

**Jelentés az Önkormányzat által kötött szerződésekről
a 2025. június 26-i ÖKT ülésre**

Szerződéskötés időpontja	Szerződő felek	Szerződés tárgya	Időtartama	Az önkormányzat	A másik szerződő fél
				által fizetendő pénzbeli ellenszolgáltatás	
2025.07.09	Önk.-Dr. Tomanek Zsolt (L/12)	Bérlő bérbé veszi az 1348/A/25 hrsz-ú, Kapuvár, Ifjúság útja 12. sz. alatt található 14 m2 alapterületű garázs helyiséget gépkocsi tárolás céljára.	2025.07.01-2030.06.30.		10.811 Ft + Áfa = 13.730,-Ft/hó
2025.04.30	Önk.-Sztójka András és élettársa Károlyi Aranka (L/13)	Kapuvár, Ady Endre u. 12. szám 2. ajtó alatti lakás (2531/4/A/2 hrsz.)	2025.05.01-2025.06.30.		5.760,-Ft/hó
2025.07.09	Önk.-PELAPROJECT Kft. Képviselőiben: Pergel Lajos ügyvezető (L/14)	Vállalkozási Szerződés " Kapuvár Városi Önkormányzat Az egészségügyi alapellátás fejlesztése a kapuvári háziorvosi körzetekben " című, TOP_PLUSZ -3.3.2-21-GMI-2022-00019 azonosító számú pályázata keretében az Öntésmajor háziorvosi rendelő épületének felújítása tárgyú építési beruházás elvégzésével.	a munkaterület átadását követő 210 naptári nap	Nettó vállalási ár: 20.885.759,-Ft + ÁFA 5.639.155,-Ft Egyösszegű Bruttó vállalási ár: 26.524.914,-Ft	
2025.07.08	Önk.-Kolompár József és élettársa Kolompár Anita (L/15)	Lakásbérleti szerződés Kapuvár, Rákóczi Ferenc u. 19/2. szám alatti lakás (3381/3 hrsz.)	2025.07.01-2025.09.30.		12.240,-Ft/hó
2025.07.08	Önk.-Kolompár Norbert (L/16)	Lakásbérleti szerződés Kapuvár, Petőfi Sándor u. 10/4. szám alatti lakás (1762/3 hrsz.)	2025.07.01-2025.09.30.		7.650,-Ft/hó
2025.06.19	Kapuvári Polgármesteri Hivatal Képviseli: Borsodi Tamás címzetes főjegyző - MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (L/17)	Teljes ellátás alapú földgáz adásvételi szerződés	2025.10.01-2026.10.01.	P _g = 16,861 Ft/kWh	
2025.07.08	Önk.-Hoffer Tamásné (L/18)	Lakásbérleti szerződés Kapuvár, Rákóczi Ferenc u. 14. fszt. 3. szám alatti lakás (3596/A/3 hrsz.)	2025.07.01-2025.09.30		7.905,-Ft/hó
2025.06.19	Önk.- MVM Next Energiakereskedelmi Kft. Képviselőiben eljár: Ádám Attila Önkormányzati és intézményi ügyfelek értékesítési csoportvezető, Vadász Katalin Üzleti ügyfelek értékesítési csoportvezető (L/19)	Teljes ellátás alapú földgáz adásvételi szerződés	2025.10.01-2026.10.01	P _g = 16,861,-Ft/kWh	
2025.07.10	Önk.- Cseh 92 Építési és Ingatlanforgalmazó Kft. Képviselőiben: Cseh Gyula ügyvezető (L/20)	Vállalkozási szerződés az Öntésmajori kultúrház felújítására	A munkaterület átadását követő 180 naptári nap	Nettó vállalási ár: 24.838.286,-Ft + ÁFA: 6.706.337,-Ft Egyösszegű bruttó vállalási ár: 31.544.623,-Ft	
2025.07.09	Önk.- SWIETELSKY Magyarország Kft. Képviselőiben: Piezinger Krisztián területi vezető és Lipovicsné Czinder Bernadett területi gazdasági vezető (L/21)	Vállalkozási szerződés Fürdő utcai kerékpárút építésére	A munkaterület átadását követő 180 naptári nap	Nettó vállalási ár: 62.884.377,-Ft + ÁFA: 16.978.782,-Ft Egyösszegű bruttó vállalási ár: 79.863.159,-Ft	
