

Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági bizottsága
9330 Kapuvár, Fő tér 1.

Iktatószám: VF/23-12/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének *Gazdasági Bizottsága* 2023. augusztus 31. napján megtartott nyilvános bizottsági üléséről

Gazdasági Bizottság tagjai:

Dukai Norbert elnök
Nagy-Cserpes Anna képviselő
Császár Vajk képviselő
Ferencz Tamás Gergő képviselő
Szabó Zoltán Ferenc képviselő
Véghelyi József Ferencné bizottsági tag
Fábián Imre bizottsági tag
Dr. Puhl Imre bizottsági tag

Gazdasági Bizottság tagjai részéről jelen vannak:

Dukai Norbert
Nagy-Cserpes Anna
Császár Vajk
-
Szabó Zoltán Ferenc
Véghelyi József Ferencné
Fábián Imre
Dr. Puhl Imre

Meghívottak:

Hámori György polgármester
Dr. Hoffer Imre alpolgármester
Tóth Imre alpolgármester
Borsodi Tamás címzetes főjegyző
Pintér Róbert aljegyző
Lugosiné Kelemen Judit irodavezető
Vertetics István csoportvezető
Horváth Zsolt pénzügyi ügyintéző

-
-
Tóth Imre
Borsodi Tamás
-
Lugosiné Kelemen Judit
Vertetics István
Horváth Zsolt

Napirendi ponthoz meghívottak

Kránitzné Horváth Anikó jkv.

Kránitzné Horváth Anikó

Dukai Norbert bizottság elnöke: Köszöntötte a Gazdasági Bizottság ülésén megjelent bizottsági tagokat, valamint a bizottsági ülésre meghívottakat. Megállapította, hogy 6 fő jelen van, igazoltan hiányzik Ferencz Tamás Gergő képviselő úr, Szabó Zoltán képviselő úr. A bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésével Nagy-Cserpes Anna képviselő asszonyt javasolta megbízni. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

127/2023.(VIII.31.) GB. határozat:

A jegyzőkönyv hitelesítésére Nagy-Cserpes Anna képviselőt jelölik ki.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Javasolta, hogy új napirendi pontként kerüljön felvételre Támogatás elbírálása (Soproni Tankerületi Központ). Szavazást indítványozott az új napirendi pont felvételéről. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

128/2023.(VIII.31.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyetért a Támogatási kérelem elbírálása napirendi pont felvételével.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Szavazást indítványozott az új az előzetesen kiküldött napirendi pontok megtárgyalásáról. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

129/2023.(VIII.31.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el.

Napirendi pontok:

- 1. Beszámoló Kapuvár Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről**
Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke
- 2. A Kapuvár város nemzeti vagyonáról szóló 26/2012. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke
- 3. Beszámoló a 2021-2022. év vagyongazdálkodásáról, a vagyongazdálkodási terv végrehajtásáról**
Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

4. **2023. évi közbeszerzési terv 4. módosítása**
Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke
5. **Javaslat közbeszerzési eljárás indítására (Strandfürdő medencéinek vízellátása saját kútról)**
Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke
6. **Javaslat közbeszerzési eljárás indítására (Közvilágítási rekonstrukció I. ütem)**
Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke
7. **Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokra vonatkozó javadalmazási szabályzat módosítása**
Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke
8. **Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület működési támogatás iránti kérelme**
Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke
9. **Támogatási szerződés módosítása (KAPUKOM Kft.)**
Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke
10. **Támogatási szerződés kötése a Kapuvári Strandüzemeltető és Szolgáltató Kft -vel**
Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke
11. **Tagi kölcsön visszafizetési határidejének módosítása**
Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke
12. **Támogatás elbírálása**
Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke
13. **Egyéb ügyek**

1. napirendi pont

Beszámoló Kapuvár Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Lugosiné Kelemen Judit gazdasági irodavezető asszonyt.

