

Járási központ Várárok felújítása

Közbeszerzési Értesítő száma:	2026/190
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről – általános irányelv, klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok/2026.09.01
Eljárás fajtája:	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)
Közzététel dátuma:	2026.10.01.
Iktatószám:	16891/2026
CPV Kód:	45000000
Ajánlatkérő:	Kapuvár Városi Önkormányzat
Teljesítés helye:	Győr-Moson-Sopron, 9330, Magyarország, Kapuvár, Fő
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	KAVIT Általános Építőipari és Mérnöki Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Helyi hatóság
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások

1 Vevő

1.1 Vevő

Hivatalos név : [Kapuvár Városi Önkormányzat](#)

Az ajánlatkérő szervezet jogi típusa : [Helyi hatóság](#)

Az ajánlatkérő szerv tevékenysége : [Általános közszolgáltatások](#)

2 Eljárás

2.1 Eljárás

Cím : [Járási központ Várárok felújítása](#)

Leírás : Versenyképes Járások Program keretében 4160379178 azonosító számú Járási központ Várárok felújítása: A meglévő műanyag gyepráccsal megerősített kavicsburkolatú sétány elbontásra kerül, helyébe térkő burkolattal kialakított sétány kerül kialakításra, mely tartalmazza az akadálymentes lejárát, a teher- és gépkocsik részére biztosított lejárát, valamint a színpad körüli tér átalakítását. A burkolt felületek csapadékvíz elvezetési rendszere is kialakításra kerül. A villamos földkábeles hálózat kiegészül egy villamos elosztószekrénnel és egy okospad is kihelyezésre kerül. 604 m2 felületen 8 cm vtg. térkőburkolat készítése 524 m2 felületen 6 cm vtg. térkőburkolat készítése 49 fm folyóka beépítése, 2 db vakkút építése 1 db okospad telepítése 8 db meglévő pad felújítása 1378 m2 felületen gyepesítés 150 db örökzöld cserje ültetése 1 db villamos elosztószekrény telepítése, új nyomvonalon kábelfektetéssel 1 db rendezvénycsatlakozó elosztó kialakítása, kábelfektetéssel 2 db térvilágítási oszlop áthelyezése, új nyomvonalon kábelfektetéssel A beruházás építési engedély köteles. A 321/2015. (X.30.) Korm. r. 46. § (3) bekezdése alapján, ha a műszaki leírás meghatározott gyártmányú, vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra, vagy adott származásra, vagy gyártási folyamatra hivatkozik, akkor ez csak a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírása érdekében történik. Az ilyen megnevezésekhez hozzá kell érteni a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést, akkor is, ha

adott esetben a műszaki leírásban az adott helyen nem szerepelne. A kivitelezési munkával kapcsolatos részletes információkat és a feladatok részletes meghatározását a közbeszerzési dokumentum, az építési tervdokumentáció, a műszaki leírás, valamint árazatlan költségvetési kiírás tartalmazzák.

Eljárásazonosító : 93a7c3f2-9329-452b-a377-e33dce6c5838

Előző hirdetmény : 012256/2026

Belső azonosító : EKR001355282026

Az eljárás típusa : Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

2.1.1 Cél

A szerződés jellege : Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv) : 45000000 Építési munkák

2.1.2 A teljesítés helye

Postacím : Fő tér 1

Város : Kapuvár

Irányítószám : 9330

Ország alegysége (NUTS) : Győr-Moson-Sopron (HU221)

Ország : Magyarország

2.1.3 Érték

A becsült érték hía (áfa) nélkül : 55,266,300 Forint

2.1.4 Általános információk

Jogalap :

Klasszikus (általános)

