

**Kapuvár Városi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Gazdasági bizottsága**  
9330 KAPUVÁR, FŐ TÉR 1.

**Iktatószám:** VF/23-1/2023.

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének *Gazdasági Bizottsága*  
2023. január 30. napján megtartott nyilvános bizottsági üléséről

**Gazdasági Bizottság tagjai:**

Dukai Norbert elnök  
Nagy-Cserpes Anna képviselő  
Császár Vajk képviselő  
Ferencz Tamás Gergő képviselő  
Szabó Zoltán Ferenc képviselő  
Véghelyi József Ferencné bizottsági tag  
Fábián Imre bizottsági tag  
Dr. Puhl Imre bizottsági tag

**Gazdasági Bizottság tagjai részéről jelen vannak:**

*Dukai Norbert*  
*Nagy-Cserpes Anna*  
-  
*Ferencz Tamás Gergő*  
*Szabó Zoltán Ferenc*  
*Véghelyi József Ferencné*  
*Fábián Imre*  
*Dr. Puhl Imre*

**Meghívottak:**

Hámori György polgármester  
Dr. Hoffer Imre alpolgármester  
Tóth Imre alpolgármester  
Borsodi Tamás címzetes főjegyző  
Pintér Róbert aljegyző  
Lugosiné Kelemen Judit irodavezető  
Vertetics István csoportvezető

-  
-  
*Tóth Imre*  
*Borsodi Tamás*  
*Pintér Róbert*  
*Lugosiné Kelemen Judit*  
*Vertetics István*

**Napirendi ponthoz meghívottak:**

**Kránitzné Horváth Anikó jegyzőkönyvvezető** *Kránitzné Horváth Anikó*

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Köszöntötte a Gazdasági Bizottság ülésén megjelent bizottsági tagokat, valamint a bizottsági ülésre meghívottakat. Megállapította, hogy 6 fő jelen van, igazoltan hiányoznak Császár Vajk képviselő úr, Szabó Zoltán Ferenc képviselő úr. A bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésével Nagy-Cserpes Anna képviselő asszonyt javasolta megbízni. A szavazásban 6 fő vesz részt.

**A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**1/2023.(I.30.) GB. határozat:**

**A jegyzőkönyv hitelesítésére Nagy-Cserpes Anna képviselőt jelölik ki.**

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Javasolta, hogy új napirendi pontokként kerüljön felvételre Javaslat Kapuvár város településrendezési tervének módosítására Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű projekt – egyszerűsített eljárás msz.: 22110. Szavazást indítványozott az új napirendi pont felvételéről. A szavazásban 6 fő vesz részt.

**A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**2/2023.(I.30.) GB. határozat:**

**A Gazdasági Bizottság egyetért a Javaslat Kapuvár város településrendezési tervének módosítására Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű projekt – egyszerűsített eljárás msz.: 22110 új napirendi pont felvételével.**

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Szavazást indítványozott az újonnan felvett és előzetesen kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalásáról. A szavazásban 6 fő vesz részt.

**A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**3/2023.(I.30.) GB. határozat:**

**A Gazdasági Bizottság az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el.**

## Napirendi pontok:

### **1. Beszámoló a Kapuvári Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről**

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

### **2. A pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 5/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

### **3. Tájékoztató a Gazdasági Bizottság munkatervéről**

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

### **4. A víziközmű-szolgáltatás állam általi átvételéhez szükséges további döntések**

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

### **5. Javaslat Kapuvár város településrendezési tervének módosítására Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű projekt – egyszerűsített eljárás msz.: 22110**

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

### **6. Egyéb ügyek**

## 1. napirendi pont

### **Beszámoló a Kapuvári Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről**

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** A napirendi pont ismertetésére felkérte Borsodi Tamás címzetes főjegyző urat.