Lugosiné Kelemen Judit gazdasági irodavezető: Ismertette, hogy június 30. napjával a teljesülések a táblázatba beépítésre kerültek. Önkormányzati szinten elmondható, hogy mind bevételi, mind kiadási oldalon időarányosnak tekinthető, még ha az anyag azt mutatja, hogy nagy a különbség a kettő között. A bevételek 85,5 %-on teljesültek, ennek több oka van. Az egyik, hogy az EU-s pályázati pénzek, ami több mint 2 milliárd forint ebben az időszakban megérkeztek. Magasabb szinten teljesült az iparüzési adóbevételek, illetve az előző évben képzett pénzmaradvány is technikailag könyvelésre került, ez generálta a teljesülés magasabb szintjét. Kiadási oldalon ez a szám csak 20 % környéke, aminél elmondható az EU-s pályázatoknál a 2 milliárd forintnál minimális a felhasznált összeg. A projektek megvalósulása előkészítési szakaszban van. Jelenleg folyamatban van a Gartai óvoda korszerűsítése, aminek a pénzügyi kifizetése nem történt meg június 30-ig, viszont már a műszaki átadási szakaszban tart az épület felújítási projekt, illetve nem került felhasználásra a költségvetésben szereplő tartalék összeg sem. Ezért a normál költségvetési kiadások normál menetben teljesültek, az egyéb kiadások viszont még nem teljesültek. A továbbiakban az írásos anyaggal kapcsolatban szívesen válaszol a felmerülő kérdésekre. Kérte a beszámoló elfogadását.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott Kapuvár Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. félévi teljesítésének beszámolójáról. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

130/2023.(VIII.31.)GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy fogadják el az Önkormányzat 2023. év első félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

2. napirendi pont

A Kapuvár város nemzeti vagyonáról szóló 26/2012. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Horváth Zsolt pénzügyi ügyintézőt.

Horváth Zsolt pénzügyi ügyintéző: Ismertette, hogy a rendeletben az elmúlt években történt változásokat vezették át. Bekerültek az újonnan épített ingatlanok, illetve kivezetésre kerültek, amely eladásra kerültek. Egy-két technikai jellegű módosítás történt pld. helyrajzi szám változás, telek egyesítés vagy megosztás miatt. Kérte a rendelet módosítását elfogadni.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Lényegében aktualizálásra került a rendelet. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a Kapuvár város nemzeti vagyonáról szóló 26/2012.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

131/2023.(VIII.31.)GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Kapuvár város nemzeti vagyondáról szóló 26/2012.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítását fogadják el.

3. napirendi pont

Beszámoló a 2021-2022. év vagyongazdálkodásáról, a vagyongazdálkodási terv végrehajtásáról

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Horváth Zsolt pénzügyi ügyintézőt.

Horváth Zsolt pénzügyi ügyintéző: Ismertette, hogy az elmúlt két évben történt változásokat vezették végig. 2013. évben elfogadásra került egy közép és hosszútávú vagyongazdálkodási terv, amelyben szabályozva lettek, hogy hogyan történik az önkormányzat vagyonának a hasznosítása. Ezek alapján lettek az elmúlt két évben végbement változások átvezetve. Kérte a beszámolót elfogadni.

Fábián Imre bizottsági tag: Meglátása az, hogy aki vásárol az gazdagodik, aki elad az szegényedik. Véleménye szerint az önkormányzat jól gazdálkodik.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

132/2023.(VIII.31.)GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a 2021-2022. évi vagyongazdálkodásról, a vagyon-gazdálkodási terv végrehajtásáról szóló beszámolót fogadják el.

4. napirendi pont

2023. évi közbeszerzési terv 4. módosítása

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Vertetics István városfejlesztési csoportvezetőt.

Vertetics István csoportvezető: Ismertette, hogy a módosítani kívánt közbeszerzési tervben kettő új tétel beillesztését kezdeményezik, nevezetesen:

1. Közvilágítás rekonstrukció I. ütem
2. Strandfürdő medencéinek vízellátása saját kútról

Kérte a közbeszerzési terv módosítását elfogadni.

A bizottsági ülésre Szabó Zoltán Ferenc képviselő úr megérkezett.

A bizottság létszáma 7 fő.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a közbeszerzési terv módosításáról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

133/2023.(VIII.31.)GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat 2023. évi Közbeszerzési tervének módosítását az előterjesztés mellékletében foglaltaknak megfelelően hagyják jóvá. A Képviselő-testület kérje fel Kapuvár város címzetes főjegyzőjét, hogy a közbeszerzési terv végrehajtásáról gondoskodjon a Közbeszerzési törvény és a Közbeszerzési Szabályzat rendelkezéseinek figyelembevételével.

5. napirendi pont

Javaslat közbeszerzési eljárás indítására (Strandfürdő medencéinek vízellátása saját kútról)

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Vertetics István városfejlesztési csoportvezetőt.

