

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2025. (XII. 17.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és
elidegenítéséről szóló 17/2023. (IX. 21.) önkormányzati rendelet
módosításáról

[1] A rendelet megalkotásának célja, hogy a magasabb jövedelemhatárok megállapítása által több rászoruló család legyen jogosult önkormányzati bérlakásra.

[2] Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. mellékletében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2023. (IX. 21.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdés a) pont aa)–ac) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Szociális helyzete alapján adható bérbe önkormányzati lakás annak a nyilvántartásban szereplő nagykorú igényjogosultnak, akinél az alábbi feltételek együttesen fennállnak:

akinek a családjában – a vele együtt költöző családtagokat számítva – az egy főre jutó havi nettó átlagjövedelem nem haladja meg a mindenkori szociális vetítési alap:)

„aa) családban élők esetében 350 %-át,

ab) gyermekét egyedül nevelő szülő esetében 420 %-át,

ac) egyedülálló és egyedül élő személy esetében a 490 %-át.”

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.


Horváth László
polgármester

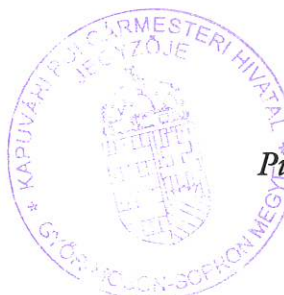



Pintér Róbert
jegyző

KIHIRDETÉSI ZÁRADÉK:

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént.

Kapuvár, 2025. december 17.




Pintér Róbert
jegyző