



Kapuvár

Településrendezési eszközök módosítása

Msz.: 20090

Terviratok

Indító határozatkivonatok
Városi főépítési nyilatkozat
Partnerségi egyeztetés iratai
Egyszerűsített Eljárás Véleményezési Szakasz iratai
Végző Szakmai Véleményezési Szakasz iratai

TITK/35-13/2020.

KIVONAT

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. szeptember 10-i nyilvános ülése jegyzőkönyvéből

4. NAPIRENDI PONT

D) JAVASLAT KAPUVÁR VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRA Msz.: 20090

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

85/2020. (IX. 10.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért Kapuvár város településrendezési tervének módosítására tett javaslattal, és a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (1) bekezdés b) pontja alapján Kapuvár város településrendezési eszköze módosítása érdekében egyszerűsített eljárást indít:

1. Kapuvár, Iskola utca – Mátyás király utca – Honvéd utca – Pozsonyi utca által közbezárt településközponti vegyes (Vti) megnevezésű területen oktatási-nevelési-szociális célú rendeltetést szolgáló épületek helyezhetők el.
2. Kapuvár, Győri úttól északra fekvő 1333/4 hrsz-ú területet kereskedelmi-szolgáltató (Gksz) övezetté sorolja át.
3. A Kapuvár, Piac tér 1489/18 hrsz-ú településközponti vegyes (Vt) megnevezésű területen az OTÉK előírásaival összhangban a beépítettség mértéke legfeljebb 80 % lehet.

Felkéri a város polgármesterét a további szükséges intézkedések megtételére.

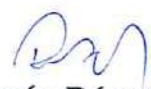
Felelős: Hámori György polgármester

Határidő: folyamatos

K. m. f.


HÁMORI GYÖRGY
Polgármester




PINTÉR RÓBERT
Aljegyző

TITK/35-11/2020.

KIVONAT

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. július 30-i Rendkívüli nyilvános ülése jegyzőkönyvéből

2. NAPIRENDI PONT

JAVASLAT KAPUVÁR VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRA

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

67/2020. (VII. 30.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért Kapuvár város településrendezési tervének módosítására tett javaslattal, és a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (1) bekezdés b) pontja alapján Kapuvár város településrendezési eszköze módosítása érdekében egyszerűsített eljárást indít:

A Kapuvár, Margit-híd utca és a Cseresznye sor által közbezárt kisvárosias lakóterületen, valamint a városközponttól délre fekvő Kapuvár, Kossuth Lajos utca – Erzsébet királyné utca - 3582/6 hrsz közterület – Vörösmarty utca által közbezárt kisvárosias lakóterületen (Lk) lévő 3558., 3559, 3560/1, 3560/2, 3564-3566, 3568-3581 hrsz-ú ingatlanokon legfeljebb 2 önálló rendeltetési egység helyezhető el. (Egy lakás és egy nem lakás célú).

Felkéri a város polgármesterét a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: **Hátori György polgármester**

Határidő: **folyamatos**

K. m. f.


DR. HOFFER IMRE
Alpolgármester




BORSODI TAMÁS
Címzetes főjegyző

Főépítési feljegyzés

Kapuvár településrendezési eszközök módosítása

Megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmi követelményeinek meghatározása

(msz: 20090)

Kapuvár településrendezési eszközeinek módosításához (Tervező: Talent-Plan Kft, msz: 20090) kapcsolódóan – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló – 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rend.) 3/A.§ (2) bekezdésében, a 9.§ (6) bekezdésében, valamint a 11.§ (6) bekezdésében előírtaknak megfelelően a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmi elemek tekintetében az alábbi javaslatot teszem:

Módosítások összefoglalása:

1. A kisvárosias lakóterületek esetében a HÉSZ jelenleg nem szab határt az elhelyezhető rendeltetési egységek számának. A közelmúlt tapasztalatai azt mutatják, hogy a város területén megindult egy olyan kedvezőtlen tendencia, amely során korlátozás hiányában a kisvárosias lakóterületek telkei erősen túlépülnek.

A két Lk területen úgy döntött az önkormányzat, hogy korlátozza a rendeltetési egységek számát; a területeken legfeljebb 2 önálló rendeltetési egység lesz elhelyezhető (egy lakás és egy nem lakás célú).

2. Az önkormányzat Vti övezetben idősok otthonát szeretne létrehozni, ugyanakkor a hatályos HÉSZ a Vti övezetben csak oktatási, nevelési célú épületek elhelyezésére ad lehetőséget. Emiatt a HÉSZ e része kibővülne azzal, hogy szociális rendeltetésű épület is elhelyezhető ebben az övezetben.

3. Egy vállalkozás az említett területen kereskedelmi logisztikai központot szeretne építeni, ehhez szeretné kereskedelmi-szolgáltató gazdasági területbe (Gksz) átsorolni a hatályos tervben ipari gazdasági területként (Gip) szereplő földrészletet, ebben az önkormányzatnál is támogatásra talált.

4. A településközpontban lévő piacnál található étterem bővíteni szeretne, ekkor túllépné a hatályos tervben szereplő megengedett legnagyobb 60 %-os beépítettséget, ezért az önkormányzat meg kívánja emelni ezt a paramétert az OTÉK-ban előírt legmagasabb értékre, 80 %-ra ebben az övezetben.

A MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT TARTALMI KÖVETELMÉNYEI ÉS AZ ELHAGYHATÓ ELEMEL INDOKLÁSA

Elkészítendő megalapozó vizsgálat

1.1. A hatályban lévő településrendezési eszközök ismertetése

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. mellékletében felsorolt egyéb megalapozó vizsgálat elkészítése nem szükséges, a terv léptékében irreleváns elemek, mivel a módosítások nem érintik a település fő infrastruktúra hálózatát, alapvető zöldfelületi rendszerét, morfológiáját, védett természeti értékeit, a kulturális örökség védelmét és nem növeli felhasználási intenzitását.

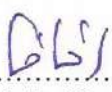
AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMA ÉS AZ ELHAGYHATÓ ELEMELK INDOKLÁSA

Alátámasztó javaslat tartalmi elemei a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 3. melléklete alapján	Elkészítendő vagy elhagyható-e a tartalmi elem?
1. A KÖRNYEZETALAKÍTÁS TERVE	
1.1. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLATOK	
1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.1. Beépítésre szánt területek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
1.2. A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI	
1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása) - a terület a hatályos településszerkezeti tervben. - a javasolt módosítás és indoklása	<i>Szövegesen kifejtendő, rajzi alátámasztást igényel</i>
1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása	<i>Elhagyható, a terv csak kismértékű módosításokat tartalmaz a települési térségen belül</i>

1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem. A településfejlesztési koncepcióval összhangban vannak a módosítások.</i>
2. SZAKÁGI JAVASLATOK	
2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLAT	
2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
2.1.2. Természetvédelmi javaslatok	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok	<i>Elhagyható, a terv nem teljes településre készülő módosítás, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása	<i>Elhagyható, mivel nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése.</i>
2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSE	
2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatai	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK	
3.1. Közúti hálózati kapcsolatok	<i>Szöveges és rajzi alátámasztás szükséges a 3. sz. módosításnál, többinél elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
3.2. Főbb közlekedési csomópontok	<i>Szöveges és rajzi alátámasztás szükséges a 3. sz. módosításnál, többinél elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, közterületi parkolás)	<i>Szöveges és rajzi alátámasztás szükséges a 3. sz. módosításnál,</i>

	<i>többinél elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
3.4. Közösségi közlekedés (közúti és kötöttpályás tömegközlekedés)	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
3.5. Kerékpáros közlekedés	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
3.6. Főbb gyalogos közlekedés	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem.</i>
4. KÖZMŰVESÍTÉSI JAVASLATOK	
4.1. Víziközművek	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
4.2. Energiaellátás	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
4.3. Hírközlés	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK	<i>Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem</i>
6. HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA	<i>Elhagyható, településszerkezeti terv módosul a 3. pontban, így az összhanggal történő vizsgálatra nincs szükség,</i>
7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ	<i>Rajzi alátámasztás szükséges</i>
8. BEÉPÍTÉSI TERV	<i>Elhagyható, terv léptékében irreleváns elem</i>
9. KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS	<i>Elhagyható, terv léptékében irreleváns elem</i>

Győr, 2020. október 5.


.....
Gyárfás Henriett
önkormányzati főépítész

Feljegyzés

Készült: Rábaközi Művelődési Központ 9330 Kapuvár, Győri út 2. klub termében
2020. szeptember 24. napján, 10 óra 00 perckor

Tárgy: „Kapuvár Rendezési Terv módosítása 2020” Kapuvár 4 pontos módosítás
(msz.: 20090) Egyszerűsített eljárás - Lakossági Fórum
1. sz. módosítás (Rendeltetési egységek korlátozása két kisvárosias lakótömbben)

Jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint

Vertetics István osztályvezető: Köszöntötte a megjelenteket. Ismertette, hogy a lakossági fórumnak a tárgya a „Kapuvár Rendezési Terv módosítása 2020” Kapuvár 4 pontos módosítás (msz.: 20090) Egyszerűsített eljárás 1. sz. módosítás (Rendeltetési egységek korlátozása két kisvárosias lakótömbben). Kapuvár Városi Önkormányzat szerződést kötött a győri Talent-Plan Tervező Kft-vel a Kapuvár város rendezési tervének módosítására vonatkozóan. A lakossági fórumon személyesen is megjelent Németh Gyula vezető településtervező úr, aki előadásában ismertetni fogja a változtatást.

Jelenleg a tárgyi rendezés egyszerűsített eljárásos szakasza van folyamatban, melyről a lakossági fórum kerül megtartásra.

Németh Gyula Talent-Plan Kft.: Köszöntötte a megjelenteket. Tájékoztatja jelenlévőket, hogy a módosítással érintett terület a Kapuvár, Margit-híd utca és a Cseresznye sor által közbezárt kisvárosias lakóterület (Lk), valamint a városközponttól délre fekvő Kapuvár, Kossuth Lajos utca – Erzsébet királyné utca – 3582/6 hrsz-ú közterület – Vörösmarty utca által közbezárt kisvárosias lakóterület (Lk) 3558, 3559, 3560/1, 3560/2, 3564-3566, 3568-3581 hrsz-ú ingatlanok, HÉSZ módosítás.

A módosítás oka az, hogy a város területén a hatályos helyi építési szabályzat csak a kertvárosias lakóterületen korlátozza az egy telken elhelyezhető rendeltetési egységek számát (két rendeltetési egység a megengedett). A kisvárosias lakóterületek esetében a HÉSZ jelenleg nem szab határt az elhelyezhető rendeltetési egységek számának. A közelmúlt tapasztalatai azt mutatják, hogy a város területén megindult egy olyan kedvezőtlen tendencia, amely során korlátozás hiányában a kisvárosias lakóterületek telkei erősen túlépülnek. A túlépítés igen kedvezőtlen hatással van a környező területek mindennapi forgalmára, megterheli a közműhálózatot, parkolási gondokat okoz az adott terület környezetében. A túlépítés egyben kedvezőtlenül befolyásolja a város elvárt és jövőben kialakítani kívánt településképet.

A két említett területen úgy döntött az önkormányzat, hogy korlátozza a rendeltetési egységek számát; a területeken legfeljebb 2 önálló rendeltetési egység lesz elhelyezhető (egy lakás és egy nem lakás célú). A módosítás várható hatása az, hogy a városban tapasztalt túlépítési tendencia mérséklődése várható.

Az előadás anyagát a feljegyzés melléklete tartalmazza.

Vertetics István osztályvezető: A jelenlévők részéről a tervező által elmondott, ismertetett anyaggal kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nem volt. Megköszönte jelenlévők megjelenését. A lakossági fórumot bezárta.

k.m.f.

Vertetics István
osztályvezető



Feljegyzés

Készült: Rábaközi Művelődési Központ 9330 Kapuvár, Győri út 2. klub termében
2020. szeptember 24. napján, 10 óra 15 perckor

Tárgy: „Kapuvár Rendezési Terv módosítása 2020” Kapuvár 4 pontos módosítás (msz.: 20090) Egyszerűsített eljárás - Lakossági Fórum
2. sz. módosítás (Vti településközpont vegyes terület HÉSZ módosítása)

Jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint

Vertetics István osztályvezető: Köszöntötte a megjelenteket. Ismertette, hogy a lakossági fórumnak a tárgya a „Kapuvár Rendezési Terv módosítása 2020” Kapuvár 4 pontos módosítás (msz.: 20090) Egyszerűsített eljárás 2. sz. módosítás (Vti településközpont vegyes terület HÉSZ módosítása). Kapuvár Városi Önkormányzat szerződést kötött a győri Talent-Plan Tervező Kft-vel a Kapuvár város rendezési tervének módosítására vonatkozóan. A lakossági fórumon személyesen is megjelent Németh Gyula vezető településtervező úr, aki előadásában ismertetni fogja a változtatást.

Jelenleg a tárgyi rendezés egyszerűsített eljárásos szakasza van folyamatban, melyről a lakossági fórum kerül megtartásra.

