

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
HUMÁN BIZOTTSÁGA

9/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a Humán Bizottság 2025. június 25-i nyílt üléséről

Készült: Kapuvár Városi Önkormányzat Kapuvár, Fő tér 1. szám alatti 27-es tárgyalójában a Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Humán Bizottságának **2025. június 25-i nyilvános üléséről.**

Meghívottak:

Böcskőr Zsolt bizottsági elnök
Najdek Lászlóné bizottsági tag
Németh Eszter bizottsági tag
Mátis Lászlóné bizottsági tag
Südi Tamásné bizottsági tag

Jelenlevők:

Böcskőr Zsolt
Najdek Lászlóné
Németh Eszter
-
Südi Tamásné

Horváth László polgármester
Tóth Imre alpolgármester
Erdős Vilmos alpolgármester
Borsodi Tamás címzetes főjegyző
Pintér Róbert aljegyző

-
-
Erdős Vilmos
Borsodi Tamás
-

Bajác Jenőné időügyi referens

Bajác Jenőné

dr. Cserpes Gyöngyi irodavezető
Lugosiné Kelemen Judit
Némethné Harmath Krisztina
Vertetics István
Horváth Zsolt
Tóthné Kéri Edit jkv.

dr. Cserpes Gyöngyi
irodavezető
csoportvezető
csoportvezető
vagyongazdálkodási ügyintéző
jkv.

Böcskőr Zsolt bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a bizottság 5 tagjából 4 fő jelen van, a bizottság határozatképes.

Javasolja, és szavazásra bocsátja, hogy a Humán Bizottság **Najdek Lászlóné** bizottsági tagot jelölje ki a jegyzőkönyv hitelesítésére.

A döntéshozatalban 4 fő bizottsági tag vesz részt.

A Humán Bizottság 4 igenlő szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

86/2025.(VI.25.) HB. Határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Humán Bizottsága a 2025. június 25-i ülés jegyzőkönyvének hitelesítésre Najdek Lászlóné bizottsági tagot jelöli ki.



Böcskőr Zsolt bizottsági elnök: Javaslatot tesz a bizottsági ülés napirendjére.

NAPIREND:

1. Kapuvár Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: Lugosiné Kelemen Judit irodavezető

2. Javaslat Kapuvár város településrendezési tervének módosítására (msz.: 24034)

Előadó: Vertetics István csoportvezető

3. Javaslat a Király-tó Óvoda és Bölcsőde 2025/2026-os nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározására

Előadó: Pintér Róbert aljegyző

4. „SEDES SAPIENTIAE” Ösztöndíjpályázat 2025. évi meghirdetése

Előadó: Némethné Harmath Krisztina csoportvezető

5. A Kapuvár, Rákóczi utca 14. szám alatti lakás bérlete

Előadó: Horváth Zsolt vagyongazdálkodási ügyintéző

6. A Kapuvár, Rákóczi utca 19/2. szám alatti lakás bérlete

Előadó: Horváth Zsolt vagyongazdálkodási ügyintéző

Zárt ülésre

8. Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére

Előadó: Némethné Harmath Krisztina csoportvezető

9. Javaslat szociális lakásnyilvántartásba vétel ügyében

Előadó: Némethné Harmath Krisztina csoportvezető

A döntéshozatalban 4 fő bizottsági tag vesz részt.

A Humán Bizottság 4 igenlő szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

87/2025.(VI.25.) HB. Határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Humán Bizottsága a 2025. június 25-i ülése napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

NAPIREND:

1. Kapuvár Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: Lugosiné Kelemen Judit irodavezető

2. Javaslat Kapuvár város településrendezési tervének módosítására (msz.: 24034)

Előadó: Vertetics István csoportvezető

3. Javaslat a Király-tó Óvoda és Bölcsőde 2025/2026-os nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározására

Előadó: Pintér Róbert aljegyző

4. „SEDES SAPIENTIAE” Ösztöndíjpályázat 2025. évi meghirdetése

Előadó: Némethné Harmath Krisztina csoportvezető

5. A Kapuvár, Rákóczi utca 14. szám alatti lakás bérlete

Előadó: Horváth Zsolt vagyongazdálkodási ügyintéző

6. A Kapuvár, Rákóczi utca 19/2. szám alatti lakás bérlete

Előadó: Horváth Zsolt vagyongazdálkodási ügyintéző

Zárt ülésre

8. Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére

Előadó: Némethné Harmath Krisztina csoportvezető

9. Javaslat szociális lakásnyilvántartásba vétel ügyében

Előadó: Némethné Harmath Krisztina csoportvezető



1. napirendi pont:

Kapuvár Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása

Böcskőr Zsolt bizottsági elnök: Felkéri Lugosiné Kelemen Judit irodavezető Asszonyt az írásos előterjesztés ismertetésére.

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető: A 2025. évi költségvetési rendelet első módosítása került a testület, illetve a bizottságok elé. Az Államháztartási törvény alapján negyedévente felül kell vizsgálni a költségvetési rendeletet. Ennek az első kötelező határideje június 30-a.

