



# KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9330 KAPUVÁR, Fő tér 1.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE

☎: 96/596-001, Fax: 96/596-005 E-mail: polgarmester@kapuvar.hu



.... napirendi pont:

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

**Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek:**

## **Közbeszerzési eljárás indítása az angiológiai központ kivitelezésének kiegészítő- ill. többletmunkáira**

Kapuvár Város Önkormányzata 2008. december 3-án írta alá a „Lumniczer Sándor Kórház angiológiai rehabilitációs központ kialakításának rekonstrukciós programja” című projekt Támogatási Szerződését.

A projekt szakmai tartalmának megvalósításához szükséges kivitelező kiválasztására nyílt közbeszerzési eljárást követően került sor. A kivitelezési munkára a szerződés 2009. május 4-én az alábbi tartalommal lett megkötve:

- „B” épület: tervezésbe bevont részén jelentős belső átalakításokat hajtunk végre, amelynek eredményeként a közlekedő és egyéb helyiségek átalakításra kerülnek. Az épület ezen részén öt szobát, vizsgálot, orvosi szobát, adminisztrátori helyiséget, nemenkénti személyzeti WC-ket, tároló helyiségeket alakítottunk ki. A megnövekedett közlekedő alkalmas a vizsgálatra érkező betegek várakoztatására is.
- „C” épület: földszinti rész helyiségeinél változtatást nem, csupán a meglévő helyiségek felújítását terveztük. Az emeleti részen a korábbi szülészeti blokk átalakításra került, jelenleg már a rehabilitációs ellátás része.
- Központi épület – új, bővítmény.
  - Földszint: A főbejáraton belépve egy szélfogó-télikertbe jutunk, ahonnan nyílik az épület elosztó része. Itt található a nővérpult, büfé, váró, WC, füstmentes lépcsőház és mozgáskorlátozottak számára kialakított biztonsági lift biztosítja a felsőbb szintekre jutást, valamint átjuthatunk az Igazgatási Épületbe vagy a „C” épületrészbe. Rehabilitációs kezelés egy része is a földszinten található egy elszeparált részben, ahol öltözők – zuhanyzóval és wc-vel – pihenő rész, tornaterem, szénsavfürdő lett kialakítva.
  - I. emelet: A földszintről az emeletre egy füstmentes lépcsőházban lépcsőn vagy biztonsági lifttel lehet feljutni. Ez a szint már fekvő betegek részére lett kialakítva hotel szintű kétágyas szobákkal. A szinten található még egy társalgó, nővérpult, látogatói WC, mozgáskorlátozott WC, kiszolgáló helyiségek. A szintről átjárás biztosított az Igazgatási Épület emeletén lévő terápiás helyiségekhez, és a „C” és „B” épületrészben elhelyezett szobákhoz, kiszolgáló helyiségekhez.
  - II. emelet: A II. emeletre is felvezet a füstmentes lépcsőházban lévő lépcső és a biztonsági lift. A II. emelet – hasonlóképpen az I. emeletéhez – fekvő betegek részére lett kialakítva hotel szintű kétágyas szobákkal. A szinten található még egy társalgó, nővérpult, látogatói WC, mozgáskorlátozott WC, kiszolgáló helyiségek. Erről a szintről nincsen átjárás a szomszédos épületekbe.
- „G” épület a jelenlegi igazgatási épület, mely az új épülettömbbel összeköttetésbe kerül. A földszintjén az önálló életvitelt is támogató betegétkezdét alakítunk ki, az

emeleten további terápiás helyiségek kerülnek kialakításra. A projektnek nem része az igazgatás átköltöztetése és a laboratórium új helyének kialakítása más épületben.

A kivitelezési munkák megvalósítása során műszaki szükségszerűségből felmerült kiegészítő-, illetve többletmunkák elvégzésének igénye. A munkákat elvégző Vállalkozó kiválasztására a Kbt. 125. § (3) bekezdés a) pont alapján hirdetmény közzététele nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárást kell lefolytatni, mely eljárásban ajánlattételre felkérést egyedül a jelenlegi kivitelező FÉSZ Zrt. kap.

A javasolt többletmunkák:

- B épület homlokzatának felújítása – becsült érték: nettó: 8 millió Ft.

Az elvégzendő munka projekten kívüli elem, így szükséges a megvalósításhoz további sajtóterő bevonása, melyet a 2008. április 28-án kibocsátott kötvényünkből tudunk fedezni.

### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

- I. Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kapuvár Város Polgármesterét a „Lumniczer Sándor Kórház angiológiai rehabilitációs központ kialakításának rekonstrukciós programja” című projekt keretében kivitelezési kiegészítő- ill. többletmunkák megvalósulására irányuló hirdetmény közzététele nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás megindítására.

Felelős: **Hámori György** polgármester

Határidő: 2010. október 10.

- II. Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Lumniczer Sándor Kórház angiológiai rehabilitációs központ kialakításának rekonstrukciós programja” című projekt keretében kivitelezési kiegészítő- ill. többletmunkák fedezetét a 2008. április 28-án kibocsátott 1 milliárd forint összegű kötvény terhére biztosítja.

Felelős: **Hámori György** polgármester

Határidő: folyamatos

Kapuvár, 2010. augusztus 26.

**Hámori György**  
**polgármester**