Németh Gyula Talent-Plan Kft.: Köszöntötte a megjelenteket. Tájékoztatja jelenlévőket, hogy a módosítással érintett terület a Kapuvár településközponti vegyes Vti megnevezésű területei, HÉSZ módosítás). A módosítás célja, hogy az önkormányzat Vti övezetben idősek otthonát szeretne létrehozni, ugyanakkor a hatályos HÉSZ a Vti övezetben csak oktatási, nevelési célú épületek elhelyezésére ad lehetőséget. Emiatt a HÉSZ e része kibővülne azzal, hogy szociális rendeltetésű épület is elhelyezhető ebben az övezetben. A módosítás után nem lesz akadálya az idősek otthona létrehozásának, amely a városi szociális ellátottság szempontjából fontos fejlesztés.

Az előadás anyagát a feljegyzés melléklete tartalmazza.

Vertetics István osztályvezető: A jelenlévők részéről a tervező által elmondott, ismertetett anyaggal kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nem volt. Megköszönte jelenlévők megjelenését. A lakossági fórumot bezárta.

k.m.f.





KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

U7/312-3/2020.

Jelenléti ív

Készült: Helyszíne: Kapuvári Rábaközi Művelődési Központ
9330 Kapuvár, Győri út 2. (klub terem)
2020. szeptember 24. napján

Tárgy: „Kapuvár Rendezési Terv módosítása 2020” Kapuvár, 4 pontos módosítás
(msz.: 20090) Egyszerűsített eljárás - Lakossági Fórum

10.15 óra 2. sz. módosítás

(Vii településközpont vegyes terület HÉSZ módosítása)

Név	Lakcím	Aláírás
TÓTH CSABA	9313 Győr, Szilfethy Á. 1. 63.	Tóth Cs.
FUJASZNE ZOMBOAI ÉVA	9330 KAPUVÁR POKONYI. 9. 94.	Fujaszne Z.
Némethi S.	9381 Győr, János Kossuth u.	Némethi S.
KOLLER ZOLTÁN	9330 KAPUVÁR KOSSUTH	Koller Z.
VERETICS ISTVÁN	KAPUVÁR, FŐ TÉR 1.	Veretics I.
KENYE ZSÓFIA	KAPUVÁR, KOSSUTH	Kenyé Z.
HORVÁTH ZOLTÁN	Kapuvár, Győri út 56	Horváth Z.
VARGA MOLNÁR ZSÓFIA	9361 Hőgy, Petőfi u. 20	Varga M.
AKNÁKÉ TURI HENRIETT	9352 Várkonyi Károly u. 16	Aknáké T.
ÜÖRS ZOLTÁN	9361 Hőgy, Petőfi u. 7	Üörs Z.
KISSÉ HORVÁTH MARGIT	9330 KAPUVÁR SÉT. K. U. 28.	Kissé H.
KOCSÓR ANDRÉ	9330 KAPUVÁR, BEM. 8. U. 23.	Kocsór A.

Feljegyzés

Készült: Rábaközi Művelődési Központ 9330 Kapuvár, Győri út 2. klub termében
2020. szeptember 24. napján, 10 óra 30 perckor

Tárgy: „Kapuvár Rendezési Terv módosítása 2020” Kapuvár 4 pontos módosítás (msz.: 20090) Egyszerűsített eljárás - Lakossági Fórum
3. sz. módosítás (Iparterületen területfelhasználás váltása)

Jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint

Vertetics István osztályvezető: Köszöntötte a megjelenteket. Ismertette, hogy a lakossági fórumnak a tárgya a „Kapuvár Rendezési Terv módosítása 2020” Kapuvár 4 pontos módosítás (msz.: 20090) Egyszerűsített eljárás 3. sz. módosítás (területfelhasználás váltása). Kapuvár Városi Önkormányzat szerződést kötött a győri Talent-Plan Tervező Kft-vel a Kapuvár város rendezési tervének módosítására vonatkozóan. A lakossági fórumon személyesen is megjelent Németh Gyula vezető településtervező úr, aki előadásában ismertetni fogja a változtatást. Jelenleg a tárgyi rendezés egyszerűsített eljárásos szakasza van folyamatban, melyről a lakossági fórum kerül megtartásra.

Németh Gyula Talent-Plan Kft.: Köszöntötte a megjelenteket. Tájékoztatja jelenlévőket, hogy a módosítással érintett terület a Kapuvár keleti részén, a Győri úttól (85. sz. főúttól) északra fekvő ipari gazdasági terület (Gip) 1333/4 hrsz-ú telek, szerkezeti terv, HÉSZ és szabályozási terv módosítása. A módosítás célja az, hogy egy vállalkozás az említett területen kereskedelmi logisztikai központot szeretne építeni, ehhez szeretné kereskedelmi-szolgáltató gazdasági területbe (Gksz) átsorolni a hatályos tervben ipari gazdasági területként (Gip) szereplő földrészletet, ebben az önkormányzatnál is támogatásra talált. A módosítás hatása az, hogy az új logisztikai központ létesítésével új munkahelyek is létrejönnek; növekedhet a város gazdasági ereje.
Az előadás anyagát a feljegyzés melléklete tartalmazza.

Vertetics István osztályvezető: A jelenlévők részéről a tervező által elmondott, ismertetett anyaggal kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nem volt. Megköszönte jelenlévők megjelenését. A lakossági fórumot bezárta.

k.m.f.

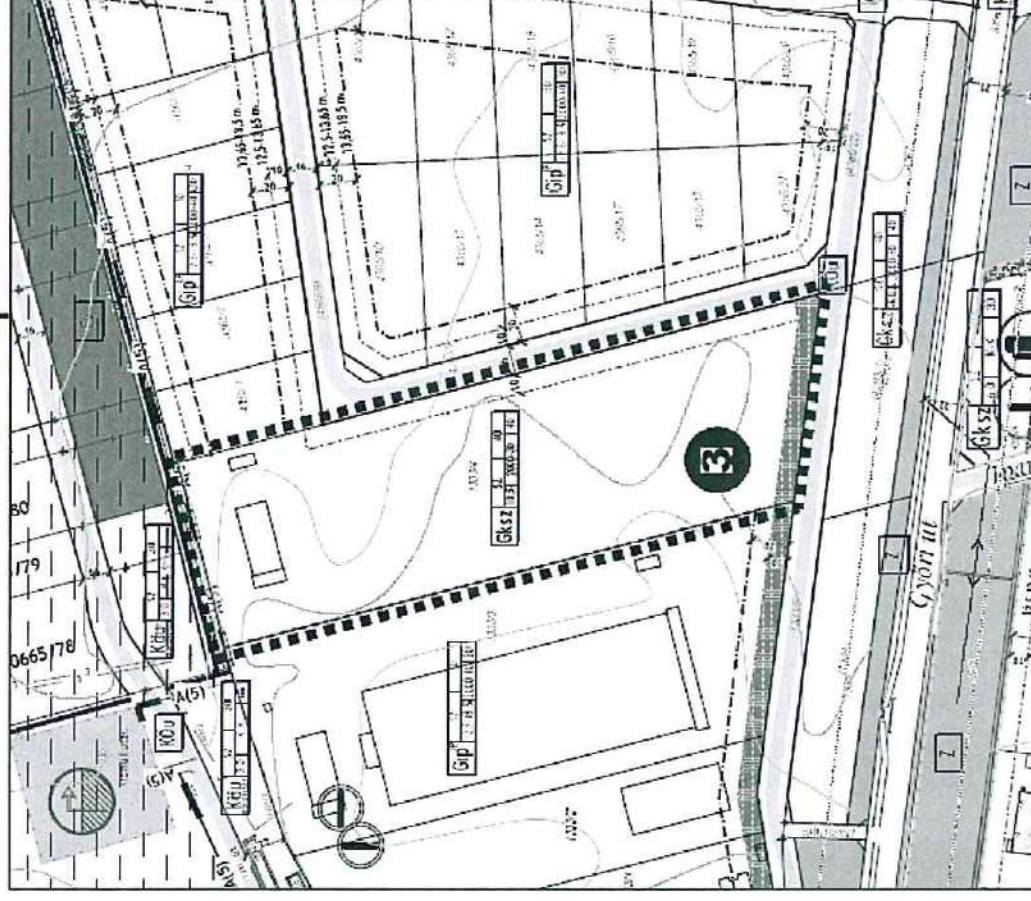
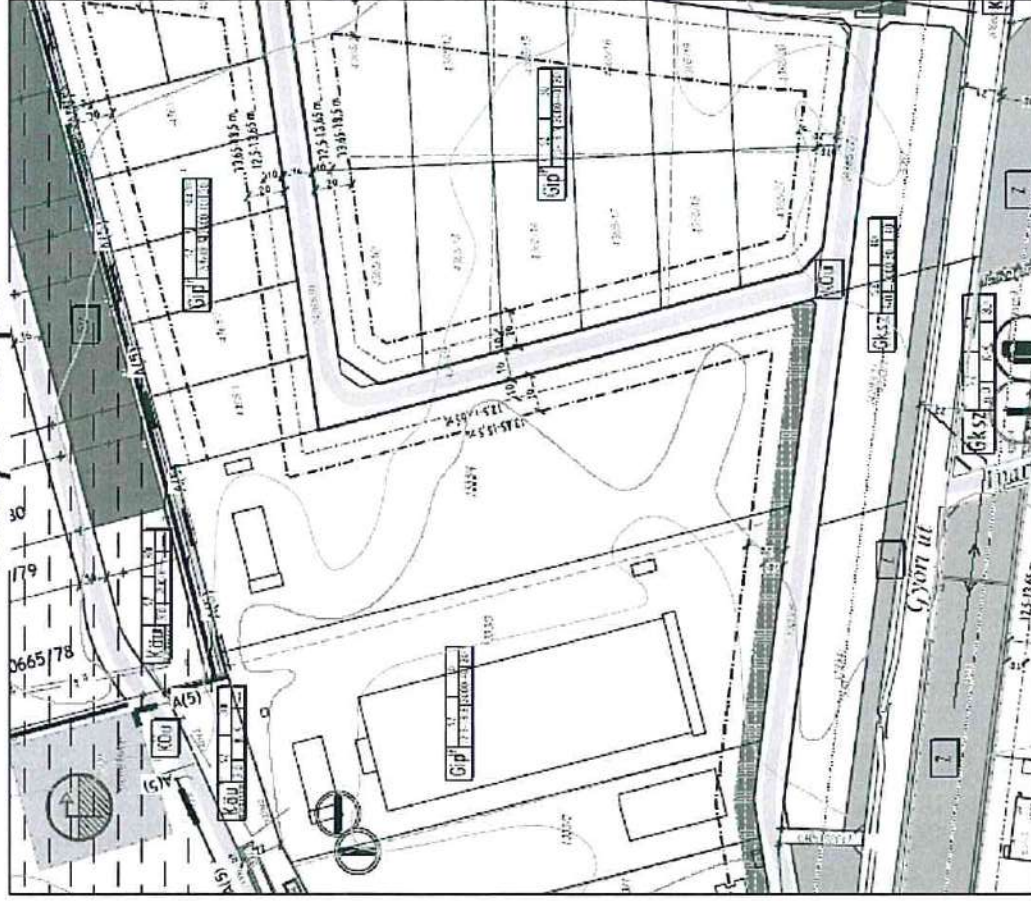


Kapuvár rendezési terv módosítás

M 1: 2 500

Hatályos állapot

Tervezett állapot





KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

VF/313-4/2020.

Jelenléti ív

Készült: Helyszíne: Kapuvári Rábaközi Művelődési Központ
9330 Kapuvár, Győri út 2. (klub terem)
2020. szeptember 24. napján

Tárgy: „Kapuvár Rendezési Terv módosítása 2020” Kapuvár, 4 pontos módosítás
(msz.: 20090) Egyszerűsített eljárás - Lakossági Fórum

10.30 óra 3. sz. módosítás

(Iparterületen területfelhasználás váltása)

Név	Lakcím	Aláírás
JURÁSZNÉ ZOMBORI ÉVA	9330 KAPUVÁR POSZONYI. u. 94.	Jurász Éva
Németh Gyula	9381 Győri út 15.	Németh Gyula
TÖTH CSABAI	9023 GYŐR, ZSIGETI u. 163	Tóth Csaba
KOLOSZÓR ANDREA	9330 KAPUVÁR, BEM u. 27.	Koloszór Andrea
VERETICS ISTVÁN	KAPUVÁR, FŐ TÉR 1.	Veretics István
KISSNÉ HORVÁTH MARGIT	KAPUVÁR, SÍTK. u. 28.	Kissné Horváth Margit
HEGYE ZSUZSANNA	KAPUVÁR, KÖSSUTH u. 2	Hegy Zsuzsanna
MARGNÉ HOLNÁK ZSUZSANNA	9361 HÖVEJ, PENGT. u. 20.	Magné Holnák Zsuzsanna
VÖRÖS ZOLTÁNNÉ	9361 Hövej Péter u. 7	Vörös Zoltánné
AKNINÉ TUKI MENDELITA	9352 VESTASZÉNY KÖSSUTH u. 16	Akniné Tuki Mendelita

Ikt.sz.: VF/314-4/2020.