Az Államháztartási törvény 23. §-a módosításra került, amely további módosításokat írt elő a költségvetési rendeletben. Ezek a főtáblákban az előző évi tényadatok beállítása, illetve a változások kimutatása a módosításokra az előző hatályos rendelet szerinti előirányzatok között. Valamint módosításra került a létszámtábla, és az EU-s pályázatok táblája is, amely már jobban kimutatja a jogszabályi kötelezettséget. Beépítésre kerültek az elmúlt időszak testületi döntései, az állami támogatások változása, előirányzatok felülvizsgálata, átcsoportosítása következtében 85 millió Ft-tal növekedett a költségvetési főösszeg. A tételes, szöveges levezetését a szöveges előterjesztésben végig vezette.

Böcskőr Zsolt bizottsági elnök: Kéri, hogy szavazzon, aki elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek a **Kapuvár Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítását** az előterjesztésnek megfelelően.

A szavazásban részt vesz: 4 fő bizottsági tag.

A Humán Bizottság 4 igenlő szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

88/2025.(VI.25.) HB. Határozat:

A Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Humán Bizottsága elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek a **Kapuvár Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítását** az előterjesztésnek megfelelően.

2. napirendi pont:

Javaslat Kapuvár város településrendezési tervének módosítására (msz.: 24034)

Böcskőr Zsolt bizottsági elnök: Felkéri Vertetics István csoportvezető Urat az előterjesztés ismertetésére.

Vertetics István csoportvezető: Mintegy 9 hónapos egyeztetés után a 8 pontos rendezési tervnek a módosítását sikerült lezárni. Időközben az állami főépítész személye is változott. A tavasz folyamán az újonnan kinevezett főépítész különböző feltételeket írt elő, melynek a hivatal eleget tett, így az állami főépítész a záró nyilatkozatát megadta. A kiküldött előterjesztést szeretné kiegészíteni annyival, hogy a rendelet-tervezet szövege kiegészülne a rendelet mellékletére utaló szakasszal.

Böcskőr Zsolt bizottsági elnök: Szavazást kezdeményez.

Kéri, hogy szavazzon, aki elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek **Kapuvár város településrendezési tervének módosítására** szóló javaslatot a rendelet-tervezetet érintő módosító javaslatnak megfelelően.

A szavazásban részt vesz: 4 fő bizottsági tag.

A Humán Bizottság 4 igenlő szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

89/2025.(VI.25.) HB. Határozat:

A Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Humán Bizottsága elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek **Kapuvár város településrendezési tervének módosítására** szóló javaslatot a rendelet-tervezetet érintő módosító javaslatnak megfelelően.

3. napirendi pont:

Javaslat a Király-tó Óvoda és Bölcsőde 2025/2026-os nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározására

Böcskőr Zsolt bizottsági elnök: Felkéri dr. Cserpes Gyöngyi irodavezető Asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

dr. Cserpes Gyöngyi irodavezető: A Nemzeti Köznevelésről szóló törvény szerint a fenntartó határozza meg az adott nevelési évben az indítható óvodai csoportok számát. Az óvodai csoportok minimális létszáma 13 fő, maximális létszáma 25 fő, átlagléttszáma pedig 20 fő lehet. A 2025-26-os nevelési évre megtörténtek az óvodai beiratkozások, és a beiratási adatok alapján az intézményvezető asszony javaslatot tett az óvodai csoportok számára. A mostani nevelési évben működő óvodai csoportok számához képest a központi óvodában nőne egy csoporttal az óvodai csoportok száma, a többi tagóvodában ugyan annyi maradna.

Böcskőr Zsolt bizottsági elnök: Szavazást kezdeményez.

Kéri, hogy szavazzon, aki elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek **a Király-tó Óvoda és Bölcsőde 2025/2026-os nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározására** szóló javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

A szavazásban részt vesz: 4 fő bizottsági tag.

A Humán Bizottság 4 igenlő szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

90/2025.(VI.25.) HB. Határozat:

A Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Humán Bizottsága elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek **a Király-tó Óvoda és Bölcsőde 2025/2026-os nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározására** szóló javaslatot az előterjesztésnek megfelelően.

4. napirendi pont:

„SEDES SAPIENTIAE” Ösztöndíjpályázat 2025. évi meghirdetése

Böcskőr Zsolt bizottsági elnök: Felkéri Némethné Harmath Krisztina csoportvezető Asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

Némethné Harmath Krisztina csoportvezető: A „Sedes Sapientiae” ösztöndíjpályázatot minden év augusztus 20. napjáig kell meghirdetni, testületi ülés pedig júliusban nincs tervezve, ezért szükséges júniusban a pályázat kiírásáról a döntést meghozni.

Böcskőr Zsolt bizottsági elnök: Szavazást kezdeményez.

Kéri, hogy szavazzon, aki elfogadásra ajánlja a képviselő- testületnek a „SEDES SAPIENTIAE” Ösztöndíjpályázat 2025. évi meghirdetését az előterjesztésnek megfelelően.

