

**KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

TITK/1-19/2025

TARTALMAZZA

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. december 16-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvét

219/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Döntés új napirendi pontok tárgyalásáról
220/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Napirendi pontok elfogadása
20/2025. (.....) önkormányzati rendelet	Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2025. (XII. 17) önkormányzati rendelete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2023. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról
21/2025. (.....) önkormányzati rendelet	Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2025 (XII.17.) önkormányzati rendelete a Kapuvári Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi illetménykiegészítésének, vezetői illetménypótlékának, valamint illetményalapjának megállapításáról
221/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat a gyermekétkeztetés és a felnőtt étkeztetés nyersanyagköltségének megállapítására
222/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat a felnőtt étkeztetésért (szociális étkeztetés, munkahelyi étkeztetés) fizetendő díj megállapítására
22/2025. (.....) önkormányzati rendelet	Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2025. (XII. 17.) önkormányzati rendelete a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

223/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Feladat-ellátási szerződés megszüntetése
224/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	A kapuvári 4. számú felnőtt háziorvosi körzetben az egészségügyi feladatellátás helyettesítéssel történő biztosítása
225/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	A kapuvári 4. számú felnőtt háziorvosi körzetben az egészségügyi feladatellátás helyettesítéssel történő biztosítása
226/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat a stratégiai ellenőrzési terv jóváhagyására
227/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat a 2026. évi ellenőrzési terv jóváhagyására
228/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Közszolgálati szerződés kötése a Kapukom Kft-vel
229/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Támogatási szerződés kötése a Kapukom Kft.-vel
230/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Támogatási szerződés kötése a Kapuvári Strandüzemeltetési Kft.-vel (strandfürdő üzemeltetése)
231/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Támogatási szerződés kötése a Kapuvári Strandüzemeltetési Kft.-vel (multiház és játszótér üzemeltetése)
232/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	A Nebuló Futball Sportegyesület támogatási kérelmének elbírálása
233/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	A Sereg-Kapu Kft. támogatási kérelmének elbírálása
234/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	A Kapuvár, Veszkenyi u. 38/A. szám alatt található felépítmények megvásárlása
235/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Előzetes javaslat a Kapuvár, 4400/1. hrsz-ú ingatlan elnevezésére
236/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Előzetes javaslat a Kapuvár, 1025. hrsz-ú közterület elnevezésére
237/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat Kapuvár, Osló, Vitnyéd, Veszkeny, Agyagosszergény, Babót településeket érintő szélerőműves beruházással kapcsolatos területrendezési hatósági eljárás megindítására és lefolytatására
238/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat a Kapuvár, Fő tér 2. fszt. 3. szám alatti lakás bérletére

239/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat a Kapuvár, dr. Lumniczer u. 5. fszt. 3. szám alatti lakás bérletére
240/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat a Kapuvár, Rákóczi utca 14 szám alatti lakás bérletére
241/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat a Kapuvár, Rákóczi utca 19/2. szám alatti lakás bérletére
242/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat Kériné Kuti Éva Mária közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetésére
243/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat Kériné Kuti Éva Mária közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetésére
244/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat A kapuvári 1. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítása

Zárt ülésen tárgyalva:

245/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Nemes Mária és Kolompár József)
246/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Szabóné Nagy Katalin)
247/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Szakács Erzsébet)
248/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Schmidt József és Schmidt Józsefné)
249/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Sztojka Róbert és Kolompár Jolán)
250/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Vida Fanni)
251/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Nagy Mihályné)
252/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Lakatos Attila)
253/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Gundinger Tamás)
254/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Kolompár Judit)

255/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Lakatos Szilvia)
256/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Lakatos Zsolt)
257/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Dombi Ferenc)
258/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Ambrus István)
259/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Pusker Ferenc)
260/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Horváth Ferenc)
261/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Lólé Erzsébet és Horváth Ferenc)
262/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Károlyi Tibor és Varga Erzsébet)
263/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Remete Erzsébet)
264/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Budainé Boros Szilvia)
265/2025. (XII.16.) ÖKT határozat	Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére (Pongrácz Ottó)

**KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

TITK/1-19/2025

JEGYZŐKÖNYV

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. december 16-i nyilvános üléséről

Készült: 2025. december 16-án 14⁰⁰ órakor a Kapuvári Polgármesteri Hivatal nagy termében.

Meghívottak:

Jelen volt:

Képviselő-testületi tagok:

Horváth László Polgármester
Böcskőr Zsolt Képviselő
Erdős Vilmos Képviselő
Nagy-Cserpes Anna Képviselő
Dr. Hoffer Imre Képviselő
Najdek Lászlóné Képviselő
Németh Eszter Képviselő
Ősze Patrik Képviselő
Tóth Imre Képviselő

Horváth László
Böcskőr Zsolt
Erdős Vilmos
-
-
-
Németh Eszter
Ősze Patrik
Tóth Imre

(6 fő települési képviselő)

Pintér Róbert Jegyző
dr. Cserpes Gyöngyi Aljegyző
dr. Szüts Ádám Humán irodavezető
Lugosiné Kelemen Judit Gazdasági irodavezető
Dukai Tibor Kapuvári Járási Hivatal Vezetője
Némethné Harmath Krisztina Igazgatási csoportvezető
Papné Pászli Andrea Adóigazgatási csoportvezető
Vertetics István Városfejlesztési csoportvezető
Pászli Tibor Hőszolgáltató Kft.
Kériné Kuti Éva Bentlakásos Idősek Otthona
Fodor Katalin Király-tó óvoda és Bölcsőde int. vez.
Henye Zsuzsanna RMK igazgatója
Eperjes Attiláné Jegyzőkönyvvezető

Pintér Róbert
dr. Cserpes Gyöngyi
dr. Szüts Ádám
Lugosiné Kelemen Judit
Dukai Tibor
Némethné Harmath Krisztina
Papné Pászli Andrea
Vertetics István
Pászli Tibor
Kériné Kuti Éva
Fodor Katalin
Henye Zsuzsanna
Eperjes Attiláné

Horváth László polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket és a Polgármesteri Hivatal dolgozóit. Megállapította, hogy a 9 tagú testületből 6 fő van jelen, az ülés határozatképes.

Új napirendi pontként javasolta felvenni

- 24.) *Javaslat Kériné Kuti Éva Mária közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetésére*
- 25.) *Javaslat a kapuvári 1. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítására* - című napirendi pontokat.

Horváth László polgármester: Mivel a képviselők részéről nem érkezett újabb módosító javaslat, szavazást indítványozott az új napirendi pontok felvételéről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

219/2025. (XII.16.) ÖKT határozat:

1. Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. december 16-i képviselő-testületi ülésének napirendjére veszi az alábbi napirendi pontokat:

24. *Javaslat Kériné Kuti Éva Mária közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetésére*

Előadó: Horváth László polgármester

25. *Javaslat A kapuvári 1. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítására*

Előadó: Horváth László polgármester

2. A Képviselő-testület a 2025. december 16-i képviselő-testületi ülésre szóló meghívó szerinti 24. napirendi pontot (*Bejelentések, kérdések, interpellációk*) és 25. napirendi pontot (*Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére*) 26. és 27. napirendi pontként tárgyalja meg.

