

**Jelentés az Önkormányzat által kötött szerződésekről
a 2023. május 31-i ÖKT ülésre**

Szerződéskötés időpontja	Szerződő felek	Szerződés tárgya	Időtartama	Az önkormányzat	A másik szerződő fél
				által fizetendő pénzbeli ellenszolgáltatás	
2023.05.11	Önk.-Kovács Imréné, Tóth Renáta Anna, Tóth Barna Richárd, Tóthné Kocsis Györgyi (XXXVIII/250)	Ajándékozási szerződés és telekalakítási megállapodás			
2023.05.02	Önk.-Németh-György Tamás (XXXVIII/251)	Megbízási szerződés műszaki ellenőri feladatok ellátására " Király-tó Óvoda és Bölcsőde Gartai Tagóvoda korszerűsítése" című, TOP_Plusz -3.3.1-21-GM1-2022-00035 projektjével kapcsolatos, a megvalósításhoz , rendeltetésszerű üzemeltetés megkezdéséhez szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátása.	2023.05.02-műszaki átadás-átvétel időpontjáig.	nettó: 527.000,- Ft + 0,- Ft Áfa, bruttó: 527.000,-Ft	
2023.04.04	Önk.-Rábaköz-Sokoróalja Fejlesztési Nonprofit Kft. Képviseli: Garab Patrícia, ügyvezető (XXXVIII/252)	Megbízási szerződés TOP_PLUSZ - 1.1.1-21-GM1-2022-00016 kódszámú pályázati kiíráson támogató döntésben részesült Helyi gazdaságfejlesztés - Kapuvár Ipari Park fejlesztése című projekt projektmenedzsment feladatainak ellátása.	2023.04.04-projekt lezárásáig.	nettó: 2.952.756,- FT + 27% ÁFA, bruttó: 3.750.000,- Ft	
2023.05.04	Önk.-Rábaköz-Sokoróalja Fejlesztési Nonprofit Kft. Képviseli: Garab Patrícia, ügyvezető (XXXVIII/253)	Megbízási szerződés TOP_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00098 kódszámú pályázati kiíráson támogató döntésben részesült Élhető települések - Élhető településfejlesztés Kapuváron című projekt projektmenedzsment feladatainak ellátása.	2023.05.04-projekt lezárásáig.	nettó: 5.468.444,- Ft + 27% ÁFA, bruttó: 6.944.924,-Ft	
2023.05.04	Önk.-Rábaköz-Sokoróalja Fejlesztési Nonprofit Kft. Képviseli: Garab Patrícia, ügyvezető (XXXVIII/254)	Megbízási szerződés TOP_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00099 kódszámú pályázati kiíráson támogató döntésben részesült Élhető települések - Kulturális és sportinfrastruktúra fejlesztése Kapuváron című projekt projektmenedzsment feladatainak ellátása.	2023.05.04-projekt lezárásáig.	nettó: 6.852.694,- Ft + 27% ÁFA, bruttó 8.702.921,-Ft	
2023.05.04	Önk.-Rábaköz-Sokoróalja Fejlesztési Nonprofit Kft. Képviseli: Garab Patrícia, ügyvezető (XXXVIII/255)	Megbízási szerződés TOP_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-00028 kódszámú pályázati kiíráson támogató döntésben részesült Élhető települések - Kapuvár város csapadékvíz-elvezetésének rekonstrukciója I. ütem című projekt projektmenedzsment feladatainak ellátása.	2023.05.04-projekt lezárásáig.	nettó: 6.994.291,- Ft + 27% ÁFA, bruttó 8.882.750,-Ft	
2023.05.08	Önk.-Kapukom Kommunális, Kommunikációs és Ipari Park Kft. Képviseli: Németh László ügyvezető (XXXVIII/256)	Megállapodás			
2023.05.08	Önk.-Kapuvári Bentlakásos Idősek Otthona Képviselő neve: Kériné Kuti Éva Mária intézményvezető (XXXVIII/257)	Megállapodás			
2023.04.17	Önk.- E.ON Észak- dunántúli Áramhálózati Zrt.Képviselőre jogosult: Kátai Tamás üzemigazgató (XXXVIII/258)	A közvilágítás aktív berendezések üzemeltetésére vonatkozó szerződés Kapuvár Városi Önkormányzat közigazgatási területén. A szolgáltatás a közvilágítási berendezést közvilágítási célra történő rendelkezésre állását és teljes körű üzemeltetését, karbantartását foglalja magában.	2023.05.01-2023.07.31.	nettó: 3015,-Ft/db/év + ÁFA 27% bruttó: 3.829,-Ft/lámpatest db szám/év	
2023.03.01	Önk.-Sz-Linea Mémőiroda Kft. Képviseli: Szabó Attila építész tervező (XXXVIII/259)	Megbízási szerződés tervezési feladatok ellátására " Király-tó Óvoda és Bölcsőde bővítése" című, TOP_Plusz-3.3.1-21-GM1-2022-00036 azonosítószámú projekt keretében támogatásban részesült a Kapuvár, Arany János u. 10/A (hrsz: 2085) szám alatt található épület csoportszobával, tornaszobával és kiszolgáló helyiségeivel, akadálymentes mosdóval, foglalkoztató szobával és irodával történő bővítésére, valamint a meglévő óvodarész foglalkoztató helyiségeihez kapcsolódó 4 db gyermek vizesblokk teljeskörű felújítására, korszerűsítésére, és az épület belső elavult szennyvízelvezető rendszerének cseréje.	2023.04.15-2023.06.30.	Összesen: nettó 8.690.000,-Ft + ÁFA 2.346.300,-Ft bruttó: 11.036.300,-	