Vertetics István csoportvezető: Ismertette, hogy a Pannon-Víz Zrt. területén van egy hidegvizes kút, ami 260-270 méter mély. Ott kell egy szivattyú cserét, illetve a villamossági vezérlést cserélni. A strandfürdő területén kell egy hidrofort és egy homokleválasztó ciklont kiépíteni mintegy 100 méter vezeték kíséretében. Megvásárlásra került a strand területén egy épület, amelyben elhelyezésre, beépítésre kerülnének a gépek, berendezések. A saját kútról történne a hidegvíz ellátás egy meglévő hálózaton keresztül, illetve ennek a részleges kiépítésére kerülne sor. A kivitelezési munkák becsült értéke nettó 17.599.570,-Ft, ami a tervezői költségbecslés alapján került megállapításra. A fedezetet a projekt támogatási okirata biztosítja. Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság elnökének Borsodi Tamás-t, tagoknak Dobosiné Cserpes Gyöngyi, Koloszár Andrea, Vertetics István, Dobos Szabolcs, Asztalos László-t javasolja. Kérte a közbeszerzési eljárás megindításának támogatását.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

134/2023.(VIII.31.)GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvár, Veszényi utca 38/A. szám alatti, 1321/8. hrsz-ú ingatlanon található strandfürdő területén a meglévő 3 db hidegvizes medence vízellátását a K71 OKK számú kútról kívánja biztosítani. A megvalósításhoz a kivitelező kiválasztására közbeszerzési eljárást indít. A fedezetet a „Kapuvár Város Önkormányzata turisztikai feladatainak támogatása - Fürdő fejlesztése II. ütem” címen az 1869/2021.(XII.3.) Korm. határozat alapján a projekt támogatási okirata biztosítsák.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság elnökének Borsodi Tamás címzetes főjegyzőt (pénzügyi szakértelem), tagoknak: Asztalos László közbeszerzési szakértőt (közbeszerzési szakértelem), dr. Cserpes Gyöngyi irodavezetőt (jogi szakértelem), Vertetics István csoportvezetőt (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem), Koloszar Andrea városrendezési és városfejlesztési ügyintézőt (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem), Dobos Szabolcs műszaki ellenőrt (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem) válassza meg.

A Képviselő-testület kérje fel a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság elnökét, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében - a Kbt.-ben és a Közbeszerzési Szabályzatban foglaltak alapján - a szükséges intézkedéseket tegye meg.

6. napirendi pont

Javaslat közbeszerzési eljárás indítására (Közvilágítási rekonstrukció I. ütem)

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Vertetics István városfejlesztési csoportvezetőt.

Vertetics István csoportvezető: Ismertette, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat Kapuvár város központi belterületén közvilágítás rekonstrukciót szeretne megvalósítani a már nem korszerű halogén izzók helyébe energiatakarékos LED izzók cseréjével. A beruházás több ütemben valósítható meg, így jelenleg az első ütem keretében a belváros területén található közvilágítási lámpatestek kerülnének kicserélésre (85. számú főút melletti lámpasorok, Kossuth u., Rákóczi u., Kisfaludy sor, lakótelep). Az I. ütemben feltüntetett eszközök beszerzésének becsült értéke indikatív árajánlatok alapján került megállapításra. A fedezetet a 2023. évi költségvetési rendelet biztosítja. Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság elnökének Borsodi Tamás-t, tagoknak Dobosiné Cserpes Gyöngyi, Koloszar Andrea, Vertetics István, Asztalos László-t javasolja. Kérte a közbeszerzési eljárás megindításának támogatását.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

135/2023.(VIII.31.)GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Kapuvár város központi belterületén közvilágítás rekonstrukciót valósítsanak meg. A beruházás I. ütemében feltüntetett eszközök beszerzésére közbeszerzési eljárást indít. A fedezetet a 2023. évi költségvetési rendelet biztosítsák.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság elnökének Borsodi Tamás címzetes főjegyzőt (pénzügyi szakértelem), tagoknak: Asztalos László közbeszerzési szakértőt (közbeszerzési szakértelem), dr. Cserpes Gyöngyi irodavezetőt (jogi szakértelem), Vertetics István csoportvezetőt (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem), Koloszar Andrea városrendezési és városfejlesztési ügyintézőt (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem) válasszák meg.

A Képviselő-testület kérje fel a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság elnökét, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében - a Kbt.-ben és a Közbeszerzési Szabályzatban foglaltak alapján - a szükséges intézkedéseket tegye meg.