Mivel egyéb módosító javaslat nem érkezett a napirendi pontokkal kapcsolatban, ismertette a határozati javaslatot:

NAPIREND

1. *Javaslat Kapuvár Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására*

Előadó: Horváth László polgármester

2. *Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2023. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosítására*

Előadó: Horváth László polgármester

3. **Javaslat a Kapuvári Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi illetménykiegészítésének, vezetői illetménypótlékának, valamint illetményalapjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előadó: Pintér Róbert jegyző
4. **Javaslat a gyermekétkeztetés és a felnőtt étkeztetés nyersanyagköltségének megállapítására**
Előadó: Horváth László polgármester
5. **Javaslat a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Horváth László polgármester
6. **Feladat-ellátási szerződés megszüntetése**
Előadó: Horváth László polgármester
7. **A kapuvári 4. számú felnőtt háziorvosi körzetben az egészségügyi feladatellátás helyettesítéssel történő biztosítása**
Előadó: Horváth László polgármester
8. **Javaslat a stratégiai ellenőrzési terv jóváhagyására**
Előadó: Pintér Róbert jegyző
9. **Javaslat a 2026. évi ellenőrzési terv jóváhagyására**
Előadó: Pintér Róbert jegyző
10. **Közszolgálati szerződés kötése a Kapukom Kft.-vel**
Előadó: Horváth László polgármester
11. **Támogatási szerződés kötése a Kapukom Kft.-vel**
Előadó: Horváth László polgármester
12. **Támogatási szerződés kötése a Kapuvári Strandüzemeltetési Kft.-vel (strandfürdő üzemeltetése)**
Előadó: Horváth László polgármester
13. **Támogatási szerződés kötése a Kapuvári Strandüzemeltetési Kft.-vel (multiház és játszótér üzemeltetése)**
Előadó: Horváth László polgármester
14. **A Nebuló Futball Sportegyesület támogatási kérelmének elbírálása**
Előadó: Horváth László polgármester
15. **A Sereg-Kapu Kft. támogatási kérelmének elbírálása**
Előadó: Horváth László polgármester
16. **A Kapuvár, Veszkenyi u. 38/A. szám alatt található felépítmények megvásárlása**
Előadó: Horváth László polgármester
17. **Előzetes javaslat a Kapuvár, 4400/1. hrsz-ú ingatlan elnevezésére**
Előadó: Horváth László polgármester
18. **Előzetes javaslat a Kapuvár, 1025. hrsz-ú közterület elnevezésére**
Előadó: Horváth László polgármester

19. **Javaslat Kapuvár, Osló, Vitnyéd, Veszvény, Agyagosszergény, Babót településeket érintő szélérőműves beruházással kapcsolatos területrendezési hatósági eljárás megindítására és lefolytatására**
Előadó: Horváth László polgármester
20. **Javaslat a Kapuvár, Fő tér 2. fszt. 3. szám alatti lakás bérletére**
Előadó: Horváth László polgármester
21. **Javaslat a Kapuvár, dr. Lumniczer u. 5. fszt. 3. szám alatti lakás bérletére**
Előadó: Horváth László polgármester
22. **Javaslat a Kapuvár, Rákóczi utca 14 szám alatti lakás bérletére**
Előadó: Horváth László polgármester
23. **Javaslat a Kapuvár, Rákóczi utca 19/2. szám alatti lakás bérletére**
Előadó: Horváth László polgármester
24. **Javaslat Kériné Kuti Éva Mária közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetésére**
Előadó: Horváth László polgármester
25. **A kapuvári 1. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítása**
Előadó: Horváth László polgármester
26. **Bejelentések, kérdések, interpellációk**

Zárt ülésre:

27. **Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére**
Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: Mivel a képviselők részéről nem érkezett módosító javaslat, szavazást indítványozott a napirendi pontokról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

220/2025. (XII.16.) ÖKT határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

1. **Javaslat Kapuvár Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Horváth László polgármester
2. **Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2023. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Horváth László polgármester

- 3. Javaslat a Kapuvári Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi illetménykiegészítésének, vezetői illetménypótlékának, valamint illetményalapjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
Előadó: Pintér Róbert jegyző
- 4. Javaslat a gyermekétkeztetés és a felnőtt étkeztetés nyersanyagköltségének megállapítására**
Előadó: Horváth László polgármester
- 5. Javaslat a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előadó: Horváth László polgármester
- 6. Feladat-ellátási szerződés megszüntetése**
Előadó: Horváth László polgármester
- 7. A kapuvári 4. számú felnőtt háziorvosi körzetben az egészségügyi feladatellátás helyettesítéssel történő biztosítása**
Előadó: Horváth László polgármester
- 8. Javaslat a stratégiai ellenőrzési terv jóváhagyására**
Előadó: Pintér Róbert jegyző
- 9. Javaslat a 2026. évi ellenőrzési terv jóváhagyására**
Előadó: Pintér Róbert jegyző
- 10. Közzolgalmati szerződés kötése a Kapukom Kft.-vel**
Előadó: Horváth László polgármester
- 11. Támogatási szerződés kötése a Kapukom Kft.-vel**
Előadó: Horváth László polgármester
- 12. Támogatási szerződés kötése a Kapuvári Strandüzemeltetési Kft.-vel (strandfürdő üzemeltetése)**
Előadó: Horváth László polgármester
- 13. Támogatási szerződés kötése a Kapuvári Strandüzemeltetési Kft.-vel (multiház és játszótér üzemeltetése)**
Előadó: Horváth László polgármester
- 14. A Nebuló Futball Sportegyesület támogatási kérelmének elbírálása**
Előadó: Horváth László polgármester
- 15. A Sereg-Kapu Kft. támogatási kérelmének elbírálása**
Előadó: Horváth László polgármester
- 16. A Kapuvár, Veszvényi u. 38/A. szám alatt található felépítmények megvásárlása**
Előadó: Horváth László polgármester
- 17. Előzetes javaslat a Kapuvár, 4400/1. hrsz-ú ingatlan elnevezésére**
Előadó: Horváth László polgármester

18. **Előzetes javaslat a Kapuvár, 1025. hrsz-ú közterület elnevezésére**
Előadó: Horváth László polgármester
19. **Javaslat Kapuvár, Osló, Vitnyéd, Veszvény, Agyagosszergény, Babót településeket érintő szélérőműves beruházással kapcsolatos területrendezési hatósági eljárás megindítására és lefolytatására**
Előadó: Horváth László polgármester
20. **Javaslat a Kapuvár, Fő tér 2. fszt. 3. szám alatti lakás bérletére**
Előadó: Horváth László polgármester
21. **Javaslat a Kapuvár, dr. Lumniczer u. 5. fszt. 3. szám alatti lakás bérletére**
Előadó: Horváth László polgármester
22. **Javaslat a Kapuvár, Rákóczi utca 14 szám alatti lakás bérletére**
Előadó: Horváth László polgármester
23. **Javaslat a Kapuvár, Rákóczi utca 19/2. szám alatti lakás bérletére**
Előadó: Horváth László polgármester
24. **Javaslat Kériné Kuti Éva Mária közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetésére**
Előadó: Horváth László polgármester
25. **Javaslat a kapuvári 1. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítására**
Előadó: Horváth László polgármester
26. **Bejelentések, kérdések, interpellációk**
Zárt ülésre:
27. **Javaslat lejárt, szociális lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére**
Előadó: Horváth László polgármester

Horváth László polgármester: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést észrevétel hiányában elfogadásra javasolta.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Horváth László polgármester: A képviselők tájékoztatást kaptak az átruházott hatáskörben hozott döntésekről. Kérte a tájékoztató tudomásul vételét.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal tudomásul vette az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló tájékoztatást.

