

Iktatószám: VF/21-22/2026.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága
2026. augusztus 26. napján 15.00 órakor megtartott bizottsági üléséről

Gazdasági Bizottság tagjai:

Nagy-Cserpes Anna elnök
dr. Hoffer Imre képviselő
Najdek Lászlóné képviselő
Ősze Patrik képviselő
Véghelyi József Ferencné bizottsági tag
Kóczán Mihályné bizottsági tag
Koller Zoltán Pál bizottsági tag

Meghívottak:

Horváth László polgármester
Tóth Imre alpolgármester
Erdős Vilmos alpolgármester
Pintér Róbert Jegyző
dr. Cserpes Gyöngyi aljegyző
Lugosiné Kelemen Judit irodavezető
Vertetics István csoportvezető
Kránitzné Horváth Anikó jkv.

Gazdasági Bizottság tagjai részéről jelen vannak:

Nagy-Cserpes Anna
-
Najdek Lászlóné
Ősze Patrik
Véghelyi József Ferencné
Kóczán Mihályné
-

-
Tóth Imre
-
Pintér Róbert
dr. Cserpes Gyöngyi
Lugosiné Kelemen Judit
Vertetics István
Kránitzné Horváth Anikó

Napirendi ponthoz meghívottak

KAPUKOM Kft.

Németh László ügyvezető

Nagy-Cserpes Anna bizottság elnöke: Köszöntötte a Gazdasági Bizottság ülésén megjelent bizottsági tagokat, valamint a bizottsági ülésre meghívottakat. Megállapította, hogy 5 fő jelen van, a bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésével Véghelyi József Ferencné javasolta megbízni. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

132/2026. (VIII.26.) GB. határozat:

A jegyzőkönyv hitelesítésére Véghelyi József Ferencné bizottsági tagot jelölik ki.

Nagy-Cserpes Anna bizottság elnöke: Javasolta, hogy új napirendi pontként kerüljön felvételre a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-GM1-2024-00032 számú projekt támogatási szerződésétől való elállás (Helyi human fejlesztések Kapuváron II. ütem). A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

133/2026. (VIII.26.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság új napirendi pontként megtárgyalja TOP_PLUSZ-3.1.3-23-GM1-2024-00032 számú projekt támogatási szerződésétől való elállás (Helyi human fejlesztések Kapuváron II. ütem).

Nagy-Cserpes Anna bizottság elnöke: Szavazást indítványozott az előzetesen kiküldött napirendi pontok és az újonnan felvett napirendi pont megtárgyalásáról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

134/2026. (VIII.26.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el.

Napirendi pontok:

1.) Beszámoló Kapuvár Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Előadó: Nagy-Cserpes Anna bizottság elnöke

2.) Javaslat Kapuvár város közigazgatási területére vonatkozó településrendezési termvmodosítás indítására

Előadó: Nagy-Cserpes Anna bizottság elnöke

3.) TOP_PLUSZ-3.1.3-23-GM1-2024-00032 számú projekt támogatási szerződésétől való elállás (Helyi human fejlesztések Kapuváron II. ütem)

Előadó: Nagy-Cserpes Anna bizottság elnöke

1. napirendi pont

Beszámoló Kapuvár Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Nagy-Cserpes Anna bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Lugosiné Kelemen Judit irodavezető asszonyt.

Lugosiné Kelemen Judit gazdasági irodavezető: Ismertette, hogy a 2026. évi költségvetési rendelet első beszámolója került benyújtásra a bizottság elé, amely a június 30-i pénzügyi teljesítések alapján készült és már a júniusban elfogadott költségvetési módosításhoz igazították a teljesítési százalékokat. A költségvetés önkormányzati összesen bevételi teljesülése 3.861.947.283 Ft, amely 66,09 %-os teljesülési szintet jelentett, a kiadási teljesülés pedig 2.153.931.017 Ft, ami 36,86 %-nak felel meg. Ezek a teljesítési szintek azért a valóságban is eltérhetnek egymástól. Mivel a bevételi oldalon az előző évek pénzmaradványa 100 %-ban bekerült, mint bevételi összeg, amellyel magasabbá válik a költségvetési teljesülés. A kiadási oldalon viszont a tartalékok, pályázati források nincsenek felhasználva, ezért ez alacsonyabb szint. Az eltelt időszakkal kapcsolatosan elkészítette a költségvetési rendeletnek megfelelő táblázatoknak a teljesítéseit. Tájékoztatásként elmondta, hogy az elmúlt félévben folyószámlahitel felvételére nem került sor, továbbá a következő időszakban sem kívánják igénybe venni. Adósságállományuk nincs. Kérte a beszámolója megvitatását és elfogadását.

