

Kapuvári Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Horváth László
Polgármester Úr részére

Beszámoló a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2025. évben végzett tevékenységéről, a végzett karbantartásról, felújításról

A 2025-ös üzemi évben a korábbi évekhez hasonlóan az év során elvégzett karbantartásokat követően a nyári fűtési szezon szünetében végeztük el az előre megtervezett nagyobb munkákat így május hónapban a Kölcsey utcában tervezett kompenzációs szakaszt kicseréltük természetesen az előre menő és visszatérő fűtési ágba is ez egy 200-as vezetéken egy 6x8 m munkagödörben történt az Isoplus rendszer technológiájának szigorú betartásával az elvégzett nyomáspróba eredményes lett és az idei évben kifogástalanul üzemelt. A Gesztenye sori kazánházban beépítettünk egy új használati melegvíz hőcserélőt ezen terület melegvíz ellátása a távoli pontokon is megoldódott. Elindítottunk egy megújuló energia pályázatot, aminek fő elemei geotermikus hőhasznosítás ez az Ifjúság úti melegvíz ellátásában segítene be és a Margit-híd úti kazánházban 2db pellet kazánra pályáztunk a vele járó technológia fejlesztését tervezzük, ami visszajelzéseink alapján előre haladott állapotban van. Kész műszaki tervekkel rendelkezünk, ami sok munkát és nem kis előzetes költségeket jelentett.

A törvény értelmében elvégeztük és eredményesen részt vettünk az előírt Kiberbiztonsági feladatokban és ezt követően a cég egy eredményes audit vizsgálaton esett át, amit napjainkban is a beépített rendszerben alkalmazunk közösen az elszámolási programot üzemeltető partnereinkkel. Elindultunk az elektronikus számlázás irányában bevezettük az e-számla lehetőségét az ügyfelek részére.

Az energiaárak normalizálódtak, az ellátás biztonsága javult. A fogyasztói körrel elmondható, hogy a lakosság hőfelhasználása érdemben nem változott. Az egyéb közületi fogyasztói kör a csökkenő hőár következtében ismét vételezni kezdte az energiát. A külön kezelt intézmények a korábbi éveknek megfelelő mértékben vételezték energiát. A működésünket felügyelő MEKH a rendszeres, és rendkívüli adatszolgáltatásokon keresztül folyamatosan figyelemmel kíséri a távhők működését, a támogatási rendszeren keresztül próbálja a nullás működést biztosítani. A támogatási rendszer sajátossága, hogy az előző évek fogyasztási adatsorai, és a tervezett szolgáltatási volumen figyelembevételével, a szolgáltatást megelőzően határozza meg a támogatás mértékével arányos támogatási díjakat, amit minden évben a magyar közlönyben tesz közzé és hatósági árként kell kezelnünk.

2025. évről elmondható, hogy 88,482 millió Ft árbevétel, mellé 119,970 millió Ft támogatást biztosított az állami költségvetés cégünk részére a rezsivédelmi alapból, ezt figyelembe véve -4,024 millió Ft adózott eredmény (veszteség) keletkezett cégünknel. Cégünk 2025. évi működéséről elmondható, hogy rendkívüli kiadások nem jelentkeztek, a

tervezett karbantartásokat a nyár folyamán elvégeztük, a szükséges pótló beruházásokat végrehajtottuk. Az Ifjúság úti kazánházban előző évben meghibásodott ikerkazánt csak 50%-ban tudjuk használni ennek szükséges cseréje a 25-ös évben anyagi okok miatt elmaradt indokolt cseréjét vagy ennek megfelelő megoldást a 26-os tervekben is megjelenítettük. A hőtermelő berendezéseknél továbbra sem tudtunk jelentősen előre lépni a beadott pályázat két területen segíti munkánkat, de ami leglényegesebb” a több lábon állást” biztosítja és az eddigi gáz felhasználásunkat csökkentheti.

A beszámolási időszakban olyan üzemzavar nem volt, amely a felhasználókat jelentősen érintett volna. A hőtermelőink állapotáról elmondható, hogy azok ugyan idős készülékek, de a megbízhatóan üzemelnek, a megfelelő karbantartással igyekszünk a rendszer üzembiztos állapotát megőrizni.

Cégünk a működéséhez szükséges valamennyi engedéllyel rendelkezik, a gázégők éves tüzeléstechnikai ellenőrzését szerződött partnerünk elvégezte mind a 4 kazánházban beépített gázbiztonsági ellenőrző készülékek hitelesítése fél évenként megtörtént .megtörtént. A kémények emisszió kibocsájtását ellenőriztük a jelenleg üzemelő 11 kémény a előírásoknak megfelel.

Ügyfélszolgálatunk és minden kollégánk folyamatosan tartja a kapcsolatot a közös képviselőkkel és a fogyasztókkal, jelenleg peres eljárásban 2 fogyasztóval állunk. A kibocsátott számlák ellenértéke folyamatosan ellenőrizve van, a határidő leteltével nyomon követhető felszólítást kapnak az ügyfelek. Ennek eredményeként elmondhatom, hogy kintlévőségünk 2 tartozó kivételével jónak mondható, de az ő esetükben már folyik a jogi eljárás. A kintlévőségünk a cég méretéhez képest elfogadható folyamatosan kezeljük, ami eredményesnek mondható a 2 akut ügyet jelenleg sem tudtuk lezárni ezen esetben a behajtás sem járt eredménnyel.

Kérem írásos beszámolóom elfogadását!

Tisztelettel:


Pászli Tibor
ügyvezető

KAPUVÁRI HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.
9330 Kapuvár, Piac tér 3/7.
Adószám: 14825394-2-08
1.

Kapuvár, 2026-04-20