



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

..... napirendi pont

Tárgyalja: Humán Bizottság

Javaslat a közterületek elnevezéséről, az emléktáblák elhelyezéséről, valamint a házszámozás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Tisztelt Képviselő-testület!

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületnév megállapításának, valamint emléktáblák elhelyezésének szabályairól szóló 15/2014. (VIII. 14.) önkormányzati rendelete **2014. augusztus 15. napján lépett hatályba.**

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a házszám-megállapítás szabályairól és a házszám megjelölésének módjáról szóló 15/2015. (V.29.) önkormányzati rendelete **2015. június 1. napján lépett hatályba.**

A hatályba lépések óta eltelt időszakban **számos, magasabb szintű jogszabályi változás történt**, amelyeket a rendeleteken szükséges átvezetni. Az időközben történt **jogalkotási és jogszabály-szerkesztési előírások változására is tekintettel** nem a rendeletek módosítására, hanem **új önkormányzati rendelet megalkotására** teszünk javaslatot, méghozzá oly módon, hogy a két önkormányzati rendelet szabályait a jövőben egy önkormányzati rendeletben szabályozzuk, tekintve, hogy azok szorosan összefüggnek.

Ezt támasztja alá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdése, amely alapján **felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentieknek megfelelően elkészített rendeletervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadni szíveskedjen.

Kapuvár, 2025. október 22.

Horváth László s.k.,
polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Szüts Ádám irodavezető

Kapuvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről, az emléktáblák elhelyezéséről, valamint a házsámozás
szabályairól

[1] Az önkormányzati rendelet megalkotásának célja a közterületek elnevezésének, az emléktáblák elhelyezésének, valamint a házsám-megállapítás szabályainak rögzítése a helyi viszonyoknak megfelelően.

[2] Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. §

Kapuvár város közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házsámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házsámot megváltoztatni, valamint emléktáblát elhelyezni e rendelet szabályai szerint lehet.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) Közterület: a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény szerinti közterület, valamint a közforgalom elől el nem zárt magánút;
- b) Közterületnév: a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendelet szerinti közterületnév;
- c) Házsám: olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja;
- d) Házsám tábla: az ingatlan, az épület közterületi, magánúti házsámát jelöli meg, amelyen a házsám mellett a közterület neve is feltüntethető;
- e) Emléktábla: olyan emlékjel, amely valamely történelmi, vagy kiemelkedő jelentőségű személynek vagy eseménynek állít emléket és nem minősül a kulturális örökség védelméről szóló törvény szerinti műemléknek.

II. Fejezet

A közterületek elnevezésére és az emléktáblák elhelyezésére vonatkozó szabályok

1. Általános szabályok

3. §

- (1) Kapuvár városban minden közterületet el kell nevezni.
- (2) Új közterület kialakítása után, közterületként való bejegyzését követően 1 éven belül meg kell állapítani a közterület nevét.
- (3) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új útszakasz – külön döntés nélkül – a már elnevezett közterület nevét veszi fel.
- (4) A lakótelepek épületei közötti szervízutakat, továbbá a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.
- (5) Ha egy közterület a városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, az elkülönült utcarészeknek más nevet kell adni.
- (6) Magánút elnevezése tekintetében a közterület elnevezésére vonatkozó szabályok az irányadók.

4. §

- (1) Közterület elnevezésekor különös figyelemmel kell lenni a helyi hagyományokra, Kapuvár jellegére, történelmére, földrajzi sajátosságaira, helytörténeti kutatásokra, a lakosság élő névhasználatára, a magyar nyelv követelményeire, az egyszerűsége és arra, hogy a név a többitől írásban is, hangzásában is jól megkülönböztethető legyen.
- (2) A személyről történő elnevezés során arra kell törekedni, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki kimagasló érdemeket szerzett és élete, munkássága kötődik Kapuvár városhoz. Közterület élő személyről nem nevezhető el.
- (3) A közterület elnevezése során alkalmazni kell a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14. § (2)-(3) bekezdéseiben foglaltakat.

2. Hatásköri és eljárási szabályok

5. §

- (1) A közterület elnevezése és a közterület nevének megváltoztatása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik, amelyről a Képviselő-testület határozatban dönt.
- (2) Közterület elnevezését kezdeményezhetik:
 - a) polgármester,
 - b) a Képviselő-testület bizottságai,
 - c) az önkormányzati képviselők,

- d) Kapuváron lakóhellyel rendelkező állampolgárok,
- e) Kapuvár város közigazgatási területén székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személyek.

(3) A közterület elnevezése előtt a Képviselő-testület kikéri a város lakosságának véleményét.
(4) A lakosság véleményének a kikérése történhet lakossági fórum megtartásával, vagy a város honlapján, a városháza hirdetőtábláján, és a Kapuvár város közösségi médiafelületein közzétett felhívással is.

(5) A lakosság a Képviselő-testülethez a véleményét, javaslatát postai és elektronikus úton egyaránt benyújthatja.