**Borsodi Tamás címzetes főjegyző:** A törvényi kötelezettségüknek eleget téve elkészítették a 2022. évi tevékenységről szóló beszámolót. Jelentős változás sem szervezeti, sem a hatáskörileg nem volt a hivatal életében. Napi feladatok mellett a 2022. évben kiemelt feladat volt az országgyűlési választás és ezzel párhuzamosan a népszavazás, valamint ősz folyamán a népszámlálás lebonyolítása. A Képviselő-testületi munkával kapcsolatban sem törvényességi, sem hatósági jogorvoslat nem érkezett. Igyekeztek, és tudtak is a jogszabályi keretek között dolgozni. A 2023. év folyamán kiemelt feladat a rendezési terv módosítása. Folytatják a rendeletek felülvizsgálatát, a pályázatok szakszerű benyújtását és lebonyolítását. Kérte a beszámoló elfogadását.

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** A bizottság nevében szeretné megköszönni a Hivatal 2022. évben végzett munkáját. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a Kapuvári Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóról. A szavazásban 6 fő vesz részt.

*A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

*4/2023.(I.30.) GB. határozat:*

*A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót a melléklet szerint fogadják el.*

## 2. napirendi pont

**A pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 5/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** A napirendi pont ismertetésére felkérte Lugosiné Kelemen Judit pénzügyi irodavezető asszonyt.

**Lugosiné Kelemen Judit irodavezető:** Kiegészítésként elmondta, hogy a rendelet módosítása korábban március hónapban került betervezésre a Képviselő-testület elé, viszont a jelenlegi rendelet módosítás 2023. február 1. napjától lépne hatályba. A rendelet nem csak Kapuvár ellátottjainak, hanem a társult településeknek a díjtételeit is tartalmazza. A társult települések részéről érkezett jelzés, hogy a szolgáltatójuk áremelést végzett, ezért javasolták, hogy kerüljön beépítésre a díjemelés a rendeletbe. Kérték a kapuvári intézményeket is vizsgálják felül a díjtételeiket, és a költségvetés tervezését is az emelt díjakkal végezték el. Minden évben kétfő alkalommal lehet a díjtételeket módosítani, az első módosítás február 1. napjával történne. Kérte a rendelet módosítás elfogadását.

*14.07 perckor Szabó Zoltán Ferenc képviselő úr a bizottsági ülésre megérkezett.*

*A bizottság létszáma 7 fő*

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a rendelet módosításáról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

*A Gazdasági Bizottság 6 igen 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

*5/2023.(I.30.) GB. határozat:*

*A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy járuljanak hozzá, hogy a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 5/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet módosítást fogadják el.*

### **3. napirendi pont**

#### **Tájékoztató a Gazdasági Bizottság munkatervéről**

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Ismertette, hogy a Képviselő-testület 2023. évi munkaterve alapján került elkészítésre a Gazdasági Bizottság 2023. évi munkaterve. A korábbi évekhez hasonlóan a Gazdasági Bizottság munkaterve tartalmazza azokat a napirendi pontokat, amelyek a bizottság munkájához tartoznak. Természetesen év közben új témájú napirendi pont felvételére sor kerülhet. A bizottsági ülések tervezett időpontja a Képviselő-testületi ülést megelőző munkanap 14.00 óra. Természetesen az esetleges időpontváltozásról tájékoztatják a bizottság tagjait. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a munkaterv elfogadásáról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

*A Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága átruházott hatáskörben egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

***6/2023.(I.30.) GB. határozat:***

*A Kapuvár Városi Önkormányzat Gazdasági Bizottsága a 2023. évi munkatervében foglaltakat elfogadta.*

***Felelős:** Dukai Norbert bizottsági elnök*

***Határidő:** folyamatos, jelentésre 2023. decemberi képviselő-testületi ülés*

### **4. napirendi pont**

#### **A víziközmű-szolgáltatás állam általi átvételéhez szükséges további döntések**

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Az elmúlt évben is foglalkozott a Képviselő-testület a víziközmű-szolgáltatás állam általi átvételével. Önkormányzatunk megbízta dr. Dézsy Csaba András Győr polgármesterét, illetve Rácz Attila Pannon-Víz Zrt. vezérigazgatóját, hogy tárgyalásokat folytassanak a témával kapcsolatban. A napirendi pont ismertetésére felkérte Borsodi Tamás címzetes főjegyző urat.

