltakarítást, síktalanítást, szemétszállítást, stb. munkát végző munkavállalók béreköltség és bérjárulék összege 2 717 552 Ft

Sírhelynyilvántartással, sírhely értékesítéssel, továbbá a temető üzemeltetés irányításával foglalkozók béreköltség és bérjárulék összege 788 738 Ft

Központi irányítás béreköltségéből a temetőüzemeltetésre felosztott béreköltség és bérjárulék összege 959 114 Ft

**Anyagköltség összesen** **816 874 Ft**

Ebből:

A szemét elszállítását saját tulajdonú Daewoo (HLU-347 forgalmi rendszámú) tehergépkocsival, 2 fővel oldottuk meg. A temetőben összegyűlt hulladék összetétele vegyes: koszorúk, virágok, mécésesek, műanyag, üveg, fém, föld, betontörmelék. Az egyre szigorodó

|   |                     |
|---|---------------------|
| környezetvédelmi előírások miatt rövid időn belül fel kell készülni (meg kell szervezni) a temetői hulladékok szelektív gyűjtését. Ez további költségemelkedést fog jelenteni. A temetői hulladékot a fertőszentmiklósi szemételepre szállítottuk.  |                     |
| 2009. évben 127 fordulóval (fordulónként 36 km), 252 m <sup>3</sup> , 99 240 kg temetői hulladék került elszállításra, melynek üzemanyag költsége   | 239 802 Ft          |
| A fűnyíráshoz használt késes és damilos fűnyírók benzin, olaj, kenőanyag költsége   | 54 002 Ft           |
| A fűnyírók alkatrész anyagköltsége  | 63 129 Ft           |
| A ravatalozó helység megvilágítására, valamint az állami, egyházi, kegyeleti és ünnepnapjaink közvilágításra felhasznált áramdíja   | 103 740 Ft          |
| A temetőben lévő 7 db kútból a temetőlátogatók által a sírok gondozására felhasznált vízfogyasztás költsége (elkülönítetten a kirendeltség vízfogyasztásától)   | 196 401 Ft          |
| Az utak folyamatos sepréséhez, lomblevelek összetakarításához eszközök, ágvágo kés, kerítéshez festék, gyomirtó szer, só, selyem jucca (ravatalozóba) vásárlása   | 82 757 Ft           |
| Szemétygyűjtő konténer felújításokhoz a drót anyagköltsége  | 77 043 Ft           |
| <b>Igénybe vett szolgáltatások költsége</b>   | <b>1 641 350 Ft</b> |
| Ebből:  |                     |
| Gépkocsi javítási költsége  | 164 174 Ft          |
| A temetőben keletkezett hulladék szemét elhelyezés díja (szemétjegy)  | 1 043 676 Ft        |
| Az önkormányzattal megkötött Kegyeleti Közzolgáltatói Szerződésen túl a „Jószív” temetkezési Kft. szóbeli ígéretben vállalta (melyet a korábbi években is teljesített) a temetői fák kezelését, szükség esetén a kivágását. 2009. évben természetesen szakemberrel egyeztetve határozzuk meg a szükséges és a legfontosabb fanyesések elvégzését, kivágását, melynek költsége. 2009. évben 15 db fa kezelését végeztük el emelőkosárral, darus gépjármű igénybe vételével, melynek költsége a fahulladék elszállítással | 332 000 Ft          |
| Gépi tolólapos hó eltakarítások költsége  | 24 500 Ft           |
| Temetői világítás karbantartása   | 28 000 Ft           |
| Úthibák murvával történő kiegyenlítése  | 49 000 Ft           |
| <b>Értécsökkenés leírása összesen</b>   | <b>460 465 Ft</b>   |
| Ebből:  |                     |
| Fűnyíró gépek után elszámolt értékcsökkenés (amortizáció)   | 7 760 Ft            |
| Szemétszállító gépkocsi után elszámolt értékcsökkenés   | 134 788 Ft          |
| 1 db fűkasza gép vásárlása, azonnali értékcsökkenésként elszámolva  | 121 917 Ft          |
| 70 db Tujavásárlás, azonnali értékcsökkenésként elszámolva  | 196 000 Ft          |

A bevételek és kiadások alakulását összegezve

|   |                     |
|---|---------------------|
| A temetőüzemeltetési tevékenységből származó bevétel összesen | 5 216 392 Ft        |
| A temetőüzemeltetési tevékenységből származó kiadás összesen  | <u>7 384 093 Ft</u> |
| Veszteség   | 2 167 701 Ft        |

Az elszámolásból kitűnik, hogy a temetőüzemeltetés a korábbi évekhez hasonlóan veszteséges tevékenység. 2009-ben 2 167 701 Ft veszteség mutatható ki. 2008. évhez képest a veszteség 251 232 Ft-tal több, melynek oka a bevétel 15 347 Ft-os csökkenése, szemben a kiadás 235 888 Ft-os növekedésével.