(6) A közterület elnevezéséről és a közterület nevének megváltoztatásáról szóló előterjesztést a polgármester – a lakosság véleményének ismertetésével – terjesztheti a Képviselő-testület elé.

6. §

(1) A közterületnév megállapításáról, illetve megváltoztatásáról szóló határozatban a Képviselő-testület köteles rendelkezni arról, hogy az új, illetve megváltozott közterületnév mely időponttól lép hatályba, valamint az utcanév-táblák elhelyezésének határidejéről.

(2) A közterület elnevezéséről vagy az elnevezés megváltoztatásáról értesíteni kell:

- a) az érintett ingatlantulajdonosokat,
- b) a lakcímnnyilvántartót,
- c) a polgármesteri hivatal adócsoportját,
- d) a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Kapuvári Járási Hivatalát,
- e) az ingatlan-nyilvántartást vezető szervet,
- f) a Kapuvári Postahivatalt,
- g) a Kapuvári Rendőrkapitányságot,
- h) a Kapuvári Katasztrófavédelmi Kirendeltséget,
- i) a Lumniczer Sándor Kórház és Rendelőintézetet,
- j) a Mentőállomást,
- k) a közműszolgáltatókat,
- l) településrész-névvel kapcsolatos döntés esetén a Földrajzinév-bizottságot, valamint a Lechner Nonprofit Kft-t.

7. §

(1) A közterület – településrendezés, beépítés vagy más módon történő – megszűnésével külön döntés nélkül a közterület neve is megszűnik.

(2) A megszűnésről értesíteni kell a 6. § (2) bekezdésében felsoroltakat, valamint gondoskodni kell a megszűnt közterületneveknek a helyben szokásos módon való közzétételéről.

3. Közterületnév táblák

8. §

(1) Az utcanév-táblák elkészítése, elhelyezése, karbantartása, és szükség szerinti pótlása Kapuvár Városi Önkormányzat feladata, amelynek előkészítését és végrehajtását a Kapuvári Polgármesteri Hivatal városfejlesztési feladatokkal foglalkozó szervezeti egysége végzi.

(2) Az utcanév-táblákat építményeken (épületen, kerítésen, támfalon), illetve önálló vagy pedig más célra is szolgáló oszlopon, jól látható helyen kell elhelyezni.

(3) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a közterületnév tábla elhelyezését, és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles. Amennyiben a tábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.

4. Emléktáblák elhelyezése

9. §

(1) Emléktábla csak a Képviselő-testület hozzájárulásával helyezhető el.

(2) A műemlék, műemlék jellegű és a helyi védettségű épületeken emléktábla elhelyezéséhez az illetékes műemlékvédelmi hatóság előzetes hozzájárulása is szükséges.

(3) A képviselő-testületi hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásról szóló határozatban foglaltaknak nem megfelelően elhelyezett emléktáblát a polgármester – az eltávolításra tett felszólításban megjelölt határidő eredménytelen eltelte után – eltávolíttathatja.

II. Fejezet

A házsámozás szabályai

10. §

(1) A házsámozandó ingatlan házsámának megállapítása címkézés keretében valósul meg.

(2) Teljesen vagy részben már beépített területen a házsámozás a kialakult állapothoz igazodik. Az újonnan kialakuló közterületeknél a házsámok a környező közterületek kialakult állapota figyelembevételével állapíthatók meg. Azokon a közterületeken, ahol a környező közterületek számozásának figyelembevétele nem indokolt, a házsám megállapítása a 85. számú másodrendű főút és a 8529. és a 8611. számú közutak vonalától távolodva történik.

(3) Kizárólag a magánútról megközelíthető ingatlanok esetében a közterületekről megközelíthető ingatlanokra vonatkozó címkézési szabályokat kell alkalmazni.

(4) A zsákutca számozása a bejáratától indul. A tér, a park és kialakítás szempontjából ahhoz hasonló jellegű közterület balról jobbra haladva folyamatos számozást kap.

(5) A kizárólag egy oldalról számozható utcában a számozás folyamatosan történik. A két oldalról számozható közterületek jobb oldala kapja a folyamatos páratlan, a bal oldala a folyamatos páros számokat.

(6) A megosztott ingatlan eredeti címe nem szűnik meg, az újként kialakuló telkek számának megfelelően a házszám a növekedési irányba kiegészül egy számmal. A házszámok sorában az eredeti számot követi a Központi Címregiszterben szereplő „/” jel, majd a szóköz nélküli számmal ellátott házszám.

(7) Közös udvar címkezelése esetén a telkek számának megfelelően a házszám kiegészül egy vagy több nem ékezetes, az ABC szerinti egyjegyű nagybetűvel. A házszámok sorában az eredeti (betű nélküli) számot követi a Központi Címregiszterben szereplő „/” jel, majd a szóköz nélküli betűvel ellátott házszám.

(8) Az egyesített ingatlanok az eredeti sorszámukat az intervallumot szóköz nélküli kötőjeles kapcsolattal jelölve megtartják.

