

**KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

TITK/1-11/2024.

TARTALMAZZA

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. augusztus 9-i Rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvét

138/2024. (VIII.9.) ÖKT. határozat	Napirendi pontok elfogadása
139/2024. (VIII.9.) ÖKT. határozat	1.) Javaslat a Király-tó Óvoda és Bölcsőde vezetői teljesítményértékelési szempontjainak kialakítására
140/2024. (VIII.9.) ÖKT. határozat	2.) Javaslat a Király-tó Óvoda és Bölcsődében az óvodai csoportok maximális csoportlétszám átlépésnek engedélyezésére a 2024/2025. nevelési évében
141/2024. (VIII. 9.) ÖKT. határozat	3.) A Király-tó Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyása
142/2024. (VIII.9.) ÖKT. határozat	4.) Egészségügyi alapellátási körzetek határainak módosítására javaslat
143/2024. (VIII.9.) ÖKT. határozat	5.) Javaslat a Piac tér területén ingatlanrész értékesítéshez
144/2024. (VIII.9.) ÖKT. határozat	5.) Javaslat a Piac tér területén ingatlanrész értékesítéshez
145/2024. (VIII.9.) ÖKT. határozat	6.) Tagi kölcsön visszafizetési határidejének módosítása
146/2024. (VIII.9.) ÖKT. határozat	7.) Támogatási kérelem elbírálása (Kapuvári Hőszolgáltató Kft.)
147/2024. (VIII.9.) ÖKT. határozat	8.) 2024. évi közbeszerzési terv 4. módosítása
148/2024. (VIII.9.) ÖKT. határozat	9.) Javaslat közbeszerzési eljárás indítására (Kapuvár város belterületi útjainak fejlesztése)
149/2024. (VIII.9.) ÖKT. határozat	10.) A Kapuvár, Rákóczi utca 14 szám alatti lakás bérlete
150/2024. (VIII.9.) ÖKT. határozat	11.) A Kapuvár, Rákóczi utca 19/2. szám alatti lakás bérlete

Zárt ülésen :

151/2024. (VIII.9.) ÖKT. határozat

12.) Javaslat közigazgatási bírság kiszabása ügyében
hozott döntés elleni fellebbezés elbírálására

KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

TITK/1-11/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. augusztus 9-i Rendkívüli nyilvános üléséről

Készült: 2024. augusztus 9-én 9.15 órakor a Kapuvári Polgármesteri Hivatal kistermében.

Meghívottak:

Képviselő-testületi tagok:

Hámori György	Polgármester
Dr. Benedek Zoltánné	
Dr. Vincze Eszter	Képviselő
Császár Vajk	Képviselő
Dukai Norbert	Képviselő
Ferencz Tamás Gergő	Képviselő
Dr. Hoffer Imre	Képviselő, alpolgármester
Horváth László	Képviselő
Illés-Barta Bernadett	Képviselő
Nagy-Cserpes Anna Erzsébet	Képviselő
Najdek Lászlóné	Képviselő
Szabó Zoltán Ferenc	Képviselő
Tóth Imre	Képviselő, alpolgármester

Jelen volt:

Hámori György
-
Császár Vajk
Dukai Norbert
-
Dr. Hoffer Imre
Horváth László
-
-
Najdek Lászlóné
-
Tóth Imre
(7 fő települési képviselő)

Borsodi Tamás	Címzetes főjegyző	Borsodi Tamás
Pintér Róbert	Aljegyző	Pintér Róbert
dr. Cserpes Gyöngyi	Humán irodavezető	-
Lugosiné Kelemen Judit	Gazdasági irodavezető	Lugosiné Kelemen Judit
Némethné Harmath Krisztina	Igazgatási csoportvezető	-
Papné Pászli Andrea	Adóigazgatási csoportvezető	-
Vertetics István	Városfejlesztési csoportvezető	-
Fodor Katalin	Király-Tó Óvoda Igazgatója	Fodor Katalin
Eperjes Attiláné	Jegyzőkönyvvezető	Eperjes Attiláné

Hámori György polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket, és a Polgármesteri Hivatal dolgozóit. A rendkívüli ülés összehívására a napirend határidőhöz kötöttsége miatt volt szükség. Megállapította, hogy a 12 tagú testületből 7 fő van jelen, így az ülés határozatképes. Rendkívüli ülést tartanak, ezért új napirendi pontot nem lehet felvenni.