**Jelentés az Önkormányzat által kötött szerződésekről
a 2023. május 31-i ÖKT ülésre**

Szerződéskötés időpontja	Szerződő felek	Szerződés tárgya	Időtartama	Az önkormányzat	A másik szerződő fél
				által fizetendő pénzbeli ellenszolgáltatás	
2023.03.06	Önk.-NT-NZS Mérnöki Kft. Képviseli: Németh-György Tamás ügyvezető (XXXVIII/260)	Megbízási szerződés tervezési feladatok ellátására " Király-tó Óvoda és Bölcsőde Gartai Tagóvoda korszerűsítése" című, TOP_Plusz-3.3.1-21-GM1-2022-00035 azonosítószámú projekt keretében támogatásban részesült a Kapuvár, Bercsényi u. 1/A (hrsz: 3717) szám alatt található Király-tó Óvoda és Bölcsőde Gartai Tagóvoda épületének korszerűsítése. A projekt megvalósításhoz szükséges a meglévő műszaki korszerűsítési tervdokumentációnak épületvillamossági munkarésszel történő kiegészítése.	2023.03.06-2023.04.20.	nettó: 750.000,-Ft + 202.500,- Ft ÁFA, bruttó: 952.500,-Ft	
2022.10.01	Önk.-Hanyi Kulturális Hagyományőrző és Turisztikai Egyesület Képviseli: dr. Horváth Gyula (XXXVII/107)	Megbízási szerződés 1. sz. módosítása közösségi tér kialakítása és működtetése Módosul: szerződés 4., 6., 20., pontja			
2023.05.02	Önk.-Kapuvári Strandüzemeltető és Szolgáltató Kft. Képviseli: Takó Zita ügyvezető (XXXIX/1)	Támogatási szerződés Strandfürdő üzemeltetése, működési támogatás	2023.05.01-15 év.	22.000.000 Ft	
2023.04.11	Önk.-PARTNER MÉRNÖKI IRODA KFT Képviseli: Busz Tamás ügyvezető - TALENT-PLAN KFT. Képviseli: Németh Gyula vezető településtervező (XXXVIII/125)	Tervezési szerződés kiegészítése Kapuvár Város közigazgatási területén belül a 8611. sz. összekötő út távlati 862. sz. főúttá fejlesztésére vonatkozóan szabályozási terv , helyi építési szabályzat módosításnak elkészítése és a véleményezési eljárás lefolytatásában szükséges tervezői részvétel. Az eredeti feladatleírás kiegészül - az időközben államigazgatási szervek által előírt - Előzetes Környezeti Értékelés készítésével a 2/2005. (I.11.) Korm.rendelet szerint.		Kiegészítő tervezési díj összesen: 380.000,-Ft + 27% ÁFA 102.600,- Ft	
2023.04.25	Önk.- Kapuvári Strandüzemeltető és Szolgáltató Kft. Képviseli: Takó Zita ügyvezető (XXXIX/2)	Együttműködési megállapodás Használatba adó 1/1 arányú tulajdonában áll a Kapuvár, Vesztkényi utca 38/A. szám alatti 1321/7 hrsz-ú 3000 m2 területű kivett beépítetlen terület megnevezésű és az 1321/8 hrsz-ú 1 ha 6541 m2 területű kivett fürdő megnevezésű ingatlan. Használatba adó az I.1. pontban megjelölt ingatlanokat, valamint a területén található felépítményeket, létesítményeket és berendezési tárgyakat Használatba vevő használatába adja strandfürdő üzemeltetése céljából a jelen megállapodásban meghatározott feltételekkel.	2023.05.01-15 év.		
2023.04.18	Önk.-Makadámia Útépítő és Helyreállító Kft. Képviseli: Lőkös Zoltán cégvezető (XXXIX/3)	Vállalkozási szerződés Kapuvár város belterületi útjainak 2023. évi kátyúzási munkái.	2023.05.02-2023.06.05.	Nettó összeg: 96.320,- Ft/to Általános forgalmi adó 27% 26.006,-Ft/to bruttó vállalási díj: 122.326,-Ft/to várhatóan 100 tonna , 9.632.000,-Ft (nettó) + 27% Áfa lesz.	
2023.04.04	Önk.-Mediaworks Hungary Zrt. Képviseli. Fodor István üzleti vezérigazgató-helyettes (XXXIX/4)	Hirdetési keretszerződés Reklámok közzététele	2023.04.01-2024.03.31.	összesen: 2.322.000,-Ft + Áfa	
2023.04.26	Önk.-Miklós Tímea (XXXIX/5)	Adásvételi szerződés Kapuvár, Vesztkényi u. 38/A, 1321/8 hrsz alatt található strandfürdő területén lévő palacsintasütő pavilon , fagylatozó (gépház) pavilon.	2023.04.26-15 nap.	összesen: 2.800.000,-Ft ebből palacsintasütő pavilon 1.130.000,-Ft fagyizó 1.670.000,-Ft	
2023.04.13	Önk.-Szekér Krisztina, Szabados Éva (XXXIX/6)	Lakásbérleti szerződés Kapuvár, Dr. Lumniczer Sándor u. 5. II/6. szám alatti lakás (394/1/A/6 hrsz.)	2023.04.01-2023.04.30.		34.720,-Ft/hó