Feljegyzés

Készült: Rábaközi Művelődési Központ 9330 Kapuvár, Győri út 2. klub termében
2020. szeptember 24. napján, 10 óra 45 perckor

Tárgy: „Kapuvár Rendezési Terv módosítása 2020” Kapuvár 4 pontos módosítás (msz.: 20090) Egyszerűsített eljárás - Lakossági Fórum
4. sz. módosítás (Városközponti piac településközponti vegyes területének beépítési százalék növelése)

Jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint

Vertetics István osztályvezető: Köszöntötte a megjelenteket. Ismertette, hogy a lakossági fórumnak a tárgya a „Kapuvár Rendezési Terv módosítása 2020” Kapuvár 4 pontos módosítás (msz.: 20090) Egyszerűsített eljárás 4. sz. módosítás (Városközponti piac településközponti vegyes területének beépítési százalék növelése). Kapuvár Városi Önkormányzat szerződést kötött a győri Talent-Plan Tervező Kft-vel a Kapuvár város rendezési tervének módosítására vonatkozóan. A lakossági fórumon személyesen is megjelent Németh Gyula vezető településtervező úr, aki előadásában ismertetni fogja a változtatást.

Jelenleg a tárgyi rendezés egyszerűsített eljárásos szakasza van folyamatban, melyről a lakossági fórum kerül megtartásra.

Németh Gyula Talent-Plan Kft.: Köszöntötte a megjelenteket. Tájékoztatja jelenlévőket, hogy a módosítással érintett terület a Kapuvár, városközpont piac, településközponti vegyes terület (Vt, HÉSZ és szabályozási terv módosítása). A módosítás célja az, hogy a településközpontban lévő piactérnél található étterem bővíteni szeretne, ekkor túllépné a hatályos tervben szereplő megengedett legnagyobb 60 %-os beépítettséget, ezért az önkormányzat meg kívánja emelni ezt a paramétert az OTÉK-ban előírt legmagasabb értékre, 80 %-ra ebben az övezetben. A piac és környezete a városközpontban van, ezért itt indokolható nagyobb beépítési százalék megengedése, a városközpont sűrűsödése településszerkezeti szempontból sem hátrányos. Az étterem és a piac bővülése erősítheti a városi és térségi alapellátást.

Az előadás anyagát a feljegyzés melléklete tartalmazza.

Vertetics István osztályvezető: A jelenlévők részéről a tervező által elmondott, ismertetett anyaggal kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nem volt. Megköszönte jelenlévők megjelenését. A lakossági fórumot bezárta.

k.m.f.

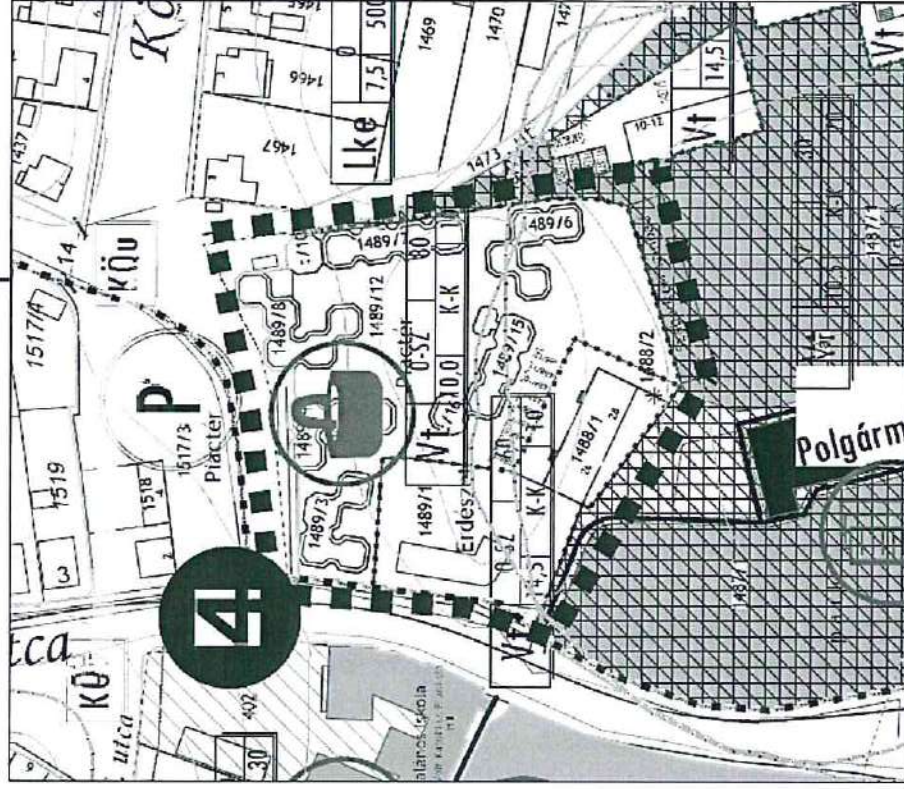
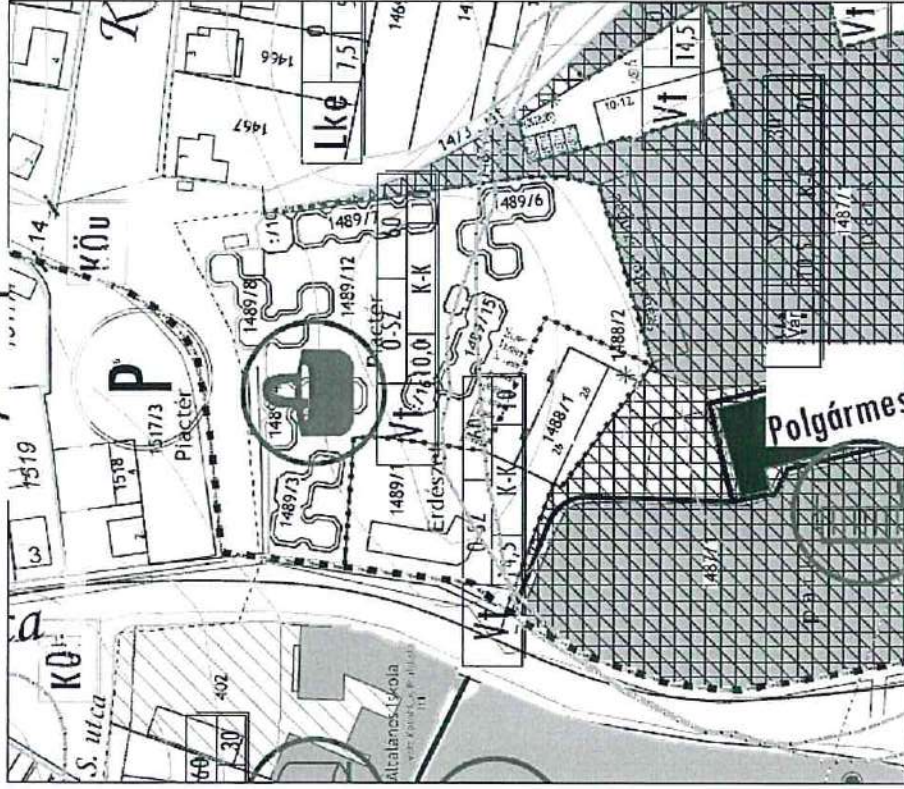


Kapuvár rendezési terv módosítás

M 1 : 1 000

Hatályos állapot

Tervezett állapot





Jelenléti ív

(Városközponti piac településközponti vegyes területének beépítési százalék növelése)

[illegible]

KIVONAT

Készült Kapuvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete által 2020. október 15. napján tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Kapuvár településrendezési eszközök módosítása (msz.: 20090) egyszerűsített eljárásban – partnerségi egyeztetés lezárása

Előadók: Hámori György polgármester

Az előterjesztés után a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kapuvár Város Önkormányzata

Képviselő-testületének 122/2020. (X.15.) ÖKT. határozata:

A képviselő-testület az alábbi döntést hozza:

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, továbbá a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2017 (IV.28.) önkormányzati rendeletének előírásai alapján a partnerségi egyeztetés lefolytatásra került.

A partnerségi eljárásról szóló tájékoztató 2020. szeptember 14. napján közzétételre került Kapuvár Város Önkormányzatának honlapján (www.kapuvár.hu), Polgármesteri Hivatal hirdetőfelületén, RábaközPress újságban azzal, hogy az egyszerűsített eljárás dokumentuma megtekinthető a város honlapján, valamint tájékoztatást adott a lakossági fórum helyéről, időpontjáról és az észrevételek beérkezésének módjáról, határidőjéről.

A lakossági fórum 2020. szeptember 24-én került megtartásra a Kapuvári Rábaközi Művelődési Központban. A lakossági fórumon felmerülő kérdések, észrevételek megválaszolásra kerültek, ezek miatt a tervben változtatásokra nem volt szükség.

A lakossági fórum után 2020. október 2. napjáig észrevétel, vélemény nem érkezett, ezért a partnerségi egyeztetést a képviselő-testület lezárja.

Felelős: Hámori György polgármester

Határidő: folyamatos

Hámori György sk.
Polgármester

P.H.

Borsodi Tamás sk.
Címzetes főjegyző

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Kondor Alíz (KONDORAL)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.3

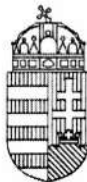
Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20szabalyzat.pdf>

Másolatkészítés időpontja: 2020.10.29. 12:47:19



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2020.10.29 12:47:19
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Kondor Alíz



GYŐR-MENFŐCSANAK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Iktatószám: GY/15/398-2/2020.

Tárgy: Kapuvár Település
településrendezési eszközeinek
Msz.: 20090
munkaszámú módosítása
egyszerűsített eljárás
szakmai vélemény

Ügyintéző: Szabó Ádám

Telefon: +36 (96) 795-789

E-mail: szabo.adam@gyor.gov.hu

Mellékletek: -

Hiv. szám: VF/314-5/2020

Hámori György Úr
Polgármester
Kapuvár Város Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Úr!

Kapuvár Város településrendezési eszközeinek **Msz.: 20090 munkaszámú** felülvizsgálatával kapcsolatos szíves megkeresésére – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 41. § alapján az alábbi **szakmai véleményt** adom:

A tárgyi módosítást támogatom.

Kérem, az alábbiak figyelembe vételét a záró véleményezési dokumentáció összeállítása során.

Tájékoztatom, hogy a módosítással kapcsolatos további teendőkről a Korm. rendelet 39.§-a az alábbiak szerint rendelkezik:

„(1) Véleményeltérés esetén a polgármester egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni.

(2) A véleményezést követően a beérkezett véleményeket – egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is – ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt. A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolnia kell.

(3) A véleményezési szakasz lezárul a (2) bekezdés szerinti döntés dokumentálásával és közzétételével.”

A végső szakmai véleményezési szakasszal, kapcsolatban a Korm. rendeletnek különösen az alábbi előírásaira hívom fel a figyelmet:

„40. § (1) A polgármester, a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón megküldi végső szakmai véleményezésre az állami főépítésznek.

(3) Záró szakmai vélemény akkor adható, ha az (1) bekezdés szerinti valamennyi dokumentum hiánytalanul megküldésre került”

41. § (2) b) és c) pontja szerint a Korm. rendelet 9. mellékletben meghatározott államigazgatási szervekkel és -TSZT módosítás esetén- az érintett területi, települési önkormányzatokkal kell véleményeztetni az elkészült településrendezési eszközt.

Kérem, az eljárás következő szakaszában adjanak tájékoztatás arról, hogy mely államigazgatási szerveket és érintett önkormányzatokat kerestek meg, közülük a felkérés ellenére kik nem adtak véleményt. Azok esetében, akik nem adtak véleményt kérem, igazolják hitelt érdemlően (tértivevény, ügyfélkapu letöltési igazolás), hogy a megkeresés megtörtént.

Kérem, hogy 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40.§-a szerinti végső szakmai véleményezésre benyújtandó dokumentációt a Korm. rendelet 38-41.§ alapján beérkezett véleményekkel, előzményiratokkal, a partnerségi egyeztetés végrehajtásáról és eredményéről szóló okirattal, a véleményezési eljárás során beérkezett vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, valamint az egyeztetési eljárás lezárásáról szóló önkormányzati döntéssel együtt, a dokumentáció elérési útvonalának megadásával vagy GYMSFOEP hivatali kapun történő feltöltéssel vagy CD-n szíveskedjek megküldeni.

Kérem, lehetőség szerint az egységes szerkezetbe foglalt HÉSZ „pdf” formátumú mellékleteként összedolgozott egységes településszerkezeti és szabályozási tervlap készüljön. Ha erre nincs mód, úgy a HÉSZ mellékleteként szükséges átnézeti tervlap(ok) csatolása, melyből egyértelműen megállapítható, hogy az egyes területeket mely munkaszámú tervlap szabályozza.

A Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 4. §-a alapján a Nemzeti Jogszabálytár (NJT) internetes felületén, továbbá a Korm. rendelet 43. § szerint, valamint a 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (4) bekezdés szerint az önkormányzat honlapján is közzé kell tenni a hatályos településrendezési eszközöket.

Győr, 2020.10.29.

Tisztelettel

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából

Németh Edina
állami főépítész



ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Rátkai Kamilla (RATKAIK)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.725.3.9

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20s>

Másolatkészítés időpontja: 2020.10.22. 11:24:54



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum:2020.10.22 11:24:54
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Rátkai Kamilla

Kapuvári Polgármesteri Hivatal

Iktatva: 2020 OKT 26.

UF/314-11

Melléklet:

Ügyintéző:



GYŐR-MÉNŐCSANAK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Kapva: Dátum: Aláírás

GAZDASÁGI L. 2020 OKT 22.