Kérte, hogy aki a meghívóban kiküldött napirendi ponttal egyetért, kézfeltartással szavazzon. Javasolja, hogy a 12.) *Javaslat közigazgatási bírság kiszabása ügyében hozott döntés elleni fellebbezés elbírálására* című napirendi pontot az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalják

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

138/2024. (VIII.9.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

1. Javaslat a Király-tó Óvoda és Bölcsőde vezetői teljesítményértékelési szempontjainak kialakítására

Előadó: Hámori György polgármester

2. Javaslat a Király-tó Óvoda és Bölcsődében az óvodai csoportok maximális csoportlétszám átlépésnek engedélyezésére a 2024/2025. nevelési évében

Előadó: Hámori György polgármester

3. A Király-tó Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyása

Előadó: Hámori György polgármester

4. Egészségügyi alapellátási körzetek határainak módosítására javaslat

Előadó: Hámori György polgármester

5. Javaslat a Piac tér területén ingatlanrész értékesítéshez

Előadó: Hámori György polgármester

6. Tagi kölcsön visszafizetési határidejének módosítása

Előadó: Hámori György polgármester

7. Támogatási kérelem elbírálása (Kapuvári Hőszolgáltató Kft.)

Előadó: Hámori György polgármester

8. 2024. évi közbeszerzési terv 4. módosítása

Előadó: Hámori György polgármester

9. Javaslat közbeszerzési eljárás indítására (Kapuvár város belterületi útjainak fejlesztése)

Előadó: Hámori György polgármester

10. A Kapuvár, Rákóczi utca 14 szám alatti lakás bérlete

Előadó: Hámori György polgármester

11. A Kapuvár, Rákóczi utca 19/2. szám alatti lakás bérlete

Előadó: Hámori György polgármester

Zárt ülésre:

12. Javaslat közigazgatási bírság kiszabása ügyében hozott döntés elleni fellebbezés elbírálására

Előadó: Hámori György polgármester

1. NAPIRENDI PONT

Javaslat a Király-tó Óvoda és Bölcsőde vezetői teljesítményértékelési szempontjainak kialakítására

Hámori György polgármester: A pedagógusok új életpályájáról szóló törvény alapján 2024. szeptember 1-jén indul a pedagógusok teljesítményértékelési rendszere, amely számos feladatot jelent az óvodák igazgatói, fenntartói és az óvodapedagógusok számára. A fenntartó az értékelendő vezetővel egyeztetve elsősorban június 30-ig, de legfeljebb augusztus 31-ig közösen az értékelendő személy véleményének mérlegelésével határozza meg a személyes teljesítménycélakat, és ezeket rögzíti a teljesítményértékelési elektronikus rendszerben (az oviKRÉTA informatikai felületén).

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Horváth László képviselő, Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban.

Szavazást indítványozott a határozati javaslatról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

139/2024. (VIII.9.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Király-tó Óvoda és Bölcsőde vezetői teljesítményértékelési szempontjait az alábbiak szerint határozza meg, illetve hagyja jóvá.

A munkavégzés meghatározott értékelési szempontja (a fenntartó által meghatározott, az adott intézmény sajátos helyzetét tükröző értékelési szempont):

- A Király-tó Óvoda és Bölcsőde hosszú és rövid távú terveinek lebontása, összehangolása; a nevelési évre lebontott rövidtávú terv megvalósítása, értékelése, továbbfejlesztése.