Ösze Patrik képviselő: Kérdése, hogy a beszámolóba található otthonteremtési támogatás milyen tétel?

Lugosiné Kelemen Judit gazdasági irodavezető: Ismertette, hogy ezt a támogatást 2026. év elején kapták azon képviselők, hivatali-, közalkalmazotti dolgozók, akik jogosultak voltak és igényelték a támogatást. A beszámoló ennek teljesülését tartalmazza.

Nagy-Cserpes Anna bizottság elnöke: További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a költségvetési rendelet módosításáról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 4 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

134/2026.(VIII.26.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót fogadják el.

2. napirendi pont

Javaslat Kapuvár város közigazgatási területére vontkohó településrendezési termvmodosítás indítására

Nagy-Cserpes Anna bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Vertetics István csoportvezető urat.

Vertetics István csoportvezető: Ismertette, hogy 2026. május 20. napján tárgyalt és a Képviselő-testület által jóváhagyott rendezési termvmodosítás indítása 13 pontot tartalmazott. Az azóta eltelt időszakban az érintettekkel az egyeztetések megtörténtek, s a 13 pontból 8 pont került betérjesztésre a Képviselő-testület elé elindítás céljából. A 8 pontban érdemi változás nem történt. Röviden ismertette az írásos anyagban felsorolt 8 pont módosításait. Kérte a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Nagy-Cserpes Anna bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatba foglaltakról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

135/2026.(VIII.26.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdésében foglaltak szerint Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete határozza el, hogy általános eljárásban módosítja a hatályban lévő településrendezési eszközeit.

A módosítással érintett területek:

1. A Belvárostól keletre fekvő Vörösmarty utca – Jókai Mór utca – Győri út (85. sz. főút) által határolt kertvárosias lakóterület (Lke)
2. Veszényi utca – Fürdő utca - Győri út – Berg Gusztáv utca – Ifjúság utca – Torony tér által határolt nagyvárosias lakóterület (Ln) és településközponti vegyes terület (Vt), valamint a Fő tér – Batthyány utca – Kapuvár 1473 hrsz-ú út – Cseresznye sor által határolt településközponti vegyes terület (Vt).
3. Patak utca – Petőfi Sándor utca – Hunyadi János utca által határolt kertvárosias lakóterület (Lke).
4. A Belvárostól északkeletre fekvő Osli út – Hansági utca – Veszényi utca – Fürdő utca – Termál utca – tervezett véderdő által határolt tömbökön belüli Kertész utca és környezete
5. Kapuvár (Ipari Park), Ipartelepi út – vasút – közigazgatási határ – 85. sz. főúttal párhuzamos tervezett út által határolt ipari gazdasági terület (Gip és Gip^{IP})
6. Győri út (85. sz. főút) – Wesselényi M- utca – Ipartelepi út által határolt tömbön belüli gazdasági területek (Gksz, Gip)
7. A Belváros és az Ipari Park között fekvő Ipartelepi út – Szt. Katalin utca – Keleti-sor – Győri út (85. sz. főút) által határolt ipari gazdasági terület (Gip)
8. Kapuvár (Belváros és Házhely közötti északi városrész), Damjanich utca (8529. sz. út) – Cseresznye-sor – Víztorony utca – Margit-híd utca által határolt telektömbön belül elhelyezkedő kertvárosias lakóterület (Lke).

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete állapítsa meg, hogy a tervezett változások új beépítésre szánt terület kijelölésével nem járnak.

A Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzést a képviselő- testület fogadja el.

A Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés jelen határozat melléklete.

3. napirendi pont

TOP_PLUSZ-3.1.3-23-GM1-2024-00032 számú projekt támogatási szerződésétől való elállás (Helyi human fejlesztések Kapuváron II. ütem)

Nagy-Cserpes Anna bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Lugosiné Kelemen Judit irodavezető asszonyt.