2025.07.09	Önk.- SWIETELSKY Magyarország Kft. Képviselőiben: Piezinger Krisztián területi vezető és Lipovicsné Czinder Bernadett területi gazdasági vezető (L/22)	Vállalkozási szerződés az Ipartelepi úti (Wesselényi utca és Vasút soron közötti szakaszon) kerékpárút építésére	A munkaterület átadását követő 180 naptári nap	Nettó vállalási ár: 61.976.038,-Ft + ÁFA: 16.733.530,-Ft Egyösszegű bruttó vállalási ár: 78.709.568,-Ft	
2025.06.17	Önk.-Asztalos László Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó (L/23)	Megbízási szerződés közbeszerzési szakértői feladatok ellátására a „Király-tó Óvoda és Bölcsőde bővítése" című projekt keretében zöldterület fejlesztési munkák kivitelezési munkához	2025.06.17.-teljesítés időpontjáig	nettó: 1.350.000,-Ft + 0,-Ft ÁFA bruttó: 1.350.000,-Ft	
2025.06.26	Önk.-ARVIA Kft. Képviseli: Horváth Sándor (L/24)	Vállalkozási szerződés a „Kapuvár belvárosi járdaburkolatok karbantartási munkáinak elvégzése" tárgyú projekt kivitelezésére	2025.07.01.-2025.09.12	nettó: 14.959.190,-Ft + ÁFA (27 %): 4.038.981,-Ft Bruttó: 18.998.171,-Ft	
2025.07.08	Önk.-Vargáné Lőrincz Lívia e.v. képviseli: Varga Bálint (L/25)	Vállalkozási szerződés „Kapuvár, Szent Katalin utcai és Kapuvár Mátyás király utcai játszótér felújítási munkái" tárgyú projekt kivitelezésére	2025.07.14.-2025.09.30.	Nettó: 9.360.000,-Ft + ÁFA (27 %) : 2.527.200,-Ft bruttó: 11.887.200,-Ft	
2025.07.01	Önk.- STR Mély- és Magasépítő Kft. Képviselőiben: Szabó Dezső József és dr. Lukács Ildikó ügyvezetők együttesen (L/26)	Vállalkozási szerződés útburkolat felújítására, teljesítés helyszíne: Kapuvár Ipartelepi út és Szent Katalin utca	A munkaterület átadását követő 180 naptári nap	Nettó vállalási ár: 59.014.458,-Ft + ÁFA: 15.933.904,- Ft bruttó vállalási ár: 74.948.362,-Ft	
2025.07.01	Önk.- STR Mély- és Magasépítő Kft. Képviselőiben: Szabó Dezső József és dr. Lukács Ildikó ügyvezetők együttesen (L/27)	Vállalkozási szerződés útburkolat és parkoló felújítására, teljesítés helyszíne: Kapuvár Gesztenye sor	A munkaterület átadását követő 180 naptári nap	Nettó vállalási ár: 38.605.296,-Ft + ÁFA: 10.423.430,- Ft bruttó vállalási ár:49.028.726,-Ft	
2025.07.04	Önk.- SWIETELSKY Magyarország Kft. Képviselőiben: Piezinger Krisztián területi vezető és Lipovicsné Czinder Bernadett területi gazdasági vezető (L/28)	Vállalkozási szerződés útburkolat felújítására, teljesítés helyszíne: Kapuvár Cseresznye sor és Margit hid utca	A munkaterület átadását követő 180 naptári nap	Nettó vállalási ár: 117.050.094,-Ft + ÁFA: ÁFA: 47.803.525,- Ft bruttó vállalási ár:224.853.619,-Ft	
2024.12.19	Önk.-Tőreki Péter Gyula (L/29)	Lakásbérleti szerződés Kapuvár, Dr. Lumniczer Sándor u. 5. fszt. 3. szám alatti lakás (3941/1/A/3 hrsz.)	2025.01.01.-2025.12.31.		22.320,-Ft/hó
2025.04.30	Önk.-Horváth Ede (L/30)	Lakásbérleti szerződés Kapuvár, Rákóczi Ferenc u. 14. fszt. 4. szám alatti lakás (3596/A/4 hrsz.)	2025.05.01.-2025.09.30.		6840,-Ft/hó