A szavazásban részt vesz: 4 fő bizottsági tag.

A Humán Bizottság 4 igenlő szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

91/2025.(VI.25.) HB. Határozat:

A Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Humán Bizottsága elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek a „SEDES SAPIENTIAE” Ösztöndíjpályázat 2025. évi meghirdetését az előterjesztésnek megfelelően.

5. napirendi pont:

A Kapuvár, Rákóczi utca 14. szám alatti lakás bérlete

Böcskőr Zsolt bizottsági elnök: Felkéri Horváth Zsolt vagyongazdálkodási ügyintéző Urat az előterjesztés ismertetésére.

Horváth Zsolt vagyongazdálkodási ügyintéző: A bérlők Kapuvár, Szabadság utca 81. szám alatti lakásában tűz keletkezett, az ingatlan lakhatatlanná vált. A hazározott idejű lakásbérleti szerződés 2025. június 30. napjával lejár.

Mivel a Kapuvár, Szabadság utca 81. szám alatti ingatlanuk felújítása nem készült el, abba visszaköltözni nem tudnak, Kolompár Szilárd kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy a ház további felújítása idejére engedélyezze a Rákóczi utcai lakásban való tartózkodásukat, vállalva a bérleti díj, valamint a rezsiköltségek megfizetését.

A Kapuvár, Rákóczi utca. 14. I. emelet 1. szám alatti ingatlan az Önkormányzat tulajdonában van. A lakás 35 m² nagyságú, komfort fokozatú, a lakbér mértéke 8.925 Ft.

A Polgármesteri Hivatal a szerződés 3 hónappal történő meghosszabbítását javasolja. Ez idő alatt külső szakember bevonásával megvizsgálják a Szabadság utcai ingatlan állapotát, a felújítás megtörténtét.

Böcskőr Zsolt bizottsági elnök: Szavazást kezdeményez.

Kéri, hogy szavazzon, aki elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek a **Kapuvár, Rákóczi utca 14. szám alatti lakás bérletére** szóló előterjesztést.

A szavazásban részt vesz: 4 fő bizottsági tag.

A Humán Bizottság 4 igenlő szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

92/2025.(VI.25.) HB. Határozat:

A Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Humán Bizottsága elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek a **Kapuvár, Rákóczi utca 14. szám alatti lakás bérletére** szóló előterjesztést.

6. napirendi pont:

A Kapuvár, Rákóczi utca 19/2. szám alatti lakás bérlete

Böcskőr Zsolt bizottsági elnök: Felkéri Horváth Zsolt vagyongazdálkodási ügyintéző Urat az előterjesztés ismertetésére.

Horváth Zsolt vagyongazdálkodási ügyintéző: Bérlők Kapuvár, Szabadság utca 81. szám alatti lakásában tűz keletkezett, az ingatlan lakhatatlanná vált. A hazározott idejű lakásbérleti szerződés 2025. június 30. napjával lejár.

Mivel a Kapuvár, Szabadság utca 81. szám alatti ingatlanuk felújítása nem készült el, abba visszaköltözni nem tudnak, Kolompár József kérelemmel fordult Önkormányzathoz, hogy a ház további felújítása idejére engedélyezze a Rákóczi utcai lakásban való tartózkodásukat, vállalva a bérleti díj, valamint a rezsiköltségek megfizetését.

A Kapuvár, Rákóczi u. 19/2. szám alatti ingatlan az Önkormányzat tulajdonában van. A lakás 48 m² nagyságú, komfort fokozatú, a lakbér mértéke 12.240 Ft.

A Polgármesteri Hivatal a szerződés 3 hónappal történő meghosszabbítását javasolja. Ez idő alatt külső szakember bevonásával megvizsgálják a Szabadság utcai ingatlan állapotát, a felújítás megtörténtét.

Böcskőr Zsolt bizottsági elnök: Szavazást kezdeményez.

Kéri, hogy szavazzon, aki elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek a **Kapuvár, Rákóczi utca 19/2. szám alatti lakás bérletére** szóló előterjesztést.

A szavazásban részt vesz: 4 fő bizottsági tag.

A Humán Bizottság 4 igenlő szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

93/2025.(VI.25.) HB. Határozat:

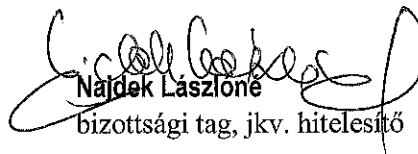
A Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Humán Bizottsága elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek a **Kapuvár, Rákóczi utca 19/2. szám alatti lakás bérletére** szóló előterjesztést.

Több tárgy, hozzászólás nem volt, a bizottság ülése zárt ülés keretében folytatódott.

Kmf.



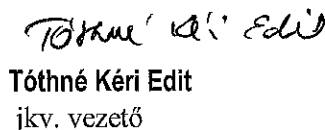
Böcskőr Zsolt
bizottsági elnök



Nádler Lászlóné
bizottsági tag, jkv. hitelesítő



dr. Cserpes Gyöngyi
irodavezető



Tóthné Kéri Edit
jkv. vezető