**Borsodi Tamás címzetes főjegyző:** Amint elnök úr is említette az elmúlt időszakban elkezdődtek az intenzív tárgyalások, viszont még maradt megvitatandó téma, ezért az előzetesen kiküldött anyag határozati javaslatát javasolja módosítani, a megállapodás tartalmáról az egyeztetéseket tovább folytatnák az átadással kapcsolatban.

**Szabó Zoltán Ferenc képviselő:** Ez pontosan mit jelent?

**Borsodi Tamás címzetes főjegyző:** Gyakorlatilag három lehetősége lenne az Önkormányzatnak. Vagy tulajdonosi befizetést eszközölne vele szembe a társaság, az elég jelentős összeg, ami kimutatásra került, vagy bankhitelt vesz fel a cég, vagy az önkormányzat csatlakozik az un. integrációs programhoz, amibe most az önkormányzat részéről azt javasolják, hogy a csatlakozást támogassák, de a konkrétumokat nem tudják még meghatározni.

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Képviselő úr bizonyára áttanulmányozta a kiküldött anyagot, amelyben szerepel a 6,5 milliárd forint hiány. Kapuvárra eső arány 346 millió forint, a továbbiakban erről kell dönteniük, hogy Kapuvár át akarja-e vállalni ezt az összeget a továbbiakban.

**Szabó Zoltán Ferenc képviselő:** Véleménye szerint minden hiánynak oka van. Vagy azért van hiány mert fogalmunk sincs róla, hogy mit csinálunk, és nem tudjuk, hogy mennyi bevételhez, mennyi költség kell. Ezért veszteséget termelnek. Ez minden vállalkozónál alap lecke. Vagy csődbe megy a második nap, vagy megtanulja és vállalkozó lesz belőle. A víziközmű szolgáltatás a mai világban egy alapvető dolog, mint a levegő vétel. A víziközmű szolgáltatás fejlesztésére jellemző inkább a csatornaellátottság növelése. Az Európai Unió csatlakozásának feltétele volt, hogy minden település, minden ház csatornázott legyen. Ennek részben biológia, környezetvédelmi, komfort és minden más egyéb oka is van. Bizonyos alapfeltételek szempontjából teljesen mindegy, hogy hol él az európai állampolgár ugyanazok a lehetőségek, jogok megilletik, így pl. az, hogy van csatornája. 2015. évben a Magyar Állam döntött bizonyos ár bevételi kérdésekben, miközben a költségoldalt hagyta a tevékenységet folytatónál. Az Önkormányzatok döntő többsége ebben az időszakban is ugyanazon a páron volt, mint a kormány. A lényeg, hogy senki nem emelt szót annak érdekében, hogy ebből veszteség keletkezik, illetve itt-ott cikkekben a szolgáltatók jelezték, hogy ebből gond lesz, de intették őket, hogy hallgassanak. A lakosság kapta a számlákat, hogy akkor most minden hónapban megtakarított x összeget, s már minden lakos „milliomos”, de 10-100 e Ft közötti tétel van a szolgáltatásokból. Így eljutottunk oda, hogy 6 milliárd Ft a Pannon-Víz Zrt. esetében összejön. Ami azért jön össze, mert valaki rendeli a zenét, de mással fizeteti és egyébként a zenészeket megvásárolják. Az, hogy jogszabály és paragrafus van erre, azt őt nem érdekli, mert alaphangon minden józan ésszel keresztbe megy. Jelenleg most van az a történet, hogy egyébként a zene számláját

