

Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági bizottsága
9330 KAPUVÁR, FŐ TÉR 1.

Iktatószám: VF/286-4/2021.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének *Gazdasági Bizottsága* 2021. szeptember 30. napján megtartott nyilvános bizottsági üléséről

Gazdasági Bizottság tagjai:

Dukai Norbert elnök

Nagy-Cserpes Anna képviselő

Császár Vajk képviselő

Ferencz Tamás Gergő képviselő

Szabó Zoltán Ferenc képviselő

Véghelyi József Ferencné bizottsági tag

Fábián Imre bizottsági tag

Dr. Puhl Imre bizottsági tag

Gazdasági Bizottság tagjai részéről jelen vannak:

Dukai Norbert

Nagy-Cserpes Anna

Császár Vajk

-

-

Véghelyi József Ferencné

-

Dr. Puhl Imre

Meghívottak:

Hámori György polgármester

Dr. Hoffer Imre alpolgármester

Tóth Imre alpolgármester

Borsodi Tamás címzetes főjegyző

Pintér Róbert aljegyző

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető

Vertetics István osztályvezető

Horváth Zsolt pénzügyi ügyintéző

-

-

Tóth Imre

Borsodi Tamás

-

Lugosiné Kelemen Judit

-

Horváth Zsolt

Napirendi ponthoz meghívottak:

KAPUKOM KFT.

Németh László ügyvezető

Kránitzné Horváth Anikó jegyzőkönyvvezető *Kránitzné Horváth Anikó*

-

Dukai Norbert bizottság elnöke: Köszöntötte a Gazdasági Bizottság ülésén megjelent bizottsági tagokat, valamint a bizottsági ülésre meghívottakat. Megállapította, hogy 5 fő jelen van, igazoltan hiányoznak Ferenc Tamás Gergő képviselő úr, Szabó Zoltán Ferenc képviselő úr és Fábián Imre úr bizottsági tag. A bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésével Nagy-Cserpes Anna képviselő asszonyt javasolta megbízni. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

26/2021.(IX.30.) GB. határozat:

A jegyzőkönyv hitelesítésére Nagy-Cserpes Anna képviselő asszonyt jelölik ki.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Javasolta, hogy az előzetesen kiküldött napirendi pontok közül a 6. számú napirendi pont - Önkormányzati szándéknyilatkozat a „Prémium Egészségügyi Park” projekt támogatására - Zárt ülésen kerüljön megtárgyalására, valamint új napirendi pontokként kerüljön felvételre a Kapukom Kft. támogatási kérelem elbírálása, Támogatási szerződés módosítása a Kapukom Kft-vel, valamint zárt ülésen Felügyelő bizottsági tag delegálása. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

27/2021.(IX.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyetért a 6. számú napirendi pont Önkormányzati szándéknyilatkozat a „Prémium Egészségügyi Park” projekt támogatására zárt ülésen történő tárgyalásával, valamint a Kapukom Kft. támogatási kérelem elbírálása, Támogatási szerződés módosítása a Kapukom Kft-vel, valamint zárt ülésen Felügyelő bizottsági tag delegálása új napirendi pontok felvételével.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Szavazást indítványozott a megtárgyalásra kerülő napirendi pontokról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

28/2021.(IX.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el.

NAPIRENDI PONTOK:

1. Kapuvár Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

2. Javaslat a Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat, valamint szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete módosítására

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

3. Beszámoló a 2019-2020. év vagyongazdálkodásáról, a vagyongazdálkodási terv végrehajtásáról

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

4. Javaslat Kapuvár város Településrendezési Tervének módosítására

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

5. Támogatási kérelem elbírálása

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

6. Kapukom Kft. Támogatási kérelem elbírálása

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

7. Támogatási szerződés módosítása a Kapukom Kft-vel

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

Egyebek

Zárt ülésen

8. Önkormányzati szándéknyilatkozat a „Prémium Egészségügyi Park” projekt támogatására

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

9. Felügyelő bizottsági tag delegálása

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

1. napirendi pont

Kapuvár Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Dukai Norbert bizottság elnöke: A írásos anyagot mindenki kézhez kapta, véleménye szerint az anyag részletesen ismerteti a rendelet módosítás indokoltságát. A Humán Bizottság rendkívüli ülésén tárgyalta a „SEDES SAPIENTIAE” 2021. évi önkormányzati ösztöndíjpályázat elbírálását, a pályázatok értékelését követően javasolják a Képviselő-testületnek, hogy az idei évben, a pályázók azonos pontszámai miatt 3 fő „B” típusú támogatott helyett 5 fő diákot részesítsen ösztöndíjban.