1.NAPIRENDI PONT

Javaslat Kapuvár Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

Horváth László polgármester: Kapuvár Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének harmadik módosítása kerül előterjesztésre. A módosítást az eltelt időszak képviselő-testületi döntései, az állami támogatások változása, az elnyert pályázati támogatások beépítése, az előirányzatok felülvizsgálata, valamint az előirányzatok átcsoportosítása indokolta. Átadta a szót Lugosiné Kelemen Judit gazdaság irodavezető asszonynak.

Lugosiné Kelemen Judit gazdaság irodavezető: Az államháztartásról szóló törvény (alapján előkészítésre került a Kapuvár Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének harmadik módosítása. Az iparüzési adó bevételek emelkedtek, így a bevételi oldalt kellett módosítani. Az októberi állami támogatások is átvezetésre kerültek.

Horváth László polgármester: A Humán Bizottság és a Gazdasági Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot, ezért felkérte a Humán Bizottságok elnökét, valamint a Gazdasági Bizottság képviselőjében Ősze Partik képviselőt, ismertessék a bizottságok álláspontját.

Böcskőr Zsolt képviselő, a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 2 igen 1 nem szavazattal elfogadásra javasolták a rendelet módosítását.

Ősze Patrik képviselő, a Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 3 igen 1 nem szavazattal elfogadásra javasolták a rendelet módosítását.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a rendelet módosításáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Horváth László polgármester: Megállapította, hogy a képviselő-testület 4 igen és 2 nem szavazattal – minősített többség hiányában – a rendelet módosítását nem fogadta el.

2. NAPIRENDI PONT

Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2023. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosítására

Horváth László polgármester: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelete tartalmazza a szociális bérlakásra jogosultság feltételeit. Az elmúlt években bekövetkezett minimálbér emelések miatt szükségesség vált a jövedelemhatárok emelése, hogy több rászoruló család is jogosult lehessen bérlakásra. A rendelettervezet 40 %-os jövedelemhatár-emelést tartalmaz.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, ezért felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Böcskő Zsolt képviselő, a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 3 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolták a rendelet módosítását.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a rendelet módosításáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – megalkotta az alábbi rendeletet:

20/2025.() önkormányzati rendelet:

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2023. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

3. NAPIRENDI PONT

Javaslat a Kapuvári Polgármesteri Hivatalban

foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi

illetménykiegészítésének, vezetői illetménypótlékának,

valamint illetményalapjának megállapításáról szóló

önkormányzati rendelet megalkotására

Horváth László polgármester: Átadta a szót Pintér Róbert jegyző úrnak.

Pintér Róbert jegyző: A közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény alapján a tárgyévvel kapcsolatban illetménykiegészítés állapítható meg a köztisztviselőknek. Szintén ez a jogszabály ad lehetőséget az illetménypótlék megállapítására is. 2026-ban az előző évi mérték szerint javasoljuk megállapítani az illetménykiegészítést és az illetménypótlékot is. A 2026. évi

központi költségvetéséről szóló törvény a 2026. évre is lehetővé teszi, hogy a köztisztviselők esetében a törvényben meghatározottnál magasabb összegben állapítsuk meg az illetményalapot. Az előterjesztés az idei évhez hasonlóan 60.000 Ft-ra tesz javaslatot.

A Humán Bizottság és a Gazdasági Bizottság is tárgyalta a napirendi pontot, ezért felkérte a Humán Bizottságok elnökét, valamint a Gazdasági Bizottság képviselőjében Ósze Patrik képviselőt, ismertessék a bizottságok álláspontját.

Böcskőr Zsolt képviselő, a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 3 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolták a rendelet módosítását.

Ósze Patrik képviselő, a Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolták a rendelet módosítását.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a rendelet módosításáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – megalkotta az alábbi rendeletet:

21/2025.()önkormányzati rendelet:

***A Kapuvári Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők
2026. évi illetménykiegészítésének, vezetői illetménypótlékának, valamint illetményalapjának
megállapításáról***

4. NAPIRENDI PONT

Javaslat a gyermekétkeztetés és a felnőtt étkeztetés nyersanyagköltségének megállapítására

Horváth László polgármester: A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény alapján a gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni. A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az ételmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege. Amennyiben a fenntartó a gyermekétkeztetést vásárolt szolgáltatás útján biztosítja, az intézményi térítési díj megállapítása érdekében az étkeztetést biztosító szolgáltató elkülönítetten mutatja ki a gyermekétkeztetéssel összefüggő nyersanyagköltséget. Fenti jogszabály alapján szükséges a nyersanyagköltség mértékéről dönteni. Szükséges továbbá meghatározni a munkahelyi étkeztetés díját is.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, ezért felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Böcskőr Zsolt képviselő, a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 3 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolták a határozati javaslatot.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

221/2025. (XII.16.) ÖKT határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. január 1. napjától a gyermekétkeztetés és a felnőtt étkeztetés (szociális étkeztetés, munkahelyi étkeztetés) nyersanyagköltségét az előterjesztés Mellékletének megfelelően állapítja meg.

Felelős: *Horváth László polgármester*

Határidő: *azonnal*

Horváth László polgármester: A napirend keretében két határozati javaslatról kellett dönteni. Szavazást indítványozott a második határozati javaslatról, amely a felnőtt étkeztetésért fizetendő díjról szól.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

222/2025. (XII.16.) ÖKT határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a felnőtt étkeztetésért (szociális étkeztetés, munkahelyi étkeztetés) fizetendő díjat 2026. január 1. napjától bruttó 1100,- Ft/fő/nap összegben hagyja jóvá.

Felelős: *Horváth László polgármester*

Határidő: *azonnal*

5. NAPIRENDI PONT

Javaslat a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítására

Horváth László polgármester: A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény ad felhatalmazást a fenntartó önkormányzatnak, illetve társulás esetén a társulási megállapodásban megjelölt székhely szerinti vagy az erre kijelölt települési önkormányzatnak arra, hogy a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról rendeletet alkosson. Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelete 3. melléklete tartalmazza a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjait, 4. melléklete pedig a napközbeni gyermekfelügyelet díjait, melyek az előterjesztésben meghatározottak szerint módosulnának 2026. január 1. napjától.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, ezért felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Böcskőr Zsolt képviselő, a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 3 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolták a rendelet módosítását.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a rendelet módosításáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – megalkotta az alábbi rendeletet:

22/2025.() önkormányzati rendelet:

A pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 5/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

6. NAPIRENDI PONT

Feladat-ellátási szerződés megszüntetése

Horváth László polgármester: A kapuvári 1. számú felnőtt háziiorvosi körzetet jelenleg Dr. Szigeti-Varga Kriszta Dorina személyes feladat-ellátásra kötelezett orvos, mint a Kapuvári 1. számú háziiorvosi praxisjog tulajdonosa látja el a VAR-MED Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött feladat-ellátási szerződés alapján. Dr. Szigeti-Varga Kriszta Dorina a 2025. november 3-án érkezett levelével a fenti feladat-ellátási szerződést felmondta. A feladat-ellátási szerződés szerint a felmondási idő minimum 6 hónap. Ennek következtében a feladat-ellátási kötelezettsége és a szerződéses jogviszony a 6 hónapos felmondási időre tekintettel 2026. május 2-án szűnik meg. Kérte a Képviselő-testületet Dr. Szigeti-Varga Kriszta Dorina felmondásának tudomásul vételére.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, ezért felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Böcskőr Zsolt képviselő, a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 3 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolták a határozati javaslatot.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