Lugosiné Kelemen Judit gazdasági irodavezető: Ismertette, hogy korábban volt már a bizottság előtt a projekt azzal a céllal, hogy módosításra került a konzorciumi tag. A projekt támogatási szerződése 2025. augusztus hónapban lépett hatályba. Az eltelt időszakban többször átdolgozásra került annak érdekében, hogy a célfeladatokat, célcsoportokat, illetve a rendezvényi programokat a pályázati ajánláshoz alakítsák. A tervezés időszakában az Irányító Hatóságtól, valamint a Magyar Államkinestártól időről-időre szakmai iránymutatások kerültek kiadásra. A költségek elszámolhatóságára vonatkozó részletek tisztázódása miatt az elmúlt időszakban a projekt műszaki tartalmának többszöri változtatására került sor. A hatósági iránymutatások, elvárások miatt szűkült az elszámolható programtípusok köre. Mindezen információk ismeretében a konzorciumi partnerek arra a közös következtetésre jutottak, hogy a projekt szakmai megvalósítása olyan fokú kockázatot rejt, ami miatt javasolják a támogatási szerződésétől történő elállást. Tájékoztatásként elmondta, hogy sem az Önkormányzat, sem a konzorciumi partnerek nem igényeltek le támogatási összeget, kötelezettségvállalási szerződést senkivel nem kötöttek. Kérte a támogatási szerződéstől történő elállás támogatását.

Nagy-Cserpes Anna bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatba foglaltakról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

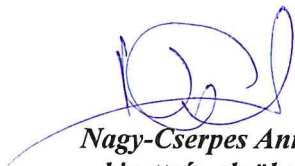
136/2026.(VIII.26.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy erősítsék meg a Magyar Államkincstárhoz megküldendő „Helyi human fejlesztések Kapuváron II. ütem” című, TOP_PLUSZ-3.1.3-23-GM1-2024-00032 azonosító számú projekt támogatási szerződésétől történő elállást.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kérje fel Kapuvár város polgármesterét a projekt visszavonásához kapcsolódó intézkedések megtételére.

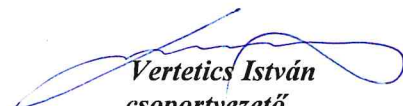
Nagy-Cserpes Anna GB elnöke: A bizottsági tagok részéről egyéb kérdés nem merült fel. Megköszönte a bizottsági tagoknak az ülésen történő részvételt, az ülést bezárta.

k.m.f.

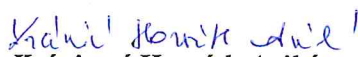

Nagy-Cserpes Anna
bizottság elnöke


Véghelyi József Ferencné
bizottsági tag


Lugosiné Kelemen Judit
irodavezető


Vertetics István
csoportvezető

Jegyzőkönyvet készítette:


Kránitzné Horváth Anikó

A Képviselő-testület által is tárgyalt előterjesztéseket mellékletként a Képviselő-testületi jegyzőkönyvhöz csatoljuk.



Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági Bizottsága

☒ 9330 Kapuvár, Fő tér 1.

VF/21-22/2026.

J E L E N L É T I Í V

a 2026. augusztus 26. napján megtartott
Gazdasági Bizottság üléséről

Nagy-Cserpes Anna elnök

dr. Hoffer Imre képviselő

Najdek Lászlóné képviselő

Ősze Patrik képviselő

Véghelyi József Ferencné bizottsági tag

Kóczán Mihályné bizottsági tag

Koller Zoltán Pál bizottsági tag

Horváth László polgármester

Tóth Imre alpolgármester

Erdős Vilmos alpolgármester

Pintér Róbert jegyző

dr. Cserpes Gyöngyi aljegyző

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető

Vertetics István csoportvezető

Kránitzné Horváth Anikó jkv. vezető

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági Bizottsága

☒ 9330 Kapuvár, Fő tér 1.

VF/21-22/2026.

J E L E N L É T I Í V

a 2026. augusztus 26. napján megtartott
Gazdasági Bizottság üléséről

Meghívott vendégek

KAPUKOM Kft.

Németh László ügyvezető

.....