



## KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

---

..... **Napirendi pont:**  
**Döntést, jóváhagyást igénylő ügy.**

**Tárgyalja:** Gazdasági Bizottság

### **Ipari Parkban ingatlanrész értékesítés**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kapuvár Városi Önkormányzat tulajdonát képezik a kapuvári 4361/6 hrsz-ú, 3.754 m<sup>2</sup> nagyságú szolgáltatóház megnevezésű, valamint a kapuvári 4361/7 hrsz-ú, 3.857 m<sup>2</sup> nagyságú inkubátorház megnevezésű ingatlanok, melyek természetben a Kapuvár, Ipartelepi út 30-32 szám alatt találhatóak. Az ingatlanok keleti végéből maximum 800-800 m<sup>2</sup> nagyságú területet szeretne az önkormányzat értékesíteni

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a Kapuvár város nemzeti vagyonáról szóló 26/2012. (XI.28.) rendelet 17. §-a alapján nettó 2.000.000 Ft feletti vagyonelem értékesítése nyílt árverés útján történik.

A Polgármesteri Hivatal javasolja a maximum 2 x 800 m<sup>2</sup> nagyságú terület nyílt árverésen, 10.000 Ft/m<sup>2</sup> + Áfa kiinduló áron történő értékesítését.

### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt árverés útján értékesítésre meghirdeti a Kapuvár 4361/6 hrsz-ú, szolgáltatóház megnevezésű ingatlanból maximum 800 m<sup>2</sup> és a Kapuvár 4361/7 hrsz-ú, inkubátorház megnevezésű ingatlanból maximum 800 m<sup>2</sup> nagyságú telekrészt. Az ingatlanok kikiáltási árát ..... Ft/m<sup>2</sup> + Áfa értéken határozza meg.

Felhatalmazza továbbá Kapuvár Város Polgármesterét az ingatlanok értékesítéséhez szükséges eljárások lefolytatására, valamint az ingatlanok értékesítésére vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

**Felelős:** Hámori György polgármester

**Határidő:** 2021. július 31.

Kapuvár, 2021. június 28.

**Hámori György**  
**polgármester**