223/2025. (XII.16.) ÖKT határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Szigeti-Varga Kriszta Dorina felmondását tudomásul veszi és a VAR-MED Korlátolt Felelősségű Társasággal 2022. november 8-án háziorvosi feladatok ellátására kötött feladat-ellátási szerződést megszünteti. Egyben felhatalmazza Kapuvár város polgármesterét a feladat-ellátási szerződés megszüntetésének aláírására, valamint a területi ellátási kötelezettséggel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: *Horváth László polgármester*

Határidő: *azonnal*

7. NAPIRENDI PONT

A kapuvári 4. számú felnőtt háziorvosi körzetben az egészségügyi feladatellátás helyettesítéssel történő biztosítása

Horváth László polgármester: A kapuvári 4. számú felnőtt háziorvosi körzet területéhez tartozók egészségügyi alapellátását helyettesítő orvosként dr. Szigeti-Varga Kriszta Dorina végzi. Doktornő feladat-ellátási szerződése 2025. december 31. napján lejár és nem vállalja 2026. január 1-jétől a további helyettesítést.

Az érintett háziorvosi körzetre Kapuvár Városi Önkormányzat rendelkezik érvényes működési engedéllyel. A körzet ellátását 2026. január 1-jétől Magyaritsné dr. Széles Tünde Ida egészségügyi szolgálati jogviszony keretében heti 20 órában vállalja. Doktornő napi munkaideje 8-13 óráig fog tartani. Rendelési ideje a következőképpen fog alakulni:

Hétfőn Vitnyéden 9-12 óra között

Kedden Kapuváron 9-12 óra között

Szerdán Vitnyéden 9-11 óra között

Csütörtökön Kapuváron 9-11 óra között

Doktornő a helyettesítéséről maga gondoskodik. Viszont 1 fő asszisztens szintén egészségügyi szolgálati jogviszony keretében heti 40 órában történő foglalkoztatása szükséges. Az elhangzottak miatt a költségvetési létszámkeret módosítása is indokolt. Két határozati javaslatról kell döntést hozni.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, ezért felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Böcskőr Zsolt képviselő, a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 3 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolták az első határozati javaslatot.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

224/2025. (XII.16.) ÖKT határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a kapuvári 4. számú felnőtt háziorvosi körzetben az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében Kapuvár Városi Önkormányzat 2026. január 1. napjától Magyaritsné dr. Széles Tünde Ida (9330 Kapuvár, Fő tér 1.) háziorvossal, valamint 1 fő asszisztenssel - az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvényben foglaltak szerint - egészségügyi szolgálati jogviszonyt létesítsen.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kapuvár város polgármesterét a háziorvos és az asszisztens foglalkoztatásához kapcsolódó egészségügyi szolgálati munkaszerződések és további szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: *Horváth László polgármester*

Határidő: *azonnal*

Horváth László polgármester: A napirend keretében két határozati javaslatról kellett dönteni. Szavazást indítványozott a második határozati javaslatról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

225/2025. (XII.16.) ÖKT határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi a Kapuvár Városi Önkormányzat szakmai létszámának 2 fővel történő emelését 2026. január 1. napjától.

A Képviselő-testület felkéri Kapuvár város polgármesterét, hogy az Önkormányzat költségvetési rendeletébe az engedélyezett létszámemelést építse be.

Felelős: *Horváth László polgármester*

Határidő: *2026. évi költségvetési rendelet elfogadása*

8. NAPIRENDI PONT

Javaslat a stratégiai ellenőrzési terv jóváhagyására

Horváth László polgármester: Átadta a szót Pintér Róbert jegyzőnek.

Pintér Róbert jegyző: A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló Kormányrendelet szerint a belső ellenőrzési vezető stratégiai ellenőrzési tervet készít, amely - összhangban a szervezet hosszú távú céljaival - meghatározza a belső ellenőrzésre vonatkozó stratégiai fejlesztéseket a következő négy évre. A jelenleg érvényben lévő stratégiai ellenőrzési terv a 2022-2025 közötti időszakra szól, így szükségessé vált a 2026-2029 közötti stratégiai ellenőrzési terv elkészítése és jóváhagyása.

Horváth László polgármester: A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, ezért felkérte a bizottság képviseletében Ósze Partik képviselőt, ismertesse a bizottság álláspontját.

Ósze Patrik képviselő, a Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolták az előterjesztést.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott az előterjesztés elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

226/2025. (XII.16.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2026-2029. évi stratégiai ellenőrzési tervét az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Felelős: *Horváth László polgármester*

Határidő: *2026. január 1.*

9. NAPIRENDI PONT

Javaslat a 2026. évi ellenőrzési terv jóváhagyására

Horváth László polgármester: Átadta a szót Pintér Róbert jegyzőnek.

Pintér Róber jegyző: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény alapján a helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá. Az ellenőrzés tárgya 2026-ban a Rábaközi Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Kiállítóhely gazdálkodása és működése szabályszerűségének, a belső kontrollrendszerek kialakításának és működtetésének ellenőrzése, valamint az Önkormányzat helyi adózással kapcsolatos tevékenysége ellátásának ellenőrzése lesz.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, ezért felkérte a bizottság képviselőjében Ósze Patrik képviselőt, ismertesse a bizottság álláspontját.

Ósze Patrik képviselő, a Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolták az ellenőrzési terv jóváhagyását.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott az ellenőrzési terv jóváhagyásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

227/2025. (XII.16.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve az Önkormányzat 2026. évre szóló éves ellenőrzési tervét az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: *Pintér Róbert jegyző*

Határidő: *2026. december 31.*

10. NAPIRENDI PONT

Közszolgálati szerződés kötése a Kapukom Kft.-vel

Horváth László polgármester: A KAPUKOM Kft. Önkormányzattal kötött közszolgáltatási szerződése 2025.12.31-én lejár. Javasoljuk a közszolgáltatási szerződés 2026. január 01.- 2028. december 31. napjáig terjedő időszakra történő újbóli megkötését az alábbi közszolgáltatási feladatok ellátására:

- 1.1. fizetőparkoló helyek üzemeltetése,
- 1.2. önkormányzati piac üzemeltetése és fenntartása,
- 1.3. parkfenntartási feladatok,
- 1.4. nyilvános illemhely üzemeltetése

A közszolgáltatási feladatok üzemeltetésével kapcsolatos feladatok és kötelezettségek a mellékelt szerződésben részletesen megtalálhatók.

Németh Eszter képviselő: A Kapukom Kft.-hez beadott kérdéseire nem nap kapott választ. A Kft. vezetője 190.000 Ft-ot kér az adatok adminisztrációs kiadásainak fedezetére.

Németh László, a Kapukom Kft. ügyvezetője: A közérdekű adatigénylésnek megvannak a szabályai. A várost kell üzemeltetni, ez a feladatuk elsősorban. A kért adatok nagysága miatt került az adminisztrációs költség meghatározásra, amely jogszerűen kérhető el. Olyan nem hangzott el, hogy ezek az adatok titkosak. A közérdekű adatigénylés bármikor lehetséges, kimehetnek a képviselők egy előre egyeztetett időpontban.