Osztály: VPH

CA

Iktatószám: GY-02/14/01685-2/2020

Tárgy: Kapuvár Város
településrendezési
eszközeinek módosítása
**Egyszerűsített eljárás –
Véleményezési szakasz**

Ügyintéző: Nagy Diána, Bender Ferenc
Telefon: (96) 896-155

Munkaszám: 20090
Hiv. szám: VF/314-5/2020.

Hámori György Úr
polgármester

Kapuvár Város Polgármesteri Hivatala

Kapuvár

Fő tér 1.

9330

Tisztelt Polgármester Úr!

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Természetvédelmi Osztálya (továbbiakban: Hatóság) **Kapuvár Város** településrendezési eszközeinek módosítása ügyében, a véleményezési eljárásához megküldött **TALENT-PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (9023 Győr, Richter János u. 11.) által készített **20090 munkaszámú** módosításokról szóló véleményezési dokumentációját áttanulmányozta.

A Hatóság a módosítás vizsgálata alapján az alábbi egyszerűsített véleményt adja:

Táj- és természetvédelmi szempontból:

A módosítással érintett területek nem részei országos jelentőségű védett természeti területnek, nem részei a Natura 2000 hálózatnak, nem részei az Országos Ökológiai Hálózat övezeteinek. Tárgyi módosítások a megküldött dokumentáció alapján természet- és tájvédelmi érdeket nem sért.

Fenti szakvéleményünket a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészletekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet, továbbá a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXCV. törvény, valamint az illetékes Nemzeti Park Igazgatóság és az illetékes Minisztérium által korábban szolgáltatott térképi adatok alapján adtuk meg.

Általánosságban a Hatóság zajvédelmi, levegőtisztaság-védelmi, hulladékgazdálkodási szempontokból a módosítás tartalmához észrevételt nem közöl.

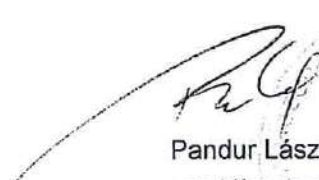
További feltételeket az építési engedélyezési, ill. egyéb eljárások további szakaszaiban közöl.

A Hatóság a véleményezési eljárásban, a továbbiakban is részt kíván venni, a vélemény kialakításához egyeztetési tervdokumentációt kér (az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben foglaltaknak megfelelően, elektronikusan megküldött állomány formájában) a jóváhagyásra kerülő munkarészekkel, továbbá az alátámasztó munkarészekkel.

A Hatóság véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (3) bekezdés, továbbá a Hatóság illetékességét megállapító környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § és 35. § (1) bekezdés c) pontja alapján adja meg.

Győr, 2020. október 21.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából



Pandur László
osztályvezető





A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTVE
Kiadományozta: 2020.10.27 15:20 Sütőheő László

ÉSZAK-DUNÁNTÚLI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
GYÖR

12025

V7/314/2020

Tárgy: GAZDASÁGI I.		Dátum, Aláírás
		2020 OKT 29. IGZGATÓ
Osztály:	VE/314-19	
Ör:		

Dátum:
2020. 10. 27.

**Tárgy: Kapuvár város településrendezési terv módosítása
(Msz.: 20090) – véleményezés**

Címzett
hivatkozási
száma:
VF/314-5/2020.
Címzett
ügyintézője:
-

Melléklet:-

Hámori György
polgármester

Kapuvár Város Önkormányzat Polgármestere
Kapuvár
Fő tér 1.
9330

Kapuvári Polgármesteri Hivatal	
Iktatva:	2020 OKT 29.
VE/314-19	Melléklet:
	U.S.

Iktatószám:
25096-0001/2020
Előadó:
Laczó Bernadett/
Ódor Imre

Tisztelt Polgármester Úr!

Kapuvár településrendezési eszközök módosítása véleményezési dokumentáció tárgyában szakmai állásfoglalásunk az alábbi:

A Talent-Plan Kft. által készített Msz.: 20090 munkaszámú dokumentációt áttekintettük.

A módosítással érintett területeken az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésében lévő vízfolyás, egyéb vízrendezési létesítmény nem található.

A beépítések során minden esetben meg kell oldani a csapadékvizek megfelelő szintű, károkozástól mentes elvezetését. A felszíni vizek elvezetését úgy kell megoldani, hogy pangó vizes területek még a részvízgyűjtőkön se alakuljanak ki!

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet 47. § (8)-(9) bekezdése tartalmazza a csapadékvíz-elvezetésre vonatkozó előírásokat. A telek, terület csapadékvíz-elvezetési rendszerét úgy kell kialakítani, hogy a víz a terepen és az építményekben, továbbá a szomszédos telkeken és építményekben, valamint a közterületen kárt (átázást, kimosást, korróziót stb.) ne okozzon, és a rendeltetésszerű használatot ne akadályozza. A csapadékvíz a telken belül elszívárogtatható, ha ez a telek és a szomszédos telkek, továbbá az építmények állékonyságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti.

A felszín alatti vízgazdálkodási szempontból:

- A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet szerint Kapuvár település az érzékeny vízminőségvédelmi területen lévő települések közé tartozik.
- Közigazgatási területét vízbázisok hatósági határozattal kijelölt hidrogeológiai védőterülete nem érinti.
- Az érintett módosítások felszín alatti vízkészletet, illetve vízbázist nem érintenek.

A település árvízvédelmi folyógazdálkodási létesítményt nem érint.

Az adott tárgyban foglalt tájékoztatásunkban az Országos Vízügyi Főigazgatóságot (OVF) is képviseljük.

Tisztelettel:

Németh József
igazgató

11975

VF/314/2020.
Győr V.
A-10/

Kapunári Polgármesteri Hivatal	
Iktatva:	2020 OKT 28.
VF/314-18	Melléklet:
Ügyintéző:	71.0-



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/NEF/1225-2/2020.

Előadó: Dr. Sziládi Zsuzsanna

Telefon: 96/513-758

Tárgy: Kapuvár Város

településrendezési eszközeinek módosítása

(Msz.: 20090)

- egyszerűsített eljárás -

Mellékletek: -

Hiv. szám: VF/314-5/2020.

Ügyintéző: Hámori György

Kapuvár Város

Polgármesteri Hivatal

Kapuvár

Fő tér 1.

9330

Szakhatósági vélemény

Kapuvár város településrendezési eszközeinek módosításához, az egyszerűsített eljárás során a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályra (továbbiakban: Hatóság) megküldött dokumentum alapján, a Hatóság közegészségügyi szempontból

hozzájárul.

A Hatóság a szakhatósági vélemény kialakításakor az alábbi jogszabályi előírásokat vette figyelembe:

- a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvíz ellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet
- a vizek mezőgazdasági eredetű nitrát szennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 07.) Korm. rendelet
- a felszínalatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet

Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi Osztály

9024 Győr, Jósika utca 16. - 9002 Győr Pf.: 66 - Telefon: +36 (96) 418-065 - Fax: +36 (96) 418-068
E-mail: nepegeszsegugy.titkarsag@gyor.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet
- a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM rendelet.

A rendezési terv készítésének későbbi államigazgatási eljárásain a Hatóság szakhatóságként továbbiakban is részt kíván venni.

A Hatóság hatáskörét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. számú melléklet 11. pontja, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, 2020. október 26

Tisztelettel:

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:


Dr. Széles Klára
osztályvezető





GYŐR-MENFŐCSANAK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Hitelesítési záradék

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A másolatot készítette: Gőgös Anikó

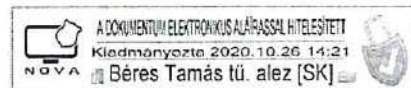
Hámori Polgármesteri Hivatal

2020 OKT 28

VF/314-17

Melléklet:

Ügyintéző: U. J.



35800/5581-1/2020.ált.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓHELYETTESI SZERVEZET

Szám: 35800/5581-1/2020.ált.

Tárgy: Kapuvár településrendezési eszközök
módosítása (msz:20090) -véleményezés

Hiv. szám: VF/314-5/2020

Ügyintézőjük: Hámori György

Ügyintéző: Horváth-Tudós Adrienn tü. fhdgy.

Telefonszám: 96/529-533

Hámori György
Polgármester

Kapuvár Város Önkormányzata

Kapuvár
Fő tér 1.
9330

Kapuvár

Datum/Állás

GAZDASÁGI I.

2020 OKT 27.

Osztály: VF/314

Ül.

Tisztelt Hámori György Polgármester Úr!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) bekezdés m) pontja és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § alapján Kapuvár város településrendezési eszközök (msz:20090) módosítása tervdokumentációját megvizsgáltam, és az alábbi véleményt adom:

I. Iparbiztonsági követelmények:

1. A település egyes területei használati jellegének jövőbeni kialakítása, módosítása során figyelemmel kell lenni
 - a) a már működő küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek elhelyezkedésére, veszélyeztető hatásaira;
 - b) az a) pont szerinti üzemekbe és onnan kifelé történő veszélyes áruk szállítása során jelentkező veszélyeztető hatásokra;
 - c) a tervezett küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek várható veszélyeztető hatásaira.
2. A lakóterületek terjeszkedése, közösségi létesítmények, tömegtartózkodásra szolgáló építmények létesítése, tervezése során – a már működő, vagy tervezett veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek környezetében – figyelembe kell venni a terület mikrometeorológiai, urbanisztikai és infrastrukturális sajátosságait. Ezen jellemzők alapján a fejlesztések a veszélyes üzemek irányába csak ésszerű távolságig történhet.
3. Amennyiben a településrendezési eszközben bármilyen módosítás (pl.: övezeti átsorolás) történik, ahol veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem működik, érvényesíteni kell a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Kormányrendelet 7. melléklet 2. pontjának vonatkozó rendelkezéseit.

II. Polgári védelmi követelmények:

A polgári védelmi követelményeket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 1. mellékletében meghatározottak alapján a vizsgált tényezők elemzésével, egymásra hatásuk összevetésével kell meghatározni.

Különösen:

- a terület-felhasználást, beépítést, befolyásoló vagy korlátozó tényezők egymásra hatásának elemzését,
- a veszélyeztetettség mértékének és védelmi intézkedések érvényesülésének megállapítását,
- a településre vonatkozó védelemmel és korlátozásokkal érintett területek meghatározásának meglétét a településszerkezeti tervben.

A településre vonatkozó jogszabályon alapuló követelmények:

- a) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény,
- b) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI.10) Kormányrendelet.

A kockázatok azonosításának célja a veszélyeztető hatások meghatározása, amelyek hatással lehetnek az érintett lakosságra, környezetre.

A kockázateértékelés célja a lakosság és anyagi javainak védelme érdekében a megelőzés, az esetlegesen bekövetkezett események következményeinek csökkentése, elhárítása.

A Kormányrendelet 1. melléklet 1. 18. katasztrófavédelem területfelhasználást befolyásoló vagy korlátozó tényezők:

- a) építésföldtani korlátok
- b) alábányászott területek, barlangok és pincék területei
- c) csúszás-, süllyedésveszélyes területek
- d) földrengés veszélyeztetett területei
- e) vízrajzi veszélyeztetettség
- f) árvízveszélyes területek
- g) belvízveszélyes területek
- h) mély fekvésű területek
- i) árvíz és belvízvédelem
- j) kedvezőtlen morfológiai adottságok (pl. lejtés, falszakadás)
- k) mélységi, magassági korlátozások
- l) tevékenységből adódó korlátozások
- m) ásványi nyersanyag lelőhely
- n) városi klíma
- o) egyéb

Az elemi csapások, természeti eredetű veszélyek hatása kiterjedhet az élőlényekre, a természetes környezetre, a meglévő infrastruktúrára és azokon belül a műszaki létesítményekre. A katasztrófák döntő többségénél számolni kell a műszaki létesítmények, műtárgyak károsodásával, a bekövetkezett esemény közvetlen - és közvetett következményeivel, dominóhatásával is.

A hidro-meteorológiai kockázati tényezőknél figyelembe kell venni:

- a) az emberekre és környezetre gyakorolt hatását,
- b) az ár- és belvizek okozta veszélyek lehetséges hatását,

- c) a földtani veszélyforrások hatását,
- d) az iparterület beépítettségének hatását és a védelmi zónákat,

Figyelembe kell venni továbbá:

- a) a katasztrófaveszélyek elhárításában érintett ágazatok,
- b) az országos hatáskörrel rendelkező központi államigazgatási szervek
- c) a felsőoktatási illetve tudományos intézmények szakvéleményét.

A települések szerkezeti tervének főbb elemei:

- i. a veszélyeztetett illetve veszélyeztető területek környezeti és természeti tényezők figyelembevétele,
- ii. a védelemre vagy korlátozásra javasolt területek, objektumok megléte,
- iii. a település veszélyeztető hatások alapján készített kockázatértékelése, katasztrófavédelmi osztályba sorolás alapján meghatározott elégséges védelmi szint követelményeinek érvényesülése.