A jelenlegi költségvetési rendelet erre fedezetet biztosít, ezért kéri a Hivatal a határozati javaslat támogatását. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

29/2021.(IX.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a SEDES SAPIENTIAE ösztöndíj pályázat felhasználható keretösszegét a 2021/2022. tanévre 560.000 Ft-ra emeljék fel. A 2021/2022-es tanévben a pályázatból 3 középiskolás és 5 felsőoktatásban tanuló részesüljön személyenként egy összegben 70.000 Ft ösztöndíjban.

A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

30/2021.(IX.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítását fogadják el.

2. napirendi pont

Javaslat a Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat, valamint szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete módosítására

Dukai Norbert bizottság elnöke: Felkérte Borsodi Tamás címzetes főjegyző urat a napirendi pont ismertetésére.

Borsodi Tamás címzetes főjegyző: Ismertette, hogy Kapuvár város megalkotta a településképi rendeletét, amelynek betartatása az önkormányzat feladata polgármesteri hatáskörben. Jelenleg egy törvényi módosítás során ez a hatáskör átkerülne a Képviselő-testülethez. Annak érdekében, hogy a fenti hatásköröket továbbra is a polgármester gyakorolhassa, az Önkormányzat, valamint szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása szükséges. A hatáskör módosításon kívül törlésre kerül a Rendelet 24. § (2) bekezdése, miszerint a képviselő-testületi ülések jegyzőkönyvének egy példányát – a zárt ülés kivételével – el kell helyezni a városi könyvtárban. A jegyzőkönyvek megtalálhatóak Kapuvár város honlapján, így ez a rendelkezés már nem indokolt. Kérte a rendelet-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadni szíveskedjenek.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott az Önkormányzat, valamint szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelete módosításáról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

31/2021.(IX.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat, valamint szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete módosítását fogadják el.

3. napirendi pont

Beszámoló a 2019-2020. év vagyongazdálkodásáról, a vagyongazdálkodási terv végrehajtásáról

Dukai Norbert bizottság elnöke: Felkérte Borsodi Tamás címzetes főjegyző urat a napirendi pont ismertetésére.

Borsodi Tamás címzetes főjegyző: Ismertette, hogy a Képviselő-testület a 39/2013. (III.25.) ÖKT. határozatával fogadta el az Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét. Ebben a határozatban a közép (5 éves), illetve a hosszú (10 éves) távra a vagyongazdálkodási elvek kerültek meghatározásra. A vagyongazdálkodási tervben megfogalmazott alapelvek, valamint az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás elsődleges célja az önkormányzati vagyon megóvása, a vagyon értékének megőrzése és vagyonvesztés elkerülése. Ebből következik a vagyon hatékony és gazdaságos működtetése a vagyon megőrzése és gyarapítása érdekében, valamint a vagyontárgyak - az adott piaci körülmények között lehető legnagyobb hasznot eredményező - hasznosítása, indokolt esetben értékesítése. E megfogalmazott alapelveket szem előtt tartva gazdálkodott az önkormányzat a vagyonával. Az előterjesztésben ismertetésre kerültek a 2019-2020. évek ingatlanvagyonát érintő változások. Kérte az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a 2019-2020. év vagyongazdálkodásáról, a vagyongazdálkodási terv végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

32/2021.(IX.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a 2019-2020. évi vagyongazdálkodásról, a vagyon-gazdálkodási terv végrehajtásáról szóló beszámolót fogadják el.

4. napirendi pont

Javaslat Kapuvár város Településrendezési Tervének módosítására

Dukai Norbert bizottság elnöke Felkérte Borsodi Tamás címzetes főjegyző urat a napirendi pont ismertetésére.

