



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

..... Napirendi pont:

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

A kapuvári 1495/25 hrsz-ú ingatlan visszavásárlási jogának törlése

Tisztelt Képviselő-testület!

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. évben a volt húsgyár területén építési telkeket alakított ki. 2020. július 15-én a kapuvári 1495/25 hrsz-ú ingatlant Balog Zoltán (Győr, Garan u. 19.) vásárolta meg 3 éves beépítési kötelezettség mellett. A beépítési kötelezettség biztosítására visszavásárlási jog került bejegyzésre az önkormányzat javára az ingatlanok tulajdoni lapján.

A vevő 2022. november 7-én kelt levelében tájékoztatott arról, hogy a vállalt beépítést nem tudja megkezdeni, de egy ismerőse megvásárolná tőle a telket és vállalná a beépítést.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az ingatlanon lévő visszavásárlási jog törléséhez, hogy a telket értékesíteni tudja.

Kapuvár, 2022. november 16.

Hámori György s.k.,
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

A Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nem kíván élni a visszavásárlási jogával és **hozzájárul** a kapuvári 1495/25 hrsz-ú beépítetlen terület visszavásárlási jogának törléséhez.

Egyidejűleg felhatalmazza Kapuvár Város Polgármesterét a visszavásárlási jog törlési nyilatkozat aláírására.

A földhivatali eljárás során keletkező költségek a vevőt terhelik.

Felelős: Hámori György polgármester

Határidő: 2022. november 30.