



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

..... napirendi pont

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

A távhőszolgáltatásról szóló 28/2012. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A távhőszolgáltatásról szóló 28/2012. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása vált szükségessé az alábbiak szerint:

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Tszt.) 43. § (5b) bekezdésében foglaltak alapján a távhőszolgáltatással ellátott lakóépületek és vegyes célra használt épületek esetén – a közös használatban lévő épületrészek kivételével – ha az műszakilag megvalósítható és költséghatékony, kötelező a fűtési célú távhőfelhasználás épületrészenkénti hiteles mérésének a kialakítása, vagy a fűtési költségmegosztóknak az egyes hőleadó készülékekre történő felszerelése.

Fenti kötelezettséget Tszt. 59/C. §-a értelmében 2027. január 1. napjáig kell teljesíteni.

Azt, hogy a fűtési költségmegosztók alkalmazása költséghatékony megoldásnak minősül-e, a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tszt. Vhr.) 8. melléklete szerint elvégzett vizsgálat alapján kell eldönteni.

Kapuvár város területén a távhőszolgáltatással ellátott lakóépületek és vegyes célra használt épületek esetén a kötelező fűtési költségmegosztó felszerelése az egyes hőleadó készülékekre megtörtént, ezért határidő előírására nincs szükség.

A Tszt. 7. § (1) bekezdés e) pontja értelmében:

„A területileg illetékes települési önkormányzat jegyzője, a fővárosban a fővárosi önkormányzat főjegyzője (a továbbiakban: önkormányzat jegyzője) ellenőrzi a felhasználók költségmegosztókra vonatkozó kötelezettségeinek teljesítését.”

Fenti jogszabályváltozásra tekintettel szükséges a Távhőszolgáltatásról szóló rendelet módosítása, hatályos jogszabályoknak megfelelő aktualizálása.

A Tszt. 10. § a) pontja alapján az önkormányzat jegyzője, a fővárosban a fővárosi önkormányzat főjegyzője (a továbbiakban: önkormányzat jegyzője) megküldi előzetes véleményezésre a fogyasztóvédelmi hatóságnak és a felhasználói érdek-képviselőknek a távhőszolgáltatást érintő képviselő-testületi előterjesztés tervezetét.

A rendelet-tervezet a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztálya részére megküldésre került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi rendelet-tervezet elfogadására.

Kapuvár, 2024. december 9.

Horváth László s.k.
polgármester

Az előterjesztést készítette: Vertetics István csoportvezető

**Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (XII.)
önkormányzati rendelete**

a távhőszolgáltatásról szóló 28/2012. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 60. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 20. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 10. § a) pontjában meghatározott véleményezési jogkörében eljáró fogyasztóvédelmi hatóság és a felhasználói érdekképviselők véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a távhőszolgáltatásról szóló 28/2012. (XI.28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) bevezető rendelkezése helyébe a következő rendelkezés lép:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 60. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 20. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 10. § a) pontjában meghatározott véleményezési jogkörében eljáró fogyasztóvédelmi hatóság és a felhasználói érdekképviselők véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

2. §

A Rendelet 8. §-a a következő (4) és (5) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Azokon a fogyasztási helyeken, ahol a hőmennyiség mérése a 8. § (1) bekezdés szerint műszakilag nem megvalósítható, ott a szolgáltatott távhő mennyiségét az egyes hőleadó készülékekre fűtési költségmegosztó felszerelésével kell biztosítani.

(5) A felhasználói fűtési költségmegosztók felszerelését a jegyző ellenőrzi.”

3. §

Ez a rendelet 2024. december 18-án lép hatályba.

**Horváth László
polgármester**

**Borsodi Tamás
címetes főjegyző**

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént.

Kapuvár, 202... ..

**Borsodi Tamás
címetes főjegyző**

Általános indokolás

A távhőszolgáltatásról szóló 28/2012. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítását szükségessé tette a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 43. § (5b) bekezdésében foglaltak, mely szerint a távhőszolgáltatással ellátott lakóépületek és vegyes célra használt épületek esetén – a közös használatban lévő épületrészek kivételével – ha az műszakilag megvalósítható és költséghatékony, kötelező a fűtési célú távhőfelhasználás épületrészenkénti hiteles mérésének a kialakítása, vagy a fűtési költségmegosztóknak az egyes hőleadó készülékekre történő felszerelése, továbbá a felhasználói fűtési költségmegosztók felszerelésének jegyzői ellenőrzése.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet bevezető rendelkezésének módosítását tartalmazza.

A 2. §-hoz

A rendelet 2. §-a szabályozza, hogy azokon a fogyasztási helyeken, ahol a hőmennyiség mérése műszakilag nem megvalósítható, ott a szolgáltatott távhő mennyiségét az egyes hőleadó készülékekre fűtési költségmegosztó felszerelésével kell biztosítani, továbbá a felhasználói fűtési költségmegosztók felszerelését a jegyző ellenőrzi.

A 3. §-hoz

A rendelet hatálybalépését határozza meg.

Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

Rendelet tervezet címe:	A távhőszolgáltatásról szóló 28/2012. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen	nincs
Társadalmi, gazdasági hatás:	nincs
Költségvetési hatás:	nincs
Környezeti, egészségügyi következmények:	nincs
Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	nem releváns
Egyéb hatás:	-
A rendelet megalkotásának szükségessége:	A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 43. § (5b) bekezdésében előírtak indokolja
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:	ÁSZ intézkedések
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:	-
Személyi:	adott
Szervezeti:	adott
Tárgyi:	adott
Pénzügyi:	adott