Németh Eszter képviselő: A Strand Kft. az adatokat egy óriás fájlban elküldte.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, ezért felkérte a bizottság képviselőjében Ósze Patrik képviselőt, ismertesse a bizottság álláspontját.

Ósze Patrik képviselő, a Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 3 igen, 1 nem szavazattal elfogadásra javasolták a közszolgáltatási szerződés elfogadását.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a közszolgáltatási szerződés megkötéséről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

228/2025. (XII.16.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a KAPUKOM Kft-vel 2026. január 1. napjától – 2028. december 31. napjáig terjedő időszakra kötendő egységes közszolgáltatási szerződést az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a szerződés aláírására.

Felelős: Horváth László polgármester

Határidő: 2025. december 31.

11. NAPIRENDI PONT

Támogatási szerződés kötése a Kapukom Kft.-vel

Horváth László polgármester: A Közszolgáltatási szerződés VII. fejezet 4. pontja alapján, a szolgáltatónak a feladatai ellátása során felmerült, bevételeiből nem fedezett működési költségeire a megbízó a mindenkori éves költségvetésében meghatározott működési támogatást nyújt a feladatellátáshoz. A Kapukom Kft. részére 90.000.000 Ft támogatásra tett javaslatot, úgy, hogy ezen belül 5.000.000 Ft tartalékot képeznek.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, ezért felkérte a bizottság képviselőjében Ósze Patrik képviselőt, ismertesse a bizottság álláspontját.

Ósze Patrik képviselő, a Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 3 igen, 1 nem szavazattal elfogadásra javasolták a támogatási szerződés elfogadását.

Ósze Patrik képviselő: Érdeklődött, hogy mi indokolta a támogatási összeg közel 30 %-os emelését.

Horváth László polgármester: A géppark, a parkoló automaták karbantartása, illetve a minimálbér emelés miatti indokolt a támogatási összeg ilyen mértékű megemlése.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a támogatási szerződés megkötéséről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

229/2025. (XII.16.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a KAPUKOM Kft.-vel 2026. január 1. napjától - 2026. december 31. napjáig terjedő időszakra kötendő Támogatási szerződést az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a szerződés aláírására.

Felelős: Horváth László polgármester

Határidő: 2025. december 31.

12. NAPIRENDI PONT

Támogatási szerződés kötése a Kapuvári Strandüzemeltetési Kft.-vel (strandfürdő üzemeltetése)

Horváth László polgármester: A Kapuvári Strandüzemeltetési Kft.-vel kötött Együttműködési megállapodás IV. fejezet 6. pontja alapján a feladatellátáshoz a Kapuvári Strandüzemeltető Kft. működési támogatásra jogosult, melyet a Kapuvár Városi Önkormányzat a 2026. évi költségvetési rendeletében biztosít. A támogatás összegére az előzetes kalkulációk alapján 35.000.000 Ft-ra tett javaslatot úgy, hogy ezen belül 3.000.000 Ft tartalékot képeznek.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, ezért felkérte a bizottság képviselőjében Ősze Patrik képviselőt, ismertesse a bizottság álláspontját.

Ősze Patrik képviselő, a Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 3 igen, 1 nem szavazattal elfogadásra javasolták a támogatási szerződés elfogadását.

Ősze Patrik képviselő: Javasolta a strand nyári nyitvatartási idejének kibővítését, meghosszabbítását. Érdeklődött, hogy a dolgozók a téli időszakban milyen feladatokat látnak el.

Horváth László polgármester: A nyári időszakban a dolgozók többet dolgoznak a napi nyolc óránál, így a téli időszakban történik a szabadságot, illetve a túlórák kiadása. A strand mellett a multiház takarítása is a feladatuk közé tartozik.

Németh Eszter képviselő: Írásban tett fel kérdést a Strandfürdővel kapcsolatban, melyre nem kapott választ.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a támogatási szerződés megkötéséről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

230/2025. (XII.16.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kapuvári Strandüzemeltető Kft.-vel 2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig terjedő időszakra kötendő Támogatási szerződést az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a szerződés aláírására.

Felelős: *Horváth László polgármester*
Határidő: *2025. december 23.*

13. NAPIRENDI PONT

Támogatási szerződés kötése a Kapuvári Strandüzemeltetési Kft.- vel (multiház és játszótér üzemeltetése)

Horváth László polgármester: A Kapuvári Strandüzemeltetési Kft.-vel kötött Üzemeltetési szerződés IV. fejezet 4. pontja alapján „az üzemeltetési szerződésben meghatározott feladatai ellátása során felmerült; a IV. 2. pontban felsorolt bevételeiből nem fedezett működési költségeire a Használatba adó a mindenkori éves költségvetésében meghatározott összegű működési támogatást nyújt. 2026. év működési támogatására – előzetes kalkulációk alapján – 10.000.000 Ft összegre tettek javaslatot.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, ezért felkérte a bizottság képviselőjében Ősze Patrik képviselőt, ismertesse a bizottság álláspontját.

Ősze Patrik képviselő, a Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 3 igen, 1 nem szavazattal elfogadásra javasolták a támogatási szerződés elfogadását.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a támogatási szerződés megkötéséről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen és 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

231/2025. (XII.16.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kapuvári Strandüzemeltető Kft.-vel 2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig terjedő időszakra kötendő Támogatási szerződést az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a szerződés aláírására.

Felelős: *Horváth László polgármester*
Határidő: *2025. december 23.*

14. NAPIRENDI PONT

A Nebuló Futball Sportegyesület támogatási kérelmének elbírálása

Horváth László polgármester: A Kapuvári Sportegyesület és a Nebuló Futball Sportegyesület 2020. július 1. napjától 2025. június 30. napjáig tartó, határozott idejű szerződést kötött, amely alapján a Nebuló Futball Sportegyesület a Magyar Labdarúgó Szövetség hatályos Versenyszabályzata szerint biztosítja a Kapuvári Sportegyesület számára a megyei I. osztályú férfi felnőtt bajnokságban résztvevő sportszervezetek számára előírt utánpótlás csapatokat. Ezen szerződés 2025. június 20-án módosításra került, a szerződés lejáratát 2030. június 30. napjára módosult. A költségek áttekintését követően idényenként 5 millió Ft támogatás biztosítaná a fedezetet a kapuvári labdarúgó utánpótlás-nevelés biztosítására

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, ezért felkérte a bizottság képviselőjében Ósze Patrik képviselőt, ismertesse a bizottság álláspontját.

Ósze Patrik képviselő, a Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolták a támogatási kérelem elfogadását.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a támogatási kérelemről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

232/2025. (XII.16.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – a kapuvári labdarúgó utánpótlás-nevelés támogatása céljából – a NEBULÓ Futball Sportegyesület (székhely: 9330 Kapuvár, Pozsonyi utca 24.) részére 2026. január 1-től 2030. június 30-ig 5.000.000,- Ft/idény, azaz ötmillió forint/idény összegű támogatást nyújt. A támogatás fedezetét Kapuvár Városi Önkormányzat a mindenkor évi költségvetési rendeletéből biztosítja.