A személyre szabott teljesítménycélok:

- A fenntarthatóságra nevelés kihangsúlyozása közvetlen természeti környezet megismertetése a gyerekekkel, fenntarthatóságra nevelés területén a szakmai munka bővítése.
- Szorosabb kapcsolat, együttműködés kiépítése, a kollégák jobb megismerése, szakmai tudásuk felmérése az intézmény céljainak elérése érdekében, óvodák személyes látogatása (Nyílt nap, szülői értekezlet, ünnepek, rendezvények, foglalkozás látogatások).
- Az Ovikréta alkalmazásának bevezetése, magabiztos alkalmazásának vezetői támogatása célzott belső és külső továbbképzések, konzultációs lehetőségek biztosításával.
- A pedagógiai szakszolgálati ellátást kérő vagy kezdeményező, vagy pedagógiai ellátás szempontjából kiszűrt SNI és BTMN gyermekek számára a megfelelő ellátás megszervezése.

A Képviselő-testület értékelő vezetőnek Kapuvár Város polgármesterét jelöli ki.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *2024. augusztus 31.*

2. NAPIRENDI PONT

Javaslat a Király-tó Óvoda és Bölcsődében az óvodai csoportok maximális csoportlétszám átlépésnek engedélyezésére a 2024/2025. nevelési évében

Hámori György polgármester: A Király-tó Óvoda és Bölcsőde igazgatója kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy engedélyezze az óvodai maximum létszámtól való eltérést a központi óvoda 2 csoportjában, a gartai tagóvoda 3 csoportjában, valamint a házhelyi tagóvoda 1 csoportjában. A nemzeti köznevelésről szóló törvény alapján az óvodai csoportok minimális létszáma 13 fő, maximális létszáma 25 fő, átlagléttszáma pedig 20 fő lehet, melyet a nevelési év indításánál a fenntartó engedélyével legfeljebb húsz százalékkal lehet átlépni.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Horváth László képviselő, Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban.

Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

140/2024. (VIII.9) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti közneveléstől szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Király-tó Óvoda és Bölcsőde

központi óvodája 2 csoportjában
(Kócsag csoport, Királyka csoport),
a gartai tagóvoda 3 csoportjában

(Fehér tündérrózsa csoport, Mocsári nefelejcs csoport, Réti csíkkal csoport), valamint
a házhelyi tagóvoda 1 csoportjában (Békaliliom csoport)

a 2024/2025. nevelési évben az óvodai csoportokba felvehető gyermekek maximális létszámától való eltérést legfeljebb húsz százalékban – kizárólag az intézmény alapító okiratában rögzített férőhelyszám erejéig – engedélyezi.

A Képviselő-testülete felkéri az intézményvezetőt a határozat végrehajtására.

Felelős: **Fodor Katalin igazgató**

Határidő: **2024/2025. nevelési év**

3. NAPIRENDI PONT

A Király-tó Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. nevelési évre vonatkozó munkatervének jóváhagyása

Hámori György polgármester: A nevelési-oktatási intézményeknek a nevelési évre vonatkozóan munkatervet kell készíteni, amely meghatározza az óvodai nevelési év helyi rendjét. A Király-tó Óvoda és Bölcsőde igazgatója megküldte az intézmény 2024/2025. nevelési évre vonatkozó munkatervét.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Horváth László képviselő, Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban.

Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

141/2024. (VIII.9) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Király-tó Óvoda és Bölcsőde 2024/2025. nevelési évre vonatkozó munkatervét.

A képviselő-testület felkéri az intézmény igazgatóját, hogy a munkatervben foglaltak végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: *Fodor Katalin igazgató*

Határidő: *2025. augusztus 31.*

4. NAPIRENDI PONT

Egészségügyi alapellátási körzetek határainak módosítására javaslat

Hámori György polgármester: A Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete önkormányzati rendeletében határozza meg többek között a háziorvosi, házi gyermekorvosi és a fogorvosi ellátás körzeteit. A rendelet hatályba lépése óta több közterület elnevezésére is sor került és az ott lakók orvosi ellátásának biztosítása érdekében szükséges az alapellátási körzet módosításának kezdeményezése.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Horváth László képviselő, Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban.

Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

142/2024. (VIII.9) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a háziorvosi körzetek ellátásának biztosításával kapcsolatos feladatokról és egészségügyi alapellátások körzetei kialakításának eljárásrendjéről szóló 48/2023. (XI. 22.) BM rendelet 6. § (1) bekezdése alapján kéri az Országos Kórházi Főigazgatóságot (a továbbiakban: praxiskezelőt), hogy Kapuvár város egészségügyi alapellátási körzeteit jelen határozat mellékletében foglaltak szerint módosítsa.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kapuvár város polgármesterét, hogy az egészségügyi alapellátási körzetek módosítására vonatkozó javaslatot aláírja és felkéri Kapuvár város címzetes főjegyzőjét, hogy a javaslatot a praxiskezelő részére küldje meg.

Felelős: *Hámori György polgármester*
Borsodi Tamás címzetes főjegyző

Határidő: *azonnal*

5.NAPIRENDI PONT

Javaslat a Piac tér területén ingatlanrész értékesítéshez

Dukai Norbert képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke: A napirendi ponttal kapcsolatban érintettséget jelentett be .

Hámori György polgármester: Szavazást indítványozott arról, hogy Dukai Norbert képviselő úr részt vehet-e a szavazásban.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

143/2024. (VIII.9.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetértett azzal, hogy Dukai Norbert képviselőt – személyes érintettsége miatt - a Piac tér területén ingatlanrész értékesítése tárgyában – a szavazásból nem zárja ki.

Felelős: *Hámori György polgármester*
Határidő: *azonnal*

Hámori György polgármester: Kapuvár Városi Önkormányzat tulajdonát képezi a kapuvári 1489/19 hrsz-ú, 2710 m² nagyságú közterület, illetve a kapuvári 1488/8 hrsz-ú, 114 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok, mely természetben a Piac térnél található. Dukai Norbert és Dukai Norbertné, a Kapuvár, Piac tér 3-4. szám alatt lévő étterem tulajdonosai határrendezést szeretnének az étterem mögötti területen, ezért az 1489/19 hrsz-ú ingatlanból 151 m²-t, a 1488/8 hrsz-ú területből pedig 36 m² nagyságú ingatlanrész kívánna az étteremhez adásvétellel hozzácsatolni.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Dukai Norbert képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

144/2024 (VIII.9.) ÖKT. határozat

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a kapuvári 1489/19 hrsz-ú, 2710 m² nagyságú közterületből 151 m² nagyságú terület forgalomképesé nyilvánításához, mivel annak közterületi jellege megszűnt.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt árverés útján értékesíti a kapuvári 1489/19 hrsz-ú, 2710 m² nagyságú közterületből 151 m²-t, valamint a kapuvári 1488/8 hrsz-ú, 114 m² nagyságú beépítetlen területből 36 m²-t 17.000 Ft/m² + Áfa kikiáltási áron.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a város polgármesterét a telek-kiegészítés eladásához szükséges intézkedések megtételéhez.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *2024. szeptember 30.*

6.NAPIRENDI PONT

Tagi kölcsön visszafizetési határidejének módosítása

Hámori György polgármester: Kapuvári Hőszolgáltató Kft. ügyvezetője azzal a kéressel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a 2012. június hónapban kapott 31 millió Ft tagi kölcsönből fennálló 24 millió Ft visszafizetési határidejét 2025. június 15-ig meghosszabbítani szíveskedjenek.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Dukai Norbert képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

145/2024 (VIII.9.) ÖKT. határozat

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kapuvári Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság részére a 118/2012.(VI.13.) ÖKT. határozatával jóváhagyott és a 133/2020. (XII.23.) polgármesteri határozatával módosított 24 millió Ft keretösszegű kamatmentes tagi kölcsön visszafizetési határidejét 2025. június 15-ig meghosszabbítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a kölcsönszerződés módosítására.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *azonnal*

7.NAPIRENDI PONT

Támogatási kérelem elbírálása (Kapuvári Hőszolgáltató Kft.)

