

Elnöki beszámoló a ZVÉK 2023. évi működéséről és a 2024. évi tervezetéről

Tisztelt Kollégák!

Az utolsó taggyűlés óta elhunyt kollégákra emlékezünk.

- Bubla Zoltán †
- Sólyomvári György †
- Benke Zoltán †

2023. évben az **aktív** Építész Kamarai Tag É, É1, É2, É3: 209 fő,

2023. évben nyilvántartottak:

- ÉK, ÉKE: 4 fő,
- Műszaki Vezető (MV), Műszaki Ellenőr (ME), Energetikai Tanúsító (TÉ): 32 fő.

A Zala Vármegyei Építész Kamara alapszabályában is rögzített, az Építész Kamara által ellátandó feladatokat.

- Közfeladatok
- Érdekvédelmi feladatok
- Öngazgatási feladatok
- Szolgáltatási feladatok

Ezeknek az alapfeladatoknak az elvégzése az Elnökségre és a Titkárságra hárul, amelyeket a testületek magas szinten láttak el.

Ezekben a feladatokon túl a Területi Kamara megfelelő színvonalon működteti a választott szervezeteit is.

A Kamara Elnökségének ezen alapszabályban rögzített feladatok mellett másik fontos feladata az Országos Építész Kamarával történő kapcsolattartás, amelyek a Titkárság és Elnök napi munkáján kívül a negyedévente tartandó Területi Elnökök Tanács ülése, valamint a félévente tartandó Küldöttgyűlésen való részvétellel valósítható meg. Ezekben az üléseken közvetlen tájékoztatást kapunk a Kormányzat által az építészetet érintő terveiről, valamint a tervezett jogszabály változásokról is.

Azonban a tervezett jogszabályokkal kapcsolatos véleménynyilvánítás lehetősége nem mindig egyszerű, mivel általában nagyon rövid határidőt biztosítanak erre, így a tagság véleményének megismerésére legtöbbször nincs lehetőségünk. Ezzel kapcsolatban többször jeleztük kifogásunkat az Országos Kamara felé, azonban látható változás nem történt.

Az építészeiről szóló törvénnyel kapcsolatosan részletes véleményt küldtünk az Országos Kamara részére, akik a Területi Kamarák összesített véleményét megküldték a Minisztérium felé, azóta már megjelent az Építészeiről szóló 2023. évi C. törvény.

Ez rendezi és rendszerezi a kamarákra háruló feladatokat. Több új feladatkört ír elő, melyeket a végrehajtási rendeletek szerint fognak meghatározni.

Tájékoztatlak benneteket, hogy az idei évben legalább kettő taggyűléssel kell számolnunk a jogszabályi környezet átalakulása miatt. Módosítanunk kell az alapszabályt, az etikai fegyelmi

bizottság rendszere is átalakul, egy központi etikai-fegyelmi rendszerre, melyről még kialakulóban vannak a szabályzatok.

2023. évben az Építési és Közlekedési Minisztérium által kiírt pályázatban sikerült 2.000.000 Ft-ot nyerni, melyet a vármegyei kamarák működésük finanszírozására használhatnak fel, titkárság bérezése, telekommunikációs szolgáltatások kifizetése stb.

Az elnyert 2.000.000 Ft pályázati támogatást át is utalták kamaránk részére. A korábbi évekhez képest a 2 millió forint egy nagyobb összeg volt, amit a titkársági bérekre költöttük. A beszámolót határidőre megküldtük az Építési és a Közlekedési Minisztérium részére, melyre észrevétel eddig nem érkezett.

A Nők a Balatonért Egyesület és a Balatoni Szövetség az Építési és Közlekedési Minisztérium támogatásával 2023-ban is meghirdette az „Év Balatoni Háza” építészeti pályázatot. A pályázat célja a minőségi építészet népszerűsítése, megismertetése a tágabb közönséggel, figyelemfelhívás a Balaton környezetében épített példaértékű új, illetve felújított, bővített, átalakított meglévő épületekre. Az Év Balatoni Háza 2022. díjra lakóházzal, középülettel, gazdasági, ipari vagy üdülő épülettel lehet pályázni. A beküldött pályaművekből héttagú szakmai, társadalmi zsűri választja ki a díjazásra kerülő épületeket. A Bírálóbizottság elnöke Lánszki Regő építészeti államtitkár (ÉKM), a bírálóbizottság tagjai Magyar Építőművészek Szövetsége, a Magyar Építész Kamara, a három érintett vármegye területi építész kamara, valamint a Nők a Balatonért Egyesület és a Balatoni Szövetség egy-egy delegált tagja. A korábbi évekhez hasonlóan, a bírálóbizottságba a Zala Vármegyei Építész Kamara Lengl Zoltánt delegálta.