5 Rész

5.1 Technikai azonosító a tételhez : LOT-0001

Cím : Járási központ Várak felújítása

Leírás : Versenyképes Járások Program keretében 4160379178 azonosító számú Járási központ Várak felújítása: A meglévő műanyag gyepráccsal megerősített kavicsburkolatú sétány elbontásra kerül, helyébe térkő burkolattal kialakított sétány kerül kialakításra, mely tartalmazza az akadálymentes lejárát, a teher- és gépkocsik részére biztosított lejárát, valamint a színpad körüli tér átalakítását. A burkolt felületek csapadékvíz elvezetési rendszere is kialakításra kerül. A villamos földkábeles hálózat kiegészül egy villamos elosztószekrénnel és egy okospad is kihelyezésre kerül. 604 m2 felületen 8 cm vtg. térkőburkolat készítése 524 m2 felületen 6 cm vtg. térkőburkolat készítése 49 fm folyóka beépítése, 2 db vakkút építése 1 db okospad telepítése 8 db meglévő pad felújítása 1378 m2 felületen gyepesítés 150 db örökzöld cserje ültetése 1 db villamos elosztószekrény telepítése, új nyomvonalon kábelfektetéssel 1 db rendezvénycsatlakozó elosztó kialakítása, kábelfektetéssel 2 db térvilágítási oszlop áthelyezése, új nyomvonalon kábelfektetéssel A beruházás építési engedély köteles. A 321/2015. (X.30.) Korm. r. 46. § (3) bekezdése alapján, ha a műszaki leírás meghatározott gyártmányú, vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra, vagy adott származásra, vagy gyártási folyamatra hivatkozik, akkor ez csak a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírása érdekében történik. Az ilyen megnevezésekhez hozzá kell érteni a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést, akkor is, ha adott esetben a műszaki leírásban az adott helyen nem szerepelne. A kivitelezési munkával

kapcsolatos részletes információkat és a feladatok részletes meghatározását a közbeszerzési dokumentum, az építési tervdokumentáció, a műszaki leírás, valamint árazatlan költségvetési kiírás tartalmazzák.

Belső azonosító : EKR001355282026/1

5.1.1 Cél

A szerződés jellege : Építési beruházás

Fő osztályozás (cpv): 45000000 Építési munkák

További osztályozás (cpv): 45112710 Tereprendezési munkák zöldterületen

További osztályozás (cpv): 45231400 Erősáramú vezetékek építése

További osztályozás (cpv): 45233253 Gyalogút burkolása

5.1.2 A teljesítés helye

Postacím : Fő tér 1

Város : Kapuvár

Irányítószám : 9330

Ország alegysége (NUTS) : Győr-Moson-Sopron (HU221)

Ország : Magyarország

További információk :

5.1.3 Becsült időtartam

Időtartam : 75 Nap

5.1.6 Általános információk

Nem uniós forrásokból finanszírozott közbeszerzési projekt

A közbeszerzésre a kormányzati közbeszerzés megállapodás alkalmazandó : nem

További információk : AK alkalmazza a Kbt.75.§ (2) e.) pontját. Értékelési szempont: A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok a Közbeszerzési Hatóság 2025. május 29-i útmutatója szerint. Ajánlati ár: Fordított arányosítás. Minőségi szempontok: Egyenes arányosítás. Irányadó a szakemberek többlet szakmai tapasztalatának értékelése körében Kbt. 71. § (9) a) bekezdése. Ajánlatkérő rögzíti - az építési munkák kezdési időpontja: Ajánlatkérő a munkaterületet a szerződés hatálybalépését követő 5 naptári napon belül adja át a Vállalkozó részére, - az építési munkák befejezésének időpontja: Ajánlatkérőnek a kivitelezés befejezésére vonatkozó határidőigénye a munkaterületátadását követő 75 naptári nap. (A megadott határidő a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdését jelenti, a Ptk. 6: 247.§-ában foglaltak szerint)

5.1.7 Stratégiai közbeszerzés

A környezeti hatások csökkentését célzó módszer : Egyéb

Zöld közbeszerzési kritériumok : Egyéb zöld közbeszerzésre vonatkozó kritériumok

5.1.10 Odaítélési szempontok

Kritérium :

Típus : Minőség

Leírás : Az M1.1) Alkalmassági követelményben előírt szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet szakmai tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)

Kategória az odaítélési szempont küszöbértéke : Súlyozás (pontok, pontos)

Értékelési szempont száma : 15

Kritérium :

Típus : **Minőség**

Leírás : Az M1.2) Alkalmassági követelményben előírt szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet szakmai tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó)

Kategória az odaítélési szempont küszöbértéke : **Súlyozás (pontok, pontos)**

Értékelési szempont száma : 15

Kritérium :

Típus : **Ár**

Leírás : **Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban)**

Kategória az odaítélési szempont küszöbértéke : **Súlyozás (pontok, pontos)**

Értékelési szempont száma : 70

5.1.15 Sajátos beszerzési módszerek

Keretmegállapodás :

Nincs keretmegállapodás

A dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk :

Nem dinamikus beszerzési rendszer

5.1.16 További információk, közvetítés és felülvizsgálat

Felülvizsgálati szervezet : **Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság**

A felülvizsgálati határidőkre vonatkozó információk : **Jogorvoslati kérelem benyújtható a Kbt. 148. §-ban foglaltak szerint.**

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet : **Kapuvár Városi Önkormányzat**

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet : **Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság**

6 Eredmények

Az értesítésben odaítélt összes szerződés értéke : **45,669,966 Forint**

6.1 Eredmény – részazonosító : **LOT-0001**

Legalább egy nyertes kiválasztására sor került.