az önkormányzatokkal ki akarják fizettetni. De felmerül a kérdés, hogy akkor a továbbiakban mi lesz a víziközmű szolgáltatókkal? Ahogy a gáz, elektromos szolgáltatók egy részét közvetlen irányítás alá vonta egy érdekcsoport, úgy a víziközmű szolgáltatás is ugyanígy egy édes mag. A biztos vevő esetében van biztos árbevétel, kicsit kevesebb, kicsit több. A kapuvári lakosoknak mit mondanak, amikor az integráció után ugyanúgy megkapják a vízszámlát a gázszámla és villanyszámla helyett, és kapnak majd hozzá egy kis kedvezményt. Itt ülnek a Hanság vizén és a lakosság nagyon magas összeget fog fizetni. Szóval ezt a folyamatot szeretné láttatni mindenki. A korábbi ülésen is elmondta, és most is elmondja, hogy egy történelmi lépése lesz az önkormányzatnak, azzal együtt, hogy most más sarokba van szorítva. De mivel egy párton van a mostani többség, az előző többség, és az azt megelőző többség is a kormányzattal ezt a vonalat képviselték kéz a kézben. A lakosság meg kifogja fizetni az árat.

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** A szavazásnál tudja fogatosítani, hogy vállal-e kockázatot vagy nem. Véleménye szerint mindenki eldönti majd, hogy hogyan gondolja. Személyében nem tudja, hogy merne-e kockázatot vállalni arra, hogy az önkormányzatnak évente több száz milliós plusz költsége legyen. Biztos, hogy támogatni fogja azt, hogy át kell adni, mert most bármelyik részről közelítik is meg a költségek a Pannon-Víz Zrt. részéről leosztásra kerülnek.

**Szabó Zoltán Ferenc képviselő:** Ez az ütős politikai rész, s a politika meg arról szól, hogy az érdekeket hogyan képviselik közösségben, milyen elvek alapján képviselik a közösségben. Itt most arról szólt a történet, hogy amikor nem szólt ez a közösség és az akkori képviselő-testület arról, hogy de kérem nem azt a zenét játsszák, amit mi fizetünk, hanem más rendelt zenét, de a mi tulajdonunk és mi fogjuk fizetni, ezt akkor is lehetett látni. Tehát itt a politikai felelősséget is fel kell vetni, s elsősorban ez az, amivel a választóknak el kell számolni a pénzükkel együtt. Aki a villanyon és a gázon kénytelen spórolni az ugyanúgy megfizeti az árat.

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Véleménye szerint az energiaválság ez egész európai probléma és nem helyi.

**Véghelyi József Ferencné bizottsági tag:** A Pannon-Víz Zrt. az energiaválság következményeként lett veszteséges. Ahogy az energia szolgáltatás is állami feladat, ezért véleménye szerint a víziközmű szolgáltatás sem feltétlen önkormányzati feladat kell, hogy legyen.

**Ferencz Tamás Gergő képviselő:** Kérdése, hogy a szolgáltatás átadásánál pl. víz, csövek, autók is átadásra kerülnek, vagy az marad a városé?

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Átadásra kerül minden, viszont azzal tisztában kell lenni mindenkinek, hogy a költségek is az államé lesznek, pl. a karbantartás, fejlesztés. Természetesen a költségek növekedhetnek, ha átadják, ha nem. A fejlesztések véleménye szerint rugalmasabban fognak működni.

**Pintér Róbert aljegyző:** Ismertette az új határozati javaslatban foglaltakat. Átadják az ellátási kötelezettségüket a Magyar Állam javára, ezzel egyidejűleg a víziközmű vagyont a működtető vagyont és a tulajdonosi részesedést. Az a megállapodás, ami az előterjesztés mellékletében szerepel, arról folytatják még a tárgyalásokat. Ebben a formában nem kapta még meg polgármester úr a felhatalmazást annak aláírására, mivel abban vannak még bizonyos kérdések. Az elv az, hogy a víziközmű-szolgáltatást átadják, fenntartási kötelezettséget átadják. A részleteket később dolgozzák ki a szerződésben és tárgyalnak róla, újra gondolják. Ebben módosulna a határozati javaslat.