A díjazás során lehetőség volt a bíráló bizottságba tagokat delegáló szervezeteknek külön díjak odaítélésére is. A pályázók közül, a Zala Vármegyei Építész Kamara, a zalai építészként tevékenykedő Béres Attila keszthelyi építésztervező, vonyarcvashegyi Cabin Balaton házát találta méltónak a díj odaítélésére. A Balatonalmádiban megtartott ünnepélyes díjkiosztón Agg Ferenc a területi kamara alelnöke adta át a díjat. A díjátadásról készült fényképek és a laudáció az alábbi linken elérhető. <http://azevbalatonihaza.hu/korabbi-eredmenyek/2022>

A 2023. évben a Zala Vármegye Építészeti Nívódíjra és a "Zala Vármegye Építészetéért" pályázatra beadvány, illetve jelölés nem érkezett, mint ismeretes a minden évben kiírt pályázat célja, hogy elősegítse az új értékek teremtését, a hagyományos értékek megőrzését, valamint az építészeti és környezeti kultúra fejlődését.

A lehetőségeinkhez képest igyekszünk díjmentes, illetve részben díjmentes kreditpontos előadásokat megszervezni tagjaink számára, 2023. szeptember 28-án ÉMSZ látogatott Zalaegerszegre egy 2 pontos továbbképzést szervezve, tagjainknak, az ingyenességet biztosítva.

A kamarai tagjaink és nyilvántartottjaink MÉK által szervezett kötelező (jogi) továbbképzéseit 50%-ban továbbra is támogatjuk.

Az idei évben tantermi kötelező továbbképzés szervezését nem tudjuk vállalni az átalakuló jogszabályi helyzet miatt, ugyanis átalakul az eddigi megszokott rendszerünk, az építészeti törvény 2024. október 01-jei hatályba lépésével. Természetesen az online továbbképzési rendszer továbbra is a megszokott módon elérhető akár a jogi, akár a szabadon választható továbbképzések esetében.

A 2023-as évben kettő közös Építésfelügyeleti Ellenőrzésre került sor Keszthelyen és Zalaegerszegen. Mindegyik építésfelügyeleti ellenőrzés rendben zajlott, a hatóság a jegyzőkönyveket kamaránknak megküldte, a jelenléti ívet is mellékelte.

A Zalaegerszeg Megyei Jogú Város Önkormányzatával, illetve a Polgármesteri Hivatallal kapcsolatunk a megyében egyedülállóan kiemelkedő a más településekkel összehasonlítva. Többször felkérés érkezett részükről a Szabályozási Tervek módosításának véleményezésére, mely kérésnek mindig szívesen tettünk eleget.

Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 2022. április 1-től több helyen változott, melyről a MÉK honlapján részletes tájékoztatás található. Az elnökséget és a titkárságot érintő változás, hogy új névjegyzékbevételi kérelmek esetén a szakmai gyakorlat szakirányúságáról illetve tagfelvételtől az elnökség véleményét minden esetben ki kell kérni, ami növeli az ügyintézés idejét, mivel az elnökég negyedévente egy elnökségi ülést tart. Ezzel kapcsolatban szeretnénk bevezetni azt a gyakorlatot, hogy a Kamaránkba jelentkező tagot személyes találkozára meghívjuk a soron következő elnökségi ülésre, mely jó alkalom lehet egymás megismerésére. Remélem ez a lehetőség az új tagok számára is fontos lehet, amellyel szeretnénk hangsúlyozni, hogy a kamara nem csak a kötelezően előírt, a tervezéshez szükséges tagság miatt életképes.

Végezetül megköszönöm az eddigi együttműködő munkát és kérem támogatásukat a jövőben is, hisz nem kis feladat elé állít bennünket kamaránk működtetése.

Kérem a 2023. évi tényleges, valamint a 2024. évi tervezett költségvetés elfogadását.

Zalaegerszeg, 2024. április 24.

 Bertók Sándor
elnök