2025.06.18	Önk.- VILL-KORR PLUSZ ENERGETIKAI FEJLESZTŐ Kft. Képviseli: Gasztonyi László Csaba ügyvezető (L/31)	A közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére vonatkozó szerződés Kapuvár Városi Önkormányzat közigazgatási területén.	2025.07.01-2025.12.31.	Hagyományos fényforrással szerelt világítótestekre : 3.200 Ft/db/év + ÁFA LED fényforrással szerelt világítótestekre: 1.500 Ft/db/év + ÁFA	

**Jeletés az Önkormányzat által kötött szerződésekről
a 2025. június 26-i ÖKT ülésre**

Szerződéskötés időpontja	Szerződő felek	Szerződés tárgya	Időtartama	Az önkormányzat	A másik szerződő fél
				által fizetendő pénzbeli ellenszolgáltatás	
2025.06.11	Önk.- Tetőpont Plusz Kft. Képviseli: Tóth Géza ügyvezető (L/32)	Vállalkozási szerződés Kapuvár, Fő tér Várgödör szabadtéri színpad karbantartási munkáira	2025.06.23.-2025.09.19.	Nettó: 6.000.700,-Ft + ÁFA (27 %): 1.620.189,-Ft bruttó: 7.620.889,-Ft	
2025.06.25	Önk.- FROAD Kft. Képviseli: Freiler László ügyvezető (L/33)	Megbízási szerződés tervezési feladatok ellátására, Kapuvár város belterületi járdaszakaszainak felújítása	2025.06.25-2025.07.31.	nettó: 990.000,-Ft + 267.300,-Ft ÁFA bruttó: 1.257.300,-Ft	
2025.06.25	Önk.- FROAD Kft. Képviseli: Freiler László ügyvezető (L/34)	Megbízási szerződés tervezési feladatok ellátására, Kapuvár város belterületi útjainak felújítása	2025.06.25-2025.07.31.	nettó: 1.990.000,-Ft + 537.300,-Ft ÁFA bruttó: 2.527.300,-Ft	
2025.06.16	Önk.- E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (L/35)	Eszközhasználati szerződés Kapuvár város Önkormányzat közigazgatási területén	2025.07.01-határozatlan idő	460,-Ft /db + ÁFA /év	
2025.06.06	Önk.- VILL-KORR PLUSZ Kft. Képviseli: Gasztonyi László Csaba ügyvezető (L/36)	Vállalkozási szerződés Kapuvár, Víztorony utca területén létesítendő 20 db telek feltáró útjainak mesterséges megvilágítás közvilágítási hálózat kivitelezési munkáira	2025.06.16.-2025.08.29.	nettó: 6.160.417,-Ft + ÁFA (27 %): 1.663.313,-Ft bruttó: 7.823.730,-Ft	
2025.06.11	Önk.- VILL-KORR PLUSZ Kft. Képviseli: Gasztonyi László Csaba ügyvezető (L/37)	Vállalkozási szerződés Kapuvár, Osló út közvilágítási hálózat bővítés kivitelezési munkáira	2025.06.23.-2025.09.30.	nettó: 14.558.946,-Ft + ÁFA (27 %): 3.930.915,-Ft bruttó: 18.489.861,-Ft	
2025.01.07	Önk.- Penta-Kör Kft. Képviseli: Dobos Szabolcs ügyvezető (L/38)	Megbízási szerződés a szerződésben meghatározott fejlesztési területekre csapadékvíz-elvezető hálózat felújítására és korszerűsítésére vonatkozó kivitelezési tervdokumentáció elkészítésével	2025.01.07.-2025.07.31.	nettó: 3.600.000,-Ft + ÁFA (27 %): 972.000,-Ft ÁFA bruttó: 4.572.000,-Ft	
2024.10.28	Önk.-Asztalos László e.v., Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó (L/39)	Megbízási szerződés „Az egészségügyi alapellátás fejlesztése Házhelyi Orvosi Rendelőben” című projektek keretében kivitelezési munkához kapcsolódó közbeszerzési eljárás lefolytatásával	2024.10.28.-teljesítés időpontjáig	nettó: 1.250.000,-Ft + 0,-Ft ÁFA bruttó: 1.250.000,-Ft	
2024.10.25	Önk.-Asztalos László e.v., Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó (XXXIX/116)	Megbízási szerződés megszüntetése			