A Kapuvári Sportegyesület és a Nebuló Futball Sportegyesület 2020. július 1. napjától 2030. június 30. napjáig tartó, határozott idejű szerződést kötött, amely alapján a Nebuló Futball Sportegyesület a Magyar Labdarúgó Szövetség hatályos Versenyszabályzata szerint biztosítja a Kapuvári Sportegyesület számára a megyei I. osztályú férfi felnőtt bajnokságban résztvevő sportszervezetek számára előírt utánpótlás csapatokat. Amennyiben ez a szerződés a határozott időtartam alatt bármely okból megszűnik, úgy Kapuvár Városi Önkormányzat és a Nebuló Futball Sportegyesület közötti támogatási megállapodás is hatályát veszti.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a város polgármesterét, hogy a döntésről a támogatottat értesítse és a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: *Horváth László polgármester*
Határidő: *2026. január 15.*

15. NAPIRENDI PONT

A Sereg-Kapu Kft. támogatási kérelmének elbírálása

Horváth László polgármester: A Sereg-Kapu Kft. a 2026. évre - hasonlóan az előző években a helyi autóbuszos személyszállítási tevékenység biztosítása érdekében működési támogatást kért. Az üzemanyagár, a bérköltségek, a biztosítás díja emelkedése, a járatbővítés miatti nehézségek továbbra is fennállnak; a kért havi 920.000 Ft támogatás mellett tudja a Társaság a személyszállítási szolgáltatást folyamatosan fenntartani.

Ósze Patrik képviselő, Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolták a támogatási kérelem elfogadását.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a támogatási kérelemről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

233/2025. (XII.16.) ÖKT. határozat:

A Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kapuvár Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére a Sereg-Kapu Kft. (9330 Kapuvár, Bartók u. 23.) részére 2026. január 1. és 2026. december 31. közötti időszakban havi 920.000,- Ft működési támogatást nyújt a Közszolgáltatási szerződésben vállalt helyi, autóbuszos menetrend szerinti személyszállítás folyamatos biztosításához.

A Képviselő-testület felkéri Kapuvár Város Polgármesterét, hogy gondoskodjon a támogatási szerződés megkötéséről.

Felelős: *Horváth László polgármester*
Határidő: *2025. december 31.*

16. NAPIRENDI PONT

A Kapuvár, Veszékényi u. 38/A. szám alatt található felépítmények megvásárlása

Horváth László polgármester: A Kapuvári Strand területén található négy faházat a tulajdonosa el szeretné adni. Az önkormányzatot, mint a földterület tulajdonosát elővásárlási jog illeti meg. A tulajdonos a négy faházat egyben szeretné értékesíteni 6 millió forintért.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, ezért felkérte a bizottság képviselőjében Ősze Patrik képviselőt, ismertesse a bizottság álláspontját.

Ősze Patrik képviselő, a Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 3 igen 1 nem szavazattal elfogadásra javasolták a napirendi pont elfogadását.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

234/2025. (XII.16.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete élve az elővásárlási jogával, meg kívánja vásárolni a Kapuvári, Veszékényi u. 38/A. szám alatt lévő, Vida Bernadett (9330 Kapuvár, Veszékényi u. 22.) tulajdonát képező 4 db faházat összesen 6.000.000- Ft vételárért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét, hogy az adásvételi szerződést az Önkormányzat nevében kösse meg.

Felelős: *Horváth László polgármester*

Határidő: *2026. január 31.*

17. NAPIRENDI PONT

Előzetes javaslat a Kapuvár, 4400/1. hrsz-ú ingatlan elnevezésére

Horváth László polgármester: Az utca elnevezésére beérkeztek a szavazatok és a vélemények, a képviselő-testületnek döntést kell hoznia, hogy melyik nevet terjeszti a Földrajzinév-bizottság elé.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, ezért felkérte a bizottság képviseletében Ósze Partik képviselőt, ismertesse a bizottság álláspontját.

Ósze Patrik képviselő, a Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolták a Tőzike utcánév elfogadását.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

235/2025. (XII.16.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdése 3. pontja szerinti feladatkörében, és az Mötv. 14. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a Kapuvár, belterület 4400/1. hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú közterületet **Tőzike utcának** javasolja elnevezni.

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a javasolt közterületi elnevezést előzetes véleményeztetés céljából továbbítsa a Földrajzinév-bizottságnak, majd a véleményeztetési eljárást követően a javaslatot ismét terjessze a testület elé.

Felelős: *Horváth László polgármester*

Határidő: *2026. február 28.*

18. NAPIRENDI PONT

Előzetes javaslat a Kapuvár, 1025. hrsz-ú közterület elnevezésére

Horváth László polgármester: Az utca elnevezésére beérkeztek a szavazatok és a vélemények, a képviselő-testületnek döntést kell hoznia, hogy melyik nevet terjeszti a Földrajzinév-bizottság elé.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, ezért felkérte a bizottság képviseletében Ósze Partik képviselőt, ismertesse a bizottság álláspontját.

Ósze Patrik képviselő, a Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a Határ utcanév elfogadását javasolták.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

236/2025. (XII.16.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdése 3. pontja szerinti feladatkörében, és az Mötv. 14. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a Kapuvár, belterület 1025. hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú közterületet **Határ utcának** javasolja elnevezni.

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a javasolt közterületi elnevezést előzetes véleményeztetés céljából továbbítsa a Földrajzinév-bizottságnak, majd a véleményeztetési eljárást követően a javaslatot ismét terjessze a testület elé.

Felelős: **Horváth László polgármester**

Határidő: **2026. február 28.**

19. NAPIRENDI PONT

Javaslat Kapuvár, Osló, Vitnyéd, Veszvény, Agyagosszergény, Babót településeket érintő szélrómúves beruházással kapcsolatos területrendezési hatósági eljárás megindítására és lefolytatására

Horváth László polgármester: A szélrómúpark megvalósításához területrendezési hatósági eljárás megindítása és térségi terület-felhasználási engedély iránti kérelem benyújtása szükséges. Osló, Vitnyéd, Veszvény, Agyagosszergény és Babót önkormányzatai felhatalmazták Kapuvár Városi Önkormányzatot, hogy gesztorként járjon el az eljárások során.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, ezért felkérte a bizottság képviselőjében Ósze Patrik képviselőt, ismertesse a bizottság álláspontját.

Ósze Patrik képviselő, a Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolták a határozati javaslatot.

Ósze Patrik képviselő: Javasolta, a szerződésben kerüljön majd szabályozásra, hogy a szerződés lejártával mi lesz a szélenergia-termelők sorsa.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a határozat elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

237/2025. (XII.16.) ÖKT. határozat:

1. Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Kapuvár, Osló, Vitnyéd, Veszkiény, Agyagosszergény, Babót települések közigazgatási területét érintő tervezett térségi jelentőségű egyedi építmények - összesen 5-50 MW közötti teljesítményű szélenergia-termelőpark - területrendezési tervi feltételeinek megteremtése érdekében Osló Község Önkormányzata, Vitnyéd Község Önkormányzata, Veszkiény Község Önkormányzata, Agyagosszergény Község Önkormányzata, és Babót Község Önkormányzata felhatalmazása alapján Kapuvár Városi Önkormányzat elfogadja, hogy gesztorként járjon el a területrendezési hatósági eljárások során.