A helyi építési szabályzat részletes övezeti előírások figyelembevétele, katasztrófavédelmi kockázati tényezők szempontjából, a településszerkezeti tervekben meghatározott, kiemelten veszélyeztetett területekre kell figyelemmel lenni:

- a) beépítésre szánt építési övezetek előírásainak megfelelőségi vizsgálata a katasztrófavédelmi előírásokkal, a kockázatelemzés és kockázatbecslés javaslatai és indokai alapján,
- b) beépítésre nem szánt övezetek előírásainak, más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek figyelembevétele katasztrófavédelmi előírásoknak megfelelően,
- c) a katasztrófavédelmi osztályba sorolás és az elégséges védelmi szint követelményeinek teljesítése.
- d)

Az adatszolgáltatási kötelezettség a Korm. rendelet 9. melléklet alapján:

- a) a katasztrófariasztási feladatok ellátására kijelölt épületeken vagy objektumokon elhelyezett riasztó eszközök (szirénák) adatai:
 - 9330 Kapuvár, Felsőmező utca 4.
 - 9330 Kapuvár, Fő tér 2.
 - 9330 Kapuvár, Lukácsi utca 1.
 - 9330 Kapuvár, Mátyás Király utca 29.
 - 9330 Kapuvár, Petőfi utca 12.
 - 9330 Kapuvár, Rákóczi utca 109.
 - 9330 Kapuvár, Rákóczi utca 14.
 - 9330 Kapuvár, Veszkenyi utca 36.
- b) a kijelölt melegedőhely:
 - 9330 Kapuvár, Fő tér 27.
 - 9330 Kapuvár, Kossuth Lajos utca 9-11.
 - 9330 Kapuvár, Ifjúság útja 3.
 - 9330 Kapuvár, Fő tér 25.
 - 9330 Kapuvár, Kossuth Lajos utca 13.

A lakóterület fejlesztése, bővítése esetén a lakossági riasztó eszköz elhelyezésére szolgáló terület biztosítása javasolt.

III. Tűzvédelmi követelmények

1. A terület megközelítése: a tűzoltóság vonulása és működése érdekében az építményekhez olyan utat és területet kell biztosítani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek nem rendszeres közlekedésére és működtetésére.
2. Oltóvíz biztosítása: a tűzoltás céljára biztosítandó oltóvíz vizsgálata.
3. Építmények elhelyezése:
 - a) tűz esetén a szomszédos építményeket gyulladás, a tűz áttérjedésének lehetősége ne veszélyeztesse,
 - b) a tűzoltóegységek az építményeket akadálytalanul, késedelem nélkül megközelíthessék,
 - c) a tűzoltó gépjárművek hatékony tűzoltási és mentési működése biztosított legyen
 - d) a környezetükben elegendő és alkalmas szabadterület legyen a kimenekülő személyek számára.
4. A vonatkozó jogszabályban meghatározott tűzoltási felvonulási területre és útvonalra vonatkozó előírások biztosítása.

IV. Vízgazdálkodási, vízvédelmi követelmények:

A módosítások (övezetek beépítési paramétereinek módosítása) vízgazdálkodási és vízvédelmi érdeket nem sértenek.

A Győr–Moson–Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 6. és 7. pontja alapján a következő adatszolgáltatást adja:

1. Kapuvár város külterülete nem minősül érzékeny felszíni vízként kijelölt vizek vízgyűjtő területének a települési szennyvíztisztítás szempontjából érzékeny felszíni vizek és vízgyűjtőterületük kijelöléséről szóló 240/2000. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján.
2. Kapuvár város területe érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő településnek minősül a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján.
3. Kapuvár város közigazgatási területét érinti a 35800/3084-6/2018. ált. számú határozattal kijelölt Kapuvár K-82, K-83, K-85 és K-86 OKK számú kutak vízbázisának védőövezete, melyet a szabályozási terven fel kell tüntetni. A vízbázis védőövezettel érintett ingatlanok hasznosítása kizárólag a kijelölt határozatban, valamint a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási építmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet) foglalt előírások betartásával lehetséges, melyet a településrendezési tervben (védőövezet feltüntetése a szabályozási tervlapon, korlátozási előírások rögzítése a HÉSZ-ben) rögzíteni kell.

A fenti követelmények betartását az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény, és a végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI.10) Kormányrendelet, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet,

illetve a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Kormányrendelet előírásai indokolják.

Tájékoztatatom, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság az eljárás további szakaszában részt kíván venni, továbbá az elfogadásra kerülő tervdokumentációra – *elektronikus formában* – igényt tart.

Kelt: Győr, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

**Sallai Péter tűzoltó dandártábornok
tűzoltósági tanácsos
igazgató**

Nevében és megbízásából:

**Béres Tamás tűzoltó alezredes
hatósági szolgálatvezető**

Melléklet: 35800/3084-6/2018. ált. számú határozat

Terjedelem: 5 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)

Kapják: 1. Irattár

2. címzett (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján – Hivatali kapu)

Cím: 9021 Győr, Munkácsy Mihály utca 4.

Telefon: +36(96)529-530

E-mail: gyor.titkarsag@katved.gov.hu

Hivatali kapu azonosító: GYMSMKI

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolászazonosító: 1244071678

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.10.15. 15:10:46

Befogadás időpontja

2020.10.15. 15:10:45

Feladó: **Kapuvár Városi Önkormányzat (KAPUVARONK)**

Feladó ügyintéző: **TÓTH PÉTER**

Címzett: **GYMSMKH Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési Osztály - Ütügyi Osztály (JH08GYOKU)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum típusleírása: **Kapuvár Hész módosítás**

Megjegyzés: **Kapuvár Hész módosítás**

Elküldött fájl neve: **Kapuvár_településrendezési_eszközök_módosítása_msz 20090_Egyszerűsített_Eljárás_Véleményezési_Szakasz.zip**

Dokumentum érkeztetési száma: **547196186202010151510570622**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

7cbecdc365e3b7aae84359d70c154aea28a90e89613b023f2be47226322367fa

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözzel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1244609010

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.10.16. 07:32:11

Letöltés időpontja: 2020.10.16. 07:32:11

Feladó: **Kapuvár Városi Önkormányzat** (KAPUVARONK)

Feladó ügyintéző neve: **TÓTH PÉTER**

Címzett: **GYMSMKH Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és
Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési Osztály - Ütügyi Osztály** (JH08GYOKU)

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum típusleírása: **Kapuvár Hész módosítás**

Megjegyzés: **Kapuvár Hész módosítás**

Elküldött fájl neve: **Kapuvár_településrendezési_eszközök_módosítása_msz
20090_Egyszerűsített_Eljárás_Véleményezési_Szakasz.zip**

Dokumentum érkeztetési száma: **547196186202010151510570622**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

7cbecdc365e3b7aae84359d70c154aea28a90e89613b023f2be47226322367fa

Dokumentum Hash-algortmusa: **SHA-256**

Üdvözléssel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

VF/314/2020.



Fertő-Hanság Nemzeti Park Kapuvári Polgármesteri Hivatal	
Iktatva:	2020. M. J.
Ügyiratszám:	VF/314-28/2020
Melléklet:	
Előírat:	Ügyintéző: JJ

Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság

H-9435 Sarród, Rév-Kócsagvár

Postacím: H-9435 Sarród, Pf 4.

Tel: 0036 99 537620

Fax: 0036 99 537621

E-mail: fhnp@fhnp.hu

Iktatószám: 2842-2/2020

Ügyintéző: Burda Brigitta

Tárgy: Kapuvár TRT módosítás (msz:20090)

Hiv. szám: VF/314-5/2020

Oldalszám: 1

Hámori György

polgármester

Kapuvár Város Polgármesteri Hivatal

9330 Kapuvár

Fő tér 1.

Kapja:	GAZDASÁGI I.
Osztály:	2020. NOV 05.
Ör:	

ÁLLÁSFOGLALÁS

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Kapuvár Város településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában az alábbi állásfoglalást adja:

- A módosítások védett területet nem érintenek, védett értéket nem veszélyeztetnek, azokkal szemben eltérő véleményt nem fogalmazunk meg.

Állásfoglalásunkat a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III.30.) kormányrendelet 37.§ d) pontja alapján adtuk ki.

Sarród, 2020. október 29.

Tisztelettel:

Kulcsárné Roth Matthaëa
igazgató





GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 12.161/2020.

Ügyintéző: Szabó Csabáné
Telefon: 96/896 095

Tárgy: **Kapuvár város**
településrendezési eszközök
módosítása, egyszerűsített eljárás msz.:
20090
Ügyintéző:
Hiv. szám: VF/314-5/2020.

11963 VT/314/2020.

Kapir:	Datum, Alírás
GAZDASAGI	2020 OKT 28
Osztály:	VFh
Ön	

Hámori György
polgármester

Kapuvári Polgármesteri Hivatal	
Iktatva:	2020 OKT 28
Ügyintéző:	VF/314-16
Melléklet:	
Függetl	Ügyintéző: J

Polgármesteri Hivatal

Kapuvár
Fő tér 1.
9330

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú megkeresésükre az egyszerűsített eljárás dokumentációja alapján a következő

INGATLANÜGYI HATÓSÁGI VÉLEMÉNYT

adja a Hivatal:

A rendezési tervek véleményezési eljárásában az ingatlanügyi hatósági jogkörben eljáró Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) vonatkozó előírásai alapján vizsgálja meg a tervekben lefektetett elképzeléseket és adja meg véleményét, különös tekintettel az érintett termőföld ingatlanok minőségi adataira.

A helyi építési szabályzat módosítása belterületi ingatlanokat érint, melyek földvédelmi szempontból nem tartoznak a Tftv. hatálya alá, ezért a Hivatal nem tesz észrevételt.

A Hivatal hatásköre a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 37. § (1) bekezdésén, illetékessége a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Győr, 2020. október 26.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:



Kapunvári Polgármesteri Hivatal	
Iktatva: 2020 OKT 20.	
Ugyintéző: VF/314-7	Melléklet:
Feladat:	Ügyintéző: V-2



VAS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Kapja:	Dátum: 2020 OKT 19.
GAZDASÁGI I.	
Osztály:	VI. 0. 1.
Öl:	VI. 1.

Iktatószám: VA/AKF-EO/ 03831-2/2020.
Ügyintéző: Kelemen Géza
Telefon: (94) 512-992

Tárgy: Vélemény
Mellékletek: -
Hiv. szám:
VF/314-5/2020 Kapuvár Város Polgármestere
Msz.: 20090 Talent-Plan Kft.

Hámori György Úr
polgármester

Kapuvár Város Polgármestere
9330 Kapuvár,
Fő tér 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. számú mellékletének 19. pontjában biztosított jogkörömben „**Kapuvár Város településrendezési eszközök módosítása - msz.: 20090**” tárgyában az alábbi véleményt adom:

A Talent-Plan Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (9023 Győr, Richter János utca 11.) által készített tervdokumentáció (Msz: 20090) alapján megállapítottam, hogy a tervezett módosítások Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterületet nem érintenek.

A tervmódosításnak erdészeti hatósági szempontból akadálya nincs.

Hatáskörömet és illetékességemet a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése, 12.§ (5) bekezdése és az 2. számú melléklete rögzíti.

A kiadmányozás joga a Vas Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott kiadmányozás rendjéről szóló 5/2020. (II.28.) utasítása alapján került átruházásra.

Szombathely, 2020. október 16., időbélyegző szerint

Harangozó Bertalan kormány megbízott
névében és megbízásából:

/: Kelemen Géza :/
kijelölt igazgatási szakügyintéző

Kapják:

1. Címzett, EKEIDR-en keresztül
2. Irrattár

12000 VF/314/2020

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.

Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945

Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu

Nyt. szám: 12931-2/2020/h
Hiv. szám: VF/314-5/2020.

Kapuvári Polgármesteri Hivatal	
Küldve: 2020 OKT 29.	
VF/314-21	Melléklet:
Füzet	Ügyintéző: V. J.

**Hámori György
Kapuvár Város
polgármestere**

Kapja:	Datum, vizsgálata
GAZDASÁGI I.	2020 OKT 28.
Osztály: VF/3	
Üi	
9330 Kapuvár	
Fő tér 1.	

Tárgy: Kapuvár város településrendezési eszközök módosítása
(msz. 20090) - Egyszerűsített eljárás, véleményezési szakasz

Tisztelt Polgármester Úr!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 20. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. melléklet 14. b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását.

Állásfoglalásomat a honvédelemért felelős miniszter nevében, a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2019. (III. 5.) HM utasítás 36. § (11) bekezdése alapján adtam ki.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor

Magyarország honvédelmi minisztere
névében és megbízásából

Agárdi Péter ezredes
osztályvezető (főov. h.)

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Bene Viktória őrnagy (tel.: +36 (1) 474-1369; HM 022-22-529; fax: +36 (1) 237-5557)

Kapják:

1. sz. pld.: Irattár

2. sz. pld.: Címzett

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

E-ALÁÍRÓÍV

Aláírta: Agárdi Péter
Időpont: 2020.10.27 13:52:24 CET

VF/314-5

VF/314/2020.

Kapunári Polgármesteri Hivatal	
Iktatva: 2020 OKT 20.	
Ügyiratszám: VF/314-6	Melléklet: GYÖR-MOSON-KAPUVÁR MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
Előirat	Ügyintéző: V. A.



RENDÉSZETI IGAZGATÓSÁG
HATÁRRENDÉSZETI OSZTÁLY



GAZDASÁGI I.	
2020 OKT 19.	
Osztály:	

Tárgy: Állásfoglalás
Hív. szám: VF/314-5/2020.
Ügyintéző: Nemes Gyula c. r. alez.
Telefon: 06(96) 520-000/8183 mellék

Hámori György úrnak,
Kapunár Város Önkormányzata
polgármester

Kapunár

Tisztelt Polgármester Úr!