2025.01.30	Önk.- Horváth Attila e.v. (XL/99)	Megbízási szerződés éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítésére, I.számú módosítás. Módosul: Szerződés 4.5 pontja			
2025.06.12	Önk.- Kapuvári Sportegyesület Képviseli: Böcskőr Zsolt (XL/266)	Támogatási megállapodás módosítása. Módosul: Szerződés 1. pontja			
2025.06.17	Önk.-Pintér Gábor egyéni vállalkozó (L/40)	Megbízási szerződése „Király-tó Óvoda és Bölcsőde” című projektével kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok ellátására	2025.06.17.-műszaki átadás- átvételének időpontjáig	Nettó: 580.000,-Ft + 0,-Ft ÁFA bruttó: 580.000,-Ft	
2025.07.28	Önk.- Pro Pervium Mérnöki Iroda Kft. Képviseli: Béres Gábor ügyvezető (L/41)	Megbízási szerződés tervezési feladatok ellátására „ Kapuvár Ipari Park fejlesztése” című projekt részeként az Ipari Park területén lévő önkormányzati tulajdonú út burkolatfelújításának kiviteli tervdokumentációjának elkészítésével tervezői költségbeccsléssel	2025.07.28-2025.09.30.	nettó: 1.050.000,-Ft + 283.500,-Ft ÁFA bruttó: 1.333.500,-Ft	
2025.07.28	Önk.- Pro Pervium Mérnöki Iroda Kft. Képviseli: Béres Gábor ügyvezető (L/42)	Megbízási szerződés „Kapuvár város belterületi útjainak fejlesztése” című projekt részeként az önkormányzati tulajdonú belterületi utak burkolatfelújítási, meglévő azbesztcement ivóvízvezeték cseréjének kivitelezési tervdokumentációknak és parkolósáv kialakításának engedélyezési- és kivitelezési tervdokumentációinak az elkészítésével tervezői költségbeccsléssel	2025.07.28-2025.09.30.	nettó: 3.045.000,-Ft + 822.150,-Ft ÁFA bruttó: 3.867.150,-Ft	
2025.06.26	Önk.-Vasi Nóvum Bt. Képviseli: Hutflesz Mihály ügyvezető (L/43)	Megbízási szerződés TOP_PLUSZ-3.1.3-23-GMI-2024-00007 azonosítószámú, " Helyi humán fejlesztések Kapuváron I. ütem " című projekthez kapcsolódóan egészségfejlesztési és egészségügyi prevenció	2025.07.01-2025.12.31.	nettó: 6.350.000,-Ft + 0,-Ft ÁFA, bruttó: 6.350.000,- Ft	
2025.06.19	Kapuvári Polgármesteri Hivatal.-MVM Next Energiakereskedelmi Kft. Képviselében eljár: Ádám Attila Önkormányzati és intézményi ügyfelek értékesítési csoportvezető, Holbok-Ágnes Virág Nagyvállalati és üzleti ügyfelek osztályvezető (L/44)	Teljes ellátás alapú földgáz adásvételi szerződés	2026.10.01-2027.10.01.	Pg= 16,309 Ft/kWh	
2025.06.19	Önk.-MVM Next Energiakereskedelmi Kft. Képviselében eljár: Ádám Attila Önkormányzati és intézményi ügyfelek értékesítési csoportvezető, Holbok-Ágnes Virág Nagyvállalati és üzleti ügyfelek osztályvezető (L/45)	Teljes ellátás alapú földgáz adásvételi szerződés	2026.10.01-2027.10.01.	Pg= 16,309 Ft/kWh	
2025.06.24	Önk.-Asztalos László e.v. Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó (L/46)	Megbízási szerződés Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása Kapuvár Városi Önkormányzat Árubeszerzés, Közvilágítás rekonstrukció III. ütem tárgyú Unió, Nyílt közbeszerzési eljárás lebonyolítása során.	2025.06.24-közbeszerzési eljárás során ajánlatok elbírálásáról szóló összegzés megküldésének napja.	nettó: 1.350.000 Ft + 0 Ft ÁFA= Bruttó 1.350.000 Ft	