2. Kapuvár Városi Önkormányzat ezen felhatalmazás alapján kezdeményezi Kapuvár, Osló, Vitnyéd, Veszkiény, Agyagosszergény, Babót települések közigazgatási területét érintő tervezett térségi jelentőségű egyedi építmények - összesen 5-50 MW teljesítményű szélenergia-termelőpark - területrendezési tervi feltételeinek megteremtése érdekében a területileg illetékes állami főépítésznél a területrendezési hatósági eljárás megindítását és térségi területfelhasználási engedély iránti kérelmet nyújt be a területileg illetékes állami főépítészhez a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV. 8.) Korm. rendelet 1. § (1) a) pontja alapján a tervezett „5-50 MW közötti névleges teljesítőképességű erőmű” Győr-Moson-Sopron vármegyei területrendezési tervbe történő beillesztése tárgyában.

3. A kezdeményezett két területrendezési hatósági eljárással és két térségi területfelhasználási engedély-kérellemmel érintett helyrajzi számok szélenergia-termelő-parkként lebontva a következők:

- a. Kapuvár településen: 1. szélenergia-termelő-park: 0143/39, 0196/22, 0196/57, 0295/29, 0210/8, 0226/20-21, 0238/4, 0238/28-29, 0238/34, 0277/18, 0295/30, 0356/3, 0356/14, 0360/26 hrsz.; 2. szélenergia-termelő-park: 0196/21, 0196/66, 0641/64, 0641/28, 0647/10, 0649/13-14, 0650/21, 0626/46, 0196/66, 0196/21, 0641/63, 0641/135, 0647/22, 0650/46-48, 0650/135 hrsz.
- b. Osló településen: 1. szélenergia-termelő-park: 061/8, 075/9 hrsz.; 2. szélenergia-termelő-park: 075/21, 061/9 hrsz.
- c. Veszkiény településen: 2. szélenergia-termelő-park: 043/11, 08/88, 08/105, 043/11, 08/79 hrsz.
- d. Vitnyéd településen: 1. szélenergia-termelő-park: 0108/2, 088/8,10, 080/100 hrsz.; 2. szélenergia-termelő-park: 0108/3, 075/31,37, 088/14 hrsz.
- e. Agyagosszergény településen: 1. szélenergia-termelő-park: 0314/1, 0367/4 hrsz.
- f. Babót településen: 2. szélenergia-termelő-park: 028/52, 045/10, 056/2 hrsz.

4. Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Kapuvár város polgármesterét az előterjesztés 1. melléklete szerinti Gesztor megállapodás aláírására.

Felelős: *Horváth László polgármester*

Határidő: *azonnal*

20. NAPIRENDI PONT

Javaslat a Kapuvár, Fő tér 2. fszt. 3. szám alatti lakás bérletére

Horváth László polgármester: A Kapuvár, Fő tér 2. fszt. 3. szám alatti lakás bérlője Rosta Ibolya, aki a Kapuvári Polgármesteri Hivatal dolgozója. A bérleti jogviszonya 2025. december 31-ig tart. A bérlő kérelmezte a bérleti szerződés meghosszabbítását, lejárt bérleti díja nincs.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Böcskőr Zsolt képviselő, a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag elfogadásra javasolták a határozati javaslatot.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a határozat elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

238/2025. (XII.16.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete bérbe adja Rosta Ibolya részére a Kapuvár, Fő tér 2. fszt. 3. szám alatti 73 m² nagyságú, összkomfortos lakását közérdekből 2026. január 1-től 2026. december 31-ig azzal a feltétellel, ha ezen időszak alatt a közszolgálati jogviszonya megszűnik, a lakásbérleti jogviszony is megszűnik.

A Képviselő-testület felkéri Kapuvár Város Polgármesterét, hogy gondoskodjon a lakásbérleti szerződés megkötéséről.

Felelős: *Horváth László polgármester*

Határidő: *2025. december 31.*

21. NAPIRENDI PONT

Javaslat a Kapuvár, dr. Lumniczer u. 5. fszt. 3. szám alatti lakás bérletére

Horváth László polgármester: A Kapuvár, Dr. Lumniczer u. 5. fszt. 3. szám alatti lakás bérlője Töreki Péter Gyula, aki a Lumniczer Sándor Kórház-Rendelőintézet dolgozója. A bérleti jogviszonya 2025. december 31-ig tart. A bérlő kérelmezte a bérleti szerződés meghosszabbítását, lejárt bérleti díja nincs.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Böcskőr Zsolt képviselő, Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és 3 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolták a határozati javaslatot.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a határozat elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

239/2025. (XII.16.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete bérbe adja Töreki Péter Gyula részére a Kapuvár, Dr. Lumniczer S. u. 5. fszt. 3. szám alatti 36 m² nagyságú, összkomfortos lakását a közérdekből 2026. január 1-től 2026. december 31-ig azzal a feltétellel, ha ezen időszak alatt a Lumniczer Sándor Kórház-Rendelőintézetben fennálló munkaviszonya megszűnik, a lakásbérleti jogviszony is megszűnik.

A Képviselő-testület felkéri Kapuvár Város Polgármesterét, hogy gondoskodjon a lakásbérleti szerződés megkötéséről.

Felelős: *Horváth László polgármester*

Határidő: *2025. december 31.*

22. NAPIRENDI PONT

Javaslat a Kapuvár, Rákóczi u. 14 szám alatti lakás bérletére

Horváth László polgármester: Kolompár Szilárd és Rostás Alexandra részére a Kapuvár, Rákóczi utca 14. I/1. szám alatti lakást átmenetileg bérbe adta az Önkormányzat, mivel a Kapuvár, Szabadság utca 81. szám alatti lakásukban tűz keletkezett. A szerződés 4 hónappal történő meghosszabbítását javasolta.

Böcskőr Zsolt képviselő, Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 3 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolták a határozati javaslatot.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a határozat elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

240/2025. (XII.16) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete időlegesen bérbe adja Kolompár Szilárd és Rostás Alexandra részére a Kapuvár, Rákóczi u. 14. I/1. szám alatti 35 m² nagyságú, hrsz-ú, komfortos lakását **2026. január 1. napjától 2026. április 30. napjáig** azzal a feltétellel, hogy ha a Kapuvár, Szabadság u. 81. szám alatti ingatlanuk lakhatóvá válik, a lakásbérleti jogviszony megszűnik és a lakást az előírásoknak megfelelően visszaadják.

A Képviselő-testület felkéri Kapuvár Város Polgármesterét, hogy gondoskodjon a lakásbérleti szerződés megkötéséről.

Felelős: *Horváth László polgármester*

Határidő: *2025. december 31.*

23. NAPIRENDI PONT

Javaslat a Kapuvár, Rákóczi u. 19/2. szám alatti lakás bérletére

Horváth László polgármester: Kolompár József és Kolompár Anita részére a Kapuvár, Rákóczi utca 19/2. szám alatti lakást átmenetileg bérbe adta az Önkormányzat, mivel a Kapuvár, Szabadság utca 81. szám alatti lakásukban tűz keletkezett. A szerződés 4 hónappal történő meghosszabbítását javasolta.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság képviselőjét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Böcskőr Zsolt képviselő, a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 3 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolták a határozati javaslatot.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a határozat elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

241/2025. (XII.16.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **időlegesen** bérbe adja **Kolompár József és Kolompár Anita** részére a Kapuvár, Rákóczi u. 19/2. szám alatti 48 m² nagyságú, 3381/3 hrsz-ú, komfortos lakását **2026. január 1. napjától 2026. április 30. napjáig** azzal a feltétellel, hogy ha a Kapuvár, Szabadság u. 81. szám alatti ingatlanuk lakhatóvá válik, a lakásbérleti jogviszony megszűnik, és a lakást a lakásbérleti szerződésben foglaltaknak megfelelően visszaadják.