**Jelentés az Önkormányzat által kötött szerződésekről
a 2023. május 31-i ÖKT ülésre**

Szerződéskötés időpontja	Szerződő felek	Szerződés tárgya	Időtartama	Az önkormányzat	A másik szerződő fél
				által fizetendő pénzbeli ellenszolgáltatás	
2023.04.03	Önk.-Hencz Helga egyéni vállalkozó (XXXIX/7)	Megbízási szerződés tervezési feladatok ellátására " Élhető településfejlesztés Kapuváron" című, TOP_Plusz-1.2.1-21-GM1-2022-98 azonosítószámú projekt keretében támogatásban részesült a Kapuvár Felsőmező utcában (hrsz 518/15) lévő játszótér és foci pálya felújítására. A projekt megvalósításához szükséges a megvalósítási helyszínen megvalósuló fejlesztés kertépítészeti kivitelezési tervdokumentációjának elkészítése a pályázati felhívás kapcsolódó fejezeteiben foglaltak betartásával, tervezői költségbeccsléssel.	2023.04.03-2023.05.20.	nettó: 1.300.000,-Ft + 0,- Ft ÁFA, bruttó 1.300.000,-Ft	
2023.04.03	Önk.-Hencz Helga egyéni vállalkozó (XXXIX/8)	Megbízási szerződés tervezési feladatok ellátására " Élhető településfejlesztés Kapuváron" című, TOP_Plusz-1.2.1-21-GM1-2022-99 azonosítószámú projekt keretében támogatásban részesült a Kapuvár, Győri út 2. (hrsz 1487/2) szám alatt lévő játszótér felújítására. A projekt megvalósításához szükséges a megvalósítási helyszínen megvalósuló fejlesztés kertépítészeti kivitelezési tervdokumentációjának elkészítése a pályázati felhívás kapcsolódó fejezeteiben foglaltak betartásával, tervezői költségbeccsléssel.	2023.04.03-2023.05.20.	nettó: 600.000,-Ft + 0,- Ft ÁFA bruttó 600.000,-Ft	
2023.04.18	Önk.-SWIETELSY Magyarország Kft. Képviselőjében: Piczinger Krisztián területi főmérnök és Lipovicsné Czinder Bernadett területi gazdasági vezető (XXXIX/9)	Vállalkozási szerződés Kapuvár Városi Önkormányzat Kapuvár Város közigazgatási területén útburkolat-, és járdafelújítás tárgyú építési beruházás elvégzése.	a munkaterület átadás-átvétel időpontjától-90 naptári napig.	Nettó vállalási ár: 115.523.462,-Ft ÁFA: 31.191.335,-Ft Egyösszegű bruttó: 146.714.797,- Ft	
2023.05.10	Önk.-Horváth Ede (XXXIX/10)	Lakásbérleti szerződés Kapuvár, Rákóczi Ferenc u. 14. szám alatti lakás (3596/A/4 hrsz.)	2023.05.01-2024.04.30.	6.840,-Ft/hó	
2023.01.10	Önk.-Nemes Mária, Kolompár József (XXXIX/11)	Lakásbérleti szerződés Kapuvár, Szent István király u. 10. szám alatti lakás (2270/A/5 hrsz.)	2023.01.01-2023.12.31.	16.575,-Ft/hó	
2023.05.05	Önk.-MESTERPONT Kft. Képviselőjében: Németh László ügyvezető (XXXVIII/170)	Vállalkozási szerződés 1. számú módosítása Módosul: a szerződés 2.1 pontja a vállalkozás díja			
2023.03.23	Önk.-Sz-Linea Mérnökiroda Kft. Képviseli: Szabó Attila tervező (XXXIX/12)	Megbízási szerződés tervezési feladatok ellátására Kapuvár, Győri út 23. (hrszt: 3706/2) szám alatt található Sport Vendéglő épület felújítás és átalakítás, öltöző és kiszolgáló helyiség kialakítás kivitelezési tervdokumentációjának elkészítése tervezői költségbeccsléssel.	2023.03.23-2023.05.15.	Összesen Nettó: 4.250.000,- Ft + Áfa 1.147.500,-Ft Bruttó: 5.397.500,-Ft	
2023.04.29	Önk.-MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. Képviseli: Fodor Imre üzleti kereskedelmi igazgató, Csáki-Hatalovics Éva nagyvállalati és üzleti ügyfelek értékesítési osztályvezető (XXXIX/13)	Megállapodás mérőállás diktálásáról			
2023.01.10	Önk.-Lakatos Róbert és élettársa Czene Klaudia (XXXIX/14)	Lakásbérleti szerződés Kapuvár, Rákóczi Ferenc u. 37/E. szám alatti lakás (3342 hrsz.)	2023.01.01-2023.04.30.		13.515,- Ft /hó
2023.05.10	Önk.-Molnár Gábor ev. (XXXIX/15)	Megbízási szerződés műszaki ellenőri feladatok végzésére a " Kapuvár város belterületi útjainak fejlesztése" című, TOP-PLUSZ-1.2.3-21-GM1-2022-00058 azonosítószámú, valamint a " Kapuvári Ipari Park fejlesztése " című, TOP_PLUSZ-1.1.1-21-GM1-2022-00016 azonosítószámú projektek során megvalósuló útburkolat felújítások műszaki ellenőri feladatának ellátása.	2023.05.10-sikeres műszaki átadás-átvétel.	nettó: 2.000.000,-Ft + 0,-Ft Áfa összesen bruttó: 2.000.000,-Ft	