A Kapunár Város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos dokumentációt áttanulmányoztattam.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 9. számú melléklet 21. pontjában foglalt határrendészeti szempontból jogszabályon alapuló követelményünk, elvárásunk nincs.

Az eljárás további szakaszaiba nem látom indokoltnak a bevonásunkat, ezért a véleményezési eljárásban a későbbiekben nem kívánunk részt venni.

Természetesen, ha olyan kérdés merül fel, amelyben állásfoglalásunk feltétlenül szükséges, készséggel állunk rendelkezésükre.

Győr, 2020. október 17.

Tisztelettel:

Dr. Kovács Péter c. r. alezredes
osztályvezető

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
08000/7879-1/2020.ált.



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: VE-V/001/1786-2/2020

Tárgy: Kapuvár
településrendezési
eszközök módosítása
(msz: 20090)

Ügyintéző: Nagy Levente
Szerv. egység: Bányászati Osztály
Telefon: 88 – 550 964

Hiv. szám: VF/314-5/2020
Melléklet:

Kapuvár Város Polgármestere

9330 Kapuvár
Fő tér 1.

A Veszprémi Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Bányafelügyelet) tárgyi tervvel kapcsolatos véleménykérő megkeresésükre közli, hogy a Bányafelügyelet a szakterületébe tartozó kérdései tekintetében nem érintett, észrevételt nem tesz, kifogást nem emel a tervezett módosítással szemben.

Veszprém, 2020. november 3.

Takács Szabolcs kormány megbízott nevében és
megbízásából

Nagy Levente
bányafelügyeleti szakügyintéző

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolászazonosító: 1244059943

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.10.15. 15:11:09

Befogadás időpontja

2020.10.15. 15:11:08

Feladó: **Kapuvár Városi Önkormányzat (KAPUVARONK)**

Feladó ügyintéző: **TÓTH PÉTER**

Címzett: **GYMSMKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály (JH08GYOEH)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum típusleírása: **Kapuvár Hész módosítás**

Megjegyzés: **Kapuvár Hész módosítás**

Elküldött fájl neve: **Kapuvár_településrendezési_eszközök_módosítása_msz
20090_Egyszerűsített_Eljáras_Véleményezési_Szakasz.zip**

Dokumentum érkeztetési száma: **710811938202010151511553521**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

7cbecdc365e3b7aae84359d70c154aea28a90e89613b023f2be47226322367fa

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözzel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvenyhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolászazonosító: 1244084520

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.10.15. 15:15:57

Letöltés időpontja: 2020.10.15. 15:15:57

Feladó: **Kapuvár Városi Önkormányzat (KAPUVARONK)**

Feladó ügyintéző neve: **TÓTH PÉTER**

Címzett: **GYMSMKH Építésügyi és Örökségvédelemi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelemi Osztály (JH08GYOEH)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum típusleírása: **Kapuvár Hész módosítás**

Megjegyzés: **Kapuvár Hész módosítás**

Elküldött fájl neve: **Kapuvár_településrendezési_eszközök_módosítása_msz
20090_Egyszerűsített_Eljárás_Véleményezési_Szakasz.zip**

Dokumentum érkeztetési száma: **710811938202010151511553521**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

7cbe9cdc365e3b7aae84359d70c154aea28a90e89613b023f2be47226322367fa

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!



Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Soproni Hatósági Iroda

Kapunári Polgármesteri Hivatal	
Iktatva:	2020 OKT 26.
Ügyiratszám:	VF/314-13
Melléklet:	
Előirányzat:	Ügyintéző: V. S.

Kapja:	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság
GAZDASÁGI I.	2020 OKT 22.
Osztály:	VFh
Öi:	

Iktatószám: CS/25642-2/2020.
Tárgy: véleményezés
Ügyintéző: dr. Kovács-Dubek Zsanett
Tel.: 06-99-518-536
E-mail: kovacs.zsanett@nmhh.hu
Hiv. szám: VF/314-5/2020.
Készült: 2020. október 21.

KAPUVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HÁMORI GYÖRGY részére

KAPUVÁR
Fő tér 1.
9330

Tisztelt Cím!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala *Kapunár város településrendezési eszköze módosításának véleményezési tervdokumentációját* (msz.: 20090) megvizsgálta.

A módosítás hírközlési érdeket nem érint, a módosítás ellen a Hatóság kifogást nem emel.

Jelen véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet.) 41. § (2) b) pontjában meghatározottak szerint a Rendelet. 9. melléklet 23. pontjában foglalt felhatalmazás alapján adta a Hatóság.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: **Sléber Tibor** hatósági irodavezető-helyettes Sopronban, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1244085332

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.10.15. 15:16:43

Befogadás időpontja

2020.10.15. 15:16:42

Feladó: **Kapuvár Városi Önkormányzat (KAPUVARONK)**

Feladó ügyintéző: **TÓTH PÉTER**

Címzett: **Észak-dunántúli Vízügyi Hatóság (EDUVH)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum típusleírása: **Kapuvár Hész módosítás**

Megjegyzés: **Kapuvár Hész módosítás**

Elküldött fájl neve: **Kapuvár_településrendezési_eszközök_módosítása_msz**

20090_Egyszerűsített_Eljárás_Véleményezési_Szakasz.zip

Dokumentum érkeztetési száma: **722046758202010151516580000**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

7cbe9dc365e3b7aae84359d70c154aea28a90e89613b023f2be47226322367fa

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözléssel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Meghiúsulási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton tájékoztatjuk az alábbi hivatalos irat Címzettjét, valamint Feladóját, hogy a Feladó által küldött dokumentumot **a címzett a második értesítést követően rendelkezésére álló 5. munkanapon belül sem vette át.** A meghiúsulás dátuma jelen igazolás kiállításának időpontját megelőző nap.

Igazolászazonosító: 1259074344

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.11.03. 00:40:39

Feladó: **Kapuvár Városi Önkormányzat (KAPUVARONK)**

Feladó ügyintéző: **TÓTH PÉTER**

Címzett: **Észak-dunántúli Vízügyi Hatóság (EDUVH)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: **722046758202010151516580000**

Dokumentum típusa: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum típusleírása: **Kapuvár Hész módosítás**

Megjegyzés: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum küldésének ideje: **2020.10.15. 15:16:42**

Tárhelyen történő elhelyezés (Átvételi lehetőség értesítő kiküldésének) ideje: **2020.10.15. 15:17:58**

Második értesítő kiküldésének ideje: **2020.10.26. 00:42:44**

Elküldött fájl neve: **Kapuvár_településrendezési_eszközök_módosítása_msz
20090_Egyszerűsített_Eljáras_Véleményezési_Szakasz.zip**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

7cbeCDC365e3b7aae84359d70c154aea28a90e89613b023f2be47226322367fa

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözzel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A meghiúsulási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott és a Címzett számára elérhetővé tett dokumentum tekintetében tájékoztatta a Címzettet, azonban a Címzett a második értesítés után rendelkezésre álló 5 munkanapon belül ezt nem töltötte le. Az igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

Jelen igazolás a kézbesítési fikcióhoz szükséges idő elteltéről tájékoztatja a Feladót, a kézbesítési fikció megállapításáról a feladó szervezet hozhat határozatot a rá vonatkozó jogszabályok alapján.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF- fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Káptal. Polgármesteri Hivatal	
2020 OKT 26.	
UF/314-14	Melléklet:
Egyes	Ügyintéző: V. J.

BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Kapja:	Dobó Vivien
GAZDASÁGI I.	
2020 OKT 22.	
Osztály:	VFh
Ügyintéző:	

Digitálisan aláírta: dr.
Homor Zsuzsanna Judit
Dátum: 2020.10.21
13:15:31 +02'00'

Hámori György polgármester
részére

Kapuvár Város Önkormányzata

Iktatószám: BP/FNEF-TKI/7559-2/2020.
Ügyintéző: Dobó Vivien
Telefonszám: 06 (1) 465-3866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Véleményezés természetes gyógytényező érintettsége szempontjából.

Hiv. szám: VF/314-5/2020.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Úr!

Kapuvár város településrendezési eszközeinek – msz.: 20090 – módosítása kapcsán, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja.

A módosítással érintett településrészen természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

Érintettség esetén a BFKH, mint államigazgatási szerv feladatát a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 9. számú mellékletének 25. pontja állapítja meg.

A BFKH jelen iratot az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel elektronikus úton küldi meg.

A BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosító: 427094958).

BFKH kéri fentiek szíves elfogadását.

Budapest, – dátum a digitális aláírás szerint

Tisztelettel:

dr. Sára Botond
kormány megbízott megbízásából

Dr. Vass Csaba
helyettes fővárosi és megyei tisztifőorvos
helyett

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1244070613

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.10.15. 15:09:54

Befogadás időpontja

2020.10.15. 15:09:54

Feladó: **Kapuvár Városi Önkormányzat (KAPUVARONK)**

Feladó ügyintéző: **TÓTH PÉTER**

Címzett: **Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály (NFMVHF)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum típusleírása: **Kapuvár Hész módosítás**

Megjegyzés: **Kapuvár Hész módosítás**

Elküldött fájl neve: **Kapuvár_településrendezési_eszközök_módosítása_msz
20090_Egyszerűsített_Eljárás_Véleményezési_Szakasz.zip**

Dokumentum érkeztetési száma: **347633920202010151509569377**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

7cbeCDC365e3b7aae84359d70c154aea28a90e89613b023f2be47226322367fa

Dokumentum Hash-algortmusa: **SHA-256**

Üdvözzel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolászazonosító: 1251361001

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.10.22. 08:48:01

Letöltés időpontja: 2020.10.22. 08:48:01

Feladó: **Kapuvár Városi Önkormányzat (KAPUVARONK)**

Feladó ügyintéző neve: **TÓTH PÉTER**

Címzett: **Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály (NFMVHF)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum típusleírása: **Kapuvár Hész módosítás**

Megjegyzés: **Kapuvár Hész módosítás**

Elküldött fájl neve: **Kapuvár_településrendezési_eszközök_módosítása_msz
20090_Egyszerűsített_Eljáras_Véleményezési_Szakasz.zip**

Dokumentum érkeztetési száma: **347633920202010151509569377**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

7cbeCDC365e3b7aae84359d70c154aea28a90e89613b023f2be47226322367fa

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözzel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolászazonosító: 1244071029

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.10.15. 15:10:11

Befogadás időpontja

2020.10.15. 15:10:11

Feladó: **Kapuvár Városi Önkormányzat (KAPUVARONK)**

Feladó ügyintéző: **TÓTH PÉTER**

Címzett: **Innovációs és Technológiai Minisztérium Légiforgalmi és Repülőtéri Hatósági Főosztály (NFMRLHF)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum típusleírása: **Kapuvár Hész módosítás**

Megjegyzés: **Kapuvár Hész módosítás**

Elküldött fájl neve: **Kapuvár_településrendezési_eszközök_módosítása_msz
20090_Egyszerűsített_Eljárási_Véleményezési_Szakasz.zip**

Dokumentum érkeztetési száma: **442623919202010151510569859**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

7cbe9cdc365e3b7aae84359d70c154aea28a90e89613b023f2be47226322367fa

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözzel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolászonosító: 1245001414

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.10.16. 11:25:51

Letöltés időpontja: 2020.10.16. 11:25:51

Feladó: **Kapuvár Városi Önkormányzat (KAPUVARONK)**

Feladó ügyintéző neve: **TÓTH PÉTER**

Címzett: **Innovációs és Technológiai Minisztérium Légiforgalmi és Repülőtéri Hatósági Főosztály (NFMRLHF)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum típusleírása: **Kapuvár Hész módosítás**

Megjegyzés: **Kapuvár Hész módosítás**

Elküldött fájl neve: **Kapuvár_településrendezési_eszközök_módosítása_msz
20090_Egyszerűsített_Eljárás_Véleményezési_Szakasz.zip**

Dokumentum érkeztetési száma: **442623919202010151510569859**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

7cbe9dc365e3b7aae84359d70c154aea28a90e89613b023f2be47226322367fa

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözléssel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!



Kapuvári Polgármesteri Hivatal
2020 OKT 20.
Iktatva: VF/314-9
Ugyezkedési
Melléklet: U.9.
E-mail: klh@hm.gov.hu

HONVÉDELMI MINISZTERIUM

ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

mint katonai légügyi hatóság

1055 Budapest, Bátfai utca 7-11. • Postacím: 1885 Budapest Pf. 25
Telefon: +36 (1) 474-1469 • HM 21-670 • Fax: +36 (1) 474-1404 • HM 21-685
E-mail: klh@hm.gov.hu • Hivatali Kapu: Honvédelmi Minisztérium – EIR



Nyt. szám: 12803-2/2020/h

Hiv. szám: VF/314-5/2020

Hámori György
Kapuvár Város Polgármestere
részére

Kapja:	sz. példány: 18
GAZDASÁGI I.	2020 OKT 20.
Osztály:	U.9.
N.	

Kapuvár

Tárgy: Kapuvár Város településrendezési eszközeinek módosítása

Tisztelt Polgármester Úr!

A fenti hivatkozási számú megkeresésére Kapuvár Város településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában a katonai légügyi hatósággént eljáró HM Állami Légügyi Főosztály észrevételt nem tesz, kifogást nem emel, az adott területre vonatkozólag különös követelményeket, a településrendezési eszközök tartalmi követelményeivel kapcsolatos különös elvárásokat nem fogalmaz meg.

