



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

.....napirendi pont

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság
Humán Bizottság

JAVASLAT KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 13/2017. (IV.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉNEK HATÁLYON KÍVÜL HELYEZÉSÉRE

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelentős változás következett be 2024. október 1. napjától az alkalmazandó jogszabályok terén. A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvényhez kapcsolódóan ezen a napon léptek hatályba a törvény alkalmazását segítő kormányrendeletek, amelyek új jogszabályként vagy korábbi jogszabályok módosításaként jelentek meg, egyes esetekben jogszabályokat helyeztek hatályon kívül.

Többek között hatályon kívül helyezésre került „A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 13/2017. (IV.28.) önkormányzati rendeletében rendelkezett a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól. A partnerségi egyeztetés szabályai elsősorban a 2024. október 1. napjával hatályon kívül helyezett 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásain alapulnak.

A jogszabályok alá-fölérendeltségi kapcsolata biztosítja a jogi szabályozás összhangját, az ellentmondások kizárását. Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (3) bekezdés alapján az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes.

A fentiek figyelembevételével szükséges a 13/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

A partnerségi egyeztetés a továbbiakban a 2024. október 1. nappal módosított „A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerint történik, amely VIII. fejezetének 40. alcíme rendelkezik a véleményezésre, partnerekre, a lakossági fórumra vonatkozó általános szabályokról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a rendelet megalkotására.

Kapuvár, 2024. október 16.

Horváth László
polgármester

Az előterjesztést készítette: Skultéti-Kiss Edina városfejlesztési ügyintéző

RENDELET-TERVEZET

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (X. 31.) önkormányzati rendelete

a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet 2024. november 1-jén lép hatályba.

Horváth László
polgármester

Borsodi Tamás
címzetes főjegyző

KIHIRDETÉSI ZÁRADÉK

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént.

Kapuvár, 2024. október 31.

Borsodi Tamás
címzetes főjegyző

Általános indokolás

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 13/2017. (IV.28.) önkormányzati rendeletében rendelkezett a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól.

A rendelet a 2024. október 1. napjával hatályon kívül helyezett „A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet véleményezésre, partnerségi egyeztetésre vonatkozó előírásait tartalmazza.

A véleményezésre, partnerségi egyeztetésre vonatkozó szabályokat magasabb rendű jogszabály, „A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szabályozza, így szükséges a 13/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

A 2. §-hoz

A rendelet hatályba lépését tartalmazza.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet tervezet címe:	Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének/..... (.....) önkormányzati rendelete a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen	
Társadalmi, gazdasági hatás:	A településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő kötelező partnerségi egyeztetés a magasabb rendű jogszabály által biztosított. A tervezetnek gazdasági hatása nincs.
Költségvetési hatás:	Nem releváns.
Környezeti, egészségügyi következmények:	Nem releváns.
Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Nem releváns.
Egyéb hatás:	Nincs
A rendelet megalkotásának szükségessége:	Áttérés magasabb rendű jogszabály alkalmazására.
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:	A kettős szabályozás elkerülése a cél, mert magasabb rendű jogszabály szabályozza a partnerségi egyeztetés szabályait is.
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:	
Személyi:	Adott
Szervezeti:	Adott
Tárgyi:	Adott

Pénzügyi:	Adott
------------------	-------