Borsodi Tamás címzetes főjegyző: Ismertette, hogy egy telek tulajdonosa kezdeményezte az Osló utca és a Kis-Rába mentén fekvő külterület 0661/10 hrsz. alatti ingatlan érintő tervezett zöldterületet (Z) egyéb ipari gazdasági terület (Gipe) övezetté történő átsorolását. Kérte a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

33/2021.(IX.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy értsenek egyet Kapuvár város településrendezési tervének módosítására tett javaslattal, és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (1) bekezdés b) pontja alapján Kapuvár város településrendezési eszköze módosítása érdekében egyszerűsített eljárást indítsanak:

A város északkeleti részén az Osló utca és a Kis-Rába mentén fekvő külterület 0661/10 hrsz. alatti ingatlan érintő tervezett zöldterületet (Z) egyéb ipari gazdasági terület (Gipe) övezetté sorolja át.

Kérjük fel a város polgármesterét a további szükséges intézkedések megtételére.

5. napirendi pont

Támogatási kérelem elbírálása

Dukai Norbert bizottság elnöke: Felkérte Lugosiné Kelemen Judit gazdasági irodavezető asszonyt a napirendi pont ismertetésére.

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető: Ismertette, hogy a Sereg-Kapu Kft. 2010. október 1-től végzi a helyi, autóbuszos személyszállítási tevékenységet Kapuváron közszolgáltatási szerződés keretében. A jelenleg hatályos szerződés 2017. október 1. és 2027. szeptember 30. közötti időszakra szól. A Társaság 2021. október 1. napjától évvégéig havi 275.000 Ft működési támogatás folyósítását kérte a személyszállítás biztosítása érdekében. Eddig a Társaság a növekvő költségeket sikeresen tudta kezelni, de a nagymértékű bérletcsökkenésből adódó bevételkiesést már nem tudja kigazdálkodni. A kért támogatás összege a Kft. tartalékaival együtt 2021. év végéig biztosítani tudja a folyamatos szolgáltatásnyújtást. 2022. január 1-től folyósított támogatási összeg mértékéről a negyedévente eladott bérlet számának függvényében további egyeztetés és későbbi döntés szükséges. Kérte a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

34/2021.(IX.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II.24.) önkormányzati rendeletének egyéb működési célú kiadások előirányzata terhére a Sereg-Kapu Kft. (9330 Kapuvár, Bartók u. 23.) részére 2021. október 1. és 2021. december 31. közötti időszakban havi 275.000,- Ft működési támogatást nyújtsonak a Közszolgáltatási szerződésben vállalt helyi, autóbuszos menetrend szerinti személyszállítás folyamatos biztosításához.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Kapuvár Város Polgármesterét, hogy a támogatási szerződés megkötéséről gondoskodjon és vállalja, hogy a támogatást havonta, tárgy hó 10. napjáig a támogatott számlájára átutalja.

6. napirendi pont

Kapukom Kft. Támogatási kérelem elbírálása

Dukai Norbert bizottság elnöke: Felkérte Lugosiné Kelemen Judit gazdasági irodavezető asszonyt a napirendi pont ismertetésére.

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető: Ismertette, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő Kapukom Kft. üzemelteti Kapuvár Város Balatonakali táborát. A táborban az idei nyáron is teljes kapacitással működtek a kiadható faházak, amelyek a kapuvári lakosság körében továbbra is kimondottan népszerűek. Az ősszel a már működővé tett komfortos faházak aktuális felújítási munkáit saját költségvetésük terhére szeretnék elvégezni. Ezzel egyidőben egy további, még nem komfortos faház teljes átalakítását szeretnék megvalósítani, hogy 2022-ben már azt is bevonhassák a kiadható apartmanok körébe, valamint egy, a szezonkezdet miatt félbehagyott faház felújítását is szeretnék folytatni. A bekért árajánlatok alapján a legkedvezőbb megoldás esetében 3.500.000,- forintos költséggel kell kalkulálniuk. Kérte a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott arról, hogy a KAPUKOM Kft. részére 3.500.000,- Ft összegű fejlesztési támogatást nyújtsonak. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

35/2021.(IX.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II.24.) önkormányzati rendelet „Fejlesztési tartalék” előirányzata terhére a Kapukom Kommunális, Kommunikációs és

Ipari Park Kft. részére 3.500.000,- Ft fejlesztési támogatást nyújtson a Kapuvár Város Balatonakali táborában megvalósuló átalakítási és felújítási munkák elvégzésére.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kérje fel a város polgármesterét, hogy a döntésről a támogatottat értesítse és a támogatási szerződést kösse meg.