Tájékoztatom Polgármester urat, hogy véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 38. § (4) bekezdés a) pontjára és 9. melléklete táblázata 14. sorának b) pontjára figyelemmel, a katonai légügyi hatóság kijelöléséről szóló 392/2016. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. §-ban kijelölt illetékességi területemen eljárva adtam meg.

Tájékoztatom tisztelt Polgármester urat, hogy véleményem nem minősül a Kormányrendelet 9. melléklete táblázatának 20. sorában meghatározott honvédelemért felelős miniszter, mint államigazgatási szerv véleményének.

Budapest, időbélyeg szerint.

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor
honvédelmi miniszter
nevében és megbízásából:

Lázár Béla ezredes
Repülésfelügyeleti Osztály
osztályvezető (főv. h.)

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel.): Csáder Zsuzsanna főhadnagy (Tel.: +36 1 474 1218; E-mail: zsuzsanna.csader@hm.gov.hu)

Kapják: 1. sz. pld.: Kapuvár Városi Önkormányzat (Hivatali Kapun továbbítva)

2. sz. pld.: Irattár

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY
mint katonai légügyi hatóság

E-ALÁÍRÓÍV

Aláírta: Lázár Béla
Időpont: 2020.10.19 15:31:51 CEST

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1244069224

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.10.15. 15:08:41

Befogadás időpontja

2020.10.15. 15:08:41

Feladó: **Kapuvár Városi Önkormányzat (KAPUVARONK)**

Feladó ügyintéző: **TÓTH PÉTER**

Címzett: **Országos Vízügyi Főigazgatóság (OVFHKP)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum típusleírása: **Kapuvár Hész módosítás**

Megjegyzés: **Kapuvár Hész módosítás**

Elküldött fájl neve: **Kapuvár_településrendezési_eszközök_módosítása_msz
20090_Egyszerűsített_Eljárás_Véleményezési_Szakasz.zip**

Dokumentum érkeztetési száma: **628576158202010151508567744**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

7cbeCDC365e3b7aae84359d70c154aea28a90e89613b023f2be47226322367fa

Dokumentum Hash-algortmusa: **SHA-256**

Üdvözzel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolászonosító: 1244060896

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.10.15. 15:12:04

Letöltés időpontja: 2020.10.15. 15:12:04

Feladó: **Kapuvár Városi Önkormányzat (KAPUVARONK)**

Feladó ügyintéző neve: **TÓTH PÉTER**

Címzett: **Országos Vízügyi Főigazgatóság (OVFHKP)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum típusleírása: **Kapuvár Hész módosítás**

Megjegyzés: **Kapuvár Hész módosítás**

Elküldött fájl neve: **Kapuvár_településrendezési_eszközök_módosítása_msz
20090_Egyszerűsített_Eljárás_Véleményezési_Szakasz.zip**

Dokumentum érkeztetési száma: **628576158202010151508567744**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

7cbe9dc365e3b7aae84359d70c154aea28a90e89613b023f2be47226322367fa

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Kapunári Polgármesteri Hivatal	
Iktatva: 2020 OKT 26.	
VF/314-10	Melléklet:
Ügyintéző:	Ügyintéző:



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

ORSZÁGOS KÖZÚTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY



Elektronikus aláírással hitelesítve
Bognár Géza
osztályvezető
(2020.10.20. 16:16:40)

VF/314/2020
Gardner
2. VEG

Hámori György úr
részére

Kapunár Város Polgármestere

Kapunár
Fő tér 1.
9330

Iktatószám: BP/0801/00798-2/2020.

Ügyintéző: Bánhidi Viktória

Telefonszám: +36 1 815 9633

Tárgy: Kapunár településrendezési
eszközök módosítása
(msz: 20090) – Egyszerűsített
Eljárás Véleményezési Szakasz

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre (KRID: 104122345)!

Tisztelt Polgármester Úr!

Kapunár város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos VF/314-5/2020. iktatószámú, 2020. október 15-én kelt megkeresésére a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján az alábbi tájékoztatást adom.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 12. pontja szerint Budapest Főváros Kormányhivatala gyorsforgalmi utat, közúti határátkelőhelyet, szintbeli közúti-vasúti átjárót érintő településrendezési eszköz esetében vesz részt a véleményezési eljárásban.

Fentiekre tekintettel, a területrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban, hatáskör hiányában észrevételt nem teszek. Az eljárás további szakaszában nem kívánok részt venni.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Tisztelettel:

dr. Sára Botond
kormány megbízott nevében és megbízásából:

Bognár Géza
osztályvezető

Gyorsforgalmi Ütőgyi Osztály

1138 Budapest, Váci út 188. – 1387 Budapest Pf.: 1007 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – Fax: +36 (1) 331-9917
KRID: 645240704 – E-mail: uto@bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu



**Győr-Ménfőcsanak
Megyei Önkormányzati
Hivatal**

Kapuvári Polgármesteri Hivatal	
Iktatva: 2020 OKT 26.	
UF 1314-15	Melléklet:
Előirat:	Ügyintéző: V. J.

V-7/314/2020

Kapja:	Dátum, Aláírás
GAZDASÁGI I.	2020 OKT 26.
Osztály:	VPH

Ikt. szám: 345-2 /2020.

Tárgy: Kapuvár Város településrendezési
eszközeinek módosítása
Msz: 20090
Egyszerűsített eljárás
Véleményezés

**Kapuvár Város Önkormányzata
Hámori György Polgármester Úr részére**

Kapuvár
Fő tér 1.
9330

Tisztelt Polgármester Úr!

Kapuvár Város településrendezési tervének módosításával kapcsolatos megkeresését köszönettel megkaptam.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló - 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 41 § alapján az alábbi véleményt adom:

A településrendezési eszközöket érintő módosításokkal kapcsolatban ellenvéleményem, kifogásom nincs.

Kérem Polgármester Urat, hogy a tervmódosítás lezárultával a jóváhagyott, teljes tartalmú dokumentációt az egyéb nyilvántartási kötelezettségek mellett szíveskedjen részemre is megküldeni.

Győr, 2020. október 19.

Tisztelettel:

Németh Zoltán elnök nevében és megbízásából


Végh Csaba
megyei főépítész



HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



ASP20_PROUD_IRAT_MEB

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező hiteles másolat.

Iktatószám: HIV/15534-2/2020

Másolatkészítő szervezet: Csornai Polgármesteri Hivatal

Másolat hitelesítését végző személy: Berczeli Gábor - berczeli.gabor@csorna

Másolatkészítés időpontja: 2020.10.30. 09:48

Másolatkészítő rendszer megnevezése: ASP IRAT Szakrendszer

Másolatkészítő rendszer verziószáma: 20.3.0.10

Másolatkészítési szabályzat megnevezése: Csornai Polgármesteri Hivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési szabályzat verziószáma: 1/2020

Másolatkészítési rend elérhetősége: www.csorna.hu



CSORNA VÁROS POLGÁRMESTERE

Győr-Moson-Sopron megye
9300 Csorna, Szent István tér 22.

☎ 96/590-152 Fax: 96/261-680, E-mail: polgarmester@csorna.hu
www.csorna.hu

Ügyiratszám: HIV/15534-2/2020

Ügyintéző: Berczeli Gábor

Tárgy: Kapuvár településrendezési
eszközök módosítása (msz: 20090)

Kapuvár Város Önkormányzata

Hámori György Polgármester Úr részére

Kapuvár

Fő tér 1.

9330

Tisztelt Polgármester Úr!

Csorna Város Önkormányzata nevében nyilatkozom, hogy Kapuvár településrendezési eszközeinek módosítása (msz: 20090) Csorna város érdekeivel nem ellentétes.

A véleményezési dokumentációban foglaltakkal egyetértek, ellene észrevételt nem teszek, kifogást nem emelek.

Csorna Város Önkormányzata az eljárás további szakaszaiban részt kíván venni.

Csorna, 2020. október „29.”


dr. Bónáné dr. Németh Katalin
polgármester





**JÁNOSSOMORJA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA**
9241 JÁNOSSOMORJA, SZABADSÁG
TEL.: +36-96-565-240 FAX: +36-96-26-145
WWW.JANOSSOMORJA.HU
HIVATAL@JANOSSOMORJA.HU

Kapuvári Polgármesteri Hivatal

Dátum:	2020 OKT 29.
Ügyintéző:	VFI 314-22
Melléklet:	U.S.
Ügyintéző:	

POLGÁRMESTER

POLGARMESTER@JANOSSOMORJA.HU

Iktatószám: J/5744-2/2020

Tárgy: Kapuvár településrend.
eszközök módosítása (msz.20090)

Ügyintéző: Dimény Gábor főépítész

HÁMORI GYÖRGY
polgármester

KAPUVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KAPUVÁR

Fő tér 1.
9330

Kapja:	Dátum, Aláírás
GAZDASÁGI I.	2020 OKT 28.
Osztály:	VFI
Ür:	

Tisztelt Polgármester Úr!

A 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 41.§ (2) bekezdése alapján megküldött 20090 munkaszámú rendezési terv módosítás-tervezetet áttanulmányoztam.

Mint érintett szomszédos önkormányzat, a hivatkozott Korm. rendelet alapján kialakított véleményem a következő:

A felülvizsgálat eredményeként megalkotott tervezet Jánossomorja város szerkezetét, fejlesztési elképzeléseit nem befolyásolja.

A tervezett dokumentáció elhatározásai ellen kifogást nem emelek.

Jánossomorja, 2020. október 21.



Lőrincz György
polgármester



12027. VF/314/2020.

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



Fertőd Város Polgármestere
9431 Fertőd, Madách sétány 1.

Tel.: 99/ 537-013, epitesugy@fertod.hu

KRID azonosító: 751528769

Kapunári Polgármesteri Hivatal	
Küldve	2020 OKT 29.
VF/314-20	Melléklet:
	Ugyintéző: U. J.

Ügyiratszám: 5671-2/2020

Ügyintéző: Mahder-Gargya Ilona

Tárgy: Kapuvár Város településrendezési eszközeinek
módosítása (Msz.:20090) - véleményezése

GAZDASÁGI II.	
2020 OKT 29.	
Osztály:	VP
Ci	

Kapuvár Város Önkormányzata
Hámori György Polgármester úr

9330 Kapuvár, Fő tér 1.

Tisztelt Cím!

Kapuvár Város településrendezési eszközeinek (Msz.:20090) módosítására vonatkozó dokumentációját áttanulmányoztuk, a módosítás önkormányzati érdekeinket nem sérti, ellene kifogást nem emelünk.

Az önkormányzatunk a további egyeztetéseken részt kíván venni.

Fertőd, 2020. 10. 27.

Tisztelettel:

Bognár Zoltán
polgármester



Kapunvári Polgármesteri Hivatal	
Iktatva: 2020 OKT 26.	
VF/314-12	Melléklet:
Ügyintéző:	Ügyintéző:



Himod Község Önkormányzata

9362 Himod, Kossuth u. 1.

Tel./Fax: 96/255-114

E-mail: polgarmester@himod.hu

Kapja:	VF/314/2020.
GAZDASAGI I.	2020 OKT 26.
Osztály:	VP

Ügyiratszám: Him/728-2/2020.

Hiv.sz.: VF/314-5/2020.

**Tárgy: Kapuvár
településrendezési eszközök
módosításának véleményezése**

Üi: Csillagné dr. Fábián Éva

Kapuvár Város Önkormányzata
9330 Kapuvár, Fő tér 1.

Tisztelt Hámori György Polgármester Úr!

Kapuvár Város Önkormányzata településrendezési eszközök módosítása tárgyában benyújtott tervdokumentációt áttanulmányoztam.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38.§. (4) bekezdése alapján tájékoztatom, hogy a tervezett módosítás megfelel a hatás-, és illetékességi körömbé tartozó szakmai, ágazati, jogszabályi követelményeknek.

A tárgyi módosítások a benyújtott tervdokumentáció alapján Himod község érdekeit nem sértik, Himod közigazgatási területén működő nem államigazgatási szervek és Himod Község Önkormányzata a tervezett módosítások ellen kifogást nem emel.

Himod, 2020. 10. 16.

