

Kapuvári Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

Hámori György
Polgármester Úr részére

Beszámoló a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2022. évben végzett tevékenységéről, a végzett karbantartásról, felújításról

A 2022-es üzemi évben a korábbi éveknek megfelelően a törvényi előírásoknak a szigorú betartása mellett végeztük munkánkat. Az év 12 hónapjában biztosítottuk két kazán körzetben a használati melegvizet a távfűtést szeptember utolsó napjaiban elindítottuk. Az év során tartós üzemzavarunk nem volt, folyamatosan biztosítottuk a lakosság és a közületek számára a hőenergiát. A nyári időszakban ütemezetten elvégeztük a hőtermelő és hőelosztó rendszereken a szükséges karbantartásokat. 2 hőközpontban energiahatékonysági fejlesztést végeztünk, az Ifjúság úti kazánházban a fő kazán égőjét átalakítottuk folyamatos szabályzásúra, illetve a Fő téri hőközpontban 2 db nagyhatékonyságú keringető szivattyút építettünk be, ezzel növelve gazdaságos üzemünket és csökkentve az energiafelhasználást. A hőtermelő berendezések, és a távvezetékek műszaki állapota megfelelőnek minősíthető, a Piac téren a fogyasztói alrendszeren van egy hibás gócpont, amely jelentős vízvesztést okozott, ez a fogyasztói csoport kizárásra került a rendszerből, a probléma fogyasztó általi megoldásáig.

Cégünk a működéséhez szükséges valamennyi engedéllyel rendelkezik, a gázegők éves tüzeléstechnikai ellenőrzését szerződött partnerünk elvégezte. Az összes kazánházba elvégeztettük az előírt érintésvédelmi vizsgálatot (szakcéggel).

Az napi üzemeltetési feladatokon felül apparátusunknak jelentős többlet terhet jelentett, a februárban kezdődött orosz-ukrán viszály, melynek következtében folyamatosan módosult a cégünket érintő jogszabályi háttér. A működésünket felügyelő Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) eseti adatszolgáltatásokkal monitorozta cégünk működését, annak érdekében, hogy működésünk fenntartható legyen.

A vételezett földgáz, és villamos energia tőzsdei ára évközben többszörösére emelkedett, a gázenergiát az MEKH által irányított beszerzési eljárásban sikerült beszereznünk, sajnálatosan közel a tőzsdei ár maximumán, azonban a támogatási rendszeren keresztül a hivatal biztosította ennek ellentételezését.

Az év második felében, a lakossági fogyasztók hőfelhasználása, mintegy 10%-kal, a Külön kezelt intézmények fogyasztása mintegy 50%-kal csökkent, az egyéb fogyasztók hőfelhasználása szinte megszűnt annak eredményeként, hogy a Külön kezelt intézmények, és az egyéb fogyasztók piaci áron vételezhettek hőenergiát. Kiemelném, a kórházat, amely intézmény a korábbi évek átlagának töredékét, annak 2-3%-át vételezte. Ennek következtében az Oslói úti rendszeren a rendszer vesztesége magasabb volt, mint a rendszeren szolgáltatott hőenergia mennyisége.

A 2022.-es pénzügyi év adózott eredménye -1.214 e Ft, amely érték ugyan negatív előjelű, vagyis veszteségesen üzemelt cégünk, azonban a fent ismertetett körülmények között sikerként lehet értékelni ezt az eredményt.

A 2022-es pénzügyi évtől kezdődően cégünk a korábbi könyvelővel felmondta a szerződést, és új könyvelőt bízott meg.

Ügyfélszolgálatunk és minden kollégánk folyamatosan tartja a kapcsolatot a közös képviselőkkel és a fogyasztókkal, jelenleg peres eljárásban 3 fogyasztóval állunk, fogyasztóvédelmi eljárás cégünk ellen nem indult.

Kérem írásos beszámolóm elfogadását!

KAPUVARI HŐSZOI SZÁLLÁSOK KFT.
9330 Kapuvár, Hősök tere 3/7.
Adószám: 13825394-2-09

Tisztelettel:

Pászli Tibor
ügyvezető

Kapuvár, 2023-05-16