(9) A már megállapított házszám megváltoztatására csak indokolt esetben és oly módon kerülhet sor, hogy az minél kevesebb érintett címének megváltoztatásával járjon.

11. §

(1) Azonos telken található több épület, pince vagy önálló rendeltetésű egység esetén azok jelölése lehetőség szerint

- a) az utcafronttal párhuzamos vagy ahhoz hasonló elhelyezkedés esetén az utca házszámozási növekedési irányába, vagy
- b) az utcafrontra merőleges vagy ahhoz hasonló elhelyezkedés esetén a telek hátsó frontja irányába növekszik.

(2) Amennyiben a tulajdonos vagy a tulajdonosi lakóközösség nem tesz javaslatot a szintenként található ajtók jelölésére, az ajtók számozása arab számmal, a legalsó szinttől a legfelső szintig szintenként újratezdve az épület bejáratának bal oldalától a jobb oldala felé haladva növekvő számozással történik.

12. §

(1) A házszámot az épület közterület felőli homlokzatán, annak bejárat melletti részén, vagy a kerítésen (kapun) a bejárat mellett, kerítés hiányában a telek közterületi határvonalán az időjárás hatásainak ellenálló, jól látható helyen és olvasható módon maximum 30 cm x 30 cm felületen kell elhelyezni. A beépítetlen építési telek, illetve nyúlványtelek esetén az előbbieket értelemszerűen kell alkalmazni. Házszám-kombináció alkalmazása esetén a házszám a jól olvasható megjelenítéséhez szükséges mértékig nagyobbítható.

(2) Házszámablán a közterületnév is feltüntethető.

(3) A házszám úgy helyezendő el, hogy a környezet beépítési adottságaihoz, a táj- és településképhez illeszkedjen, a telek és az épület rendeltetészerű használatát, megközelítését ne akadályozza, azok állagát ne rontsa.

13. §

Az épület, pince vagy önálló rendeltetésű egység, lépcsőház vagy az épületben található lakás jelölése bejárati ajtajukon vagy közvetlenül mellette, a szinteké a lépcsők mellett jól látható és olvasható módon történik.

14. §

(1) A házszám megállapítását, valamint a 13. §-ban említett jelölések közhírré tételét követő 60 napon belüli elhelyezéséről, majd az ezt követő folyamatos karbantartásáról, szükség szerinti pótlásáról az érintett ingatlan tulajdonosai saját költségükön kötelesek gondoskodni.

(2) A házszám, valamint 13. §-ban említett jelölések megrongálása, beszennyezése, szövegének megváltoztatása vagy a karbantartás időtartamát meghaladó eltávolítása tilos.

15. §

Közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásnak minősül, és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletben foglalt jogkövetkezmények alkalmazhatók, ha az ingatlantulajdonos a 12. §-ban és a 14. §-ban említett kötelezettségének nem tesz eleget.

Záró rendelkezések

16. §

(1) Hatályát veszti a közterületnév megállapításának, valamint emléktáblák elhelyezésének szabályairól szóló 15/2014. (VIII. 14.) önkormányzati rendelet.

(2) Hatályát veszti a házszám-megállapítás szabályairól és a házszám megjelölésének módjáról szóló 15/2015. (V. 29.) önkormányzati rendelet.

17. §

Ez a rendelet 2025. november 15. napján lép hatályba.

Horváth László
polgármester

Pintér Róbert
jegyző

KIHIRDETÉSI ZÁRADÉK

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént.

Kapuvár, 2025.....

Pintér Róbert
jegyző

Általános indokolás

Az önkormányzati rendelet megalkotásának célja a közterületek elnevezésének, az emléktáblák elhelyezésének, valamint a házszám-megállapítás szabályainak rögzítése a helyi viszonyoknak megfelelően.

Részletes indokolás

Az 1-2. §-hoz

A rendeletben használt főbb fogalmakat tartalmazza.

A 3-4. §-hoz

A közterületek elnevezésére vonatkozó általános szabályokat tartalmazza.

Az 5-7. §-hoz

A hatásköri és eljárási szabályokat tartalmazza.

A 8. §-hoz

A közterületnév táblákra vonatkozó szabályokat tartalmazza.

A 9. §-hoz

Az emléktáblák elhelyezésére vonatkozó szabályokat tartalmazza.

A 10-15. §-hoz

A házszámozás szabályairól rendelkezik.

A 16-17. §-hoz

Hatályon kívül helyező és hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet tervezet címe:	Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../... (...) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről, az emléktáblák elhelyezéséről, valamint a házszámozás szabályairól
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen	
Társadalmi, gazdasági hatás:	Nincs.
Költségvetési hatás:	Nincs.
Környezeti, egészségügyi következmények:	Nincs.
Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	Nincs.
Egyéb hatás:	Nincs.
A rendelet megalkotásának szükségessége:	Magasabb szintű jogszabálynak való megfelelés.
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:	Törvényességi ellenőrzés keretében hiányosság megállapítása.
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:	
Személyi:	Rendelkezésre áll.
Szervezeti:	Adott.
Tárgyi:	Adott.
Pénzügyi:	Adott.