Tisztelettel:



Lukácsi Attila
polgármester

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolászazonosító: 1244075150

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.10.15. 15:13:43

Befogadás időpontja

2020.10.15. 15:13:43

Feladó: **Kapuvár Városi Önkormányzat (KAPUVARONK)**

Feladó ügyintéző: **TÓTH PÉTER**

Címzett: **AGYAGOSSZERGÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA (AKO9441)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum típusleírása: **Kapuvár Hész módosítás**

Megjegyzés: **Kapuvár Hész módosítás**

Elküldött fájl neve: **Kapuvár_településrendezési_eszközök_módosítása_msz
20090_Egyszerűsített_Eljárás_Véleményezési_Szakasz.zip**

Dokumentum érkeztetési száma: **342024933202010151513574750**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

7cbeCDC365e3b7aae84359d70c154aea28a90e89613b023f2be47226322367fa

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolászazonosító: 1244618256

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.10.16. 07:51:47

Letöltés időpontja: 2020.10.16. 07:51:47

Feladó: **Kapuvár Városi Önkormányzat (KAPUVARONK)**

Feladó ügyintéző neve: **TÓTH PÉTER**

Címzett: **AGYAGOSSZERGÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA (AKO9441)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum típusleírása: **Kapuvár Hész módosítás**

Megjegyzés: **Kapuvár Hész módosítás**

Elküldött fájl neve: **Kapuvár_településrendezési_eszközök_módosítása_msz
20090_Egyszerűsített_Eljárás_Véleményezési_Szakasz.zip**

Dokumentum érkeztetési száma: **342024933202010151513574750**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

7cbecdc365e3b7aae84359d70c154aea28a90e89613b023f2be47226322367fa

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözzel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolászazonosító: 1244075439

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.10.15. 15:13:59

Befogadás időpontja

2020.10.15. 15:13:59

Feladó: **Kapuvár Városi Önkormányzat (KAPUVARONK)**

Feladó ügyintéző: **TÓTH PÉTER**

Címzett: **Babót Község Önkormányzata (ONKBABOT)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum típusleírása: **Kapuvár Hész módosítás**

Megjegyzés: **Kapuvár Hész módosítás**

Elküldött fájl neve: **Kapuvár_településrendezési_eszközök_módosítása_msz
20090_Egyszerűsített_Eljárás_Véleményezési_Szakasz.zip**

Dokumentum érkeztetési száma: **140941909202010151513575104**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

7cbe9dc365e3b7aae84359d70c154aea28a90e89613b023f2be47226322367fa

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözléssel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolászazonosító: 1244726567

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.10.16. 09:05:17

Letöltés időpontja: 2020.10.16. 09:05:17

Feladó: **Kapuvár Városi Önkormányzat (KAPUVARONK)**

Feladó ügyintéző neve: **TÓTH PÉTER**

Címzett: **Babót Község Önkormányzata (ONKBABOT)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum típusleírása: **Kapuvár Hész módosítás**

Megjegyzés: **Kapuvár Hész módosítás**

Elküldött fájl neve: **Kapuvár_településrendezési_eszközök_módosítása_msz**

20090_Egyszerűsített_Eljárás_Véleményezési_Szakasz.zip

Dokumentum érkeztetési száma: **140941909202010151513575104**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

7cbeCDC365e3b7aae84359d70c154aea28a90e89613b023f2be47226322367fa

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Ügyiratszám: III/163-2/2020.
Ügyintéző: dr. Pintér Orsolya

Tárgy: Kapuvár településrendezési
eszközeinek módosításával kapcsolatos
vélemény
Hiv. szám: VF/314-5/2020.

Hámori György úr
polgármester

KAPUVÁR

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2020. október 19. napján érkezett, hivatkozott számú megkeresésével kapcsolatban, Hövej Község Önkormányzata nevében – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (3) bekezdése alapján – nyilatkozom, hogy Kapuvár településrendezési eszközeinek tervezett módosítása az önkormányzat érdekeit nem sérti.

A véleményezési dokumentációban foglaltakkal egyetértek, azzal kapcsolatban **kifogást nem emelek.**

Hövej, 2020. november 4.

Tisztelettel:



Vargáné
Vargáné Molnár Zsuzsanna
polgármester

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolászazonosító: 1244077683

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.10.15. 15:15:38

Befogadás időpontja

2020.10.15. 15:15:38

Feladó: **Kapuvár Városi Önkormányzat (KAPUVARONK)**

Feladó ügyintéző: **TÓTH PÉTER**

Címzett: **Kisfalud Község Önkormányzata (KISFALUD)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum típusleírása: **Kapuvár Hész módosítás**

Megjegyzés: **Kapuvár Hész módosítás**

Elküldött fájl neve: **Kapuvár_településrendezési_eszközök_módosítása_msz
20090_Egyszerűsített_Eljárás_Véleményezési_Szakasz.zip**

Dokumentum érkeztetési száma: **748620379202010151515597964**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

7cbe9dc365e3b7aae84359d70c154aea28a90e89613b023f2be47226322367fa

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözléssel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1244100709

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.10.15. 15:31:03

Letöltés időpontja: 2020.10.15. 15:31:03

Feladó: **Kapuvár Városi Önkormányzat (KAPUVARONK)**

Feladó ügyintéző neve: **TÓTH PÉTER**

Címzett: **Kisfalud Község Önkormányzata (KISFALUD)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum típusleírása: **Kapuvár Hész módosítás**

Megjegyzés: **Kapuvár Hész módosítás**

Elküldött fájl neve: **Kapuvár_településrendezési_eszközök_módosítása_msz
20090_Egyszerűsített_Eljáras_Véleményezési_Szakasz.zip**

Dokumentum érkeztetési száma: **748620379202010151515597964**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

7cbeCDC365e3b7aae84359d70c154aea28a90e89613b023f2be47226322367fa

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözzel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt
tértívevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési
igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Ügyiratszám: I/201-2/2020.
Ügyintéző: dr. Pintér Orsolya

Tárgy: Kapuvár településrendezési
eszközeinek módosításával kapcsolatos
vélemény
Hiv. szám: VF/314-5/2020.

Hámori György úr
polgármester

KAPUVÁR

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2020. október 19. napján érkezett, hivatkozott számú megkeresésével kapcsolatban, Osli Községi Önkormányzat nevében – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (3) bekezdése alapján – nyilatkozom, hogy Kapuvár településrendezési eszközeinek tervezett módosítása az önkormányzat érdekeit nem sérti.

A véleményezési dokumentációban foglaltakkal egyetértek, azzal kapcsolatban **kifogást nem emelek.**

Osli, 2020. november 3.

Tisztelettel:

Fodor József
polgármester

Ügyiratszám: II/234-2/2020.

Ügyintéző: dr. Pintér Orsolya

Kapunári Polgármesteri Hivatal	
Iktatva:	2020 NOV 03.
Ügyiratszám:	VF/314-24
Melléklet:	
Ügyintéző:	U. J.

Hátori György úr
polgármester

KAPUVÁR

Tárgy: Kapuvár településrendezési
eszközök módosításával kapcsolatos
vélemény

Hiv. szám: VF/314-5/2020.

Kapja:	Dátum, Aláírás
GAZDASÁGI	2020 NOV 02.
Osztály:	VF/314-24
Üi:	

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2020. október 19. napján érkezett, hivatkozott számú megkeresésével kapcsolatban, Veszkény Község Önkormányzata nevében – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (3) bekezdése alapján – nyilatkozom, hogy Kapuvár településrendezési eszközeinek tervezett módosítása az önkormányzat érdekeit nem sérti.

A véleményezési dokumentációban foglaltakkal egyetértek, azzal kapcsolatban **kifogást nem emelek.**

Veszkény, 2020. november 2.

Tisztelettel:

Németh Árpád
polgármester

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1244078772

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.10.15. 15:16:27

Befogadás időpontja

2020.10.15. 15:16:26

Feladó: **Kapuvár Városi Önkormányzat (KAPUVARONK)**

Feladó ügyintéző: **TÓTH PÉTER**

Címzett: **VITNYÉD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT (VITONK)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum típusleírása: **Kapuvár Hész módosítás**

Megjegyzés: **Kapuvár Hész módosítás**

Elküldött fájl neve: **Kapuvár_településrendezési_eszközök_módosítása_msz
20090_Egyszerűsített_Eljárás_Véleményezési_Szakasz.zip**

Dokumentum érkeztetési száma: **644356194202010151516599241**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

7cbeCDC365e3b7aae84359d70c154aea28a90e89613b023f2be47226322367fa

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözléssel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolászazonosító: 1245079856

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.10.16. 12:10:28

Letöltés időpontja: 2020.10.16. 12:10:28

Feladó: **Kapuvár Városi Önkormányzat (KAPUVARONK)**

Feladó ügyintéző neve: **TÓTH PÉTER**

Címzett: **VITNYÉD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT (VITONK)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **Kapuvár Hész módosítás**

Dokumentum típusleírása: **Kapuvár Hész módosítás**

Megjegyzés: **Kapuvár Hész módosítás**

Elküldött fájl neve: **Kapuvár_településrendezési_eszközök_módosítása_msz
20090_Egyszerűsített_Eljárás_Véleményezési_Szakasz.zip**

Dokumentum érkeztetési száma: **644356194202010151516599241**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

7cbe9dc365e3b7aae84359d70c154aea28a90e89613b023f2be47226322367fa

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözléssel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

Iktatószám: TITK/119-97/2020.

Tárgy: Rendezési terv módosítás (msz: 20090)
egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszának
lezárása

96/2020. (XI.12.) POLGÁRMESTERI HATÁROZAT

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Kapuvár Város Polgármestere a 20090 msz-ú településrendezési eszközök módosítása egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket megismerte és elfogadta.

Az egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszát Kapuvár Város Polgármestere a mai nappal lezárja, egyben vállalja, hogy a további szükséges intézkedéseket megteszi.

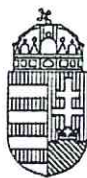
Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *folyamatos*

Kapuvár, 2020. november 12.

Hámori György
polgármester





GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

13094 VF/314/2020

Kapja:	Dátum, Aláírás:
GAZDASÁGI I.	2020 DEC 02.
Osztály:	VPH
Üi:	

Iktatószám: GY/15/398-5/2020.

Tárgy: Kapuvár Település
településrendezési eszközeinek
Msz.: 20090
munkaszámú módosítása
egyszerűsített eljárás
záró szakmai vélemény

Ügyintéző: Szabó Ádám

Telefon: +36 (96) 795-789

E-mail: szabo.adam@gyor.gov.hu

Mellékletek: -

Hiv. szám: VF/314-29/2020.
VF/314-33/2020. (kiegészítés)

Hámori György Úr
Polgármester
Kapuvár Város Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Úr!

Kapuvár Város településrendezési eszközeinek **Msz.: 20090 munkaszámú** felülvizsgálatával kapcsolatos szíves megkeresésére – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet)) 40. § alapján az alábbi **záró szakmai véleményt** adom:

A tervmódosítás eljárási lépései során keletkezett előzmény iratokat áttekintve megállapítottam, hogy a terv egyeztetése a fent hivatkozott jogszabályban foglaltaknak megfelelően történt, továbbá véleményező partnerek véleményét a végső szakmai véleményezésre elkészített dokumentációban figyelembe vették. Véleményeltérés, illetve tisztázandó kérdés a tárgyi településrendezési terv módosítása kapcsán nem maradt fenn.

A településrendezési eszközök tárgyi módosításának képviselőtestület elé terjesztése ellen kifogást nem emelek.

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Kondor Alíz (KONDORAL)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.6

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkészitesi%20sz>

Másolatkészítés időpontja: 2020.12.01. 09:59:27



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2020.12.01 09:59:27
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Kondor Alíz

Kérem, lehetőség szerint az egységes szerkezetbe foglalt HÉSZ „pdf” formátumú mellékleteként összedolgozott egységes településszerkezeti és szabályozási tervlap készüljön. Ha erre nincsen mód, úgy a HÉSZ mellékleteként szükséges átnézeti tervlap(ok) csatolása, melyből egyértelműen megállapítható, hogy az egyes területeket mely munkaszámú tervlap szabályozza.

A Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 4. §-a alapján a Nemzeti Jogszabálytár (NJT) internetes felületén, továbbá a Korm. rendelet 43. § szerint, valamint a 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (4) bekezdés szerint az önkormányzat honlapján is közzé kell tenni a hatályos településrendezési eszközöket.

A településrendezési eszköz jóváhagyásával kapcsolatban a Korm. rendelet 43. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

„(1) A településrendezési eszköz legkorábban:

b) **az egyszerűsített eljárás** esetén a településrendezési eszköz (2) bekezdés szerinti közlését követő 5. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 15. napon,

(2) A polgármester gondoskodik a településrendezési eszköz **Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról, továbbá az elfogadott településrendezési eszközt vagy módosítását az elfogadást követő 15 napon belül**

a) rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszi

aa) az önkormányzati honlapon hirdetményben és

ab) az önkormányzati hivatalban nyomtatásban, és

b) **megküldi hitelesített pdf és a ba) és bb) alpont szerinti szervnek szerkeszthető - jogszabályban meghatározottak szerinti nyilvántartásra alkalmas - digitális formátumban az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt**

ba) a Lechner Tudásközpont Területi, Építészeti és Informatikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére (a továbbiakban: Lechner Tudásközpont),

bb) **az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak,**

bc) az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek **vagy**

c) a megküldés helyett digitális formátumban a jegyzőkönyvvel együtt mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot elérhetővé teszi a b) pont ba)-bc) alpontja szerinti szerveknek.

(3) Amennyiben az állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv jogszabályi ütközést észlel, haladéktalanul kezdeményezi a fővárosi és megyei kormányhivatalnál – a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett - a településrendezési döntés jogszerűségével kapcsolatos törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását.”

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.)

Étv. 8. § (4) bekezdése alapján a polgármester (főpolgármester) gondoskodik

a) a településrendezési eszközök nyilvánosságáról,

b) amennyiben ennek az információtechnológiai feltételei fennállnak, a településrendezési eszközöknek az önkormányzat honlapján való közzétételéről, valamint

c) az egyes ingatlanokkal kapcsolatos településrendezési követelményekről adandó tájékoztatásról.

Emlékeztetem, hogy a településrendezési eszköz elfogadásakor a jogszabályi követelmények érvényesülését biztosító záró szakmai véleményemet figyelembe kell venni.

Győr, 2020. 11. 30.

Tisztelettel

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából


Németh Edina
állami főépítész