A Képviselő-testület felkéri Kapuvár Város Polgármesterét, hogy gondoskodjon a lakásbérleti szerződés megkötéséről.

Felelős: *Horváth László polgármester*

Határidő: *2025. december 31.*

24. NAPIRENDI PONT

Javaslat Kériné Kuti Éva Mária közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetésére

Horváth László polgármester: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Kériné Kuti Éva Máriát bízta meg a Kapuvári Bentlakásos Idősek Otthona intézményvezetői teendőinek ellátásával. A magasabb vezetői megbízás 2023. június 1. napjától 2028. május 31. napjáig terjedő időszakra szól. Kériné Kuti Éva Mária 2025. december 12-én lemondott a Kapuvári Bentlakásos Idősek Otthona intézményvezetői pozíciójáról, és kérte közalkalmazotti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését 2026. január 31. napjával. Két határozatról kell döntést hoznia a testületnek.

Kériné Kuti Éva BIO intézményvezető: Köszöni a bizalmat. Úgy gondolja, hogy egy 21. századi idősgondozás jött létre Kapuváron. Munkája során adódott egy lehetőség, amellyel szeretne élni, ezért kérte a közalkalmazotti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság képviselőjét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Böcskőr Zsolt képviselő, a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 3 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolták a határozati javaslatot.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a határozat elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

242/2025. (XII.16.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kapuvári Bentlakásos Idősek Otthona intézményvezetőjének, Kériné Kuti Éva Máriának kérésére intézményvezetői megbízását, valamint közalkalmazotti jogviszonyát a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően 2026. január 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

Felelős: *Horváth László polgármester*

Határidő: *azonnal*

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a második határozat elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

243/2025. (XII.16.) ÖKT. határozat:

1. Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kapuvári Bentlakásos Idősek Otthona intézményvezetőjének helyettesítésére 2026. február 1-jei hatállyal az intézményvezető általános helyettesét, Farkasné Horváth Gertrúd 9343 Beled, Malom utca 4-6. szám alatti lakost bízza meg a beosztásra kiírt pályázati felhívás eredményes elbírálásának időpontjáig, de legfeljebb 2026. június 30. napjáig.

2. A Képviselő-testület a megbízott intézményvezető iratmennyét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény figyelembevételével,
- magasabb vezetői pótlékát a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti es gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 4. számú melléklet I. Magasabb vezető megbízással rendelkező közalkalmazott vezetői pótléka 1. a) pontja alapján a pótlékalap 250 %-ban,
 - szociális ágazati összevont pótlékát a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti es gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 5. számú melléklete szerint állapítja meg.
3. A Képviselő-testület felkéri Kapuvár város Polgármesterét, hogy a személyi változásból adódóan szükséges kinevezési okiratok elkészítéséről, valamint a vezetéváltozás törzskönyvi nyilvántartásba történő bejelentéséről gondoskodjon.
4. A Képviselő-testület felkéri továbbá Kapuvár város Polgármesterét, hogy a Kapuvári Bentlakásos Idősek Otthona intézményvezetői pályázati kiírását a következő Képviselő-testületi ülésre terjessze elő.

Felelős: *Horváth László polgármester*

Határidő: *azonnal*

25. NAPIRENDI PONT

Javaslat a kapuvári 1. számú felnőtt háziiorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítására

Horváth László polgármester: Átadta a szót dr. Cserpes Gyöngyi aljegyzőnek.

Dr. Cserpes Gyöngyi aljegyző: A mai napon érkezett egy új kérelem, melyben a VAR-MED Korlátolt Felelősségű Társaság képviselőjében eljáró dr. Szigeti-Varga Kriszta Dorina házi orvos a rendelési idő módosítására iránti kérelmet nyújtott be önkormányzatunkhoz, mivel 2026. január 1. napjától már nem látja el a kapuvári 4. számú felnőtt háziiorvosi körzetben a helyettesítést.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság képviselőjét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Böcskőr Zsolt képviselő, a Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 3 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolták a határozati javaslatot.

Horváth László polgármester: A képviselők részéről további kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a határozat elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

244/2025. (XII.16.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a TITK/159-2/2022. számon, 2022. november 8. napján a VAR-MED Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 9437 Hegykő, Petőfi Sándor utca 43.; cégjegyzékszám 08-09-035068; adószám: 32104639-2-08) kötött, a kapuvári 1. számú felnőtt háziorvosi körzet teendőinek ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződést – a szerződéses feltételek változatlanul hagyása mellett – a rendelési idő tekintetében 2026. január 1. napjától az alábbiak szerint módosítja:

Rendelési idő 2026. január 1. napjától
hétfő: 8:00 – 12:00 (8:00 – 9:00 prevenciós rendelés)
kedd: 8:00 – 12:00
szerda: 10:00 – 15:00 (14:00 – 15:00 prevenciós rendelés)
csütörtök: 8:00 – 12:00
péntek: 8:00 – 11:00

A Képviselő-testület felhatalmazza Kapuvár város polgármesterét a szerződés aláírására.

Felelős: *Horváth László polgármester*

Határidő: *azonnal*

26. NAPIRENDI PONT

Bejelentések, kérdések, interpellációk

Németh Eszter képviselő: A bizottsági ülések időpontjaival kapcsolatban tett javaslatot. Célszerűbbnek tartaná, ha a két bizottság ülése nem azonos időpontban lenne. A közvilágítással

kapcsolatban több megkeresést is kapott, melyben lakossági kérés lenne a kezdő, illetve a záró időpontok változtatása.

Vertetics István, a Városfejlesztési Csoport vezetője: A szolgáltatóval felveszi a kapcsolatot, jelzi a lakossági észrevételt feléjük.

Németh Eszter képviselő: Az elmúlt időszakban több alkalommal is járt a városi kórházban. Nem tartja túl szerencsésnek a látogatási időt, délután 14 órától 16 óráig.

Horváth László polgármester: Jelzi a kérést a kórházigazgató fele.

Erdős Vilmos alpolgármester: Köszönetét fejezi ki a rendőrségnek, mivel az elmúlt napokban városunkban történt rongálások elkövetőit felderítették. A városban található hirdetőoszlopok megviseltek, kihasználatlanok. Kezdeményezte, hogy új arculatot kapjanak ezek a hirdetési felületek, amelyen Kapuvár múltja lenne látható. Lezajlott az „Erős Emberek” versenye, melyet a város és a térség vállalkozóinak összefogásával tudtak megvalósítani. A mikulás ünnepséget a Lóbarátok köre szervezte, nagy sikert aratott. Ismertette a karácsonyi időszak ünnepi eseményeit. 2026. január 12.-én a Doni áttörés megemlékezésére kerül sor. Több szervezet együttműködése alapján 2 napos rendezvényre kerül sor, lesz többek között fáklyás felvonulás, zenés történelem óra is.

Horváth László polgármester: Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, a képviselő-testület nyilvános ülését 15⁰⁰ órakor bezárta, és zárt ülést rendelt el.



Horváth László
HORVÁTH LÁSZLÓ
Polgármester

Pintér Róbert
PINTÉR RÓBERT
Jegyző