



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

.....napirendi pont

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

JAVASLAT A TELEPÜLÉSKÉP VÉDELMEÉRŐL SZÓLÓ KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 31/2017. (XII.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉNEK FELÜLVIZSGÁLATÁRÓL (munkaszám: 24004)

Tisztelt Képviselő-testület!

2024. január 1. napjával módosult a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tk.tv.).

A módosítás lényege, hogy a reklámhordozók számát, nagyságát, azok le- és befedését nem korlátozhatja az Önkormányzat a településképi rendeletében, illetve, ha van a rendeletében ilyen jellegű korlátozás, akkor azt 2024. január 31-ig módosítani szükséges (Tk.tv. 11/B.§, 12.§ és 16/E.§).

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 59.§ (2) bekezdése szerint:

(2) A településterv, kézikönyv és településképi rendelet készítését és módosítását az önkormányzat képviselő-testületének

- a) a készítés vagy módosítás tényét,
- b) új beépítésre szánt terület kijelölése esetén az Étv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelést,
- c) amennyiben indokolt, a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítást és
- d) a 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés elfogadását

együttesen tartalmazó döntése alapozza meg.

A képviselő-testületnek fentiek értelmében a településképi rendelet módosítás indítása előtt határozatot kell hozni a fenti tartalommal.

Véleményezési eljárás lefolytatása nélkül a településképi rendelet nem módosítható. A Rendelet 70/A. § szerint a településképi rendelet-tervezetet a véleményezési eljárás során csak az állami főépítésznek kell megküldeni véleményezésre.

A Rendelet 78/D. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat dönthet arról, hogy az egyeztetést Hivatali Kapun keresztül vagy az E-TÉR felületen folytatja le, azonban az eljárás megválasztása köti az önkormányzatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „A településkép védelméről” szóló 31/2017. (XII.29.) önkormányzati rendeletének módosítását határozza el a magasabb rendű jogszabálynak való megfelelés miatt az alábbiak szerint:

A módosítás A településkép védelméről szóló 31/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelet reklámokra és reklám felületekre vonatkozó előírásait érinti.

A módosítás célja: A módosítási eljárást magasabb rendű jogszabálynak való megfelelés miatt szükséges lefolytatni.

Az önkormányzat a településrendezési eszközök módosítási eljárását E-TÉR rendszeren keresztül folytatja le.

Felelős: Hámori György polgármester

Határidő: azonnal

Kapuvár, 2024. január 22.

Hámori György
polgármester