**Szabó Zoltán Ferenc képviselő:** A város vagyona csökken, a Magyar Államé gyarapszik.

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a módosított határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

*A Gazdasági Bizottság 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

***7/2023.(I.30.) GB. határozat:***

- 1. A Gazdasági Bizottság javasolta, hogy a Képviselő-testület nyilvánítsa ki azon szándékát, hogy az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.*
- 2. A Gazdasági Bizottság javasolta, hogy a Képviselő-testülete nyilvánítsa ki továbbá, hogy jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében Kapuvár város polgármesterének felhatalmazást ad arra, hogy a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságban, mint víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadásának részleteiről további tárgyalásokat folytasson.*

## **5. napirendi pont**

**Javaslat Kapuvár város településrendezési tervének módosítására Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű projekt – egyszerűsített eljárás msz.: 22110**

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** A napirendi pont ismertetésére felkérte Vertetics István csoportvezető urat.

**Vertetics István csoportvezető:** Ismertette, hogy Nemzetgazdasági szempontból kiemelt projekt a 8611 számú Kapuvár-Beled közötti útnak a három számjegyűvé történő fejlesztéséről van szó. A nyomvonal kijelölés az elmúlt években megtörtént. Az engedélyezési és kiviteli tervek folyamatosan készülnek, ehhez kell Kapuvár város rendezési tervét igazítani. Jelenleg döntés szükséges ahhoz, hogy Kapuvár közigazgatási területét érintő részen az eljárás megindulhasson. Kérte a bizottság támogatását.

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

***A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**8/2023.(I.30.) GB. határozat:**

***A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy értsenek egyet Kapuvár város településrendezési tervének módosítására tett javaslattal, mely szerint a telekalakítások megvalósítása érdekében az M85 autópálya területét és a kapcsolódó övezeteket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, ez alapján a módosítás a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68.§ (1) bekezdés ba) pontja szerint egyszerűsített eljárás szerint lefolytatható.***

***A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló feljegyzést a Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete fogadja el. A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló feljegyzés jelen határozat mellékletét képezi.***

***A Képviselő-testület egyben kéri fel Kapuvár város polgármesterét a további szükséges intézkedések megtételére.***

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** A bizottság részéről egyéb ügy nem merült fel. A bizottság elnöke az ülést bezárta.

k.m.f.



**Dukai Norbert  
bizottság elnöke**



**Nagy-Cserpes Anna  
képviselő**



**Lugosiné Kélemen Judit  
irodavezető**



**Vertetics István  
csoportvezető**

***Jegyzőkönyvet készítette:***

***Kráncsik Horváth Anikó***  
**Kráncsik Horváth Anikó**

**A Képviselő-testület által is tárgyalt előterjesztéseket mellékletként a Képviselő-testületi jegyzőkönyvhöz csatoljuk.**



Kapuvár Városi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Gazdasági Bizottsága

☒ 9330 Kapuvár, Fő tér 1.

VF/23-1/2023.

**J E L E N L É T I   Í V**

a 2023. január 30. napján megtartott  
Gazdasági Bizottság üléséről

Dukai Norbert elnök

.....  
.....

Nagy-Cserpes Anna képviselő

.....  
.....

Császár Vajk képviselő

.....  
.....

Ferencz Tamás Gergő képviselő

.....  
.....

Szabó Zoltán Ferenc képviselő

.....  
.....

Véghelyi József Ferencné bizottsági tag

.....  
.....

Fábián Imre bizottsági tag

.....  
.....

Dr. Puhl Imre bizottsági tag

.....  
.....

Hámori György polgármester

.....  
.....

Dr. Hoffer Imre alpolgármester

.....  
.....

Tóth Imre alpolgármester

.....  
.....

Borsodi Tamás címzetes főjegyző

.....  
.....

Pintér Róbert aljegyző

.....  
.....

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető

.....  
.....

Vertetics István csoportvezető

.....  
.....

Kránitzné Horváth Anikó jkv. vezető

.....  
.....

# **J E L E N L É T I   Í V**

a 2023. január 30. napján megtartott  
Gazdasági Bizottság üléséről

## **Meghívott vendégek**

***KAPUKOM Kft.***

***Németh László ügyvezető***

.....