7. napirendi pont

Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokra vonatkozó javadalmazási szabályzat módosítása

Dukai Norbert bizottság elnöke: Ismertette, hogy a Kapuvári Standüzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság alapítása miatt szükséges a szabályzat hatályát kiterjeszteni az újonnan alapított gazdasági társaságra is. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

136/2023.(VIII.31.)GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok javadalmazási szabályzatának módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – 2023. szeptember 1-jei hatályba lépéssel – fogadják el. A Képviselő-testület hatalmazza fel Kapuvár város polgármesterét és a Kapuvári Polgármesteri Hivatal jegyzőjét a javadalmazási szabályzat aláírására.

A Képviselő-testület kéri fel a gazdasági társaságok ügyvezetőit, hogy a javadalmazási szabályzatnak a cégiratok közötti letétbe helyezéséről gondoskodjanak.

8. napirendi pont

Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület működési támogatás iránti kérelme

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Lugosiné Kelemen Judit gazdasági irodavezető asszonyt.

Lugosiné Kelemen Judit gazdasági irodavezető: Ismertette, hogy a Magyar Máltai Szeretetszolgálat a támogató szolgáltatást látja el. Az elmúlt két évben nem kaptak támogatást az önkormányzattól, viszont a Covid19 előtti években folyamatosan kértek forrást, mivel a működési állami támogatás nem teljeskörűen fedezte a kiadásait. Jelenleg 9 kapuvári lakos ellátásáról van szó. Javasolják, hogy biztosítsák a pénzügyi forrást. Bízunk abban, hogy a továbbiakban is jól működik az ellátó szolgálat.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Véleménye szerint támogatható az ellátás. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

137/2023.(VIII.31.)GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvár Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 23.) önkormányzati rendeletének egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzat terhére a Kapuvár közigazgatási területén élő, a támogató szolgáltatást igénybevevő személyek után 20.000 Ft/fő/év támogatási összeget nyújtsanak a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület részére a működési költségek biztosításához.

A Képviselő-testület kéri fel a város polgármesterét, hogy a döntésről a támogatást kérő Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesületet értesítse és a támogatási szerződést kösse meg, illetve a támogatás összegét – mutatószám alapján – adja át.

9. napirendi pont

Támogatási szerződés módosítása (KAPUKOM Kft.)

Dukai Norbert bizottság elnöke: Ismertette, hogy a Kapukom Kft. a támogatási összeg 5.000.000 Ft-tal történő megemelését kérte.

Szabó Zoltán Ferenc képviselő: Sajnos látható volt, hogy ez a kérelem megérkezik.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

138/2023.(VIII.31.)GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a PÜ/95-1/2022. iktatószámú Kapuvár Városi Önkormányzat és a KAPUKOM Kft. között kötött Támogatási szerződésben szereplő támogatási összeget 5.000.000,- Ft összeggel emeljék meg.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kéri fel a város polgármesterét, hogy a támogatási szerződés módosításáról gondoskodjon.

10. napirendi pont

Támogatási szerződés kötése a Kapuvári Strandüzemeltető és Szolgáltató Kft -vel

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Lugosiné Kelemen Judit gazdasági irodavezető asszonyt.

Lugosiné Kelemen Judit gazdasági irodavezető: Ismertette, hogy a 2023. július 1. napjától látja el a Strandfürdő Kft. a Multiháznak és a mellette lévő játszótérnek az üzemeltetését. A korábbi ülésen a Képviselő-testület döntött a szerződésről. Az üzemeltetési szerződés tartalmazta azt, hogy a felmerülő kiadásokra - a bevételek és kiadások ismeretében a különbözetre - az önkormányzat támogatást biztosít. Az elmúlt időszakra már vannak ismert információk, a Kft. eddig a kiadásait az egyéb üzemeltetési költségekből, vagy közszolgálati feladatellátásból, strand költségekből előlegezte meg. Most már tudott az, hogy a nagyjából tervezett 5 millió forint erre az évre elég lesz, de mivel vannak még kérdőjelek, ezért a támogatási szerződésbe az került be, hogy lehívásos módszerrel fogják ezt

igényelni. Ez azt jelenti, hogy minden hónapban az önkormányzat megkapja a valós költség számlákat és a bevételeket, s annak tükrében látják a hiányt és annyit utalnak amire éppen akkor szükség van. Tehát nem előre adják oda, hanem folyamatában biztosítják a cégnek a támogatást.