6.1.2 Információk a nyertesekről

Nyertes :

Hivatalos név : **KAVIT Általános Építőipari és Mérnöki Kft.**

Ajánlat :

Ajánlat azonosítója : **EKR001355282026/3097**

A rész vagy a részcsoporthoz azonosítója : **LOT-0001**

Ajánlat értéke : **45,669,966 Forint**

Az ajánlatot rangsorolták : **igen**

Helyezés a nyertesek listáján : **1**

Alvállalkozás : **Igen**

Az alvállalkozásba adott szerződésrész értéke ismert : **igen**

Az alvállalkozás értéke : 685,049.49 Forint

Az alvállalkozásba adott szerződésrész százalékos aránya ismert : igen

Az alvállalkozás százalékos aránya : 1.5

Leírás : III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M1.2 pontja MV-VI felelős műszaki vezető; III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M1.1 pontja MV-K felelős műszaki vezető Földmunkák Térburkolás Vízépítési munkák Villanszerelés

A szerződésre vonatkozó információk :

A szerződés azonosítója : 1

Cím : Vállalkozási szerződés Járási központ Várarok felújítása

A nyertes kiválasztásának időpontja : 03/09/2026

A szerződés megkötésének időpontja : 28/09/2026

A szerződés címe :

<https://ekr.gov.hu/ekr-szerzodestar/hu/szerzodesLista?eljarasAzon=EKR001355282026>

6.1.3 Nem nyertes ajánlattevők :

Ajánlattevő :

Hivatalos név : Magyar Aszfalt Korlátolt Felelősségű Társaság

Ajánlattevő :

Hivatalos név : Erda Szolg Korlátolt Felelősségű Társaság

Ajánlattevő :

Hivatalos név : ARVIA ÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság

Ajánlattevő :

Hivatalos név : Extreme-Park-Project Kft

6.1.4 Statisztikai információk

Az ajánlatkérő szervezetbe beérkezett felülvizsgálati kérelmek összefoglalása :

A panaszosok száma : 0

Beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések :

A benyújtott beadványok típusa : Részvételi jelentkezések

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma : 0

A benyújtott beadványok típusa : Ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma : 5

A benyújtott beadványok típusa : Elektronikusan benyújtott ajánlatok

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma : 5

A benyújtott beadványok típusa : Mikrovállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma : 2

A benyújtott beadványok típusa : Kisvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma : 2

A benyújtott beadványok típusa : Középvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma : 0

A benyújtott beadványok típusa : Mikro-, kis- vagy középvállalkozások ajánlatai

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma : 4

A benyújtott beadványok típusa : [A vevőétől eltérő EGT-országban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai](#)

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma : 0

A benyújtott beadványok típusa : [Az EGT-n kívüli országokban bejegyzett ajánlattevők ajánlatai](#)

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma : 0

A benyújtott beadványok típusa : [Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok](#)

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma : 3

A benyújtott beadványok típusa : [Ellenőrzött és nem elfogadható ajánlatok az abnormálisan alacsony ár vagy költség miatt](#)

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma : 0

A benyújtott beadványok típusa : [Olyan ajánlatok, amelyekkel kapcsolatban még nem ellenőrizték, hogy elfogadhatók-e vagy nem](#)

A beérkezett ajánlatok vagy részvételi jelentkezések száma : 0

8 Szervezetek

8.1 [ORG-0001](#)

Hivatalos név : [Kapuvár Városi Önkormányzat](#)

Regisztrációs szám : [15728025208](#)

Postacím : [Fő Tér 1 1487/1](#)

Város : [Kapuvár](#)

Irányítószám : [9330](#)

Ország alegysége (NUTS) : [Győr-Moson-Sopron \(HU221 \)](#)

Ország : [Magyarország](#)

Kapcsolattartó pont : [Pintér Róbert Jegyző](#)

E-mail-cím : fejlesztes@kapuvar.hu

Telefonszám : [+36 96596007](#)

Fax : [+36 96596007](#)

