



## KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

---

..... napirendi pont

**Tárgyalják:** Gazdasági Bizottság

### **Javaslat Fő tér 11. szám alatti üzlet bérbeadása**

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Kapuvár Városi Önkormányzat tulajdonát képezi a Kapuvár, Fő tér 11. szám alatt található 2300/2/A/3 hrsz-ú, 69 m<sup>2</sup> nagyságú, nem lakáscélú helyiség.

A Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2023. (IX.21.) önkormányzati rendelete, valamint a Kapuvár város nemzeti vagyonáról szóló 26/2012. (XI.28.) ÖKT rendelete alapján a fent nevezett üzlethelyiség bérbeadása nyílt árverés útján lehetséges. A bérlemény többször meghirdetésre került, utoljára 2021. évben 160.000 Ft/hó bérleti díjért. Az árverésre jelentkező nem volt. Javaslom a bérleti díj mértékét 80.000 Ft/hó összegre csökkenteni, és a csökkentett összeggel újra meghirdetni.

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2023. (IX.21.) önkormányzati rendelet 39. §-a alapján a helyiség hasznosítására határozott időre, legfeljebb 10 évre köthető szerződés.

Kapuvár, 2024. július 18.

***Hámori György***  
**polgármester**

### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt árverés útján bérbeadásra meghirdeti a Kapuvár Városi Önkormányzat tulajdonában lévő, Kapuvár, Fő tér 11. szám alatt található 2300/2/A/3 hrsz-ú, 69 m<sup>2</sup> nagyságú, nem lakáscélú helyiségét ..... Ft/hó kikiáltási áron .... évre.

**Határidő:** 2024. augusztus 31.

**Felelős:** Hámori György polgármester