Szabó Zoltán Ferenc képviselő: A strandszezon az lassan kifut, s a bevételek lassan elkezdnek apadni, miközben a készültség, üzemeltetés, téliesítés pedig jönni fog. A játszótérnél pedig ott van a WC és azok a helyiségek, amelyek kiadható és üzemeltethető. Azoknak a költsége kialakult már? Mert nem tudja milyen bevételek vannak.

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető: Bevételi forrása a játszótér és a multiház esetében most épül fel. Amire lehetőségük van, az a focipályának a bérbe adása, amely elindult. Ugyan a kánikulás időszakban nem volt nagy igény rá, de elindult az első csapat. Tudomása szerint több baráti társaság veszi igénybe és valószínű, hogy az őszi időszakban jobban beindul. Közvilágítás is van a pálya körül, így az esti időszakban is van lehetőség sportolni. A másik bevételi forrás most kezd kialakulni, a multiház tornatermének a bérbeadása, amely jelenleg tárgyalások alatt van, a cég fogja bérbe adni. A későbbiekben láthatóvá válik a fix havi rendszeres bevételi forrása. A nyilvános WC az természetesen nem kerül kiadásra, annak a költségei továbbra is a Strandfürdő Kft-t fogják terhelni. A zöldterület gondozása az kiadásokkal jár, ott nem csak a fű és zöldnövényzet rendszeres rendbetételéről szól, hanem magának a játszóeszközöknek a folyamatos karbantartási, felülvizsgálati költségeit tartalmazza, amely a kiadási oldalt terheli. A növények felülvizsgálata, újra telepítése, játszótéri eszközök hitelesítése most egyszeri költségek voltak. Amennyiben játszóeszköz karbantartására kerülne sor, arra garancia is van. Amiről még nincs igazán információjuk, az a közmű díjak alakulása.

Dukai Norbert bizottság elnöke: További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

139/2023.(VIII.31.)GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy 5.000.000 Ft működési támogatást biztosítsanak a Kapuvári Strandüzemeltető és Szolgáltató Kft. részére a volt barnamezős területen lévő projektelemek üzemeltetéséhez. Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Támogatási szerződést az előterjesztés melléklete szerint hagyják jóvá.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a város polgármesterét a szerződés aláírására.

11. napirendi pont

Tagi kölcsön visszafizetési határidejének módosítása

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Horváth Zsolt pénzügyi ügyintézőt.

Horváth Zsolt pénzügyi ügyintéző: Ismertette, hogy rendszeresen visszatérő napirendi pont minden évben. A Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2012. évben kapott tagi kölcsönt, amit továbbra sem tud visszafizetni, ennek a határidejét szeretnék további egy évvel meghosszabbítani.

Dukai Norbert bizottság elnöke: A tagi kölcsönt 2012. évben biztosította az önkormányzat, amit sajnos ez idáig nem sikerült visszafizetni, viszont pozitívum, hogy a Hőszolgáltató Kft. működik, ezért véleménye az, hogy egyetérthetnek a módosítással.

Szabó Zoltán Ferenc képviselő: Meglátása az, hogy jelen körülmények között a Kft-nek esélye sincs arra, hogy ezt vissza tudják fizetni, s valójában az eszközök pedig működnek benne. Ezért felmerül a kérdése, hogy ez miért nem került oda tőkésítésre, hiszen a tulajdonostól kapta a pénzt, s akkor a könyveiben futna tőkeként és akkor tartozása nincs. Igaz, hogy a tőke befektetése az önkormányzatnak ezzel fixálódott. De talán egy kicsit „vastagabb” céget tud magáénak. Ezzel kivonnák az ügymenetből a görgetést, ugyanakkor a Hőszolgáltató Kft. eszközállományával, minden egyébgel is tehermentesül és egy hitellel kevesebb van. Véleménye szerint technikailag sokkal realisabb lenne.

Borsodi Tamás címzetes főjegyző: Képviselő úr által felvetett csökkentő tőkésítést elkezdtek már, és 2020. évben 7 millió forintot tőkésítettek is. A 2023. évi elképzelés is az, hogy a Kft. évvégi mérlegét látva megint csökkenteni szeretnék ebből az összegből.

Dukai Norbert bizottság elnöke: További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

140/2023.(VIII.31.)GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság részére a 118/2012.(VI.13.) ÖKT. határozatával jóváhagyott és a 133/2020. (XII.23.) polgármesteri határozatával módosított 24 millió Ft keretösszegű kamatmentes tagi kölcsön visszafizetési határidejét 2024. június 15-ig hosszabbítsák meg.