A temetőben alkalmazott, az Önkormányzat által megállapított díjak célja, hogy a temető fenntartására, üzemeltetésére forrást biztosítson. A tapasztalat Kapuváron és máshol is azt bizonyítja, hogy az Önkormányzat által megállapított díjakból a temető üzemeltetése, fenntartása nem teljesen fedezhető, ezért van szükség a díjak folyamatos emelésére.

Tisztelt Képviselő Testület!

A „Jószív” Temetkezési Kft. üzletpolitikájának tekinti, hogy a tulajdonos önkormányzat által megállapított a temető üzemeltetésre fordítható üzemeltetési bevételeken túl (sírhely díj, ravatalhasználat, stb.) a temetési szolgáltatáson képződő nyereségből a temetkezési kultúra fejlesztésére is fordítson.

Üzletpolitikánk lényeges alapelvét valósítjuk meg azzal, hogy osztalékfizetés helyett a képződő nyereségből a temető folyamatos fejlesztésére fordítunk pénzüsszeget. A „Jószív” Temetkezési Kft. tulajdonosai a 2007.május 11. taggyűlésén úgy határoztak, hogy az ügyvezetés a kapuvári temetőre készítsen egy műszaki fejlesztési tervet a Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződésen felül vállalt középtávú fejlesztésekre.

Emlékeztetőül a tervezett fejlesztések a következők voltak:

- urnás temetésekhez urnaoszlopot telepítettünk,
- az előregedett fákat gallyztuk, az elszáradt tujákat kivágtuk, új növényzettel pótoltuk
- a temetőben lévő kápolna felújítására évente 200 000 Ft céltartalékot képzünk, ez az elkülönített pénzeszköz 800 000 Ft, a külső homlokzatú munkák elszámolásakor, mint átvett pénzeszközből megmaradt összeg 211 255,-Ft, mely növeli az elkülönített pénzeszköz összegét, összesen erre a célra 1 011 255,- Ft áll rendelkezésre, a kápolna felújítás folytatására a magunk részéről készen állunk.

Győr, 2010. február 26.

Melléklet:

- 1.sz. Kimutatás a Kapuvár Város Önkormányzati temető üzemeltetéséről
- 2.sz. Előterjesztés a 2010. évről általunk javasolt temetői díjakról

Tisztelettel:

  
Dr. Ladócsy Géza  
ügyvezető

„JÓSZÍV”  
Temetkezési Kft.  
Győr, Szauter u. 12.  
9013 Ft. 817

9 oldal

### Kimutatás

A Kapuvár Város Önkormányzati temető üzemeltetéséről

#### KAPUVÁR

| Elszámolási időszak                                   |                        |
|---|------------------------|
|   | 2009.01.01-2009.12.31. |
| <b>I. Temető-üzemeltetés bevétele</b>                 | <b>5 216 392,-</b>     |
| Ebből sírhely   | 2 389 208,-            |
| Ravatal használat                                     | 1 975 000,-            |
| Temető fejlesztési hozzájárulás                       | 386 850,-              |
| Sírásás: - Jószív Kft                                 | 330 387,-              |
| - Dörny Tibor   | 134 947,-              |
| <b>II. Anyagköltség</b>                               | <b>816 874,-</b>       |
| Fűnyíró alkatrész                                     | 63 129,-               |
| Üzemanyag fűnyíróhoz                                  | 54 002,-               |
| Üzemanyag gépkocsihoz                                 | 239 802,-              |
| Energia, vízdíj, áramdíj                              | 300 141,-              |
| Egyéb anyag(szerszám, selyemvirág, gyomirtó, drót)    | 159 800,-              |
| <b>III. Igénybevett szolgáltatás költsége</b>         | <b>1 641 350,-</b>     |
| - gépkocsijavítás                                     | 164 174,-              |
| Szemét elhelyezés (szeméttjegy)                       | 1 043 676,-            |
| Egyéb javítás, karbantartás, fakivágás, utak rendbet. | 329 500,-              |
| Fahulladék elszállítás (daruzással)                   | 104 000,-              |
| <b>IV. Bérköltség</b>                                 | <b>3 376 815,-</b>     |
| <b>V. Bérjárulékok</b>                                | <b>1 088 589,-</b>     |
| -ebből TB járulék                                     | 953 604,-              |
| Munkaadói járulék                                     | 84 910,-               |
| Szakképzési hozzájárulás                              | 50 075,-               |
| <b>VI. Értékesökkenés leírása</b>                     | <b>460 465,-</b>       |
| <b>VII. Költségek összesen</b>                        | <b>7 384 093,-</b>     |
| /II+III+IV+V+VI/                                      |                        |
| <b>Temetőüzemeltetés eredménye /I-VII/</b>            | <b>- 2 167 701,-</b>   |

Győr, 2010. február 26.

*Ladocsi*  
Ladocsi Frigyesné  
számviteli vezető

„JÓSZÍV”  
Temetkezési Kft.  
Győr, Szauter u. 12.  
9013 Pk.: 817