Internetcím : <http://www.kapuvar.hu>

Az ajánlatkérő szervezet profilja : <https://www.kapuvar.hu>

E szervezet szerepei :

Vevő

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban további információt nyújtó szervezet

8.1 [ORG-0003](#)

Hivatalos név : [Magyar Aszfalt Korlátolt Felelősségű Társaság](#)

Regisztrációs szám : [25355929443](#)

Postacím : [Gábor Dénes \(Infopark D épület\) Utca 2.](#)

Város : [Budapest](#)

Irányítószám : [1117](#)

Ország alegysége (NUTS) : [Budapest \(HU110 \)](#)

Ország : [Magyarország](#)

E-mail-cím : 139_EKR@strabag.com

Telefonszám : +36 303163476

Internetcím : <https://www.strabag.hu>

E szervezet szerepei :

Ajánlattevő

8.1 [ORG-0004](#)

Hivatalos név : [Erda Szolg Korlátolt Felelősségű Társaság](#)

Regisztrációs szám : [14654822208](#)

Postacím : [Kiss János Utca 7/A](#)

Város : [Győr](#)

Irányítószám : [9022](#)

Ország alegysége (NUTS) : [Győr-Moson-Sopron \(HU221 \)](#)

Ország : [Magyarország](#)

E-mail-cím : petzdavid83@gmail.com

Telefonszám : +36 205341242

E szervezet szerepei :

Ajánlattevő

8.1 [ORG-0005](#)

Hivatalos név : [ARVIA ÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság](#)

Regisztrációs szám : [13178572208](#)

Postacím : [Bartók B. Utca 8. A. ép. I. em. 4.](#)

Város : [Győr](#)

Irányítószám : [9024](#)

Ország alegysége (NUTS) : [Győr-Moson-Sopron \(HU221 \)](#)

Ország : [Magyarország](#)

E-mail-cím : horvath.sandor@arviakft.hu

Telefonszám : +36 96525925

Fax : +36 96925926

E szervezet szerepei :

Ajánlattevő

8.1 [ORG-0006](#)

Hivatalos név : [Extreme-Park-Project Kft](#)

Regisztrációs szám : [13403568211](#)

Postacím : [Szentmiklósi Út 27.](#)

Város : [Neszmély](#)

Irányítószám : [2544](#)

Ország alegysége (NUTS) : [Komárom-Esztergom \(HU212 \)](#)

Ország : [Magyarország](#)

E-mail-cím : eppkft@eppkft.hu

Telefonszám : +36 307400527

E szervezet szerepei :

Ajánlattevő

8.1 ORG-0007

Hivatalos név : KAVIT Általános Építőipari és Mérnöki Kft.

A gazdasági szereplő mérete : Mikrovállalkozás

Regisztrációs szám : 24987192208

Postacím : 116

Város : Vásárosfalu

Irányítószám : 9343

Ország alegysége (NUTS) : Győr-Moson-Sopron (HU221)

Ország : Magyarország

E-mail-cím : kavitkft@gmail.com

Telefonszám : +36 303350547

E szervezet szerepei :

Ajánlattevő

Kedvezményezett

A tulajdonos állampolgársága : Magyarország

E tételek nyertese : LOT-0001

8.1 ORG-0008

Hivatalos név : Közbeszérzési Hatóság Közbeszérzési Döntőbizottság

Regisztrációs szám : EKRSZ_40664534_2

Postacím : Riadó u. 5

Város : Budapest

Irányítószám : 1026

Ország alegysége (NUTS) : Budapest (HU110)

Ország : Magyarország

E-mail-cím : dontobizottsag@kt.hu

Telefonszám : +36 18828592

Fax : +36 18828593

Internetcím : <https://kozbeszerzes.hu>

E szervezet szerepei :

Felülvizsgálati szervezet

A felülvizsgálati eljárásokról további információkat nyújtó szervezet

A hirdetményre vonatkozó információk

A hirdetmény azonosítója/verziója : f8603369-761f-4aa7-b069-ace7cb9d7ecd - 01

Hirdetményminta típusa : Eredmény

A hirdetmény típusa : Tájékoztató az eljárás eredményéről vagy koncesszió odaítéléséről – klasszikus ajánlatkérőkre vonatkozó szabályok

A hirdetmény megküldésének dátuma : 28/09/2026 11:54 +02:00

Azok a nyelvek, amelyeken ez a hirdetmény hivatalosan elérhető : magyar