



## KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

---

..... napirendi pont

**Tárgyalja:** Gazdasági Bizottság

**Fő tér 11. (2300/2/A/2 hrsz.) szám alatti üzlet bérleti szerződésének meghosszabbítása**

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Németh Zoltán Tamás 2013. november 1-től bérlő a Kapuvár, Fő tér 11. (2300/2/A/2 hrsz.) szám alatt található ruházati üzlethelyiséget, melynek a bérleti szerződése 2023. október 31-vel lejár.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2023. (IX.21.) önkormányzati rendeletének 39. § (2) bekezdése értelmében a határozott idejű helyiségbérleti szerződések lejártja után a bérleti jogviszony további 5 évre meghosszabbítható, amennyiben a bérlőnek nincs lejárt tartozása.

A bérlő 104.565,- Ft bérleti díjat fizet havonta. A rendelet értelmében a fenti üzlethelyiség bérlőjének kérelmére a Polgármesteri Hivatal javasolja a bérlővel a bérleti szerződést további 5 évre meghosszabbítani.

Kapuvár, 2023. október 25.

***Hámori György***  
**polgármester**

### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kapuvár, Fő tér 11. (2300/2/A/2 hrsz.) szám alatt található üzlethelyiség bérleti jogviszonyát a jelenlegi bérlő Németh Zoltán Tamással (9300 Csorna, Eszperantó út 5.) további 5 évre **meghosszabbítja**.

**Felelős:** Hámori György polgármester

**Határidő:** 2023. november 15.

*Az előterjesztést készítette: Horváth Zsolt vagyongazdálkodási ügyintéző*