**Jelentés az Önkormányzat által kötött szerződésekről
a 2023. május 31-i ÖKT ülésre**

Szerződéskötés időpontja	Szerződő felek	Szerződés tárgya	Időtartama	Az önkormányzat	A másik szerződő fél
				által fizetendő pénzbeli ellenszolgáltatás	
2023.05.10	Önk.-Molnár Gábor ev. (XXXIX/16)	Megbízási szerződés műszaki ellenőri feladatok végzésére " Élhető településfejlesztés Kapuváron" című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-98 azonosítószámú, valamint a " Kulturális és sportinfrastruktúra fejlesztése Kapuváron" című , TOP_PLUSZ-1.2.1-21-GM1-2022-99 azonosítószámú projekt során megvalósuló kerékpárforgalmi létesítmények építéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása.	2023.05.10-sikeres műszaki átadás-átvétel.	nettó: 1.500.000,-Ft + 0,-Ft Áfa összesen bruttó: 1.500.000,-Ft	
2023.03.06	Önk.- Molnár Gábor ev. (XXXIX/17)	Megbízási szerződés műszaki ellenőri feladatok ellátására Kapuvár és Öntésmajor településen útburkolat-, és járdafelújítások tárgyú munka során a műszaki ellenőri feladatok ellátása.	2023.03.06-sikeres műszaki átadás-átvétel.	nettó: 1.140.000 Ft + 0 Ft ÁFA, bruttó 1.140.000 Ft	
2023.05.16	Önk.-Vertetics István (XXXIX/18)	Megbízási szerződés műszaki ellenőri feladatok ellátására a Rábaközi Művelődési Központ ,Városi Könyvtár és Muzeális Kiállítóhely belső felújítási munkálataival kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátása.	2023.05.16-műszaki átadás-átvétel időpontjáig.	nettó: 400.000,-Ft + 0,- Ft Áfa, bruttó: 400.000,-Ft	
2023.05.10	Önk.- Kolompár Norbert (XXXIX/19)	Lakásbérleti szerződés Kapuvár, Petőfi Sándor u. 10/4. szám alatti lakás (1762/3 hrsz.)	2023.05.01-2023.08.31.		7.650,-Ft/hó