7. napirendi pont

Támogatási szerződés módosítása a Kapukom Kft-vel

Dukai Norbert bizottság elnöke: Felkérte Lugosiné Kelemen Judit gazdasági irodavezető asszonyt a napirendi pont ismertetésére.

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető: Ismertette, hogy Kapuvár Város Polgármestere a 82/2021. (VI. 9.) határozata alapján 2021. június 10. napjától - 2021. szeptember 30. napjáig terjedő időszakra Együtműködési megállapodást kötött strandfürdő üzemeltetésre a KAPUKOM Kft.-vel. A szerződés alapján a feladatellátáshoz a Kedvezményezett működési támogatásra jogosult. A strand megnyitás költségeihez, valamint a működési költségek bevételeiből nem fedezett kiadásaira 15 millió Ft támogatás került biztosításra a 86/2021. (VI.10.) Polgármesteri határozat alapján. Ez az összeg előzetes kalkuláció alapján került meghatározásra. A KAPUKOM Kft. ügyvezetője azzal a kéréssel fordult polgármester úrhoz, hogy az üzemeltetés költségeihez a meghosszabbított nyitvatartás miatt további 3 millió Ft-tal járuljon hozzá, melyet számításokkal is alátámasztott. Kérte a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a támogatási szerződés módosításáról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

36/2021.(IX.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a PÜ/66-2/2021. iktatószámú Kapuvár Városi Önkormányzat és a KAPUKOM Kft. között kötött Támogatási szerződésben szereplő támogatási összeget 3.000.000,- Ft összeggel emelje meg a Kapuvár Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021. (II.24.) önkormányzati rendelet „Általános tartalék” előirányzata terhére.

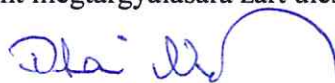
Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kérje fel a város polgármesterét, hogy a támogatási szerződés módosításáról és az összeg utalásáról gondoskodjon.

8. napirendi pont

Egyéb ügyek

A bizottság részéről egyéb kérdés, ügy nem merült fel.

Dukai Norbert bizottság elnöke: A bizottság elnöke a nyílt ülést bezárta és a 8. és 9. napirendi pont megtárgyalására zárt ülést rendelt el.


Dukai Norbert
bizottság elnöke

k.m.f.


Nagy-Cserpes Anna
képviselő


Lugosiné Kelemen Judit
irodavezető

Jegyzőkönyvet készítette:

Kránitzné Horváth Anikó



A Képviselő-testület által is tárgyalt előterjesztéseket mellékletként a Képviselő-testületi jegyzőkönyvhöz csatoljuk.



Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági Bizottsága

☒ 9330 Kapuvár, Fő tér 1.

VF/286-4/2021.

J E L E N L É T I Í V

a 2021. szeptember 30. napján megtartott
Gazdasági Bizottság üléséről

Dukai Norbert elnök

Dukai Norbert

Nagy-Cserpes Anna képviselő

Nagy-Cserpes Anna

Császár Vajk képviselő

Császár Vajk

Ferencz Tamás Gergő képviselő

Ferencz Tamás Gergő

Szabó Zoltán Ferenc képviselő

Szabó Zoltán Ferenc

Véghelyi József Ferencné bizottsági tag

Véghelyi József Ferencné

Fábián Imre bizottsági tag

Fábián Imre

Dr. Puhf Imre bizottsági tag

Dr. Puhf Imre

Hámori György polgármester

Hámori György

Dr. Hoffer Imre alpolgármester

Dr. Hoffer Imre

Tóth Imre alpolgármester

Tóth Imre

Borsodi Tamás címzetes főjegyző

Borsodi Tamás

Pintér Róbert aljegyző

Pintér Róbert

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető

Lugosiné Kelemen Judit

Vertetics István osztályvezető

Vertetics István

Horváth Zsolt pénzügyi ügyintéző

Horváth Zsolt

Kránitzné Horváth Anikó jkv. vezető

Kránitzné Horváth Anikó