Hámori György polgármester: Kapuvár Városi Önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő Kapuvári Hőszolgáltató Kft. az Európai Unió szabályozása alapján NIS2 irányelv bevezetésére kötelezett. Az irányelv a hatálya alá tartozó vállalatok esetében korszerű kiberbiztonsági kockázatkezelési intézkedések bevezetését és alkalmazását írja elő azért, hogy

megelőzzék és minimalizálják a kibertámadások hatásait. A feladatok ellátására külső szakember segítségét vették igénybe. A regisztráció megtörtént, a besorolás és az akkreditáció folyamatban van.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Dukai Norbert képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

146/2024 (VIII.9.) ÖKT. határozat

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kapuvár Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet működési tartalék előirányzat terhére 1.549.400, - Ft támogatást biztosít a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. részére. A támogatást a társaság a kiberbiztonsági feladatok ellátásának költségeire használhatja fel.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a város polgármesterét, hogy a döntésről a támogatottat értesítse és a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *azonnal*

8.NAPIRENDI PONT

2024. évi közbeszerzési terv 4. módosítása

Hámori György polgármester: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét a 37/2024. (III.28.) ÖKT. határozatával hagyta jóvá. A módosítani kívánt tervben egy új tétel beillesztését kezdeményezik „Kapuvár város belterületi útjainak fejlesztése” tárgyában.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Dukai Norbert képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

147/2024. (VIII.9.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. évi Közbeszerzési tervének módosítását az előterjesztés mellékletében foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri Kapuvár város címzetes főjegyzőjét, hogy a közbeszerzési terv végrehajtásáról gondoskodjon a Közbeszerzési törvény és a Közbeszerzési Szabályzat rendelkezéseinek figyelembevételével.

Felelős: *Borsodi Tamás címzetes főjegyző*

Határidő: *folyamatos*

9. NAPIRENDI PONT

Javaslat közbeszerzési eljárás indítására (Kapuvár város belterületi útjainak fejlesztése)

Hámori György polgármester: Kapuvár Városi Önkormányzat a „Kapuvár város belterületi útjainak fejlesztése” című, TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00058 azonosító számú pályázatot nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében. A pályázat támogatást nyert. A pályázatból a Cseresznye sor, a Margit híd utca, valamint a Gesztenye sor és a hozzá kapcsolódó parkolósáv felújítása valósulhat meg.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Dukai Norbert képviselő, Gazdasági Bizottság elnöke: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

148/2024. (VIII.9.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kapuvár város belterületi útjainak fejlesztése” című, TOP_PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00058 azonosító számú pályázatban szereplő kivitelezési munkák kivitelezőjének kiválasztására a 2015. évi CXLIII. törvény Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nemzeti Nyílt közbeszerzési eljárást indít. A fedezetet a projekt támogatási szerződése biztosítja.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság elnökének Borsodi Tamás címzetes főjegyzőt (pénzügyi szakértelem),

tagoknak: Asztalos László közbeszerzési szakértőt (közbeszerzési szakértelem),

dr. Cserpes Gyöngyi irodavezetőt (jogi szakértelem),

Vertetics István csoportvezetőt (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem),

Koloszár Andrea városrendezési és városfejlesztési ügyintézőt (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem),

Molnár Gábor műszaki ellenőrt (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem) választja meg.