A képviselő-testület hatalmazza fel a város polgármesterét a kölcsönszerződés módosítására.

12. napirendi pont

Támogatás elbírálása (Soproni Tankerületi Központ)

Dukai Norbert bizottság elnöke: Ismertette, hogy a Soproni Tankerületi Központ megkereste Önkormányzatunkat, hogy szeptember hónapban tervezi elvégezni a Kapuvár Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Kapuvár Térségi Általános Iskola (9330 Kapuvár, Kossuth Lajos utca 9.) tornatermében a kazán cseréjét. Az árajánlatok alapján a kivitelezési költség meghaladja a 3 millió Ft-ot, amit a rendelkezésükre álló keret nem biztosít. Kérésük, hogy Önkormányzatunk 1.500.000 Ft-tal járuljon hozzá a fejlesztés megvalósításához.

Szabó Zoltán Ferenc képviselő: Mivel az önkormányzaté az épület és csak üzemeltetésre került átadásra az épület a Tankerületnek, s ezek a támogatások kifutnak. Ezek a támogatások az épületben aktiválódnak azért? Ezek vissza kerülnek valamilyen módon a könyvekbe?

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető: Igen.

Szabó Zoltán Ferenc képviselő: Erről akkor meg van a véleménye. A kért támogatási összeget elfogadja.

Dukai Norbert bizottság elnöke: További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

141/2023.(VIII.31.)GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II.23.) önkormányzati rendelet „Fejlesztési tartalék” előirányzat terhére 1.500.000 Ft fejlesztési támogatást biztosítsanak a Soproni Tankerületi Központ részére. A támogatást a Kapuvár Térségi Általános Iskola (9330 Kapuvár, Kossuth Lajos utca 9.) tornatermében történő kazán cseréjének költségeire használhassa fel.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kérje fel a város polgármesterét, hogy a döntésről a támogatottat értesítse és a támogatási szerződést kösse meg.

13. napirendi pont

Egyebek

Dukai Norbert bizottság elnöke: Egyéb ügy nem merült fel. A bizottság elnöke az ülést bezárta.



Dukai Norbert
bizottság elnöke

k.m.f.



Nagy-Cserpes Anna
képviselő



Lugosiné Kelemen Judit
irodavezető



Vertelics István
csoportvezető

Jegyzőkönyvet készítette:



Kránitzné Horváth Anikó
jegyzőkönyvvezető

A Képviselő-testület által is tárgyalt előterjesztéseket mellékletként a Képviselő-testületi jegyzőkönyvhöz csatoljuk.



Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági Bizottsága

☒ 9330 Kapuvár, Fő tér 1.

VF/23-12/2023.

J E L E N L É T I Í V

a 2023. augusztus 31. napján megtartott
Gazdasági Bizottság üléséről

Dukai Norbert elnök

.....
Dukai Norbert

Nagy-Cserpes Anna képviselő

.....
Nagy-Cserpes Anna

Császár Vajk képviselő

.....
Császár Vajk

Ferencz Tamás Gergő képviselő

.....
Ferencz Tamás Gergő

Szabó Zoltán Ferenc képviselő

.....
Szabó Zoltán Ferenc

Véghelyi József Ferencné bizottsági tag

.....
Véghelyi József Ferencné

Fábián Imre bizottsági tag

.....
Fábián Imre

Dr. Puhál Imre bizottsági tag

.....
Dr. Puhál Imre

Hámori György polgármester

.....
Hámori György

Dr. Hoffer Imre alpolgármester

.....
Dr. Hoffer Imre

Tóth Imre alpolgármester

.....
Tóth Imre

Borsodi Tamás címzetes főjegyző

.....
Borsodi Tamás

Pintér Róbert aljegyző

.....
Pintér Róbert

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető

.....
Lugosiné Kelemen Judit

Vertetics István csoportvezető

.....
Vertetics István

Kránitzné Horváth Anikó jkv. vezető

.....
Kránitzné Horváth Anikó

HORVÁTH ZOLTÁN ÜI.

.....
HORVÁTH ZOLTÁN

J E L E N L É T I Í V

a 2023. augusztus 31. napján megtartott
Gazdasági Bizottság üléséről

Meghívott vendégek

KAPUKOM Kft.

Németh László ügyvezető

.....