A Képviselő-testület felkéri a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság elnökét, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében - a Kbt. és a Közbeszerzési Szabályzatban foglaltak alapján - a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: *Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság elnöke*

Határidő: *2024. augusztus 26.*

10.NAPIRENDI PONT

A Kapuvár, Rákóczi utca 14 szám alatti lakás bérlete

Hámori György polgármester: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 232/2023. (XI. 30.) ÖKT. határozatával Kolompár Szilárd és Rostás Alexandra részére bérbe adta a Kapuvár, Rákóczi utca 14. I/1. szám alatti 35 m² nagyságú komfortos lakását, mivel a Kapuvár, Szabadság utca 81. szám alatti lakásukban tűz keletkezett, az ingatlan lakhatatlanná vált. A házározott idejű lakásbérleti szerződés 2024. június 30. napjával lejárt. Mivel a Kapuvár, Szabadság utca 81. szám alatti ingatlanjuk felújítása nem készült el, abba visszaköltözni nem tudnak, Kolompár Szilárd kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy a ház további felújása idejére engedélyezze a Rákóczi utcai lakásban való tartózkodásukat, vállalva a bérleti díj, valamint a rezsiköltségek megfizetését.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Horváth László képviselő, Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban.

Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

149/2024. (VIII.9) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete időlegesen bérbe adja Kolompár Szilárd és Rostás Alexandra részére a Kapuvár, Rákóczi u. 14. I/1. szám alatti 35 m² nagyságú, 3596/A/5 hrsz-ú, komfortos lakását 2024. július 1. napjától 2025. június 30. napjáig azzal a feltétellel, hogy ha a Kapuvár, Szabadság u. 81. szám alatti ingatlanuk lakhatóvá válik, a lakásbérleti jogviszony megszűnik és a lakást a lakásbérleti szerződésben foglaltaknak megfelelően visszaadják.

Felelős: Hámori György polgármester

Határidő: azonnal

11. NAPIRENDI PONT

A Kapuvár, Rákóczi utca 19/2. szám alatti lakás bérlete

Hámori György polgármester: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 233/2023. (XI. 30.) ÖKT. határozatával Kolompár József és Kolompár Anita részére bérbe adta a Kapuvár, Rákóczi u. 19/2. szám alatti 48 m² nagyságú komfortos lakását, mivel a Kapuvár, Szabadság utca 81. szám alatti lakásukban tűz keletkezett, az ingatlan lakhatatlanná vált. A házározott idejű lakásbérleti szerződés 2024. június 30. napjával lejárt. Mivel a Kapuvár, Szabadság utca 81. szám alatti ingatlanjuk felújítása nem készült el, abba visszaköltözni nem tudnak, Kolompár József kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy a ház további felújása idejére engedélyezze a Rákóczi utcai lakásban való tartózkodásukat, vállalva a bérleti díj, valamint a rezsiköltségek megfizetését.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Horváth László képviselő, Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban.

Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

150/2024. (VIII.9) ÖKT. határozat:

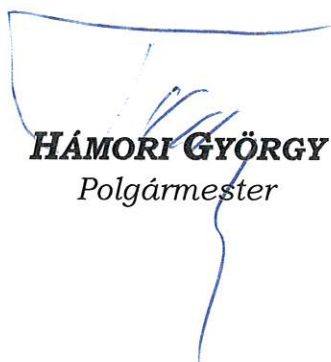
Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **időlegesen** bérbe adja **Kolompár József** és **Kolompár Anita** részére a Kapuvár, Rákóczi u. 19/2. szám alatti 48 m² nagyságú, 3381/3 hrsz-ú, komfortos lakását **2024. július 1. napjától 2025. június 30. napjáig** azzal a feltétellel, hogy ha a Kapuvár, Szabadság u. 81. szám alatti ingatlanuk lakhatóvá válik, a lakásbérleti jogviszony megszűnik és a lakást a lakásbérleti szerződésben foglaltaknak megfelelően visszaadják.

Felelős: **Hámori György polgármester**

Határidő: **azonnal**

Hámori György polgármester: További hozzászólás és észrevétel nem érkezett, a képviselő-testület nyilvános ülését 9³⁵ órakor bezárta, és zárt ülést rendelt el.




HÁMORI GYÖRGY
Polgármester


BORSODI TAMÁS
Címzetes Főjegyző